

Technical drawing of a railway crossing. The drawing shows a horizontal track with multiple rails and a vertical crossing track. A red highlighted area indicates the crossing zone. Labels include '2,5', '2,6', '2,7' along the top and '162,8', '162,9', '163,0' along the bottom. The drawing is a detailed technical sketch of the crossing structure.

Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_

S-kód:										Stupeň dokumentace:					Část:		Objekt:										Podobjekt:			Příloha:			Revize:									
S	6	3	2	0	0	0	1	7	1	-	D	U	S	P	-	N	1	6	0	4	-	X	X	X	X	X	X	X	X	-	X	X	-	X	-	X	X	X	-	0	0	1



<b>1</b>	<b>Identifikační údaje .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Úvod .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Základní údaje o stavbě .....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>Zhodnocení důsledků stavby na ZPF .....</b>	<b>5</b>
4.1	Podmínky pro tvorbu půd zájmového území .....	5
4.2	Vliv na ZPF během stavby .....	6
4.3	Charakter záborů ZPF .....	6
<b>5</b>	<b>Bilance skrývky kulturního horizontu .....</b>	<b>8</b>
5.1	Manipulace a návrh využití skrývky kulturního horizontu .....	8
5.2	Trvalý zábor .....	8
5.3	Podmínky evidence skrývky .....	9
<b>6</b>	<b>Výpočet odvodů za odnětí půdy ze ZPF .....</b>	<b>10</b>
<b>7</b>	<b>Profil půdního typu .....</b>	<b>11</b>
<b>8</b>	<b>Závěr .....</b>	<b>11</b>



## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### a) Údaje o stavbě

Název stavby: Rekonstrukce mostu v km 162,879 trati Liberec - Černousy  
Traťový úsek: TÚ 0941 Liberec – Hrádek nad Nisou st. hr.  
TÚ 0951 Liberec – Černousy st. hr.  
Definiční úsek: DÚ 02  
Obec: Liberec  
Kraj: Liberecký  
Katastrální území: Růžodol I  
Parcelly: 1408/1, 1405/1, 1405/2, 1344/2, 1347/4, 1346, 1349/5  
1352/7, 1352/8, 1352/9, 34/2, 44/5, 35/1, 35/2, 43/3, 1386/2  
Druh stavby: Rekonstrukce, trvalá stavba  
Účel užívání: Dopravní infrastruktura - železnice  
Stupeň PD: Dokumentace pro společné povolení - DUSP,  
Projektová dokumentace pro provádění stavby PDPS

### b) Údaje o stavebníkovi

Název investora: Správa železnic, státní organizace  
Stavební správa západ  
Adresa: Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9  
IČ: 70994234  
DIČ: CZ 70994234

### c) Údaje o zpracovateli dokumentace

Název: Sagasta s.r.o.  
Adresa: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4  
IČ: 04598555  
DIČ: CZ 04598555

Hlavní inženýr projektu: Ing. Dávid Kuczik



## 2 ÚVOD

Dokumentace pro vynětí ze ZPF obsahuje výpočet odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, bilanci skrývky, vč. mapového zpracování.

Seznam podkladů použitých pro zpracování dokumentace:

- platný záborový elaborát (ZPF)
- Údaje o odnímaných plochách
- zákon č. 334/1992Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, vyhláška č. 13/1994Sb kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu
- Novela č. 184/2016Sb., kterým se mění zákon č. 334/1992Sb.
- Příloha č. 22 k vyhlášce č. 3/2008Sb.
- Vyhláška 48/2011Sb., o stanovení tříd ochrany
- Vyhláška č.441/2013,o oceňování majetku
- Zákon č.402/2010Sb., kterým se mění č.180/2005Sb., o podpoře výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů energie
- Mapa KN, PK a BPEJ v měřítku, se zákresem záboru zemědělské půdy

V následujícím textu jsou vyhodnoceny důsledky navrhované stavby na zemědělský půdní fond v rozsahu požadovaném přílohou 5 (Obsah vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění staveb na ZPF) vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.

