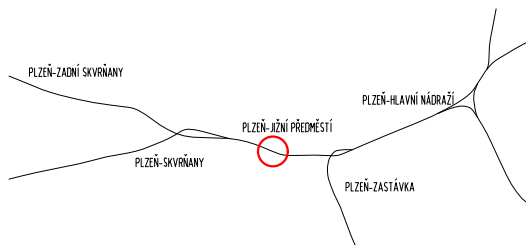


Jiná ověření:

Paré:

Orientační schéma:

Razítko oprávněné osoby:





Podpis:

Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
P02	30.8.2023	Předložení dokumentace k připomínkám	

Stavebník/Investor:	Správa železnic, státní organizace	 SPRÁVA ŽELEZNIC
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa západ	
Adresa:	Sokolovská 1955/278, Praha 9, 190 00	

Zhotovitel díla:	Správa železnic, státní organizace	 SPRÁVA ŽELEZNIC
Adresa:	Markéty Kuncové 990/12, 615 00 Brno	
Kontakt:	T: +420 972 235 830 E: O09sek@spravazeleznic.cz	

Zhotovitel části/objektu:	Správa železnic, státní organizace	 SPRÁVA ŽELEZNIC
Adresa:	Markéty Kuncové 990/12, 615 00 Brno	
Kontakt:	T: +420 972 235 830 E: O09sek@spravazeleznic.cz	

Hlavní projektant (HIP):	Jan Karásek	Specialista:	Jan Karásek
--------------------------	-------------	--------------	-------------

Název stavby/akce:	Rekonstrukce výpravní budovy v ŽST Plzeň-Jižní Předměstí	Označení investora: S631900277
		Zakázka: 120 047
Název části:	Architektonicko - stavební řešení	Označení části: D.2.2.1.1.
Název objektu/dílní části:	Výpravní budova v ŽST Plzeň-Jižní Předměstí Pozemní objekty budov	Označení objektu/komplexu: SO 65-71-65 .01
Název přílohy:	Technická zpráva	Číslo přílohy (typ/pořadí): 1. 001
Název dílní části přílohy:	-	
Odpovědný projektant:	Zpracovatel přílohy: Jan Karásek	Měřítko: - Formáty: -
Kraj: Plzeňský	Katastrální území: Plzeň [721981]	TUDU: 0203 B1
		Stupeň dokumentace: PDPS
		Smluvní datum zpracování: 30.11.2023

Označení investora:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podoblast:	Příloha:	Revize:
S 6 3 1 9 0 0 2 7 7	-	P D P S	-	D 2 2 1 1	-	S O 6 5 7 1 6 5
-	0	1	-	0	1	-
1	-	0	0	1	-	P 0 2

[Prostor pro další informace]

Obsah

D.2.2	Pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů	2
a)	Popis a základní údaje o současném stavu včetně identifikačních údajů objektu	2
b)	Seznam vstupních podkladů.....	3
c)	Popis a zdůvodnění navrženého technického řešení a hlavních technických parametrů	3
d)	Popis navrženého řešení, technických parametrů a jejich zdůvodnění ve vztahu k péči o životní prostředí a ve vztahu k užívání	33
e)	Statická posouzení, jsou-li u některých konstrukcí technickými normami a předpisy vyžadována	34
f)	Kapacitní, hydrotechnické a jiné výpočty potřebné pro zdůvodnění navrhovaného řešení 34	
g)	Souhlas odborných útvarů zadavatele s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení, souhlas s navrženým řešením, pokud je technickými normami a předpisy požadován	34
h)	Popis výjimek z předpisů, uvedení odchýlných řešení od předchozího stupně dokumentace	34
i)	Přehled použitých norem, předpisů, vzorových listů apod. a uvedení jejich závaznosti pro realizaci, popřípadě při zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby 34	
j)	Shrnutí rozhodujících stanovisek majících vliv na technické řešení včetně uvedení odkazu na dokladovou část obsahující všechna nezbytná projednání	34
k)	Průkaz o zpracování výsledků průzkumů	34
l)	Návaznost na ostatní objekty (průkaz koordinace, popis rozhraní jednotlivých objektů, návaznost na jiné - související, cizí, výhledové investice)	35
m)	Na poddolovaných územích doplnit průkaz a řešení stavu únosnosti.....	35
n)	Požadavky na geotechnický monitoring	35
o)	Požadavky na měření posunů a přetvoření stavebních objektů	35
p)	Řešení přístupu a užívání stavebních objektů osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace	36
q)	Dodržení požadavku na výstavbu.....	36

D.2.2 Pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů

a) Popis a základní údaje o současném stavu včetně identifikačních údajů objektu

Stávající objekt výpravní budovy (**SO 65-71-65 – ŽST Plzeň – Jižní Předměstí, nádražní budova**) se nachází na pozemcích p.č. 10578, 6590/43, k.ú. Plzeň (721981), v intravilánu města Plzeň.

Číslo dle SR70	746552
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	D
Součást sítě TEN-T	ANO
Číslo trati podle jízdního řádu	178, 180, 191
Správce objektu	OŘ Plzeň
Inventární číslo budovy (IC)	IC6000387742

Železniční stanice Plzeň-Jižní Předměstí je situována cca 1 km jihozápadně od historického centra Plzně na křižovatce tří železničních tratí Plzeň – Cheb (č. 178), Plzeň – Domažlice (č. 180) a Plzeň – Strakonice (č. 191). Stanice je umístěna mezi čtyřmi kolejišti s přístupem z mostu Ivana Magora Jirouse v úrovni 1.NP.

Výpravní budova je napojena na stávající technickou a dopravní infrastrukturu s dostatečnou kapacitou. Výjimku tvoří pouze napojení NN, kde je kapacita nedostatečná. Nová přípojka NN bude zhotovena před začátkem realizace rekonstrukce ŽST Plzeň a je řešena samostatnou dokumentací – řeší OŘ Plzeň.

Popis stávajícího stavu obj. SO 65-71-65 – ŽST Plzeň – Jižní Předměstí, nádražní budova:

Bilance výpravní budovy – stávající stav:

Zastavěná plocha objektu	933,40 m ²
Obestavěný prostor objektu	10 930,00 m ³
Maximální výška hřebene střechy:	+16,6 m (od 0,000 = úroveň 1.NP)
Počet stálých pracovníků:	3
Počet bytových jednotek:	0 ks
Počet nocležen celkem:	0 ks

Budova byla postavena v roce 1919 - 1920 podle projektu Ing. Roberta Buriana. V roce 1995 byla železniční stanice prohlášena kulturní památkou a objekt je zapsán jako nemovitá kulturní památka v USKP pod rejstřík. č. 10854/4 – 5039.

Stávající budova železniční stanice má obdélníkový tvar a skládá se z novorenesanční budovy s mostním objektem mezi ulicemi Koperníkova, Hálkova, Borská. Budova se skládá z hlavního převýšeného dvoupodlažního objektu přiléhajícího k mostu, na který v zadní části navazuje nižší blok a po obou bočních stranách nižší úzké trakty s arkádami v úrovni nástupišť.

Hlavní vstup do objektu je z mostu Ivana Magora Jirouse na západní straně v úrovni 1.NP, kdy se přes druhotně vestavěnou předsíň vstoupí do dvorany vstupní haly, která zaujímá prakticky celý půdorys přední části budovy. Na vstupní halu navazují v zadní části pronajimatelné komerční prostory (dříve byty, v současnosti zubní ordinace). V bočních traktech (kde původně bývaly sociální zařízení pro cestující a šatna) jsou pokladny a zázemí pro provoz nádraží. Z haly se dále prochází po reprezentativním trojramenném (původně čtyřramenném) schodišti do spodního podlaží k nástupištím.

V 1.PP, tzn. v podlaží na úrovni nástupišť je situována (v současnosti nefunkční) čekárna se sociálním zařízením pro cestující, technické a technologické zázemí budovy nádraží a železniční trati. Na objekt VB navazuje v úrovni nástupišť podmostní část s průchody k sousední budově. V podmostní části se dále nachází osm kójí. Budova je napojena na kanalizaci, vnitropodnikový vodovod, silnoproudé a NN vedení. Vytápění je parovodem z výměňkové stanice. Plyn není zaveden. Vnitřní rozvody TZB jsou dožilé a nevyhovující dnešním normám a standardům. Stavebně technický stav objektu odpovídá stáří a prováděné údržbě – největším problémem je zatékání do soustavy krovů ze zaatikových žlabů. Nosné konstrukce jsou v relativně dobrém stavu a stavba nevykazuje závažné statické poruchy.

b) Seznam vstupních podkladů

- Projektová dokumentace pro provádění stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Plzeň – Jižní Předměstí“, **zpracovatel SAGASTA**, datum 12/2020
- Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení „PLZEŇ – JIŽNÍ PŘEDMĚSTÍ, OPRAVA VÝPRAVNÍ BUDOVY“, **zpracovatel AV PRON, spol. s r.o.**, datum 03/2018.
- Požadavky Oblastního ředitelství Plzeň k aktualizaci projektové dokumentace PDPS č.j.: 20543/2022-SŽ-OŘ PLZ-SPS ze dne 27.9.2022.
- Záměr projektu „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Plzeň – Jižní Předměstí“, **zpracovatel SAGASTA**, datum 11/2020.
- Stavební povolení č.j.: DUCR-10749/19/Ks ze dne 25. 2. 2019 s nabytím právní moci 13. 3. 2019 včetně vydaného prodloužení platnosti stavebního povolení č.j.: DUCR-62901/22/Kom ze dne 17. 10. 2022 do 31. 10. 2024.
- Zvláštní technické podmínky vypracované / vydané 12.12.2022- **Správa železnic, státní organizace.**
- Fotodokumentace.
- **STAVEBNĚ-TECHNICKÝ PRŮZKUM** zpracovaný v roce 2023 firmou: NV Engineering s.r.o., U Průhonu 20, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ 28238290 - inženýrská činnost v investiční výstavbě, poradenská činnost při provádění staveb, diagnostika stavebních konstrukcí, statika stavebních konstrukcí. Ing. Martin Volf Ph.D., jednatel, tel:+420 773 999 191, e-mail:volf.martin@nving.cz

c) Popis a zdůvodnění navrženého technického řešení a hlavních technických parametrů

Dojde k rekonstrukci a modernizaci stávajícího objektu výpravní budovy, která má 2 nadzemní a jedno podzemní podlaží. **Stavební úpravy jsou provedeny za účelem zlepšení úrovně stávající výpravní budovy, jak pro cestující, tak i pro zaměstnance.** Upraveny budou i venkovní zpevněné i nezpevněné plochy.

Objekt bude upraven v souladu s urbanistickým pojetím území (ve kterém je umístěn) a v souladu s platnou ÚPD města Plzeň.

V průběhu stavby musí být zajištěna viditelnost veškerých prvků zajišťující provozuschopnost dráhy!

V místnostech obsahujících sdělovací zařízení m.č. OP19a, OP19b, OP19f, OP19g, OP19h, OP19i budou prováděny minimální stavební práce vyjma výměny dožitých okenních výplní. Pro tyto místnosti platí přísná opatření a omezení, přístup do těchto prostor bude pouze s určenou osobou (správcem)! Po dobu stavby musí být tyto prostory chráněny, vše bude ochráněno před prachem a práce budou provedeny s max. opatrností. Dopravní technologie musí po celou dobu výstavby zůstat v provozu bez omezení a poškození. Z tohoto požadavku plynou určitá omezení provozem pro realizaci a postup výstavby.

Do všech těchto místností bude během stavby zajištěn nepřetržitý přístup!

Obecné info: Zahájení stavby bude oznámeno s předstihem dle platných smluv z důvodu zajištění přerušení nájmů!

Architektonické a dispoziční řešení:

Objekt bude nadále sloužit ke stejnému účelu. Úprava a rekonstrukce objektu je navržena v souladu s max. využitím vnitřních prostor a s ohledem na potřeby nájemců. Dále je kladen důraz na celkovou energetickou úsporu oproti stávajícímu stavu.

Bilance výpravní budovy – nový stav:

Zastavěná plocha objektu	933,40 m ²
Obestavěný prostor objektu	10 930,00 m ³
Maximální výška hřebene střechy:	+16,6 m (od 0,000 = úroveň 1.NP)
Počet stálých pracovníků:	3
Počet bytových jednotek:	0 ks
Počet nocležen celkem:	0 ks

Dispoziční řešení navazuje na současné funkční a provozní členění, respektuje dispoziční členění historické a současně obnovuje původní prostorové členění vnitřních prostor. Vstupní hala v 1.NP bude obnovena do původního prostorového uspořádání, tedy bude navazovat přímo na hlavní vstup do objektu z mostu Ivana Magora Jirouse. Po pravé straně vstupní haly se nachází výtahová šachta s lehkou prosklenou konstrukcí. Dále pak vstup do pravého bočního traktu, kde se nachází WC pro imobilní, komerční prostor a místnost odpadů, která je přístupná pouze z exteriéru. Po levé straně vstupní haly, tedy v levé traktu jsou situovány pokladny se sociálním zázemím a kuchyňkou a samostatná místnost pro sdělovací prostředky. Vstupní hala navazuje na trojramenné hlavní objektové schodiště. Z podesty trojramenného schodiště jsou přístupné komerční prostory (ordinace). V těchto prostorách se z architektonického a dispozičního hlediska nic nemění (prostory nebyly součástí zadání) – dojde pouze k výměně vnějších výplní a menším úpravám v rámci tzb. Dále pak k opravě dřevěného schodiště vedoucího do půdních prostor objektu. V rámci 1.PP navazuje na trojramenné schodiště chodba vedoucí na nástupiště 2 a 3 a do obnovených prostor veřejných WC. Z chodby jsou dále přístupné komerční prostory. Ostatní prostory v rámci 1.PP jsou přístupné pouze z nástupišť. Jedná se především o prostory výměňkové stanice a komerčních prostor v podmostní části. V protější části to jsou prostory pro ostrahu, rozvodna NN a především část pro technologie. **V místnostech obsahujících sdělovací zařízení m.č. 0P19a, 0P19b, 0P19f, 0P19g, 0P19h, 0P19i budou prováděny minimální stavební práce vyjma výměny dožitých okenních výplní. Pro tyto místnosti platí přísná opatření a omezení, přístup do těchto prostor bude pouze s určenou osobou (správcem)! Po dobu stavby musí být tyto prostory chráněny, vše bude ochráněno před prachem a práce budou provedeny s max. opatrností. Dopravní technologie musí po celou dobu výstavby zůstat v provozu bez omezení a poškození. Z tohoto požadavku plynou určitá omezení provozem pro realizaci a postup výstavby.**

Do všech těchto místností bude během stavby zajištěn nepřetržitý přístup!

Vytyčení objektu:

Nedojde k rozšíření zastavěné plochy objektu, tedy není nutné vytyčení stavby.

Bourací práce:

Jelikož se jedná o rekonstrukci výpravní budovy, bude přihlédnuto u bouracích prací k této skutečnosti, a to na stavbě budou vždy ověřeny skryté a nosné konstrukce pro zjištění / potvrzení skutečného stavu stávajících konstrukcí. Před bouráním je nutné zajistit stabilitu všech nosných navazujících konstrukcí! V průběhu bouracích prací je nutno zajistit pravidelný dohled statika. Obecně jednotlivé skladby konstrukcí podlah, stěn, stropů atd. budou upřesněny při rozkrytí konstrukcí v rámci bouracích prací (sondy byly

prováděny pouze u vybraných částí)! Projektant upozorňuje na možnost odlišných skladeb z dostupných dokumentů. **Při nesouladu PD se zjištěnou skutečností má zhotovitel stavby povinnost kontaktovat technický dozor stavby (TDS) a hlavního inženýra projektu (HIP). V bouraných konstrukcích se mohou nacházet rozvody, které musí zůstat zachovány, ty musí být před započítím prací vytyčeny a patřičně ochráněny po celou dobu výstavby!**

Práce v technologických místnostech a v dopravní kanceláři musí být konzultovány předem se správcem technologií! Veškeré technologie musí být v průběhu těchto prací ochráněny takovým způsobem, aby nedošlo k poničení a znečištění. Před bouráním výplní otvorů musí být instalovány ochranné rámy s fóliemi tak aby bylo zabráněno pronikání prachu do místnosti, dále musí být otvor ochráněn před proti vstupu nepovolaným osobám. V případě poškození nebo znečištění technologií hradí veškeré opravy prováděcí firma, v případě provádění v zimních měsících musí být ochráněn prostor proti nadměrnému ochlazení. Bourání výplní by mělo probíhat, až když budou zajištěny nové výplně. Jejich instalace bude probíhat v nejkratší možné době.

Bourací práce budou prováděny běžným způsobem pomocí standardní stavební mechanizace, bourací práce uvnitř stávající budovy jsou určeny středního rozsahu. Předpokládá se převážně ruční provádění bouracích prací za pomoci drobného elektrického nářadí, aby nedošlo k narušení nosného systému objektu.

Při bourání se bude postupovat od horní části směrem dolů. **Před bouráním je nutné zajistit stabilitu všech nosných navazujících konstrukcí!** V průběhu realizace stavby je očekáván výskyt izolačních materiálů a stavebních materiálů s obsahem azbestu (dle platných předpisů bude zabráněno uvolňování azbestových vláken do ovzduší a současně bude zabráněno vdechování azbestového prachu pracovníky). **Při provádění bourání nosných konstrukcí je nutné nejprve ověřit pomocí sond, zda se v konstrukci nenachází skryté ztužující prvky či konstrukce, až poté se možné provést odbourání. Dále při bourání je nutno dbát zvýšené opatrnosti tak, aby nebyly poškozeny nosné části budovy, které mají vliv na stabilitu stavby! Vybouraný materiál nesmí být hromaděn, s ohledem na nevhodné přetížení, na stávajících stropních konstrukcích!**

Při provádění bouracích / stavebních prací v 1.PP nesmí dojít k poškození kabelů a zařízení stávajících technologií! Stávající kabely technologických zařízení budou ponechány! Kabely a zařízení budou dostatečně chráněny a v jejich blízkosti se bude postupovat se zvýšenou opatrností!

1P00 – Vnější rozptylová plocha

Vnější rozptylová plocha – kamenná dlažba ve vyznačené části (viz výkresová dokumentace) bude rozebrána, repasována a uložena.

1P01 - Vstupní hala

Jedná se v současné době o hlavní vstupní halu. V rámci bouracích prací budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs01) až na nosnou konstrukci stropu, desky kamenné dlažby a obkladu stěn budou opatrně rozebrány a uskladněny ve skladu určeného investorem. Dále budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků. Budou demontovány radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace. Světelná rampa bude demontována včetně kotvících prvků.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

1P01a,c,d,e – Vstupní hala – zádveří, předsíň WC

Jedná se v současné době o prostory vstupní haly a zázemí. V rámci bouracích prací budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs02) až na nosnou konstrukci stropu, desky kamenné dlažby budou opatrně rozebrány a uskladněny ve skladu určeného investorem. Dále budou odstraněny druhotně vestavěné stropy (CSs01), otlučeny nesoudržné omítky, opatrně demontováno kamenné obložení a uskladněno ve skladu určeném investorem, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

1P02 – Výtah

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako výtah. V rámci bouracích prací dojde k odstranění podlahové konstrukce výtahu až na rostlý terén – včetně výkopu pro novou vanu výtahu. Dále pak dojde k demontáži výtahové kabiny a veškerých technologií (přestože kabina byla realizována v roce 2014 – nesplňuje platné normy), zdiva dle výkresové dokumentace, stropní konstrukce nad výtahovou šachtou a komplet strojovny výtahu.

1P03, 1P04, 1P05 – Prodej jízdenek

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako prodej jízdenek a zázemí pro prodej jízdenek. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (okna) včetně kotvících prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy až na stropní nosnou konstrukci (Fs04) respektive násyp. Dále budou odstraněny trámové stropy (CSs02), budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

1P06, 1P07, 1P08, 1P09a,b – Zázemí

Jedná se původní zázemí s provozem zavazadel – prostory jsou aktuálně nevyužívané. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (okna i dveře) včetně kotvících prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy až na stropní nosnou konstrukci (Fs04) respektive násyp. Dále budou odstraněny trámové stropy (CSs02), obklady včetně podomítky, zdemontovány zařizovací předměty včetně armatury a kotvení, budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci

bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

1P10a,b,c,d - Schodišťová hala

Jedná se v současné době o hlavní schodišťovou halu. V rámci bouracích prací budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs03 – hlavní podesta) až na nosnou konstrukci stropu, desky kamenné dlažby a obkladu stěn budou opatrně rozebrány a uskladněny ve skladu určeného investorem. Dále budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků. Budou demontovány radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace. Zábradelní madlo bude demontováno včetně kotvících prvků, repasováno a uskladněno. Budou opatrně odborně sejmuty silně poškozené, druhotné, nepůvodní a nekompatibilní části prvků. Okna arkýře budou ochráněny během bouracích prací proti poškození.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

1P11 – Komerční prostory

Jedná se o komerční prostory v dnešní době využívané pro provoz zubní ordinace. Tyto prostory nebyly součástí zadání této projektové dokumentace (z hlediska vnitřků, statiky stropů, PBŘ atd.) nicméně z hlediska vnější obálky budovy je požadována investorem výměna vnějších výplní (okna). Při výměně oken, parapetu a prací souvisejících s výměnou oken, budou ochráněny veškeré technologie a zařízení proti poškození, odcizení či prašnosti. Projektant doporučuje udělat stavebně technický průzkum stropní konstrukce – poté s investorem projednat možnosti řešení.

1P12 - Schodiště

V současné době se schodiště využívá pro přístup do půdního prostoru. V rámci této místnosti bude demontováno komplet dřevěné schodiště včetně zábradlí. Dále pak budou odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků. V prostoru je umístěno zaslepené okno s historickými prosvětlovacími skleněnými tvárnicemi (luxfery), které budou (pokud to jenom trochu bude možné) demontovány, očištěny, uskladněny a případně opět využity.

OP01 - Schodišťová hala - Chodba

Jedná se v současné době o hlavní schodišťovou chodbu. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (dveře) včetně kotvících prvků a příslušenství, odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizace, desky kamenné dlažby budou opatrně rozebrány a uskladněny ve skladu určeného investorem. Dále budou otlučeny nesoudržné omítky, opatrně demontováno kamenné obložení a uskladněno ve skladu určeném investorem, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP02 - Chodba

Jedná se v současné době o nevyužívaný prostor chodby. V rámci bouracích prací budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizace, desky kamenné dlažby budou opatrně rozebrány a uskladněny ve skladu určeného investorem. Dále budou odstraněny druhotně vestavěné stropy z keramických dutých tvarovek, otlučeny nesoudržné omítky, opatrně demontováno kamenné obložení a uskladněno ve skladu určeném investorem, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP03a,b,c,d - WC Ženy

Jedná se o prostory v současnosti nevyužívané a nefunkční. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (okna) včetně kotvících prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Dále budou odstraněny druhotně vestavěné stropy z keramických dutých tvarovek, obklady včetně podomítky, zdemontovány zařízení včetně armatury a kotvení, budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP04a,b,c,d - WC Muži

Jedná se o prostory v současnosti nevyužívané a nefunkční. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (okna) včetně kotvících prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Dále budou odstraněny druhotně vestavěné stropy z keramických dutých tvarovek, obklady včetně podomítky, zdemontovány zařízení včetně armatury a kotvení, budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP05 - Úklid

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako zázemí objektu - úklid. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Dále budou odstraněny druhotně vestavěné stropy z keramických dutých tvarovek, budou otlučeny nesoudržné omítky,

odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP06 - Sklad

Jedná se o prostory skladu. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (dveře) včetně kotvících prvků a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Dále budou otlučeny nesoudržné omítky, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP07 - Čekárna

Jedná se v současné době o nevyužívaný prostor čekárny. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (okno) včetně kotvících prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén. Dále budou otlučeny nesoudržné omítky, opatrně demontováno dřevěné obložení a uskladněno ve skladu určeném investorem, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP08a,b - Výměňíková stanice

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako výměňíková stanice. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (dveře) včetně kotvících prvků a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Dále budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP09, OP10 – Zázemí sklad, šatna

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako zázemí objektu. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (okna) včetně bezpečnostních mříží, kotvících prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Dále budou odstraněny druhotně vestavěné stropy z keramických dutých tvarovek, budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP11a,b,c - Sociální zázemí

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako sociální zázemí objektu. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (okna) včetně bezpečnostních mříží, kotvících prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Dále budou odstraněny druhotně vestavěné stropy z keramických dutých tvarovek, obklady včetně podomítky, zdemontovány zařizovací předměty včetně armatury a kotvení, budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP12a,b,c - Sociální zázemí

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako sociální zázemí objektu. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (okna) včetně bezpečnostních mříží, kotvících prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Dále budou odstraněny druhotně vestavěné stropy z keramických dutých tvarovek, obklady včetně podomítky, zdemontovány zařizovací předměty včetně armatury a kotvení, budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvících prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP13, OP14 - Zázemí

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako zázemí objektu. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (okna) včetně bezpečnostních mříží, kotvících prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Dále budou odstraněny druhotně stropy z keramických dutých tvarovek, budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a

kotvicích prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP15a,b,c - Zázemí

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako zázemí objektu. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (dveře) včetně bezpečnostních mříží, kotvicích prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Dále budou odstraněny obklady včetně podomítky, zdemontovány zařízeníové předměty včetně armatury a kotvení, budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvicích prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP16a,b, OP17 - Zázemí

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako zázemí objektu. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (dveře) včetně bezpečnostních mříží, kotvicích prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Schodišťové kamenné stupně budou demontovány, repasovány a uskladněny. Dále budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvicích prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP18a,b,c – Zázemí

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako zázemí objektu. V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů (okna) včetně bezpečnostních mříží, kotvicích prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. Budou odstraněny konstrukce podlahy (Fs05) až na rostlý terén – výkop pro kanalizaci. Dále budou odstraněny obklady včetně podomítky, zdemontovány zařízeníové předměty včetně armatury a kotvení, budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvicích prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace. Budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače, zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace.

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci

bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

OP19a,b,c,d,e,f,g,h,i - Technické a Technologické zázemí

Jedná se o prostory v současnosti využívané jako technické a technologické zázemí celé železniční trati. V nedávné době byla instalována nová technologie /vč. všech vnitřních instalací, a proto tyto prostory nebyly součástí zadání této projektové dokumentace (z hlediska vnitřků, statiky stropů) nicméně z hlediska vnější obálky budovy je požadována investorem výměna vnějších výplní (okna, dveře). V rámci bouracích prací budou zdemontovány vnější výplně otvorů včetně vnitřních bezpečnostních mříží (okna, vstupní dveře), kotvicích prvků, parapetů (vnitřních i venkovních) a příslušenství. V místnosti OP19e,d,c budou odstraněny obklady včetně podomítky, podlahová krytina včetně lepidel, zdemontovány zařizovací předměty včetně armatury a kotvení, budou otlučeny nesoudržné omítky, odstraněny vnitřní dveře včetně zárubní a kotvicích prvků, vybourány příčky v rozsahu dle výkresové dokumentace, demontována kuchyňská linka včetně všech příslušenství. Dále budou demontovány v těchto místnostech radiátory, osvětlení, vypínače a zásuvky a další TZB prvky. Proběhne příprava na nové osazení výše uvedených prvků – tedy drážkování a vybourání potřebných prostupů pro TZB instalace. Radiátor bude demontován také v místnosti OP19b. V rámci všech místností budou zkontrolovány dveře podle nového PBR. Pokud dveře nebudou prokazatelně (tedy štítek) splňovat požadovanou požární odolnost, budou dveře vybourány včetně zárubní a kotvicích prvků.

OP20 - Vnější schodiště, přístup k technickému zázemí

Jedná se o prvek stavby, druhotně přistavěný při úpravách objektu v 70. - 80. létech 20.stol. Architektonické a řemeslné zpracování je na poměrně vysoké úrovni – nicméně tento prvek je poškozený a zábradelní zídka je vyosená z vertikální osy a hrozí pád zídky. Schodišťové stupně budou demontovány, uskladněny, očištěny – repasovány. Zábradelní zídka bude zdemolována až na únosné základové pásy či patky.

OP21, OP22 - Nástupiště

Jedná se o vnější prostranství využívané pro přístup a nástup k vlakům. V rámci naší projektové dokumentace je navržena pouze výměna osvětlovacích těles, a samozřejmě opravy vnějších částí budovy /arkádová část - tzn. stropy krytých částí, fasády objektu apod. Dlažba kolem objektu bude demontována cca ve vzdálenosti 2 metrů od objektu, uložena, očištěna. Kamenný sokl bude demontován, uložen, očištěn – repasován.

OP25, OP26, OP27, OP28, OP29, OP30, OP31, OP32 – Podmostní část, kóje jedná se o uzavřené kóje v podmostní části.

Tyto prostory jsou bez stavebního zásahu.

OP33, OP34, OP35 – Nástupiště, podmostní část

Tyto prostory jsou bez stavebního zásahu.

Postup vybourání otvoru v nosné stěně:

- Definice polohy nového otvoru včetně nově osazovaných překladů, které by měly být v místě podepření osazeny dle rozpětí nově navrženého otvoru a dle požadavku D.2.2.1.2. stavebně konstrukční řešení.
- Poté budou v místě bouraného otvoru podepřeny stropy z obou stran tak, aby došlo k odlehčení zatížení. Pokud je objekt vícepodlažní, stropy se musí podepřít ve všech podlažích. Stropy se podepřou trámem a sloupy (k-ce musí být řádně zavětrována).

Sloupy jsou uloženy na podkladní desku popř. fošnu tak, aby došlo k rozložení zatížení na větší plochu.

