

Naše zn. 232/2025-SŽ-SS VRT

Vyřizuje Ing. Martin Kosmál
Mobil +420 602 741 737
E-mail kosmal@spravazeleznic.cz

Zveřejněno na profilu zadavatele

Zajištění majetkoprávní přípravy stavby dráhy vysokorychlostní trati „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, I. část, Prosenice – Hranice na Moravě“ a „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov“

Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2

V souladu s ust. § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a s odvoláním na znění kapitoly 7 Dílu 1 zadávací dokumentace – Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 – Pokyny pro dodavatele (dále jen „Pokyny“), zveřejňujeme odpovědi na dotazy dodavatele:

Dotaz č. 7:

Prosíme o objasnění zadávací dokumentace. V bodě 18.3., druhá odrážka Pokynů pro dodavatele (dále jen „Pokyny“) je uvedeno, že vybraný dodavatel je povinen na základě písemné výzvy jako podmínku pro uzavření Rámcové dohody (dále jen „RD“) poskytnout zadavateli řádnou součinnost, která spočívá zejména v předložení mimo jiné originálu nebo úředně ověřené kopie bankovní záruky za provedení díla ve výši stanovené v čl. 11.1 RD a splňující požadavky stanovené v čl. 11 RD, bankovní nebo pojistnou záruku vybraný dodavatel předloží až po uplynutí lhůty ve smyslu §246 ZZVZ, ve které zadavatel nesmí uzavřít RD.

Naproti tomu v bodě 11.2. RD je uvedeno, že bankovní záruku nebo pojistnou záruku předá Zhotovitel Objednateli do 10 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k uzavření první Dílčí smlouvy dle čl. 4.1 této RD.

Vzniká zde tedy rozpor mezi tím, kdy má vybraný dodavatel bankovní záruku nebo pojistnou záruku předložit. Pokyny požadují předložení bankovní záruky nebo pojistné záruky jako podmínku pro uzavření RD, zatímco sama RD ponechává jejich předložení až po uzavření RD.

S ohledem na výše uvedené žádáme Zadavatele o vysvětlení rozporu mezi body 18.3 Pokynů a 11.2. RD, respektive jednoznačné konstatování, kdy má být pojistná či bankovní záruka vybraným dodavatelem předložena. V návaznosti na to si dovoluujeme požádat o odpovídající úpravu zadávací dokumentace.

S bankovní zárukou souvisí i náš další dotaz:

Pojmy označující požadované bankovní záruky v čl. 11 Rámcové dohody jsou poněkud zmatečné. V odst. 11.1 je uvedeno, že bankovní záruka za provedení díla musí být platná a vymahatelná, dokud Objednatel neobdrží bankovní záruku za odstranění vad podle čl. 11.10.

Rámcové dohody. V odst. 11.10. Je však takto bankovní záruka znovu označena jako „Záruka za provedení díla“. Navrhujeme pro vyloučení všech pochybností upravit tento článek tak, aby první záruka ve výši 10% z celkové ceny byla označena jak „Záruka za provedení díla“ a druhá ve výši 5 % označena jako „Záruka za odstranění vad“. Stejný pojem je uveden také v odst. 11.9. a 11.14.

Odpověď na dotaz č. 7:

Zadavatel uvádí, že bankovní nebo pojistná záruka za provedení díla bude vybraným dodavatelem předložena dle podmínek stanovených v odst. 18.3, odrážky druhé Pokynů.

Zadavatel zároveň dává do souladu znění Rámcové dohody s Pokyny v dotčených odstavcích, a to následovně:

Odst. 18.3, druhá odrážka Pokynů nově zní následovně:

- *originálu nebo úředně ověřené kopie bankovní nebo pojistné záruky za provedení díla ve výši stanovené v čl. 11.1 Rámcové dohody a splňující požadavky stanovené v článku 11 Rámcové dohody; bankovní nebo pojistnou záruku za provedení díla vybraný dodavatel předloží až po uplynutí lhůty ve smyslu § 246 ZZVZ, ve které zadavatel nesmí uzavřít Rámcovou dohodu;*

Odst. 11.1. Rámcové dohody nově zní následovně:

- 11.1.** *Bankovní záruka za provedení Díla činí **10 % z Celkové ceny** bez DPH. Bankovní záruka musí být platná a vymahatelná, dokud Objednatel neobdrží bankovní záruku za odstranění vad **Díla** podle čl. 11.10. Rámcové dohody. Místo bankovní záruky může Zhotovitel předložit pojistnou záruku za provedení Díla mající stejné vlastnosti a splňující stejné podmínky jako bankovní záruka.*

Odst. 11.2. Rámcové dohody nově zní následovně:

- 11.2.** ***Bankovní záruku za provedení Díla nebo pojistnou záruku za provedení Díla (dále jen „Záruka“) předal Zhotovitel Objednateli před podpisem této Rámcové dohody, a to na základě písemné výzvy Objednatele k poskytnutí součinnosti před uzavřením Rámcové dohody v souladu s podmínkami stanovenými Objednatel v Zadávací dokumentaci.***

Zadavatel dále upřesňuje pojmy označující požadované záruky v Rámcové dohodě takto:

Odst. 11.4. písm. c) Rámcové dohody nově zní následovně:

- c) Záruka musí být dále platná a vymahatelná, dokud Objednatel neobdrží bankovní záruku za **odstranění vad provedení Díla** nebo pojistnou záruku za **odstranění vad provedení Díla** podle čl. 11.10 Rámcové dohody.*

Pododst. 11.7.5. Rámcové dohody nově zní následovně:

- 11.7.5.** *při převodu podnikatelské činnosti Zhotovitele nebo její části nebude Objednateli do sedmi (7) dnů poté, co nastanou právní účinky převodu podnikatelské činnosti či její části, předložena Záruka vystavená pro nového Zhotovitele nebo předloženo písemné prohlášení výstavce **záruky Záruky** o trvání práv z původní Záruky i ve vztahu k novému Zhotoviteli. V takovém případě může ~~objednatel~~ **Objednatel** nárokovat plnou částku Záruky.*

Odst. 11.9. Rámcové dohody nově zní následovně:

- 11.9.** *Objednatel vrátí záruční listinu k Záruce Zhotoviteli do dvaceti (20) dnů ode dne, kdy Objednatel a Zhotovitel podepsali Závěrečný protokol, Zhotovitel odstraní veškeré*

vady a nedostatky uvedené v Závěrečném protokolu a Objednatel od Zhotovitele obdržel bankovní záruku za odstranění vad Díla nebo pojistnou záruku za odstranění vad Díla, podle toho, který termín nastane později.

Odst. 11.10. Rámcové dohody nově zní následovně:

11.10. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Závěrečného protokolu Zhotovitelem i Objednatelem předat Objednateli bankovní záruku za provedení odstranění vad Díla nebo pojistnou záruku za provedení odstranění vad Díla (dále jako „Záruka za provedení odstranění vad Díla“), která bude vystavena na částku ve výši **5 % z Celkové ceny bez DPH**.

Odst. 11.11. Rámcové dohody nově zní následovně:

11.11. Zhotovitel se zavazuje, že Záruka za provedení odstranění vad Díla bude vydána na dobu pěti (5) let ode dne vystavení peněžním ústavem. Den vystavení a počátek účinnosti však nenastane dříve než dnem podpisu Závěrečného protokolu. Záruka za provedení odstranění vad Díla musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž výstavce se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.

Odst. 11.12. Rámcové dohody nově zní následovně:

11.12. Pokud podmínky Záruky za provedení odstranění vad Díla specifikují datum ukončení platnosti Záruky za provedení odstranění vad Díla a Zhotovitel neodstranil všechny vady do třiceti (30) dnů před tímto datem ukončení platnosti Záruky za provedení odstranění vad Díla, potom je Zhotovitel povinen platnost Záruky za provedení odstranění vad Díla prodloužit, dokud nebudou všechny vady odstraněny.

Odst. 11.13. Rámcové dohody nově zní následovně:

11.13. Objednatel je oprávněn uplatnit právo ze Záruky za provedení odstranění vad Díla pouze v případech, pokud:

Pododst. 11.13.1. Rámcové dohody nově zní následovně:

11.13.1. Zhotovitel neprodlouží platnost Záruky za provedení odstranění vad Díla v případě, že její platnost bude kratší, než je uvedeno v předchozím článku odstavci; za těchto okolností může Objednatel požadovat zaplacení plné výše částky Záruky za provedení odstranění vad Díla a škody v důsledku vad, nebo

Pododst. 11.13.6. Rámcové dohody nově zní následovně:

11.13.6. v důsledku vad Díla vznikla Objednateli nutnost hradit vícepráce za práce na stavbách, které jsou stavěny na základě Díla, přičemž v takovém případě, je Objednatel oprávněn uplatnit právo ze Záruky za provedení odstranění vad Díla ve výši prokazatelných nákladů na tyto vícepráce, nepřekračující cenu obvyklou za takové vícepráce. Překročení ceny obvyklé je povinen doložit Zhotovitel.

Odst. 11.14. Rámcové dohody nově zní následovně:

11.14. Objednatel vrátí záruční listinu Záruky za provedení odstranění vad Díla Zhotoviteli do dvaceti (20) dnů poté, co tato Záruka za odstranění vad Díla pozbude platnosti podle ustanovení tohoto článku, včetně jejího případného prodloužení.

Odst. 12.4. Rámcové dohody nově zní následovně:

12.4. Nesplní-li Zhotovitel svoji povinnost poskytnout a předat Objednateli Záruku, Záruku za provedení odstranění vad Díla a Pojistnou smlouvu nebo je (ji) neudrží v platnosti v rozsahu vyžadovaném Rámcovou dohodou, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu

ve výši 0,5% z požadované hodnoty Záruky, Záruky za ~~provedení~~ odstranění vad Díla, Pojistné smlouvy, za každý započatý den neplnění této povinnosti.

Odst. 13.5. Rámcové dohody nově zní následovně:

13.5. Žádná ze stran není odpovědná za škodu, pokud prokáže, že jí ve splnění povinnosti z Rámcové dohody dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle Rámcové dohody povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští. Tím však nejsou dotčeny nároky Objednatele plynoucí z porušení povinností Zhotovitele dle Rámcové dohody, jsou-li tyto pokryty ~~Zárukami~~ zárukami dle čl. ~~11.1. nebo 11.10.~~ 11 nebo pojistnou smlouvou uvedenou v příloze č. 5 Rámcové dohody.

Odst. 13.11. Rámcové dohody nově zní následovně:

13.11. V případě, že Zhotovitel nesplní svoji povinnost odstranit vadu v dohodnuté, příp. Objednatelům určené lhůtě, je Objednatel nebo jiná oprávněná osoba oprávněn zajistit odstranění této vady vlastními kapacitami nebo jiným dodavatelem na náklady Zhotovitele. Zhotovitel souhlasí, že tímto postupem Objednatele nebude žádným způsobem dotčena odpovědnost Zhotovitele za vady Díla nebo dotčené části Díla včetně jejího případného prodloužení, a to bez ohledu na to, zda odpovědnost za vady vyplývá z Rámcové dohody nebo ze zákona. Náklady na odstranění vady je povinen uhradit Zhotovitel Objednateli na základě výzvy k úhradě. Objednatel má právo využít k úhradě nákladů na odstranění vad své nároky vyplývající ze ~~Záruky nebo Záruky za provedení~~ odstranění vad Díla, případně ~~nebo ze Záruky z Pojistného plnění~~, pokud Záruka za ~~provedení~~ odstranění vad Díla není předložena.

Další sdělení zadavatele:

Zadavatel uvádí, že jelikož povaha změny nebo doplnění zadávací dokumentace neodpovídá § 99 odst. 2 ZZVZ, lhůta pro podání nabídek se nemění.

Přílohy: MV Pokyny pro dodavatele_oprava2
MV Rámcová dohoda_oprava2

Ing. Jakub Bazgier

ředitel Stavební správy vysokorychlostních tratí
Správa železnic, státní organizace
na základě Pověření č. 10 – NM ze dne 15.06.2023

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 5315926

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: bb0b57ee-aeb0-4fbf-b089-02b43d5dd95c

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Martin KOSMÁL)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 27.01.2025 12:01:55

Hash komponenty: 4f9c1d2190d0fb3b0fd961b0dd611dd4c7347e7623fcfb644fc10d3e2ed17ee0

Hashovací funkce: sha256Hex



9b3edb31-ff93-4c65-8237-9ea235d22aaf