

## **Písemná zpráva zadavatele k veřejné zakázce**

### **„Rekonstrukce železničních mostů pod Vyšehradem“**

Zhotovení Záměru projektu, Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro společné povolení dle liniového zákona

S ohledem na povinnost danou zadavateli § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zpracoval zadavatel tuto písemnou zprávu o zadání shora uvedené veřejné zakázky. Údaje o zadání předmětné veřejné zakázky jsou uvedeny níže:

**a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku pokud byla uzavřena**

**Zadavatel:** Správa železnic, státní organizace  
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 70994234, DIČ: CZ 70994234  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
spisová značka A 48384  
zastoupená Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem generálního ředitele  
pro modernizaci dráhy, na základě pověření č. 2372

**Název veřejné zakázky:**

### **„Rekonstrukce železničních mostů pod Vyšehradem“**

Předmět plnění veřejné zakázky:

- a) **Zhotovení Záměru projektu** (dále jen „ZP“) pro stavbu „**Rekonstrukce železničních mostů pod Vyšehradem**“. Předmětem bude vypracování společného ZP pro obě části stavby (viz odstavec 1.1.1), podle Pravidel pro postupy v průběhu přípravy investičních a neinvestičních akcí dopravní infrastruktury, financovaných bez účasti státního rozpočtu (dále jen „**Pravidla**“).
- b) **Zpracování oznámení záměru** dle § 6 (dále jen „**oznámení EIA**“) a **dokumentace** (dále jen „**dokumentace EIA**“) dle § 8 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, pro část stavby „**Přemístění konstrukcí**“.
- c) **Zhotovení samostatné Projektové dokumentace pro společné povolení** (dále také „**DUSP**“) pro část stavby „**Přemístění konstrukcí**“ (dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a SOD) v takovém rozsahu, aby dokumentaci bylo možno projednat v řízení o povolení záměru, získat pravomocné povolení záměru (povolení stavby) dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, účinného od 1. 1. 2024 (dále jen „**NSZ**“), včetně činností koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi. Do dokumentace musí být zapracované požadavky a závěry procesu EIA (viz bod b) tohoto odstavce).
- d) **Zpracování a podání žádosti o vydání povolení záměru** pro část stavby „**Přemístění konstrukcí**“ dle NSZ, včetně všech vyžadovaných podkladů, jejímž výsledkem bude vydání povolení záměru (povolení stavby). Součástí činnosti Zhotovitele je i součinnost při vydání příslušných rozhodnutí, a to až do nabytí jejich právní moci.
- e) **Zhotovení samostatné Projektové dokumentace pro společné povolení podle liniového zákona** (dále také „**DUSL**“) v režimu BIM pro část stavby „**Dopravní uzel Výtoň**“ (dle vyhlášky č. 583/2020 Sb. a SOD), v takovém rozsahu, aby dokumentaci

bylo možno projednat v řízení o povolení záměru, získat pravomocné povolení záměru (povolení stavby) dle požadavků NSZ, včetně posouzení shody nebo vhodnosti pro použití prvku interoperability či ES prohlášení o ověření subsystému oznámeným subjektem a činností koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby.

- f) **Zpracování a podání žádosti o vydání povolení záměru** pro část stavby „**Dopravní uzel Výtoň**“ dle NSZ, včetně všech vyžadovaných podkladů, jejímž výsledkem bude vydání povolení záměru (povolení stavby). Součástí činnosti Zhotovitele je i součinnost při vydání příslušných rozhodnutí, a to až do nabytí jejich právní moci.
- g) **Zpracování části stavby „Dopravní uzel Výtoň“ v režimu BIM** a vytvoření Informačního modelu BIM dle SOD, zejména přílohy č. 11 BIM protokol, včetně všech jeho příloh.

#### **Vyhrazená změna závazku ze smlouvy:**

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i **zhotovení Aktualizace záměru projektu** podle Pravidel pro postupy v průběhu přípravy investičních a neinvestičních akcí dopravní infrastruktury, financovaných bez účasti státního rozpočtu (dále jen „**Pravidla**“). Zhotovení Aktualizace záměru projektu bude Zhotovitel realizovat až na základě pokynu Objednatele při překročení předpokládaných investičních nákladů. Zadavatel si jako změnu závazku ze smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost neudělení pokynu realizovat toto plnění (tj. zhotovení Aktualizace záměru projektu) v případě, že nedojde k překročení předpokládaných investičních nákladů alespoň o 10 %. Předpokládaný rozsah plnění, který je vyhrazenou změnou závazku, a bližší podmínky výhrady jsou vymezeny v podmínkách Smlouvy o dílo.

Cena sjednaná ve smlouvě: **128 665 000,- Kč (bez DPH)**

#### **b) Druh zadávacího řízení**

Otevřené řízení.

#### **c) Označení účastníků zadávacího řízení**

Zakázka byla zadána v otevřeném řízení, evidenční číslo veřejné zakázky dle Věstníku veřejných zakázek Z2024-022105, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek dne 15.05.2024.

