

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1



Správa železniční dopravní cesty

ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

**DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ (DUSP),
HODNOCENÍ EKONOMICKÉ EFEKTIVNOSTI A
BOZP V PŘÍPRAVĚ A VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU**

**„Rekonstrukce provozní budovy OŘ Plzeň v
ŽST Veselí nad Lužnicí“**

Datum vydání: 8. 11. 2018

OBSAH

OBSAH	2
SEZNAM ZKRATEK	2
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA	3
1.1. PŘEDMĚT ZADÁNÍ	3
1.2. HLAVNÍ CÍLE STAVBY	3
1.3. MÍSTO STAVBY	3
2. PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ	4
2.1. ZÁVAZNÉ PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ	4
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI	4
4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	4
4.1. VŠEOBECNĚ	4
4.2. POZEMNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY	5
4.3. ORGANIZACE VÝSTAVBY	6
4.4. SDĚLOVACÍ TECHNIKA	7
4.5. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	7
4.6. SMLUVNÍ ZAJIŠTĚNÍ A DOKLADOVÁ ČÁST	7
4.7. KOORDINÁTOR BOZP NA STAVENÍŠTI V PŘÍPRAVĚ	7
5. GEODETICKÁ DOKUMENTACE	10
5.1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ	10
5.2. GEODETICKÁ DOKUMENTACE	11
6. SPECIFICKÉ POŽADAVKY	17
7. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	18

SEZNAM ZKRATEK

SŽDC	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
ČD	České dráhy
SSZ	Stavební správa západ
KN	Katastr nemovitostí
PUPFL	Pozemek určený k plnění funkcí lesa
ZPF	Zemědělský půdní fond

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1. Předmět zadání

1.1.1. Předmětem zadání je vypracování **Dokumentace pro vydání společného povolení** (dále též „DUSP“) na investiční výstavbu „**Rekonstrukce provozní budovy OŘ Plzeň v ŽST Veselí nad Lužnicí**“ (dále jen Stavba) v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.

1.1.2. Rozsah Díla „Rekonstrukce provozní budovy OŘ Plzeň v ŽST Veselí nad Lužnicí“ je:

1.1.2.1. Zhotovení **Dokumentace pro vydání společného povolení stavby** a to včetně zpracování **Projektové dokumentace pro provádění stavby**, která bude podkladem pro výběrové řízení na zhotovení stavby, včetně notifikace autorizovanou osobou, zajištění výkonu autorského dozoru při zhotovení stavby a činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby. Součástí dokumentace bude vypracování **hodnocení ekonomické efektivity** (dále EH, viz. čl. 5.1.4),

1.1.2.2. Zpracování a podání žádosti dle **§94j Společné územní a stavební řízení** zákona č.183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, jehož výsledkem bude **vydání společného povolení** a spolupráce při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci.

1.1.2.3. Rozsah a členění dokumentace bude zpracována v souladu s:

- Přílohou č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, - Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby dráhy.
- Dokumentace DUSP bude dopracovaná a projednána s Objednatelům do rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) v podrobnosti odpovídající požadavkům přílohy č. 2 Směrnice GŘ č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, v platném znění (dále „Směrnice GŘ č. 11/2006“) se zachováním základního členění dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění.
- Nad rámec povinných příloh dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. budou doložené části G, H a I dle přílohy č. 2 Směrnice GŘ č. 11/2006.
- Dokumentace bude obsahovat všechny náležitosti a bude zpracována za účelem získání společného povolení v podrobnostech pro zadání výběru zhotovitele stavby na realizaci (zpracování Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a návrh specifikací pro ZTP na realizaci). Dokumentace bude zpracovaná podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (včetně všeobecného objektu a oceněného i neoceněného soupisu prací).

1.1.3. Zhotovitel zároveň zajistí zpracování veškerých potřebných průzkumů

1.1.4. Cena za zpracování dokumentace je konečná, včetně všech poplatků - např. společné povolení, zvláštní užívání atd., průzkumů a studií.

1.1.5. Zadavatel upozorňuje zhotovitele, na skutečnost, že se jedná o investiční stavbu malého rozsahu typu globál do 20 ti mil. Rozsah stavby proto třeba přizpůsobit splnění hlavního cíle stavby viz. bod 1.1.2.. Rozšíření rozsahu stavby nad rámec stanovený těmito zadávacími podmínkami je nutné předem projednat s Objednatelům stavby.

1.2. Hlavní cíle stavby

1.2.1. Hlavním cílem stavby je zlepšení podmínek na pracovišti a zvýšení kapacit pracovních míst. Tyto cíle budou dosaženy následovným:

- Kompletní rekonstrukce a rozšíření druhého nadzemního podlaží
- Vyřešení vzduchotechniky a vytápění pro celou budovu
- Zvýšení kapacity parkovacího stání a s tím spojené potřebné krytí pro služební vozy
- Zřízení skladu pro OŘ Plzeň.

1.3. Místo stavby

1.3.1. Kraj: Jihočeský

- 1.3.2. Okres: Tábor
- 1.3.3. Katastrální území: Veselí nad Lužnicí
- 1.3.4. Parcelní číslo: p.č. 4348/25
- 1.3.5. Číslo popisné: 882

2. PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ

2.1. Závazné podklady pro zpracování

- 2.1.1. Dokumentace předešlé rekonstrukce objektu 822/II - „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 882/II“
- 2.1.2. Geodetická dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP) včetně geodetického zaměření - Zhotovitel si zajišťuje sám.
- 2.1.3. Platné podklady z katastru nemovitostí – Zhotovitel si zajišťuje sám.

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1. Stavbu není potřeba koordinovat s dalšími stavbami.

4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

4.1. Všeobecně

- 4.1.1. Součástí povinnosti Zhotovitele jsou veškeré činnosti a doklady zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání společného povolení dle Zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu v platném znění.
- 4.1.2. Součástí povinnosti Zhotovitele je na základě požadavku stavebního zákona provádění Autorského dozoru projektanta v přípravě a zhotovení stavby dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu v platném znění.
- 4.1.3. Součástí povinnosti Zhotovitele je i zajištění veškerých činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve fázi přípravy, tj. při zpracování projektové dokumentace, a to v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu v platném znění.
- 4.1.4. Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob zúčastněných na přípravě a schvalování díla a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti se zadavatelem.
- 4.1.5. Technické řešení bude řádně projednáno a veškeré připomínky všech drážních a mimodrážních orgánů a organizací, které budou akceptovány, budou zapracovány v dokumentaci
- 4.1.6. Při zahájení projekčních prací svolá Zhotovitel vstupní jednání s oprávněnými zástupci Objednatele a s určenými zástupci Objednatele. Vstupní projednání může mít i formu místního šetření. Z jednání bude proveden zápis.
- 4.1.7. Zhotovitel zajistí jednání o závěrečném projednání připomínek, na které pozve investora a dotčené organizační složky SZDC a ČD, a. s. Po projednání připomínek zajistí zapracování zadavatelem přijatých připomínek do Dokumentace. Součástí projektové dokumentace bude i Stanovisko projektanta k připomínkám. Návrh vypořádání připomínek bude zaslán nejpozději s pozvánkou na závěrečné projednání. Z jednání bude proveden zápis.
- 4.1.8. Jestliže se zjistí, že k projednání dokumentace nebyl přizván zástupce Objednatele, jehož se projednávána problematika také týká, musí přímý Objednatel a Zhotovitel dokumentace s nepřizvaným zástupcem dodatečně dokumentaci nebo její dílčí část projednat. Ovlivní-li výsledek tohoto projednání závěry předchozího projednání, je nutno opakovat projednání dokumentace za účasti všech dotčených zástupců Objednatele. Dodatečné projednání musí být provedeno vždy v součinnosti a s vědomím oprávněného osoby Objednatele.

- 4.1.9. V případě změn v Soupisu prací během zadávacího řízení na zhotovení stavby, Zhotovitel provede aktualizaci dokumentace v rozsahu všech příloh dokumentace, kterých se tyto změny týkají nejpozději před zahájením realizace stavby.
- 4.1.10. Čistopis definitivního odevzdání dokumentace bude autorizován a číslován dle pokynů Objednavatele, minimálně však ve třech soupravách. Na koordinačních výkresech bude potvrzení Zhotovitele o provedení podrobné koordinace jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů stavby, případně koordinace s dotčenými souvisejícími stavbami s otiskem razítka odpovědné autorizované osoby vedoucího týmu Zhotovitele.
- 4.1.11. Na základě požadavku stavebního zákona bude součástí povinnosti Zhotovitele i činnosti spojené s výkonem Autorského dozoru projektanta v průběhu přípravy a realizace díla dle zákona č. 360/1992 Sb. Náplní práce AD je dodržení hlavních zásad celkového řešení DSP a udržení souladu mezi jednotlivými částmi dokumentace stavby. Jako zpracovatel dokumentace pro stavební povolení bude AD vykonávat zejména tyto hlavní činnosti:
- Účast na předání staveniště zhotoviteli stavby. Staveniště předává Objednatel a Autorský dozor kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace.
 - Účast na kontrolních dnech stavby a spolupráce s ostatními partnery při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě. Autorský dozor projektanta sleduje z technického hlediska po celou dobu realizace stavby její soulad se schválenou projektovou dokumentací.
 - Sledování a dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná.
 - Právo a povinnost provádět záznamy do stavebního deníku a v případě zjištění nesouladu mezi prováděním Díla a vypracovanou dokumentací o této skutečnosti neprodleně informovat.
 - Součástí povinnosti Autorského dozoru bude vypracování souhrnného rozpočtu stavby ve stádiu 4 po zadávacím řízení na realizaci, a v případě vyžádání objednatelům zpracování souhrnných rozpočtů ve stádiu 5 v průběhu realizace a souhrnného rozpočtu ve stádiu 6 po ukončení stavby, dle Směrnice SZDC č. 20 Směrnice pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty, v platném znění.

4.2. Pozemní stavební objekty

4.2.1. Popis stávajícího stavu

- Stávající objekt byl v roce 2015 rekonstruován a přestavěn na třípodlažní administrativní budovu s obdélníkovým půdorysem, střechou sedlovou a skládané krytiny se sklonem 37°. Přirozené osvětlení podkroví je prostřednictvím střešních oken. Budova je zateplena kontaktním uceleným zateplovacím systémem.
- Hlavní vchod do objektu je přístupný z areálu. V 1. NP, je odděleno schodiště (chráněná úniková cesta) od zbytku podlaží.
- Ve 2. NP v západní části se nacházejí kancelářské prostory, toalety a spisovny. Ve východní části objektu se nacházejí kancelářské prostory, kuchyňka a schodiště.
- V podkroví je zachováno dispoziční členění obdobné v 2. NP. Tedy zasedací místnost (školící místnost), kuchyňka, toalety a kancelářské prostory.
- Stávající sklady na pozemcích 4348/28, 4348/27, jsou jednopodlažní zděné objekty se sedlovou střechou.

4.2.2. Požadavky na nový stav

Všeobecně

Návrh bude respektovat současné trendy ve stavebnictví, s ohledem na minimální nároky na provoz a údržbu objektu, přiměřenou pořizovací cenu a novou technologii. Stavební materiály budou voleny s přihlédnutím k jejich ekologické stopě. Součástí návrhu bude řešení přilehlého prostoru kolem dotčených budov.

Provozní budova

4.2.2.1. Stavební část

Přístavba provozní budovy bude koncipována nad stávající sklady na pozemcích 4348/28, 4348/27. Dojde tak k rozšíření o kancelářské prostory dle možného konstrukčního a

dispozičního řešení. Toto řešení bude blíže specifikováno po zpracování stavebně technického průzkumu, který bude součástí zpracování Dokumentace pro vydání společného povolení. Dále pak bude stávající budova rekonstruována ve 2 NP. Dojde tak k úpravě povrchů stěn, stropů a podlah. Součástí rekonstrukce bude i komplexní návrh nového dispozičního řešení objektu.

4.2.2.2. Kanalizace

Se změnou dispozičního řešení budou vybudovány nové trasy splaškové kanalizace. Dešťová kanalizace přístavby bude odvedena do venkovní areálové kanalizace

4.2.2.3. Vodovod

Se změnou dispozičního řešení budou vybudovány nové trasy vnitřního vodovodu.

4.2.2.4. Silové rozvody

Stávající silnoproudé rozvody, budou upraveny a doplněny o nové elektro instalace.

4.2.2.5. Slaboproudé rozvody

Stávající slaboproudé rozvody, budou upraveny a doplněny o nové elektro instalace.

4.2.2.6. Osvětlení

V rámci rekonstrukce dojde v 2 NP k demontáži stávajících a k vybudování nových instalací elektro osvětlení vč. rozvaděčů osvětlení.

V rámci přístavby bude kompletně nově řešeno elektro osvětlení vč. Rozvaděčů.

Osvětlení bude řešeno pomocí LED zářivkových svítidel. Nouzové osvětlení bude řešeno pomocí svítidel s autonomní baterií.

4.2.2.7. Vzduchotechnika (VZT)

Kompletní nové řešení vzduchotechniky pro 2-3 NP. včetně přístavby. Kancelářské prostory vč. zasedací místnosti budou řešeny pomocí klimatizace. Součástí bude rovněž i napájení zařízení jednotlivých profesí VZT.

4.2.2.8. Vytápění

Řešení rozvodů včetně otopných těles ve 2NP stávající budovy a kompletní vytápění přístavby. Součástí bude i prověření a případné navržení nového zdroje vytápění.

4.2.2.9. Kryté parkovací stání

Vybudování nového krytého parkovacího stání pro cca jedenáct služebních aut včetně kolostavu pro cca šest jízdních kol. Objekt bude navržen na pozemcích 4348/35, 4348/36, 4348/37 a částečně bude zasahovat na pozemky 1348/31, 1348/32, 1348/33.

4.2.2.10. Sklad SSZT OŘ Plzeň

Vybudování nového jednopodlažního skladu a užitné ploše do 100 m² na pozemcích 4348/34, 4348/35, částečně bude zasahovat na pozemky 1348/30, 1348/29. Sklad bude řešen včetně technického zařízení budov a elektroinstalací.

Sklad bude sloužit pro zaměstnance zabezpečovací a sdělovací techniky.

4.2.2.11. Oplocení

Dle potřeby objednatele v místech nových stavebních objektů bude navrženo i nové oplocení objektu stávajícího areálu SZDC. Předpoklad délky oplocení je do 100m.

4.3. Organizace výstavby

4.3.1. Stavba nemá požadavky na výluky. Obvod staveniště vymezuje plochu, na níž bude probíhat stavební činnost. Staveniště se nachází pouze na drážních pozemcích. Po dobu výstavby je třeba chránit stávající i nové inženýrské sítě. Všechny plochy po ukončení stavby budou upraveny do původního stavu. To znamená likvidaci ploch včetně úprav přístupových cest. Stávající provoz budovy během výstavby bude přesunut do náhradních prostor SZDC.

4.3.2. Bude zpracován návrh postupu výstavby (stavební postupy a jejich harmonogram, vč. vyznačení doby trvání rozhodujících SO a PS).

4.3.3. V technické zprávě bude uvedeno pro každé časové období:

- stručný rozsah prací,
- přístup mechanizace na staveniště.

4.3.4. V dokumentaci budou vyznačeny předpokládané plochy zařízení staveniště, nutné pro výstavbu jednotlivých SO a PS, vytipovány přípojné body elektrické energie, telefonu, vody popř. plynu včetně řešení nutného sociálního zázemí pro pracovníky. Podmínky napojení na inženýrské sítě pro účely zařízení staveniště budou předběžně projednány se správcí sítí.

4.3.5. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

4.4. Sdělovací technika

4.4.1. Do jednotlivých místností budou navrženy sdělovací rozvody ve formě strukturované kabeláže. Počet zásuvek v jednotlivých místnostech bude upřesněn uživatelem v průběhu zpracování dokumentace.

4.4.2. Budou navrženy aktivní prvky pro připojení objektu do datové sítě SZDC a poplachový zabezpečovací a tísňový systém.

4.5. Životní prostředí

4.5.1. Zhotovitel požádá o odůvodněné stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, které bude ihned po obdržení předáno Objednateli (odd. ŽP SSZ). Součástí žádosti bude mapový výstup s vyznačením lokalit hodnotných z hlediska životního prostředí v okolí stavby.

4.5.2. Na základě odůvodněného stanoviska dle § 45i zhotovitel požádá příslušný úřad o vyjádření dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Bezprostředně po vydání zhotovitel zašle vyjádření Objednateli (odd. ŽP SSZ).

4.5.3. V projektové dokumentaci budou stručně popsány jednotlivé složky životního prostředí (hluk ze stavební činnosti, odpadové hospodářství, opatření v případě havárie atd.). V případě kácení, které bude zajišťovat v rámci provozuschopnosti dráhy příslušné OŘ, je nutné do dokladové části doložit dohodu s příslušným OŘ. V opačném případě je nutno uvést, že dohoda s příslušným OŘ nebyla možná. Upozorňujeme, že dle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. je nutné získat závazné stanovisko OOP v územním řízení.

4.6. Smluvní zajištění a dokladová část

4.6.1. V rámci smluvního zajištění stavby je Zhotovitel povinen zajistit veškeré podklady a smluvní zajištění na připojení k jednotlivým sítím (vodovodní, kanalizační, plynovodní apod.) pokud si to povaha stavby či navržené technické řešení vyžaduje.

4.6.2. V rámci smluvního zajištění stavby je Zhotovitel povinen zajistit veškeré podklady a smluvní zajištění za připojení k přenosové nebo distribuční soustavě, nebo je požadováno, aby se Objednatel podílel podle výšky odebíraného příkonu na úhradě oprávněných nákladů provozovatele přenosové soustavy, nebo provozovatele příslušné distribuční soustavy spojených s připojením svého zařízení, které plyne ze zákona č. 458/2000 Sb. Jedná se taky o přeložky zařízení přenosové soustavy a zařízení distribuční soustavy a přeložky rozvodných tepelných zařízení, kdy přeložky těchto zařízení a soustav zajišťuje jeho vlastník na náklady Objednatele, přičemž vlastnictví zařízení přenosové soustavy, distribuční soustavy a rozvodných tepelných zařízení se po provedení přeložky nemění.

4.6.3. V rámci smluvního zajištění stavby je Zhotovitel povinen zajistit veškeré podklady a smluvní zajištění za vyvolanou nezbytnou úpravu, nebo překládku nadzemního nebo podzemního vedení veřejné komunikační sítě elektronických komunikací, a to na úrovni stávajícího technického řešení, které plynou ze zákona č. 127/2005 Sb.

4.6.4. Žádost o stavební povolení podá Zhotovitel a zajistí kompletní součinnost během stavebního řízení.

4.7. Koordinátor BOZP na staveništi v přípravě

4.7.1. Součástí povinnosti Zhotovitele je zajištění veškerých činností koordinátora BOZP (bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) na staveništi odborně způsobilou osobou a to ve fázi přípravy stavby (vše dle ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění) včetně dodání všech podkladů potřebných pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi již ve fázi přípravy, tj. v rámci zpracování přípravné dokumentace stavby a projektového souhrnného řešení stavby, a to v souladu

s platnou legislativou. Zejména se jedná o činnosti, jež jsou popsány ve vzoru smlouvy na výkon činnosti koordinátora BOZP na staveništi ve fázi přípravy stavby – viz 4.8.2 Stanovené činnosti koordinátora.

- vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi odborně způsobilou osobou dle zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění (dále jen „plán BOZP“) včetně části týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při udržovacích pracích stavby a to vše před zahájením prací na staveništi v souladu § 14 výše uvedeného zákon,
- kontrola navrhovaných projektových řešení z pohledu BOZP a zajištění zapracování případných změn,
- účast na poradách a schůzkách svolaných projektantem stavby, a to i dílčích,
- prohlídka místa stavby a staveniště včetně zdokumentování zásadních informací - jako jsou společná pracoviště železničářů a ostatních profesí mající pracoviště na staveništi, vliv na cestující veřejnost, okolí, osvětlení, oplocení, atd.,
- vypracování přehledu právních předpisů týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ochrany životního prostředí vztahujících se ke stavbě a jejímu bezprostřednímu okolí,
- vypracování přehledu osob nacházejících se na staveništi (zaměstnanci SZDC, ČD, CARGO ČD, cestující veřejnost, civilní osoby atd.),
- jednoznačné stanovení nebezpečí a rizika, která se mohou při realizaci stavby a v jejím bezprostředním okolí vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzické osoby zvýšenému ohrožení života, poškození zdraví a vzniku nemocí z povolání,
- zajištění veškerých podkladů odpovídajících národnímu standardu bezpečnosti, ochrany zdraví nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,
- zabezpečení, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním, klimatickým a provozním podmínkám staveniště údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi; vytvořit v plánu BOZP přílohu „Nesoulady“ při řešení problematiky BOZP,
- zajištění souladu navrhovaného technického řešení a navrhovaného postupu organizace výstavby s požadavky právních předpisů týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ochrany životního prostředí.

4.7.2. Stanovené činnosti koordinátora BOZP

Určený Koordinátor BOZP na staveništi ve fázi přípravy stavby – zpracování projektové dokumentace zajišťuje pro zadavatele stavby v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. vše v platném znění zejména tyto činnosti:

- a) zpracovat a předat zadavateli stavby:
 - před nabytím právní moci stavebního povolení prostřednictvím zhotovitele projektové dokumentace Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi včetně části pro údržbu stavby po jejím dokončení (dále jen „plán BOZP“),
 - přehled právních předpisů týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, ochrany veřejného zdraví a životního prostředí vztahujících se ke stavbě a jejímu bezprostřednímu okolí,
 - zhotoviteli projektu a zadavateli stavby písemnou formou informace o nebezpečích a rizicích, která se mohou při realizaci stavby a v jejím bezprostředním okolí vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzické osoby zvýšenému ohrožení života, poškození zdraví a vzniku nemocí z povolání,
 - další podklady odpovídající národnímu standardu bezpečnosti, ochrany zdraví nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,
 - zpracované požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích na stavbě - je součástí plánu BOZP pro použití po dokončení stavby a koordinátor BOZP ho zpracuje do doby předání a převzetí projektové dokumentace stavby zadavatelem stavby,
- b) zabezpečit, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním klimatickým a provozním podmínkám na staveništi údaje, informace a postupy, zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli projektu, vytvořit v plánu BOZP přílohu „Nesouladů“ při řešení problematiky BOZP,

- c) navrhovat zhotoviteli projektové dokumentace stavby:
- nejvhodnější bezpečnostní řešení pro zabezpečení jednotlivých druhů postupu prací, včetně plánu navrhovaných a pojmenovaných opatření, a včas informovat odpovědnou osobu zhotovitele projektové dokumentace, včetně provádění kontroly plnění těchto pojmenovaných opatření, tj. zda byly provedeny změny v projektové dokumentaci stavby a jejich zaznamenání v příloze „Nesoulady“,
 - technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti,
 - do časového harmonogramu postupu prací vyznačení kritických bodů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- d) předávat písemně zhotoviteli projektové dokumentace a zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, bez zbytečného odkladu veškeré další informace o nebezpečích, bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti,
- e) dbát, aby doporučené řešení bylo vždy:
- technicky realizovatelné,
 - v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - ekonomicky přiměřené s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby,
- f) poskytovat:
- odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce a ochrany pracovního a životního prostředí,
 - odborné konzultace a doporučení týkající se odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,
 - odbornou podporu zadavateli stavby při jednáních s orgány státní správy a samosprávy,
 - účastnit se výrobních porad se zhotovitelem projektové dokumentace a zadavatelem stavby a v rozsahu předchozích bodů zajistit zapracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci,
- g) při výkonu své činnosti se zaměřuje zejména na:
- charakteristiku technologie výroby (provozu), provozních souborů a stavebních objektů,
 - zdroje ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků,
 - ochranu cestujících veřejnosti, zaměstnanců SZDC, s.o. a třetích osob nacházejících se na staveništi,
 - bezpečnostní pásma, zabezpečení staveniště a stavby,
 - způsoby požadovaného omezení rizikových vlivů,
 - vnitřní komunikace a únikové cesty, především s ohledem na PO (požární ochranu) stavby a staveniště,
 - ochranu pracovníků a pracovního prostředí před účinky škodlivin,
 - skladování materiálů a manipulace s nimi,
 - vnitrozávodní dopravu a manipulaci s materiálem,
 - technické zařízení, bezpečné přístupy a plochy pro obsluhu, údržbu a opravy objektů a technických zařízení,
 - skladování nebezpečných látek a manipulace s nimi,
- h) ch) zjistit při místním šetření všechny pracoviště železničářů a dalších zaměstnanců toto zdokumentoval, předat všem příslušným projektantům a zapracovat do plánů BOZP, aby byla přijata včas taková účinná opatření, jež jim zajistí bezpečný pracovní výkon na všech pracovištích a nerušený výkon dopravní služby na dráze provozované SZDC.

Určený koordinátor BOZP má především tyto povinnosti:

- a) koordinátor BOZP při své činnosti postupuje s odbornou péčí a uskutečňuje tyto činnosti kvalitně a bez vad v rozsahu stanoveném touto smlouvou a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, všemi níže uvedenými souvisejícími dokumenty a podklady a obecně závaznými právními předpisy České republiky,
- b) respektuje změny obecně závazných právních předpisů, interních předpisů zadavatele stavby a norem, které se týkají předmětu smlouvy i předmětné stavby, i pokud k těmto změnám dojde během účinnosti této smlouvy a tyto změny se mají vztahovat i na stavby již prováděné nebo pokud

budou tyto změny zadavatelem stavby uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě,

- c) seznámí se se všemi dokumenty a podklady, nutnými k řádnému plnění svých povinností, a jež jsou pro něj závazné,
- d) všechny dokumenty a podklady, které koordinátor BOZP převzal od zadavatele stavby a zhotovitele projektové dokumentace, není koordinátor BOZP oprávněn bez předchozího písemného svolení zadavatele stavby užít k jiným účelům než k plnění svých povinností
- e) může provádět svoji činnost pouze za předpokladu, že je osobou odborně způsobilou ve smyslu § 10 zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění a má potřebné oprávnění k podnikání vyžadované obecně závaznými právními předpisy. Koordinátor BOZP je povinen po dobu trvání své činnosti udržovat v platnosti doklady prokazující veškeré kvalifikační předpoklady pro výkon své funkce. V případě nutnosti obnovení platnosti takovýchto dokumentů je koordinátor BOZP povinen bez zbytečného odkladu předložit zadavateli stavby a objednateli kopii tohoto dokladu, doplněnou o číslo smlouvy a název stavby,
- f) není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu zadavatele stavby a objednatele činnosti převést na jinou osobu práva, povinnosti a závazky vyplývající z uzavřené smlouvy,
- g) ústní informaci, upozornění, opatření, doporučení a podněty je koordinátor BOZP vždy povinen bez zbytečného odkladu následně uskutečnit i písemnou formou zadavateli stavby,
- h) plně ručí za kvalitu plánu BOZP ve fázi přípravy stavby do doby předání staveniště zadavatelem stavby zhotoviteli stavby,
- i) plně ručí za kvalitu části plánu BOZP týkající se prací na údržbě stavby po jejím dokončení do doby předání staveniště zadavatelem stavby zhotoviteli stavby,
- j) při plnění předmětu své činnosti bude postupovat komplexně s důslednou vnitřní koordinací navrhovaných postupů, zejména z hlediska minimalizace omezení zpracování projektové dokumentace a realizace stavby,
- k) bere na vědomí, že veškeré informace, týkající se předmětu této stavby, s nimiž bude koordinátor BOZP přicházet v průběhu předmluvních jednání a v době po uzavření smlouvy do styku, jakož i výchozí dokumenty a podklady, předané mu zadavatelem stavby a zhotovitelem projektové dokumentace, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě zadavateli stavby a třetím osobám určeným dohodou smluvních stran nebo třetím osobám v nezbytném rozsahu za účelem plnění povinností koordinátora BOZP, vyplývajících ze smlouvy na projekt této stavby a nesmějí být použity k jiným účelům, než k plnění činnosti koordinátora v rámci předmětu smlouvy na tuto stavbu.

5. GEODETICKÁ DOKUMENTACE

5.1. Všeobecná ustanovení

- 5.1.1. Geodetická část projektové dokumentace bude zpracovaná na základě platných norem, předpisů, vyhlášek a opatření, které jsou uvedeny v následujícím textu. Geodetická dokumentace musí zajistit dostatečný geodetický podklad pro provedení díla.
- 5.1.2. Geodetická dokumentace bude vyhotovena a předána v souladu s přílohou č. 1 a s přílohou č. 2 Směrnice GŘ č. 11/2006, ve znění pozdějších změn a doplňků s úpravou v části I.3 (I.6) Geodetické a mapové podklady včetně doplňujících geodetických a mapových podkladů.
- 5.1.3. Geodetická dokumentace a vytyčovací výkresy jednotlivých PS a SO musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem (fyzická osoba, které bylo uděleno úřední oprávnění podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.
- 5.1.4. V nákladech na dokumentaci budou zahrnuty náklady na geodetické práce v členění:
 - stabilizace bodů vytyčovací sítě,
 - zaměření a dokumentace bodů vytyčovací sítě,
 - geometrické plány,
 - geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby a souborné zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení,

- 5.1.5. Způsob zaměřování a zobrazování objektů železniční dopravní cesty je stanoven předpisem SŽDC M20/MP006 Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty č.j. 40618/2018-SŽDC-GŘ-O15 (účinnost od 1.9.2018). Podzemní a nadzemní vedení a zařízení technické infrastruktury budou zakreslena jednotlivými ucelenými liniemi.
- 5.1.6. Geodetické a mapové podklady a jejich doplnění se zpracovává podle předpisu SŽDC M20/MP005 Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítka č.j. 40605/2018-SŽDC-GŘ-O15 (účinnost od 1.9.2018), (oba dokumenty jsou umístěny na adrese <http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>), popř. na adrese www.szdc.cz/o-nas/organizacni-jednotky-szdc/szg-praha/dokumenty-ke-stazeni.html).
- 5.1.7. Body železničního bodového pole se navrhuje, stabilizují, zaměřují a dokumentují podle předpisu SŽDC M20/MP007 Železniční bodové pole č.j. 17206/2018-SŽDC-GŘ-O15 (účinnost 1. 4. 2018) (dokument je umístěn na adrese www.szdc.cz/o-nas/organizacni-jednotky-szdc/szg-praha/dokumenty-ke-stazeni.html).

