



HZSBX009Y0BG

**Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje****krajské ředitelství**

Štefánikova 32, 602 00 Brno

Č. j.: HSBM- 1212-3/2023

Počet stran: 3

Počet příloh: 1/PD

Adresát:

**ENEX GROUP s.r.o.**

náměstí 14. října 1307/2

150 00 Praha 5

Vyřizuje za PO: kpt. Ing. Iveta Maráková

Tel.: 950 639 112

E-mail: iveta.marakova@firebrno.cz

Vyřizuje za OOB: por. Ing. Pavlína Racková

Tel.: 950 630 179

E-mail: pavlina.rackova@firebrno.cz

Datum: 24. 2. 2023

**KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO  
DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA****Název stavby:**

Opravy bytových jednotek OŘ Brno, Bílovice nad Svitavou, vymezená BJ a, 2.NP

**Místo stavby:**

Komenského 300, 664 01 Bílovice nad Svitavou

k. ú.: Bílovice nad Svitavou, parc. č. st. 268

**Stavebník:**

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234

Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

**Předložená dokumentace:**

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

vypracoval: Ing. Petr Legner, ČKAIT 0010548

datum: 23.11.2022

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JmK“) obdržel dne 15. 2. 2023 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS JmK k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950 639 111

Datová schránka: ybiaiuv

IČO: 70884099

E-mail: spd.podatelna@firebrno.cz www.hzscr.cz/hzs-jihomoravskeho-kraje

Číslo účtu: 10039881/0710

### **Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany**

HZS JmK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS JmK vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

#### **Odůvodnění**

HZS JmK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Opravy bytových jednotek OŘ Brno, Bílovice nad Svitavou, vymezená BJ A, 2.NP

vypracoval: Jan Drahoš, ČKAIT 0009528

datum: červen 2022

HZS JmK posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu čtyřpodlažní výpravní budovy s jedním podzemním podlažím, ve které bude v rámci navržených úprav rekonstruována stávající bytová jednotka ve 2.NP. Dojde k osazení požárních dveří do řešené bytové jednotky. Stavba je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie II.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS JmK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

### **Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva**

HZS JmK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru, podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“) a podle stavebního zákona posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS JmK podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

### **Odůvodnění**

HZS JmK neuplatňuje k dokumentaci žádné požadavky, avšak upozorňuje, že dle nám známých stacionárních, geograficky definovatelných zdrojů ohrožení se předmětná lokalita nachází v oblasti, která je ohrožena zvláštní povodní pod vodním dílem Boskovice a vodním dílem Letovice.

Předložená dokumentace dále splňuje základní požadavky ochrany obyvatelstva. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodlo oddělení ochrany obyvatelstva a krizového řízení tak, jak je ve výroku uvedeno

HZS JmK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace
- Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 10 odst. 6
- Vyhláška č.380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, § 22
- Havarijní plán Jihomoravského kraje
- Gisové vrstvy záplavového území

### **Závěr**

HZS JmK na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

**SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

**kpt. Ing. Iveta Maráková**  
referent  
úřední osoba

