



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Mgr. Kristýna Svobodová
SUDOP BRNO, spol. s r.o.
Brno, Kounicova 688/26
602 00

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
NAŠE ZNAČKA
BVK/17461/2022

VYŘIZUJE / LINKA/E-MAIL
Ing. Veronika Vlčková/543 433 258 17.10.2022
vvlckova@bvk.cz
pí Magdalena Machová/543 433 252

VĚC

Brno, ul. Olomoucká, Černovická, Ostravská, k. ú. Černovice, k. ú. Židenice, p. č. 9404/34,..., k. ú. Černovice, p. č. 2768/4,..., "Výstavba uzlové trakční napájecí stanice Brno-Černovice" – PD pro územní rozhodnutí - souhlasné stanovisko s podmínkami

Předmětem předkládané projektové dokumentace pro územní rozhodnutí je výstavba nové drážní trakční napájecí stanice (TNS) za účelem posílení napájení trakčního vedení zejména železničního uzlu Brno a tratě Brno – Přerov. TNS bude napojena na linku 110 kV EG.D pomocí nového stožáru, který bude do linky vložen. Linka je vedena těsně blízkosti nové TNS. Příjezd do TNS bude zajištěn z ulice Černovická zřízením nového sjezdu. Dále budou v rámci stavby řešeny inženýrské sítě, včetně přeložky STL GasNet a přeložky kabelů 22 kV EG.D.

K Vaší žádosti Vám Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. sdělují:

Zásobování vodou:

Pro napojení objektu na vodovod je navržena nová vodovodní přípojka PE100 SDR11 RC 32x3 délky 16,8 m, která bude napojena na stávající vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 100 LT na pozemku p. č. 2769/6, k. ú. Černovice. Přípojka bude ukončena vodoměrnou šachtou o vnitřních rozměrech 900x1200x1600 mm s umístěním v zeleném pásu na pozemku p. č. 2722/6, k. ú. Černovice. Vodovodní přípojka bude v celé délce uložena do chráničky PE90. Z vodoměrné šachty bude pokračovat vnitřní rozvod vody z potrubí PE100 SDR11 RC 50x4,6 délky 118,5 m do objektu technologické budovy k zařizovacím předmětům.

K územnímu řízení bude dodán souhlas vlastníka pozemku s umístěním vodoměrné šachty. V opačném případě je toto stanovisko neplatné.

Vnitřní rozvody vody z nové vodovodní přípojky **nesmí** křížit stávající vodovodní přípojku.

Upozorňujeme, že pro vodovodní řad DN 100 je zřízena služebnost, která je v naší akciové společnosti vedena pod č. smlouvy 62031055. Toto stanovisko se týká pouze technického řešení předložené stavby. Pro provádění prací, v rozsahu odpovídajícím daným věcným břemenům (služebnost), je nutné zažádat naši společnost (útvár právní) o vydání souhlasu a také vlastníka inženýrské sítě. K dané žádosti budete potřebovat toto stanovisko vyjadřující se k technickému řešení navrhovaných stavebních úprav. Doporučujeme dané předem konzultovat s paní Hanou Havlátovou (tel. 543 433 056, e-mail hhavlatova@bvk.cz) nebo Ing. Janou Charalambidu (tel. 543 433 055, e-mail jcharalambidu@bvk.cz), útvár právní.

Tlakové poměry: Zájmová lokalita je zásobována vodou z tlakového pásma 3.11.1 z vodojemu Bílá Hora s max. hladinou na kótě 303,53 m. n. m. Maximální hydrostatický tlak vody v místě napojení vodovodní přípojky může dosahovat až 0,7 MPa. Na **vnitřní instalaci požadujeme osadit redukční ventil.**

Potřeba vody: $Q_p = 60$ l/den, $Q_m = 90$ l/den, $Q_{výp} = 0,46$ l/s lze zajistit.

Projektová dokumentace vodovodní přípojky byla odsouhlasena na přípojkovém oddělení dne 14. 10. 2022 pod č. j. 73220722 formou orazítkování s přílohami podmínek. Tyto podmínky k povolení a realizaci přípojky dodržte.

