

# **Obsah dílčího územního rozvojového plánu pro úsek vysokorychlostní trati na území hl. m. Prahy (DÚRP VRT PRAHA)**

**III.Q 2024**

POŘIZOVATEL:

Ministerstvo dopravy

Odbor strategie

Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 PRAHA 1

# **Návrh obsahu DÚRP VRT PRAHA**

**Obsah materiálu:**

**1) ÚVOD**

**2) VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ DÚRP VRT PRAHA**

**3) HLAVNÍ CÍLE A POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ DÚRP VRT PRAHA**

**4) OBSAHOVÝ RÁMEC DOKUMENTACE DÚRP VRT PRAHA**

**5) POŽADAVKY NA DATOVOU ČÁST DÚRP VRT PRAHA**

**6) OBSAH VYHODNOCENÍ VLIVŮ DÚRP VRT PRAHA NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

**7) PODKLADOVÉ MATERIÁLY**

**8) GRAFICKÁ PŘÍLOHA**

## 1) ÚVOD

Ministerstvo dopravy, Odbor strategie (dále jen „MD OS“) jako pořizovatel územně plánovací dokumentace „Dílčího územního rozvojového plánu pro úsek vysokorychlostní tratě na území hlavního města Prahy“ (dále jen „DÚRP VRT PRAHA“) v souladu s ust. § 2l odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 416/2009, Sb.“), zpracoval v souladu s ust. § 2l odst. 1 zákona č. 416/2009, Sb. návrh obsahu DÚRP VRT PRAHA, který zahrnuje jeho hlavní cíle a požadavky.

## 2) VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ DÚRP VRT PRAHA

Řešené území je vymezeno katastrálními územími, která jsou dotčena koridorem vysokorychlostní tratě a koridorem pro napojení na konvenční síť, vč. katastrálních území, jež mohou být ovlivněna souvisejícími stavbami pro nutný provoz hlavního záměru (Tabulka 1). Grafické vymezení je znázorněno v Příloze č. 1.

název městské části	kód k. ú.	název k. ú.
Praha 9	731765	Hrdlořezy
Praha 9 a 14	731234	Hloubětín
Praha 14	731226	Kyje
Praha 10	732257	Vršovice
Praha 4 a 10	727750	Michle
Praha 4 a 10	732117	Záběhlice
Praha 10	731943	Strašnice
Praha 15	732052	Hostivař
Praha – Dolní Měcholupy (Praha 11)	732541	Dolní Měcholupy
Praha – Dubeč (Praha 11)	633330	Dubeč
Praha – Běchovice (Praha 9)	601527	Běchovice

Tabulka 1 Dotčená katastrální území DÚRP VRT PRAHA

## 3) HLAVNÍ CÍLE A POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ DÚRP VRT PRAHA

Návrh obsahu DÚRP VRT PRAHA je v souladu s požadavky Politiky územního rozvoje České republiky ve znění závazném od 1. 3. 2024 (dále jen „PÚR“) a článkem (83d) ŽD4 [RS1-úsek Praha - Brno]. Na území hlavního města Prahy (dále jen Praha) je potřebné vymezit dle článku (83d) koridor pro umístění záměrů pro stavbu vysokorychlostních tratí (dále jen „VRT“) na území Prahy, která je součástí transevropské dopravní sítě TEN-T. "

Na základě přípravy realizace vysokorychlostních tratí je jedním z hlavních koridorů připravován úsek Praha – Brno, proto je potřebné územně zakotvit část tohoto koridoru

na území hl. m. Prahy, a to v úseku Praha-Vršovice – Praha-Běchovice, včetně kolejiště pro krátkodobé odstavování vlakových souprav. Stavbou související s realizací VRT Praha Vršovice – Běchovice je také doplnění novostavby spojovací koleje mezi tratěmi Praha-Libeň – Praha-Malešice a Praha-Malešice – Praha-Běchovice (tzv. „Jahodnická spojka“).

Potřeba vychází především z nutnosti vymezení koridorů pro veřejně prospěšné stavby v územně plánovací dokumentaci, kterým bude DÚRP VRT PRAHA. Vymezení těchto koridorů VRT je krokem pro naplnění PÚR a naplnění naléhavého veřejného zájmu stavby drah, za účelem optimalizace stavu železniční dopravy v ČR a koordinace výstavby dopravní infrastruktury celostátního a mezinárodního významu.

