

Váš dopis zn.
Ze dne
Naše zn. 13665/2025-SŽ-OR OVA-NPI
Listů/příloh 4/0

Vyřizuje Pavlína Bauerová
Telefon +420 972 766 812
Mobil +420 702 211 435
E-mail OROVAVz@spravazeleznice.cz

Profil zadavatele:
<https://zakazky.spravazeleznice.cz/>

Datum 28. března 2025

Doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel, Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČO: 70994234, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384, organizační jednotka Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava zadává toto zadávací řízení na uzavření rámcové dohody dle § 131 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), které odpovídá zadávacímu řízení na podlimitní sektorovou veřejnou zakázku v souvislosti s výkonem relevantní činnosti dle §151 odst. 1 zákona a v souladu s § 158 odst. 1 zákona nepostupuje v zadávacím řízení podle uvedeného zákona.

Zadavatel ve věci veřejné zakázky s názvem:

„Údržba, opravy a odstraňování závad u SSZT OR OVA 2025 - Oprava venkovních prvků 2025-2027 – SSZT OVA“

evidenční číslo VZ: 63525062

doplňuje zadávací dokumentaci

podle kapitoly 7., čl. 7.5 Výzvy k podání nabídky

a toto doplnění uveřejňuje na profilu zadavatele: <https://zakazky.spravazeleznice.cz/>, vše v souladu s kapitolou 7. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNY A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, čl. 7.5 – 7.6 Výzvy k podání nabídky.

Doplnění:

Zadavatel dne 28. 3. 2025 uveřejnil na profilu zadavatele pod výše uvedeným evidenčním číslem veřejné zakázky Výzvy k podání nabídky č.j. 13378/2025-SŽ-OR OVA-NPI ze dne 28. 3. 2025 (dále jen „Výzva“).

V čl. 8.5 Výzvy zadavatel požaduje předložení seznamu stavebních prací s vymezením věcného i finančního rozsahu v oblasti zadávané veřejné zakázky provedené na dráze celostátní nebo regionální s NRSP každé stavební práce. V rámci tohoto vymezení se zadavatel dopustil administrativní chyby, když v předmětném ustanovení neúmyslně odmazal chybějící tři slova. V důsledku této skutečnosti tak zadavatel dané administrativní pochybení napravuje a doplňuje čl. 8.5 Výzvy o chybějící text (doplnění vyznačeno červeně pasným textem). Čl. 8.5 Výzvy tedy nově po doplnění zní:

8.5 Technická kvalifikace – seznam stavebních prací

Zadavatel požaduje předložení seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem na stavbách železničních drah, jak jsou vymezeny v § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

Za relevantní stavební práce se pro účely této kategorie považují: **rekonstrukce, opravy nebo údržba zařízení zabezpečovací techniky**, (dále jako „**stavební práce**“).

Seznam stavebních prací musí obsahovat nejméně tyto nejvýznamnější stavební práce v oblasti zadávané zakázky provedené na dráze celostátní nebo regionální¹ s NRSP **každé stavební práce** nejméně **200 000 Kč** bez DPH:

- **10 stavebních prací, jejichž předmětem byly stavební práce na zařízení zabezpečovací techniky.**

Za jednu stavební práci se považuje i stavební práce prováděná pro objednatele na základě dílčí smlouvy či akceptované objednávky učiněné objednatelem na základě Rámcové dohody.

Pojmem NRSP se rozumí náklady relevantních stavebních prací bez DPH sjednané ve smlouvě o dílo na realizovanou stavební práci uvedenou v seznamu stavebních prací upřesněné případnými změnami dané smlouvy o dílo či měřením. Náklady stavebních prací, které neodpovídají definici relevantních stavebních prací, se do NRSP nezapočítávají. NRSP nebudou upravovány o míru inflace tak, aby odpovídala současným hodnotám stavebních prací.

Pro vyloučení pochybností zadavatel upřesňuje, že rekonstrukcí se pro účely posouzení splnění kritérií technické kvalifikace rozumí též modernizace, optimalizace, revitalizace, elektrizace nebo jiná změna dokončené stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „starý stavební zákon“) nebo jiná změna dokončené stavby ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 283/2023 Sb., stavební zákon, ve pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“ nebo „NSZ“).