K objednání vodovodní přípojky se dostavte osobně a předložte:

- platné povolení stavby s razítkem stavebního úřadu (včetně nabytí právní moci) - **1x kopie**
- PD vodovodní přípojky s uvedením čísla jednacího, pod kterým byla PD odsouhlasena - **1x kopie**
- výpis z katastru nemovitostí - **1x kopie**
- právnické osoby: IČ, DIČ, výpis z obchodního rejstříku, č. účtu
- plná moc k objednání – neobjednává-li majitel nemovitosti (není nutné notářské ověření)

Předložené doklady zůstávají u objednané přípojky.

- Areálový vodovod nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. přebírat k provozování. Přesto ale doporučujeme při realizaci řadů respektovat Městské standardy pro vodovodní síť a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 5401, ČSN 73 6005, ČSN 75 5411, ČSN 73 0873, ČSN EN 545.

Odkanalizování:

Spláskové odpadní vody budou odváděny do jímky na vyvážení umístěné na železobetonovou desku. Dle PD bude jímka vyvážena 2,5x ročně.

Wyvážení koncentrovaných odpadních vod shromažďovaných v bezodtokových jímkách (žumpách) a jejich vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu je činností, která je povolena pouze na tzv. stáčecích místech a na základě smlouvy uzavřené mezi dovozcem a provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu. Odvoz může provádět pouze provozovatel čistírny odpadních vod nebo osoba oprávněná podle živnostenského zákona 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Seznam stáčecích míst a podmínky (vč. stanovení nejvyšších přípustných hodnot znečištění) pro vypouštění dovážených koncentrovaných odpadních vod jsou uvedeny v kanalizačním řádu (příloha č. 3). Při zjištění překročení nejvyšších přípustných hodnot znečištění vyvážených koncentrovaných odpadních vod postupují smluvní strany podle smluvních podmínek provozovatele kanalizace pro veřejnou potřebu.

Dešťové vody budou odváděny novou dešťovou kanalizační přípojkou DN 200 KAM délky 17,6 m, která bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci pro veřejnou potřebu DN 1400 BEO v ulici Ostravská. Přípojka bude ukončena revizní kanalizační šachtou na pozemku investora.

Dle Generelu odvodnění města Brna je pro uvedenou lokalitu stanoven povolený odtok $q=10$ l/s/ha. Celková plocha zahrnutá do výpočtu odtoku dešťových vod je dle PD 4454 m². Povolený odtok činí 4,5 l/s.

Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou svedeny do retenční nádrže z trub DN 2000 délky 60m o celkovém objemu 187 m³ (minimální užitný objem činí 137,6 m³), který je navržen s ohledem na déšť s periodicitou 0,1 (10 letý déšť). Dešťové vody budou z RN odváděny do regulační šachty ŠD8 a dále regulovaně vypouštěny do přípojky dešťové kanalizace. Regulace odtoku bude zajištěna regulačním prvkem DN 200 typ T s odtokem nastaveným na max. 4,5 l/s.

V příloze Vám zasíláme PD dešťové kanalizační přípojky, která byla odsouhlasena orazítkováním na přípojkovém oddělení dne 14. 10. 2022, pod č. j. 73220723 s přílohou podmínek. Tyto podmínky k povolení a realizaci přípojky dodržte. Podmínky jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Veškeré stavební práce na kanalizační přípojce provádějte po konzultaci s obvodovým technikem kanalizačního provozu (p. K. Prokeš, tel. 724 375 495).

Upozorňujeme, že do dešťové kanalizační přípojky nesmí být odváděny splaškové vody.

- Upozorňujeme, že navazující kanalizační síť, která je v majetku města Brna a v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., je dimenzována s ohledem na bezpečnost při návrhovém dešti s periodicitou 0,5 (2 – letý déšť). Ochranu objektu před vzdutou vodou v kanalizaci pro veřejnou potřebu docílíte navržením vhodných opatření na vnitřní instalaci v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedenými normami. Jedná se zejména o následující normy:
 - ČSN EN 12056 – (1–5) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy (Část 1–5)
 - ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizaceJako úroveň hladiny vzdutí je uvažována úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.
- Odtok dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit přípustné odtokové množství $Q_{pov} = 4,5$ l/s.
- Areálovou kanalizaci vč. veškerých zařízení nacházející se na vnitřní kanalizaci (RN) nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., přebírat k provozování. Přesto ale doporučujeme při realizaci stoky respektovat Městské standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 6760, ČSN EN 12056 (1-5), ČSN 75 6101, ČSN 73 6005 a veškeré související předpisy.
- K závěrečné technické prohlídce bude předložen protokol o správnosti napojení pouze dešťových vod na dešťovou kanalizaci pro veřejnou potřebu vyhotovený odbornou firmou.
- **Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu města Brna.**

