



Jiná ověření:

Paré:


Orientační schéma:



Razítko oprávněné osoby:

Podpis:

Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
000	06/2023	Definitivní odevzdání dokumentace	Ing. Tomáš Malý

Stavebník/Investor:	Správa železnic, státní organizace	 SPRÁVA ŽELEZNIC
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	[např. Stavební správa východ]	
Adresa:	[adresa pracoviště zástupce investora]	

Zhotovitel díla:	MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.	
Adresa:	Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc	
Kontakt:	T: +420 558 570 444 E: info@moravia.cz	
Zhotovitel části/objektu:	MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.	
Adresa:	Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc	
Kontakt:	T: +420 558 570 444 E: info@moravia.cz	
Hlavní projektant (HIP):	Ing. Tomáš Malý	Specialista:

Název stavby/akce:	Zřízení Žst. Česká Metuje	Označení investora: S622100168
		Zakázka: 22-017-239-ZP
Název části:	Záměr projektu - příloha	Označení části: K.2
Název objektu/dílní části:	Tabelární přehled nákladů (prostory SŽ) - stávající stav	Označení objektu/komplexu: -
Název přílohy:		Číslo přílohy (typ/pořadí): 1. 001
Název dílní části přílohy:		
Odpovědný projektant:	Zpracovatel přílohy: Ing. Petr Guziur	Měřítko: - Formáty: -
Kraj:	Katastrální území: viz textová část ZP	TUDU: 1561 18, 1561 J1, 1561 JA, 1561 20
Královehradecký		Smluvní datum zpracování: 06/2023

Označení investora:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podobí:	Příloha:	Revize:
S 6 2 2 1 0 0 1 6 8	-	Z P X X - K 2 X X X	- X X X X X X X X X	- X X	- 1 - 0 0 1	- 0 0 0

[Prostor pro další informace]

Přehled nákladů nz Česká Metuje - stávající stav

Nájemné	
Nebytové nájemní smlouvy	
Sklad/dílna	1 733,76
Sklad zahradního nábytku/sekačky/nářadí	8 589,36
Uskladnění nábytku	3 446,64
Bytové nájemní smlouvy	
Byt	37 872,00
Nájemné celkem	51 641,76
Opravy a údržba	
rok 2019	31 813,30
rok 2020	200,00
rok 2021	50 924,38
Elektrická energie	
osvětlení, období 01.07.2019 – 30.06.2020	15 791,90
osvětlení, období 01.07.2020 – 30.06.2021	14 684,93
osvětlení, období 01.07.2021 – 30.06.2022	34 733,59
Vodné	
vodné průměr/rok	3 822,00

(Kč/rok)

nz Česká Metuje dle PRRON

SR 70	dle 173/1995 Sb.	Název	Frekvence cestujících (skupina)	Kategorie 2021 (Sm122)	TEN-T	Pořadí kategorizace 2021	Pořadí index	Stav budovy (S)	Památková ochrana	PENB	OŘ	SS	Kraj	Obecný záměr nebo Stav	Zadavatel	Popis záměru
537803	zastávka	Česká Metuje	0-399	E	NE	1970	1329	37,37%	ne	F	HKR	SSV	HKK	U	OŘ	Provozní údržba a opravy k zajištění provozuschopnosti.

Evidenční list budovy

Česká Metuje - výpravní budova

Budova v SAP: ZDC/52/25412

Souvztažné IČ:

Hlavní IČ: IC6000387305



Pracovní úsek: 640 - OŘ Hradec Králové - SPS

TUDU 156118 Police n/Metují

Kilometrická poloha: 73 km + 79 m Vz. k ose nejbl.kol: 0 m

Adresa: , , ,

Okres: 3605 - Náchod Obec/míst.část: 573981 - Česká Metuje

Katastrální území	Kmen	Poddělení	Díl	Druh čís	Zdroj parcel ZE	Typ parcely
621625 Česká Metuje	114			1		PKN

GPS souřadnice: N: 50° 33' 8.74404000", E:16° 11' 4.32312000"

Památkový objekt: ne

Státní nivelace:

Datum dokončení: 01.01.1875 Datum kolaudace: 01.01.1875

Zařazení do evidence: 01.01.1875 Způsob pořízení: 106 - Koupě části závodu od ČD - SON

Poslední rekonstrukce: Pořizovací cena: 1,00 Kč

Způsob využití: doprava a technologie

Počet bytů: 0 Zastavěná plocha: 176 m2

Obestavěný prostor: 950 m3

Evidenční list budovy

Česká Metuje - výpravní budova

Budova v SAP: ZDC/52/25412

Souvztažné IČ:

Hlavní IČ: IC6000387305

Konstrukční systém: příčný, polospalný,

Popis základové konstrukce: základové pásy smíšené, , základové pásy smíšené

Únosnost podloží: 0

Popis svislé nosné konstrukce: zdivo z cihel plných pálených, , zdivo z cihel plných pálených

Popis vodorovné nosné konstrukce: klenby cihelné, dřevěné se skrytými trámy, , klen

Popis střešní nosné konstrukce 1: dřevo, sedlová, 31° až 45°,

Popis střešní nosné konstrukce 2: dřevo, pultová, 16° až 30°,

Příčky: příčky zděné, , zděné

Střešní krytina: plech poz.,osinkocem.šabl

plechová z pozink.plechu, hladká	47	M2
z osinkocementových (azbest) šablon	190	M2
	0	M2

Povrchy vnější: omítka břizolitová

omítky břizolitové	467	M2
	0	M2
	0	M2

Povrchy vnitřní: omítky vápenné a štukové, obklady bělinové, , omítka vápenná a štuková,ob.bě

Podlahové povrchy: betonová mazanina,ker.dl., PVC,parquetová

mazanina betonová	54	M2
keramická dlažba	8	M2
povlak PVC	157	M2

Tapety, malby, nátery: malby klihové,váp.pačok

malby klihové	1050	M2
vapenný pačok	182	M2
	0	M2

Izolace proti zemní vlhkosti: úplná proti zemní vlhkosti

Klempířské práce a prvky: kompletní klempířské práce

Okna (druh/materiál): zdvoj.dř.,jedn.dř.,skl.tvárn.

zdvojené	-	15
jednoduché	-	5
sklobeton, copilit	-	1

Dveře/vrata (druh/materiál): dveře dřevo, dvoukř.

dveře	dřevo	19
-------	-------	----

Evidenční list budovy

Česká Metuje - výpravní budova

Budova v SAP: ZDC/52/25412

Souvztažné IČ:

Hlavní IČ: IC6000387305

dveře

dřevo

1

0

Schodiště: betonové z betonu prostého, ocelové, ,

Plocha schodiště: 18, M2

Poznámka schodiště:

Výtahy:

ne

0 ks

0 ks

Rozvod NN: rozvod 220 V (230 V) a 380 V, , ,

220 a 380 V

Rozvod slaboproudu: telefon (telefax), , ,

Vytápění 1: lokální kamna, tuhá, ne,

Vytápění 2: UT z vlastní kotelny, tuhá, voda,

Komínová tělesa: zděné spárované, zděné omítané,

Příprava TUV: příprava kamny na jakékoliv palivo, pomocí prutokových ohřivačů,

Plyn: ne, není zaveden

Větrání a klimatizace: bez větrání, pouze přirozené,

Kanalizace 1: ano, ČD, jednotná, trativod, otevřený příkop

+septik

Kanalizace 2: , ,

Vodovod 1: je zaveden, veřejný, pitný, řad

Vodovod 2: je zaveden, veřejný

Přístavby, příslušenství: WC, sklad paliva, hosp.nářadí apod., -

Sociální zařízení- veřejnost: sociální zařízení mimo objekt, pouze suchý záchod,

Sociální zařízení-zaměstnanci: sociální zařízení v objektu, splachovací záchod,

Protokol podrobné (mimořádné) prohlídky

IC budovy: IC6000387305

Označení budovy (dle SAP RE):