DÚRP VRT PRAHA bude zpracován obdobně jako územní rozvojový plán v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“); přičemž ustanovení § 74 odst. 2 písm. c), § 76 odst. 1, § 87 odst. 2 a 4 a § 88, 90 a 99 stavebního zákona se nepoužijí. V rozhodnutí o pořízení dílčího územního rozvojového plánu vláda rozhodne o jeho obsahu bez projednání a schválení zadání.

#### A) Hlavní cíle zpracování DÚRP VRT PRAHA

DÚRP VRT PRAHA stanoví zejména základní dopravní koncepci z hlediska průchodu a stabilizace všech částí VRT na území Prahy. Zpracováním DÚRP VRT PRAHA je zaměřeno na dosažení těchto cílů:

A1 – Vymezit část koridoru na území hl. m. Prahy, a to v úseku Praha-Vršovice – Praha-Běchovice, včetně kolejiště pro krátkodobé odstavování vlakových souprav.

A2 – Vymezit koridor stavby související s realizací VRT Praha Vršovice – Běchovice, kterou je novostavba spojovací koleje tratí Praha-Libeň – Praha-Malešice a Praha-Malešice – Praha-Běchovice (tzv. „Jahodnická spojka“).

#### B) Požadavky na řešení DÚRP VRT PRAHA

V souladu s ust. § 74 odst. 1) stavebního zákona DÚRP VRT PRAHA zpřesňuje záměry vymezené v PÚR v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Zohledňuje požadavky vyplývající ze strategických koncepcí České republiky a mezinárodních závazků a přispívá k jejich naplňování.

DÚRP VRT PRAHA zpřesní koridor vymezený v PÚR, který je níže uvedený:

Koridor vysokorychlostní dopravy:

#### ŽD4 – Koridor RS1

RS1 úsek Praha–Brno.

Jedná se o vymezení koridoru vysokorychlostní železniční dopravy v úseku Praha–Brno. Propojení největších měst ČR páteří vysokorychlostní železniční dopravou. Jedná se o součást sítě TEN-T. Jedná se o vymezení na území Prahy.

Koridor sloužící k propojení na konvenční železniční síť:

Vymezit koridor tak, aby bylo možné stavby VRT a celý jejich systém vhodně zapojit do ŽUP a zároveň vymezit související koridor pro optimalizaci a zkapacitnění ŽUP.

Zároveň vymezit koridor stavby související s realizací VRT tzv. Jahodnickou spojkou.

C) V rámci DÚRP VRT PRAHA vyhodnotit vlivy na udržitelný rozvoj území (dále jen „URÚ“). Ve vyhodnocení URÚ popsat a vyhodnotit zjištěné a předpokládané závažné vlivy DÚRP VRT PRAHA na životní prostředí a určit přijatelné alternativy řešení naplňující stanovené hlavní cíle DÚRP VRT PRAHA.

V souladu s Přílohou č. 4 stavebního zákona.

#### **4) OBSAHOVÝ RÁMEC DOKUMENTACE DÚRP VRT PRAHA**

Obsah a struktura DÚRP VRT PRAHA budou zpracovány dle Přílohy č. 6 stavebního zákona.

##### **Obsah DÚRP VRT PRAHA**

- Prověření koridoru RS1 úsek Praha – Brno na území hl. m. Prahy, a to v úseku Praha-Vršovice – Praha-Běchovice, včetně kolejíště pro krátkodobé odstavování vlakových souprav.
- Prověření koridoru stavby související s realizací VRT Praha Vršovice – Běchovice pro novostavbu spojovací koleje tratí Praha-Libeň – Praha-Malešice a Praha-Malešice – Praha-Běchovice (tzv. Jahodnické spojky).

Textová část DÚRP VRT PRAHA bude obsahovat:

- a) vymezení řešeného území,
- b) vymezení zastavitelných ploch, transformačních ploch a koridorů a stanovení účelu a požadavků na jejich využití, popřípadě podmínek pro rozhodování v nich,
- c) vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci,
- d) Kompenzační opatření podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, byla-li stanovena.

Grafická část DÚRP VRT PRAHA bude obsahovat:

- a) výkres ploch a koridorů,
- b) výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací.

Výkresy grafické části se vydávají v měřítku 1:200 000 a obsahují jevy zobrazitelné v daném měřítku. Grafická část může být doplněna schématy.