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí se stavbou v rozsahu dle předložené projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, dále požadujeme dodržení následujících podmínek:

- Stavbu proveďte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť, resp. s Městskými standardy pro kanalizační zařízení.
- Před zahájením stavebních prací zajistěte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (včetně přípojek), vyznačte je viditelně a chraňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu a kanalizace dohodněte telefonicky na příslušném provozu vodovodní a kanalizační sítě. Pro vytyčení vodovodu kontaktujte pana E. Stelzela (tel. 606 676 302, vytycenivodovodu@bvk.cz), pro vytyčení kanalizace kontaktujte pana K. Prokeše (tel. 724 375 495). Jedná se o placenou službu.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení a v nich uvedeném zákonu č. 274/2001 Sb. v platném znění. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu. U vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným terénem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky není dovoleno provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo kanalizační stoce nebo by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky jakéhokoliv odpadu, provádět terénní úpravy bez předchozího souhlasu BVK, a.s.
- Dodržte ochranné území vodovodních přípojek. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m na každou stranu od osy potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru nebo snižovat či zvyšovat terén bez předchozího souhlasu BVK, a.s. Dodržte ochranné území kanalizačních přípojek, pro které platí tytéž podmínky.
- V ochranném pásmu a ochranném území provádějte výkopové práce pouze ručně se zvýšenou opatrností.
- Vodoměrná šachta musí být během stavby i po jejím dokončení volně přístupná. Nad vstupem do vodoměrné šachty nesmí být zřízeno parkovací stání.

- Dodržte ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení. Při křížení požadujeme pokládané rozvody (vedení) uložit do chráničky (ochranné trubky). Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90°. V místech, kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce se blížícímu 90°, úhly menší než 45° nejsou přípustné.
- Zařízení staveniště a dočasné skládky umístěte mimo ochranná pásma a ochranná území technické infrastruktury v provozování BVK, a.s.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace a přístup k nim. Vodovodní armatury a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné. V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace přizve stavebník příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě. Příslušní obvodoví technici mohou vyžadovat protokolární předání a zpětné převzetí stavu dotčených poklopů a armatur. Obvodový technik provozu vodovodní sítě - **pan L. Schořík (tel. 606 715 405)**, obvodový technik provozu kanalizační sítě je **pan K. Prokeš (tel. 724 375 495)**.
- Obvodového technika provozu kanalizační sítě přizvěte ke kontrole napojení kanalizační přípojky.
- Zahájení prací oznamte min. 3 dny dopředu na příslušném provozu vodovodní a kanalizační sítě.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti, tel. č. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.

Pozn.: Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Toto stanovisko je platné pro rozsah projektových prací dle předložené projektové dokumentace a odpovídající popisu uvedeném v tomto stanovisku.

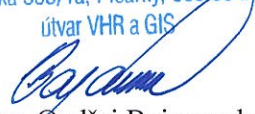
Vyjádření se vztahuje pouze k výstavbě nové drážní trakční napájecí stanice (TNS) v k. ú. Černovice.

Vyjádření BVK/17461/2022 má platnost 1 rok od data odeslání vyjádření a platí pouze pro vodovody a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Příloha: 2x PD odsouhlasené vodovodní a dešťové kanalizační přípojky (+ podmínky) Vám vracíme.

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
útvár VHR a GIS


Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku

Toto stanovisko se vztahuje k technickému řešení a nenahrazuje stanovisko vlastníka dotčené vodohospodářské infrastruktury.



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Věc: Podmínky k povolení a realizaci kanalizační přípojky – platnost 1 rok od data vydání

Upozornění: Nedílnou součástí tohoto vyjádření společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., které stavebník předkládá stavebnímu úřadu, je projektová dokumentace (PD) kanalizační přípojky. PD musí stavebník předem projednat s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. (provozovatel kanalizační sítě), které odsouhlasení technického řešení potvrdí zápisem a otištěním razítka přímo na PD.

1. V projektové dokumentaci požadujeme respektování těchto zákonných norem, standardů a vyhlášek:

- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a související prováděcí vyhlášku č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ČSN 75 6760, ČSN 75 6101, ČSN 73 6005, ČSN EN 12056
- Standardy pro kanalizační zařízení schválené městem resp. obcí, na jejíž stokovou síť se bude nemovitost připojovat
- V PD požadujeme graficky vyznačit veřejné prostranství, revizní kanalizační šachtu osadit na pozemku stavebníka
- Projektová dokumentace předložená k odsouhlasení resp. vyjádření musí obsahovat výpočet odtokového množství splaškových a dešťových vod, návrh opatření ke snížení odtoku dešťových vod.
- Případné rušení stávající přípojky požadujeme provést dle pokynů provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 971/1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka) a to na náklad odběratele.

2. Proces schvalování projektové dokumentace (PD) resp. stavby kanalizační přípojky:

- PD kanalizační přípojky schvaluje přípojkové oddělení, pracoviště Pisárecká 277/1, Brno, tel.č. 543 433 252, 543 433 269.
- Stavbu kanalizační přípojky povoluje příslušný stavební úřad (vydává územní souhlas, resp. příslušné rozhodnutí).

3. Křížení sítí:

- Před zahájením prací zajistíte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chráňte před poškozením.
- Vytýčení vodovodu (placená služba) dohodněte telefonicky na tel.č. 606 676 302 (provoz vodovodní sítě), vytyčení kanalizace na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace požadujeme přizvání příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou odsouhlaseny provozem vodovodní sítě resp. provozem kanalizační sítě.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodového technika vodovodního nebo kanalizačního provozu a dbejte jeho pokynů. Zahájení prací oznamte příslušnému provozu min. 3 dny předem na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

4. Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.
- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5m
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5m
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. a Magistrátu města Brna, Odboru investičního lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:
 - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulý provozování
 - vysazovat trvalé porosty
 - provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
 - provádět terénní úpravy.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

5. Pro realizaci kanalizační přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:

- Napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je nutno provést do vysazené odbočky na stoce, případně dodatečně jádrovým vývrtem a vývrt utěsnit vhodným těsněním.
- Přípojka bude provedena podle schválené PD, případné změny musí být předem odsouhlaseny zástupcem provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Stavebník, případně zhotovitel přizve příslušného obvodového technika ke kontrole vysazené odbočky, uložení přípojky před obetonováním a ke všem manipulacím na stávající stokové síti.

6. Závěrečná technická prohlídka

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., následující dokumenty:

- Kompletní PD skutečného provedení kanalizační přípojky. Odchylky od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem „Opraveno dle skutečnosti“, datem, razítkem a podpisem
- Potvrzení o převzetí geodetické dokumentace skutečného provedení přípojky kanalizace vydané oddělením GIS Odboru městské informatiky Magistrátu města Brna (platí pouze na území města Brna)
- Před záhozem výkopu je stavebník povinen zajistit geodetické zaměření skutečného uložení vedení nebo stavby přípojky kanalizace, všech případných změn na stávajících tech. sítích a křížení s ostatními tech. sítěmi, příp. uložených chrániček (volných i obsazených s informací o počtu a obsazení prostupů) v návaznosti na okolní terén. Tuto dokumentaci je povinen provést geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, dokumentace musí obsahovat číselné a grafické (ve formátu „dgn“) vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v digitální formě. Toto platí pro přípojky kanalizace, které jsou umístěny (i částečně) na veřejném prostranství a pouze na území města Brna.
- Přípojkový list K1
- Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem
- Protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na oddílný systém odkanalizování, vyhotovený odbornou firmou (neplatí pro lokality s jednotným systémem odkanalizování)

7. Uvedení kanalizační přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu:

- Uvedením kanalizační přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Smlouva o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod bude uzavřena s vlastníkem připojené nemovitosti (odběratelem). Opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
- Ke dni uvedení přípojky do provozu bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru v sídle společnosti Pisárecká 555/1a, Brno (zákaznická linka 840 177 177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považováno za neoprávněné vypouštění odpadních vod, které provozovatele opravňuje k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod.
- Náležitosti potřebné k uzavření Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace jsou vždy uvedeny v průvodním dopise k zaslanému návrhu smlouvy a rovněž na www.bvk.cz (rubrika zákazníkům/komunikace)
- Podmínky a způsob fakturace je možno projednat na Brněnských vodárnách a kanalizacích, a.s. v zákaznickém centru Pisárecká 555/1a v Brně (zákaznická linka 840 177 177), popř. tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

