

VÁŠ DOPIS Č.J.: 10925/22
ZE DNE: 21.09.2022
NAŠE ZN.: OÚPR/K/22/0463/Lep/Med
NAŠE Č. J.: MMB/0474169/2022/Med
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0474169/2022
SPIS. ZN. D.O.: MMB/0553983/2021

SUDOP BRNO, spol. s r.o.
Kounicova 26
611 36 Brno

VYŘIZUJE: Ing. arch. Jana Medková
TELEFON: +420 542 174 075
E-MAIL: medkova.jana@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DS: tfy5bmb

DATUM: 05.01.2023
POČET LISTŮ: 5

Koordinované závazné stanovisko k územnímu řízení pro záměr:

„**Výstavba uzlové trakční napájecí stanice Brno-Černovice**“ na pozemcích p.č. viz str. 2 – 6 Průvodní zprávy v k.ú. Černovice, Židenice a Slatina ve správním obvodu obce Brna, (dále k.ú. Šlapanice u Brna, Ponětovice, Blažovice, Holubice, Zbýšov a Křenovice u Brna mimo správní obvod obce Brna)

Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje

vydává

podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti spol. SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, zastupující investora stavby, Správu železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc, podané na referát koordinace stanovisek MMB při OÚPR MMB dne 22.09.2022 ve věci koordinovaného závazného stanoviska pro územní řízení k záměru - „**Výstavba uzlové trakční napájecí stanice Brno-Černovice**“ na pozemcích p.č. viz str. 2 – 6 Průvodní zprávy v k.ú. Černovice, Židenice a Slatina ve správním obvodu obce Brna, (dále k.ú. Šlapanice u Brna, Ponětovice, Blažovice, Holubice, Zbýšov a Křenovice u Brna mimo správní obvod obce Brna)

přípustné

koordinované závazné stanovisko.

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu uzlové trakční napájecí stanice Brno Černovice na trati Přerov – Brno hl.n. Jedná se o výstavbu nové drážní infrastruktury a rekonstrukci a doplnění stávající drážní infrastruktury. Předmětem této stavby je především výstavba nové trakční napájecí stanice (TNS) Černovice, která bude sloužit pro napájení trakčního vedení 25kV AC Správy železnic a bude umístěna při ulici Černovické, vedle železniční tratě Brno – Přerov v k.ú. Černovice. V areálu TNS bude umístěna nová

technologická budova a dále krytá stání dvou trakčních transformátorů a jedno kryté stání distribučního transformátoru. Transformátory budou napájeny ze zapouzdřené rozvodny 110 kV, která bude umístěna v technologické budově. Rozvodna bude připojena na blízké stávající venkovní vedení 110 kV pomocí nového odbočovacího stožáru a nového venkovního vedení o délce cca 15 m. Dále budou v areálu TNS umístěny dva trakční měniče, které budou sloužit pro napájení trakčního vedení 25 kVA AC z trakčních transformátorů. Areál TNS bude částečně umístěn na náspovém tělese uzavřeném opěrnou zdí. Celý areál bude oplocen. Mimo rozvodny 110 kV budou v technologické budově umístěny rozvodny VN, vlastní spotřeba a další technologická zařízení Správy železnic a EG.D, a.s. Pro možnost připojení nové TNS na trakční vedení blízké trati budou vybudovány nové trakční stožáry, vzdušné lanové převěsy a zemní kabelovod. Dále bude zřízené osvětlení, kabelové rozvody, VN, NN, sdělovací rozvody a zařízení, kamerový systém a oplocení, přípojka vody, dešťová kanalizační přípojka, jímka pro zachyt splaškových vod. Příjezd do nové TNS bude umožněn po nové příjezdové komunikaci, která bude napojena na silnici II/374 v ulici Černovické.

Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Jan Zářecký, SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, s datem 30.06.2022.

Ke koordinovanému závaznému stanovisku vydaly dotčené orgány závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření s podmínkami.

