

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

Název zakázky: „Ústí nad Labem Střekov ON – oprava“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Martinem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem,
na základě pověření č. 2652 ze dne 22. 02. 2019

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě:

ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E650-S-2695/2023**, č.j. 16455/2024-SŽ-OŘ UNL-OVZ

a

VIAMONT Servis a.s.

se sídlem: Mařákova 3079/2, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 250 21 851, DIČ: CZ25021851

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
spisová značka B 1015

bank. spojení: XXX

zastoupen: **Ing. Tomášem Novákem**, předsedou představenstva a **Ing. Antonínem Vajcíkem**,
místopředsedou představenstva

Korespondenční adresa:

Mařákova 3079/2, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: **232028**

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Ústí nad Labem Střekov ON – oprava**“, ev. č. veřejné zakázky v registru veřejných zakázek: **65023027** uzavřely dne 11. 07. 2023 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby (dále jen „Smlouva o dílo“).
- 1.2 Smluvní strany se ve smyslu článku 8.4 Smlouvy o dílo, dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 4 (dále jen „**Dodatek**“).

- 1.3 Tento Dodatek také představuje dohodu smluvních stran, která mění původní předmět plnění Smlouvy o dílo ve smyslu § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Článek 3.3 Smlouvy o dílo na zhotovení stavby, se ruší a nahrazuje aktuálním zněním:

„Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

*Cena Díla bez DPH: **38 618 213,37 Kč***

slovy: třicet osm milionů šest set osmnáct tisíc dvě stě třináct korun českých třicet sedm haléřů

- 2.2 Rozpis Cen víceprací a méněprací je součástí Změnového listu stavby č. 3, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2 Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

Přílohy: 1) Změnový list č. 3 vč. jeho příloh

Digitálně podepsal dne 26.06.2024

Digitálně podepsali dne 19.06.2024

.....

Objednatel

Ing. Martin Kašpar

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
Správa železnic, státní organizace

.....

Zhotovitel

Ing. Tomáš Novák

předseda představenstva
VIAMONT Servis a.s.

.....

Ing. Antonín Vajcík

místopředseda představenstva
VIAMONT Servis a.s.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Č. j.: 15879/2024-SŽ-OŘ UNL-OVZ

Název veřejné zakázky: Ústí nad Labem Střekov ON – oprava

Evidenční číslo veřejné zakázky: 65023027

Číslo původní Smlouvy: E650-S-2695-2023

Pořadové číslo změnového listu na stavbě: ZL č. 3

Změna se týká těchto SO, PS, JV:

E-03 - Zapojení okruhů

E-04 - Elektroinstalace NN

Iniciátor změny: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ústí nad Labem, Správa pozemních staveb

Stručný popis změny:

ZBV_5a dle § 222/ 4

V průběhu výstavby vzešel požadavek investora na změnu hlavních rozvodů NN v rámci výpravní budovy, přičemž hlavní rozvod NN byl rozdělen do 4 měřených okruhů pro možnost odečtu spotřeby EE v místnostech, které jsou určeny k pronájmu.

ZBV_5b dle § 222/ 5

Změna oproti PD řeší přepočítání umělého osvětlení z důvodu změn uvažovaného využití prostorů. Z důvodu sjednocení vizuálního vzhledu opravovaných výpravních budov v obvodu OŘ ÚL bylo osvětlení na plášti budovy a přístřešku přepočítáno na svítidla IzaBEll umístěná na výložnicích. Dále se zde řeší změna provedení uzemnění mezi kolejištěm a výpravní budovou, byly zde navrženy izolované vodiče FeZn 10. Další změnou je úprava elektroinstalace pro provizorní fungování DK v době opravy budoucí dopravní kanceláře, nutno vyřešit provizorní stavy napájení stávající DK, archivu a ovládání stávajícího osvětlení.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Podrobný popis změny

Příloha č. 2: Rozpis ocenění změn položek

Cena díla dle SOD (bez DPH)	34 439 990,05 Kč bez DPH
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	37 273 883,56 Kč bez DPH
Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL	38 618 213,37 Kč bez DPH

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD - § 222/4
VÍCEPRÁCE	1 755 027,39	4,25	0,84
MÉNĚPRÁCE	410 697,58	0,80	0,39
SALDO (§ 222/5 a/nebo 6)		3,45	
SOUČET HODNOT de minimis (§ 222/4)			1,23

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
--	--	--

Hodnota předchozích změn (dodatků)	2,48	5,82
Hodnota změn tohoto ZL	3,45	1,23
CELKEM	5,93	7,05

ZBV je: bez dopadu do podrobného harmonogramu,
 s dopadem do dílčího termínu/milníku podrobného harmonogramu,
 s dopadem do konečného termínu dokončení díla

Reklamacce příslušné části Projektové dokumentace: ANO NE

Navržený způsob zatřídění víceprací: § 222/ 4, 5

Navržený zdroj financování víceprací:

- a) z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) z rozdílu mezi předpokládanou hodnotou zakázky v posledním stádiu přípravy a smluvní hodnotou zakázky
- c) z rezervy stavby
- d) ze schváleného limitu nákladů Plánu OUA příslušného OŘ pro daný rok

Finanční vyjádření změny v Kč:

ZL č. 3

ZBV č.	PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
5a	E-03 - Zapojení okruhů	396 353,15	290 138,10	135 918,75	550 572,50
5b	E-04 - Elektroinstalace NN	1 493 199,37	1 464 889,29	274 778,83	2 683 309,83
Celkem:		1 889 552,52	1 755 027,39	410 697,58	3 233 882,33

1) Zhotovitel: stavbyvedoucí, název subjektu

Jméno: XXX

Viamont Servis, a.s. Ústí n.L.

Datum: 30.05.2024

Podpis

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji **Nedoporučuji**

Jméno: XXX

Datum: 31.05.2024

Podpis

3) Stanovisko přednosta odborné správy:

Doporučuji **Nedoporučuji**

Jméno: XXX

Datum: 31.05.2024

Podpis

4) Stanovisko právníka OŘ:

Doporučuji **Nedoporučuji**

Jméno: XXX

Datum: 31.05.2024

Podpis

5) Stanovisko NPI OŘ:

Doporučuji **Nedoporučuji**

Jméno: XXX

Datum: 05.06.2024

Podpis

6) Rozhodnutí ředitele OŘ o návrhu změny:

Schvaluji

Zamítám

Schvaluji s podmínkou

Jméno: XXX

Datum: 18.06.2024

Podpis

ZL č. 3, Příloha č. 1 – Podrobný popis změny

Obsah

ZBV 5a,b

2 - Pozemní stavby/budovy, přístřešky, nástupiště, výtahy, eskalátory

změna bude obsahovat dle § 4:

ZBV č.5a : E-03 - Zapojení okruhů

V průběhu výstavby vzešel požadavek investora na změnu hlavních rozvodů NN v rámci výpravní budovy, přičemž hlavní rozvod NN byl rozdělen do 4 měřených okruhů pro možnost odečtu spotřeby EE v místnostech, které jsou určeny k pronájmu.

Z tohoto důvodu bylo nutno zpracovat nový stupeň PD a předělat celé schéma NN a rozváděče v 1.NP. Oproti předchozímu stupni dokumentace byly přidány podružné rozváděče v místnostech OP11, OP17 a OP63 a doplněno měření do rozváděče v místnosti OP15.

změna bude obsahovat dle § 5:

ZBV č.5b : E-04 – Elektroinstalace

Dále byl v tomto stupni dokumentace proveden přepočítání umělého osvětlení z důvodu změn uvažovaného využití prostorů. Bylo doplněno rozdělení a ovládání osvětlení společných prostor s možností dálkového ovládání. Z důvodu sjednocení vizuálního vzhledu rekonstruovaných výpravních budov v obvodu OŘ ÚL bylo osvětlení na plášti budovy a přístřešku přepočítáno na svítidla IzaBELL umístěná na výložnicích.

Z důvodu omezení účinků bludných proudů z trakčního vedení bylo změněno provedení uzemnění mezi kolejištěm a výpravní budovou, byly zde navrženy izolované vodiče FeZn 10 s vyvedením ze země do zkušebních svorek v místech napojení pro svody jímacího vedení. Tyto práce dále naqvýšily předpokládané množství výkopových prací spojených s opravou zemnění, výkopy, přesun materiálu, zpětný zásyp, a hutnění před položením zámkové dlažby na nástupišti.

Z důvodu přemístění DK do jiných prostor, bylo nutno vyřešit provizorní stavy napájení stávající DK, archivu a ovládání stávajícího osvětlení.

Po domluvě s objednatelem bylo u rozvodů NN, které není nutno dle ČSN 33 2000-5-52 ed. 2 provádět v protipožárním provedení, projednáno provedení srovnatelnými a dostupnějšími kabely CYKY, které se běžně při opravách elektroinstalací používají. Původní PD předpokládala kompletní provedení rozvodů NN v protipožárním provedení, ale zde v tomto řešení není nutné. Protipožární provedení bude ponecháno při nových rozvodech v půdních prostorech, kde budou vedeny páteřní rozvody ke klimatizačním jednotkám.

Název stavby: Ústí nad Labem Střekov ON – oprava
Příloha č. 2 k ZL č. 3 - Rozpis ocenění změn položek

ZBV č.	PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
5a	E-03 - Zapojení okruhů	396 353,15	290 138,10	135 918,75	550 572,50
5b	E-04 - Elektroinstalace NN	1 493 199,37	1 464 889,29	274 778,83	2 683 309,83
Celkem:		1 889 552,52	1 755 027,39	410 697,58	3 233 882,33

Rekapitulace navrženého způsobu zatřídění změn

Vícepráce				
Změna č.	§100	§222/4	§222/5	§222/6
5a	0,00	290 138,10	0,00	0,00
5b	0,00	0,00	1 464 889,29	0,00

Méněpráce				
Změna č.	§100	§222/4	§222/5	§222/6
3a	0,00	135 918,75	0,00	0,00
3b	0,00	0,00	274 778,83	0,00

Celkem dle způsobu zatřídění:	Vícepráce	Méněpráce
§ 100	0,00	0,00
§ 222/4	290 138,10	135 918,75
§ 222/5	1 464 889,29	274 778,83
§ 222/6	0,00	0,00