

Naše zn. 20357/2024-SŽ-OR BNO-NPI  
Listů/příloh 4/0

Vyřizuje Andrea Sečkařová  
Telefon +420 972 623 446  
Mobil +420 725 043 906  
E-mail [seckarova@spravazeleznic.cz](mailto:seckarova@spravazeleznic.cz)

Datum 02.09.2024

Profil zadavatele:

<https://zakazky.spravazeleznic.cz/>

## Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele

Zadavatel, Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČO: 70994234, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu A, vložce 48384, organizační jednotka Oblastní ředitelství Brno, zadává tuto veřejnou zakázku jako podlimitní sektorovou veřejnou zakázku v souvislosti s výkonem relevantní činnosti dle § 151 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s § 158 odst. 1 zákona nepostupuje při zadávání této veřejné zakázky podle uvedeného zákona.

Zadavatel na základě Protokolu z hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti, pořizovaného komisí dne 26.08.2024 a 30.08.2024 na veřejnou zakázku s názvem:

**„Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova“**

**rozhoduje**

**o výběru dodavatele**

### **Vybraný dodavatel:**

obchodní firma: **LS MONT s.r.o.**

IČO: 282 55 31, DIČ: CZ28285531

sídlo: Žďár nad Sázavou – Žďár nad Sázavou 1, Jamská 2486/8, PSČ 59101

Cena za předmět plnění veřejné zakázky: **1 882 743,37 Kč bez DPH.**

O d ů v o d n ě n í:

### **1. Seznam hodnocených nabídek**

Zadavatel obdržel do konce lhůty pro podání nabídek nabídky dodavatelů v dále uvedeném pořadí, které jsou předmětem hodnocení ve výše uvedeném výběrovém řízení.

POŘ. ČÍSLO	OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV	SÍDLA / MÍSTO PODNIKÁNÍ	IČO
1.	SEŽEV facility s.r.o.	Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno	292 44 960
2.	Vzduchotechnika Klusák spol. s r.o.	Na Lhotkách 196, 679 21 Černá Hora	283 57 248
3.	AISECO s.r.o.	Hájčková 1304/14a, Černovice, 618 00 Brno	277 29 109

4.	MSO servis spol. s r.o.	Kyjov – Kyjov, Svatoborská 591/87, PSČ 697 01	499 71 379
5.	LS MONT s.r.o.	Žďár nad Sázavou – Žďár nad Sázavou 1, Jamská 2486/8, PSČ 59101	282 85 531

**2. Popis hodnocení nabídek (hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení, popis hodnocení jednotlivých nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení a výsledek hodnocení nabídek)**

Zadavatel stanovil ve Výzvě k podání nabídek jako hodnotící kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky v rámci ekonomické výhodnosti nabídek poměr nabídkové ceny a kvality.

Zadavatel ve Výzvě k podání nabídek stanovil následující dílčí hodnotící kritéria pro hodnocení nabídek a jejich váhy:

	Kritérium	Váha
1.	Výše nabídkové ceny	97 %
2.	Zapojení osob znevýhodněných na trhu práce	3 %

Komise hodnotila nabídky nejprve v dílčím kritériu č. 1 a to v souladu se způsobem hodnocení, které zadavatel vymezil ve Výzvě k podání nabídek, následovně:

**Dílčí kritérium Výše nabídkové ceny**

Předmětem hodnocení byla celková nabídková cena v Kč bez DPH. Nejlépe byla hodnocena nabídka, jejíž celková nabídková cena v Kč bez DPH je nejnižší.

Pro číselně vyjádřitelné dílčí hodnotící kritérium „Výše nabídkové ceny“ získala hodnocená nabídka bodovou hodnotu dle vzorce

$$\text{počet bodů} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky}} * 100$$

Počet bodů byl aritmeticky zaokrouhlen na 2 desetinná místa. Bodové hodnoty jednotlivých nabídek byly následně vynásobeny 0,97, tj. váhou tohoto dílčího kritéria hodnocení.

Komise přiřadila hodnoceným nabídkám následující bodové ohodnocení v dílčím kritériu dle výše uvedených podmínek hodnocení a na základě níže uvedených údajů z nabídek.

POŘ. ČÍSLO	OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV	VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY v Kč	POČET BODŮ V KRITÉRIU Č. 1
1.	SEŽEV facility s.r.o.	2 164 713,06	84,37
2.	Vzduchotechnika Klusák spol. s r.o.	2 705 604,38	67,50
3.	AISECO s.r.o.	1 920 096,85	95,11
4.	MSO servis spol. s r.o.	2 199 500,00	83,30
5.	LS MONT s.r.o.	1 882 743,37	97,00

Komise hodnotila nabídky následně v dílčím kritériu č. 2, a to v souladu se způsobem hodnocení,

kteře zadavatel vymezil ve Výzvě k podání nabídek, následovně:

#### **Dílčí kritérium Zapojení osob znevýhodněných na trhu práce**

Předmětem hodnocení nabídek v rámci dílčího kritéria hodnocení **Zapojení osob znevýhodněných na trhu práce** byl počet osob znevýhodněných na trhu práce zapojených do realizace veřejné zakázky uvedených v návrhu Smlouvy o dílo.

Dodavatel mohl nabídnout zapojení nejvíce 3 osob znevýhodněných na trhu práce do plnění veřejné zakázky. V případě, že dodavatel nabídnul zapojení více než 3 osob znevýhodněných na trhu práce do plnění veřejné zakázky, pro účely hodnocení tohoto dílčího kritéria se mělo za to, že nabídnul zapojení 3 osob znevýhodněných na trhu práce do plnění veřejné zakázky.

Dodavatel mohl v návrhu smlouvy i uvést, že nenabízí zapojení žádné osoby znevýhodněné na trhu práce do plnění veřejné zakázky.

Počet získaných bodů v rámci dílčího kritéria odpovídá počtu nabídnutých osob znevýhodněných na trhu práce, které se dodavatel ve Smlouvě o dílo zavázal zapojit do plnění veřejné zakázky.

Komise přiřadila hodnoceným nabídkám následující bodové ohodnocení v dílčím kritériu dle výše uvedených podmínek hodnocení:

<b>POŘ. ČÍSLO</b>	<b>OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV</b>	<b>ÚROVEŇ SPLNĚNÍ PREFERENCÍ ZADAVATELE – VÝSLEDNÝ POČET BODŮ</b>	<b>POČET BODŮ V KRITÉRIU Č. 2</b>
1.	SEŽEV facility s.r.o.	3	3
2.	Vzduchotechnika Klusák spol. s r.o.	2	2
3.	AISECO s.r.o.	0	0
4.	MSO servis spol. s r.o.	3	3
5.	LS MONT s.r.o.	0	0

#### **Výsledek hodnocení nabídek**

Celkový počet získaných bodů je dán součtem počtu bodů získaných v rámci dílčích hodnotících kritérií a vynásobených příslušnými vahami dle **Výzvy k podání nabídek** následovně.

<b>POŘ. ČÍSLO</b>	<b>OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV</b>	<b>POČET BODŮ V DÍLČÍM KRITÉRIU Č. 1 PŘEPOČTENÝ VAHOU KRITÉRIA (97%)</b>	<b>POČET BODŮ V DÍLČÍM KRITÉRIU Č. 2 PŘEPOČTENÝ VAHOU KRITÉRIA (3 %)</b>	<b>CELKOVÝ POČET BODŮ</b>	<b>VÝSLEDNÉ POŘADÍ NABÍDKY</b>
1.	SEŽEV facility s.r.o.	84,37	3	87,37	<b>3.</b>
2.	Vzduchotechnika Klusák spol. s r.o.	67,50	2	69,50	<b>5.</b>
3.	AISECO s.r.o.	95,11	0	95,11	<b>2.</b>

4.	MSO servis spol. s r.o.	83,03	3	86,03	<b>4.</b>
5.	LS MONT s.r.o.	97,00	0	97,00	<b>1.</b>

Na základě provedeného hodnocení byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka dle poměru nabídkové ceny a kvality nabídka účastníka č.5. Ostatní nabídky byly seřazeny v rámci ekonomické výhodnosti dle poměru nabídkové ceny a kvality sestupně za nejvýhodnější nabídkou a jejich pořadí bylo očíslováno.

Vzhledem k tomu, že nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splňuje veškeré náležitosti definované ve Výzvě k podání nabídek na předmětnou veřejnou zakázku, zadavatel rozhodl o této nabídce jako o nejvýhodnější.

---

Správa železnic, státní organizace  
Ing. Libor Tkáč, MBA  
ředitel Oblastního ředitelství Brno