Opravou se rozumí činnost a zásahy do majetku (stavební práce) nesoustavného a nepravidelného charakteru, kterými se odstraňují účinky částečného fyzického opotřebením nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu, v jakém majetek už někdy byl, lhostejno kdy a u jakého vlastníka, či se odstraňují vady stavby, ke kterým došlo jinak, než jejím běžným užíváním či opotřebením. Uvedením do provozuschopného stavu se rozumí provedení opravy i s použitím jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k technickému zhodnocení dle zákona o daních z příjmů. Zároveň se nejedná se o změnu dokončené stavby ve smyslu starého stavebního zákona nebo § 6 odst. 1 nového stavebního zákona. Za opravu zadavatel považuje např. stavební práce, jejichž předmětem je souvislá výměna kolejnic/kolejového roštu a/nebo souvislá výměna/obměna kolejového lože a/nebo sanace pláň železničního spodku, popř. s následnou úpravou směrového a výškového uspořádání koleje/geometrických parametrů koleje.

Za rekonstrukci ani opravu se nepovažují údržbové práce, jež mají pro účely posouzení splnění kritérií technické kvalifikace v těchto zadávacích podmínkách následující význam:

- údržbou se rozumí předpokládaná soustavná/pravidelná činnost a zásahy do majetku (stavební práce), kterými je zabezpečován dobrý stavební stav majetku (stavby), zpomaluje se fyzické opotřebením majetku (stavby), předchází se poruchám či se odstraňují nežádoucí a odstranitelné drobnější závady a změny na majetku (stavbě), k nimž došlo či dochází v důsledku jejího užívání, resp. běžného opotřebením. Nejedná se o změnu dokončené stavby ve smyslu starého stavebního zákona nebo § 6 odst. 1 nového stavebního zákona ani o technické

¹ ve smyslu § 3 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů

zhodnocení dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o daních z příjmů“). Za údržbu zadavatel mimo jiné považuje práce, jejichž převažujícím či hlavním předmětem plnění veřejné zakázky je svařování a/nebo navařování a/nebo broušení, frézování či hoblování kolejnic a/nebo samostatně prováděná úprava směrového a výškového uspořádání koleje/geometrických parametrů koleje a/nebo čištění kolejového/šterkového lože.

Seznam stavebních prací bude předložen ve formě dle vzorového formuláře obsaženého v Příloze č. 4 této Výzvy. V předloženém seznamu musí být uvedeny všechny požadované údaje, zejména název stavební práce, předmět plnění s uvedením všech zadavatelem výše požadovaných údajů, cena, doba provádění stavebních prací, identifikace objednatele a kontaktní údaje na osobu na straně objednatele, u níž je možné ověřit rozhodné skutečnosti ohledně realizované stavební práce. Přílohou seznamu budou osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací, a to v rozsahu, jak je uvedeno výše. Tato osvědčení musí obsahovat všechny požadované údaje, zejména název stavební práce, předmět plnění s uvedením zadavatelem výše požadovaných údajů, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací, identifikaci objednatele a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce poskytnuty a dokončeny řádně. V předloženém osvědčení musí být vždy uvedeny identifikační údaje dodavatele, jemuž bylo osvědčení vydáno, resp. dodavatele, který stavební práce provedl. Seznam i osvědčení musí být předloženy i v případě, že byla objednatel Správa železnic, státní organizace.

Doba posledních 5 let před zahájením výběrového řízení se pro účely prokázání technické kvalifikace ohledně referenčních zakázek považuje za splněnou, pokud byly stavební práce dokončeny v průběhu této doby nebo kdykoli po zahájení výběrového řízení, včetně doby po podání nabídek, a to nejpozději do doby zadavatelem případně stanovené k předložení údajů a dokladů dle bodu 16.3 této Výzvy. Pro prokázání kvalifikace postačuje, aby byl požadovaný finanční objem stavebních prací dosažen za celou dobu realizace stavebních prací, nikoliv pouze v průběhu posledních 5 let před zahájením výběrového řízení. Dokončením se u stavebních prací pro účely prokázání technické kvalifikace v tomto výběrovém řízení rozumí i uvedení díla, resp. poslední části stavby, alespoň do zkušebního provozu. Zadavatel nicméně za dílo dokončené v období posledních 5 let bude považovat též dílo, které v tomto období bylo dokončeno jako celek, tj. včetně plnění navazujících na zkušební provoz, např. zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Pokud dodavatel realizoval některé či všechny stavební práce uvedené v seznamu stavebních prací pro jednoho objednatele na základě uzavřené Rámcové dohody a dílčích smluv (objednávek), dokládají se v takovém případě konkrétní stavební práce realizované na základě dílčích smluv (1 dílčí smlouva odpovídá 1 stavební práci v seznamu stavebních prací). Jako stavební práci nelze doložit samotné uzavření Rámcové dohody s objednatel bez podrobné specifikace stavebních prací dle předchozí věty.

