

**Městský úřad Beroun**  
Odbor výstavby

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 11. 6. 2013

V Berouně dne 19. 6. 2013 podpis

V Berouně dne 6. května 2013

Č.j.: MBE/28628/2012/VÝST-Pv

Spis zn.: 6665/2012/VÝST

Vyřizuje: Iva Pecharová, tel.: 311654143, e-mail.: vyst3@muberoun.cz

Žadatel:

SŽDC, s.o., IČ 70994234, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v znění účinném do 31.12.2012 (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „**Optimalizace trati Beroun (včetně) - Králův Dvůr**“ optimalizace a rekonstrukce liniové stavby železniční sítě v rámci výstavby III. Tranzitního koridoru Praha - Plzeň - Cheb na pozemcích: pozemková parcela číslo 133, 1464/1, 1515/1 v katastrálním území **Tetín u Berouna**, pozemková parcela číslo 860/3, 860/4, 860/5, 863/1, 864, 865, 866/6, 866/7, 866/12, 868/3, 868/4, 868/8, 872/1, 872/2, 872/4, 876/6, 876/7, 876/9, 878/3, 878/4, 878/5, 878/6, 878/13, 878/18, 903/1, 903/2, 905/3, 929/1, 930/1, 930/2, 930/3, 930/4, 931/2, 931/3, 931/4, 931/5, 931/11, 931/12, 932/6, 937/1, 937/2, 939, 946/1, 946/2, 958/5, 958/6, 958/9, 958/10, 958/11, 958/12, 958/13, 958/14, 958/15, 958/16, 969/1, 969/5, 974/1, 974/5, 974/7, 975/3, 1084/7, 1119/3, 1125/22, 1148/1, 1148/2, 1148/4, 1148/6, 1148/7, 1148/8, 1148/10, 1148/11, 1148/12, 1148/13, 1148/14, 1148/15, 1148/16, 1148/18, 1148/19, 2230/1, 2230/10, 2230/11, 2230/13, 2230/13, 2230/15, 2230/16, 2230/18, 2230/19, 2230/20, 2231/6, 2232/11, 2242/1, 2243/4, 2243/7, 2243/10, 2243/24, 2243/25, 2243/4, 2243/7, 2243/9, 2247/2, 2314/111, 2314/118, 2314/72, 2317, 2318/1, 2318/2, 2318/3, 2318/4, 2318/9, 2318/14, 2318/15, 2318/16, 2318/17, 2318/20, 2318/26, 2318/29, 2318/30, 2318/31, 2318/32, 2318/33, 2318/37, 2318/38, 2318/39, 2318/40, 2318/44, 2318/47, 2318/48, 2318/49, 2318/50, 2318/51, 2318/58, 2318/59, 2318/61, 2318/62, 2318/67, 2318/69, 2339/5, 2340/1, 2340/4, 2340/6, 2658/1, 2658/2, 2658/7, 2658/8, 2658/9, 2658/10, 2658/16, 2658/17, 2658/21, 2658/23, 2659/1, 2659/2, 2659/3, 2659/4, 2659/7, 2659/9, 2659/11, 2659/12, 2659/13, 2659/14, 2659/17, 2659/18, 2707, st. 637, st. 905/1, st. 905/2, st. 905/4, st. 905/5, st. 905/6, st. 905/7, st. 912, st. 1433, st. 2953, st. 2956, st. 2957, st. 2958, st. 2959, st. 4389, st. 4390, st. 4391, st. 4392, st. 6234 v katastrálním území **Beroun**, pozemková parcela číslo 429/1, 429/2, 430/1, 430/3, st. 103, st. 104 v katastrálním území **Jarov u Berouna**, 95, 97, 98, 99, 234, 267/1, 267/9, 267/10, 267/37, 267/38, 267/45, 267/46, 267/50, 267/54, 267/64, 267/82, 267/83, 267/90, 267/92, 267/93, 267/98, 272/1, 286/3, 311/1, 311/2, 311/3, 311/4, 311/6, 311/7, 311/8, 311/10, 311/12, 311/13, 429/1, 430/1, 430/3, 530/2, 530/4, 533/2, 533/3, 534/1, 534/3, 534/4, 534/5, 534/6, 534/7, 534/9, 534/10, 534/11, 547/2, 576/1, 576/38, 581/4, 581/5, 581/7, 581/12, 581/19, 581/20, 728/3, 730/4, 730/5, 789, 790, 808, 1990/1, st. 75, st. 83, st. 84, st. 103, st. 104, st. 161/141, st. 161/145, st. 161/146, st. 161/147, st. 161/148, st. 161/149, st. 161/150, st. 161/158, st. 161/165, st. 161/176, st. 161/2, st. 161/52, st. 161/65, st. 161/66, st. 161/74, st. 161/83, st. 161/84, st. 234, st. 702, st. 735/2, st. 736, st. 737, st. 738, st. 745/19, st. 898 v katastrálním území **Králův Dvůr**, kterou dne 4.6.2012 podala **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**, IČ 70994234, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 100 00 Praha 1, v zastoupení **METROPROJEKT PRAHA a.s.**, IČ 45271895, I.P.Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2, v zastoupení: **Tittelbach Group s.r.o.**, Ankarská 2380/20, 262 00 Praha 616, (dále jen "stavebník"), a na základě toho posouzení:

I. vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### územní rozhodnutí o umístění stavby

„Optimalizace trati Beroun (včetně) - Králův Dvůr“ optimalizace a rekonstrukce liniové stavby železniční sítě v rámci výstavby III. Tranzitního koridoru Praha - Plzeň - Cheb na pozemcích: pozemková parcela číslo 133, 1464/1, 1515/1 v katastrálním území Tetín u Berouna, pozemková parcela číslo 860/3, 860/4, 860/5, 863/1, 864, 865, 866/6, 866/7, 866/12, 868/3, 868/4, 868/8, 872/1, 872/2, 872/4, 876/6, 876/7, 876/9, 878/3, 878/4, 878/5, 878/6, 878/13, 878/18, 903/1, 903/2, 905/3, 929/1, 930/1, 930/2, 930/3, 930/4, 931/2, 931/3, 931/4, 931/5, 931/11, 931/12, 932/6, 937/1, 937/2, 939, 946/1, 946/2, 958/5, 958/6, 958/9, 958/10, 958/11, 958/12, 958/13, 958/14, 958/15, 958/16, 969/1, 969/5, 974/1, 974/5, 974/7, 975/3, 1084/7, 1119/3, 1125/22, 1148/1, 1148/2, 1148/4, 1148/6, 1148/7, 1148/8, 1148/10, 1148/11, 1148/12, 1148/13, 1148/14, 1148/15, 1148/16, 1148/18, 1148/19, 2230/1, 2230/10, 2230/11, 2230/13, 2230/15, 2230/16, 2230/18, 2230/19, 2230/20, 2231/6, 2232/11, 2242/1, 2243/4, 2243/7, 2243/10, 2243/24, 2243/25, 2243/4, 2243/7, 2243/9, 2247/2, 2314/111, 2314/118, 2314/72, 2317, 2318/1, 2318/2, 2318/3, 2318/4, 2318/9, 2318/14, 2318/15, 2318/16, 2318/17, 2318/20, 2318/26, 2318/29, 2318/30, 2318/31, 2318/32, 2318/33, 2318/37, 2318/38, 2318/39, 2318/40, 2318/44, 2318/47, 2318/48, 2318/49, 2318/50, 2318/51, 2318/58, 2318/59, 2318/61, 2318/62, 2318/67, 2318/69, 2339/5, 2340/1, 2340/4, 2340/6, 2658/1, 2658/2, 2658/7, 2658/8, 2658/9, 2658/10, 2658/16, 2658/17, 2658/21, 2658/23, 2659/1, 2659/2, 2659/3, 2659/4, 2659/7, 2659/9, 2659/11, 2659/12, 2659/13, 2659/14, 2659/17, 2659/18, 2707, st. 637, st. 905/1, st. 905/2, st. 905/4, st. 905/5, st. 905/6, st. 905/7, st. 912, st. 1433, st. 2953, st. 2956, st. 2957, st. 2958, st. 2959, st. 4389, st. 4390, st. 4391, st. 4392, st. 6234 v katastrálním území Beroun, pozemková parcela číslo 429/1, 429/2, 430/1, 430/3, st. 103, st. 104 v katastrálním území Jarov u Berouna, 95, 97, 98, 99, 234, 267/1, 267/9, 267/10, 267/37, 267/38, 267/45, 267/46, 267/50, 267/54, 267/64, 267/82, 267/83, 267/90, 267/92, 267/93, 267/98, 272/1, 286/3, 311/1, 311/2, 311/3, 311/4, 311/6, 311/7, 311/8, 311/10, 311/12, 311/13, 429/1, 430/1, 430/3, 530/2, 530/4, 533/2, 533/3, 534/1, 534/3, 534/4, 534/5, 534/6, 534/7, 534/9, 534/10, 534/11, 547/2, 576/1, 576/38, 581/4, 581/5, 581/7, 581/12, 581/19, 581/20, 728/3, 730/4, 730/5, 789, 790, 808, 1990/1, st. 75, st. 83, st. 84, st. 103, st. 104, st. 161/141, st. 161/145, st. 161/146, st. 161/147, st. 161/148, st. 161/149, st. 161/150, st. 161/158, st. 161/165, st. 161/176, st. 161/2, st. 161/52, st. 161/65, st. 161/66, st. 161/74, st. 161/83, st. 161/84, st. 234, st. 702, st. 735/2, st. 736, st. 737, st. 738, st. 745/19, st. 898 v katastrálním území Králův Dvůr.

#### Popis stavby:

#### Technologická část:

PS 13-21-01 Beroun-staniční zab.zař. (def.i provizorní)  
PS 13-22-01 žst.Beroun - místní kabelizace  
PS 13-22-02 žst.Beroun, DOK, TK  
PS 13-22-03 žst.Beroun - přel.a úpravy stáv.DK  
PS 13-22-04 žst.Beroun,přeložky a úpravy ZOK ČD Telematika  
PS 13-22-05 žst.Beroun- Králův Dvůr, přenosový systém  
PS 14-22-01 Beroun-Kr.Dvůr, DOK TK  
PS 14-22-02 Beroun-Kr.Dvůr, přeložky a úpravy stáv.DK  
PS 14-22-03 Beroun-Kr.Dvůr, přeložky a úpravy ZOK  
PS 13-22-11 Žst. Beroun os.n. telefonní zapojovač  
PS 13-22-12 Žst. Beroun nákl.n. telefonní zapojovač  
PS 13-22-13 Žst. Beroun Závodí- telefonní zapojovač  
PS 13-22-14 Žst.Beroun os.n. sdělovací zařízení  
PS 13-22-15 Žst.Beroun nákl.n. sdělovací zařízení  
PS 13-22-16 Žst.Beroun os.n. - ASHS  
PS 13-22-17 Žst.Beroun nákl.n. - ASHS  
PS 13-22-18 Žst.Beroun os.n. - EZS  
PS 13-22-19 Žst.Beroun nákl.n. - EZS  
PS 13-22-20 PTM Beroun – EZS  
PS 13-22-21 ŽST.Beroun os. n. rozhlas. zařízení pro cestující  
PS 13-22-22 Žst.Beroun os.n. informační systém  
PS 13-22-23 Žst.Beroun os.n. kamerový systém  
PS 13-22-24 PTM Beroun kamerový systém  
PS 14-22-21 Zast. Králův Dvůr, rozhlasové zařízení

PS 14-22-22 Zast. Králův Dvůr, informační systém  
 PS 14-22-23 Zast. Králův Dvůr, kamerový systém  
 PS 13-22-31 Žst.Beroun, úprava TRS  
 PS 13-22-32 Žst.Beroun, ochrany GSM-R  
 PS 13-23-01 Beroun - zařízení DŘT  
 PS 13-23-02 PTM Beroun - zařízení DŘT  
 PS 13-23-03 PTM Beroun - místní řídicí systém  
 PS 13-23-04 Doplnění DŘT na ED Praha  
 PS 13-23-10 Beroun trafostanice 22/0,4 kV  
 PS 13-23-11 Beroun trafostanice 22/0,4 kV nákladové nádraží  
 PS 13-23-12 Beroun rozvodna nn  
 PS 13-23-13 Beroun stat.měnič 3 kV pro ZZ (vč.uzemnění)  
 PS 13-23-20 PTM Beroun, rozvodna 22kV, technologie  
 PS 13-23-21 PTM Beroun, trakční transformátory  
 PS 13-23-22 PTM Beroun, stejnosměrná část 3kV-DC  
 PS 13-23-23 PTM Beroun, vlastní spotřeba  
 PS 13-23-24 PTM Beroun, filtrační zařízení, technologie  
 PS 13-23-25 PTM Beroun, vazba napaječů  
 PS 13-23-26 EPZ 3 kV DC Beroun, technologie  
 PS 13-23-27 EPZ 3 kV DC Beroun, vlastní spotřeba  
 PS 13-23-28 EPZ 3 kV DC Beroun, demontáž technologie  
 PS 13-24-01 Beroun-Výtahy

