

Naše zn. 6177/2024-SŽ-SSV-Ú3
Listů/příloh 2/5

Uveřejněno na Profilu zadavatele

Vyřizuje Ing. Kamila Přerovská

Mobil +420 702 164 086
E-mail Prerovska@spravazeleznic.cz

Datum 4. června 2024

Věc: Vysvětlení/ změna/ doplnění zadávací dokumentace č. 18
„**Modernizace ŽST Jihlava město**“

ve smyslu § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Dotaz č. 284:

SO 31-16-01

Dle vzorových příčných řezů mají být příkopové žlaby UCH opatřeny hydroizolačním nátěrem.

Žádáme o sdělení, která položka Soupisu prací tento nátěr obsahuje.

Odpověď:

Do soupisu prací SO 31-16-01 byla doplněna položka č. 58, kód položky 711111, „IZOLACE BÉŽNÝCH KONSTRUKCÍ PROTI ZEMNÍ VHLKOSTI ASFALTOVÝMI NÁTĚRY“

Dotaz č. 285:

SO 31-16-01

Žádáme o sdělení, ve které položce soupisu prací je zahrnut zásyp příkopových žlabů UCH nepropustným materiálem po úroveň odvodňovacích otvorů.

Nalezli jsme pouze pol. 16, což je však zásyp rubu žlabů UCH kamenivem.

Odpověď:

Do soupisu prací SO 31-16-01 byla doplněna položka č. 57, kód položky 17451, „ZÁSYP JAM A RÝH ZE ZEMIN NEPROPUSTNÝCH“

Dotaz č. 286:

SO 98-98 ŽST Jihlava město, Všeobecný objekt

Prosíme zadavatele o vysvětlení položky č.12 výše uvedeného objektu „Nájmy hrazené zhotovitelem“ (popis položky v předepsaném rozsahu a počtu dle VTP a ZTP).

Ve VTP se na str.7 nachází následující bod:

*2.2.3 Zhotovitel bude koordinovat nájemní vztahy související se Stavbou a s průběhem Stavby dle aktuálního harmonogramu výstavby. **Práva a povinnosti z nájemních smluv uzavřených Objednatelům po uveřejnění ZD postoupí Objednatel Zhotoviteli zvláštním dokumentem.***

Nájemné uhrazené Zhotovitelem z takto postoupených nájemních smluv bude Zhotoviteli nahrazeno Objednatel na základě vyúčtování prokazatelně uhrazeného nájemného. Pro koordinaci pověří člena Personálu zhotovitele, který bude zejména komunikovat s vlastníky předmětů nájmu o zahájení předmětu nájmu, přejímání a předávání předmětů nájmu při jejich zahájení a skončení a s tím související protokolární agendě na základě Objednatel sjeďnaných nájemních smluv, jakož i řešení otázek nájemného s nimi

souvisejících. Dále bude komunikovat s Objednatelem veškerou agendu týkající se nájmu a nájemného a poskytovat s Objednatelem veškerou vzájemnou součinnost nezbytnou pro zajištění zhotovení Díla v souvislosti s nájemními vztahy. Zhotovitel je při své činnosti povinen postupovat s péčí řádného hospodáře a dbát ochrany oprávněných zájmů Objednatele. V případě nejjasností postupuje dle pokynů Správce stavby.

Domníváme se, že by se mělo jednat o tzv. preliminářovou položku. Zveřejní zadavatel nájemní smlouvy, popřípadě jakým způsobem mají účastníci položku „Nájmy hrazené zhotovitelem“ ocenit?

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že v rámci uvedené položky budou naceněny pouze nájmy z budoucích nájemních / nájemních smluv, které jsou součástí zadávací dokumentace. Tyto jsou v rámci zadávací dokumentace uvedeny zde: **PDPS 2023_11 uzav\Doklady\06.1 Doklady k projednání s vlastníky.**

Při kontrole dokumentační části zadávací dokumentace Zadavatel zjistil, že ve výše uvedené složce se nenacházejí všechny uzavřené nájemní smlouvy. Z tohoto důvodu Zadavatel přikládá přílohou tohoto vysvětlení nájemní smlouvu č. E617 - S - 5031/2021 spolu s dodatkem č. 1 této smlouvy a smlouvu č. E617-S-1015/2021, které budou účastníkem v jeho nabídce zohledněny.

V případě nájemného z nájemních smluv, které nebyly součástí zadávací dokumentace, nebude toto nájemné v rámci nabídky účastníka naceňováno. Toto nájemné bude hrazeno Zhotovitelem a následně Zhotoviteli uhrazeno v rámci Změnového listu stavby dle směrnice SŽ SM105.

Povaha shora uvedených vysvětlení/ změn/ doplnění zadávací dokumentace nevyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení/ změnu/ doplnění zadávací dokumentace včetně příloh zadavatel uveřejňuje na profilu zadavatele na webovém portálu <https://zakazky.spravazeleznice.cz/>.

Přílohy:

S 1015-2021 náj. sml. Povodí Moravy s.p..pdf

S 5031-2021 dod.č.1- nájemní smlouva- Statutární město Jihlava.pdf

S 5031-2021 nájemní smlouva- Statutární město Jihlava.pdf

XDC_Jihlava_mesto_zm16_20240603.xml

XLS_Jihlava_mesto_zm16_20240603.xlsx

V Olomouci dne **• 4 -06- 2024**

Ing. Miroslav Bocák

ředitel organizační jednotky

Stavební správa východ

Správa železnic, státní organizace