

Seznam obrázků

Obrázek 1 Opava – TO – sídlo (p. č. 752/41).....	2
Obrázek 2 Opava – TO – sklady + sklad hořlavin (p. č. 752/42), nakládací rampa	6
Obrázek 3 Opava – TO – sociální zařízení dílen + garáže (p. č. 752/43)	10
Obrázek 4 Opava – TO – dílny + garáže (p. č. 752/44)	11
Obrázek 5 Opava – TO – garáž MUV (p. č. 752/39).....	13
Obrázek 6 Opava – TO – sklad + garáže (p. č. 752/40).....	17
Obrázek 7 Opava – TO – sklad technických plynů.....	20
Obrázek 8 Komunikace a zpevněné plochy.....	21
Obrázek 9 Oplocení, vjezd do areálu TO Opava	24

Obrázek 1 Opava – TO – sídlo (p. č. 752/41)











Nedostatky:

- oprýskaná, nejednotná fasáda
- nezateplená fasáda (nedostatečné tepelné technické vlastnosti)
- zrezavělé prvky (mříže)
- nevyhovující výplně otvorů v 1.PP, za hranicí životnosti
- padající omítka
- statické poškození opěrné zídky, vydrolené cihly, opadání téměř celé omítky
- oprýskaná vnitřní omítka 1.PP, praskliny v podlaze

Obrázek 2 Opava – TO – sklady + sklad hořlavin (p. č. 752/42), nakládací rampa







Nedostatky:

- oprýskaná, nejednotná fasáda
- nezateplená fasáda (nedostatečné tepelně technické vlastnosti)
- fasáda poškozená vandalismem
- statické trhliny obvodových zdí
- pronikání vlhkosti do objektu
- původní dřevěná okna netěsnící, nevyhovující stav, za hranicí životnosti
- nevyhovující stav ocelových oken, rozbité okenní výplně, ocelová konstrukce oken zrezivělá
- zrezavělé prvky (mříže, střešní krytina)
- zrezivělé klempířské prvky, střešní žlaby dřevěné, pronikání dešťové vody na fasádu
- defekty stěn, padající omítka
- nevyhovující stav střešní krytiny, zrezivělá

Obrázek 3 Opava – TO – sociální zařízení dílen + garáže (p. č. 752/43)



Nedostatky:

- oprýskaná, nejednotná fasáda
- nezateplená fasáda (nedostatečné tepelné technické vlastnosti)
- fasáda poškozená vandalismem
- původní dřevěná okna (v části budovy), nevyhovující stav za hranicí životnosti
- zrezavělé mříže
- nevyhovující stav klempířských prvků, rezivějící

Obrázek 4 Opava – TO – dílny + garáže (p. č. 752/44)





Nedostatky:

- oprýskaná, nejednotná fasáda
- nezateplená fasáda (nedostatečné tepelně technické vlastnosti)
- praskliny
- fasáda poškozená vandalismem
- rezavělé prvky (vrata)
- nevyhovující stav výplní otvorů

Obrázek 5 Opava – TO – garáž MUV (p. č. 752/39)









Nedostatky:

- oprýskaná, nejednotná fasáda
- nezateplená fasáda (nedostatečné tepelné technické vlastnosti)
- statické praskliny obvodových stěn
- fasáda poškozená vandalizmem
- nevyhovující stav výplní otvorů, rozbité okenní výplně
- zrezavělé prvky (okenní rámy, vrata, okapy)
- zastaralé osvětlení na fasádě
- padající omítka
- nedostatek úložných prostor,
- zastaralá el. instalace

Obrázek 6 Opava – TO – sklad + garáže (p. č. 752/40)







Nedostatky:

- oprýskaná, nejednotná fasáda
- nezateplená fasáda (nedostatečné tepelné technické vlastnosti)
- statické praskliny
- fasáda poškozená vandalismem
- nevyhovující a rozbité okenní výplně
- nevyhovující stav výplní otvorů , zrezavělé prvky (okenní rámy, vrata, okapy)
- zastaralé osvětlení na fasádě
- padající omítka
- nedostatek úložných prostor,
- zastaralá el. instalace
- degradované prvky střešní konstrukce

Obrázek 7 Opava – TO – sklad technických plynů



Nedostatky:

- zkorodovaná konstrukce

Obrázek 8 Komunikace a zpevněné plochy







Nedostatky:

- nevyhovující stav zpevněných ploch
- Nejednotný a nerovný povrch zpevněných ploch

Obrázek 9 Oplocení, vjezd do areálu TO Opava



Nedostatky:

- Nevyhovující oplocení areálu TO (není oplocený celý areál)
- Nedostatečné zabezpečení areálu (box sypkých hmot mimo oplocenou část, je volně přístupný)