### **Stavební část:**

SO 13-33-01 Beroun os.nádr.-žel.spodek  
 SO 13-33-02 Beroun os.nádr.-žel.svršek  
 SO 13-33-03 Beroun nákl.nádr. - žel.spodek  
 SO 13-33-04 Beroun nákl.nádr. - žel.svršek  
 SO 13-33-05 Beroun nákl.nádr, os nádraží - výstroj trati  
 SO 14-33-01 Beroun-Králův Dvůr - žel.spodek  
 SO 14-33-02 Beroun-Králův Dvůr - žel.svršek  
 SO 14-33-03 Králův Dvůr - vlečka KD Trans  
 SO 14-33-04 Beroun-Králův Dvůr - výstroj trati  
 SO 13-31-01 Beroun - nástupiště  
 SO 14-31-01 Zastávka Králův Dvůr – nástupiště  
 SO 13-32-01 Žel.přejezd v km 41,343  
 SO 13-38-01 Most podchod v km 38,831  
 SO 13-38-02 Most v km 38,862 (zavazadlový tunel) - zrušení  
 SO 13-38-03 Most v km 39,391  
 SO 13-38-04 Most v km 41,357  
 SO 14-38-01 Most podchod v km 41,879  
 SO 14-38-02 Most v km 42,082  
 SO 14-38-03 Most v km 42,380  
 SO 14-38-04 Lávka v km 41,825 - ochr.sítě  
 SO 14-38-05 Lávka v km 42,033 – zrušení  
 SO 13-38-10 Propustek v km 37,946  
 SO 13-38-11 Propustek v km 39,070  
 SO 13-38-12 Propustek v km 39,844  
 SO 13-38-13 Propustek v km 40,587  
 SO 13-38-14 Propustek v km 41,163 - zrušení  
 SO 14-38-10 Propustek v km 42,146 - zrušení  
 SO 13-38-20 Most nadjezd v km 39,063  
 SO 13-28-21 Silniční most ev.č. 115 24-9  
 SO 13-38-30 Opěrná zeď v km 40,625-41,158  
 SO 13-38-45 Návěsní krakorec km 38,539  
 SO 13-38-46 Návěsní krakorec km 38,541  
 SO 13-38-47 Návěsní krakorec km 39,560  
 SO 13-38-48 Návěsní krakorec km 40,270  
 SO 14-42-01 Králův Dvůr - přeložka sděl.kabelů EZIKO v km 42,033  
 SO 14-42-02 Zásady dopravních opatření  
 SO 14-42-03 Králův Dvůr-přeložka sděl kabelu Telefonica v km 41,861



SO 13-37-01 PTM Beroun, přípojka vodovodu a kanalizace  
 SO 13-37-02 Tg objekt - přípojka vod. a kanalizace (jedná se o dešťovou kanalizaci)  
 SO 14-37-01 Králův Dvůr-přeložka plynovodu km 42,033-ochrana plyn.a vodovodu km 41,146  
 SO 13-39-01 Beroun - kabelovod  
 SO 13-34-01 Beroun-stavební úpravy výpravní budovy  
 SO 13-34-02 Beroun - zastřešení nástupišť  
 SO 13-34-03 Beroun - technologický objekt u nákl.nádr.  
 SO 13-34-04 PTM Beroun, stav.část  
 SO 13-34-05 PTM Beroun FKZ  
 SO 13-34-06 PTM Beroun - oplocení  
 SO 13-34-07 Beroun - objekt EPZ  
 SO 13-34-08 Beroun - orieantační systém  
 SO 13-34-09 PTM Beroun - komunikace  
 SO 14-34-01 Zast.Králův Dvůr výpr.budova - demolice  
 SO 14-34-02 Zast.Králův Dvůr stavební úpravy vrátnice  
 SO 14-34-03 Zast. Králův Dvůr - přístřešek a zastřešení  
 SO 14-34-05 Zast. Králův Dvůr - oplocení  
 SO 14-34-06 Komunikace - úprava (přejezd km 41,343)  
 SO 14-34-07 Králův Dvůr PHS  
 SO 13-35-01 Beroun - trakční vedení  
 SO 13-35-02 Beroun - převěšení ZOK - osobní nádraží  
 SO 13-35-03 Beroun - připojení ZZ na trakční vedení  
 SO 13-35-04 Beroun - připojení EPZ

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení:

1. Stavba bude umístěna na pozemku: pozemková parcela číslo 133, 1464/1, 1515/1 v katastrálním území **Tetín u Berouna**, pozemková parcela číslo 860/3, 860/4, 860/5, 863/1, 864, 865, 866/6, 866/7, 866/12, 868/3, 868/4, 868/8, 872/1, 872/2, 872/4, 876/6, 876/7, 876/9, 878/3, 878/4, 878/5, 878/6, 878/13, 878/18, 903/1, 903/2, 905/3, 929/1, 930/1, 930/2, 930/3, 930/4, 931/2, 931/3, 931/4, 931/5, 931/11, 931/12, 932/6, 937/1, 937/2, 939, 946/1, 946/2, 958/5, 958/6, 958/9, 958/10, 958/11, 958/12, 958/13, 958/14, 958/15, 958/16, 969/1, 969/5, 974/1, 974/5, 974/7, 975/3, 1084/7, 1119/3, 1125/22, 1148/1, 1148/2, 1148/4, 1148/6, 1148/7, 1148/8, 1148/10, 1148/11, 1148/12, 1148/13, 1148/14, 1148/15, 1148/16, 1148/18, 1148/19, 2230/1, 2230/10, 2230/11, 2230/13, 2230/15, 2230/16, 2230/18, 2230/19, 2230/20, 2231/6, 2232/11, 2242/1, 2243/4, 2243/7, 2243/10, 2243/24, 2243/25, 2243/4, 2243/7, 2243/9, 2247/2, 2314/111, 2314/118, 2314/72, 2317, 2318/1, 2318/2, 2318/3, 2318/4, 2318/9, 2318/14, 2318/15, 2318/16, 2318/17, 2318/20, 2318/26, 2318/29, 2318/30, 2318/31, 2318/32, 2318/33, 2318/37, 2318/38, 2318/39, 2318/40, 2318/44, 2318/47, 2318/48, 2318/49, 2318/50, 2318/51, 2318/58, 2318/59, 2318/61, 2318/62, 2318/67, 2318/69, 2339/5, 2340/1, 2340/4, 2340/6, 2658/1, 2658/2, 2658/7, 2658/8, 2658/9, 2658/10, 2658/16, 2658/17, 2658/21, 2658/23, 2659/1, 2659/2, 2659/3, 2659/4, 2659/7, 2659/9, 2659/11, 2659/12, 2659/13, 2659/14, 2659/17, 2659/18, 2707, st. 637, st. 905/1, st. 905/2, st. 905/4, st. 905/5, st. 905/6, st. 905/7, st. 912, st. 1433, st. 2953, st. 2956, st. 2957, st. 2958, st. 2959, st. 4389, st. 4390, st. 4391, st. 4392, st. 6234 v katastrálním území **Beroun**, pozemková parcela číslo 429/1, 429/2, 430/1, 430/3, st. 103, st. 104 v katastrálním území **Jarov u Berouna**, 95, 97, 98, 99, 234, 267/1, 267/9, 267/10, 267/37, 267/38, 267/45, 267/46, 267/50, 267/54, 267/64, 267/82, 267/83, 267/90, 267/92, 267/93, 267/98, 272/1, 286/3, 311/1, 311/2, 311/3, 311/4, 311/6, 311/7, 311/8, 311/10, 311/12, 311/13, 429/1, 430/1, 430/3, 530/2, 530/4, 533/2, 533/3, 534/1, 534/3, 534/4, 534/5, 534/6, 534/7, 534/9, 534/10, 534/11, 547/2, 576/1, 576/38, 581/4, 581/5, 581/7, 581/12, 581/19, 581/20, 728/3, 730/4, 730/5, 789, 790, 808, 1990/1, st. 75, st. 83, st. 84, st. 103, st. 104, st. 161/141, st. 161/145, st. 161/146, st. 161/147, st. 161/148, st. 161/149, st. 161/150, st. 161/158, st. 161/165, st. 161/176, st. 161/2, st. 161/52, st. 161/65, st. 161/66, st. 161/74, st. 161/83, st. 161/84, st. 234, st. 702, st.735/2, st. 736, st. 737, st. 738, st. 745/19, st. 898 v katastrálním území **Králův Dvůr**. v souladu dokumentací k územnímu řízení, kterou zpracoval Metroprojekt Praha a.s. 03/2012, HIP Ing. Jiří Úlehla, č. 0008148, I.P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2.
2. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval Metroprojekt Praha a.s. 03/2012, HIP Ing. Jiří Úlehla, č. 0008148, I.P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2, a která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka.
3. Při umístění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP") a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

4. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
5. Stavebník a organizace provádějící stavbu nebo zabezpečující její přípravu či provádějící jiné práce ohlásí nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i archeologické nálezy stavebnímu úřadu a orgánu státní ochrany přírody a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, pokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem památkové péče, popř. archeologickým ústavem nebo orgánem státní ochrany přírody.
6. Budou splněny podmínky stanovisek a vyjádření Českých drah: souhrnné stanovisko Českých Drah, a.s. Generálního ředitelství, odboru investic ze dne 30.3.2012 č.j. 333/12-O3, vyjádření Českých Drah, a.s. Generálního ředitelství, odboru provozu osobní přepravy ze dne 9.3.2012 č.j. 171/2012-O16, vyjádření Českých Drah, a.s. Generálního ředitelství, odboru správy nemovitostí ze dne 30.3.2012 č.j. 4156/1202-O31, stanovisko Českých Drah, a.s. Regionální správy majetku Praha ze dne 26.3.2012 č.j. 1346/2012-200.
7. Budou splněny podmínky vyjádření správců inženýrských sítí: RIO Media a.s. ze dne 23.8.2012 č.j.: Vyj.2012-1081, ITES spol. s r.o. ze dne 7.9.2012, VaK Beroun, a.s. ze dne 11.9.2012 zn.: 012-3060/2012, Telefónica 02 Czech Republic, a.s. ze dne 21.9.2012 č.j.: 154936/12, RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 21.9.2012 zn.: 5000688005, ČEZ Distribuce a.s. ze dne 24.9.2012 zn.: 1047226923/JM-165/2012, ČEZ Distribuce a.s. ze dne 8.10.2012 zn.: 1047226923/JM-165/2012, TS Beroun, s.r.o. ze dne 26.10.2012 zn. TSB/2012.
8. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Povodí Vltavy s.p. ze dne 16.5.2012 zn.: 26099/2012-342/Fr :
  - křížení vodních toků bude provedeno dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků z dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními (aktuální znění z února 2012)
  - požadujeme předložit vyšší stupeň PD u stavebních objektů SO 13-37-01 a SO 13-37-02 a hydrogeologický průzkum (pro vsakování dešťových vod).
9. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Beroun, odboru dopravy ze dne 14.6.2012 č.j.: 30637/2012/DOPR-Kul:
  - u opravy stávající účelové komunikace (objekt SO 13-34-09), která bude využita jako příjezd k budoucímu areálu PTM u nádraží v Berouně a bude v majetku dráhy, se bude zřejmě jednat o účelovou komunikaci veřejně nepřístupnou. V takovém případě bude muset být formou věčného břemene zajištěno právo chůze a jízdy pro areál Berounský medvěd a případně pro další přilehlé pozemky podél této komunikace, které nejsou ve vlastnictví dráhy
  - dokumentace pro stavební povolení by měla obsahovat i část DIO (dopravně inženýrské opatření) na přilehlých komunikacích odsouhlasenou Policií ČR a projednanou s naším odborem
  - při realizaci výše uvedené stavby by mohla být ovlivněna bezpečnost a plynulost silničního provozu (na přilehlých komunikacích), a proto je třeba, aby stavebník případně požádal odbor dopravy MěÚ Beroun o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích
10. Bude splněna podmínka závazného stanoviska KHS Stč. kraje se sídlem v Praze ze dne 22.6.2012 zn.: KHSSC 26342/2012, že další stupeň dokumentace bude obsahovat konkrétní návrh protihlukových opatření na bytovém domě U Nádraží č.p. 36-37 v Berouně.
11. Budou splněny podmínky souhlasného stanoviska HZS Stč. kraje ze dne 3.7.2012 č.j.: HSKL-5771-2/2012-BE:
  - v dalším stupni projektové dokumentace zpracovat řešení ochrany obyvatelstva ve smyslu zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a podle § 22 odst. 1 vyhlášky Ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkonů ochrany obyvatelstva, především z hlediska stálých úkrytů umístěných ve výpravní budově železniční stanice Beroun
  - ochranné vlastnosti stálých tlakově odolných úkrytů ev.č. 02020023 a ev.č. 02020026, které se nachází v 1.PP výpravní budovy, nebudou sníženy ani ovlivněny stavebními úpravami v rámci projektu „Optimalizace trati Beroun - Králův Dvůr“. Taktéž budou zachovány nouzové výlezy z těchto úkrytů ve směru před hlavní nádražní budovou a na nástupiště 1a
12. Bude splněna podmínka Města Beroun, ze dne 29.11.2012 z důvodů bezpečnosti pohybu chodců v okolí realizované stavby požadujeme koridor stavby oplotit (jedná se zejména o souběh s komunikací u bývalého cukrovaru – nyní areál firmy Mayer a prostor bývalé lávky u seřazovacího nádraží.
13. Budou splněny podmínky vyjádření ČMC, a.s. ze dne 29.11.2012:

- stanoviska a vyjádření k dočasným a trvalým záborům vydaná k projektu „nové železniční spojení“ (varianta s tunelem) v r. 2007 a 2008 pozbyly platnosti
  - výstavba a následující provoz nesmí omezit další rozvoj a výstavbu na našich pozemcích po obou stranách celostátní dráhy
  - dočasné zábory související s výstavbou budou s dostatečným předstihem projednány se zástupci ČMP, a.s.
14. Bude splněna podmínka společnosti KD Trans s.r.o. ze dne 29.11.2012:
- trváme na připojení větve B
  - trváme na zachování připojení koleje 91/3, včetně výhybny č. 115
15. Budou splněny podmínky, které byly domluveny na jednání dne 6.12.2012, kterého se zúčastnili METROPROJEKT Praha a.s., SŽDC SSZ Praha, Kešner a.s., EZIKO s.r.o., BESICO Real s.r.o.:
- SO 14-38-04: lávka v km 41,825 - přechod přes koleje bude zachován v min. rozsahu dnešního stavu, bezpečnostních opatření a vyplývajících závazků (věcná břemena apod.)
  - SO 14-34-02: zastávka Králův Dvůr - stavební úprava vrátnice
  - SO 14-34-05: zastávka Králův Dvůr - oplocení projednáno s tímto závěrem:
    - s.r.o. EZIKO (Ing. Emil Žihlo), souhlasí s PD za podmínek, že:
      - = s částečnými stavebními úpravami objektu v příštím projekt.stupni bude předložena TZ a PD s.r.o. EZIKO, v níž bude detailní rozpracování úprav objektu, oplocení a inž. sítí i návazní rekonstrukce obou ramen schodiště lávky č. 234
      - = vstup na pozemek mezi budovou a kolejí vlečky a vstup do stavebně upravené budovy
      - = návrh řešení bude písemně odsouhlasen s.r.o. EZIKO
      - = budou řešeny majetkové vztahy k dotčeným pozemkům stavbou.
  - SO 14-42-03: Kr.Dvůr - přeložka sděl. kabelů Telefonica v km 41,861 projednáno s přítomnými zástupci s tím, že:
    - prac. postupy a způsob uložení kabelů v budově budou řešeny v dalším stupni PD
  - SO 14-42-01: Kr.Dvůr - přeložka sděl. kabelů EZKO v km. 42,033 projednáno s přítomnými zástupci s tím, že:
    - při var. že energomost zůstane zachován bez zavěšené roury nad kolejištěm, nebudou přeložky realizovány
    - v případě, že bude energomost demontován (není předmětem této PD) budou přeložky realizovány a rozpracovány v následujícím stupni PD. Tato PD bude konzultována s firmou a.s. Kelner s.r.o. EZIKO a finální dokumentace bude písemně odsouhlasena.
  - SO 14-33-03: Beroun - Kr. Dvůr úprava vlečky KD Trans:  
Zástupce p. Ing. Včelák byl pozván a omluven a svoje vyjádření poslal písemně.
    - trvám na připojení celého kolejiště ramena B. V případě, že se bude měnit poloha kolejiště, trvám na zapsání věcných břemen na pozemky, na kterých bude nové kolejiště.
16. Do doby zahájení stavby musí být vyřešeny všechny majetkové záležitosti, týkající se stavbou dotčených pozemků (zejména: Emil Vildmon parc.č. 878/5, 578/13, 905/3, 2318/4, Jarmila Křištofová parc.č. 969, Zbyněk Tetěk parc.č. 958/13, 958/14, Radek Kruliš parc.č. 958/11, 958/12).
17. Při zpracování projektové dokumentace nutno respektovat stavební zákon a vyhlášku č.499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb.
18. Před započítáním stavby požádá stavebník Drážní úřad o vydání stavebního povolení.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 70994234, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 100 00 Praha 1.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

V oznamovací lhůtě a při veřejném ústním jednání dne 29.11.2012, byly ze strany účastníků řízení vzneseny námitky, které jsou zapracovány v podmínkách č. 12, 13, 14, 15, 16 územního rozhodnutí.



## Odůvodnění:

Dne 4.6.2012 obdržel Městský úřad Beroun, odbor výstavby, žádost o vydání územního rozhodnutí o vydaní rozhodnutí o umístění stavby, na výše uvedenou stavbu, kterou podala Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 70994234, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 100 00 Praha 1, v zastoupení METROPROJEKT PRAHA a.s., IČ 45271895, I.P.Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2, v zastoupení: Tittelbach Group s.r.o., Ankarská 2380/20, 262 00 Praha 616. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Protože předložená žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady, bylo řízení dne 27.6.2012 přerušeno a žadatel byl vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 31.12.2012. Žádost byla doplněna dne 24.10.2012.

Stavební úřad opatřením ze dne 29.10.2012 pod č.j.: MBE/55789/2012/VÝST-Pv oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 29.11.2012 o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j.: MBE/61631/2012/VÝST-Pv.

Žadatel byl v oznámené upozorněn na povinnost, kterou mu ukládá § 87 odst. 2 stavebního zákona, vyvěsit informaci o záměru a o tom, že podal žádost, na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má stavba uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, dále podle § 85 odst. 1, písm. b) Město Beroun, Obec Tetín, Město Králův Dvůr, § 85 odst. 2 písm. b) ČR, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Nuselská 236/39, Praha, Nusle, 140 00, Duras Matthew Vaclav, Nám. 9. května 1, Tetín, 266 01, Velkostatek Tetín s.r.o., Náměstí 9. května 1, 266 01 Tetín, ČR, Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, Zálomová Jitka, Havlíčkova 9, 266 01 Beroun-Město, České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 - Nové Město, Velkolom Čertovy schody, akciová společnost, Tmaň 200, 267 21 Tmaň, Veselý Tomáš, Česká 63/2, 266 01 Beroun-Centrum, ČR, Povodí Vltavy, s.p. Holečkova 106/8, 150 24 Praha 5 - Smíchov, Křištofová Jarmila, Karlova 344/13, 266 01 Beroun-Závodí, MALODRÁHA BEROUN-KONĚPRUSY-KRÁLŮV DVŮR, Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvk. org., 81/11 Zborovská 11, 150 21 Praha 5, Konczová Lucie, U Vápenice 61, 266 01 Beroun-Zavadička, 266 01, Veit Robert, U Vápenice 61, 266 01 Beroun-Zavadička, 266 01, Hradecká Monika Všešary 96, 503 12 Všešary, Konvalinka Ivan Na Výšině 529/7, 266 01 Beroun-Město, Drahorádová Svatava, Lípová 1409, 286 01 Čáslav-Nové Město, Kotková Alena, Alšova 817, 473 01 Nový Bor, Lokayová Alžběta, Masarykova 581, 284 01 Kutná Hora, Hlouška, Dražilová Zuzana, Slovenská 1072/19, 120 00 Praha - Vinohrady, Hrachovcová Marie, Na Knížecí 216, 266 01 Tetín, Tětek Zbyněk, Jiráskova 300, 252 19 Rudná, Dubská Josefa, Dubský Bohumír, Nachtman Zdeněk, Křížatky 53, 267 01 Králův Dvůr, Hrudková Miroslava, Nenačovice 17, 266 01 Nenačovice, CEMEX Czech Republic, s.r.o., Řevnická 170/4, 155 21 Praha - Třebonice, Českomoravský cement, a.s. nástupnická společnost, Mokrá 359, 664 04 Mokrá - Horákov, Pospíšilová Miluše MUDr., Plzeňská 33/32, 266 01 Beroun-Město, 266 01, PS-BTH,s.r.o., U Vápenice 185, 266 01 Beroun-Zavadička, Vildmon Emil, Na Vinici 1570, 266 01 Beroun-Město, Kruliš Radek, V Ohybu 408/7, 158 00 Praha, Jinonice, JUDr. Mayer Václav, Suchomasty 88, 267 22 Beroun, Mayerová Hana, V Zahradách 564/4, 266 01 Beroun-Město, Kunc Vladimír Ing., U Kapličky 26, 267 18 Hlásná Třebaň, Mayer Václav, V Zahradách 564/4, 266 01 Beroun-Město, Bretschneider Zdeněk, Velké náměstí 36/45, 500 03 Hradec Králové, Caithamlová Drahomíra, Smetanovo nábreží 1185/8, 500 02 Hradec Králové, Círek Erich, Střelecká 248, 418 01 Bílina, Círek František, Čtrnáctka 214, 338 43 Mirošov, Círek Karel, Opletalova 22/10, 418 01 Bílina - Pražské Předměstí, Círek Otto, Střelecká 248, 418 01 Bílina, Círek Rudolf, Střelecká 248, 418 01 Bílina, Círek Stanislav, Dr. Soukupa 285/22, 418 01 Bílina, Círek Stanislav, Slepá 450, 267 62 Komárov, Círek Zdeněk, Rokycany 170, 337 01 Rokycany, ČR, Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov, Dražková Josefa, Komenského 422, 378 56 Studená, Göhlerová Gertruda, Hraničková Marie, Podlesí 552/35, 624 00 Brno-Komín, Klemm František, Strážnice, okres Mělník, Klemm Josef, Marie Majerové 477/10, 638 00 Brno-sever - Lesná, Veselá Dagmar, Slezská 1655/63, 130 00 Praha 3 - Vinohrady, Weitzdörfer Heribert, Malmkestr. 20, Hagen I, 58099, Německo, ČR, Agentura ochrany přírody a krajiny, Nuselská 236/39, 140 00 Praha 4 - Nusle, ČR, Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, Město Beroun Husovo nám. 68, 266 43 Beroun-Centrum, ČR, Pozemkový fond České republiky (45797072), Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov, Čámský Jaroslav, Tyršova 734, 266 01 Beroun-Město, České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 - Nové Město, Jíra Bohuslav Ing., 37, Hradec Králové, Veselý Zdeněk, Plzeňská 176/63, 266 01 Beroun-Město, Veselá Eva, Plzeňská 176/63, 266 01 Beroun-Město, ČR, Pražské cukrovary, národní podnik Čakovice, 266 01 Beroun, ČR, Energetické rozvodné závody Praha - národní podnik, Beroun, ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábreží 390/42, 1280 00 Praha - Nové Město, ČR, Správa železniční

dopravní cesty, s.o. , Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, Löw Jáchym, Löwová Gertruda, Löwová Liselota, Löwová Rosmarie, Schneiderová Helena, Schön Albert, Schön František, Schön Heřman, Schön Hubert, Schön Vilém, Kunc Vladimír Ing., U Kapličky 26, 267 18 Hlásná Třebaň, KŽ REAL a.s., U Průhonu 466/22, 170 00 Praha7 Holešovice, ČR, Lesy ČR, s.p. , Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, ENERGO KD s.r.o. (48951412), Tovární 391, 267 01 Králův Dvůr, AVEKO PRAHA spol. s r.o. , Za farou 632/32, 154 00 Praha , Slivenec, KD Trans s.r.o., Tovární 379, 267 01 Králův Dvůr, BESICO Real, s.r.o. , Žirovnická 3133/6, 106 00 Praha Záběhlce, KD FOUNDRY Králův Dvůr, s.r.o. , Pavlovská 589/9, 162 00 Praha - Liboc, TRANSPORT SERVIS, spol. s r.o. , Na Popelce 1294, 150 00 Praha 5, KD TRANS s.r.o., Tovární 379, 267 01 Králův Dvůr, MONTAN OCEL, spol. s r.o., Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, EZIKO s.r.o. , Tovární 38, 267 01 Králův Dvůr, MECHANIKA Králův Dvůr s.r.o., Tovární 381, 267 01 Králův Dvůr, Kešner a.s., Králův Dvůr 390, 267 01 Králův Dvůr, Správa železniční dopravní cesty, s.o., Stavební správa Praha, Sokolovská č.p.1955, 190 00 Praha 9, Povodí Vltavy, s.p. závod Berounka 25, Denisovo nábreží č.p.14, 304 20 Plzeň, Krajská správa a údržba silnic Stř.kraje,přísp.o., Zborovská č.p.11, 150 21 Praha 5, KA Contracting ČR, s.r.o., Truhlářská 13-15, 110 00 Praha 1, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2, Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská č.p.255, 266 41 Beroun, Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2, 140 22 Praha 4, Technické služby Beroun,s.r.o., Viničná č.p.910, 266 70 Beroun, RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno)

Vzhledem k tomu, že pro dané území je schválen územní plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce MěÚ Beroun v době od 29.10.2012 do 14.11.2012, na úřední desce MěÚ Králův Dvůr v době od 30.10.2012 do 14.11.2012 a na úřední desce OÚ Tetín v době od 30.10.2012 do 14.11.2012. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené. Oznámení bylo též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Účastníci řízení byli v oznámení o zahájení řízení upozorněni, že své námítky mohou uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Dotčené orgány byly upozorněny, že mohou uplatnit závazná stanoviska ve stejné lhůtě jako účastníci řízení a veřejnost mohla uplatnit připomínky nejpozději při veřejném ústním jednání. V oznámení o zahájení územního řízení bylo dále uvedeno, že k připomínkám a námítkám, které byly nebo mohly být uplatněny při projednávání územního plánu města, se nepřihlíží. V oznamovací lhůtě a při veřejném ústním jednání dne 3.1.2012, nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námítky.

#### K žádosti bylo doloženo:

- určení stavebního úřadu od KÚ Středočeského kraje ze dne 10.1.2012 SZ 003117/2012/KUSK REG/BT
- plná moc ze dne 18.6.20.12 (SŽDC s.o. a Metroprojekt Praha a.s.)
- pověření SŽDC s.o. pro Ing. Lubora Hruběše ze dne 26.6.2012
- plná moc ze dne 20.6.2012 (Metroprojekt Praha a.s.a Tittelbach Group s.r.o.)
- výpis z obchodního rejstříků (SŽDC, s.o.)
- kopie katastrální mapy
- informace o parcelách KN
- závěr zjišťovacího řízení Ministerstva životního prostředí ze dne 10.7.2012 č.j.: 44949/ENV/12
- vyjádření Města Beroun ze dne 1.12.2011 č.j.: MBE 62055/2011/ÚPRR-Kol
- vyjádření Města Beroun ze dne 14.5.2012 č.j.: MBE/24526/2012/ÚPRR-Kol
- stanovisko Povodí Vltavy s.p. ze dne 16.5.2012 zn.: 26099/2012-342/Fr
- závazné stanovisko MěÚ Beroun, odboru dopravy ze dne 14.6.2012 č.j.: 30637/2012/DOPR-Kul:
- závazné stanovisko KHS Stč. kraje se sídlem v Praze ze dne 22.6.2012 zn.: KHSSC 26342/2012
- souhlasné stanovisko HZS Stč. kraje ze dne 3.7.2012 č.j.: HSKL-5771-2/2012-BE
- vyjádření Města Beroun ze dne 19.7.2012 č.j.: MBE/28637/2012/ÚPRR-Kol
- závazné stanovisko SCHKO Český Kras ze dne 14.8.2012 č.j.: 001797/CK/2012
- zápis z jednání ze dne 15.8.2012 na MěÚ Beroun
- vyjádření MěÚ Beroun, odboru ŽP ze dne 17.8.2012 č.j.: MBE/37475/2012/ŽP-Cir



- závazné souhlasné stanovisko Ministerstva obrany, Vojenské ubytovací a stavební správy Praha ze dne 31.8.2012 č.j.: 9863/61615-ÚP/2012-7103/44
- vyjádření ÚAPPSC ze dne 19.9.2012 zn.: 3010/2012
- stanovisko Drážního úřadu ze dne 20.9.2012 zn.: DUCR-49219/12/Cg
- souhlas Obce Tetín k vyjmutí ze ZPF ze dne 1.10.2012 zn.: 2012/784/OÚ
- vyjádření OLH Stanislava Krejčího ze dne 2.10.2012
- vyjádření MěÚ Beroun, odboru ÚPRR o veřejné prospěšnosti stavby ze dne 5.10.2012 č.j.: MBE/51279/2012/ÚPRR.Kol
- souhlas se stavbou v ochranném pásmu lesa ze dne 10.10.2012 od Lesy České republiky s.p.
- souhlas s odnětím ZPF od Velkostatku Tetín ze dne 15.10.2012
- závazné stanovisko MěÚ Beroun, odboru ŽP ze dne 16.10.2012 č.j. MBE/49860/2012/ŽP-MrJ (50m od lesa)
- závazné stanovisko MěÚ Beroun, odboru ŽP ze dne 18.10.2012 č.j. MBE/49859/2012/ŽP-HeJ (ZPF)
- závazné stanovisko MěÚ Beroun, odboru ŽP ze dne 19.10.2012 č.j. MBE/53795/2012/ŽP-HeJ (souhlas s trasou)
- závazné stanovisko MěÚ Beroun, odboru ŽP ze dne 31.10.2012 č.j.: MBE/49861/2012/ŽP-FrZ (činnost v krajině)
- závazné stanovisko MěÚ Beroun, odboru ŽP ze dne 4.12.2012 č.j.: MBE/61861/2012/ŽP-PsK (§ 17)
- souhrnné stanovisko Českých Drah, a.s. Generálního ředitelství, odboru investic ze dne 30.3.2012 č.j. 333/12-O3
- vyjádření Českých Drah, a.s. Generálního ředitelství, odboru provozu osobní přepravy ze dne 9.3.2012 č.j. 171/2012-O16
- vyjádření Českých Drah, a.s. Generálního ředitelství, odboru správy nemovitostí ze dne 30.3.2012 č.j. 4156/1202-O31
- stanovisko Českých Drah, a.s. Regionální správy majetku Praha ze dne 26.3.2012 č.j. 1346/2012-200
- rozhodnutí Krajského úřadu Stč. kraje ze dne 14.9.2009 č.j. 017365/2009/KUSK OŽP/PI
- sdělení SŽDC, s.o. ze dne 15.10.2012 zn. 13095-12/SSZ-Šm
- vyjádření SŽDC, s.o. ze dne 2.5.2012 zn.: 2709/2012-OŘ PHA-OPS-402-U-719/Če
- vyjádření SŽDC, s.o. Oblastní ředitelství Praha, správa elektrotechniky a energetiky ze dne 26.4.2012 zn.: /12-OŘ PHA/1502-719/Če
- vyjádření SŽDC, s.o. Oblastní ředitelství Praha, správa mostů a tunelů ze dne 23.4.2012 zn.:1950/2012-OŘ PHA/SMT/Št
- vyjádření SŽDC, s.o. Oblastní ředitelství Praha, správa trati Praha západ ze dne 23.4.2012
- vyjádření SŽDC, s.o. Oblastní ředitelství Praha, SBBH OŘ Praha ze dne 25.4.2012 zn.: 2418/12-OŘ PHA/200 H
- vyjádření SŽDC, s.o. Oblastní ředitelství Praha, sděl a zab. Techniky Praha západ ze dne 30.4.2012 zn.: 2553/2012-OŘ PHA-121/416-St
- zápis z jednání ze dne 6.12.2012
- smlouva o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce a.s. ohledně připojení ze dne 17.4.2013
- vyjádření správců inženýrských sítí
- RIO Media a.s. ze dne 23.8.2012 č.j.: Vyj.2012-1081
- ITES spol. s r.o. ze dne 7.9.2012
- VaK Beroun, a.s. ze dne 11.9.2012 zn.: 012-3060/2012
- Telefónica 02Czech Republic, a.s. ze dne 21.9.2012 č.j.: 154936/12
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 21.9.2012zn.: 5000688005
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 24.9. 2012 zn.: 1047226923/JM-165/2012
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 8.10.2012 zn.: 1047226923/JM-165/2012
- TS Beroun, s.r.o. ze dne 26.10.2012 zn. TSB/2012

Navržené umístění stavby uvedené ve výroku rozhodnutí je v souladu se schváleným územním plánem města Beroun.

Umístění stavby je v souladu s požadavky na umísťování staveb podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Umístění stavby je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž žádosti posuzují dotčené orgány. Požadavky vlastníků veřejné technické infrastruktury, jako účastníků řízení, zahrnul stavební úřad do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v řízení posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona, zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí, projednal žádost na veřejném ústním jednání a umožnil účastníkům řízení se seznámit s podklady pro rozhodnutí a uplatnit námitky. Záměr žadatele je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků technické infrastruktury a tyto požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Na základě výsledků provedeného řízení, zejména stanovisek dotčených orgánů a shora zjištěných skutečností, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Toto rozhodnutí má platnost dva roky ode dne nabytí právní moci. Nebude-li stavba do dvou let zahájena, územní řízení pozbývá platnosti, a je třeba požádat o nové územní projednání.



Iva Pecharová  
samostatný odborný referent

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 14.01.2013.

#### **Obdrží:**

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, v zastoupení Metroprojekt Praha a.s., v zastoupení:

Datová schránka:

Tittelbach group s.r.o., Ankarská 2380 č.p.20, 162 00 Praha 616, DS: PO, 8brfkvy

Město Beroun - v zastoupení MěÚ Beroun, odbor ÚPRR, Husovo nám. č.p.68, 266 01 Beroun

Datová schránka:

Obec Tetín, Na Knížecí č.p.2, Tetín, 266 01 Beroun, DS: OVM, kjuatkp

Město Králův Dvůr, Náměstí Míru č.p.192, 267 01 Králův Dvůr u Berouna, DS: OVM, eaabdfp



Účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou

(ČR, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Nuselská 236/39, Praha, Nusle, 140 00, Duras Matthew Vaclav, Nám. 9. května 1, Tetín, 266 01, Velkostatek Tetín s.r.o., Náměstí 9. května 1, 266 01 Tetín, ČR, Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, Zálomová Jitka, Havlíčkova 9, 266 01 Beroun-Město, České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 - Nové Město, Velkolom Čertovy schody, akciová společnost, Tmaň 200, 267 21 Tmaň, Veselý Tomáš, Česká 63/2, 266 01 Beroun-Centrum, ČR, Povodí Vltavy, s.p. Holečkova 106/8, 150 24 Praha 5 - Smíchov, Křištofová Jarmila, Karlova 344/13, 266 01 Beroun-Závodí, MALODRÁHA BEROUN-KONĚPRUSY-KRÁLŮV DVŮR, Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. or., 81/11 Zborovská 11, 150 21 Praha 5, Konczová Lucie, U Vápenice 61, 266 01 Beroun-Zavadilka, 266 01, Veit Robert, U Vápenice 61, 266 01 Beroun-Zavadilka, 266 01, Hradecká Monika Všešary 96, 503 12 Všešary, Konvalinka Ivan Na Výšině 529/7, 266 01 Beroun-Město, Drahorádová Svatava, Lipová 1409, 286 01 Čáslav-Nové Město, Kotková Alena, Alšova 817, 473 01 Nový Bor, Lokayová Alžběta, Masarykova 581, 284 01 Kutná Hora, Hlouška, Dražilová Zuzana, Slovenská 1072/19, 120 00 Praha - Vinohrady, Hrachovcová Marie, Na Knížecí 216, 266 01 Tetín, Tětek Zbyněk, Jiráskova 300, 252 19 Rudná, Dubská Josefa, Dubský Bohumír, Nachtman Zdeněk, Křižatky 53, 267 01 Králův Dvůr, Hrudková Miroslava, Nenačovice 17, 266 01 Nenačovice, CEMEX Czech Republic, s.r.o., Řevnická 170/4, 155 21 Praha - Třebonice, Českomoravský cement, a.s. nástupnická společnost, Mokrá 359, 664 04 Mokrá - Horákov, Pospíšilová Miluše MUDr., Plzeňská 33/32, 266 01 Beroun-Město, 266 01, PS-BTH, s.r.o., U Vápenice 185, 266 01 Beroun-Zavadilka, Vildmon Emil, Na Vinici 1570, 266 01 Beroun-Město, Kruliš Radek, V Ohybu 408/7, 158 00 Praha, Jinonice, JUDr. Mayer Václav, Suchomasty 88, 267 22 Beroun, Mayerová Hana, V Zahradách 564/4, 266 01 Beroun-Město, Kunc Vladimír Ing., U Kapličky 26, 267 18 Hlásná Třebaň, Mayer Václav, V Zahradách 564/4, 266 01 Beroun-Město, Bretschneider Zdeněk, Velké náměstí 36/45, 500 03 Hradec Králové, Caithamlová Drahomíra, Smetanovo nábřeží 1185/8, 500 02 Hradec Králové, Círek Erich, Střelecká 248, 418 01 Bílina, Círek František, Čtrnáctka 214, 338 43 Mirošov, Círek Karel, Opletalova 22/10, 418 01 Bílina - Pražské Předměstí, Círek Otto, Střelecká 248, 418 01 Bílina, Círek Rudolf, Střelecká 248, 418 01 Bílina, Círek Stanislav, Dr. Soukupa 285/22, 418 01 Bílina, Círek Stanislav, Slepá 450, 267 62 Komárov, Círek Zdeněk, Rokycany 170, 337 01 Rokycany, ČR, Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov, Dražková Josefa, Komenského 422, 378 56 Studená, Göhlerová Gertruda, Hraničková Marie, Podlesí 552/35, 624 00 Brno-Komín, Klemm František, Strážnice, okres Mělník, Klemm Josef, Marie Majerové 477/10, 638 00 Brno-sever - Lesná, Veselá Dagmar, Slezská 1655/63, 130 00 Praha 3 - Vinohrady, Weitzdörfer Heribert, Malmkestr. 20, Hagen I, 58099, Německo, ČR, Agentura ochrany přírody a krajiny, Nuselská 236/39, 140 00 Praha 4 - Nusle, ČR, Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, Město Beroun Husovo nám. 68, 266 43 Beroun-Centrum, ČR, Pozemkový fond České republiky (45797072), Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov, Čámský Jaroslav, Tyršova 734, 266 01 Beroun-Město, České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 - Nové Město, Jíra Bohuslav Ing., 37, Hradec Králové, Veselý Zdeněk, Plzeňská 176/63, 266 01 Beroun-Město, Veselá Eva, Plzeňská 176/63, 266 01 Beroun-Město, ČR, Pražské cukrovary, národní podnik Čakovice, 266 01 Beroun, ČR, Energetické rozvodné závody Praha - národní podnik, Beroun, ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 1280 00 Praha - Nové Město, ČR, Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, Löw Jáchym, Löwová Gertruda, Löwová Liselota, Löwová Rosmarie, Schneiderová Helena, Schön Albert, Schön František, Schön Heřman, Schön Hubert, Schön Vilém, Kunc Vladimír Ing., U Kapličky 26, 267 18 Hlásná Třebaň, KŽ REAL a.s., U Průhonu 466/22, 170 00 Praha7 Holešovice, ČR, Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, ENERGO KD s.r.o. (48951412), Tovární 391, 267 01 Králův Dvůr, AVEKO PRAHA spol. s r.o., Za farou 632/32, 154 00 Praha, Slivenec, BESICO Real, s.r.o., Žirovnická 3133/6, 106 00 Praha Záběhlíce, KD FOUNDRY Králův Dvůr, s.r.o., Pavlovská 589/9, 162 00 Praha - Liboc, TRANSPORT SERVIS, spol. s r.o., Na Popelce 1294, 150 00 Praha 5, KD TRANS s.r.o., Tovární 379, 267 01, Králův Dvůr, MONTAN OCEL, spol. s r.o., Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, EZIKO s.r.o., Tovární 38, 267 01 Králův Dvůr, MECHANIKA Králův Dvůr s.r.o., Tovární 381, 267 01 Králův Dvůr, Kešner a.s., Králův Dvůr 390, 267 01 Králův Dvůr, Správa železniční dopravní cesty, s.o., Stavební správa Praha, Sokolovská č.p.1955, 190 00 Praha 9, Povodí Vltavy, s.p. závod Berounka 25, Denisovo nábřeží č.p.14, 304 20 Plzeň, Krajská správa a údržba silnic Stř.kraje, přísp.o., Zborovská č.p.11, 150 21 Praha 5, KA Contracting ČR, s.r.o., Truhlářská 13-15, 110 00 Praha 1, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2, Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská č.p.255, 266 41 Beroun, Telefonica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2, 140 22 Praha 4, Technické služby Beroun, s.r.o., Viničná č.p.910, 266 70 Beroun, RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno)



Dotčené orgány:

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, Škroupova č.p.11, 301 36 Plzeň

Městský úřad Beroun - odbor dopravy, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun

Městský úřad Beroun - odbor ŽP, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun 1 - Centrum

Městský úřad Beroun - odbor ÚPRR, úřad územního plánování, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun

Městský úřad Králův Dvůr - stavební úřad, Náměstí Míru č.p.139, 267 01 Králův Dvůr u Berouna

Datová schránka:

HZS Středočeského kraje, územní odbor Beroun, Pod Studánkou 1258, 266 49 Beroun, DS: OVM\_R, 92dhqcp

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se, Ditttrichova č.p.329, 128 01 Praha, DS: OVM, hhcai8e

SCHKO Český kras, Karlštejn č.p.85, 267 18 Karlštejn, DS: OVM\_R, ffydyjp

K vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, Husovo nám.68, 266 01 Beroun-Centrum

Obecní úřad Tetín, Na Knížecí č.p.2, Tetín, 266 01 Beroun

Městský úřad Králův Dvůr, Náměstí Míru č.p.192, 267 01 Králův Dvůr u Berouna

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

**Na úřední desce MěÚ Beroun**

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

**Na úřední desce OÚ Tetín**

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

**Na úřední desce MěÚ Králův Dvůr**

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....