Pokud dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit doklad požadovaný k prokázání tohoto kritéria, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad. Rovnocenným dokladem je zejména smlouva s objednatel a současně doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit správnost údajů o realizaci stavebních prací uvedených v seznamu a osvědčení, resp. jiných rovnocenných dokladech.

Dodavatel může použít k prokázání splnění kritéria kvalifikace týkajícího se požadavku na předložení seznamu referenčních zakázek i takové stavební práce, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

Oba výše uvedené body se týkají jak celkové hodnoty referenčních zakázek, tak i jejich dílčích hodnot (v cenových i případně necenových jednotkách, jsou-li takové požadovány).

Je-li osvědčení objednatele o řádném plnění uvedené stavební práce vydáno pro společnost/ sdružení či jiné seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník výběrového řízení) byl členem této společnosti/sdružení či seskupení, je třeba, aby dodavatel dalšími doklady (např. smlouvou o sdružení, smlouvou o vzniku společnosti nebo doplňujícím vyjádřením objednatele k vydanému osvědčení o řádném plnění) prokázal, že v rámci společnosti/sdružení či seskupení dodavatelů provedl požadovaný objem stavebních prací, pokud takové informace z osvědčení nevyplývají. Byl-li dodavatel členem společnosti/sdružení či seskupení dodavatelů, avšak osvědčení objednatele o řádném plnění uvedené stavební práce je vydáno pouze pro tohoto dodavatele, jako člena společnosti/sdružení či seskupení dodavatelů, včetně uvedení ceny pouze jím provedených stavebních prací, není již dodavatel povinen předkládat další doklady uvedené v předchozí větě. Pokud společnost/sdružení či seskupení dodavatelů, které získalo osvědčení o řádném plnění uvedené stavební práce, podává nabídku v tomto výběrovém řízení ve stejném složení konkrétních členů, pak takové osvědčení postačuje bez dalšího. Toto ustanovení se použije obdobně i v případě, kdy dodavatel použil k prokázání kvalifikace referenční zakázky, které poskytl jako poddodavatel.

Stavební prací se rozumí jeden dokončený obchodní případ (tj. stavební práce poskytnuté v rámci jednoho smluvního vztahu s jedním objednatelem). Pokud se jiná osoba, prostřednictvím které účastník prokazuje část kvalifikace, v rámci prokazování realizace stavebních prací prokáže stejnou referenční akcí (obchodním případem s věcně a rozsahem stejným předmětem plnění) jako účastník (tj. na realizaci prokazované referenční akce se dříve společně podíleli), bude tato akce uznána pouze jednou. To platí obdobně i v případě, kdy by se stejnou referenční akcí (obchodním případem s věcně a rozsahem stejným předmětem plnění) prokazovalo zároveň více dodavatelů, kteří se tohoto výběrového řízení účastní společně (společnost). Výše uvedené neplatí v případě, kdy účastník a jiná osoba, prostřednictvím které prokazuje účastník část kvalifikace, nebo dodavatelé tvořící konsorcium, v rámci stejného obchodního případu realizovali rozdílné části plnění obchodního případu samostatně naplňující definici stavební práce.

Zadavatel pro účely prokázání technické kvalifikace uzná zahraniční reference obdobných charakteristik, které budou srovnatelné z hlediska jejich věcného rozsahu a doby realizace s požadavky zadavatele.

Vzhledem k charakteru doplnění zadávací dokumentace a povaze a rozsahu její úpravy zadavatel neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Nabídky musí být podány nejpozději do 22. 4. 2025 do 8:00 hodin.

.....
Ing. Jiří MACHO
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava