



město Nový Jičín
Městský úřad Nový Jičín
Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:

Ze dne: 02.12.2022

Naše č.j.: MUNJ-7629/2023/OŽP-Bok

Spis. značka: S-MUNJ-25248/2022/OŽP

EXprojekt s.r.o.

Heršpická č. p. 758/13
619 00 Brno

Vyřizuje: Ivana Boková

Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1

Telefon: 556768265

Mobil:

E-mail: ivana.bokova@novyjicin.cz

Datum: 17.01.2023

Městský úřad Nový Jičín ve smyslu § 4, odst. 2 a odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti ze dne 02.12.2022 vydává

koordinované závazné stanovisko

pro záměr **Náhrada přejezdu P6496 v km 231,244 trati Polom Suchdol nad Odrou**
na parc. č. 3058, 3051, 3067, 3065, 3064, 3066, 3068, 3069, 2281/1, 2287/16, 2190, 2227/32, 2227/33, 2181, 2182/1, 2285, 2286, 2189, 2188, 2183/1, 2183/2, 2184, 3286, 3285, 3288, 3287
v k.ú. Suchdol nad Odrou

k dokumentaci zpracované firmou: EXprojekt s.r.o., Brno
ze dne : 11/2022

pro účel : územní rozhodnutí

pro žadatele: EXprojekt s.r.o., Heršpická č. p. 758/13, Brno

Ve věci byl záměr posouzen oprávněnými úředními osobami v jednotlivých oblastech následovně:

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Ing. Danuše Rybářová**)

Číslo jednací: MUNJ-128043/2022/OŽP-Ryb

Spis. značka: S-MUNJ-25248/2022/OŽP



nojivp22v01aiv

Vyřizuje: Ing. Danuše Rybářová

Funkce: vedoucí oddělení, zemědělský půdní fond

Záměr pro vydání územní rozhodnutí řeší stavbu „Náhrada přejezdu P6496 v km 231,244 trati Polom – Suchdol nad Odrou“.

Stavba je navržena na drážních pozemcích a na pozemcích zemědělského půdního fondu (ZPF). Stavba vyžaduje trvalý zábor ZPF o rozloze 846 m² v k. ú. Mankovic a 6 673 m² na území Suchdolu nad Odrou. Požadavky na dočasný zábor ZPF nad 1 rok činí 9 500 m². Dočasný zábor do 1 roku bude upřesněn v žádosti o odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Trvalé zábohy budou sloužit pro umístění náhrady současného úrovněového přejezdu za nadejezd, se kterým souvisí i úprava stávajících komunikací.

Závazná část :

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVYJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212


Č.j.: MUNJ-7629/2023/OŽP-Bok

předpisů (dále jen „správní řád“) a dle § 15 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) sděluje dle § 154 správního řádu po prověření podkladů k žádosti, porovnání s územně analytickými podklady ORP Nový Jičín a vyhodnocení z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF, že v dané věci nevydává závazné stanovisko.

Odůvodnění :

Příslušným orgánem **ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení žádosti a vydání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu** je krajský úřad dle § 17a písm. e) zákona o ochraně ZPF (dotčení zemědělské půdy o výměře větší než 1 ha a menší nebo rovné 10 ha).

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Martin Schönwälder**)

Číslo jednací:	MUNJ-128107/2022/OŽP-Scho	 nojivp22v01ajh
Spis. značka:	S-MUNJ-25248/2022/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Martin Schönwälder	
Funkce:	ochrany ovzduší, hospodaření v městském lese	

Závazná část :

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává závazné stanovisko k územnímu rozhodnutí stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. V předmětné stavbě **nebude** podle předložené dokumentace **umístován nový** nevyjmenovaný **zdroj** znečišťování ovzduší.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace neřeší umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší – jedná se o stavbu nadjezdu včetně navazujících objektů bez nových stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, proto zdejší úřad závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší nevydává.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Eva Rusková**)

Číslo jednací:	MUNJ-131903/2022/OŽP-Rus	 nojivp22v01bwk
Spis. značka:	S-MUNJ-25248/2022/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Eva Rusková	
Funkce:	odpadové hospodářství	

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 146, odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), na základě žádosti ze dne 02.12.2022 vydává

vyjádření z hlediska nakládání s odpady (které není závazným stanoviskem).

