

Naše zn. 365/2025-SŽ-SS VRT

Vyřizuje Ing. Martin Kosmál
Mobil +420 602 741 737
E-mail kosmal@spravazeleznic.cz

Zveřejněno na profilu zadavatele

„RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov“; Předběžný archeologický výzkum

Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 3

V souladu s ust. § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a s odvoláním na znění kapitoly 7 Dílu 1 zadávací dokumentace – Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 – Pokyny pro dodavatele (dále jen „Pokyny“), zveřejňujeme informaci o změně zadávací dokumentace takto:

Dotaz č. 1:

Podle čl. 12 Pokynů (Požadavky na zpracování nabídkové ceny) platí, že:

„Nabídková cena bude pokrývat provedení všech prací nezbytných k řádnému provedení předmětu plnění této veřejné zakázky podle těchto Pokynů a zadávacích podmínek této veřejné zakázky jako celku.“

Podle čl. 3 návrhu Smlouvy o dílo (Cena Díla) poté platí, že „*Bližší rozpis ceny Díla je uveden v příloze č. 3 této Smlouvy.*“

V rámci přílohy č. 3 návrhu Smlouvy o dílo (Rozpis ceny) je uvedena položka č. 4.2 „*Náhrada škod související se vstupy na pozemky (1.5 % z kap. 6)*“.

Dále je z položky č. 6 přílohy č. 3 návrhu Smlouvy o dílo (Rozpis ceny) patrné, že PAV zasáhne značné plochy zemědělských pozemků, zejména obhospodařované orné půdy.

- i. Dodavatel upozorňuje zadavatele, že v důsledku provádění PAV (geofyzikální prospekce, povrchový sběr, detektorový průzkum) bude s třetími osobami – vlastníky, resp. uživateli zemědělských pozemků, nutné projednat nejen samotný vstup na pozemky, ale rovněž dohodnout jistá omezení v jejich zemědělské výrobě, a to s patřičnými kompenzacemi za tato omezení a škody, včetně kompenzací možných ztrát způsobených redukcí zemědělských dotací. Výše těchto kompenzací je přitom zcela nepredikovatelná, neboť se bude odvíjet od řady okolností.

Alternativně je možné omezit provádění PAV pouze na období, kdy na zemědělských pozemcích nedochází k zemědělské výrobě, tj. kupříkladu na období mezi sklizní a osetím zemědělských plodin, jak je navrženo v čl. 4.5 ZTP. Tato období se však co do své délky bude lišit v závislosti na konkrétním způsobu hospodaření, druhu plodin, klimatických podmínkách apod. Tedy délku tohoto období nelze s dostatečnou přesností predikovat. Tento alternativní postup je tak dle názoru dodavatele prakticky nereálný v souvislosti se značným rozsahem zemědělských ploch v dotčeném území a velmi krátkou dobou plnění v délce 15 měsíců spolu se závazným harmonogramem plnění obsaženým v čl. 5.2 ZTP, které jsou přílohou č. 2 Smlouvy o dílo.

- ii. V této souvislosti žádáme zadavatele o vyjasnění, zda položka č. 4.2 Rozpisu ceny „Náhrada škod související se vstupy na pozemky (1.5 % z kap. 6)“ zahrnuje i náklady zhotovitele na kompenzace škod způsobených omezeními v zemědělském hospodaření 3. osob.
- iii. Pakliže ano, má dodavatel za to, že výše náhrady škod stanovená zadavatelem paušálně jako 1,5 % z kap. 6 je nedostačující, kdy nepokryje náklady, které bude nutné ze strany zhotovitele v této souvislosti vynaložit. Žádáme tedy pro tento případ zadavatele o přehodnocení paušální výše náhrady škod.

Odpověď na dotaz č. 1

V odst. 4.5 ZTP je explicitně uvedeno za jakých podmínek a kdy je vhodné provádět prospekční činnosti v rámci jednotlivých metod PAV. Dodavatel proto musí požadované prospekční činnosti provádět s péčí řádného hospodáře a s veškerou zodpovědností tak, aby došlo k co nejmenším škodám způsobeným v souvislosti se vstupy na pozemky. Domníváme se, že délka 15 měsíců je zcela dostačující pro realizaci všech metod PAV tak, aby byl dodržen odst. 4.5 ZPT a harmonogram uvedený v odst. 5.2 ZTP. Jedná se o čas a činnosti vycházející z běžné praxe, nelze tedy přijmout tvrzení, že by se jednalo o „alternativní postup“ tak, jak uvádí dotazovaný. Naopak zvládnutí organizace a plánování jednotlivých prospekčních činností ve vztahu ke klimatickým podmínkám považujeme za jeden ze základních předpokladů profesní kompetence zhotovitele. Položka č. 4.2 Rozpisu ceny „Náhrada škod související se vstupy na pozemky (1.5 % z kap. 6)“ tedy zahrnuje i náklady zhotovitele na kompenzace škod způsobených omezeními v zemědělském hospodaření 3. osob. Pouze v případně odůvodněných mimořádných událostí bude nastalá skutečnost individuálně řešena.

Ing. Jakub Bazgier

ředitel Stavební správy vysokorychlostních tratí
Správa železnic, státní organizace
na základě Pověření č. 10 – NM ze dne 15.06.2023

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 5357380

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: cc4ab958-fa83-4337-8f4f-57b92d44da18

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Martin KOSMÁL)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 06.02.2025 08:35:43

Hash komponenty: f833e6e0240ce7ddd4c0dde added 5e835dcadc8795a28300f8b9287165d45a98a8

Hashovací funkce: sha256Hex



f1b7e19e-cfa1-4fd2-8981-accd6dcba5f7