

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 12597/2024-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Helena Baštářová

zveřejněno na profilu zadavatele

Mobil +420 724 129 033

E-mail bastarova@spravazeleznic.cz

## **„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl.n.“ – 2. etapa**

### **Vysvětlení zadávací dokumentace – Dodatek č. 10**

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a s odvoláním na znění článku 7 Dílu 1 – Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 – Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

#### **Dotaz č. 92:**

##### **D.1.2.2. Rozhlasové zařízení – Nouzové zvukové systémy**

- Jsou pro investora výsledky simulace indexu přenosu řeči akceptovatelné, přestože cca třetina prostor nevyhovuje požadavkům na index přenosu řeči dle ČSN EN 50849 a další jsou blízko limitům?
- Jelikož výsledky simulací nezohledňují přesný finální stav prostorů z hlediska geometrie, povrchů, ani vybavení nábytkem, atd. na který zpracovatel odkazuje, bere investor tuto skutečnost na vědomí a bude akceptovat požadavky ze strany realizace na extra dílčí měření pro včasné zajištění případného problému?
- Bude pro tato důležitá dílčí měření poskytnuta veškerá součinnost a vybavení místností, jak požaduje projektant v projektové dokumentaci?
- Je investor ztotožněn se skutečností vyplývající z projektové dokumentace, která připouští, že samotné vybavení místností může ovlivňovat akustické vlastnosti pohybujících se blízko limitním hodnotám až do té míry, že jejich změna může mít vliv na úspěšnou kolaudaci?
- Budou minimálně 30 dní termínem ukončení realizace nachystány a vybaveny jednotlivé prostory k akustickým měřením, testům a ladění systému?

#### **Odpověď č. 92:**

- Výsledky jsou hraniční, ovšem splňující minimální požadavky normy. Simulace je záměrně nastavena s horšími parametry stěn a reproduktorů, než jsou v rámci PDPS vydefinovány. Oproti I. Etapy, kde nebyly provedeny žádné akustické úpravy stěn, budou ve veřejně přístupné chodbě (tj. u magistrály) aplikovány akustické omítky, které eliminují negativa zjištěná při měření v rámci I. Etapy. Současně v bodě zpracování PDPS probíhala zkušební měření v objektu, která potvrdila nasimulovaná data. Měření probíhala záměrně s technicky horšími reproduktory, než které jsou definovány v zadávací dokumentaci. Přesné typy reproduktorů musí být ze strany zhotovitele vzorkovány s dostatečným předstihem tak, aby bylo možné provést aktualizaci simulace v rámci realizační dokumentace stavby, aby byly zajištěny podmínky pro finální měření dle ČSN EN 50849, potažmo ČSN EN IEC 60268-16.
- Měření konkrétních prostor a jejich četnost bude probíhat dle harmonogramu zhotovitele tak, aby byl dodržen termín dokončení díla. Počet měření a jejich termíny jsou v zodpovědnosti zhotovitele.

- c) V rámci hrubé stavby není možné uvažovat s interiérovým vybavením prostor jako např. nábytkem osazeným ze strany Objednatele. Nábytek se obvykle osazuje v konečných fázích stavby v návaznosti na postupu stavebních prací. Měření musí být realizováno včetně nábytku, který si pro zajištění měření musí obstarat zhotovitel, případně jej po dohodě mezi zhotovitelem a objednatelům může poskytnout Objednatel.
- d) Simulace záměrně nedisponuje zařízení v místnostech. Obecně vybavení místností nábytkem příznivě přispívá ke zlepšení akustiky místností. Měření musí být realizováno včetně nábytku, který si pro zajištění měření musí obstarat zhotovitel, případně jej po dohodě mezi zhotovitelem a objednatelům může poskytnout Objednatel.
- e) 30 dní před termínem ukončení realizace není možné uvažovat s interiérovým vybavením prostor osazeným ze strany Objednatele. Nábytek se obvykle osazuje v konečných fázích stavby v návaznosti na postupu stavebních prací. Měření musí být realizováno včetně nábytku, který si pro zajištění měření musí obstarat zhotovitel, případně jej po dohodě mezi zhotovitelem a objednatelům může poskytnout Objednatel.

#### **Dotaz č. 93:**

##### **D.1.2.4.1 PZTS, EACS - Elektrická požární a zabezpečovací signalizace**

- a) Chybí zakreslené propojení mínusů zdrojů kvůli vyrovnání potenciálů.
- b) Čtečky u modulů se 6sti vstupy jsou připojeny přes svorkovnici Wiegand, což je možné (také záleží od dodané čtečky), ale je to nízký bezpečnostní standart a proto by se měli připojovat přes RS232 (svorky RX, TX).
- c) Nerozumíme, co znamenají čáry v blokovém schématu viz. obrázek:



- d) Ve výkresu 2.121 je „uříznuté“ 1.PP
- Žádáme zadavatele o vysvětlení a doplnění.

#### **Odpověď č. 93:**

- a) Bude doplněno v rámci zpracování realizační dokumentace stavby.
- b) Možné je zapojení pomocí obou protokolů, finální řešení bude určeno v realizační dokumentaci stavby.
- c) Jedná se o přípravu napájení koncových zařízení, je-li vyžadováno (např. PIR, atd.).
- d) Jedná se o chybu tisku, opravený výkres je přiložen.

#### **Dotaz č. 94:**

Zadavatelem postoupená dokumentace k objektu **SO 07-71-07.01 Architektonicko-stavební řešení** obsahuje položku **Kašna - kamenná deska s bronzovým reliéfem** - dle specifikace

v PD - OV/26. V tomto zadání je uveden jen rozměr kamene (istrijského vápence), ale není tam rozměr bronzového reliéfu. Odhadujeme, že bronzový je lem kašny, případně celá nádržka.

Co se týká reliéfu, je tam uvedena informace, že je to podle původního návrhu arch. Fanty. Z dokumentace není zřejmé, zda k tomu existuje nějaký původní model. Předpokládáme, že bude k dispozici spíše jen skica a podle ní bude třeba zhotovit ten model.

***Žádáme zadavatele o bližší specifikaci kašny.***

**Odpověď č. 94:**

Bronzový je pouze reliéf s žábou o rozměru 700 x 1400 mm

Existuje pouze v PDPS uvedená skica, bude nutné zpracovat vzorek (model) a vyvzorkovat jej.

**Dotaz č. 95:**

Zadavatelem postoupená dokumentace k objektu **SO 07-71-07.01 Architektonicko-stavební řešení** obsahuje položku **Restaurování secesních kruhových hodin** - dle specifikace v PD - OV/30.

Z poskytnuté dokumentace není zřejmé, o jaký druh hodin se jedná (zda jsou poháněny elektricky nebo se jedná o hodiny s mechanickým strojem), dále jaké mají hodiny rozměry (v dokumentaci rozměry uvedené nejsou) a zda je nutné hodiny restaurovat na místě, nebo je možné hodiny převést do restaurátorského ateliéru.

***Žádáme zadavatele o upřesnění?***

- a) o jaký druh hodin se jedná (zda jsou poháněny elektricky nebo se jedná o hodiny s mechanickým strojem),
- b) jaké mají hodiny rozměry (v dokumentaci rozměry uvedené nejsou),
- c) zda je nutné hodiny restaurovat na místě nebo je možné hodiny převést do restaurátorského ateliéru.

**Odpověď č. 95:**

- a) Hodiny jsou osazeny mechanickým strojkem.
- b) Průměr hodin je 930mm.
- c) Předpokládá se převoz do dílny a zpětné osazení.

**Sdělení zadavatele:**

V souvislosti s výše uvedenými změnami v tomto Vysvětlení zadávací dokumentace postupuje zadavatel v souladu s ust. § 99 odst. 2 a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 1 pracovní den a dále v souvislosti s dotazy č. 92 – č. 93, jež byly zodpovězeny v náhradním termínu, postupuje zadavatel v souladu s ust. § 98 odst. 4 a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 1 pracovní den. Tedy celkem prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 2 pracovní dny, tj. ze dne 31. 07. 2024 na den **02. 08. 2024.**

Provedenou změnu nelze považovat za takovou změnu, která by rozšířila okruh možných účastníků zadávacího řízení a vyvolávala tak potřebu prodloužení lhůty pro podávání nabídek tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 212 odst. 4 zákona, provede současně zde uvedené úpravy v uveřejněném vyhlášení. Formulář „17 Oznámení o zahájení zadávacího řízení – sektorová veřejná zakázka“ bude uveřejněn na webovém portálu <https://vvz.nipez.cz/>.

Změny se týkají těchto ustanovení původního Oznámení o zahájení zadávacího řízení - sektorová veřejná zakázka:

Lhůta pro podání nabídek

Datum: 24 / 06 / 2024      nahrazeno: 02 / 08 / 2024 Čas 09:00

Zadavatel tímto svým rozhodnutím – provedením úprav – je přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivých uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

Přílohy:

- 2.121\_PZTS, EACS\_Blokové schéma ústředna č. 1\_28 06 2024

**Mgr. Karolína Pavlicová**

vedoucí oddělení zadávání investic, odbor investiční  
na základě „Pověření“ č. 15-NM ze dne 20. 3. 2024  
Správa železnic, státní organizace