Upozornění pro stavební úřad:

„Číslo jednací k PD“, uvedené v zápatí tohoto vyjádření, musí být totožné s číslem uvedeným na souběžně předložené projektové dokumentaci. Vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. se vztahují pouze k takto odsouhlasené projektové dokumentaci. Tyto podmínky platí pouze pro stavební objekt kanalizační přípojky a pro křížení sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Číslo jednací k PD: 73220723

V Brně dne:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Brno 602 00
oddělení přípojek
14-10-2022

Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Věc: Podmínky k povolení a realizaci vodovodní přípojky – platnost 1 rok od data vydání

Upozornění: Nedílnou součástí tohoto vyjádření naší akciové společnosti, které stavebník předkládá stavebnímu úřadu, je projektová dokumentace (PD) vodovodní přípojky. PD musí stavebník předem projednat s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. (provozovatel vodovodní sítě), které odsouhlasení technického řešení potvrdí zápisem a otištěním razítka přímo na PD.

1. V projektové dokumentaci požadujeme respektování těchto zákonných norem, standardů a vyhlášek:

- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a související prováděcí vyhláška č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ČSN EN 806-1, ČSN EN 806-2, ČSN EN 806-3, ČSN 75 5401, ČSN 75 5455, ČSN 73 6660, ČSN 75 5411, ČSN 73 6005
- Standardy pro vodovodní síť schválené obcí, na jejíž vodovod se bude nemovitost připojovat
- V PD požadujeme graficky vyznačit veřejné prostranství a vodoměrnou šachtu osadit na pozemku stavebníka, je-li to technicky možné
- Projektová dokumentace předložená k odsouhlasení resp. vyjádření musí obsahovat výpočet potřeby vody

2. Proces schvalování projektové dokumentace (PD) resp. stavby vodovodní přípojky:

- PD vodovodní přípojky schvaluje přípojkové oddělení, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 277/1, Brno, tel.: 543 433 252, 543 433 269.
- Stavbu vodovodní přípojky povoluje příslušný stavební úřad (vydává územní souhlas, resp. příslušné rozhodnutí)

3. Pro realizaci vodovodní přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:

- Navrtávku na vodovod pro veřejnou potřebu, vysazení odbočky u přípojek profilů DN 80 mm a větších a osazení fakturačního vodoměru provádí výhradně provozovatel vodovodu za přítomnosti pracovníka provozu vodovodní sítě, pracoviště Pisárecká 277/1, Brno, tel.: 543 433 167, 543 433 163.
- Zbývající část vodovodní přípojky (včetně vodoměrné šachty) může provést rovněž firma k tomu oprávněná dle příslušného živnostenského zákona.
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. provedou na vyzvání investora nebo prováděcí firmy kontrolu stavební připravenosti (zejména připravenost vodoměrné šachty) a následné napojení přípojky na vodovodní řad.
- V případě stavební nepřipravenosti bude každá další kontrola hrazena investorem stavby.
- Před záhozem a vlastním zprovozněním přípojky musí být provedena tlaková zkouška a přípojka protokolárně převzata za přítomnosti pracovníka provozu vodovodní sítě Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Případné odchylky od PD, které nepodléhají změně stavebního povolení, požadujeme od dodavatele předložit k odsouhlasení provozu vodovodní sítě, pracoviště Pisárecká 277/1, Brno.
- Manipulaci s uzávěrem přípojky u vodovodního řadu, uzávěrem před vodoměrem a s vodoměrem smí provádět pouze pracovníci naší akciové společnosti.
- Zemní práce na vodovodní přípojce v komunikaci a chodníku lze provádět pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (ZUK), rozhodnutí o dopravní uzavírci a po řádném vytýčení inženýrských sítí jejich správci.
- Při provádění prací na vodovodní přípojce musí být dodrženy platné bezpečnostní předpisy.
- Zrušení stávající přípojky požadujeme provést dle ustanovení Městských standardů pro vodovodní síť a dle pokynů provozu vodovodní sítě, tel. 606 676 319 nebo 606 676 320 a na náklad odběratele.
- Při rekonstrukci vodovodní přípojky stavebník na své náklady provede odstranění stávající vodovodní přípojky.
- Stavebník vyzve provoz vodovodní sítě ke kontrole ovladatelnosti a osazení orientačních tabulek do 5-ti pracovních dnů ode dne realizace přípojky. Nebude-li přípojka funkční či nebude-li provoz vyzván ke kontrole ovladatelnosti, dojde k demontáži vodoměrné sestavy a zaslepení vodovodní přípojky. Opětovné zprovoznění bude provedeno po úspěšné kontrole ovladatelnosti a za úhradu vzniklých nákladů. Po úspěšné kontrole ovladatelnosti bude stavebníkovi přípojky předán protokol, který je podkladem pro uzavření smlouvy o dodávce vody z vodovodu.