Účastníci zadávacího řízení:

<b>Číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma (název, jméno, příjmení účastníka) Sídlo (místo podnikání/místo trvalého pobytu), IČO</b>	<b>Nabídková cena (bez DPH) v Kč</b>
1	Společnost „SP + TOP CON_Mosty pod Vyšehradem“ Správce a společník 1 SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 2643/1a 130 00 Praha IČO: 25793349 Společník 2 TOP CON SERVIS s.r.o. Varšavská 249/30 120 00 Praha 2 IČO: 45274983	128 665 000,- Kč bez DPH

**d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

<b>Číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma (název, jméno, příjmení účastníka) Sídlo (místo podnikání/místo trvalého pobytu), IČO</b>
2	<p>Společnost „MM-VALBEK_VYŠEHRAD“ Správce společnosti Mott MacDonald CZ, spol. s r. o. Národní 984/15 110 00 Praha IČO: 48588733</p> <p>Člen společnosti MOTT MACDONALD LIMITED Mott MacDonald House, 8-10 Sydenham Road Croydon, Surrey, CR0 2EE, Spojené království Velké Británie a Severního Irska Jednající na území České republiky prostřednictvím organizační složky MOTT MACDONALD LIMITED-org.složka Národní č.p. 984/15 110 00 Praha 1 IČO: 27155048</p> <p>Člen společnosti Valbek, spol. s r. o. Vaňurova 505/17 460 07 Liberec IČO: 48266230</p> <p>Člen společnosti Valbek SK, spol. s r. o. Pribinova 4 Eurovea Central 1 811 09 Bratislava, Slovenská republika IČO: 17314569 Jednající na území České republiky prostřednictvím odštěpného závodu Valbek SK, spol. s r. o., odštěpný závod Vinohradská 3217/167 100 00 Praha 10 IČO: 01761200</p>

Zadavatel přezkoumal případ ve všech vzájemných souvislostech a po zhodnocení všech podkladů rozhodl o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Ke svému rozhodnutí zadavatel uvádí následující rozhodné skutečnosti.

Zadavatel zahájil dne 14. 5. 2024 zadávací řízení odesláním oznámení o veřejné zakázce k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek, resp. jeho prostřednictvím i do Úředního věstníku Evropské unie. Oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo ve Věstníku veřejných zakázek zveřejněno dne 15. 5. 2024. Účastník podal ve lhůtě pro podání nabídek nabídku, a tím se stal účastníkem zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky.

Zadavatel ustanovil komisi pro otevírání nabídek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti (dále jen „komise“). Takto ustanovená komise podrobně posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, jak byly stanoveny v zadávacích podmínkách, ze strany účastníka a po takto provedeném posouzení dospěla k závěru, že účastník splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nedoložil v požadovaném rozsahu.

V čl. 20.2 Pokynů pro dodavatele zadavatel v souladu s § 41 zákona požadoval, aby účastník k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši 2 000 000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých). Jistota musí být poskytnuta v elektronické podobě formou:

- složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
- bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník však ve smyslu čl. 20.2 a násl. Pokynů pro dodavatele ve své nabídce splnění požadavku na složení jistoty za nabídku nedoložil a nebylo tedy patrné, zda požadavek splnil.

Účastník byl komisí vyzván k vysvětlení nedoložení jistoty za nabídku, případně dodání požadovaných dokladů, a to do 25. 7. 2024. Dne 23. 7. 2024 bylo prostřednictvím elektronického nástroje profilu zadavatele doručeno vysvětlení účastníka, ze kterého vyplývá, že interním pochybením nebyla jistota za nabídku vystavena. Účastník uvedl, že „vzhledem k internímu pochybení nebyla bankovní záruka ze strany banky připravena v odpovídající výši k termínu podání a nebyla tedy přiložena“. Účastník ve svém vysvětlení dále uvádí, že si je vědom svého pochybení a vady nabídky.

Z odpovědi účastníka zadavateli tedy jednoznačně vyplývá, že účastníkem nebyly splněny požadavky zadavatele na poskytnutí jistoty za nabídku a zadavatelem požadovaná jistota za nabídku účastníkem poskytnuta nebyla. Na základě této skutečnosti komise zadavateli doporučila vyloučit účastníka ze zadávacího řízení.

K doplňujícím dotazům účastníka, zda by zadavatel akceptoval dodatečné složení jistiny na účet zadavatele dle zadávací dokumentace, zadavatel uvádí, že takový postup není možné akceptovat, protože v souladu s § 48 odst. 3 písm. b) zákona jistota musí být poskytnuta po celou dobu trvání zadávací lhůty. Na posouzení skutečností rozhodných pro složení jistoty se § 46 odst. 2 věta druhá zákona nepoužije. Doklad o poskytnutí jistoty by tedy mohl být postupem dle § 46 zákona na žádost zadavatele doplněn pouze za předpokladu, že jistota byla účastníkem řádně poskytnuta již od konce lhůty pro podání nabídek. Dodatečné složení jistiny na účet zadavatele tento zákonný požadavek nesplňuje.

Vzhledem ke skutečnostem výše uvedeným dospěl zadavatel k závěru, že byly zcela naplněny důvody pro vyloučení účastníka podle § 48 odst. 3 písm. b) zákona.

**e) Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru**

Vybraný účastník č. 1:

**Společnost „SP + TOP CON\_Mosty pod Vyšehradem“**

**Správce a společník 1**

**SUDOP PRAHA a.s.**

**Olišanská 2643/1a**

**130 00 Praha**

**IČO: 25793349**

**Společník 2**

**TOP CON SERVIS s.r.o.**

**Varšavská 249/30**

**120 00 Praha 2**

**IČO: 45274983**

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka vybraného dodavatele byla vybrána na základě skutečnosti, že po vyloučení jiného účastníka zbyl pouze tento účastník, jehož nabídka splnila všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách. Vzhledem ke skutečnosti, že v zadávacím řízení zbyl vybraný dodavatel jako jediný účastník, komise v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 zákona hodnocení neprováděla. Vybraný dodavatel rovněž předložil doklady požadované zadavatelem před uzavřením smlouvy.

**h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**

Zjednodušený režim použit nebyl.

k) **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

Jiné prostředky nebyly použity.

**Ing. Zuzana Skyvová**

náměstkyně ředitele OJ

Stavební správa západ

na základě pověření č. 36-5/2021 z 21.05.2024

*(podepsáno elektronicky)*