

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 316/2025-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Veronika Fučíková

Mobil +420 702 238 237

E-mail fucikova@spravazeleznic.cz

## „ŽST České Budějovice podchod“

### **Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace - Dodatek č. 1**

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

#### **Dotaz č. 1:**

Vznášíme výhradu k zamýšlenému harmonogramu plnění, jak je stanoven v díle 2 Smlouva o dílo, Části 1 Smlouva o dílo včetně příloh, Příloha č. 5 Harmonogram plnění, který se nám jeví jako zcela nereálný. Navrhovaná doba plnění jednotlivých etap neodpovídá jejich náročnosti ani nereflktuje obvyklé správní lhůty ve stavebním řízení. Dovolujeme si proto přeložit upravený harmonogram, kde uvedené lhůty považujeme za minimální, nikoliv ideální, pro řádné plnění předmětu díla.

Návrh harmonogramu:

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
<b>Termín zahájení prací</b>	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
<b>1. Dílčí etapa</b>	<b>Do 3 měsíců od nabytí účinnosti SOD</b>	Zajištění společného datového prostředí CDE;  Zajištění školení na CDE včetně licencí dle cíle 1.6 EIR;  Odevzdání schválené struktury a koncepce BEP, dle požadavků BIM Protokolu s projednanými a odsouhlasenými přílohami BEP č. 1 (Adresářová struktura CDE) a č. 3 (Harmonogram cílů BIM);  Předložení testovacího vzorku DiMS dle Harmonogramu plnění před začátkem modelovacích prací - cíl 3.5 EIR.	<i>Předávací protokol podepsaný Objednatelem Prezenční listina ze školení</i>

<b>2. Dílčí etapa</b>	<b>do 5 měsíců od nabytí účinnosti SOD</b>	Zhotovení Návrhu stavby (studie) k výběru variant	<i>Předávací protokol podepsaný Objednatelem</i>
<b>3. Dílčí etapa</b>	<b>do 7 měsíců od nabytí účinnosti SOD</b>	Čistopis Zhotovení Návrhu stavby (studie)	<i>Předávací protokol podepsaný Objednatelem</i>
<b>4. Dílčí etapa</b>	<b>do 8 měsíců od nabytí účinnosti SOD</b>	Zajištění školení na CDE včetně licencí dle cíle 1.7 EIR	<i>Prezenční listina ze školení Bez fakturace</i>
<b>5. Dílčí etapa</b>	<b>do 11 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy</b>	Projektové dokumentace pro povolení stavby (DPS) v režimu BIM k připomínkám včetně soupisu prací a výkazu výměr, souhrnný rozpočet Odevzdání BEP a návrhu Závěrečné hodnotící zprávy k připomínkám Aktualizace záměru projektu dle požadavku VTP a ZTP (vyhrazená změna závazku, pouze na základě pokynu objednatele)	<i>Předávací protokol podepsaný Objednatelem</i>
<b>6. Dílčí etapa</b>	<b>do 14 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy</b>	Projektové dokumentace pro povolení stavby (DPS) v režimu BIM s kompletní dokladovou částí, náklady a neoceněnými i oceněnými soupisy prací, návrhem ZTP na D+B Podání žádosti o povolení záměru Předání kompletního Informačního modelu stavby včetně BEP a Závěrečné hodnotící zprávy	<i>Předávací protokol podepsaný Objednatelem</i>
<b>7. Dílčí etapa</b>	<b>do 1 měsíce od vydání právní moci povolení záměru  (předpoklad do 14 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy)</b>	Čistopis Projektové dokumentace pro povolení stavby (DPS) v režimu BIM včetně nabytí právní moci povolení záměru.	<i>Předávací protokol podepsaný Objednatelem Protokol o provedení díla</i>
<b>8. Dílčí etapa</b>	Dozor projektanta při zhotovení PDPS předpoklad 01/2026 – 06/2026	Dozor projektanta při zhotovení PDPS	<i>Výkaz poskytnutých služeb (1 x za čtvrtletí) – stručný popis výkonů a specifikace výkonu dozoru projektanta potvrzených Objednatelem</i>
<b>Termín dokončení Díla</b>	<b>předpoklad do 06/2026</b> (v závislosti na zahájení 8. Dílčí etapy)		

Současně upozorňujeme zadavatele, že doby plnění, jak jsou stanoveny v zadávacích podmínkách, jsou pro nás neakceptovatelné a z hlediska hodnocení přiměřenosti rizik realizace předmětné zakázky pak závažným důvodem pro nepodání nabídky.

**Odpověď na dotaz č. 1:**

*Zadavatel si není vědom pochybení v předloženém harmonogramu. Až do 5. dílčí etapy jsou uvedené termíny závislé pouze na kapacitách projekčních kanceláří. Nevstupuje do nich žádný jiný faktor, který by prodlužoval případné zpracování dokumentace. Od 5. dílčí etapy jsou termíny nastaveny zcela v souladu se správními lhůtami stavebního řízení, a to včetně lhůt pro připomínkové řízení uvedené ve SŽ SM62. Samotné vydání povolení záměru pak ani není nijak časově definováno, je uveden pouze předpoklad, jelikož je nám zřejmé, že se průběh správního řízení nedá předem odhadnout.*

*Dalším důvodem, proč zadavatel trvá na předloženém harmonogramu je nutnost koordinace se stavbou: „Přeložka silnice II/156 a II/157, 3. etapa, podjezd pod železničním nádražím, České Budějovice“.*

**Ing. Petr Hofhanzl**

ředitel Stavební správy západ  
na základě Pověření č. 18-NM ze dne 30.09.2024  
Správa železnic, státní organizace  
(podepsáno elektronicky)