Česká Metuje - budova zastávky

Datum kontroly: 8.9.2022

Vyplnění proveďte označením "X" v příslušném řádku a sloupci

Hodnocená konstrukce nebo zařízení			Popis	0	1	2	3	4	Poznámka
Posouzení budov z hlediska technického stavu	1a	Základy a svislé konstrukce*	Svislé konstrukce budov - kvalita	kvalita svislé konstrukce, základy, zdivo přičky		X			
			Svislé nosné konstrukce přístřešků - kvalita	kvalita konstrukce zastřešení, základy, stěny					
	2a	Vodorovné konstrukce	Vodorovné konstrukce - kvalita	kvalita vodorovných konstrukcí mimo schodiště		X			
	3a	Střechy, komíny a ventilační průduchy*	Střešní konstrukce (ploché i sedlové)	kvalita střešní konstrukce		X			dřevěné, vázané, sedlové
	3b	Střechy, komíny a ventilační průduchy*	Střešní krytina	kvalita střešní krytiny			X		eternitové šablony
	3c	Střechy, komíny a ventilační průduchy	Kominová a ventilační tělesa	kvalita komínových a ventilačních těles		X			
	3d	Střechy, komíny a ventilační průduchy*	Doplňkové prvky na střeše	kvalita doplňkových prvků, oplechování, lemování, okapy, svody		X			klempíř prvky FeZn
	4a	Schodiště a rampy	Schodiště a rampy	kvalita konstrukčních prvků		X			
	5a	Povrchové úpravy*	Povrchy - venkovní povrchové úpravy	posouzení technického stavu povrchových úprav omítek a fasád, neporušenost protikorozi ochrany zastřešení		X			
	5b	Povrchové úpravy*	Povrchy - vnitřní povrchové úpravy	posouzení technického stavu povrchových úprav			X		
	5c	Povrchové úpravy	Podlahy	posouzení technického stavu povrchových úprav		X			
	5d	Povrchové úpravy	Venkovní plochy	plochy zajišťují bezprostřední vstup do budovy (vč. schodišť a ramp)			X		
	6a	Výplně otvorů*	Výplně otvorů - okna, dveře, vrata, prosklené stěny	posouzení technického stavu a neporušenosti výplní otvorů (včetně kvality uchycení, těsnění, atp.)			X		dřevěné
	7a	Technické zařízení budovy	Kanalizace	posouzení z hlediska technického stavu rozvodů v objektu, zařízení na zachycování a čištění odpadních vod		X			stávalci
	7b	Technické zařízení budovy	Vodoinstalace - rozvody vody	posouzení z hlediska technického stavu rozvodů v objektu, vč. přípojky a zařízení na jímání a odběr podzemní vody		X			FeZn

* Hodnocené konstrukce a zařízení přístřešků

Poznámka: Přístřešek budovy se hodnotí jako střecha.

Významné závady v dopravní kanceláři / důvod, okolnosti a bližší popis mimořádné prohlídky:

Další informace:

Hrozí omezení projeje jízdních dokladů cestujícím?	ANO	/	NE
Hrozí omezení čekacích prostorů pro cestující?	ANO	/	NE
Významné závady v dopravní kanceláři?	ANO	/	NE
Popis:			

Je potřeba spustit Impulz nepotřebnosti?

Objekt slouží k naplnění legislativních povinností SŽ, mimo povinnosti zajistit provozuschopnost infrastruktury a obsluhu dráhy
Objekt slouží zaměstnancům SŽ zajišťujícím provozuschopnost a obsluhu dráhy
V objektu je umístěna technologie nezbytná pro zajištění provozuschopnosti a řízení provozu
V objektu je užíváno alespoň 50% podlahové plochy (nezapočítávají se společné, sklepní ani nezateplené půdní prostory)

Pozn.: V případě označení všech posuzovaných bodů "NE", vyplnit spuštění Impulzu nepotřebnosti "ANO". Komplettní znění dle článku 19 - Impulz nepotřebnosti

Zpracoval:

Podpis:

Spolupracoval:
(v případě provádění kontroly ve dvou zaměstnancích)