## 3 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

### a) Stručný popis stavby, její funkce, význam a umístění

Stavba se nachází na TÚ 0951 TÚ 0941 Liberec – Hrádek nad Nisou st. hr. a TÚ 0951 Liberec – Černousy st. hr.. Jedná se o dvě jednokolejné tratě, zařazené do kategorie celostátní dráhy. Trať není součástí 3 evropského železničního systému TEN-T. Kategorie dráhy podle TSI INF je F3/P5. Trať je neelektrizována. Nejvyšší traťová rychlost dosahuje hodnoty 100 km/h při traťové třídě zatížení C3. V místě stavby je traťová rychlost omezena na 80 km/h. V mezistaničním úseku Nedvědice.

Železniční trať je v řešeném území vedená v násypu a nachází se v intravilánu města Liberec. Po pravé straně trati se nachází ulice Londýnská a dálnice D35. Po levé straně trati se nachází rodinné domy a zahrádky. V blízkosti řešeného mostu se nachází podzemní vedení NN společnosti ČEZ Distribuce, nadzemní vedení společnosti CETIN, podzemní vedení kanalizace a vodovodu společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Pod mostním objektem vede ulice Londýnská.

V rámci stavby bude provedeno odstranění stávajících mostních objektů, výstavba nového železobetonového prefabrikovaného mostu převádějící obě koleje. Dále bude provedena přeložka dotčených inženýrských sítí. Pod mostem bude s ohledem na změnu typu NK provedeno prohloubení stávající místní komunikace. S ohledem na tuto skutečnost bude na nevyhnutném úseku provedena výšková a mírná směrová úprava komunikace.



V blízkosti se nachází kanalizační řád ve vlastnictví Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Na přeložku této sítě je v rámci související stavby připravovaná dokumentace s předpokladem realizace v průběhu roku 2023. Předpokládá se realizace před zahájením prací na mostním objektu. V případě, že se tyto dvě stavby budou realizovat v stejném období, bude nutná koordinace prací mezi zhotovitelskými firmami.

Kolejový svršek bude stavbou zasažen pouze minimálně, dojde k dočasné demontáži a následnému znovu umístění svršku do původního stavu.

Stavba se nachází na území města Liberce a stavbou dotčené pozemky s ochranou ZPF v katastrálním území Růžodol I.

**b) Předpokládaný průběh výstavby**

Předpokládané termíny stavby:

Zahájení stavby (přípravné práce): 1. 2. 2023

Ukončení stavby (stavebních prací): 15. 11. 2023

Doba výstavby: 288 dní

Stavební práce ve výluce na obou traťových kolejích: 6.7.2023 – 24.8.2023 (50 dní)

Stavební práce jsou členěné do 3 stavebních postupů a to: Přípravné práce, stavební postup č. 1 a dokončovací práce. Detailně jsou řešení v části B. 8 Zásady organizace výstavby.

**c) Údaje o platných ÚPD**

Stavba je souladu s územním plánem města Liberec.

**4 ZHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ STAVBY NA ZPF**

Jednotlivé zábory mimo pozemky investora se budou s jednotlivými vlastníky projednávat a v rámci stavebního řízení budou předloženy jejich písemné souhlasy se stavbou.

Stavba je vedena převážně po pozemcích o kultuře ostatní plocha. V některých případech vznikne k dotčení pozemků s ochrannou zemědělského půdního fondu trvalým zábořem. Stavba bude mít vliv i na další pozemky v ochraně ZPF, ale ty budou zasaženy pouze dočasným zábořem. Zařízení staveniště a manipulační plochy budou využívány jen po dobu stavby a budou umístěné na stávající vozovce mimo pozemky ZPF.

Dotčené pozemky trvale odňaty jsou uvedeny v tabelárních sestavách.

Celkový trvalý zábor ZPF činí v 160 m<sup>2</sup> = 0,0160 ha. Rozdělení pro jednotlivá katastrální území je uvedeno v následujících tabulkách.

**4.1 Podmínky pro tvorbu půd zájmového území**

Zemědělská půda je v oblasti provádění stavby zastoupena dystrickou kambizemí, podzoly a kryptopodzoly převážně na svazích s jižní expozicí (jihozápadní až jihovýchodní) nebo se



západní či východní (jihoozápadní až severozápadní či jihovýchodní až severovýchodní) a celkovým obsahem skeletu 25 - 50 %. Půdy hluboké až středně hluboké v mírně chladném klimatickém regionu a produkčně málo významné.