5.2. Geodetická dokumentace

- 5.2.1. Ustanovení Směrnice GŘ č. 11/2006, Příloha č. 2, část I. Geodetická dokumentace se použije v následujícím znění:

ČÁST I GEODETICKÁ DOKUMENTACE

Obsah:

- I. 1 Technická zpráva
- I. 2 Majetkoprávní část
- I. 3 Návrh vytyčovací sítě
- I. 4 Koordinátní vytyčovací výkres
- I. 5 Obvod stavby
- I. 6 Geodetické a mapové podklady
- I. 7 Geometrické plány

I. 1 Technická zpráva

- a) Název stavby, stádium stavby, vymezení rozsahu stavební a technologické části stavby podle aktuálního číselníku „Přehled traťových a definičních úseků“ (tj. TUDU a staničení (km)) – viz SŽDC (ČD) M 12 Předpis pro jednotné označování tratí a kolejí a SR 12 (M) Služební rukověť k předpisu pro jednotné označování tratí a kolejí v IS ČD, oboje č.j. 59 792/99-029 ze dne 20.10.1999, v platném znění.
- b) Zhodnocení Objednatelům předaných geodetických a mapových podkladů,
- c) Zhodnocení Zhotovitelem zajištěných a zhotovených doplňujících geodetických a mapových podkladů, geodetického měření a jeho technologie a dosažené přesnosti, informace o bodech stávajících bodových polí, přesnost geodetického základu, použité referenční systémy,
- d) Informace o podkladech pro majetkoprávní část:
 - katastrální úřady a katastrální pracoviště, datum šetření v katastrálním operátu, apod., podle územního umístění stavby,
 - ze souboru geodetických informací KN a jiných grafických podkladech (katastrální mapa a její číselné vyjádření, mapa dřívější pozemkové evidence, ohraničovací plán pozemků v obvodu dráhy, geometrický plán, původní výsledky zeměměřické činnosti, apod.),
 - o přípravě mapových podkladů pro majetkoprávní část (typ transformace katastrální mapy, výběr identických bodů pro transformaci a jejich původ a přesnost, zhodnocení přesnosti transformace katastrální mapy, apod.),
 - ze souboru popisných informací KN a písemných údajích z veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí apod. včetně uvedení data šetření,
 - ze sbírky listin katastrálního operátu a ze sbírky listin veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí apod.
- e) Další údaje a informace k ostatním částem geodetické dokumentace.

I. 2 Majetkoprávní část

Je podkladem pro stavební řízení nebo řízení o vydání společného povolení a zhotovuje se tak, aby ji bylo možné použít pro majetkoprávní přípravu stavby včetně podkladů pro odnětí nebo omezení pozemků ze ZPF a PUPFL.

Průběh hranice pozemků v obvodu dráhy a to pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC a pozemků ve vlastnictví ČD, případně pozemků jiných subjektů je určen stavem evidovaným v KN.

Pokud je Zhotovitelem navrhováno řešení, které je situováno za hranici pozemku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC, je třeba navrhnout trvalý zábor dotčeného pozemku nebo jeho části v rozsahu příslušné normy (Projektování železničních drah – ČSN 73 6301).

Obdobně se postupuje při trvalém záboru pozemku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC pro SO a PS, který bude po dokončení smluvně předán jinému vlastníkovu nebo jinému oprávněnému subjektu.

Hranice pozemních komunikací se určují podle zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 13/1997 Sb.) a podle ustanovení vyhlášky, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vše ve znění pozdějších předpisů (vyhláška č. 104/1997 Sb., § 11 odst. 2 a příloha č. 3).

Zhotovitel si v nejkratším možném termínu zjistí informace o probíhajících změnách, obnově nebo revizi katastrálního operátu a zajistí soulad nově vytvářeného katastrálního operátu s majetkoprávní částí.

Geodetická dokumentace v územích, kde probíhá obnova katastrálního operátu, bude vyhotovena v souladu s těmito změnami a bude konzultována s Objednatelem.

Na pozemcích ČD Zhotovitel v součinnosti s Objednatelem navrhne novou dělicí čáru pro „Oddělení pozemků pro železniční dopravní cestu“, podle níž se rozliší trvalé a dočasné zábory na těchto pozemcích. Tyto zábory se projednají v rámci přípravy stavby, případně upraví po připomínkách. Finální stav návrhu bude sloužit jako podklad pro návrh změn do systémů majetkoprávních agend (např. UMVŽST).

Rozsah omezení práv odpovídajících věcnému břemenu, popř. jiných omezení týkajících se pozemků a staveb, se určuje s ohledem na ustanovení obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel zajistí písemné vyjádření budoucího oprávněného z věcného břemene o šířce věcného břemene.

V případě pochybnosti o správném zobrazení polohopisného obsahu katastrální mapy, Zhotovitel projedná řešení s ÚOZI Objednatele. Pokud bude Objednatel požadovat zpřesnění nebo opravu zákresu vlastnické hranice, zajistí Zhotovitel dokumentaci o vytyčení vlastnické hranice a geometrický plán pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků nebo v případě opravy geometrický plán pro opravu geometrického a polohového určení pozemku.

Majetkoprávní část bude obsahovat:

- a) Informace ze souboru popisných informací KN a písemné údaje z veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí a obsahuje údaje:
- o katastrálních územích, pozemcích a stavbách nebo bytech a nebytových prostorech (v ustanovení tohoto článku dále jen „nemovitosti“),
 - vlastnická a jiná práva k nemovitostem, která budou stavbou dotčena
 - a rovněž údaje o sousedních nemovitostech a dalších nemovitostech, u nichž mohou být vlastnická a jiná práva stavbou dotčena (dále jen „sousední nemovitosti“).
- Údaje o stavbou dotčených nemovitostech se dokládají výpisem z KN nebo z veřejných knih.
- b) Pozemky a stavby nebo byty a nebytové prostory dotčené stavbou podle katastrálních území a s určením výměry záboru nebo jiného dotčení nemovitosti. V rámci každého katastrálního území je členění nemovitostí provedeno následovně:
- seznam všech vlastníků a jiných oprávněných subjektů podle listů vlastnictví s uvedením všech údajů o nich a nemovitostech,
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým zábohem v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábohem do 1 roku v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,

- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným záborom nad 1 rok v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených věcným břemenem nebo jiným omezením (např. plnění mající povahu věcného břemene) s uvedením PS či SO, pro něž se věcné břemeno bude zřizovat,
 - seznam nemovitostí a jejich částí – zóna indukovaných účinků
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených individuálním protihlukovým opatřením,
 - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených demolicí,
 - nemovitosti ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC,
 - nemovitosti ve vlastnictví ČD s uvedením všech údajů o nich (včetně trvalého záboru, dočasného záboru, atd.),
 - nemovitosti ve vlastnictví jiných subjektů,
 - seznam pozemků z PUPFL do 50 m od hranice obvodu stavby,
 - seznam sousedních nemovitostí.
- c) **Bilance ploch podle okresů a katastrálních území**
Přehledný seznam trvalých a dočasných záborů a jiného dotčení nemovitostí v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní.
- d) **Klad mapových listů katastrální mapy**
Situace kladu mapových listů katastrální mapy ve vhodném měřítku, zobrazující použité platné katastrální mapy (popř. mapy dřívější pozemkové evidence) s vyznačením označení mapových listů, hranic a názvů katastrálních území a stávající a projektované trasy stavby s jejich staničením.
- e) **Předběžný výkres výkupu pozemků**
Výkres situace platného stavu katastru nemovitostí (případně dřívější pozemkové evidence) v měřítku platné katastrální mapy, v rozsahu potřebném pro vydání stavebního povolení, s barevným vyznačením:
- trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
 - trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí ve vlastnictví ČD, v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
 - dotčených nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit majetkem státu zastoupeného SZDC,
 - nemovitostí a jejich částí v zóně indukovaných účinků,
 - nemovitostí a jejich částí dotčených individuálními protihlukovými opatřeními (např. okna),
 - nemovitostí nebo jejich částí dotčených demolicí (slouží k výmazu z katastru nemovitostí),
 - orientačního zákresu staničení v ose stávající a projektované trasy železniční tratě,
 - rámců mapových listů katastrální mapy, popř. map dřívější pozemkové evidence, včetně označení mapových listů, hranic a názvů katastrálních území,
 - bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ),
 - označení názvů a čísel SO a PS vyvolávajících trvalý a dočasný zábor nemovitostí a jiné dotčení nemovitostí - viz bod I. 2 část b).

Pokud situace v měřítku platné katastrální mapy není dostatečně přehledná, vyhotoví se detail ve větším měřítku.

Pro sledování postupu majetkoprávního vypořádání stavby zpracuje Zhotovitel přehlednou tabulku pozemků a staveb dotčených stavbou. Údaje o dotčených pozemcích a stavbách, o geometrických plánech pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, o uzavření všech smluv pro získání práv k pozemkům pro Objednatele atd. budou průběžně doplňovány a aktualizovány

ve spolupráci s Objednatelem. Formát této tabulky bude v úvodu prací na zhotovení díla specifikován Objednatelem.

I.3 Návrh vytyčovací sítě

Vytyčovací síť musí vycházet z údajů o železničním bodovém poli (ŽBP), které vyhovuje platným TKP a které předá Zhotoviteli Objednatel. Vytyčovací síť (polohová a výšková) se navrhuje jako primární systém pro vytyčení polohy a výškových úrovní stavby podle příslušné normy (ČSN 73 0420-1 Přesnost vytyčování – Část 1: Základní požadavky - červenec 2002). Body vytyčovací sítě musí svojí polohou a přesností umožnit vytyčovací, kontrolní a dokumentační práce po dobu výstavby, dále po jejím ukončení umožnit užívání a údržbu stavby. Pro umístění, stabilizaci, ochranu, technologii měření a určení souřadnic, dokumentaci a přesnost bodů vytyčovací sítě se použije Metodický pokyn SŽDC M20/MP007 a přiměřeně dokument SŽDC M20/MP010 „Účelová železniční mapa velkého měřítka“ (č.j. 39342/2018-SŽDC-GŘ-O15, účinnost od 3.8.2018), v platném znění. Souřadnice a nadmořské výšky bodů vytyčovací sítě se uvádějí v mm.

V návrhu vytyčovací sítě se zejména:

- navrhne umístění bodů vytyčovací sítě v místech, která nebudou dotčena stavební činností ani zařízením staveniště,
- projedná souhlas vlastníka dotčené nemovitosti se zřízením a trvalým umístěním bodu (primární systém) na nemovitosti
- stanoví případné překládání bodů vytyčovací sítě v průběhu výstavby podle stavebních pracovních postupů,
- naplánuje přesnost bodů vytyčovací sítě s ohledem na předané polohové a výškové bodové pole,
- určí způsob stabilizace, ochrany, měření, dokumentace a údržby bodů vytyčovací sítě.

Stejná pravidla platí pro návrh geodetické mikrosítě stavby (tunely, mosty, ...)

Pro body geodetické mikrosítě bodů stabilizované nucenou centrací nebo jinou pevnou stabilizací vyhotoví Zhotovitel náskres rozmístění těchto bodů a jejich stabilizace.

Návrh vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů obsahuje:

- a) Údaje o stávajících geodetických bodech. Údaje (geodetické údaje, nivelační údaje, seznam souřadnic a výšek apod.) o bodech základního a podrobného polohového a výškového bodového pole, včetně bodů železničního bodového pole (ŽBP) předaných Objednatel a o bodech doplněných Zhotovitelem (primární systém).
- b) Písemnou část návrhu vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů, ve které se uvede:
 - seznam bodů základního a podrobného bodového pole (polohového a výškového), které spravují orgány státní správy nebo právnické osoby pověřené vedením dokumentace těchto bodů, navržených k přemístění, odstranění nebo jinému opatření k ochraně značky bodu,
 - seznam stávajících bodů vytyčovací sítě – primárního systému (geodetických bodů polohového a výškového bodového pole z geodetických podkladů, které lze použít pro měření navržených bodů vytyčovací sítě) s vyznačením závad (bod nepoužitelný, bod zničen, chybný místopis), doby rekognoskace a použitelnosti bodů podle etap výstavby,
 - seznam navržených bodů vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů s vyznačením použitelnosti bodů podle etap výstavby.
- c) Výkres návrhu vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů v měřítku koordinační situace stavby (zpravidla vyhotovený jako její přítisk), ve kterém jsou zobrazeny body podle části písemné a jejich orientace. Body se barevně rozliší.
- d) Písemný souhlas ÚOZI Objednatel s návrhem vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů.
- e) Protokol o předání všech nově zřízených bodů ŽBP, který zajistí Zhotovitel s ÚOZI Objednatel.
- f) Vyjádření orgánů státní správy nebo právnických osob pověřených vedením dokumentace bodů základního a podrobného bodového pole (polohového a výškového) k navrženým změnám.

I.4 Koordinační vytyčovací výkres

Koordinační vytyčovací výkres se zhotoví podle příslušných norem (ČSN ISO 4463-1 (73 0411) Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 1: Navrhování organizace, postupy měření a přejímací podmínky, ČSN ISO 4463-2 Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 2: Měřicí značky, v platném znění, ČSN ISO 4463-3 (73 0411) Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 3: Kontrolní seznam geodetických a měřických služeb a ČSN 013419 Vytyčovací výkresy staveb) a obsahuje:

- a) část písemnou, ve které se uvede seznam do koordinačního výkresu stavby zpracovaných PS a SO a seznam čísel bodů pro vytyčení prostorové polohy (sekundární systém – to jsou charakteristické body budovy, mostu, tunelu, upravených prostranství a terénních úprav, hlavní body osy dráhy, pozemní komunikace a nadzemního a podzemního vedení a hlavní výškové body), bodů pro podrobné vytyčení (rozměr a tvar objektu), popř. dalších pro vytyčení použitelných bodů (např. body příčných profilů), jejich souřadnic v S-JTSK, nadmořských výšek v Bpv, popisu bodů a mezních vytyčovací odchylek podle příslušných norem (ČSN 73 0420-1 Přesnost vytyčování – Část 1: Základní požadavky a ČSN 73 0420-2 Přesnost vytyčování – Část 2: Vytyčovací odchylky),
- b) vlastní koordinační vytyčovací výkres v měřítku 1 : 1000 nebo 1 : 500 se zobrazením všech PS a SO podle části písemné a bodů primárního systému (to jsou body geodetické body polohového a výškové bodového pole z geodetických podkladů, které podle návrhu vytyčovací sítě lze použít pro měření vytyčovací sítě a pro vytyčování)

I.5 Obvod stavby

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

Obvod stavby musí být koordinován s geometrickými plány vyhotovenými v průběhu zhotovení díla (pro stavební řízení nebo pro řízení o vydání společného povolení).

Obvod stavby obsahuje:

- a) písemnou část, ve které se uvede seznam souřadnic lomových bodů:
 - obvodu staveniště, tj. hranic trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí včetně ploch určených pro zařízení staveniště, skládky, deponie, zemníky apod., pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC a to i na pozemcích ve vlastnictví ČD,
 - hranic trvalých záborů na nemovitostech ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC nebo ve vlastnictví ČD a na nemovitostech, které budou s dokončenými stavebními objekty nebo provozními soubory předány smluvně jiné právnické nebo fyzické osobě,
 - hranic pozemků v obvodu dráhy nebo pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SZDC a pozemků ve vlastnictví ČD podle stavu v KN.

Hranice pozemků v obvodu stavby budou určeny odborným způsobem z dostupných podkladů (např. DKM, novoměřické náčrty, KMD apod.).

Pokud budou v projektové dokumentaci určeny v trvalých záborech nemovitosti (v souladu s dokladovou částí) s různým způsobem využití nebo s různými budoucími vlastníky, je nutné dokumentovat lomové body hranice také mezi takovými nemovitostmi.

- b) výkres obvodu stavby,
v měřítku 1 : 1000 se zobrazením hranic a lomových bodů uvedených v části písemné a orientačního zakresu (např. staničení v ose stávající a projektované trasy železniční tratě).
Obvod stavby musí být koordinován s geometrickými plány zpracovanými pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene na části pozemku pro „Oddělení pozemků pro železniční dopravní cestu“.

I. 6 Geodetické a mapové podklady

Geodetické a mapové podklady tvoří úplné geodetické a mapové podklady, tj. podklady předané Objednatelem a doplněné Zhotovitelem.

Geodetickou dokumentaci pro vydání společného povolení (DUSP) včetně geodetického zaměření si zajistí sám zhotovitel a je předmětem plnění. Zhotovitel si to nacení. Pro geodetické zaměření bude použito pouze objednatel poskytnuté bodové pole splňující TKP staveb státních drah.

Obsah, rozsah, členění, přesnost a počet vyhotovení geodetických a mapových podkladů je stanoveno předpisem SZDC M20/MP010 „Účelová železniční mapa velkého měřítka“ (č.j. 39342/2018-SZDC-GR-O15 s účinností od 3.8.2018).

Závazným souřadnicovým systémem je S-JTSK a výškovým systémem Bpv.

Způsob zaměřování a zobrazování objektů železniční dopravní cesty je stanoven předpisem SZDC M20/MP006 Opatření k zaměřování železniční dopravní cesty.

Geodetické a mapové podklady a jejich doplnění budou zpracovány podle Směrnice SZDC č. 117 Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SZDC a Pokynu GŘ č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi SZDC a externími subjekty, včetně předpisu SZDC M20/MP005 Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítka.

Pro železniční bodové pole platí Metodický pokyn ředitele SZDC M20/MP007.

Zhotovitel díla provede dále zaměření volně rostoucích stromů. Toto zaměření bude využito pro ocenění při nutném kácení a odstraňování porostu a pro posouzení z hlediska bezpečnosti provozu. Rozsah zaměření bude konzultován s příslušným oddělením Objednatele.

Součástí díla bude ověření (vytyčením v terénu) průběhu kabelových tras včetně přechodů a to tam, kde trasa koliduje se stavebními úpravami v rozsahu díla včetně zjištění skutečné hloubky uložení kabelové trasy.

Ve všech místech, kde jsou navrhována technická opatření na rozšíření zemního tělesa a jeho rozsáhlejší úpravy (rozšíření, úpravy svahů apod.), je nutné provést zpřesňující geodetická měření průběhu všech hran zemního tělesa.

Geodetické a mapové podklady digitální podobě obsahují:

- a) technickou zprávu (viz I.1).
- b) geodetické údaje o bodech polohového bodového pole o bodech ŽBP a nivelační údaje o bodech výškového bodového pole.
- c) přehled kladu mapových listů JŽM a bodového pole, v měřítku 1 : 10 000 v otevřené formě (*.dgn)
- d) výkresy digitálního modelu v digitální podobě zpracované ve 3D provedení v otevřené formě (*.dgn),
- e) výkresy digitálního modelu ve formátu *.pdf
- f) seznam souřadnic, výšek a charakteristik podrobných bodů v digitální podobě (*.txt),
- g) případné další podklady.

V listinné podobě bude předána část podle odst. a) a b).

Zhotovitel zajistí prostřednictvím ÚOZI Objednatele před ukončením prací na zhotovení díla kontrolu geodetických a mapových podkladů správci ŽBP a JŽM příslušného pracoviště SZG.

I. 7 Geometrické plány

Zhotovitel zajistí pro vypořádání majetkoprávních vztahů jako podklad pro žádost o vydání stavebního povolení vyhotovení geometrických plánů (dále i „GP“) a vytyčení hranic pozemků, nebudou-li některé tyto činnosti zajištěny prostřednictvím Objednatele (nebo vlastníka (správce) technické infrastruktury) nezávisle, a to dle katastrální vyhlášky č.357/2013 Sb. Geometrické plány vyhotovené nezávisle na Zhotoviteli budou Objednatelem předány Zhotoviteli.

Zhotovitel vyhotoví grafický návrh nového ohraničení pozemků nebo jejich částí, které budou trvale zabrány pro provedení díla. Hranice drážního pozemku budou navrženy dle ustanovení ČSN 73 6301 Projektování železničních drah (část 6 Obvod dráhy a křížení dráhy) a hranice pozemků pozemních komunikací dle ustanovení zákona č. 13/1997 Sb. a vyhlášky č. 104/1997 Sb. Parcely pro jednotlivé kategorie a třídy pozemních komunikací budou vytvořeny podle ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb. Šíři silničního pomocného pozemku určí správce pozemní komunikace. Grafický návrh nového ohraničení pozemků bude projednán s ÚOZI Objednatele, stávajícím vlastníkem (správcem) a budoucím vlastníkem (správcem).

Na základě odsouhlaseného grafického návrhu nového ohraničení Zhotovitel zajistí vyhotovení návrhů jednotlivých geometrických plánů. Zhotovitel vyzve ÚOZI Objednatele k odsouhlasení návrhů geometrických plánů.

Zhotovitel zajistí stabilizaci bodů nových a vytyčených hranic pozemků dle ustanovení katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Slučování dílů z více pozemků je možné pouze v případě, že se jedná o pozemky stejného vlastníka, stejného druhu, způsobu ochrany nemovitostí, stejného omezení vlastnického práva k nemovitosti.

V geometrických plánech bude u nově vzniklých pozemků, které řeší trvalé zábor, uveden druh pozemku a způsob využití pozemku vyplývající z důvodu trvalého záboru.

V případě, že bude nezbytné vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na části pozemku, Zhotovitel vyhotoví Objednateli přílohu (viz níže).

Zhotovitel rovněž vyhotoví grafický návrh, u něhož zajistí souhlas ÚOZI Objednatele.

Zhotovitel předá pro každý geometrický plán:

- a) příslušnému oddělení Objednatele pro uzavření smluvních vztahů, stejnopisy GP potřebné pro zápis do katastru nemovitostí. v počtu 3 ks pro každý právní vztah při počtu smluvních stran dvě (pro každou další smluvní stranu ve smluvním vztahu 1 ks navíc). V případě aplikace zákona o urychlení výstavby [27] si Objednatel vyhrazuje právo upřesnit, resp. navýšit počet GP dle počtu spoluvlastnických podílů vážících se k nemovité věci,
- b) ÚOZI Objednatele, a to do 7 dnů od jeho potvrzení katastrálním úřadem:
 - elektronicky ověřený a potvrzený GP v digitální formě + ZPMZ v digitální formě shodný se ZPMZ odevzdaným na katastrální pracoviště jako součást žádosti o potvrzení GP,
 - originál souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků, nebo prohlášení o chybném geometrickém a polohovém určení pozemků,
 - digitální vyjádření změny v otevřené formě (výkres + souřadnice v *.txt formátu),
 - 5 ks stejnopisu geometrického plánu pro organizační složky Objednatele (SS, SŽG, OŘ, TÚDC)
 - informace o parcelách, jež jsou předmětem GP,
 - přílohu GP pro vyznačení věcného břemene na části pozemku, v níž bude vždy uvedeno číslo a název PS či SO, pro které je geometrický plán vyhotoven, jméno (název) pravděpodobného oprávněného, poloha věcného břemene ve vztahu ke staničení trati, délka věcného břemene a výměra jednotlivých částí pozemků dotčené věcným břemenem, a to dle porovnání se stavem evidence právních vztahů,
 - u ostatních geometrických plánů bude přílohou situační výkres s vyznačením polohy geometrického plánu, kilometrické polohy a čísla příslušných Částí Díla.

Závazné předpisy pro vyhotovení geometrických plánů:

- zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),
 - vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška),
 - ČSN 73 6301 projektování železničních drah - březen 1998 (část 6 Obvod a křížení dráhy),
 - zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění [20] a vyhláška č.104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění (zejména ust. §11 odst. 2 a příloha č. 3 vyhlášky).
- 5.2.2. Případné doplnění od objednatele převzatého ŽBP zajistí zhotovitel pouze po dohodě se správcem ŽBP (SŽG Praha). Objednatel SZDC, s.o., SŽG Praha, dodá ŽBP splňující TKP staveb státních drah.
- 5.2.3. V průběhu zpracování dokumentace budou zhotovitelem provedeny veškeré průzkumy a měření v rozsahu potřebném pro řádné zpracování dokumentace.
- 5.2.4. V průběhu zpracování dokumentace si zhotovitel ve spolupráci se správcí příslušných TÚ zajistí archivní dokumentaci objektů dotčených stavbou a další podklady, nutné k návrhu technického řešení stavby.

6. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

- 6.1.1. Projektant bude přednostně situovat celou stavbu na pozemcích ve správě SZDC nelze-li toto splnit, pak na pozemcích v majetku ČD, a.s. Umístění stavby na pozemcích jiných vlastníků je možné až po odsouhlasení SSZ SZDC na základě opodstatněného návrhu projektanta ještě před použitím cizího pozemku
- 6.1.2. Pokud stavba bude situována na pozemky ČD, bude přednostně respektována hranice UMVŽST (tzn. na pozemky, které budou převedeny do správy SZDC). Součástí dokumentace bude situace se zákresem SO a PS v katastrální mapě s barevným rozlišením pozemků ve správě SZDC, pozemků ČD určených k převodu do správy SZDC, pozemků ČD a ostatní pozemky).
- 6.1.3. Náklady dokumentace budou zpracovány dle platného znění Směrnice č. 20 Směrnice pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty ze dne 14.7.2017č.j.: 28169/2017-SZDC-GŘ-NM s účinností od 1. 8. 2017.
- 6.1.4. Zásady a metody zpracování hodnocení ekonomické efektivity železničních staveb, jsou podrobně stanoveny v „Prováděcích pokynech pro hodnocení efektivity projektů dopravní infrastruktury“, vydaných MD a činných od 15/11/2017 (dále jen „Pokyny“) a v „Rezortní metodice pro hodnocení ekonomické efektivity projektů dopravních staveb“ (dále „Metodika“), která je přílohou Pokynů. Ekonomické hodnocení bude zpracováno dle Pokynů část IV. Odlišné postupy, bod 1 písmeno e).

6.1.5. Pokyny pro zpracování dokumentace

- Dokumentace pro stavební povolení a projektová dokumentace pro provádění stavby včetně EH, Souhrnného rozpočtu a nezbytných příloh k projednání
Počet vyhotovení: 2x v listinné podobě, soupavy 1 – 2 s označením K PŘIPOMÍNKÁM
4x v digitální podobě ve formě uzavřené obecně přístupné („pdf“)
- Čistopis dokumentace včetně EH a nezbytných příloh
Počet vyhotovení: 5x v listinné podobě, soupavy č. 1-5
5x CD (1x otevřená forma, 2x TreeINFO a 2x formát PDF)
- Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby DVZS včetně neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Součástí bude i zpracování a odevzdání rozpočtu stavby v rozsahu oceněných soupisů prací jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby.
Počet vyhotovení: 5x CD (1x otevřená forma a 4 x formát PDF, výkaz výměr otevřená forma)
- Kompletní vyhotovení propočetů PS a SO včetně všeobecného objektu bude součástí G. náklady paré č. 1-3
- Podepsaný souhrnný rozpočet stavby bude součástí G. náklady paré č. 1-3
- Majetkoprávní část paré 1-5
- Plán BOZP paré 1-5

6.1.6. Řazení dokladů bude přehledné se seznamem s pořadovými čísly, uvedením adres, č.j. a platností dokumentů, popř. kontaktů. Ke všem dokladům z projednání je nutný komentář projektanta, jak jsou řešeny připomínky obsažené ve vyjádřeních, resp. zda jsou vyjádření kladná. Vyjádření mající formu rozhodnutí musí být opatřena potvrzením o nabytí právní moci.

6.1.7. Dokumentace bude obsahovat dokladovou část, ve které budou soustředěna kladná vyjádření všech dotčených správců (zejména SBBH, ST, SEE aj.) a vlastníků sítí a ostatních organizací (HZS SZDC aj.) v rozsahu nutném pro schvalovací řízení stavby v rámci SZDC a pro vydání společného povolení stavby. Součástí dokladové části budou kromě jiného stanoviska dotčených složek SZDC (GŘ, SSZ, OŘ). Práce na dokumentaci bude ukončena až po schválení projektu stavby, vydání společného povolení v právní moci a vyřešení majetkoprávních vztahů.

6.1.8. Digitální odevzdání bude obsahovat řazení o délce cesty max. 225 znaků vč. názvu a přípony cílového souboru. Názvy mohou obsahovat zkratky. Digitální odevzdání bude obsahovat mapu složek a souborů s výpisem nezkrácených názvů složek a souborů.

7. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 7.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty objednatele, vše v platném znění.
- 7.1.2. Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Technická ústředna dopravní cesty,

Oddělení typové dokumentace

Nerudova 1

772 58 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,

e-mail: typdok@tudc.cz, [www: http://typdok.tudc.cz](http://typdok.tudc.cz), <http://www.tudc.cz/> nebo

<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>.

Vypracoval: Ing. Marek Zeman

Dne:

Dne: 21. 11. 2017

Schválil:

náměstek ředitele pro techniku