

16. 1. 2023
5/2022

Váš dopis ze dne:
04.01.2023
Vyřizuje / telefon:
Karel Mudruška / 267052954

Firma
ATELIER RENO, spol. s r.o.
Perspektivní 225/2
102 00 Praha-Štěrboholy Štěrboholy

V Praze dne 09.01.2023

**Praha 10, Vršovice, ul. Ukrajinská 304, č.parc. 2511/1, 2502/1, stavební úpravy nájemní jednotky nádraží
Praha - Vršovice**

K předložené projektové dokumentaci pro stavební řízení nemá PREdistribuce, a.s. (dále jen PREdi) zásadních připomínek při dodržení následujících podmínek:

1. Respektování ochranných pásem dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. V těchto pásmech nelze bez souhlasu PREdi provádět zemní práce, zřizovat stavby, či umisťovat konstrukce a provádět činnosti, které by jinak znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu. V těchto pásmech je rovněž zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět podzemní vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.
2. Při souběhu a křížení s podzemním vedením provozovaným PREdi nutno respektovat příslušné platné normy a předpisy, zvláště ČSN 73 60 05 "Prostorové uspořádání vedení technického vybavení" a ČSN 33 2000-5-52 "Stavba vedení".
3. Respektování vzdálenosti krajního silového kabelu od stavebního objektu (regulační čáry), která je dána ČSN 73 60 05 a má být alespoň 0,6 m. Toto pásmo je vyhrazeno silovým energetickým kabelům a kabelům dispečerského řízení energetiky a nelze jej využít pro žádné jiné technologické nebo obslužné zařízení. Tyto silové energetické kabely musí zůstat uloženy nezabetonované a v předepsaném krytí. U našeho silnoprůdového venkovního vedení nesmí být narušena stabilita podpěrných bodů a uložení uzemnění.
4. Výkopové práce v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek.
5. Na nově vzniklém přejezdu (parkovacím stání) požadujeme ochránění kabelového vedení uložením do půlených kabelových trub AROT.cz nebo do kabelových betonových žlabů pro mechanickou ochranu kabelů. Přejezd bude zakreslen do plánu s vyznačením ochráněného kabelového vedení včetně kót. Plánek se zákresem a kopií tohoto vyjádření předáte na podatelnu nebo zašlete na email: inspektori@predistribuce.cz.
6. V případě, že v rámci této akce je nutné provést přeložení energetického zařízení PREdi, projedná projektant stavby tyto přeložky s oddělením Rozvoj a obnova sítí, Svornosti 19a, Praha 5 - Smíchov s příslušným oblastním technikem. Konzultační den středa 8 - 12, 13 - 15 hod.
Přeložka bude v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb. zajišťována naší společností na náklad toho, kdo ji vyvolal. Vlastnictví zařízení se po realizaci nezmění. Na základě podaného formuláře žádosti o přeložku zařízení a projektové dokumentace zahrnující i tuto přeložku bude pracovníky PREdi zpracován technicko - ekonomický návrh stavby. Před realizací stavby bude mezi vyvolavatelem a PREdi uzavřen smluvní vztah (výhradně v písemné formě), kterým budou sjednány všechny vzájemné vztahy a součinnosti.
7. Opláštění objektu nesmí omezit manipulační prostor, plné otevření, výměnu dvířek, případně celé naší skříň. Při provádění prací v prostoru pod skříní dbejte zvýšené opatrnosti. Konstrukce musí umožňovat případnou výměnu kabelu distribuční sítě. Obdobně se musí postupovat při výstavbě či úpravě oplocení, ve kterém je osazena skříň PREdi.
8. Při změně nivelety terénu (např. snížení) v prostoru našich sítí je nutné dodržení hodnot minimálního krytí dle platných technických norem. Stávající krytí před započatím prací lze zjistit ručně kopanými sondami. Nebude-li možno

dodržet hodnoty minimálního krytí, je nutné provést zahloubení nebo eventuálně přeložku našich sítí. Veškeré práce na podzemních kabelových vedení PREDi může provádět výhradně firma vybraná z databáze zhotovitelů PREDi.

9. Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREDi je nezbytné získat **Souhlas se zahájením výkopových prací**. Ten lze získat pouze osobně na pracovišti Výdej mapových podkladů, a to **nejpozději 7 dní před plánovaným zahájením stavby**.

Návštěvní hodiny: Po a St 8:00-15:00, Út 8:00-12:00, Čt - po tel. objednání (26705 2169/2353). K udělení souhlasu je nezbytné předložit stanovisko PREDi, v rámci vydaného vyjádření s koordinační situací a je podmíněno platným souhlasem stavebního úřadu (např. stavebním povolením). Podrobnější informace včetně formuláře ke stažení jsou dostupné na www.predistribuce.cz

10. Při výkopových pracích nesmí dojít k narušení našich kabelových tras. V případě, že činností investora akce dojde k narušení zařízení PREDi, nebo k jeho poruše, je investor povinen neprodleně odstranit příčiny takového stavu a uhradit veškeré náklady vzniklé PREDi v souvislosti s likvidací poruchy a jejich následků v síti a u postižených odběratelů.

11. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení na e-mail: inspektori@predistribuce.cz. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely uloženy v pískovém lóži a provedeno krytí proti mechanickému poškození.

12. V případě požadavku na připojení do rozvodné sítě předložte situační plánec s umístěním připojovaného objektu a na příslušném tiskopisu výši požadovaného instalovaného a soudobého příkonu v kW.

13. Za správnost zákresu v předložené dokumentaci odpovídá projektant. Při realizaci nepoužívejte mapové podklady starší jeden měsíc. Případné škody na zařízení PREDi budou řešeny dle platné legislativy. Vytýčení distribuční sítě v terénu se neprovádí, pokud jsou trasy kabelů geodeticky zaměřeny. V případě, že je trasa kabelů geodeticky zaměřena, požádejte v útvaru Kmenová data sítě o soubor souřadnic, pomocí kterých Váš geodet určí přesnou polohu našeho zařízení. Bude-li investor na vytýčení přesto trvat, hradí veškeré náklady s tímto spojené. Předpokladem je osvědčení právního zájmu a uzavření hospodářské smlouvy na pracovišti Technické koordinace sídlící v Praze 9, Novovysočanská 696/3. Vaši návštěvu je vhodné dohodnout předem na telefonním čísle: 26705 2231.

Za dodržení platných norem a předpisů, odpovídá projektant a prováděcí firma. **Toto vyjádření nenahrazuje Souhlas se zahájením výkopových prací.**

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok.

S pozdravem

Kopie: S 24 100
Příloha: PD

PREDistribuce, a.s.
Svornosti 8199/19a
150 00 Praha 5
31

Ing. Miroslav Hamáček
Vedoucí oddělení Rozvoj a obnova sítí



Žádost o vyjádření PREdistribuce, a. s., k projektové dokumentaci

Evidenční číslo žádosti

Přijato

☒ Volbu vždy vyznačte křížkem

1. Důvod žádosti

<input checked="" type="checkbox"/> Stavební řízení (povolení)	<input type="checkbox"/> Ohlášení stavby
<input type="checkbox"/> Územní řízení (rozhodnutí)	<input type="checkbox"/> Jiné
<input type="checkbox"/> Sloučené územní a stavební řízení

2. Žadatel

☐ fyzická osoba ☒ právnická osoba

titul jméno David příjmení Borkovec titul datum narození

obchodní firma ATELIER RENO spol. s r.o. IČO 45796572

adresa Václavská 10, Praha 2 – Nové Město

zasílací adresa¹⁾

telefon²⁾ 773 143 315 e-mail²⁾ david.borkovec@atelierreno.cz

3. Údaje o akci

název Stavební úpravy nájemní jednotky Nádraží Praha – Vršovice

adresa Ukrajinská 304, 101 00 Praha 10 - Vršovice

katastrální území Vršovice parcelní číslo 2511/1 a 2502/1

4. Investor

☐ fyzická osoba ☒ právnická osoba

titul jméno příjmení titul datum narození

obchodní firma Správa železnic, státní organizace IČO 70994234

adresa Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město

zasílací adresa¹⁾

telefon²⁾ e-mail²⁾

¹⁾ Vypíšte pouze v případě, kdy je zasílací adresa jiná než adresa.
²⁾ Dobrovolně poskytnuté kontaktní údaje usnadní a zefektivní vzájemnou komunikaci.

PREdistribuce, a.s.

Došlo dne: **- 4 -01- 2023**

Vyřizuje:

Č.j.

5. Projektant

☐ fyzická osoba ☒ právnická osoba

titul jméno příjmení titul datum narození

obchodní firma ATELIER RENO spol. s r.o. IČO 457 96 572

adresa Václavská 10, Praha 2 – Nové Mesto

zasílací adresa¹⁾

telefon²⁾ e-mail²⁾

Prohlášení žadatele

Žadatel prohlašuje, že údaje uvedené v žádosti jsou správné a pravdivé.

V Praze dne 4. 1. 2023

podpis

Přílohy: ☒ průvodní a technická zpráva ☐ koordinační situace ☒ plná moc ☒ jiné: PD

¹⁾ Vypíšte pouze v případě, kdy je zasílací adresa jiná než adresa.

²⁾ Dobrovolně poskytnuté kontaktní údaje usnadní a zefektivní vzájemnou komunikaci.

 **Kontaktní formulář PRE:** www.pre.cz/kontakt
Kontakt: info@predistribuce.cz; www.predistribuce.cz

 **Zákaznická linka PRE:** 800 550 055

 **Zákaznické centrum PRE:**
Praha 1, Jungmannova 31 (Palác Adria)
Praha 4, Vladimírova 18

Centrum služeb PRE: Praha 1, Jungmannova 28 (Palác TeTa), tel.: 267 053 464, tepelne.studio@pre.cz, www.premereni.cz

 **Adresa pro doručování:** Pražská energetika, a. s., zákaznické služby, Na Hroudě 1492/4, Vršovice, 100 05 Praha 10

PRE