- Nad budoucím otvorem se probourá skrz stěnu otvor, pro trámek, který zajistí zdivo nad otvorem, trámek se podepřete sloupy a řádně zavětrujte. V případě širšího otvoru nad 1,5 m, umístíme více trámků. Jakmile je stěna odtížena a zajištěna pomocí konstrukce, může dojít k postupnému bourání otvoru do stěny.
- V místě uložení překladů se vybourá otvor skrz zeď pro vytvoření celistvé, kompaktní podkladní únosné betonové patky provázané do stávajícího zdiva (min. pevnost C 20/25).
- Po vyzrání bet. podkladu se vybourá z jedné strany stěny otvor pro uložení nového překladu do 1/2 tl. stěny, poté se osadí nový překlad a dojde k dozdění / zaplnění vzniklé spáry mezi překladem a zdivem dostatečně únosnou maltou (min. pevnost P 10).
- Po zatvrdnutí malty aplikujeme odbourání a poté osazení dalších překladů i na druhé straně stěny.
- Po zatvrdnutí / vyzrání malty bude vybourán nový otvor pod osazeným překladem.

Vybourání prostupů a drážek pro rozvody VZT, ZTI, EL, SLP a MaR se bude provádět dle částí projektu jednotlivých profesí. Pro prostupy větší než 400 mm je nutno nejprve osadit překlady, a až následně vybourat otvor. Drobné bourané prostupy do 100 mm budou řešeny přímo na stavbě bez použití překladů.

- *Zemní práce*

V rámci zemních prací budou především vykopány rýhy šíře 0,6m a hloubky cca 1,9m dle požadavků profese ZTI pro uložení nové kanalizace. Dále pak dojde k odkopání zeminy v okolí soklu stavby cca do hloubky 0,9m od stávající dlažby. Bude očištěna soklová část a základová konstrukce. Výkopy budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození nosných částí objektu, funkčních TZB instalací, zemního pásu a historicky cenných prvků a konstrukcí. Zajištění výkopů bude dle BOZP.

- *Základové konstrukce*

Do stávajících základových konstrukcí bude zasahováno pouze nově navrženými prostupy, které jsou definovány jednotlivými profesemi. Dále bude vybouráno dno výtahové šachty (předpoklad železobetonové desky 300mm). Nutno brát v úvahu, že dno výtahové šachty bude pravděpodobně znečištěno (zaolejováno).

- *Svislé konstrukce*

Svislé nosné i nenosné konstrukce budou ubourány dle výkresové dokumentace bouracích prací. Jde především o vybourání otvorů pro nové dveřní výplně a odbourání nenosných druhotně vestavěných svislých konstrukcí

- *Schodiště*

Schodišťové stupně u hlavního schodiště (vstupní hala) zůstanou stávající, budou pouze očištěny, odmaštěny, lokálně přebroušeny. Pomocná schodiště (OP16a a OP20) – kamenné schodišťové stupně budou rozebrány, očištěny, zrepasovány a uskladněny pro opětovné použití v místě rozebrání schodiště.

- *Vodorovné (stropní) konstrukce*

Do stropní konstrukce nad 1.PP není zasahováno, pouze se provedou požadované prostupy dle jednotlivých profesí. Dále pak budou vybourány druhotně vsazené keramické stropy, které momentálně plní funkci podhledu pod klenbou. Zásahy do stropních konstrukcí vlivem prostupů budou minimalizovány a vždy řešeny tak, aby nedocházelo k oslabení nosnosti a stability nosné k-ce!

Umístění stropních trámů ve výkresech je pouze orientační, nutno provést ověření na stavbě.

Vybourání stávající stropní konstrukce je pouze lokální nad 1.NP (m. č. 1P03, 1P04, 1P05, 1P06, 1P07, 1P08, 1P09a, 1P09b ozn. dle výkr. bouracích prací). Stropní konstrukce bude v daném prostoru kompletně rozebrána a vybourána včetně navazujících podlahových vrstev a prkenného podbití, nosná k-ce je tvořena pomocí dřevěných trámových prvků 160/230 dl. cca 3,36 m.

- *Krov a střešní konstrukce:*

Při prohlídce stavby byla zjištěno zatékání způsobující degradaci prkenného záklopu a napadení konstrukcí krovu dřevokaznými škůdci (viz stavebně technický průzkum). Po vyhodnocení poškozených částí bylo určeno, že bude provedena kompletní demolice krovu C a D včetně střešní krytiny a navazujících konstrukcí, tj. veškeré klempířské prvky, hlavice pro odvětrání, komínové lávky, demontáž části jímací soustavy, atd. U krovu A a B proběhne kompletní vyklízení prostor půdy, demontáže prkenného podbití, budou uvolněna zhlaví všech zazděných vazných trámů, krokví, námětků a dalších zazděných dřevěných prvků. Dále proběhne diagnostika jednotlivých prvků krovu, sterilizace hnilobou a dřevokazy atakovaného dřeva, u poškozených prvků krovu dojde nejprve ke statickému zajištění prvků, vyřezání poškozené části prvku (zdánlivě i zdravé) části o 400-500mm než je poslední příznak narušení prvku. Před zahájením demolice projektant doporučuje nejprve provést postřik plísňemi napadených povrchů vhodným fungicidním bezbarvým přípravkem. Bude odstraněna komplet střešní krytina a navazující konstrukce, tj. veškeré klempířské prvky, hlavice pro odvětrání, komínové lávky, demontáž části jímací soustavy, atd. **Při přesunu jednotlivých prvků dožité střešní konstrukce a krovu je nutno zajistit okolí staveniště proti případnému pádu suti a ohrožení kolemjdoucích a stávajícího přístřešku! Dále je nutné zajistit, aby nosná konstrukce podhledu nad vstupní halou včetně přilehlých schodišť nebyla v žádném okamžiku výstavby jakkoliv přitížena (např. montážním zatížením). Konstrukce podhledu rovněž nesmí být přitížena ve finálním stavu působení. V žádném okamžiku stavby a také finálním stavu nesmí stabilita přilehlých konstrukcí záviset na konstrukci podhledu. V žádném okamžiku výstavby nesmí bezpečnost pracovníků záviset na nosné funkci konstrukce podhledu.**

Střešní konstrukce musí být demontována takovým způsobem, aby nehrozilo zatečení vody do stávajících stropních konstrukcí. Po ukončení denních prací musí být střecha zakryta.

- *Podlahové konstrukce:*

1.PP: Podlahové konstrukce budou vybourány dle výkresové dokumentace bouracích prací do hloubky cca 485 mm (na rostlý terén). V místnostech technologií podlahy zůstanou stávající – pouze v sociálním zázemí technologií budou odstraněny náslapné vrstvy.

1.NP: Podlahové konstrukce budou vybourány dle výkresové dokumentace bouracích prací do hloubky cca 200 - 400mm. V komerčních prostorech (ordinací) zůstanou podlahy stávající.

- *Podhledy:*

Podhledy či druhotně vestavěné keramické stropní konstrukce (viz výkresová dokumentace bouracích prací) budou odstraněny. V komerčních prostorách (ordinace) a technologiích zůstanou stávající.

- *Vnější a vnitřní povrchy:*

Vnější i vnitřní povrchy stěn a stropů:

Před zahájením realizačních prací bude proveden průzkum stávajících omítaných ploch stěn i stropů z hlediska soudržnosti souvrství a z hlediska původní barevnosti. V rámci bouracích prací budou ochráněny všechny historické a památkově chráněné prvky před poškozením.

Odstraněny budou pouze nesoudržné, materiálově nevhodné a silně poškozené omítky. Předpokládá se zachování max. možného množství původních omítek. Historické a památkově chráněné prvky (např. sgrafity atd.) budou odstraněny pouze v případě, že kompletní restaurátorský průzkum potvrdí jejich nesoudržnost a možnost odtržení. Tyto práce budou prováděny na základě kompletního restaurátorského průzkumu zpracovaného odborně znalou a zodpovědnou osobou s příslušným vzděláním. Restaurátorský průzkum určí, které prvky budou odstraněny a jakým způsobem budou odstraněny.

Téměř veškeré stávající technické a jiné prvky (veřejné osvětlení, kamery, větrací mřížky, klempířské prvky, informační a orientační cedule atd.) budou před zahájením úpravy fasády odstraněny, popř. demontovány pro následovné využití, a pouze vytypované prvky, které musí zůstat po celou dobu výstavby ponechány v provozu, budou pouze upraveny tak, aby byla možná realizace rekonstrukce fasády objektu, tj. dojde pouze k prodloužení uchycení daných prvků a zabezpečení proti poškození. Např. stávající kamerový systém hlídající nástupištní hrany bude ochráněn proti poškození a dočasně uložen na bezpečné místo, neboť bude provedena zpětná montáž daného zařízení! V případě že budou do stávajících okenních otvorů již osazeny nové výplně, je tyto nutno pečlivě zakrýt, aby se předešlo jejich poškození. Predikce odstranění stávajících venkovních omítek nad úrovní je cca 50% z celkové plochy.

V rámci vnitřních stěn budou odstraněny kamenné, keramické i dřevěné obklady. Kamenné obklady budou uloženy na místo určené investorem.

- *Vnější a vnitřní výplně otvorů:*

Téměř veškeré okenní a dveřní otvory budou zbaveny výplní včetně dveřních zárubní, okenních rámců, vnějších i vnitřních parapetů. Ponechány budou pouze výplně luxferů.

- *Ostatní prvky:*

Stávající informační a orientační technologie budou opatrně sejmuty a uloženy na bezpečné místo. Vybrané prvky sloužící jako podkonstrukce těchto technologií budou zachovány.

- *Technologické, technické a sanitární zařízení:*

Veškeré stávající sanitární prvky budou odstraněny, a to včetně kotvicích prvků a nápojných armatur. Stávající dožité rozvody, které nebudou již s ohledem na nově určenou rekonstrukci funkční (voda, elektřina, plyn, kanalizace, topení) budou odstraněny. **Po celou dobu rekonstrukce musí zůstat v provozu dopravní technologie a vytypované provozní celky, proto je nutné před zahájením prací si nově nadefinovat rozsah demontovaných rozvodů, zařízení a prvků (nutné označení technolog. a tech. prvků, které musí zůstat po celou dobu rekonstrukce v provozu)!**

- *Nábytek:*

Stávající mobilní nábytek v objektu bude uskladněn, popř. likvidován před zahájením stavby. Veškerý vestavěný nábytek bude demontován a odstraněn v rámci stavby. Exteriérové prvky budou řešeny také v rámci stavby.

Nově řešené konstrukce:

1P00 – Vnější rozptylová plocha

Kamenná dlažba bude repasována v rozsahu výkresové dokumentace, dále pak dojde osazení odvodněné čistící zóny, stojanům na kola včetně elektrostojanů a venkovního koše.

1P01b, 1P10a, 1P10b, 1P10c, 1P10d – Vstupní a schodišťová hala

V rámci vstupní haly a přilehlých schodišť dojde ke kompletní rekonstrukci. Tedy komplet nové podlahové vrstvy (Teraco), omítky dle restaurátorského průzkumu, nová prosklená výtahová šachta, vstupní automatické dveře, komplet nové TZB včetně drážních systému jako např. OS, IS, PZTS, ZDPD a další. Schodišťové stupně budou očištěny. Na podestách bude taktéž nová teracová podlaha. V arkýři budou nově osazeny historické hodiny. V ploše vstupní haly bude vytvořena příprava pro jízdenkové automaty. Dále pak bude osazen nápojový, jídelní automat a bankomat ve společném boxu. Podlaha pod boxem bude vyztužena dle statické části tak, aby případné zatížení nenarušilo statiku stropních konstrukcí (kleneb) potažmo objektu.

1P02 – Výtah

V rámci výtahu dojde ke kompletní rekonstrukci. Nově bude vybudována v rámci základových konstrukcí železobetonová deska, která bude sloužit k osazení ocelové výtahové šachty. V 1.PP bude ocelová konstrukce šachty vsazeny do původní zděné šachty a průběžně bude přecházet v rámci 1.NP do proskleného opláštění ocelové konstrukce. Bude přirozeně odvětrávána sparami a netěsnostmi. Výtahová kabina bude přizpůsobena normovým požadavkům pro potřeby imobilních.

1P03a, 1P03b, 1P03c, 1P04a, 1P04b, 1P05a – Prostory dopravců (prodej jízdenek)

V rámci prostoru pro dopravce budou vybudovány nové podlahové konstrukce, stropní trámové konstrukce, nové výplně otvorů, nová dispozice prostoru dělená SDK konstrukcemi a prosklenými interiérovými stěnami. Omítky budou řešeny dle restaurátorského průzkumu plus nové omítky včetně výmalby. Bude osazena SDK podhledová konstrukce a komplet nové TZB zařízení.

1P05b – Technická místnost (sdělovací)

V rámci prostoru technické místnosti budou vybudovány nové podlahové konstrukce, stropní trámové konstrukce, nové výplně otvorů, nová dispozice prostoru tvořena z SDK konstrukcí (s požární odolností). Omítky budou řešeny dle restaurátorského průzkumu plus nové omítky včetně výmalby. Bude osazena SDK podhledová konstrukce (s požární odolností) a komplet nové TZB zařízení.

1P06 – Zázemí odpady

V rámci prostoru pro odpady budou vybudovány nové podlahové konstrukce, stropní trámové konstrukce, nové výplně otvorů, nová dispozice prostoru tvořena z SDK konstrukcí (s požární odolností). Omítky budou řešeny dle restaurátorského průzkumu plus nové omítky včetně výmalby. Bude osazena SDK podhledová konstrukce a komplet nové TZB zařízení.

1P07a, 1P07b – Předsín WC a WC pro imobilní

V rámci prostoru WC pro imobilní budou vybudovány nové podlahové konstrukce, stropní trámové konstrukce, nové výplně otvorů, nová dispozice prostoru tvořena z SDK konstrukcí (s požární odolností). Omítky budou řešeny dle restaurátorského průzkumu plus nové omítky včetně výmalby. Bude osazena SDK podhledová konstrukce a komplet nové TZB zařízení.

1P08 – Komerční prostory

V rámci komerčního prostoru budou vybudovány nové podlahové konstrukce, stropní trámové konstrukce, nové výplně otvorů, nová dispozice prostoru tvořena z SDK konstrukcí (s požární odolností). Omítky budou řešeny dle restaurátorského průzkumu plus nové omítky včetně výmalby. Bude osazena SDK podhledová konstrukce (s požární odolností) a komplet nové TZB zařízení.

1P11a, 1P11b, 1P11c, 1P11d, 1P11e, 1P11f, 1P11g, 1P11h, 1P11i, 1P11j, 1P11k, 1P11l, 1P11m, 1P11n, 1P11o, 1P11p – Komerční prostory – lékaři

V rámci komerčního prostoru (nebyl součástí zadání) budou pouze vyměněny výplně otvorů. Dále dojde k montáži nových rozvodů pro vytápění, včetně montáže nových radiátorů. Bude osazen nový ohřívač TUV a osazeno nové vedení vody k sociálním prostorům v 1PP. V celém prostoru bude nově osazen systém LDP. **V těchto prostorech dále projektant doporučuje provedení stavebně technického průzkumu podlahových i stropních konstrukcí za účelem zjištění kvality těchto konstrukcí (stavebních či statických poruch). Tyto prostory budou pravděpodobně řešeny jinou projektovou dokumentací, tedy je možné, že na stavbě bude působit i jiný zhotovitel jiné části.**

1P12 – Schodiště na půdu

V rámci uvedeného prostoru budou osazeny nové výplně otvorů (dveře), nové dřevěné schodiště včetně zábradlí a LDP.

OP01 - Schodišťová hala - Chodba

V rámci schodišťové haly a přilehlých schodišť dojde ke kompletní rekonstrukci. Tedy komplet nové podlahové vrstvy (Teraco), omítky dle restaurátorského průzkumu, vstupní automatické dveře, komplet nové TZB včetně drážních systému jako např. OS, IS, PZTS, ZDPD a další. Schodišťové stupně budou očištěny. Na podestách bude taktéž nová teracová podlaha.

OP02, OP07 – Komerční prostory

V rámci komerčního prostoru dojde ke kompletní rekonstrukci prostor. Tedy budou vybudovány nové podlahové vrstvy, výplně otvorů, omítky dle restaurátorského průzkumu a nápojný body TZB zvláště pro každý komerční prostor.

OP08a, OP08b – Výměňíková stanice a zázemí

V rámci VS dojde k vybudování komplet nových podlahových vrstev, budou osazeny nové výplně otvorů, omítkové vrstvy budou provedeny dle restaurátorského průzkumu. Bude osazena nová VS a upravena trasa přípojky pro VS. Dále budou nově osazeny všechny potřebné TZB prvky.

OP09a, OP09b - WC Ženy

V rámci prostor WC ženy dojde ke kompletní rekonstrukci. Tedy budou vybudovány nové dispozice za pomoci zděných konstrukcí a HPL příček. Dále budou vybudovány nové podlahové vrstvy, omítky budou provedeny dle restaurátorského průzkumu, budou osazeny nové výplně otvorů a komplet vybavení TZB.

OP12a, OP12b – WC Muži

V rámci prostor WC muži dojde ke kompletní rekonstrukci. Tedy budou vybudovány nové dispozice za pomoci zděných konstrukcí a HPL příček. Dále budou vybudovány nové podlahové vrstvy, omítky budou provedeny dle restaurátorského průzkumu, budou osazeny nové výplně otvorů a komplet vybavení TZB.

OP011, OP13 – Úklidová komora

V rámci prostor úklidových komor dojde ke kompletní rekonstrukci. Tedy budou vybudovány nové dispozice za pomoci zděných konstrukcí. Dále budou vybudovány nové podlahové vrstvy, omítky budou provedeny dle restaurátorského průzkumu, budou osazeny nové výplně otvorů a komplet vybavení TZB.

OP15c – Rozvodna NN

V rámci prostor rozvodny NN dojde ke kompletní rekonstrukci. Budou vybudovány nové podlahové vrstvy, omítky budou provedeny dle restaurátorského průzkumu, budou osazeny

nové výplně otvorů a komplet vybavení TZB. Především se jedná o zařízení pro potřeby elektroinstalací jako např. rozváděče.

OP16a, OP16b, OP16c, OP17, OP18 – Chodba, sociální zázemí, sklad a denní místnost

V rámci prostor pro ostrahu dojde ke kompletní rekonstrukci. Teda nově budou vybudovány dispozice za pomoci zděných a HPL konstrukcí. Komplet nově budou vybudovány podlahové vrstvy včetně doplnění schodišťového stupně pro srovnání výškových rozdílů mezi interiérem a exteriérem. Omítky budou provedeny dle restaurátorského průzkumu, budou osazeny nové výplně otvorů a komplet nové TZB prvky.

OP19d, OP19e, OP19c – Sociální zázemí pro technologie

V rámci prostor sociálního zázemí pro technologie budou nově osazeny výplně otvorů, budou zbudovány nové nášlapné vrstvy, podhledy z SDK konstrukcí, interiérové prvky a komplet TZB prvky.

OP19a, OP19b, OP19f, OP19g, OP19h, OP19i – Technologické místnosti

V rámci prostoru technologií dojde pouze k výměně vnějších výplní otvorů, dále pak k dílčím úpravám TZB prvků.

OP20 – Vstup do místností technologií

U vstupu do místností technologií bude zkontrolován základ pro okrasnou zídku. Schodišťové stupně budou zrepasovány a opětovně osazeny. Zídka bude nově vystavena.

OP21, OP22 – Nástupištní arkády

V rámci nástupištních arkád bude kamenná dlažba repasována v rozsahu výkresové dokumentace, dále pak dojde osazení čistících zón, laviček a venkovních košů.

- *Zemní práce:*

Před provedením výkopových prací je nutné nechat vytýčit veškeré kabelové vedení!

Zemní práce jsou spojeny s novými výkopy pro ležatou kanalizaci, dále s obnažením stávajících obvodových stěn v 1.PP a výkopy pro základovou desku výtahu. Odtěžení zeminy kolem 1.PP bude provedeno v šířce 1,0 m do cca -7,450 m (cca 900 mm od stávající dlažby), **odtěžení bude probíhat postupně po dílčích úsecích (max.6,0 m) a dle požadavků statika s ohledem na stabilitu nosných k-cí a v souladu s BOZP.** V okolí objektu se nachází velké množství IS a technologií, zhotovitel je povinen nechat sítě vytýčit a po zjištění přesných poloh definuje vhodný způsob pažení! Před realizací dojde k odsouhlasení návrhu pažení se statikem! Výkopy pro ležatou kanalizaci budou provedeny z větší části šíře 0,6 m do cca - 8,000 dle výkresové dokumentace, **odtěžení bude probíhat postupně po dílčích úsecích (max.1,5 m) a dle požadavků statika s ohledem na stabilitu nosných k-cí a v souladu s BOZP.**

Výkopy budou provedeny bezpečně tak, že v průběhu výstavby i ve finálním stavu působení bude zajištěna stabilita všech konstrukcí v souladu s normou ČSN EN 1997 Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí. Zejména pokud se dno výkopů bude nacházet pod základovou spárou stávajících základových konstrukcí, musí být základové konstrukce nejprve podbetonovány. Podbetonování bude provedeno po jednotlivých částech tak, aby nedošlo k ohrožení stávajících konstrukcí. K podbetonování další části základu může být přistoupeno teprve po vytvrdnutí betonu provedených částí. Nosné konstrukce stávajících objektů budou při provádění podbetonování náležitě zajištěny. Odtěžení zeminy výkopů stejně jako následné hutnění zeminy výkopů bude provedeno přednostně symetricky z obou stran nosných

konstrukcí. Asymetrické jednostranné odtěžení nebo hutnění zeminy výkopů musí být provedeno tak, aby nedošlo k ohrožení stability nosných konstrukcí horizontálním tlakem zeminy.

- *Základové konstrukce:*

Vzhledem k obnažení velké části stávajících základových konstrukcí v rámci výkopů určených pro ležatou kanalizaci, je potřeba dbát zvýšené opatrnosti na tyto základy. Nutno při realizaci zabezpečit stabilitu a tuhost základových konstrukcí dle požadavků statika.

Stávající obvodové základové konstrukce budou obnaženy (viz zemní práce), očištěny včetně soklové části a impregnovány.

Nová základové konstrukce bude realizována pouze pod výtahovou šachtou a pod novou zděnou konstrukcí ve veřejných WC. V rámci výtahové šachty se bude jednat o železobetonovou základovou desku tloušťky 400 mm se základovou spárou -8,500. Použitý beton: základové deska 400mm z betonu c25/30 - xc2, ocel B500B, výška základové spáry je počítána bez štěrkového násypu cca 100 mm. výztuž $\varnothing 14$ po 100 mm v obou směrech a při horním i dolním povrchu, výztuž b500b, krytí dolní výztuže 75 mm, krytí horní výztuže 35 mm, podél okrajů lemovací výztuž ve tvaru písmene u $\varnothing 12$ po 100 mm - délka vodorovné části 300 mm.

V rámci zděných konstrukcí na veřejných WC se bude jednat o železobetonové základové pásy 550 mm široké se základovou spárou -7,355. Použitý beton: základ z betonu C25/30 - XC2, ocel B500B, krytí výztuže min. 35mm.

Do stávajících základových konstrukcí budou provedeny nové prostupy dle jednotlivých profesí.

- *Svislé konstrukce:*

Všechny zděné k-ce i SDK příčky budou provedeny dle technologického předpisu výrobce, budou respektovány doporučení pro akustické napojení na okolní konstrukce, požadavky na dilataci a statické zajištění. Statické zajištění příček bude řešeno dle vybraného dodavatele / výrobce v rámci technologických předpisů. Veškeré konstrukce budou provedeny v souladu s PBR. Prostupy mezi jednotlivými požárními úseky nutno opatřit požárními ucpávkami a tmely dle vyznačených požárních úseků.

Nosné a obvodové stěny:

Nové nosné stěny nejsou navrhovány. Jako výplňové zdivo pro zazdívané otvory, niky atd. bude použito cihelné zdivo min. P10, P15 na maltu MVC popř. MC. Dozdívky budou vždy provázány se stávajícím zdivem, a to zasekáním do kapes, popř. pomocí nerezových trnů nebo kotev. Nové osazené překlady nad bouranými částmi nosných zdí - viz. výpis překladů, který je součástí výkresů půdorysů.

Nenosné stěny (příčky):

V rámci podlaží 1.PP je pro dozdvíčky šachet, nik a vnitřních nenosných příček použito převážně zdivo z pórobetonu tl. 100 - 150 mm, pevnost min. P10 na tenkovrstvou maltu dle technologie zvoleného výrobce. Nové zdivo bude propojeno se stávajícím zdivem zasekáním do kapes popř. pomocí nerezových trnů s kotev. Požární odolnost musí odpovídat požadavkům požárně bezpečnostního řešení.

V rámci podlaží 1.NP jsou tvořeny vnitřní nenosné stěny či prisazené předstěny převážně SDK konstrukcemi. Na stěny jsou kladeny odlišné požadavky na akustiku, odolnost proti vlhkosti, požární odolnost atd. Návrh jednotlivých skladeb a tl. stěn tuto skutečnost reflektují, opláštění je vždy dvouvrstvé. Požární stěny jsou vždy navrženy dle certifikovaných systémových skladeb a tam, kde stěny jsou ve styku s vlhkostí, tak budou použity SDK impregnované desky do

vlhkého prostředí. Akustické stěny mají ve skladbě požadovanou tl. izolantu a jsou dodržovány zásady pro oslabení dané stěny (např. umístění zásuvek, vedení instalací atd.). Stěny, na které jsou kladeny zvýšené nároky na zatížení, jsou řešeny se „zhuštěným“ popř. doplněným nosným roštem SDK stěny. Skladby SDK konstrukcí jsou uvedeny v legendě na jednotlivých výkresech půdorysů v ASŘ.

Provádění SDK příček musí respektovat technologické předpisy výrobce systému.

Sádrokartonové konstrukce budou po montáži desek přebroušeny, přetmeleny (speciálně budou bandážována místa spojů desek) a přebroušeny. Sádrokartonové konstrukce budou přetmeleny ve stupni jakosti Q3, na které jsou kladeny zvýšené nároky na kvalitu tmelení plochy. V tomto případě se plocha doplňuje o tzv. speciální tmelení. Provedení standardního tmelení spár s širším tmelením spár a s přetažením tmele na zbývající plochu kartonu, celá plocha se po ukončení tmelení přebrousí. Technologický postup musí odpovídat požadavkům výrobce systému. V případě požadavku provádění sádrokartonových konstrukcí s požárním požadavkem, smí tyto práce provádět pouze certifikovaná firma na montáž protipožárních konstrukcí výrobcem desek a její řádně proškolení zaměstnanci, ke kolaudaci nutno doložit požadované certifikáty. Veškeré konstrukce musí splňovat požadavky dané projektem PBR objektu!

Standardy jakosti:

- Stupeň jakosti 1 - Q1: Stupeň jakosti Q1 se užívá pro konstrukce, na které nejsou kladeny žádné estetické nároky. Tento stupeň jakosti je doporučen pro konstrukce, které budou následně zakryté (obklady, podhledy, ..), sádrokartonových desek jsou zaplněny, šrouby a vruty jsou přetmeleny, přečnívající tmel se odstraní, rýhy po nářadí (špachtle) jsou přípustné, broušení spár se neprovádí. V případě následného zakrytí plochy obkladem je třeba brát na zřetel správnou stavební připravenost sádrokartonové plochy. (geometrické charakteristiky).

- Stupeň jakosti 2 - Q2: Stupeň jakosti Q2 se používá pro konstrukce s nároky na vyspárované plochy srazů desek bez stupňovitých přechodů. Jedná se o standardní tmelení, tmelení základní s následným finálním tmelením, finální plochy tmele vždy přebrousíme. Výsledný povrch sádrokartonové konstrukce je vhodný pro lepení tapet s hrubou strukturou, laky nanášené válečkem a pro omítky. Stupeň Q2 není vhodný pro užití plošně dopadajícího světla na konstrukci (tvoří se stíny).

- Stupeň jakosti 3 - Q3: Stupeň jakosti Q3 se užívá pro plochy, na které jsou kladeny zvýšené nároky na kvalitu tmelení plochy. V tomto případě se plocha doplňuje o tzv. speciální tmelení. Provedení standardního tmelení spár s širším tmelením spár a s přetažením tmele na zbývající plochu kartonu, celá plocha se po ukončení tmelení přebrousí.

• Schodiště a rampy:

Do nosné konstrukce hlavního tříramenného schodiště nebude zasahováno. Schodišťové kamenné stupně budou očištěny a zrepasovány. Na podestě a mezipodestě tříramenného schodiště bude nově teracová podlaha teracovým soklem. Tvarová změna bude pouze u schodiště v místnosti č. OP16a, kde budou kamenné stávající stupně očištěny, zrepasovány a bude doplněn 4tý kamenný stupeň pro vyrovnání výškových úrovní podlah. Venkovní schodiště do místností s technologiemi bude taktéž zrekonstruováno – stávající schodišťové kamenné stupně budou repasovány a na podestě bude doplněna kamenná dlažba (materiálově, tvarově a barevnostně shodná se stávající dlažbou na nástupišti) je možné případně využít stávající zdemontované dlažby z čistících zón. Dále dojde k repasování a doplnění zábradlí u dřevěných schodišť vedoucích do půdního prostoru.

Repase stávajících povrchů schodišť s kamennými stupni:

- Repase kamenných stupňů: Mechanické a chemické očištění. Doplnění defektů směsí umělého kamene (obdobné struktury a barevnosti). Přespárování. Impregnace a hydrofobizace vhodným systémovým prostředkem.

- Repase dřevěných schodišť: Spasování spojů, broušení, lakování.

Skladba podesty a mezipodesty:

Fn04

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
Fn04	- FINÁLNÍ	FINÁLNÍ ÚPRAVA VIZ VÝKRES PODLAH	20 mm
	- ROZNÁŠECÍ	LITÝ CEMENTOVÝ POTÉR, MIN. PEVNOST V TAHU ZA OHYBU F5 (DLE ČSN EN 13813), VYZTUŽ KARI SÍTÍ 150x150x6 mm	60 mm
	- SEPARAČNÍ	FÓLIE Z NÍZKOHUSTOTNÍHO POLYETHYLENU	
	- PODKLADNÍ	LEHČENÝ BETON/PÓROBETON, MIN. PEVNOST V TLAKU 1,5 MPa, MAX. OBJEMOVÁ HMOTNOST 600 kg/m ³	80 mm
	- NOSNÁ	STÁVAJÍCÍ STROPNÍ KONSTRUKCE	

- *Vodorovné (stropní) konstrukce:*

1.PP: Do vodorovných stropních konstrukcí v rámci 1.PP se nebude nijak zásadně zasahovat. Dojde pouze k vyhotovení potřebných prostupů v rámci TZB instalací. V ostatních částech objektu, kde se převážně rozpínají valené klenby, dojde pouze k vyspravení omítkových vrstev (viz úpravy povrchů). Stejně tak u exteriérových křížových klenb nad nástupišti.

1.NP: Nad vstupní a schodišťovou halou je zrcadlová klenba tvořená tzv. Moniérovým stropem zpevněným ocelovou příhradovou konstrukcí. **Tato nosná konstrukce podhledu nesmí být v žádném okamžiku výstavby jakkoliv přitížena (např. montážním zatížením). Konstrukce podhledu rovněž nesmí být přitížena ve finálním stavu působení. V žádném okamžiku výstavby a také finálním stavu působení nesmí stabilita přilehlých konstrukcí záviset na konstrukci podhledu. V žádném okamžiku výstavby nesmí bezpečnost pracovníků záviset na nosné funkci konstrukce podhledu.**

Ocelová část nosné konstrukce podhledu bude mechanicky zbavena stávajícího nátěru a případných nečistot (kupř. pomocí opískování nebo obroušení). Následně bude provedena antikorozi povrchová úprava ocelové konstrukce a finální povrchová za účelem dosažení její požadované trvanlivosti a případné požární odolnosti. Ve spodní části viditelné ze vstupní haly dojde k vyspravení omítkových vrstev (viz úpravy povrchů).

Nad místnostmi 1P03a,b,c, 1P04a,b, 1P05a,b, 1P06, 1P07a,b, 1P08 vzniknou nové trámové stropy. Trámové stropy budou tvořit stropnice 160/230 délky 3360 mm, pevnostní třída dřeva C24 dle ČSN EN 338. Budou ošetřeny biocidními prostředky, osově uloženy cca 1m od sebe s požadavkem na min. uložení zhlaví 150 mm.

Skladba trámového stropu:

CS01

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
CS01	- FINÁLNÍ	PODLAHA Z DŘEVĚNNÝCH PRKEN, TL. 25 mm, MEZI PRKNY BUDE DODRŽENA SPÁRA	25 mm
	- ROZNÁŠECÍ + TEPELNĚIZOLAČNÍ	ROŠT Z DŘEVĚNNÝCH FOŠEN 100x50 mm V RASTRU CCA. 600 mm, KOTVENÍ POMOCÍ POZINKOVANÝCH ÚHELNÍKŮ 50x50x2 mm; MEZI ROŠT BUDE VLOŽENA IZOLACE Z KAMENNÉ VLNY, VLNA V CELÉM OBJEMU HYDROFOBIZOVANÁ, DEKLAROVANÝ SOUČINITEL TEPELNÉ VODIVOSTI MIN. $\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$, TŘÍDA REAKCE NA OHĚŇ A1, OBJEMOVÁ HMOTNOST CCA 40 kg/m^3 , FAKTOR DIFUZNÍHO ODPORU $\mu = 1$	100 mm
	- NOSNÁ + TEPELNĚIZOLAČNÍ	NOSNÁ KONSTRUKCE Z DŘEVĚNNÝCH TRÁMŮ 160x230 mm, OSAZENÍ V MÍSTĚ STÁVAJÍCÍCH TRÁMŮ; MEZI TRÁMY BUDE VLOŽENA IZOLACE Z KAMENNÉ VLNY, VLNA V CELÉM OBJEMU HYDROFOBIZOVANÁ, DEKLAROVANÝ SOUČINITEL TEPELNÉ VODIVOSTI MIN. $\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$, TŘÍDA REAKCE NA OHĚŇ A1, OBJEMOVÁ HMOTNOST CCA 40 kg/m^3 , FAKTOR DIFUZNÍHO ODPORU $\mu = 1$	230 mm
	- PAROTĚSNÍCÍ	PAROTĚSNÁ ZÁBRANA, MIN. PLOŠNÁ HMOTNOST 140 g/m^2 , PROPUSTNOST VODNÍ PÁRY MIN. $S_d = 40 \text{ m}$, PEVNOST V TAHU (PODÉLNÝ/PŘÍČNÝ) MIN. $170/150 \text{ N/5 cm}$, KOTVENO DO LATÍ POMOCÍ SPONEK, MÍSTA KOTVENÍ BUDOU PŘELEPENY PAROTĚSNÍCÍ PÁSKOU ZE SYSTÉMU VÝROBCE FÓLIE	
	- ROŠT	DVOJITÝ ROŠT Z POZINKOVANÝCH STROPNÍCH PROFILŮ S UPEVNĚNÍM NA SYSTÉMOVÉ ZÁVĚSY	100 mm
	- ZÁKLOP	DVOJITÝ ZÁKLOP ZE SÁDROKARTONOVÝCH DESKY PROTIPOŽÁRNÍ (DF) TL. 12,5 mm. POŽÁRNÍ ODOLNOST FINÁLNÍ KONSTRUKCE REI30 DP2	25 mm
	- FINÁLNÍ	KONSTRUKCE SAMONOSNÉHO PODHLEDU, VIZ VÝKRESY PODHLEDŮ	

- *Krov a střešní konstrukce*

U celého objektu výpravní budovy je navržena nová střešní krytina. Soustava krovů a tedy i střešní krytiny je rozdělena do čtyř úrovní (ve výkresech označeno krov A, B, C, D).

Krov A – stávající nosná konstrukce je vaznicová soustava se stojatou stolicí s jednou valbou. V rámci uvedeného krovu dojde k obnově vlastností dřeva (trvanlivost, pevnost, sorpce vlhkosti atd.) pomocí impregnace konzervačními látkami. Dále dojde k obnově statické funkce dřevěného prvku (konstrukce) využitím zpevňujících prvků (protézování, příložkování atd.) na základě stavebně technického průzkumu jednotlivých prvků krovu. Původně uvažovaná prejzová střešní krytina byla nahrazena ze **statických důvodů** imitací prejzů (keramická na sucha skládaná taška cca 50 kg/m^2).

Krov B – stávající nosná konstrukce je vaznicová soustava se stojatou stolicí. V rámci uvedeného krovu dojde k obnově vlastností dřeva (trvanlivost, pevnost, sorpce vlhkosti atd.) pomocí impregnace konzervačními látkami. Dále dojde k obnově statické funkce dřevěného prvku (konstrukce) využitím zpevňujících prvků (protézování, příložkování atd.) na základě stavebně technického průzkumu jednotlivých prvků krovu. Původně uvažovaná prejzová střešní krytina byla nahrazena ze **statických důvodů** imitací prejzů (keramická na sucha skládaná taška cca 50 kg/m^2).

Krov C a D – jedná se o krovy bočních traktů, které budou komplet nové. Nové krovy jsou tvořeny pultem s čtveřicí štítů. Rozměry hlavních nosných prvků jsou:

vaznice - 120/140, 100/140, vazný a rohový trám - 160/180, sloupky - 120/120, 100/100, krokev - 120/160, 60/80, pozednice - 80/80, úžlabní krokev 120/160.

Původně uvažovaná prejzová střešní krytina byla nahrazena ze **statických důvodů** imitací prejzů (keramická na sucha skládaná taška cca 50 kg/m^2).

Realizační firma musí volit vhodný postup realizace nové krovu a střešního pláště a to tak, aby bylo minimalizováno zatečení do stávajícího objektu! Střecha bude vždy zakryta.

Skladby střešního pláště:

R01

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
R01	- FINÁLNÍ	KERAMICKÁ STŘEŠNÍ KRYTINA, IMITACE PRAŽSKÝ PREJZ	
	- ROZNAŠECÍ	DŘEVĚNÉ STŘEŠNÍ LATĚ 40/60 mm, ROZTEČE STŘEŠNÍCH LATÍ DLE VÝROBCE KRYTINY + KONTRALATĚ 40/60 mm	80 mm
	- POJIST. IZOLACE	VÍCEVRSTVÁ DIFUZNÍ MEMBRÁNA, MIN. PLOŠNÁ HMOTNOST 160 g/m ² , VODOTĚSNOST TŘÍDA W1, PROPUSTNOST VODNÍ PÁRY MAX. Sd= 0,1 m, PEVNOST V TAHU (PODÉLNÝ/PŘÍČNÝ) MIN. 280/220 N/5 cm	
	- NOSNÁ	NOSNÁ KONSTRUKCE KROVU	cca 160 mm

R02

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
R02	- FINÁLNÍ	KERAMICKÁ STŘEŠNÍ KRYTINA, IMITACE PRAŽSKÝ PREJZ	
	- ROZNAŠECÍ	DŘEVĚNÉ STŘEŠNÍ LATĚ 40/60 mm, ROZTEČE STŘEŠNÍCH LATÍ DLE VÝROBCE KRYTINY + KONTRALATĚ 40/60 mm	80 mm
	- POJIST. IZOLACE	VÍCEVRSTVÁ DIFUZNÍ MEMBRÁNA, MIN. PLOŠNÁ HMOTNOST 160 g/m ² , VODOTĚSNOST TŘÍDA W1, PROPUSTNOST VODNÍ PÁRY MAX. Sd= 0,1 m, PEVNOST V TAHU (PODÉLNÝ/PŘÍČNÝ) MIN. 280/220 N/5 cm	
	- NOSNÁ + TEPELNÉIZOLAČNÍ	NOSNÁ KONSTRUKCE KROVU, MEZI TRÁMY BUDE VLOŽENA IZOLACE Z KAMENNÉ VLNY, VLNA V CELÉM OBJEMU HYDROFOBIZOVANÁ, DEKLAROVANÝ SOUČINITEL TEPELNÉ VODIVOSTI MIN. $\lambda = 0,037$ W/mK, TŘÍDA REAKCE NA OHĚŇ A1, OBJEMOVÁ HMOTNOST CCA 40 kg/m ³ , FAKTOR DIFUZNÍHO ODPORU $\mu = 1$	cca 160 mm
	- ROZNAŠECÍ + TEPELNÉIZOLAČNÍ	ROŠT Z DŘEVĚNÝCH LATÍ 60x50 mm V RASTRU CCA. 650 mm, KOTVENÍ POMOCÍ VRUTŮ DO KONSTRUKCE KROVU, MEZI ROŠT BUDE VLOŽENA IZOLACE Z KAMENNÉ VLNY, VLNA V CELÉM OBJEMU HYDROFOBIZOVANÁ, DEKLAROVANÝ SOUČINITEL TEPELNÉ VODIVOSTI MIN. $\lambda = 0,037$ W/mK, TŘÍDA REAKCE NA OHĚŇ A1, OBJEMOVÁ HMOTNOST MIN. 30 kg/m ³ , FAKTOR DIFUZNÍHO ODPORU $\mu = 1$	60 mm
	- PAROTĚSNÍCÍ	PAROTĚSNÁ ZÁBRANA, MIN. PLOŠNÁ HMOTNOST 140 g/m ² , PROPUSTNOST VODNÍ PÁRY MIN. Sd= 40 m, PEVNOST V TAHU (PODÉLNÝ/PŘÍČNÝ) MIN. 170/150 N/5 cm, KOTVENO DO LATÍ POMOCÍ SPONEK, MÍSTA KOTVENÍ BUDOU PŘELEPENY PAROTĚSNÍCÍ PÁSKOU ZE SYSTÉMU VÝROBCE FÓLIE	
	- POMOCNÁ	ROŠT ZE STŘEŠNÍCH LATÍ 30x40 mm ZAJIŠŤUJÍCÍ STABILITU PAROTĚSNÉ VRSTVY A TEPELNÉ IZOLACE	30 mm

R03

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
R03	- FINÁLNÍ	KERAMICKÁ STŘEŠNÍ KRYTINA, IMITACE PRAŽSKÝ PREJZ	
	- ROZNAŠECÍ	DŘEVĚNÉ STŘEŠNÍ LATĚ 40/60 mm, ROZTEČE STŘEŠNÍCH LATÍ DLE VÝROBCE KRYTINY	40 mm
	- NOSNÁ	NOSNÁ KONSTRUKCE KROVU	cca 160 mm

R04

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
R04	- FINÁLNÍ	KERAMICKÁ STŘEŠNÍ KRYTINA, IMITACE PRAŽSKÝ PREJZ	
	- ROZDĚLČÍ	DŘEVĚNÉ STŘEŠNÍ LATĚ 40/60 mm, ROZDĚLČE STŘEŠNÍCH LATÍ DLE VÝROBCE KRYTINY	40 mm
	- NOSNÁ	STÁVAJÍCÍ NOSNÁ KONSTRUKCE KROVU	

R05

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
R05	- FINÁLNÍ	KERAMICKÁ STŘEŠNÍ KRYTINA, IMITACE PRAŽSKÝ PREJZ	
	- ROZDĚLČÍ	DŘEVĚNÉ STŘEŠNÍ LATĚ 40/60 mm, ROZDĚLČE STŘEŠNÍCH LATÍ DLE VÝROBCE KRYTINY	40 mm
	- NOSNÁ	NOSNÁ KONSTRUKCE KROVU	80 mm

Jímací soustava bude komplet opravena dle ČSN EN 62305 Ochrana před bleskem. Přesnější řešení viz samostatná část PD.

Pro zabezpečení proti pádu osob při údržbě střechy a zařízení umístěných na střeše bude instalován systém zachycení pádu a zadržovací systém určený pro údržbu střech dle ČSN EN 363 Prostředky ochrany proti pádu – viz. Systémy ochrany osob proti pádu a dalších souvisejících norem a předpisů.

- Popis technické řešení zabezpečení proti pádu z výšky a do hloubky:

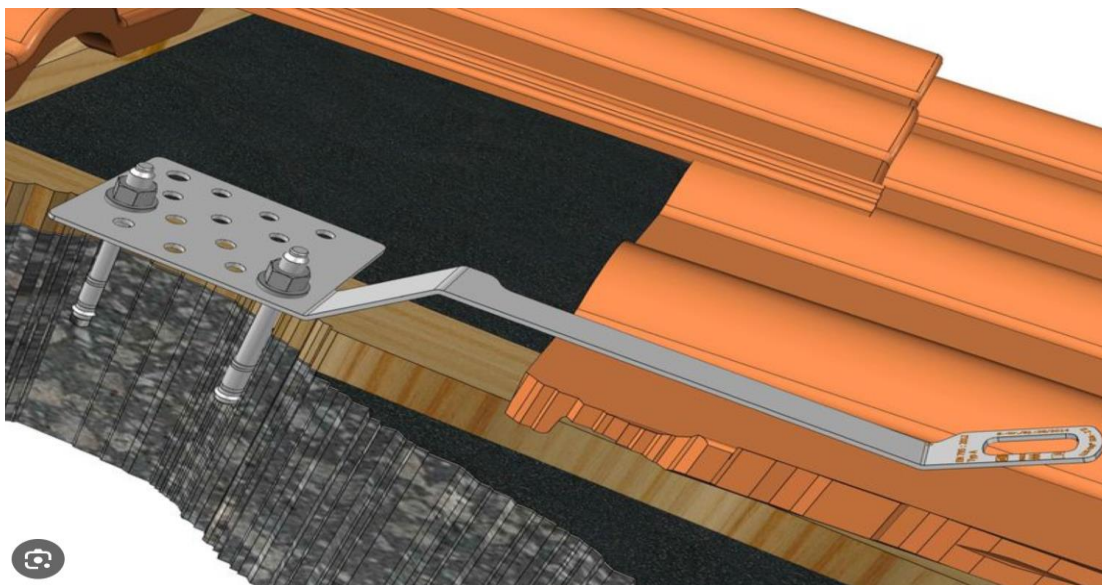
Střešní konstrukce nejsou koncipovány jako pochozí (nejsou určeny pro běžný pohyb osob), proto v daném případě není technicky vhodné ani ekonomické pro zajištění všech volných okrajů využití trvalou kolektivní ochranu proti pádu z výšky a do hloubky při užívání stavby. Z tohoto důvodu bylo zvoleno řešení kotvicích bodů umožňujících bezpečné připevnění osobních ochranných pracovních prostředků (OOPP) při práci v nebezpečném prostoru u volného okraje v době užívání stavby.

Pohyb osob u nebezpečných okrajů střechy v nutných případech (především po realizaci stavby):

- Kontrola stavu střechy a provádění údržby střechy a prvků umístěných na střeše
- Revizní činnost prvků a zařízení instalovaných na střeše (žlaby, bleskosvod, komín atd.)

S ohledem na typ podkladu a skladbu střešní konstrukce byly navrženy následující typy výrobků a komponentů:

Záchytný a zadržný bodový systém, kotvicí body určené ke: kotvení do dřevěné konstrukce



Záchytný a zadržný bodový systém (ocelová oka), kotvicí body určené ke: kotvení do dřevěné konstrukce



Požadavek na rozmístění a typ záchytných bodů určí konkrétní vybraný dodavatel, který zpracuje v rámci realizační dokumentace schéma záchytného systému.

Montáž zabezpečovacího systému:

Montáž mohou provádět pouze společnosti a fyzické osoby proškolené buď výrobcem, nebo jím pověřenou a zplnomocněnou osobou. Montáž všech bodů musí být zdokumentována způsobem dokladujícím vhodné ukotvení. Firma provádějící montáž musí dodržovat striktně návody k montáži zpracované výrobcem nebo dodavatelem systému a musí tuto skutečnost potvrdit v protokolu o montáži.

- *Izolace:*

V řešeném projektu jsou navrženy standardní izolační materiály s ohledem na jejich umístění a použití. Tloušťky jednotlivých tepelných izolací jsou přesně specifikovány ve výpisu skladeb.

Izolace proti zemní vlhkosti:

Pod podlahovým souvrstvím v 1.PP bude provedena vodorovná hydroizolace, která je tvořena SBS asfaltovými modifikovanými pásy s nosnou vložkou ze skelné tkaniny (viz – skladba podlahových konstrukcí uvedené v této TZ), pásy budou napojeny na stěnu.

Opatření proti pronikání radonu:

Radonový průzkum byl proveden a byla naměřena střední radonová zátěž. Pod podlahovým souvrstvím v 1.PP bude provedena vodorovná hydroizolace (zároveň i protiradonová), která je tvořena SBS asfaltovými modifikovanými pásy s nosnou vložkou ze skelné tkaniny (viz – skladba podlahových konstrukcí uvedené v této TZ), pásy budou napojeny na stěnu.

Tepelné izolace:

Vzhledem k tomu, že se jedná o památkově chráněný objekt, nebude obvodové zdivo dodatečně zatepleno žádným zateplovacím systémem. Nově bude zateplena pouze část krovu B a nová stropní trámová konstrukce v bočních křídlech.

Viz skladby střešních a stropních konstrukcí uvedené v této TZ.

Nové konstrukce jsou navrženy dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.

Akustická izolace:

Akustická izolace je použita u vybraných podhledů, kde je použita minerální vlna tl. 40 či 100 mm, MV umístěná do podhledů - deska z nehořlavé kamenné vlny. Třída reakce na oheň dle ČSN EN 13501-1 A1 - nehořlavé. Zvuková pohltivost AW (aw): 0,85 pro tl. 50–99 mm 1,00 pro tl. 100–200 mm.

V projektu stavební části není řešena prostorová akustika. Výběr materiálů konstrukcí a jednotlivých izolantů v této PD je navržen tak, aby byly respektovány požadavky normy ČSN 73 0532:2020 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních konstrukcí a výrobků – Požadavky.

- *Podlahové konstrukce:*

V 1.PP, 1.NP bude provedeno nové podlahové souvrství (vyjma prostor do kterých nezasahujeme viz výkresová dokumentace).

Na provádění podlahových vrstev v objektu budou kladeny požadavky, vyplývající z ustanovení ČSN 74 4505 a ČSN 74 4507.

Projektant upozorňuje zejména na tyto:

čl. 3.3.1 – mezní odchylky místní rovinnosti do 2 mm / 2 m,

čl. 3.8.6 – odolnost proti opotřebení,

čl. 3.13.1 – odolnost proti chemickým látkám.

Koeficient smykového tření podlah bude odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb. Pro navržené nášlapné vrstvy bude $\mu \geq 0,6$ a bude doložen při kolaudaci atestem výrobce. Protiskluznost keramické dlažby je R10 a vinylu za mokra je R10 dle normy DIN 51130.

Druh podlahy bude použit jen pro ten účel, pro který byl schválen (atestován)!

Přechody mezi jednotlivými druhy podlah budou řešeny pomocí ukončovacích L profilů z nerez/mat.

Skladby podlahových konstrukcí v 1.PP:

Fn01

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
Fn01	- FINÁLNÍ	FINÁLNÍ ÚPRAVA VIZ VÝKRES PODLAH	20 mm
	- ROZNÁŠECÍ	LITÝ CEMENTOVÝ POTÉR, MIN. PEVNOST V TAHU ZA OHYBU F5 (DLE ČSN EN 13813), VÝZTUŽ KARI SÍŤI 150x150x6 mm	60 mm
	- SEPARAČNÍ	FÓLIE Z NÍZKOHUSTOTNÍHO POLYETHYLENU	
	- TEPELNĚIZOLAČNÍ	DESKY Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU, MIN. PEVNOST V TLAKU PŘI 10% STLAČENÍ 150 kPa, SOUČINITEL TEPELNÉ VODIVOSTI MIN. $\lambda = 0,035$ W/mK	160 mm
	- HYDROIZOLAČNÍ	SBS PÁS Z MODIFIKOVANÉHO ASFALTU, VLOŽKA ZE SKELNÉ TKANINY O PLOŠNÉ HMOTNOSTI MIN 200 g/m ² , HORNÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA JEMNOZRNÝ POSYP, ODOLNOST PROTI STÉKÁNÍ MIN. 100° C, OHEBNOST ZA NÍZKÝCH TEPLOT MIN. 25° C, SOUČINITEL DIFÚZNÍHO ODPORU RADONU MIN. $1,3 \times 10^{-11}$ m ² /s	4 mm
	- PŘÍPRAVNÁ	ASFALTOVÁ PENETRAČNÍ EMULZE BEZ ROZPOUŠŤEDEL, OBSAH ASFALTU MIN. 50%	
	- NOSNÁ	ŽELEZOBETONOVÁ DESKA, TŘÍDA BETONU C20/25, VLIV PROSTŘEDÍ XC2, VÝZTUŽ KARI SÍŤI 150x150x6 V POLOVINĚ TLOUŠŤKY	150 mm
	- PODKLADNÍ	ŠTĚRKOVÉ LOŽE FR. 8/16 mm, PRŮBĚŽNĚ HUTNĚNÉ MIN. 30 MPa	cca. 90 mm
	- PODLOŽÍ	HUTNĚNÁ PLÁŇ MIN. 30 MPa	

Fn03

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
Fn03	- FINÁLNÍ	FINÁLNÍ ÚPRAVA VIZ VÝKRES PODLAH	20 mm
	- ROZNÁŠECÍ	LITÝ CEMENTOVÝ POTÉR, MIN. PEVNOST V TAHU ZA OHYBU F5 (DLE ČSN EN 13813), VÝZTUŽ KARI SÍŤI 150x150x6 mm	60 mm
	- SEPARAČNÍ	FÓLIE Z NÍZKOHUSTOTNÍHO POLYETHYLENU	
	- TEPELNĚIZOLAČNÍ	DESKY Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU, MIN. PEVNOST V TLAKU PŘI 10% STLAČENÍ 150 kPa, SOUČINITEL TEPELNÉ VODIVOSTI MIN. $\lambda = 0,035$ W/mK	120 mm
	- HYDROIZOLAČNÍ	SBS PÁS Z MODIFIKOVANÉHO ASFALTU, VLOŽKA ZE SKELNÉ TKANINY O PLOŠNÉ HMOTNOSTI MIN 200 g/m ² , HORNÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA JEMNOZRNÝ POSYP, ODOLNOST PROTI STÉKÁNÍ MIN. 100° C, OHEBNOST ZA NÍZKÝCH TEPLOT MIN. 25° C, SOUČINITEL DIFÚZNÍHO ODPORU RADONU MIN. $1,3 \times 10^{-11}$ m ² /s	4 mm
	- PŘÍPRAVNÁ	ASFALTOVÁ PENETRAČNÍ EMULZE BEZ ROZPOUŠŤEDEL, OBSAH ASFALTU MIN. 50%	
	- NOSNÁ	ŽELEZOBETONOVÁ DESKA, TŘÍDA BETONU C20/25, VLIV PROSTŘEDÍ XC2, VÝZTUŽ KARI SÍŤI 150x150x6 V POLOVINĚ TLOUŠŤKY	150 mm
	- PODLOŽÍ	HUTNĚNÁ PLÁŇ MIN. 30 MPa	

Skladby podlahových konstrukcí v 1.NP:

Fn02

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
Fn02	- FINÁLNÍ	FINÁLNÍ ÚPRAVA VIZ VÝKRES PODLAH	20 mm
	- ROZNÁŠECÍ	LITÝ CEMENTOVÝ POTĚR, MIN. PEVNOST V TAHU ZA OHYBU F5 (DLE ČSN EN 13813), VYZTUŽ KARI SÍTÍ 150x150x6 mm	60 mm
	- VYTÁPĚNÍ	POTRUBÍ PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ ZALITÉ DO CEMENTOVÉHO POTĚRU	20 mm
	- SEPARAČNÍ	FÓLIE Z NÍZKOHUSTOTNÍHO POLYETHYLENU	
	- TEPELNĚIZOLAČNÍ	DESKY Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU, MIN. PEVNOST V TLAKU PŘI 10% STLAČENÍ 150 kPa, SOUČINTEL TEPELNÉ VODIVOSTI MIN. $\lambda = 0,035$ W/mK	100 mm
	- PODKLADNÍ	LEHČENÝ BETON/PÓROBETON, MIN. PEVNOST V TLAKU 1,5 MPa, MAX. OBJEMOVÁ HMOTNOST 600 kg/m ³	55 mm
	- VYROVNÁVACÍ	STÁVAJÍCÍ UROVNANÝ ZÁSYP	proměnná tloušťka
	- NOSNÁ	STÁVAJÍCÍ CIHELNÁ KLENBA	cca. 150 mm

Fn05

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
Fn05	- FINÁLNÍ	ČISTÍCÍ ZÓNA	20 mm
	- ROZNÁŠECÍ	LITÝ CEMENTOVÝ POTĚR, MIN. PEVNOST V TAHU ZA OHYBU F5 (DLE ČSN EN 13813), VYZTUŽ KARI SÍTÍ 150x150x6 mm	80 mm
	- SEPARAČNÍ	FÓLIE Z NÍZKOHUSTOTNÍHO POLYETHYLENU	
	- TEPELNĚIZOLAČNÍ	DESKY Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU, MIN. PEVNOST V TLAKU PŘI 10% STLAČENÍ 150 kPa, SOUČINTEL TEPELNÉ VODIVOSTI MIN. $\lambda = 0,035$ W/mK	100 mm
	- PODKLADNÍ	LEHČENÝ BETON/PÓROBETON, MIN. PEVNOST V TLAKU 1,5 MPa, MAX. OBJEMOVÁ HMOTNOST 600 kg/m ³	55 mm
	- VYROVNÁVACÍ	STÁVAJÍCÍ UROVNANÝ ZÁSYP	proměnná tloušťka
	- NOSNÁ	STÁVAJÍCÍ CIHELNÁ KLENBA	cca. 150 mm

Fn06

OZN	VRSTVA	POPIS MATERIÁLU	TLOUŠŤKA VRSTVY
Fn06	- FINÁLNÍ	FINÁLNÍ ÚPRAVA VIZ VÝKRES PODLAH	20 mm
	- ROZNÁŠECÍ	LITÝ CEMENTOVÝ POTĚR, MIN. PEVNOST V TAHU ZA OHYBU F5 (DLE ČSN EN 13813), VYZTUŽ KARI SÍTÍ 150x150x6 mm	60 mm
	- SEPARAČNÍ	FÓLIE Z NÍZKOHUSTOTNÍHO POLYETHYLENU	
	- TEPELNĚIZOLAČNÍ	DESKY Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU, MIN. PEVNOST V TLAKU PŘI 10% STLAČENÍ 150 kPa, SOUČINTEL TEPELNÉ VODIVOSTI MIN. $\lambda = 0,035$ W/mK	110 mm
	- PODKLADNÍ	LEHČENÝ BETON/PÓROBETON, MIN. PEVNOST V TLAKU 1,5 MPa, MAX. OBJEMOVÁ HMOTNOST 600 kg/m ³	60 mm
	- VYROVNÁVACÍ	STÁVAJÍCÍ UROVNANÝ ZÁSYP	proměnná tloušťka
	- NOSNÁ	STÁVAJÍCÍ CIHELNÁ KLENBA	cca. 150 mm

Nášlapné vrstvy podlah a sokly:

- Rektifikovaná keramická dlažba v odstínu barev světle šedá/tmavě šedá, rozměru 300x300 mm, tl. 10 mm, s hladkým matným povrchem kladena na koso (šachovnicový vzor). Sokl keramický výšky 80 mm. + spárovací hmota na podlaže šedá.
- Teraco lité, broušené v tmavě šedé barvě, dilatační celky do 4x4 m dle výrobce. Tloušťka 20 mm. Dle ČSN 74 4505 odolnost proti skluznosti – stanovení součinitele smykového

- tření ($\mu \geq 0,6$). Dilatace v podlaze – kovové pásy z bílé mosazi. Teracový sokl – sárka, 200 mm
- Teraco lité, broušené v světle šedé barvě, dilatační celky do 4x4 m dle výrobce. Tloušťka 20 mm. Dle ČSN 74 4505 odolnost proti skluznosti – stanovení součinitele smykového tření ($\mu \geq 0,6$). Dilatace v podlaze – kovové pásy z bílé mosazi. Bez soklu – jedná se o plochy vložené do lemů z tmavě šedého teraca.
 - Antistatická vinylová podlaha – vinylová šablona střední šedá, homogenní struktura celoplošně lepená, rozměr 610x610, tl. 2,0 mm (nášlapná vrstva 0,55 mm), třída zátěže 34/43, sokl vinylová lišta v. 80 mm.
 - Vinylová podlaha – vinylová šablona střední šedá, homogenní struktura celoplošně lepená, rozměr 610x610, tl. 2,0 mm (nášlapná vrstva 0,55 mm), třída zátěže 34/43, sokl MDF lišta lakovaná bílá v. 80 mm.

Pozn:

- Spárořez dlažby bude vždy průběžný přes všechny prahy a hranice místností pokud není výkresově stanoveno jinak.
- Doporučená hrubší povrchová úprava dlažby
- Je zakázáno použití výrobků „B“ kvality, či jinak snížené kvality. Nutno používat prvky nejvyšší kvality.
- Veškeré pohledové prvky budou před instalací vzorkovány a schváleny stavebním dozorem, dtto bude potvrzen po podrobném zaměření zhotovitele arch. návrh spárořezů.

Jednotlivé typy nášlapných vrstev jsou uvedeny ve výkresové části podlah a v legendě místností.

- *Podhledy:*

V interiéru jsou použité SDK podhledy plné či děrované akustické. Umístění jednotlivých typů podhledů je specifikováno v tabulce místností a ve výkresové části podhledů. Jednotlivé skladby podhledů, určení výšek jsou uvedeny na jednotlivých výkresech podhledů. Na podhledy jsou odlišné požadavky, a to na akustiku, požární odolnost, odolnost proti vlhkosti atd. Návrh jednotlivých skladeb tuto skutečnost reflektují. Ve vybraných skladbách podhledů je umístěna i akustická izolace z minerální vaty – viz. popis v odstavci izolace v této TZ.

SDK podhledy:

Jsou navrženy zavěšené systémové SDK podhledy z desek plných standardních tl. 12,5 mm a plných protipožárních 2x12,5 mm, dále pak z desek akustických perforovaných (rozptýlené kulaté děrování) tl. 12,5 mm, kde obvodová linie v místnosti bude lemována zatměním děr v šířce 200 mm, dle dispozice místnosti. Lem u revizních dvířek bude přetmelen v šířce 40 mm, zapuštěné osvětlení má vlastní lemovací rám. Podhledy budou zavěšeny na systémovém kovovém nosném roštu a jsou navrženy jako ucelený certifikovaný systém včetně případných montážních otvorů, revizních dvířek a řešení dilatací, apod. V rámci sdružené montáže se do podhledů osazuje příprava pro svítidla, popř. vyústky vzduchotechniky, vývody el. instalace, atd. V místnostech se sociálním zařízením budou provedeny podhledy z impregnovaných SDK desek, při požadavku na požární odolnost jsou použity desky s požadovanou protipožární odolností. Provádění SDK podhledů musí respektovat technologické předpisy výrobce systému.

Sádrokartonové konstrukce budou po montáži desek přebroušeny, přetmeleny (speciálně budou bandážována místa spojů desek) a přebroušeny. Sádrokartonové konstrukce budou přetmeleny ve Stupni jakosti Q3 - ploch, na které jsou kladeny zvýšené nároky na kvalitu tmelení plochy. V tomto případě se plocha doplňuje o tzv. speciální tmelení. Bude provedeno standardního tmelení spár s širším tmelením spár a s přetažením tmele na zbývající plochu kartonu, celá plocha se po ukončení tmelení přebrousí. Technologický postup musí odpovídat požadavkům výrobce systému. V případě požadavku provádění sádrokartonových konstrukcí s požárním požadavkem, smí tyto práce provádět pouze certifikovaná firma na montáž protipožárních konstrukcí výrobcem desek a její řádně proškolení zaměstnanci, ke kolaudaci nutno doložit požadované certifikáty. Veškeré konstrukce musí splňovat požadavky dané projektem PBŘ objektu!

- Stupeň jakosti 3 - Q3: Stupeň jakosti Q3 se užívá pro plochy, na které jsou kladeny zvýšené nároky na kvalitu tmelení plochy. V tomto případě se plocha doplňuje o tzv. speciální tmelení. Provedení standardního tmelení spár s širším tmelením spár a s přetažením tmele na zbývající plochu kartonu, celá plocha se po ukončení tmelení přebrousí.

- *Úpravy povrchů:*

Exteriérové úpravy povrchů:

Vzhledem k tomu, že se jedná o památkově chráněný objekt, byla zpracována tzv. Restaurátorská dokumentace, kde jsou podrobně popsány úpravy povrchů, postupy prací a práce spojené s úpravou exteriérových povrchů. Uvedenou dokumentaci zpracoval MgA. Václav Štochl – akademický sochař a restaurátor a je nedílnou součástí dokumentace.

Specifikace barevných ploch viz. výkres bar. pohledů. Všechny pohledové prvky a povrchy materiálů musí být odsouhlaseny architektem a investorem + podléhají vzorkování!

Interiérové úpravy povrchů:

Omítky a malby: Vzhledem k tomu, že se jedná o památkově chráněný objekt, byla zpracována tzv. Restaurátorská dokumentace, kde jsou podrobně popsány úpravy povrchů, postupy prací a práce spojené s úpravou interiérových povrchů. Uvedenou dokumentaci zpracoval MgA. Václav Štochl – akademický sochař a restaurátor a je nedílnou součástí dokumentace.

Keramické obklady: Obklady stěn jsou řešeny v místech obvyklých (WC, WC předsíní atd). Rektifikovaný obklad v bílé barvě s matným povrchem, rozměru 150x150 mm, tl. 10 mm – I. Jakost + spárovací hmota obkladu – bílá. Ukončovací lišty u obkladů jsou nerezové matné.

Pozn:

- Spárořez obkladů bude vždy navazovat na výrazné prvky, například na osu umyvadla atd.
- Minimální dořez obkladů je 50 mm, v případě menšího dořezu je nutno spárořez nastavit tak, aby byl dořez větší. V historických objektech s nepravouhlými stěnami je nutno tento efekt eliminovat a dořezové kusy vždy navrhovat do nejméně pohledově exponovaných míst.
- Je zakázáno použití výrobků „B“ kvality, či jinak snížené kvality. Nutno používat prvky nejvyšší kvality.
- Je zakázáno použití plastových rohových lišt.
- Veškeré pohledové prvky budou před instalací vzorkovány a schváleny stavebním dozorem, dttó bude potvrzeno odsouhlasení arch. návrh spárořezů.

- *Dilatace*

Celý objekt je navržen jako jeden dilatační celek. Zděné stěny a příčky budou dilatovány dle technologických předpisů výrobce systému zdiva. Podhledy budou dilatovány dle technologických předpisů výrobce. Bet. podlahy, keramické dlažby, teraco atd. budou dilatovány dle technologických předpisů výrobce.

- *Výplně otvorů:*

Exteriérové výplně otvorů:

Okenní výplně jsou historizující dřevěné otvíravé jedno nebo vícekrídle s nadsvětlíkem nebo bez nadsvětlíku, sklopné či fixní. Rám okna je dřevěný, materiál modřín, pohledová kvalita SI, povrchová úprava lakování, barevnost podle nálezových situací na původně dochovaných oknech, vícevrstvá krycí barva. Křídla budou mít gumové systémové těsnění. Zasklení tepelně

izolačním dvojsklem 4-14-4, čiré, $U_w \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, vybrané okenní otvory budou osazeny bezpečnostní folií min. odolnosti třídy P1A podle ČSN EN 356. Kování typové, celoobvodové, bezpečnostní se čtyřpolohovou klikou, přiznané historizující závěsy, klika půloliva, materiál mosaz.

Exriérové dveře jsou historizující dřevěné otevíravé (dveře ze schodišťové haly na nástupiště 2 a 3 jsou automatické posuvné). Zárubeň dveří je dřevěná, materiál modřín, pohledová kvalita SI, povrchová úprava lakování, barevnost podle nálezových situací na původně dochovaných oknech, vícevrstvá krycí barva. Křídla jsou atypová, kazetová s prosklením, dřevěná, s pohledový materiál modřín, pohledová kvalita SI, 3 x závěs, povrchová úprava lakování, barevnost podle nálezových situací na původně dochovaných oknech, vícevrstvá krycí barva. Štítkové kování, typové bezpečnostní, zadlabávací zámek s cylindrickou vložkou v bezpečnostní třídě RC3 podle ČSN EN 1627, materiál mosaz. Magnetický kontakt. Hlavní vstup je řešen trojicí hliníkových, dvoukřídlých, automatických dveří (viz výkresová část). Tloušťky skel budou určeny dodavatelem prosklených konstrukcí na základě statického výpočtu, požadované hodnoty R_w a bezpečnostních požadavků. Skutečné parametry otvorových výplní budou doloženy certifikáty zabudovaných výrobků (stavební neprůzvučnost R_w , součinitel prostupu tepla U_w , U_d). Nedílnou součástí výrobků jsou podkladní vynášecí a rozšiřující profily vč. statiky a vyztužení. Otvíravá křídla budou opatřena celoobvodovým čtyřpolohovým kováním s mikroventilací s bezpečnostním prvkem proti vysazení a pojistkou proti chybné manipulaci. Okenní výplně s parapetem vyšším jak 1200 mm, budou opatřeny pákovým ovládáním otevírání dle ČSN. Sklápěcí části oken budou vybaveny aretací pro otevření v poloze cca 30°, pro účely umytí je nutné odaretování a otevření křídla o min. 90°.

ČSN 73 0532:2020 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních konstrukcí a výrobků – Požadavky, a dále požadavky dalších relevantních norem v platném znění. Akustický požadavek pobytových místností pro stavební neprůzvučnosti u výplní otvoru je 38 dB ve směru ke kolejím, ve směru do silnice a štítové stěny 33 dB. Výplně budou provedeny ze statiky vhodných profilů, profily musí splňovat požadavky příslušných norem na pevnost a stálobarevnost. Veškeré okenní a dveřní výplně musí být v souladu s PBR.

Otvory nutno před započítáním výroby zaměřit!

Montáž oken a dveří se bude řídit montážním postupem výrobce oken a dále dle ČSN 746077 – okna a vnější dveře – požadavky na zabudování. Součástí dodávky oken bude i těsnící systém pro osazovací spáru pomocí parotěsných a hydroizolačních (vzduchotěsných) pásek. Těsnění spáry bude provedeno dle ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře - Požadavky na zabudování. Minimální šířka vnější připojovací spáry pro těsnění komprimovanými páskami činí 10 mm. Okna budou kotvena do vyzdívané konstrukce pomocí systémových kotvicích prvků. Kotvení okenních výplní do ostění, parapetu a nadpraží bude provedeno výhradně přes nekorodující speciální příponky, nikdy ne TURBO šrouby přímo skrz okenní rám! Návrh počtu, dimenze kotevních prvků a způsobu kotvení je dodávkou výrobní dokumentace dodavatele oken. Připojovací spáry ke stavebním konstrukcím, spoje a styky musí být utěsněny účinným těsnícím materiálem s potřebnou životností, odolávajícími vlivům povětrnosti, dilatačním pohybům a objemovým změnám. Je třeba též zajistit, aby nedocházelo ke kondenzaci vlhkosti v těsnění spár. **Pro výplňové otvory bude zpracována výrobní dokumentace dodavatelem a bude předložena projektantovi k odsouhlasení. Výroba prvků může být zahájena, až po ověření skutečných rozměrů na stavbě a odsouhlasení dodavatelské dokumentace investorem a projektantem.** Skutečné parametry otvorových výplní budou doloženy certifikáty zabudovaných výrobků (stavební neprůzvučnost R_w , součinitel prostupu tepla U_w , U_d).

U všech dveří, které se otevírají ke stěně a při jejichž otevření by mohlo dojít k poškození omítky, bude instalovaná dveřní zárážka dle výběru architekta.

Interiérové výplně otvorů:

Případné protipožární, akustické a bezpečnostní požadavky musí splňovat celá konstrukce dveří, tj. křídlo, zárubeň, funkční spáry bez prahu, popř. včetně prahu a napojující spáry na stavební

konstrukci. Požadavky jsou definované ve stavebních výkresech a v projektu, části PBR - Požárně bezpečnostní řešení. U všech dveří, které se otevírají ke stěně a při jejichž otevření by mohlo dojít k poškození omítky, bude instalovaná dvevní zarážka dle výběru architekta. Kování podléhá vzorkování a výběru arch. Všechny rozměry budou před výrobou ověřeny na stavbě!

Vnitřní dveře: Detailní popis vnitřních dveří – viz. výpis dveřních otvorů - interiér.

- *Výrobky klempířské, zámečnické, truhlářské, ostatní:*

Podrobnější informace k jednotlivým výrobkům jsou uvedeny v příslušných výpisech výrobků. **Rozměry všech výrobků je třeba před výrobou ověřit na stavbě!** Veškeré uvedené rozměry je nutné považovat jako podklad pro ocenění prvku, skutečné rozměry budou upraveny vždy podle místní situace na stavbě po dokončení stavebních příprav / úprav. Z tohoto důvodu je nezbytné uvažovat s určitou rozměrovou tolerancí, která již dále nebude mít vliv na cenu dodávky. Veškeré typové výrobky vždy zabudovat dle návodů, montážních a technologických pokynů udávaných výrobcí jednotlivých výrobků, k jejich montáži a zabudování používat předepsané materiály, doplňkové systémové výrobky atd. Tyto materiály a doplňkové prvky musí být oceněny jako součást výrobku. Pro všechny nestandardní výrobky zpracuje dodavatel dodavatelskou dokumentaci. Výroba prvků může být zahájena, až po ověření skutečných rozměrů na stavbě a odsouhlasení dodavatelské dokumentace projektantem a investorem. **Všechny pohledové prvky a povrchy materiálů musí být odsouhlaseny architektem a investorem a podléhají vzorkování. U výrobků s požadavky z hlediska požárně bezpečnostního řešení dodavatel zajistí předložení příslušných certifikátů ke všem částem výrobku.**

Klempířské výrobky: Veškeré klempířské prvky budou provedeny dle technických listů a v souladu s ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební a ČSN 73 0202 Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě, dále v systému dodavatele plechů. Materiál kl. výrobků je měděný plech tl. 0,6 mm.

Veškeré klempířské prvky, plechy a všechna jejich spojení, připojení a připevňovací prvky klempířských prací a výrobků musí být z materiálů stejného druhu (se stejným elektrickým potenciálem) jako základní materiál a musí být provedeny dle předepsaných technologických předpisů daného výrobce. Kotvení podkladu zásadně přes příponky, nikdy ne přes přivrtání, přibití přes horní plech. Klempířské výrobky musí umožňovat volný a plynulý odtok dešťové vody a nesmí vytvářet místa, ve kterých by mohla voda trvale stát. Součástí dodávky jednotlivých výrobků budou podkladní, kotvící a připojovací konstrukce (podkladní plechy, OSB desky do mokrého venkovního prostředí, příponky, háky, objímky, dilatační prvky apod.)

Zámečnické výrobky: V rámci 1.PP budou zhotoveny nové vnitřní i venkovní čistící zóny, ztužení venkovních kleneb (podloubí), nosné konstrukce zrcadel na veřejných WC. Dále pak v rámci 1.NP, krovu a střechy to budou prvky jako: čistící zóny, box pro jídelní automat a bankomat, podkonstrukce pro označení výpravní budovy, střešní výlezy, ztužující prvky U240 vazných trámů v části krovu A. Detailní popis zámečnických výrobků – viz. výpis zámečnických výrobků.

Materiálem pro zámečnické výrobky jsou převážně běžně dostupné kovové profily typové řady běžné nebo pozinkované oceli nebo nerezové oceli, válcovaných nebo tenkostěnných profilů, nebo typové kompletační výrobky. Součástí některých zámečnických výrobků jsou doplňky z jiných materiálů, aby výrobek tvořil jeden kompletní, funkční celek. Všechny rozměry budou ověřeny na stavbě a před výrobou zaměřeny! Pro všechny nestandardní výrobky zpracuje dodavatel dodavatelskou dokumentaci. Výroba prvků může být zahájena až po ověření skutečných rozměrů na stavbě a odsouhlasení dodavatelské dokumentace investorem a projektantem. Veškeré prvky musí být v souladu s projektem PBR. Před prováděním povrchových úprav ocelových prvků je nutné provést před úpravu povrchu:

- odstranění mastnoty vhodným detergentem
- omytí solí a nečistot vysokotlakou čistou vodou

- abrazivní otrýskání povrchu na Sa 2,5
- odstranění prachu

Protikorozi ochrana ocelových prvků bude zajištěna pomocí ochranných nátěrových systémů navržených podle ČSN EN ISO 12944 pro korozní prostředí v interiéru na stupeň korozní agresivity prostředí C2, pro korozní prostředí v exteriéru na stupeň korozní agresivity prostředí C3. Základním požadavkem pro nátěrový systém je záruka 5 let, životnost 15 let. Dodavatel je povinen navrhnout ochranný systém, jenž splní výše uvedené podmínky, záruky, životnost a stupně korozivního prostředí. Pokud je předepsáno žárové pozinkování, bude provedeno v tl. min. 80µm.

Truhlářské výrobky: Jedná se především o systémové dělicí stěny WC, kuchyňské linky, půdní zateplené výlezy ke krovu C a D, schodiště na půdu, zábradlí a lávka umístěná v části krovu B.

Detailní popis truhlářských výrobků – viz. výpis truhlářských výrobků.

Vnitřní dveře jsou popsány a uvedeny ve výpise dveří.

Ostatní výrobky / prvky: Mezi ostatní výrobky patří, např. revizní dvířka, madla u WC, sanitární doplňky, přechodové lišty, PHP, interiérové a exteriérové hodiny a další.

d) Popis navrženého řešení, technických parametrů a jejich zdůvodnění ve vztahu k péči o životní prostředí a ve vztahu k užívání

Stavba nebude svým provozem zatěžovat životní prostředí. Provoz dokončené stavby nebude vzhledem k jejímu charakteru zdrojem nadměrných škodlivin (hluk ani prach) ani jiné škodlivé zátěže na okolí. Splaškové a dešťové vody budou odváděny do veřejného jednotného kanalizačního řádu – uvedené řešení je stávající a zůstane zachováno. S odpady bude nakládáno podle místní vyhlášky a příslušných norem a předpisů pro nakládání s odpady a především dle zákona č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech. Při samotném provozu stavby bude produkován směsný komunální odpad, jehož likvidace bude řešena centrálním svozem odpadků pověřenou smluvní organizací města / obce, způsobilou k nakládání s odpady.

Při výstavbě budou použity běžné stavební materiály, jejich odpad je možné recyklovat či ukládat na skládku k tomu příslušnou. V průběhu realizace bude v místě stavby zvýšena prašnost a hlučnost, jejich vliv na okolní pozemky a zástavbu je nutné minimalizovat organizačními opatřeními při provádění stavby. **Při výstavbě budou použity pouze materiály a výrobky s platným certifikátem pro využití v ČR.**

Původcem odpadu se stane dodavatel stavby a je tak odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich převedení do vlastnictví oprávněné osoby ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech, SŽ požaduje, aby dodavatel stavby nechal vypracovat dokumentaci o nakládání s odpady s ohledem na finanční náklady stavby (buď „Zprávu o nakládání s odpady“, a nebo „Prohlášení o nakládání s odpady“ v rozsahu uvedeném ve VTP a doplněno v ZTP).

V průběhu realizace stavby je očekáván výskyt izolačních materiálů a stavebních materiálů s možným obsahem azbestu (dle platných předpisů bude zabráněno uvolňování azbestových vláken do ovzduší a současně bude zabráněno vdechování azbestového prachu pracovníky). Navržená opatření budou splňovat: zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášku č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací, vyhlášku č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací

s azbestem a biologickými činiteli, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vyhlášku č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb.

e) Statická posouzení, jsou-li u některých konstrukcí technickými normami a předpisy vyžadována

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu, charakter skrytých konstrukcí je předpokládán na základě obnažených částí a provedených sond, v rozsahu stavby se může měnit. Zvláštní pozornost je nutné věnovat při bourání nosných konstrukcí a v okolí kleneb a při zřizování nových otvorů v nosných zdech. Ve všech případech je nutné obnažit stávající nosné konstrukce, ověřit jejich způsob provedení, uložení a jejich skutečné tloušťky a rozměry. Na základě uvedených sond pak zpracovat technologický postup zajištění konstrukcí a následného bourání. Bližší popis viz. část projektové dokumentace D.2.2.1.2. stavebně konstrukční řešení. Zde jsou uvedeny i patřičné propočty statického posouzení.

f) Kapacitní, hydrotechnické a jiné výpočty potřebné pro zdůvodnění navrhovaného řešení

Celkové vodohospodářské řešení stavby se nemění.

g) Souhlas odborných útvarů zadavatele s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení, souhlas s navrženým řešením, pokud je technickými normami a předpisy požadován

Neschválené a nezavedené zařízení nejsou obsahem stavby. Stavba je řešena dle požadovaných vyhlášek, norem a ČSN, EU.

h) Popis výjimek z předpisů, uvedení odchýlných řešení od předchozího stupně dokumentace

Výjimky nejsou požadovány, technické řešení je řešeno v souladu vyhlášek, norem a ČSN, EU. PD je řešena na základě ZP a dalších navazujících jednání se zadavatelem, kde byly určeny nové požadavky, které byly do PD nově zapracovány.

i) Přehled použitých norem, předpisů, vzorových listů apod. a uvedení jejich závaznosti pro realizaci, popřípadě při zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby

Projektová dokumentace je navržena podle vyhlášky 499/2006 Sb. (Příloha č. 10 - Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby dráhy), dále na základě technických požadavků na výstavbu, příslušných vyhlášek a norem ČSN, směrnice SM11 a splňuje požadavky pro bezpečné užívání.

Projekt PDPS bude respektovat veškeré závazné podmínky dle vyjádření jednotlivých DOSS a z příslušného povolení pro danou stavbu.

j) Shrnutí rozhodujících stanovisek majících vliv na technické řešení včetně uvedení odkazu na dokladovou část obsahující všechna nezbytná projednání

Požadavky dotčených orgánů státní správy (DOSS) a správců sítí budou zohledněny v čístopise PD, aktuální PD slouží k získání patřičných vyjádření, ZS atd.

k) Průkaz o zapracování výsledků průzkumů

Na stavbě byl proveden:

- Stavebně technický průzkum – projektant 07/2017 – 03/2018 (objekt je v dobrém stavebně technickém stavu).
- Stavebně historický průzkum – projektant 07/2017 – 03/2018 (novorenesanční příjezdová budova č.p. 1584 byla postavena v letech 1919 – 1920 podle projektu Ing.

Roberta Buriana. Poslední celková rekonstrukce budovy byla provedena v letech 1986 – 1988)

- Předběžný restaurátorský průzkum – Václav Štochl 03/2018 (bylo zjištěno, že značná část omítaných ploch byla při opravách v 80. letech 20.stol. obměněna za méně vhodné omítky s velkým podílem hlinitých složek a se značným podílem cementu).
- Orientační průzkum krovů z hlediska poškození dřevokaz. Škůdců – Ing. Hřebenářová 03/2018 (v objektu bylo zjištěno lokální poškození krovů dřevokaz. Škudci).
- Průzkum zdiva a omítek z hlediska zvlhčení a zasolení – VZÚ (zdivo je relativně suché, zvlhčení omítek je přirozené, úroveň zasolení je běžná).
- Radonový průzkum – Nuklid 03/2018 (v objektu bylo zjištěno střední radonové riziko).
- Stavebně technický průzkum 02/2023 NV engineering (zaměřeno na skladby podlah, pevnost zdiva, stav dřevěných konstrukcí a základové poměry objektu).

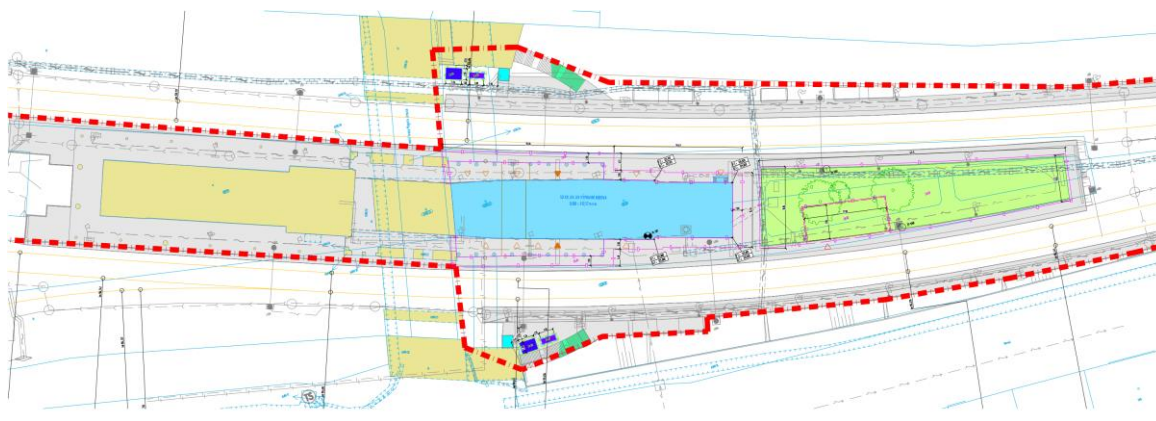
l) Návaznost na ostatní objekty (průkaz koordinace, popis rozhraní jednotlivých objektů, návaznost na jiné - související, cizí, výhledové investice)

Návaznost na ostatní objekty je patrná v koordinační situaci stavby, celkový popis stavby, včetně návazností je uveden v Souhrnné technické zprávě (STZ).

Přepokládaný termín realizace stavby: 06/2024 – 06/2026.

Projektantovi je známá připravovaná akce nové přípojky NN pro VB Plzeň JP. Tato přípojka musí být provedena před zahájením realizace stavby.

Výřez situace investičního záměru:



Obě stavby by měly být spolu vzájemně koordinovány (dochází lokálně k ovlivnění obou projektů).

m) Na poddolovaných územích doplnit průkaz a řešení stavu únosnosti

Výpravní budova se nenachází na poddolovaném území, z tohoto důvodu projektem není řešeno.

n) Požadavky na geotechnický monitoring

Nejsou žádné požadavky na geotechnický monitoring.

o) Požadavky na měření posunů a přetvoření stavebních objektů

Nejsou žádné požadavky na měření posunů a přetvoření stavebních objektů

p) Řešení přístupu a užívání stavebních objektů osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace

Veřejně přístupné prostory stavby jsou řešeny bezbariérově a splňují vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Nově je upraven hlavní vstup, kde jsou navrženy automaticky otevíravé dveře pro přístup do objektu, dále je nově doplněno nové sociální zřízení pro veřejnost (WC imobilní), které je umístěno v levém traktu přístupném ze vstupní haly (1P07a, 1P07b).

Objekt výpravní budovy splňuje ve veřejných prostorech veškeré požadavky pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Obecně se jedná o: vstup do budovy, bezbariérový výtah, dveře a okna, hygienické zařízení.

- před vstupy do objektu jsou dodrženy min. požadované plochy pro vstup
- přístupy na nástupiště jsou umožněny bezbariérovým výtahem
- přístupy do objektu splňují minimální požadovanou šířku a dveřní výplně mají osazeny prvky ochrany proti mechanickému poškození vozíkem, dále umístění vhodného ovládání dveří
- na prosklených výplních jsou umístěny polepy 50x50mm s mezerou 25 mm ve výšce 750 a 1500 mm
- sociální zařízení splňuje požadavky z hlediska prostorového uspořádání i potřebné vybavenosti

NAŘÍZENÍ KOMISE (EU) č. 1300/2014 ze dne 18.11.2014, o technických specifikacích pro interoperabilitu týkajících se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, jsou splněna.

q) Dodržení požadavku na výstavbu

Poznámka 1 - Projektant předpokládá, že účastník výběrového řízení je odborně způsobilá stavební firma, a proto odpovědností účastníka výběrového řízení je, aby přesně stanovil rozsah prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami – investorem, projektantem, dodavateli výrobků atd.... Žádné nároky na základě chybějící znalosti nebudou uznány.

Zhotovitel doplní poskytnuté informace svými vlastními znalostmi a zkušenostmi tak, aby mohl připravit nabídku a je plnou Zhotovitelovou zodpovědností učinit potřebné dotazy, jak to pro tento účel považuje za nutné.

Je povinností Zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit pevnou cenu a kvalifikovanou nabídku, podle které zhotoví stavbu podle požadavků Objednatele.

Zhotovitel uvede, zvláště u výrobků PSV, podrobné popsání těchto výrobků (včetně specifikace), jež byly použity při sestavování nabídkové ceny.

Standard stavby a použitých materiálů je stanoven v této projektové dokumentaci formou specifikace výrobku s uvedením zásadních požadovaných parametrů. V případě, že se v dokumentaci objevuje formulace **např. „konkrétní výrobce“** **Zadavatel zároveň připouští jiného výrobce, kvalitativně se stejnými parametry. Tedy dodávka uvedených „výrobků“ materiálu určující standard není nutně požadována, zhotovitel může nabídnout jiný výrobek (výrobce) pokud jejich standard bude odpovídat standardům, uvedeným v této PD.** Tyto standardy jsou závazné.

V případech, kdy v projektové dokumentaci není uveden druh materiálu či výrobku nebo není výrobek dostatečně specifikován, anebo kdy Zhotovitel navrhuje jiný rovnocenný výrobek, musí Zhotovitel předložit své návrhy s technickým popisem a s cenou ke schválení projektantovi.

Závazek Zhotovitele je vybudovat dílo kompletní ve všech řemeslech. Pokud by měl zhotovitel dojem, že je v dokumentaci něco opomenuto nebo je něco nejasného, musí toto uvést při podání nabídky. Jestliže tak neučiní, předpokládá se, že zahrnul vše nutné pro vybudování díla.

Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je

rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné České certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky. Projektant na základě pověření Objednatelem bude mít svrchovanou pravomoc při řešení všech záležitostí a případných neshod týkajících se kvality materiálu.