Dotčenými orgány, které se vyjádřily k územnímu řízení předmětného záměru jsou Odbor památkové péče MMB, Odbor životního prostředí MMB a Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB:

MMB Odbor památkové péče

Vyřizuje: Mgr. Marie Szabóová, tel. 542 174 234

szaboova.marie@brno.cz

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na úseku státní památkové péče na území města Brna, posoudil žádost ze dne 29.09.2022, podanou ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), Odborem územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (OÚPR MMB), Kounicova 67, Brno v rámci řízení o vydání koordinovaného závazného stanoviska k žádosti společnosti SUDOP BRNO, spol. s r.o. v souladu s *ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči*, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“),

vydává

ve věci:

k.ú. Černovice, pozemky p. č. 2722/1, 2722/5, 2722/6, 2722/16, 2722/17, 2722/22, 2722/23, 2722/24, 2750/4, 2750/5, 2750/8, 2947/1, 2947/5, 2949,

k. ú. Židenice, pozemky p. č. 271/1, 272/1, 607/1, 607/2

- Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno vyhlášené rozhodnutím OK NVmB č.j. KULT/402/90/Sev,

k.ú. Černovice, pozemky p. č. 2768/4, 2769/6, 2769/8, 2769/9, 2769/10, 2769/11, 2769/12, 2769/13, 2769/14, 2769/25, 2769/28, 2769/32, 2769/37, 2769/38, 2769/52, 2950, 2951, 2952/2, 2952/3, 2952/4, 2952/6, 2952/13, 2953, 2955,

k.ú. Židenice, pozemky p. č. 9404/34, 9404/13, 9405/4, 9405/5, 9405/6,

k.ú. Slatina, pozemky p. č. 2299/1, 2299/3, 2299/6, 2299/17, 2299/20, 2299/21, 2320, 2323/8, 2332/1, 2332/2, 2332/3,

k.ú. Blažovice, pozemky p. č. 538/5, 705/4, 889/1, 895,

k.ú. Holubice, pozemky p. č. 1426/2, 1444, 1449,

k.ú. Křenovice u Slavkova, pozemky p. č. 545/2, 545/11, 545/12, 545/27, 545/34,

k.ú. Ponětovice, pozemky p. č. 232/1, 232/2,

k.ú. Šlapanice u Brna, pozemek p. č. 2653/4,

k.ú. Zbýšov, pozemek p. č. 520,

- umístění stavby „Výstavba uzlové trakční napájecí stanice Brno Černovice“

závazné stanovisko:

Umístění stavby, která řeší výstavbu uzlové trakční napájecí stanice Brno-Černovice, v rozsahu žádosti a předložené dokumentace stupeň DÚR „Výstavba uzlové trakční napájecí stanice Brno-Černovice“, zpracované v červnu 2022 Ing. Janem Zářeckým, SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, Brno, ve smyslu § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči,

je přípustné.

MMB Odbor životního prostředí

Vyřizuje: Jana Němcová, tel. 542 174 564

nemcova.jana@brno.cz

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s výstavbou uzlové trakční napájecí stanice Brno Černovice (trať dle TTP č. 315A Přerov – Brno hl.n. v k.ú. Černovice, Židenice, Slatina) **souhlasí za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:**

Projekt řeší výstavbu uzlové trakční napájecí stanice Brno Černovice (trať dle TTP č. 315A Přerov – Brno hl.n. v k.ú. Černovice, Židenice, Slatina).

Jedná se o výstavbu nové drážní infrastruktury a rekonstrukci a doplnění stávající drážní infrastruktury. Předmětem této stavby je především výstavba nové trakční napájecí stanice (TNS) Černovice. Nová TNS bude sloužit pro napájení trakčního vedení 25kV AC Správy železnic a bude umístěna při ulici Černovická vedle železniční tratě Brno – Přerov v k.ú. Černovice. V areálu TNS bude umístěna nová technologická budova a dále kryté stání dvou trakčních transformátorů 110/xxkV a jedno kryté stání distribučního transformátoru 110/23kV. Transformátory budou napájeny ze zapouzdržené rozvodny 110kV, která bude umístěna v technologické budově. Rozvodna 110kV bude připojena na blízké stávající venkovní vedení 110kV pomocí nového odbočovacího stožáru a nového venkovního vedení 110kV o délce cca 15 m. Dále budou v areálu TNS umístěny dva trakční měniče, které budou sloužit pro napájení trakčního vedení 25kVA

AC z trakčních transformátorů. Areál TNS bude částečně umístěn na náspovém tělese uzavřeném opěrnou zdí. Celý areál bude oplocen. Mimo rozvodny 110kV budou v technologické budově umístěny rozvodny VN, vlastní spotřeba a další technologická zařízení Správy železnic a EG.D, a.s. Pro možnost připojení nové TNS na trakční vedení blízké trati budou vybudovány nové trakční stožáry, vzdušné lanové převěsy a zemní kabelovod.

Příjezd do nové TNS bude umožněn po nové příjezdové komunikaci, která bude napojena na silnici II/374 v ulici Černovická.

- **z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**, ve znění pozdějších předpisů:

Odborný referent Bc. Radek Kronovet, tel: 542 174 572

kronovet.radek@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby s přihlédnutím k charakteru prováděných prací byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti, mezi která patří zejména:

- důkladné kropení vzniklých prašných ploch stavenišť (zejména v době suchého a větrného počasí)
- pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na stavenišť a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá důkladná očista
- skladování stavebních materiálů jemných frakcí na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění jejich důkladná očista
- udržování pořádku na staveništi a v okolí staveniště

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech**:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534

reznickova.helena@brno.cz

OŽP MMB požaduje dodržování platné legislativy – zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Městský geolog: RNDr. Ladislava Ondráčková, tel: 542 174 567

ondrackova.ladislava@brno.cz

OŽP MMB doporučuje při realizaci dozor geologa.

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, ve znění pozdějších předpisů a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně**:

Odborný referent: Ing. Monika Knězková, tel: 542 174 553

knezkova.monika@brno.cz

Orgán ochrany přírody doporučuje, aby kácení dřevin bylo provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, neboť dle § 5a tohoto zákona nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků. V případě kácení dřevin v době hnízdění ptactva (tj. od 1. 4. do 31. 8. běžného roku) by bylo nutné porost nejprve prohlédnout, zda se na něm nevyskytují

osídlená ptačí hnízda. V případě zjištění jejich výskytu je nutné s kácením počkat až do doby jejich vyhnízdění.

Odborný referent: Ing. Lenka Doležalová, tel. 542 174 130

dolezalova.lenka.mmb@brno.cz

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání.

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a s charakteristikou dle § 3 vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdější změny, nutné povolení orgánu ochrany přírody, na základě žádosti vlastníka. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný úřad městské části města Brna, tj. ÚMČ Brno-Černovice a ÚMČ Brno-Slatina.

O povolení ke vstupu a dočasnému užívání plochy zeleně zažádejte OŽP ÚMČ Brno-Černovice a OŽP ÚMČ Slatina, který stanoví specifické podmínky a požadavky.

MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Podklad pro vydání koordinovaného (závazného) stanoviska podle ust. § 4 odst. 7 stavebního zákona pro územní řízení.

Popis stavby: Jedná se o výstavbu nové drážní infrastruktury a rekonstrukci a doplnění stávající drážní infrastruktury.

Předmětem této stavby je především výstavba nové trakční napájecí stanice (T NS) Černovice. Nová T NS bude sloužit pro napájení trakčního vedení AC Správy železnic a bude umístěna při ulici Černovická vedle železniční trati Brno — Přerov v k.ú. Černovice.

V areálu T NS bude umístěna nová technologická budova a dále kryté stání dvou trakčních transformátorů a jedno kryté stání distribučního transformátoru. Transformátory budou napájeny ze zapouzdřené rozvodny 110 kV, která bude umístěna v technologické budově.

Rozvodna bude připojena na blízké stávající venkovní vedení 110kV EG.D pomocí nového odbočného stožáru a nového venkovního vedení 110kV o délce cca 15 m.

Dále budou v areálu T NS umístěny dva trakční měniče, které budou sloužit pro napájení trakčního vedení 25kV AC z trakčních transformátorů.

Vzhledem k místním podmínkám bude areál TNS částečně umístěn na násypovém tělese uzavřeném opěrnou zdí. Celý areál bude oplocen.

Mimo rozvodny 110 kV budou v technologické budově umístěny rozvodny VN, vlastní spotřeba a další technologická zařízení Správy železnic a EG.D, a.s.

Pro možnost připojení nové T NS na trakční vedení blízké trati budou vybudovány nové trakční stožáry, vzdušné lanové převěsy a zemní kabelovod pro možnost vedení kabelových vedení z prostoru TNS ke kolejím.

Dále bude v areálu T NS zřízeno osvětlení, kabelové rozvody VN, NN, sdělovací rozvody a zařízení, kamerový systém a oplocení.

Příjezd do nové T NS bude umožněn po nové příjezdové komunikaci, která bude napojena na silnici 11/374 v ulici Černovická (vodovodní přípojka – zásobování vodou, likvidace dešťových vod – kanalizační přípojka, likvidace splaškových vod – jímky na vyvážení /TNS nebude trvale obsazena/).

Vodoprávní úřad

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jana Černá, tel: 542174021

cerna.jana@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle *ust. § 106 odst. 1 vodního zákona*, vydává podle *ust. § 18 vodního zákona* následující vyjádření:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, za těchto podmínek:

Objekt není vodním dílem ve smyslu *ust. § 55 vodního zákona*.

Objekt rozvodny s umístěním transformátorů podléhá posouzení podle *ust. § 17 vodního zákona* zdejšího vodoprávního úřadu. Před vydáním územního rozhodnutí, stavebník požádá vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB o vydání závazného stanoviska. K žádosti na formuláři dle *vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu*, přiloží:

- plnou moc v případě zastupování žadatele,
- 2x projektovou dokumentaci,
- stanovisko příslušného správce vodního toku,
- kopii katastrální mapy s popisem a zakreslením místa stavby nebo činnosti,

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu slouží jako podklad pro vydání územního rozhodnutí.

Orgán státní správy lesů

Oprávněná úřední osoba: Ing. Vladimír Votava, tel: 542174036

votava.vladimir@brno.cz

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle *ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů*, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) vydává podle *ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád*, ve znění pozdějších předpisů, následující vyjádření:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Oprávněná úřední osoba: Ing. Tomáš Matějík, tel: 542174029

matejik.tomas@brno.cz

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle *ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu*, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) vydává podle *ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád*, ve znění pozdějších předpisů, následující vyjádření:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná.

Odbor VLHZ MMB vydal pro navrhovanou stavbu souhlas pod č.j. MMB/0511417/2022, sp.zn. OVLHZ/MMB/0474690/2022 ze dne 18.10.2022 podle *ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF*.

Pokud budou stavbou dotčeny další pozemky patřící do ZPF, pak podle *ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF* souhlasu orgánu ochrany ZPF k odnětí pozemků není třeba, neboť pozemky budou použity k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy

do původního stavu. Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy je nutné nejméně 15 dní předem písemně oznámit Odboru VLHZ MMB.

Odůvodnění:

Dne 22.09.2022 podal na referát koordinace stanovisek MMB oří OÚPR MMB žadatel, spol. SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, zastupující investora stavby, Správu železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc, žádost ve věci vydání koordinovaného závazného stanoviska k územnímu řízení pro záměr „**Výstavba uzlové trakční napájecí stanice Brno-Černovice**“ na pozemcích p.č. viz str. 2 – 6 Průvodní zprávy v k.ú. Černovice, Židenice a Slatina ve správním obvodu obce Brna, (dále k.ú. Šlapanice u Brna, Ponětovice, Blažovice, Holubice, Zbýšov a Křenovice u Brna mimo správní obvod obce Brna). Dle *ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)*, ve znění pozdějších předpisů, je k územnímu řízení předmětné stavby vydáváno koordinované závazné stanovisko.

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu uzlové trakční napájecí stanice Brno Černovice na trati Přerov – Brno hl.n. Jedná se o výstavbu nové drážní infrastruktury a rekonstrukci a doplnění stávající drážní infrastruktury. Předmětem této stavby je především výstavba nové trakční napájecí stanice (TNS) Černovice, která bude sloužit pro napájení trakčního vedení 25kV AC Správy železnic a bude umístěna při ulici Černovické, vedle železniční tratě Brno – Přerov v k.ú. Černovice. V areálu TNS bude umístěna nová technologická budova a dále krytá stání dvou trakčních transformátorů a jedno kryté stání distribučního transformátoru. Transformátory budou napájeny ze zapouzdřené rozvodny 110 kV, která bude umístěna v technologické budově. Rozvodna bude připojena na blízké stávající venkovní vedení 110 kV pomocí nového odbočovacího stožáru a nového venkovního vedení o délce cca 15 m. Dále budou v areálu TNS umístěny dva trakční měniče, které budou sloužit pro napájení trakčního vedení 25 kVA AC z trakčních transformátorů. Areál TNS bude částečně umístěn na náspovém tělese uzavřeném opěrnou zdí. Celý areál bude oplocen. Mimo rozvodny 110 kV budou v technologické budově umístěny rozvodny VN, vlastní spotřeba a další technologická zařízení Správy železnic a EG.D, a.s. Pro možnost připojení nové TNS na trakční vedení blízké trati budou vybudovány nové trakční stožáry, vzdušné lanové převěsy a zemní kabelovod. Dále bude zřízené osvětlení, kabelové rozvody, VN, NN, sdělovací rozvody a zařízení, kamerový systém a oplocení, přípojka vody, dešťová kanalizační přípojka, jímka pro zachyt splaškových vod. Příjezd do nové TNS bude umožněn po nové příjezdové komunikaci, která bude napojena na silnici II/374 v ulici Černovické.

K uvedené věci zaslal dne 26.09.2022 referát koordinace stanovisek OÚPR MMB žádost o vydání závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření následujícím dotčeným orgánům MMB – Odboru památkové péče MMB, Odboru životního prostředí MMB, Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB a Odboru dopravy MMB. Odbor územního plánování a rozvoje MMB není příslušný k vydání závazného stanoviska k předmětnému záměru, proto nebyl žádostí obeslán. K uvedenému záměru obdržel referát koordinace stanovisek OÚPR MMB od dotčených orgánů MMB níže uvedená závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření:

- **OÚPR MMB** – jelikož se stavba nachází ve správních obvodech dvou obcí s rozšířenou působností, není Odbor územního plánování a rozvoje MMB příslušný k vydání závazného stanoviska. Dle § 7 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska dle § 96b stavebního zákona příslušný Krajský úřad Jihomoravského kraje - Odbor územního plánování a stavebního řádu. **Závazné stanovisko OÚPR MMB proto není součástí tohoto koordinovaného závazného stanoviska.**
- **OPP MMB** – dne 27.10.2022 závazné stanovisko č.j. MMB/0526715/2022/S/zs ze dne 26.10.2022 se závěrem o přípustnosti stavby bez podmínek. V odůvodnění tohoto závazného stanoviska OPP MMB uvádí:

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 29.9.2022 žádost OÚPR MMB o vydání závazného stanoviska ve věci stavby nazvané „Výstavba uzlové trakční napájecí stanice Brno-Černovice“.

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu nové trakční napájecí stanice (TNS) Černovice, která má sloužit pro napájení trakčního vedení 25kV AC Správy železnic. TNS má být umístěna při ulici Černovická vedle železniční tratě Brno – Přerov v k.ú. Černovice. Předmětné nemovitosti v k.ú. Černovice, pozemky p. č. 2722/1, 2722/5, 2722/6, 2722/16, 2722/17, 2722/22, 2722/23, 2722/24, 2750/4, 2750/5, 2750/8, 2947/1, 2947/5, 2949 a v k. ú. Židenice, pozemky p. č. 271/1, 272/1, 607/1, 607/2 se nacházejí na území OP MPR Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 06.04.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči si OPP MMB vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 13.10.2022 pod č.j. NPU-371/84032/2022 (PH) a doručeno na OPP MMB dne 13.10.2022. NPÚ ÚOP v Brně sděluje, že „provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení kulturně historických hodnot, pro které bylo ustanoveno ochranné pásmo MPR Brno.

Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých z vlastní úřední činnosti dospěl OPP MMB k závěru, že výše uvedená stavba je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná. Stavba neovlivní negativně pohledové vazby na městskou památkovou rezervaci ani její dominanty. Nedochází tak ke kolizi s hodnotami, které je třeba prostřednictvím ochranného pásma z pohledu státní památkové péče chránit.

Ke zbývajícím částem pozemků v k.ú. Černovice, k.ú. Židenice a k.ú. Slatina, které byly uvedeny v žádosti (konkrétně se jedná o pozemky p. č. 2768/4, 2769/6, 2769/8, 2769/9, 2769/10, 2769/11, 2769/12, 2769/13, 2769/14, 2769/25, 2769/28, 2769/32, 2769/37, 2769/38, 2769/52, 2950, 2951, 2952/2, 2952/3, 2952/4, 2952/6, 2952/13, 2953, 2955, k.ú. Černovice, pozemky p. č. 9404/34, 9404/13, 9405/4, 9405/5, 9405/6, k.ú. Židenice, pozemky p. č. 2299/1, 2299/3, 2299/6, 2299/17, 2299/20, 2299/21, 2320, 2323/8, 2332/1, 2332/2, 2332/3, k.ú. Slatina) sdělujeme v souladu s ust. §154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že tyto pozemky nejsou kulturní památkou a nacházejí se mimo území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno. Tato část stavby není předmětem řízení o vydání závazného stanoviska dle § 14 zákona č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči.

Předmětem řízení dále není část stavby nacházející se v k.ú. Blažovice, Holubice, Křenovice u Slavkova, Ponětovice, Šlapanice u Brna, Zbýšov, neboť OPP MMB v tomto případě není dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb, správní řád, místně příslušný správní orgán.

V případě výkopových prací OPP MMB upozorňuje na povinnosti vyplývající ze znění § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro koordinované závazné stanovisko OÚPR MMB dle § 4 odst. 7 stavebního zákona.

- **OŽP MMB** – dne 21.10.2022 souhlasné stanovisko jako podklad pro vydání koordinovaného stanoviska k územnímu řízení s podmínkami uvedenými v textu výroku s z hlediska ochrany ovzduší, z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie, z hlediska ochrany přírody a krajiny a z hlediska ochrany a tvorby zeleně.
- **OVLHZ MMB** – dne 22.12.2022 podklad pro vydání koordinovaného stanoviska k územnímu řízení bez námitek a bez podmínek z hlediska orgánu státní správy lesů, s podmínkami uvedenými v textu výroku z hlediska vodoprávního úřadu a s odkazem na samostatně vůči žadateli vydaný souhlas č.j. MMB/0511417/2022, sp.zn. OVLHZ/MMB/0474690/2022 ze dne 18.10.2022 podle *ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu*.
- **OD MMB** – dne 07.11.2022 vyjádření, sdělující, že Magistrát města Brna, Odbor dopravy (dále jen „MMB OD“), podle *ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích*, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon o pozemních komunikacích“), není dotčeným orgánem z hlediska územního řízení, protože danou akcí není dotčeno řešení místních a účelových komunikací.
Magistrát města Brna, Odbor dopravy, vydal k uvedené věci samostatné vyjádření dne 26.10.2022 pod čj. MMB/474164/2022.

Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů prověřil a zjistil, že podmínky pro územní řízení předmětného záměru nejsou v rozporu, a proto je zkoordinoval a vydal přípustné koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Koordinované závazné stanovisko MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., *správní řád*, ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto se proti němu nelze odvolat. Jednotlivá stanoviska jsou přezkoumatelná buď v rámci případného odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, pro které bude toto koordinované závazné stanovisko podkladem, nebo je přezkoumatelné formou přezkumného řízení dle § 156 *správního řádu*, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Viktor Poledník

pověřený vykonáváním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

POČET PŘÍLOH: 0

DORUČÍ SE:

Žadatel

Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc, v zastoupení:

1) SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, DS: tfy5bmb

NA VĚDOMÍ:

2) OÚPR - Ing. arch. Syptáková (titl. str.)

3) OD

4) OŽP

5) OVLHZ

6) OÚPR – spis koordinace