##### **Obsah odůvodnění DÚRP VRT PRAHA.**

Textová část odůvodnění dílčího územního rozvojového plánu bude obsahovat:

- a) stručný popis postupu pořízení dílčího územního rozvojového plánu,
- b) vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování a s požadavky stavebního zákona,
- c) vyhodnocení souladu s PÚR,
- d) vyhodnocení souladu s požadavky jiných právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů,
- e) vyhodnocení souladu s obsahem DÚRP VRT PRAHA,
- f) základní informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti,
- g) sdělení, jak bylo zohledněno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území,
- h) stanovisko příslušného orgánu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením, jak bylo zohledněno s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly, a další části prohlášení podle § 10g odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
- i) komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně zdůvodnění vybrané varianty,
- j) kvalifikovaný odhad záborů půdního fondu pro navrhované zastavitelné plochy a koridory,
- k) vyhodnocení připomínek včetně jejich odůvodnění.

Grafická část odůvodnění dílčího územního rozvojového plánu bude obsahovat:

- a) koordinační výkres v měřítku 1: 200 000,
- b) schéma širších vztahů, dokumentující vazby na území sousedních krajů.

## **5) POŽADAVKY NA DATOVOU ČÁST DÚRP VRT PRAHA**

- a) DÚRP VRT PRAHA bude zpracován v datovém modelu Územního rozvojového plánu.
- b) Datové a tiskové digitální výstupy pro ucelenou prezentaci dokumentace budou předány na samostatném digitálním záznamovém mediu následovně:

- textová část bude odevzdána ve formátu \*.docx nebo \*.doc, případně \*.xlsx nebo \*.xls, pokud její součástí budou tabulky.

- grafická část bude odevzdána ve formátu ESRI SHAPEFILE, včetně

metadat, ve struktuře jevů požadované pro dokumentaci ÚRP (datového modelu ÚRP).

DÚRP VRT PRAHA grafická i textová část bude bezprostředně po schválení vládou předán ve výše uvedených formátech také Ministerstvu pro místní rozvoj.

- c) DÚRP VRT PRAHA bude vyhotoven (grafická i textová část) v needitovatelném formátu PDF/A se všemi náležitostmi potřebnými k projednání dokumentace (návrh bude vyhotoven dle § 156 odst. 1) stavebního zákona a opatřen autorizačním razítkem - EAR)

## **6) OBSAH VYHODNOCENÍ VLIVŮ DÚRP VRT PRAHA NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

Úkolem územního plánování je také vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území; jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí (zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění zákona č. 93/2004 Sb.), zpracované podle přílohy k stavebnímu zákonu a posouzení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (pokud orgán ochrany přírody svým stanoviskem tento vliv nevyloučil).

Vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na URÚ bude zpracováno dle Přílohy č. 4 stavebního zákona.

## **7) PODKLADOVÉ MATERIÁLY**

Pro dosažení výše uvedených cílů, splnění základních úkolů a požadavků při řešení DÚRP VRT PRAHA bude provedena koordinace zejména s dále uvedenými podkladovými materiály, popřípadě i s dalšími materiály, které budou zpracovány v průběhu pořizování a zpracování

DÚRP VRT PRAHA :

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 1. 3. 2024
- Územní rozvojový plán
- Dopravní politika ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050
- Dopravní sektorová strategie, 3.fáze
- Koncepce státní politiky cestovního ruchu v ČR na období 2007 -2013
- Koncepce nákladní dopravy pro období 2024 – 2035
- Bezbariérovost velkých dopravních staveb

- Program rozvoje rychlých železničních spojení v ČR
- Státní politika životního prostředí ČR
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti
- Strategie udržitelného rozvoje ČR
- Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR
- Koncepce městské a aktivní mobility pro období 2021-2030
- Státní energetická koncepce ČR
- Surovinová politika v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů
- Strategie regionálního rozvoje ČR 21+
- Národní plán povodí Labe
- Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe
- Systém celoměstských cyklotras hlavního města Prahy
- Politika architektury a stavební kultury České republiky
- Projednávaný Metropolitní plán a případně další relevantní územně plánovací dokumentace
- Územní studie Pražského metropolitního regionu 1
- 2. aktualizace Národního akčního plánu čisté mobility (2024)
- Metodický pokyn MŽP k předcházení a snižování světelného znečištění do dalších dokumentů

[https://portal.cenia.cz/eiasea/dokumenty/dokumentSoubor/167/SZ\\_EIA%20Metodika\\_final.pdf?lang=cs](https://portal.cenia.cz/eiasea/dokumenty/dokumentSoubor/167/SZ_EIA%20Metodika_final.pdf?lang=cs)

# Příloha č. 1