Městský úřad obdržel uvedenou žádost s dokumentací pro vydání územního rozhodnutí k záměru Náhrada přejezdu P6496 v km 231,244 trati Polom – Suchdol nad Odrou. Nakládání s odpady produkovány při realizaci stavby je popsáno v části B.6 Vliv stavby na životní prostředí Souhrnné

technické zprávy s uvedením výčtu katalogových čísel produkovanych odpadů. Způsob nakládání s odpady je formulován obecně.

Městský úřad připomíná, že dle § 3 odst. 2 zákona o odpadech je odpadové hospodářství založeno na hierarchii odpadového hospodářství a **prioritou je předcházení vzniku odpadu, a nelze-li odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému využití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.**


Další pravidla pro nakládání se stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby jsou vymezena v § 42 Vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odděleně se soustřeďují:

- vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v **bodě 1 přílohy č. 24** k této vyhlášce,
- vybourané stavební materiály, které mohou být dále využity v režimu vedlejšího produktu; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v **bodě 2 přílohy č. 24** k této vyhlášce,
- stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky; tato povinnost se vztahuje alespoň na odpady vymezené v **bodě 3 přílohy č. 24** k této vyhlášce.

Podle platných právních předpisů je za nakládání s odpady zodpovědná osoba (původce odpadu), která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká, pokud není smluvně dohodnuto jinak. **Původce odpadu je povinen mít předání stavebního a demoličního odpadu oprávněné osobě v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem.**

Realizace záměru je přípustná a správní orgán nemá proti záměru námítky za předpokladu dodržování platného zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.


Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Ing. Marek Blahuš**)

Číslo jednací:	MUNJ-131952/2022/OŽP-Bš	 nojivp22v01bx9
Spis. značka:	S-MUNJ-25248/2022/OŽP	
Vyřizuje:	Ing. Marek Blahuš	
Funkce:	vedoucí oddělení vodního hospodářství	

Dokumentace řeší stavbu „Náhrada přejezdu P6496 v km 231,244 trati Polom - Suchdol nad Odrou“ na pozemcích parc. č. 3058, 3051, 3067, 3065, 3064, 3066, 3068, 3069, 2281/1, 2287/16, 2190, 2227/32, 2227/33, 2181, 2182/1, 2285, 2286, 2189, 2188, 2183/1, 2183/2, 2184, 3286, 3285, 3288, 3287 v katastrálním území Suchdol nad Odrou (uvedeny pozemky a katastrální území v kompetenci zdejšího správního orgánu).

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), vydal samostatně souhlas závazným stanoviskem podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona dne 17.01.2023 pod č. j. MUNJ-6703/2023/OŽP-Bš, sp. zn. OŽP/1069/2023-Bš k výše uvedené stavbě, kdy se stavba nachází na pozemku, na kterém se nachází vodní tok a na pozemcích sousedících s pozemkem, na kterém se nachází vodní tok a může ovlivnit vodní poměry.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Jiří Schindler**)

Číslo jednací:	MUNJ-132299/2022/OŽP-Schi	 nojivp22v01c11
Spis. značka:	S-MUNJ-25248/2022/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Jiří Schindler	
Funkce:	lesní hospodářství (státní správa), myšlivost	

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen lesní zákon) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Odůvodnění:

Orgán státní správy lesů není dotčeným orgánem v projednávané věci, neboť předloženým záměrem nedochází k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani umístění do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

Z hlediska zákona o lesích lze záměr realizovat.

Státní správa myslivosti

Závazná část:


Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán státní správy myslivosti (dále jen správný orgán) věcně a místně příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a § 60 zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti (dále jen zákon o myslivosti) ve znění pozdějších předpisů k výše uvedenému záměru sděluje, že výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny zájmy stanovené zákonem o myslivosti.

Odůvodnění:

Předložená dokumentace neřeší honební pozemky, jelikož se jedná o pozemky zastavěného (zastavitelného) území.

Z hlediska zákona o myslivosti lze záměr realizovat.

Útvar: **Odbor životního prostředí (referent Ing. Hana Schillerová)**

Číslo jednací:	MUNJ-132541/2022/OŽP-HSch	 nojivp22v01c46
Spis. značka:	S-MUNJ-25248/2022/OŽP	
Vyřizuje:	Ing. Hana Schillerová	
Funkce:	referentka veřejné správy	

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle § 77 odst. 1 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění, dále jen „zákon“), na základě podané žádosti, předložených a doplněných podkladových materiálů a po vyhodnocení záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny vydává jako dotčený orgán v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a § 149 odst. 1 správního řádu ve vztahu k ochraně krajinného rázu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o .

Odůvodnění:

Na základě konfrontace připravovaného záměru, kterým je stavba „*Náhrada přejezdu P6496 v km 231,244 trati Polom - Suchdol nad Odrou*“ na pozemcích dle projektové dokumentace, s podkladovými materiály, které jsou orgánu ochrany přírody pro posouzení věci k dispozici, a po vyhodnocení vlivu záměru na zájmy chráněné citovaným zákonem bylo zjištěno, že realizací záměru v souladu s předloženým návrhem bude změněna, nebude však snížena (negativně ovlivněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti, ani nedojde k narušení harmonického měřítka a vztahů v krajině nebo ke kolizi s kulturními a historickými dominantami v území.

Nepříznivé dotčení dalších zákonných zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků, obecná druhová ochrana rostlin a živočichů včetně volně žijících ptáků, památných stromů, územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni a zachování přístupu do krajiny) se v souvislosti se záměrem nepředpokládá. Ochrana dřevin rostoucích mimo les je v působnosti místně příslušného orgánu ochrany přírody včetně případného uložení náhradní výsadby jako kompenzace ekologické újmy vzniklé povoleným kácením (§ 8, 9 zákona).

Orgán ochrany přírody přezkoumal předloženou žádost ve smyslu ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, jejichž posuzování zdejšímu správnímu orgánu přísluší, přičemž dospěl k závěru, že uskutečněním záměru nebude ohrožen tímto zákonem chráněný veřejný zájem (§ 58 odst. 1 zákona). Protože nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska, lze záměr z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny realizovat.

Upozornění:

Toto závazné stanovisko se vztahuje pouze k pozemkům, které leží mimo Chráněnou krajinnou oblast Poodří, kde je příslušným orgánem ochrany přírody Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální středisko Správa CHKO Poodří se sídlem v Ostravě.


Útvar: **Odbor dopravy** (referent **Bc. Tomáš Hodslavský**)

Číslo jednací:	MUNJ-127829/2022/OD-Hod	 nojivp22v01agr
Spis. značka:	S-MUNJ-25248/2022/OŽP	
Vyřizuje:	Bc. Tomáš Hodslavský	
Funkce:	silniční hospodářství	

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) jako obecní úřad obce s rozšířenou působností příslušný pro územní řízení z hlediska řešení místních a veřejně přístupných účelových komunikací, **není** pro řešení záměr „**Náhrada přejezdu P6496 v km 231,244 trati Polom – Suchdol nad Odrou**“ příslušným silničním správním úřadem, neboť ten se nedotýká výše uvedených pozemních komunikací v daném řízení. Na základě těchto skutečností závazné stanovisko zdejší Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, v dané věci nevydává.

Dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona o pozemních komunikacích uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci a závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení silnic II. a III. třídy, v daném případě se jedná o silnici III/04734, krajský úřad, tedy Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor dopravy.

Útvar: **Odbor územního plánování a stavebního řádu** (referent **Bc. Eva Slováčková**)

Číslo jednací:	MUNJ-131059/2022/ÚPSŘ-SI	 nojivp22v01bmj
Spis. značka:	S-MUNJ-25248/2022/OŽP	
Vyřizuje:	Bc. Eva Slováčková	
Funkce:	územní a stavební řízení, památková péče	

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy památkové péče.


Odůvodnění:

Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno.

Zároveň upozorňujeme na skutečnost, že podle § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Praha a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

Útvar: **Odbor územního plánování a stavebního řádu** (referent **Bc. Klára Majkusová, DiS.**)

Číslo jednací:	MUNJ-131403/2022/ÚPSŘ-Maj	 nojvp22v01br3
Spis. značka:	S-MUNJ-25248/2022/OŽP	
Vyřizuje:	Bc. Klára Majkusová, DiS., Ing. Kateřina Riedlová	
Funkce:	územní plány	

Vyjádření, které nemá charakter závazného stanoviska:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním (dále jen „stavební zákon“) sděluje, že zasahuje-li záměr do správních obvodů více obcí s rozšířenou působností v rámci jednoho kraje, bude dle § 7 odst. 1 písm. c) stavebního zákona závazné stanovisko vydávat krajský úřad.

Dle předložených podkladů zasahuje záměr „**Náhrada přejezdu P6496 v km 231,244 trati Polom – Suchdol nad Odrou**“ do správních obvodů obcí s rozšířenou působností Nový Jičín a Odry v rámci jednoho kraje. Příslušným orgánem k vydání závazného stanoviska bude v tomto případě Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Poučení:

Závazné stanovisko je dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Eva Bártková
vedoucí odboru životního prostředí