Další zemědělská půda je dočasně (do 1 roku) zastižena zařízením staveniště severně od stavby. V tomto místě se jedná o pseudogleje převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 10 - 25 %. Půdy hluboké v mírně teplém, vlhkém klimatickém regionu a produkčně málo významné.

Celkové tloušťky humózních vrstev se pohybují mezi 0,0 – 0,30 m. Mocnost humusového horizontu je shodná s orníci. Podorníci se v místě stavby objevuje minimálně.

Charakteristika půd dle BPEJ je uvedena v následujících kapitolách.

## 4.2 Vliv na ZPF během stavby

Vliv stavby na ZPF během výstavby bude spočívat ve vlastním trvalém a dočasném záboru zemědělské půdy. V rámci stavby budou realizovány úpravy tak, aby nedošlo k znepřístupnění žádných přilehlých objektů a zemědělských pozemků. Rovněž nevzniknou žádné neobhospodařovatelné pozemky.

Půdy, zastoupené v zájmovém území, je možné zařadit do IV. a V. třídy ochrany.

## 4.3 Charakter záborů ZPF

Stavba si vyžádá vynětí půdy ze ZPF v katastrálním území Růžodol I.

Výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu je doložen v kapitole č. 6 této zprávy.

Seznam stavbou dotčených pozemků s ochranou ZPF v k. ú. Růžodol I:

Údaje dle KN							Trvalý zábor		Dočasný zábor
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Způsob ochrany	výkup (m <sup>2</sup> )	bez výkupu (m <sup>2</sup> )	do 1 roku (m <sup>2</sup> )
Růžodol I	Floriánová Drahomíra Šťastný Josef Šťastný Petr	Soukenická 728/9, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec Londýnská 478/91, Liberec XI-Růžodol I, 46001 Liberec Londýnská 11/93, Liberec XI-Růžodol I, 46001 Liberec	35/2	454	trvalý travní porost	ZPF			454
Růžodol I	Šťastný Petr	Londýnská 11/93, Liberec XI-Růžodol I, 46001 Liberec	1344/2	1519	zahradka	ZPF			8
Růžodol I	Statutární město Liberec	nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec	1352/7	689	trvalý travní porost	ZPF		20	
Růžodol I	Statutární město Liberec	nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec	1352/8	296	trvalý travní porost	ZPF		140	
Růžodol I	Nagy Jan	Londýnská 3/95, Liberec XI-Růžodol I, 46001 Liberec	1352/9	445	trvalý travní porost	ZPF			4
Růžodol I	Statutární město Liberec	nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec	1386/2	27683	trvalý travní porost	ZPF			1746

Dle §11a odst. 1a zákona č. 184/2016Sb, kterým se mění zákon č. 334/1992Sb, o ochraně zemědělského půdního fondu, se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí ze ZPF stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství.

V kapitole č. 6 této zprávy je doložen informativní výpočet odvodů, který uvádí BPEJ, třídu ochrany atp. jednotlivých parcel.



Výše odvodů dle jednotlivých katastrálních území

katastrální území	Trvalý zábor [m <sup>2</sup> ]	Dočasný zábor nad 1 rok [m <sup>2</sup> ]	Výše odvodů za odnětí:	
			trvalý zábor [Kč]	dočasný zábor dlouhodobý [Kč]
Růžodol I	160	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>160</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Výměra záborů dle kultur

Druh pozemku (Kultura)	trvalý zábor ZPF [m <sup>2</sup> ]	dočasný zábor ZPF nad 1 rok [m <sup>2</sup> ]
Trvalý travní porost	160	0

Výměra záborů dle třídy ochrany

Třída ochrany	Koeficient	trvalý zábor [m <sup>2</sup> ]	dočasný zábor nad 1 rok [m <sup>2</sup> ]
V.	3	160	0
<b>Celkem</b>		<b>160</b>	<b>0</b>

**Charakteristika záborů ZPF podle jednotlivých katastrálních území**

k.ú. Růžodol I - výměra záborů dle BPEJ

BPEJ	třída ochrany	trvalý zábor [m <sup>2</sup> ]	dočasný zábor nad 1 rok [m <sup>2</sup> ]
8 35 44	V.	160	0
<b>Celkem</b>		<b>160</b>	<b>0</b>

Přehled záborů z hlediska dotčených BPEJ a HPJ

BPEJ	HPJ	ZHU [Kč/m <sup>2</sup> ]	základní charakteristika hlavních půdních jednotek
8 35 44	35	1,95	Kambizemě dystrikové, podzoly, kryptopodzoly převážně na středních svazích s jižní expozicí (jihozápadní až jihovýchodní) nebo se západní či východní (jihoozápadní až severozápadní či jihovýchodní až severovýchodní) a celkovým obsahem skeletu 25 - 50 %. Půdy hluboké až středně hluboké v mírně chladném klimatickém regionu a produkčně málo významné.

pozn. charakteristika HPJ je uvedena dle vyhlášky č.546/2002Sb., kterou se mění vyhláška 327/1998Sb., kterou se stanoví charakteristika BPEJ a postup pro jejich vedení a aktualizaci



**Klimatický region 8**– mírně chladný, vlhký**Vláhá nad 10°C** – 2000 až 2200**Průměrná roční teplota °C** – 5-6**Průměrný roční úhrn srážek v mm** – 700 – 800

## 5 BILANCE SKRÝVKY KULTURNÍHO HORIZONTU

### 5.1 Manipulace a návrh využití skrývky kulturního horizontu

Nedílnou součástí stavby je odstranění humózních vrstev záborů.

Z ploch bude sejmuta zvlášť ornice i podorniční vrstva, pokud se bude vyskytovat a oba dva druhy materiálu budou samostatně uloženy na vhodném trvalém záboru. U krátkodobých záborů se s odstraňováním ornice v celé ploše nepočítá.

Pedologický průzkum nebyl proveden.

Na celé ploše trvale odnímané půdy ZPF bude provedena skrývka kulturního horizontu v rozsahu 0,30m. Mocnost ornice se pohybuje v rozmezí 0,0-0,30 cm. Sejmutí bude provedena dle dané skutečnosti v terénu, kde bude jasně patrné množství ornice a popřípadě podorničí.

Dle současné situace je vyhodnoceno v prostoru trvalého záboru sejmutí vrchních orničních vrstev na ploše pozemků, které budou vyňaty ze zemědělského půdního fondu v odhadované tloušťce 0,30 m.

V prostoru trvalého záboru ostatních ploch, které jsou nezpevněné a ozeleněné je předpokládáno sejmutí vrchních vrstev (ponechané orniční či podorniční vrstvy) opět v tloušťce cca 0,30 m.

V následující tabulce je uvedena bilance skrývky v hloubce celkového humusového horizontu.

**Výpočet bilance skrývky kulturního horizontu z odnímaných ploch ZPF**

Údaje o zabíraném pozemku						Mocnost skrývky ornice [m]	Celková mocnost skrývky hum. vrstev [m]	Trvalý zábor		Dočasný zábor nad 1 rok	
Katastrální území	Katastr nemovitosti parc.č. KN	Údaje z KN Katastr nemovitosti parc.č. ZE (PK)	Druh pozemku	Trvalý zábor [m²]	Dočasný zábor nad 1 rok [m²]			Ornice [m³]	Podorničí + nerozl. hum. horizont [m³]	Ornice [m³]	Podorničí + nerozl. hum. horizont [m³]
<b>Růžodol I</b>	1352/7	-	trv.travní p.	20	0	0,30	0,30	6,00	0,00	0,00	0,00
	1352/8	-	trv.travní p.	140	0	0,30	0,30	42,00	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem</b>								<b>48,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Bilance skrývky kulturního horizontu z ploch ZPF

### 5.2 Trvalý zábor

Celkové množství skrývky ornice (trvalý zábor)	48,0 m3
Celkové množství skrývky podornice (trvalý zábor)	0 m3
Celkové množství skrývky ornice (dočasný zábor nad 1 rok)	0 m3
Celkové množství skrývky podornice (dočasný zábor nad 1 rok)	0 m3





- 48,0 m<sup>3</sup> bude ponecháno investorovi pro potřeby ohumusování stavebních objektů
- 0m<sup>3</sup>\* podorničí bude využito pro potřeby investora na ohumusování nezpevněných ploch, v dané lokalitě se nepočítá s jejím výskytem
- \*v případě výskytu podorničí

Přebytek ornice

Celkové množství skrývky	48 m <sup>3</sup>
--------------------------	-------------------

Celkové množství rozprostření ornice a podorničí dočasný zábor	- 0 m <sup>3</sup>
--	--------------------

