

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi-bp.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7
11000 PrahaVaše žádost ze dne, značka:
26.10.2022Naše značka:
125220030Vyřizuje:
Ing. Andrea Vraspírovádne:
25.11.2022**Věc: Rekonstrukce výpravní budovy Hlinsko v Čechách****Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Nádražní č.p. 545, 539 01 Hlinsko

Stavebník : Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město 110 00

Projektant: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město 110 00

Datum: 10/2022 č. z. 2201

Předmětem předložené dokumentace je dokumentace pro sloučené stavební řízení pod názvem: "Rekonstrukce výpravní budovy Hlinsko v Čechách".

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1) písm. b) občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

Předmětem projektové dokumentace je oprava stávající výpravní budovy v Hlinsku v Čechách. Jedná se objekt, který má 3. NP podlaží a jedno podlaží podzemní.

Architektonický a dispoziční řešení: Prostory v 1.PP jsou technologické místnosti. V 1.NP jsou veřejné prostory pro cestující, čekací hala, venkovní zastřešené prostory u nástupiště a sociální zázemí s nově zbudovaným WC pro občany zdravotně a pohybově postižené (OZP a OPP). Dále zde jsou prostory pro provozovatele dráhy (kanceláře, denní místnost, soc. zázemí), technologické místnosti (reléovna, ústředna, akumulátor) a prostory pro dopravce (pokladna, denní místnost, soc. zázemí) a zbylé komunikační prostory. Vybrané místnosti mají přísná opatření a omezení! Do těchto místností se bude zasahovat minimálně! Dále vytypované technologie zůstanou v provozu po celou dobu výstavby! Ve 2.NP se nachází 2. nocležny (dopravce/provozovatel), administrativní část pro provoz (kancelářské prostory, denní místnost, dílna, sklady, příslušné soc. zázemí), sociální zázemí muži/ženy (umývárny/WC), kuchyňka a zbylé komunikační prostory. Ve 3.NP je umístěna 1.BJ a zbylé jednotky jsou pouze nocležny pro dopravce 7 ks, sociální zázemí muži/ženy (umývárny/WC), úklid a zbylé komunikační prostory.

Součástí PD je oprava stávajících chodníků okolo výpravní budovy a návrh parkoviště pro 6 parkovacích stání dle situace.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu dle odst. 1.1.2 přílohy č.1 k vyhlášce č. 398/2009Sb.. Výškový rozdíl pochozích ploch nesmí být vyšší než 20mm.
2. Schodišťová ramena a vyrovnávací stupně musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900mm odst. 2.1.3 přílohy č.1 k vyhlášce č. 398/2009Sb..
3. Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být kontrastně rozeznatelná od okolí dle odst. 2.2.1 přílohy č.1 k vyhlášce č. 398/2009Sb..
4. Místnosti určené pro veřejnost musí být opatřeny dveřmi s minimální světlou šířkou 800mm a dveřní křída musí být ve výši 800 až 900mm opatřeny vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, dveře budou opatřeny vhodným tvarem klik dle odst. 3 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.. Pro snadné otevírání dveří musí být na každé straně dveří dodržena manipulační plocha. Velikost je ovlivněna způsobem otevírání dveří dle odst. 3.1.1 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb..

5. Dle § 9 odst.1 vyhlášky č. 398/2009 Sb - Základní informace pro orientaci veřejnosti musí být jak vizuální, tak podle okolností i akustické a hmatné. Vizuální informace musí mít kontrastní a osvětlené nápisy a symboly. Informační a signalizační prvky musí být vnímatelné a srozumitelné pro všechny uživatele, je nutné brát v úvahu zejména zorné pole osoby na vozíku, velikost a vzdálenost písma.
6. Dveře do místností pro veřejnost (včetně sociálního zařízení) budou na vnější straně opatřeny 1) mezinárodním symbolem přístupnosti a na vhodných místech umístit orientační tabule s označením přístupu k nim (příloha č. 4 vyhlášky č. 398/2009 Sb.) a 2) štítkem s hmatným orientačním znakem a nápisem s účelem místnosti v Braillově písmu. Štítek se umísťuje 20 mm nad kliku, sazba písma standardní.
7. Stěny hygienických zařízení musí po konstrukční stránce umožnit kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností minimálně 150kg dle odst. 5.1.1 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.. Záchodová kabina bude provedena podle odst. 5.1.1 – 5.1.8 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.. Doplnit detail bezbariérového WC - včetně okótování a popisu a popisu signalizačního nouzového systému. Jelikož se jedná o budovu, kde se předpokládá velký pohyb lidí je vhodné záchodovou kabinku doplnit o přebalovací pult.
8. Přejechod pro chodce bude proveden dle obr. 102 přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009Sb.. Ze situace není patrná návaznost na přechod pro chodce na druhé straně místní komunikace. Signální pás musí být proveden v ose signálního pásu, který by měl být umístěn na druhé straně místní komunikace v rámci přechodu pro chodce.
9. Varovný a sinální pás bude lemován hmatovým prvkem z rovinných desek o minimální šířce 250mm dle Technického návodu pro činnost autorizovaných osob při posuzování shody stavebních výrobků podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb. a nařízení vlády č. 215/2016 Sb. číslo technického návodu 12.03.06.
10. Na novém parkovišti není vyhrazené stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postiženou. Doplnit popis do zprávy, kde je toto stání umístěné, včetně bezbariérového přístupu do budovy nebo doplnit toto stání. Vyhrazené stání musí být označené vodorovným a svislým dopravním značením. Do 20 parkovacích stání je dle vyhlášky 1 vyhrazené stání.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍŤE
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT

Andrea Vraspirová
-125-
Ing. Andrea Vraspirová, odborný konzultant
Adr. střediska: , Svitavy
776653000, andrea.vraspirova@seznam.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR