

Váš dopis zn. 000/0000  
Ze dne 0. 0. 0000  
Naše zn. 11023/2025-SŽ-SSZ-OVZ  
Listů/příloh 2/0

Uveřejněno na profilu zadavatele

Vyřizuje Kateřina Jungová  
Telefon  
Mobil +420 720 071 563  
E-mail jungovak@spravazeleznic.cz

Datum 12. června 2025

## **„Modernizace trati Nemanice I - Ševětín“**

### **Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 22**

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a s odvoláním na znění článku č. 7.1 Vysvětlení, změna a doplnění zadávací dokumentace (Díl 1) – Zadávací dokumentace na zhotovení stavby výše uvedené veřejné zakázky zadavatel odpovídá na obdržené dotazy následovně:

#### **Dotaz č. 142:**

Rádi bychom zažádali o poskytnutí dodatečných informací k veřejné zakázce:

Jakým způsobem má uchazeč uvažovat ve své nabídce s odkupem recyklovatelného odpadu (tzv. výzisků, např. pokácené stromy) vůči zadavateli ?

Jakým způsobem bude zadavatel přistupovat k případným výziskům, např. pokácené stromy v rozsahu dle zadání SO 30-80-02 ?.

#### **Odpověď č. 142:**

*Stanovisko zadavatele. Pokud není upraveno jinak ve smlouvách na odkup (pronájem) pozemků, je recyklovatelný materiál (dřevní hmota, tedy dřeviny včetně kletu) majetkem zadavatele a uchazeč si tedy nijak neoceňuje možný výzisk. Dle místa kácení pak Zadavatel upřesní pokynem Správce stavby místo předání dřevní hmoty, a ten je převezme a předá příslušné správě OŘ ke zhodnocení.*

#### **Dotaz č. 143:**

Zadavatel v rámci odpovědi na dotaz č. 136 uvedl následující – citace „Zadavatel uvádí, že aktuální předpoklad vydání (nepravomocného) stavebního povolení, ve kterém budou povoleny i drážní tunely, je do 31.8.2025.“

Mohl by zadavatel v návaznosti na výše uvedené a s ohledem na právní jistotu smluvních stran upravit čl. 8.1 smluvních podmínek nebo jinak závazně ujistit dodavatele, že k Datu zahájení prací, resp. k oznámení Data zahájení prací dle 8.1 smluvních podmínek nedojde dříve, než dojde k nabytí právní moci stavebního povolení (myšleno stavební povolení, které zajišťuje zadavatel)?

Jedná se o stěžejní dokument, který je potřebný k zahájení prací. Bez předání stavebního povolení dodavateli a jistoty, že je již takovéto povolení v právní moci, vzniká na obou stranách významná nejistota v plnění smlouvy a riziko nutnosti nárokování posunu termínů či souvisejících nákladů, a to již bezprostředně po podpisu smlouvy.

**Odpověď č. 143:**

*Zadavatel odkazuje na čl. 5.1 Zvláštních technických podmínek, v nichž je uveden předpokládaný termín zahájení prací leden 2026. Zadavatel současně potvrzuje, že nepředpokládá vydání oznámení o Datu zahájení prací ve smyslu Pod-čl. 8.1 Smluvních podmínek před nabytím právní moci stavebního povolení, a to mj. i z důvodu souvisejícího předání Staveniště.*

*Pokud by správce stavby přesto ze závažných důvodů takové oznámení před nabytím právní moci vydal, budou vybranému dodavateli v rozsahu, v jakém to bude relevantní, zachována veškerá práva ve smyslu Pod-čl. 20.1 Smluvních podmínek.*

**Dotaz č. 144:**

Zadavatel v rámci odpovědi na dotaz č. 135 uvedl následující – citace „Zadavatel potvrzuje, že technická správnost Požadavků objednatel je rizikem Objednatel. Zhotovitel tedy bude spravedlivě kompenzován, jestliže projekt zpracovaný podle Požadavků objednatel nezíská stavební povolení z důvodů, které nezpůsobil Zhotovitel. Tento princip odpovídá aktuálně nastaveným smluvním podmínkám Žluté knihy FIDIC, zadavatel je proto toho názoru, že úprava Smlouvy o dílo v tomto směru není nezbytná.“

Mohl by zadavatel blíže specifikovat pod-článek smluvních podmínek, dle kterého by strany v takovém případě postupovaly?

Dodavatel by eventuálně uvažoval nad aplikací pod-článku 1.9, případně 5.1 smluvních podmínek (tedy jako Chyby v požadavcích objednatel). Uvažuje Uchazeč správně? Určení příslušné smluvní úpravy pro případ, který byl řešen v dotaze č. 135 je nezbytné pro Uchazeče z pohledu ocenění a zohlednění souvisejících rizik v nabídce.

**Odpověď č. 144:**

*Zadavatel v současné době nemůže předjímat, jaký bude postup v případě nezískání stavebního povolení uplatněn, neboť závisí na mnoha aspektech, např. na aktuální fázi projektu, na důvodu nevydání stavebního povolení, nebo na zvoleném náhradním řešení vzniklé situace. Případné související nároky zhotovitele pak mohou být různého charakteru a mohou vznikat z různých právních důvodů, např. z důvodů uvedených v Pod-čl. 1.9, 2.1, 8.4 nebo 8.5 Smluvních podmínek.*

**Sdělení zadavatele:**

Vysvětlení/ změnu/ doplnění zadávací dokumentace zadavatel uveřejňuje na profilu zadavatele na webovém portálu <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>.

Zadavatel tímto svým rozhodnutím – provedením vysvětlení/upřesnění – je přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivým účastníkům pro kvalitní zpracování nabídek.

**Ing. Petr Hofhanzl**

ředitel Stavební správy západ  
Správa železnic, státní organizace  
(podepsáno elektronicky)

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 5730613

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 8d4ed80f-25d5-4003-ba02-eb95fb8311f5

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Kateřina JUNGOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 12.06.2025 09:19:30

**Hash komponenty:** 3404a64b9ab857fa5f5a7acc9d159efadab0ddb28248724e2fc068f642cfcfd2

**Hashovací funkce:** sha256Hex



0f580a60-6396-479f-9a4b-376ec601351f