<u>Celkové množství k ohumusování svahů</u>	<u>- 48 m<sup>3</sup></u>
---	---------------------------

Přebytek ornice a podorničí	0m <sup>3</sup>
-----------------------------	-----------------

Doba deponování bude maximálně do jednoho roku. Pokud dojde k deponování ornice přesahující 1 rok, budou deponie založeny na pozemcích dočasných záborů. Skrytá ornice z trvalých záborů bude dle návrhu použita pro vegetační úpravy podél tratě, dále pro ohumusování svahů a pro zvýšení orničního horizontu blízkých zemědělských pozemků. Využití ornice bude provedeno nejpozději do termínu kolaudace stavby. Veškerá činnost související se sejmutím, přemístěním, deponií, ošetřováním, či rozprostřením, bude protokolárně zaznamenána v pracovním deníku, kde budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti a účelnosti využití ornice v souladu s § 10, odst. 2 vyhl. MŽP č. 13/1994 Sb. Nebude-li správní orgán s navrhovaným využitím souhlasit, bude sejmutá kulturní vrstva použita dle dispozic tohoto správního orgánu v jím určené lokalitě a potřeba ornice pro ohumusování bude řešena jinými zdroji. Dočasně sejmuté orniční nebo podorniční vrstvy z nezpevněných ostatních ploch (z prostoru zařízení staveniště) budou dočasně deponovány v místě stavby a po jejím dokončení budou zpětně rozprostřeny.

### 5.3 Podmínky evidence skrývky

O činnostech souvisejících se skrývkou ornice a podorničí a jejich přemísťování bude veden pracovní deník a evidence, v němž budou uvedeny všechny informace ohledně, správnosti a úplnosti nakládání s těmito kulturními vrstvami půdy. Investor zajistí, aby při manipulaci nedocházelo k odcizení a, zajistí okamžité rozprostření.

Při realizaci bude zabezpečeno, aby nedocházelo k znehodnocování skrývky stavební činností, erozí, zaplevelením, nebo zcizováním. Investor stavby zabezpečí, aby o prováděné skrývce byla vedena evidence.



## 6 VÝPOČET ODVODŮ ZA ODNĚTÍ PŮDY ZE ZPF

Údaje o zabíraném pozemku										Výpočet odvodů za odnětí ze ZPF						Skutečná výše odvodů za:	
údaje z KN			Trvalý zábor [m <sup>2</sup> ]	Kód BPEJ odnímané výměry pozemku	Dočasný zábor nad 1 rok [m <sup>2</sup> ] odnímaná výměra	Kód BPEJ odnímané výměry pozemku	Třída ochrany dle vhl. č. 48/2011 Sb.ve znění vhl. č. 150/2013 Sb.	Základní cena v Kč/m2 dle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 441/2013 Sb.	Skupina faktorů	Charakteristika faktorů ZP	Ekologická váha vlivu	Základní sazba odvodů za odnětí v Kč/m2	Koeficient třídy ochrany dle přílohy k zákonu o ochraně ZPF	TRVALÉ ODNĚTÍ Celková výsledná částka odvodů v Kč za trvalé odnětí	DOČASNÉ ODNĚTÍ Celková výsledná částka za dočasné odnětí v Kč/rok		
1	2	a	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	sl.3*sl.12*sl.13	(sl.5*sl.12*sl.13)/100		
1352/7	trv.travní por.		20	8 35 44	0	8 35 44	V.	1,95	-	Nejsou ovlivněny	5	9,75	3	585,00	0,00		
1352/8	trv.travní por.		140	8 35 44	0	8 35 44	V.	1,95	-	Nejsou ovlivněny	5	9,75	3	4 095,00	0,00		
Celkem															0,00	0,00	

Dle § 11a odst. A, zákona č. 184/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí ze ZPF pro stavby stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství.

## 7 PROFIL PŮDNÍHO TYPU



## 8 ZÁVĚR

Dokumentace je zpracována na základě dostupných podkladů ve fázi zpracování dokumentace. Rozsah dokumentace splňuje požadavky vyhlášky 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. Záborový elaborát a veškeré změny záborů ZPF mají přímý vliv na výpočty uvedené v této zprávě.

Záborový elaborát je součástí dokumentace jako její příloha č. I.2

Praha, červenec 2021

Vypracoval: Ing. Dávid Kuczik