4. Křížení sítí:

- Před zahájením prací vytyčte vodovod a kanalizaci v provozování naší akciové společnosti (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chraňte před poškozením.
- Vytýčení vodovodu (placená služba) dohodněte telefonicky na tel.č. 606 676 302 (Pisárky – vod. provoz), vytýčení kanalizace na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení požadujeme přizvání obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou odsouhlaseny vodárenským resp. kanalizačním provozem.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodového technika vodovodního nebo kanalizačního provozu a dbejte jeho pokynů. Zahájení prací oznamte příslušnému provozu min. 3 dny předem na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

5. Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.

- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5m
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5m
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:
 - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
 - vysazovat trvalé porosty
 - provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
 - provádět terénní úpravy.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihledně vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

6. Závěrečná technická prohlídka

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. následující dokumenty:

- Potvrzení o převzetí geodetické dokumentace skutečného provedení vodovodní přípojky vydané oddělením GIS Odboru městské informatiky Magistrátu města Brna (platí pouze na území města Brna)
 - Před záhozem výkopu je stavebník povinen zajistit geodetické zaměření skutečného uložení vedení nebo stavby vodovodní přípojky, všech případných změn na stávajících tech. sítích a křížení s ostatními tech. sítěmi, příp. uložených chrániček (volných i obsazených s informací o počtu a obsazení prostupů) v návaznosti na okolní terén. Tuto dokumentaci je povinen provést geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, dokumentace musí obsahovat číselné a grafické (ve formátu „dgn“) vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v digitální formě (platí pouze na území města Brna)
 - Kompletní PD skutečného provedení vodovodní přípojky. Odchytky od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem „Opraveno dle skutečnosti“, datem, razítkem a podpisem
 - Přípojkový list V1
 - Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem
- ## 7. Uvedení vodovodní přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu:
- Po uvedení vodovodní přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod bude uzavřena s vlastníkem připojené nemovitosti (odběratelem). Opravy a údržbu vodovodních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
 - Odbočení s uzavěrem jsou součástí vodovodu pro veřejnou potřebu.
 - Ke dni uvedení přípojky do provozu a osazení vodoměru bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o dodávce vody z vodovodu, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru Pisárecká 555/1a, Brno (zákaznická linka 840 177 177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Odběr vody bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považován za neoprávněný odběr vody, který provozovatele opravňuje k přerušení nebo omezení dodávky vody.
 - Náležitosti potřebné k uzavření Smlouvy o dodávce vody z vodovodu jsou vždy uvedeny v průvodním dopise k zaslanému návrhu smlouvy a rovněž na www.bvk.cz (rubrika zákazníkům/komunikace).

Upozornění pro stavební úřad:

„Číslo jednací k PD“, uvedené v zápatí tohoto vyjádření, musí být totožné s číslem uvedeným na souběžně předložené projektové dokumentaci. Vyjádření akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace se vztahuje pouze k takto odsouhlasené projektové dokumentaci. Tyto podmínky platí pouze pro stavební objekt vodovodní přípojka a pro křížení sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. S realizací přípojky je možné souhlasit až po převedení vodovodu pro veřejnou potřebu do majetku města Brna (resp. příslušné obce, města).

Číslo jednací k PD: 73220722

V Brně dne:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Brno 602 00
oddělení přípojek

14-10-2022

Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR