

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 685

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	70994234	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2134	1065	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Chrlice, č.p. 120, doprava				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2134				
2141/1	71411	ostatní plocha	dráha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno oprav a údržby

zřízení a provozování telekomunikačního vedení podle geom. plánu č. 405-3680/2001 a č. 931-3680/2001

Oprávnění pro

Telia Carrier Czech Republic a.s., U nákladového
nádraží 3265/10, Strašnice, 13000 Praha 3, RČ/IČO:
26207842

Povinnost k

Parcela: 2141/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.04.2002. Právní účinky
vkladu práva ke dni 30.04.2002.

V-4113/2002-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2141/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 685

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu (§20 zák.č.77/2002 Sb.) 1595/2003 -07hg ze dne 20.08.2003.

Z-10023/2004-702

Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 70994234

- o Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona ve smyslu § 2180 ObZ ze dne 26.07.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2016 12:12:38. Zápis proveden dne 19.08.2016.

V-17102/2016-702

Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha 1
Česká republika

RČ/IČO: 70994234

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:10:25

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 2068

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	70994226	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2141/16	13234	ostatní plocha	dráha	
2141/17	1589	ostatní plocha	jiná plocha	
2141/19	728	ostatní plocha	dráha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Zakladatelská listina Českých drah a.s. (§7 zák. 77/2002 Sb.).

Pro: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

Z-10023/2004-702

RČ/IČO: 70994226

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:10:25

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 2612

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Hanuš Jaroslav, Jánošíkova 743/14, Chrlice, 64300 Brno	920729/4107	1/2
Hanuš Radek, Okrajová 723/15, Chrlice, 64300 Brno	860902/4259	1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2135

305 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Chrlice, č.p. 912, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2135

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

vodovodní přípojky dle smlouvy v rozsahu GP č. 2194-75/2020

Oprávnění pro

Parcela: 2135

Povinnost k

Parcela: 1030/1, Parcela: 1030/2, Parcela: 384/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 5620063386 ze dne 13.01.2020.
Právní účinky zápisu k okamžiku 02.03.2021 08:00:00. Zápis proveden dne
26.03.2021.

V-4597/2021-702

Pořadí k 02.03.2021 08:00

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování technologických zařízení dle čl. II smlouvy

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Správa
železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: 2135

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 09.04.2013. Právní
účinky vkladu práva ke dni 26.04.2013.

V-5790/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

kabelového vedení NN, kabelové skříně NN dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP 2228-87/2020

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 654132 Chrlice

List vlastnictví: 2612

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 2135

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná BM-014330064556/003 ze dne 17.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.12.2020 08:00:33. Zápis proveden dne 20.01.2021.

V-25898/2020-702

Pořadí k 23.12.2020 08:00

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 04.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2017 15:54:14. Zápis proveden dne 04.01.2018.

V-29235/2017-702

Pro: Hanuš Radek, Okrajová 723/15, Chrlice, 64300 Brno

RČ/IČO: 860902/4259

Hanuš Jaroslav, Jánošíkova 743/14, Chrlice, 64300 Brno

920729/4107

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:10:25

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583898 Sokolnice

Kat.území: 752193 Sokolnice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Sokolnice, Komenského 435, 66452 Sokolnice	00282596	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

924/1

584 ostatní plocha

ostatní
komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno vedení**

telekomunikačních kabelů, právo přístupu za účelem údržby a oprav v rozsahu dle odst.IV. smlouvy a geometrického plánu č.963-153/2008

Oprávnění pro

Parcela: 1480/1

Povinnost k

Parcela: 924/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 18.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.04.2013.

V-3513/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a smlouvy č.: HO-014330065122/001 v rozsahu GP č.: 1684-20931/2020

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 924/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná HO-014330065122/001 ze dne 19.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.11.2020 07:00:00. Zápis proveden dne 23.12.2020.

V-19443/2020-703

Pořadí k 26.11.2020 07:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně p.č. 2452/9

Povinnost k

Parcela: 924/1

o **Změna číslování parcel**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583898 Sokolnice

Kat.území: 752193 Sokolnice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

neměřickým záznamem č. 1231 sloučena parcela p.č. 924/2

Povinnost k

Parcela: 924/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Hospodářská smlouva 3114/1984 ze dne 10.2.1984 č. 3114/84-25/G.

POLVZ:51/1984

Z-10800051/1984-734

Pro: Obec Sokolnice, Komenského 435, 66452 Sokolnice

RČ/IČO: 00282596

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:458/1994

Z-10800458/1994-734

Pro: Obec Sokolnice, Komenského 435, 66452 Sokolnice

RČ/IČO: 00282596

- o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 18.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.12.2012.

V-15966/2012-703

Pro: Obec Sokolnice, Komenského 435, 66452 Sokolnice

RČ/IČO: 00282596

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:13:20

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583898 Sokolnice

Kat.území: 752193 Sokolnice

List vlastnictví: 407

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	70994234	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1480/1	98434	ostatní plocha	dráha	
1480/2	1747	ostatní plocha	dráha	
1480/7	608	ostatní plocha	dráha	
1480/8	32446	ostatní plocha	dráha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

telekomunikačních kabelů, právo přístupu za účelem údržby a oprav v rozsahu dle odst.IV. smlouvy a geometrického plánu č.963-153/2008

Oprávnění pro

Parcela: 1480/1

Povinnost k

Parcela: 1407/79, Parcela: 924/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 18.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.04.2013.

V-3513/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy spočívající v umístění nového vedení VN v rozsahu dle geometrického plánu č. 997-1218/2009

Oprávnění pro

**EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 1480/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.09.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.10.2010.

V-11684/2010-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

splaškové kanalizace v rozsahu dle geometrického plánu č.856-9810/2007

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583898 Sokolnice

Kat.území: 752193 Sokolnice

List vlastnictví: 407

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Obec Sokolnice, Komenského 435, 66452 Sokolnice,
RČ/IČO: 00282596

Povinnost k

Parcela: 1480/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.07.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 16.08.2007.

V-9463/2007-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

kabelového vedení 22 kV v rozsahu dle čl.II smlouvy a geometrického plánu
č.1036-102/2011

Oprávnění pro

MOSOTIS s.r.o., Karlovarská 451/70, Severní Předměstí,
32300 Plzeň, RČ/IČO: 04821939

Povinnost k

Parcela: 1480/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.09.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 15.09.2011.

V-10720/2011-703

Listina Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 02.02.2018.
Právní účinky zápisu k okamžiku 06.02.2018 07:00:00. Zápis proveden dne
21.02.2018.

V-2344/2018-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně p.č.2452/1-část

Povinnost k

Parcela: 1480/1, Parcela: 1480/2

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 1480/2

o **Změna číslování parcel**

neměřický náčrt ZPMZ č.959, do p.č.1480/1 sloučena p.č.1627 (před obnovou původně
p.č.st.166)

Povinnost k

Parcela: 1480/1

o **Změna výměr obnovou operátu**

dle "Protokolu" č.j. OR-1022/2010-703 ze dne 10.11.2010 a ZPMZ č. 1021

Povinnost k

Parcela: 1480/1

o **Změna číslování parcel**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583898 Sokolnice

Kat.území: 752193 Sokolnice

List vlastnictví: 407

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

geometrickým plánem č.923-90/2008-vznikla z p.č.KN 1480/1.

Povinnost k

Parcela: 1480/7, Parcela: 1480/8

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Seznam pozemkové knihy 4/ č.d.8294/47, č.d.8566/37, č.d.198/51.**

POLVZ:35/1977

Z-10800035/1977-734

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

o **Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu (§20 zák.č.77/2002 Sb.) ze dne 20.08.2003.**

Z-1362/2004-734

*Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha 1*

RČ/IČO: 70994234

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:13:20

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583898 Sokolnice

Kat.území: 752193 Sokolnice

List vlastnictví: 980

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí,
60200 Brno

70888337

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková
organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí,
60200 Brno

70932581

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

998/1

5567 ostatní plocha

ostatní
komunikace

1651

22065 ostatní plocha

ostatní
komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, zřízení, provoz, údržbu, opravy a odstranění kanalizační přípojky,
včetně práva vstupu a vjezdu v rozsahu dle geometrického plánu č. 820-129/2006

Oprávnění pro

Parcela: 789

Povinnost k

Parcela: 998/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.03.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 25.04.2007.

V-4385/2007-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

údržby, oprav a odstranění kanalizačního řadu, včetně práva vstupu a vjezdu
v rozsahu dle geometrického plánu č.869-9968/2007

Oprávnění pro

Obec Sokolnice, Komenského 435, 66452 Sokolnice,
RČ/IČO: 00282596

Povinnost k

Parcela: 998/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.03.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 05.03.2009.

V-2484/2009-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

přípojky VN k fotovoltaiické elektrárně

Oprávnění pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583898 Sokolnice

Kat.území: 752193 Sokolnice

List vlastnictví: 980

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

**MOSOTIS s.r.o., Karlovarská 451/70, Severní Předměstí,
32300 Plzeň, RČ/IČO: 04821939**

Povinnost k

Parcela: 1651

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.09.2011.**

V-11008/2011-703

Listina **Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 02.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.02.2018 07:00:00. Zápis proveden dne 21.02.2018.**

V-2344/2018-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno oprav a údržby**

zřízení, provozování a odstranění kanalizační přípojky v rozsahu článku III. smlouvy a geometrického plánu č. 1197-36/2015

Oprávnění pro

Parcela: 1387/2

Povinnost k

Parcela: 998/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2015 16:25:08. Zápis proveden dne 06.01.2016.**

V-25576/2015-703

Pořadí k 09.12.2015 16:25

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a smlouvy č.:HO-014330054158/001 a v rozsahu GP č.: 1369-20254/2019

Oprávnění pro

**EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 998/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná HO-014330054158/001 ze dne 08.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.07.2019 07:00:00. Zápis proveden dne 13.08.2019.**

V-12059/2019-703

Pořadí k 23.07.2019 07:00

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a smlouvy č.: HO-014330065122/002 a v rozsahu GP č.: 1684-20931/2020

Oprávnění pro

**EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 998/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná HO-014330065122/002 ze dne 10.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.02.2021 07:00:00. Zápis proveden dne 16.03.2021.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583898 Sokolnice

Kat.území: 752193 Sokolnice

List vlastnictví: 980

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-3354/2021-703

Pořadí k 22.02.2021 07:00

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) ministra dopravy a spojů České republiky č.j. 3796/01-10-KM ze dne 10.9.2001, účinnost dnem 1.10.2001.

Z-2760/2001-734

Pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno

RČ/IČO: 70888337

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková

70932581

organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.427/09/Z 8 ze dne 17.09.2009; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-35181/2009-703

Pro: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno

RČ/IČO: 70932581

- o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č.219/2000 Sb. č. BP-16/089 ze dne 19.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2017 10:56:44. Zápis proveden dne 28.02.2017.

V-2110/2017-703

Pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno

RČ/IČO: 70888337

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č. j. 827/17/Z11 (dodatek č. 15 ke Zřizovací listině ze dne 17.9.2009, č.j. 427/09/Z8) ze dne 20.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2018 08:30:33. Zápis proveden dne 23.01.2018.

Z-113/2018-703

Pro: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno

RČ/IČO: 70932581

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:13:20

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583898 Sokolnice

Kat.území: 752193 Sokolnice

List vlastnictví: 1017

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverčí, 60200 Brno	70890013	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

726

5523 vodní plocha

koryto vodního
toku přirozené
nebo upravené

798

3692 ostatní plocha

jiná plocha

799

3283 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

služebnost umístění a provozování stavby na pozemku, vstup oprávněného, jeho zaměstnanců nebo jím pověřených osob na pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozování stavby, provádění její údržby a kontroly, její opravy v případě poruchy nebo jejího odstranění, rozsahu vymezeném GP č. 1612-3809/2019, v rámci stavby "Sokolnice, obnova NN, Komenského, SO02 a SO03";

dobu trvání: na dobu určitou, a to na dobu existence stavby;

Oprávnění pro

Obec Sokolnice, Komenského 435, 66452 Sokolnice,
RČ/IČO: 00282596

Povinnost k

Parcela: 726

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 2656/2019-SML/Bru Smlouva o zřízení služebnosti ze dne 23.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.02.2020 07:00:00. Zápis proveden dne 11.03.2020.

V-2625/2020-703

Pořadí k 19.02.2020 07:00

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a smlouvy č.: HO-014330058884/057 v rozsahu GP č.: 1630-li/2020

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 726

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná HO-014330058884/057 ze dne 21.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2020 07:00:00. Zápis proveden dne 14.10.2020.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583898 Sokolnice

Kat.území: 752193 Sokolnice

List vlastnictví: 1017

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-15188/2020-703

Pořadí k 22.09.2020 07:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Změna číslování parcel
obnovou operátu, původně p.č.2445/1
Povinnost k
Parcela: 726
- o Změna číslování parcel
obnovou operátu, původně p.č.2445/3
Povinnost k
Parcela: 798
- o Změna číslování parcel
obnovou operátu, původně p.č.2445/4
Povinnost k
Parcela: 799
- o Změna výměr obnovou operátu
Povinnost k
Parcela: 726

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Seznam pozemkové knihy 2/.

Pro: Česká republika

POLVZ:592/1979

Z-10800592/1979-734
RČ/IČO: 00000001-001
- o Jiná listina ze dne Návrh na zápis ze dne 4.12.1984
Zákon o vodách č.1857/73 Sb ze dne 04.12.1984.

Pro: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverčí, 60200 Brno

POLVZ:7/1985

Z-10800007/1985-734
RČ/IČO: 70890013
- o Smlouva kupní ze dne 30.11.1982.

Pro: Česká republika

Z-2873/2001-734
RČ/IČO: 00000001-001
- o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 27.9.2002 ve smyslu ust. § 2 odst. 2 zákona č. 103/2001 Sb; uloženo na prac. Brno-venkov

Pro: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverčí, 60200 Brno

Z-6729/2002-734
RČ/IČO: 70890013

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 12:55:02

Okres: **CZ0643 Brno-venkov**

Obec: **583898 Sokolnice**

Kat.území: **752193 Sokolnice**

List vlastnictví: **1017**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:13:20

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 352

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Právo hospodařit s majetkem státu

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7,
Nové Město, 11000 Praha 1

70994234

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1144/41

300 orná půda

zemědělský půdní
fond

1279/1

11710 ostatní plocha

dráha

1279/6

102 ostatní plocha

ostatní
komunikace

1473

950 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Telnice, č.p. 101, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1473

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

kanalizačního vedení a šachet v rozsahu dle odst. 3. smlouvy a geometrického plánu
č.857-1181/2012

Oprávnění pro

Parcela: 1473

Povinnost k

Parcela: 1279/13

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.04.2013. Právní
účinky vkladu práva ke dni 11.04.2013.

V-3601/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

plynárenského zařízení v rozsahu článku II. smlouvy a geom. plánu č. 901-3625/2013

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad

Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1144/41, Parcela: 1279/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná EKO-BR-JMP/Telnice u Brna/62-4/12-
4/P ze dne 05.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.03.2015 08:00:00.
Zápis proveden dne 01.04.2015.

V-4947/2015-703

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 352

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 11.03.2015 08:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Změna číslování parcel
obnovou operátu, původně p.č.1238/1
Povinnost k
Parcela: 1279/1
- o Změna číslování parcel
obnovou operátu, původně PK p.č.1238/1
Povinnost k
Parcela: 1144/41

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Seznam pozemkové knihy 2/.

Pro: Česká republika

POLVZ:76/1977

Z-11700076/1977-734
RČ/IČO: 00000001-001
- o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu (§20 zák.č.77/2002 Sb.) ze dne 20.08.2003.

Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

Z-1364/2004-734
RČ/IČO: 70994234
- o Souhlasné prohlášení o nabytí práva koupí závodu ze dne 26.07.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2016 12:41:50. Zápis proveden dne 18.08.2016.

Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
Česká republika

V-14862/2016-703
RČ/IČO: 70994234
00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1144/41	20100	300

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: **CZ0643 Brno-venkov**

Obec: **583979 Telnice**

Kat.území: **765767 Telnice u Brna**

List vlastnictví: **352**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:18:44

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 1098

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	70994226	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1279/3	20654	ostatní plocha	dráha	
1279/14	3354	ostatní plocha	dráha	
1279/15	2919	ostatní plocha	dráha	
1279/16	1509	ostatní plocha	dráha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

kanalizačního vedení a šachet v rozsahu dle odst. 3. smlouvy a geometrického plánu č.857-1181/2012

Oprávnění pro

Parcela: 1279/14, Parcela: 1279/15, Parcela: 1279/16, Parcela: 1279/3

Povinnost k

Parcela: 1279/13

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2013.

V-3601/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

a provozování elektro přípojky v rozsahu dle odst.3.2. smlouvy a geometrického plánu č.822,1225-73/2011

Oprávnění pro

Parcela: 1474

Povinnost k

Parcela: 1279/3

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.08.2012.

V-9897/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu dle odst.3.1. smlouvy a geometrického plánu č.822,1225-73/2011

Oprávnění pro

Parcela: 1279/11, Parcela: 1279/12, Parcela: 1474

Povinnost k

Parcela: 1279/15, Parcela: 1279/3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 1098

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.08.2012.

V-9897/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

služebnost liniové stavby, spočívající v právu zřídit a provozovat na dotčených pozemcích vedení dešťové kanalizace
rozsah dle geom. plánu č.: 1118-3161/2019

Oprávnění pro

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí,
60200 Brno, RČ/IČO: 70888337

Povinnost k

Parcela: 1279/14

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.OM 4 207 20, AC JMK067324/20/OM ze dne 25.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.10.2020 07:00:00. Zápis proveden dne 29.10.2020.

V-15680/2020-703

Pořadí k 01.10.2020 07:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

geometrickým plánem č.822, 1225-73/2011, do p.č. 1279/3 sloučena část p.č.1474

Povinnost k

Parcela: 1279/3

o Změna číslování parcel

Geometrickým plánem č. 1082,1811-161671/2018 vznikla z části p.č. 1279/3

Povinnost k

Parcela: 1279/14, Parcela: 1279/15, Parcela: 1279/16

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Zakladatelská listina Českých drah a.s. (§7 zák. 77/2002 Sb.).

Z-1364/2004-734

Pro: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 70994226

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: **CZ0643 Brno-venkov**

Obec: **583979 Telnice**

Kat.území: **765767 Telnice u Brna**

List vlastnictví: **1098**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:18:44

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 1327

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Machek Petr, U Rybníka 102, 66452 Sokolnice	780915/4353	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1279/12

61 ostatní plocha

jiná plocha

1474

**508 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: Telnice, č.p. 102, doprava

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1474

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

**a provozování elektro přípojky v rozsahu dle odst.3.2. smlouvy a geometrického plánu
č.822,1225-73/2011**

Oprávnění pro

Parcela: 1474

Povinnost k

Parcela: 1279/3

*Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.08.2012. Právní
účinky vkladu práva ke dni 27.08.2012.*

V-9897/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu dle odst.3.1. smlouvy a geometrického plánu č.822,1225-73/2011

Oprávnění pro

Parcela: 1279/12, Parcela: 1474

Povinnost k

Parcela: 1279/15, Parcela: 1279/3

*Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.08.2012. Právní
účinky vkladu práva ke dni 27.08.2012.*

V-9897/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu dle odst.3.1. smlouvy a geometrického plánu č.822,1225-73/2011

Oprávnění pro

Parcela: 1279/12, Parcela: 1474

Povinnost k

Parcela: 1109/19 k.ú. Újezd u Brna

*Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.08.2012. Právní
účinky vkladu práva ke dni 27.08.2012.*

V-9897/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: **CZ0643 Brno-venkov**

Obec: **583979 Telnice**

Kat.území: **765767 Telnice u Brna**

List vlastnictví: **1327**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.08.2012.

V-9897/2012-703

Pro: **Machek Petr, U Rybníka 102, 66452 Sokolnice**

RČ/IČO: 780915/4353

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:18:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Obec Telnice, Růžová 243, 66459 Telnice	00282677	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1144/58	42	orná půda		zemědělský půdní fond
1279/13	1231	ostatní plocha	jiná plocha	
1472/11	453	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1472/20	14	ostatní plocha	zeleň	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dešťové kanalizace v rozsahu dle čl.II. smlouvy a geometrického plánu č.750-998-48/2009

Oprávnění pro

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994226

Povinnost k

Parcela: 1472/11, Parcela: 1472/20

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.10.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 18.10.2011.

V-11990/2011-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

kanalizačního vedení a šachet v rozsahu dle odst. 3. smlouvy a geometrického plánu
č.857-1181/2012

Oprávnění pro

Parcela: 1279/14, Parcela: 1279/15, Parcela: 1279/16, Parcela: 1279/3, Parcela:
1473

Povinnost k

Parcela: 1279/13

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.04.2013. Právní
účinky vkladu práva ke dni 11.04.2013.

V-3601/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kabelového vedení a trakční podpěry v rozsahu dle čl. II. smlouvy a geometrického plánu
č.863-1197/2012

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Správa
železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1279/13

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 16.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.11.2013.

V-12999/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

kabelového vedení a trakční podpěry v rozsahu dle čl. II. smlouvy a geometrického plánu č.857-1181/2012

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Správa
železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: 1279/13

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 16.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.11.2013.

V-12999/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

plynárenského zařízení, právo vstupu a vjezdu v rozsahu dle odst.II. smlouvy a geometrického plánu č.901-3625/2013

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1144/58

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2013.

V-14892/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Změna číslování parcel**

geometrickým plánem č. 581-66/2005, do p.č.1472/8 sloučena část p.č.1472/1, 1472/10 (před obnovou část PK p.č.1238/7, PK p.č.1238/6)

Povinnost k

Parcela: 1472/11

o **Změna číslování parcel**

geometrickým plánem č. 581-66/2005, původně část p.č.1472/8, 1472/10 (před obnovou část EN p.č.1238/11, PK p.č.1238/6)

Povinnost k

Parcela: 1472/20

Plomby a upozornění - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Seznam pozemkové knihy 1/.

Pro: Obec Telnice, Růžová 243, 66459 Telnice

POLVZ:289/1981

Z-11700289/1981-734

RČ/IČO: 00282677

o Hospodářská smlouva 129/1984 ze dne 14.6.1984.

Pro: Obec Telnice, Růžová 243, 66459 Telnice

POLVZ:49/1984

Z-11700049/1984-734

RČ/IČO: 00282677

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis nemovitých věcí z vlastnictví České republiky

do vlastnictví Obce Telnice

Potvrzení finančního referátu Okresního úřadu Brno-venkov

ze dne 15.6.1992, č.j. Fin 2-73/91-Svo.

POLVZ:61/1992

Z-11700061/1992-734

RČ/IČO: 00282677

o Smlouva kupní ze dne 14.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.06.2012.

V-6742/2012-703

Pro: Obec Telnice, Růžová 243, 66459 Telnice

RČ/IČO: 00282677

o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2013.

V-3601/2013-703

Pro: Obec Telnice, Růžová 243, 66459 Telnice

RČ/IČO: 00282677

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1144/58	20100	42

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:18:44

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1424/1

3957 ostatní plocha

ostatní
komunikace

3060

10393 ostatní plocha

silnice

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

vodovodního řadu v rozsahu dle čl.II. smlouvy a geometrického plánu
č.807-9/2011

Oprávnění pro

Obec Telnice, Růžová 243, 66459 Telnice, RČ/IČO:
00282677

Povinnost k

Parcela: 1424/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.11.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 13.01.2012.

V-386/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kanalizační přípojky v rozsahu dle čl.II. smlouvy a geometrického plánu
č.750-998-48/2009

Oprávnění pro

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994226

Povinnost k

Parcela: 1424/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.03.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 19.04.2013.

V-3914/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

plynárenského zařízení v rozsahu článku II. smlouvy a geom. plánu č. 901-3625/2013

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1424/1, Parcela: 3060

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.UZSVM/B/5676/2015-HSPH ze dne 18.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2015 13:31:37. Zápis proveden dne 01.09.2015.

V-17065/2015-703

Pořadí k 10.08.2015 13:31

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

distribuční soustavy - umístění zemní kabelové přípojky NN v rozsahu článku II. smlouvy a geom. plánu č. 1011-121a/2016

Oprávnění pro

**EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 1424/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. UZSVM/B/27419/2016-HSPH ze dne 03.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2016 13:36:59. Zápis proveden dne 05.10.2016.

V-17952/2016-703

Pořadí k 12.09.2016 13:36

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

distribuční soustavy - umístění zemní kabelové přípojky NN v rozsahu článku III. smlouvy a geom. plánu č. 1012-123a/2016

Oprávnění pro

**EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 1424/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. UZSVM/B/28570/2016-HSPH ze dne 03.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2016 13:38:46. Zápis proveden dne 05.10.2016.

V-17954/2016-703

Pořadí k 12.09.2016 13:38

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

zřízení služebnosti inženýrské sítě - splaškova kanalizační stoka v rozsahu geometrického plánu č. 712-674/2008 a článku II. smlouvy

Doba trvání: na dobu existence inženýrské sítě.

Oprávnění pro

**Obec Telnice, Růžová 243, 66459 Telnice, RČ/IČO:
00282677**

Povinnost k

Parcela: 1424/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.4369/2017-HSPH ze dne 09.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2017 14:16:31. Zápis proveden dne 19.04.2017.

V-5257/2017-703

Pořadí k 20.03.2017 14:16

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

zřízení služebnosti inženýrské sítě - zemní kabelové vedení NN v rozsahu GP č. 1018-27/2016 na dobu existence inženýrské sítě

Oprávnění pro

**Obec Telnice, Růžová 243, 66459 Telnice, RČ/IČO:
00282677**

Povinnost k

Parcela: 3060

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.UZSVM/B/15085/2017-HSPH ze dne 28.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2017 13:54:56. Zápis proveden dne 27.06.2017.**

V-10903/2017-703

Pořadí k **01.06.2017 13:54**

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

**zřízení služebnosti inženýrské sítě - přípojka plynu;
rozsah dle geom. plánu č.: 872-287/2012
doba trvání: na dobu existence inženýrské sítě**

Oprávnění pro

**Hemala Jan Ing., č.p. 342, 66455 Moutnice, RČ/IČO:
620107/1635**

Povinnost k

Parcela: 1424/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UZSVM/B/1068/2019-HSP1 ze dne 28.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.03.2019 14:07:55. Zápis proveden dne 10.04.2019.**

V-4446/2019-703

Pořadí k **19.03.2019 14:07**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně část PK p.č.1299/1

Povinnost k

Parcela: 1424/1

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 1424/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Pozemková kniha vložka 1144/ č.d.3254/62 dle Administrativní dohody ze dne 24.6.1962.**

POLVZ:299/1981

Z-11700299/1981-734

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583979 Telnice

Kat.území: 765767 Telnice u Brna

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.)
č.j.6/12420/16050/03/Več ze dne 07.04.2003.

Z-2311/2003-734

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě PÚ-2987/2006 -
Rg ze dne 08.11.2006. Právní moc ke dni 04.01.2007.

Z-16456/2006-703

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:18:44

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 2784

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	70994234	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1109/1	63733	ostatní plocha	dráha	
1109/8	25	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1109/8				
3206/1	4378	ostatní plocha	dráha	
3228/2	916	ostatní plocha	silnice	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

**zřízení a provozování komunikačního vedení, včetně práva vstupu a vjezdu
v rozsahu dle geometrického plánu č. 1132-24/2010**

Oprávnění pro

Parcela: 1109/1

Povinnost k

Parcela: 1110/1

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 18.12.2013.
Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15950/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

**služebnost stezky zahrnující právo chodit ke studni v rozsahu stanoveném písmenem "E" v
geometrickém plánu č. 1814-107/2018**

Oprávnění pro

Parcela: 1109/8

Povinnost k

Parcela: 1109/21, Parcela: 1109/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná SŽDC: S 22903/2018 ze dne
01.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2018 07:00:00. Zápis proveden
dne 17.12.2018.

V-22188/2018-703

Pořadí k 23.11.2018 07:00

o Věcné břemeno braní vody

**služebnost čerpání vody ze studny vyznačené písmenem "D" v geometrickém plánu
č. 1814-107/2018**

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 2784

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 1109/8

Povinnost k

Parcela: 1109/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná SŽDC: S 22903/2018 ze dne 01.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2018 07:00:00. Zápis proveden dne 17.12.2018.

V-22188/2018-703

Pořadí k 23.11.2018 07:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) Služebnost cesty a stezky spočívající v právu vstupu, chůze, vjezdu a jízdy veškerými vozidly, stavebními stroji, jeřáby a mechanismy k železniční dráze a to na a přes celý služební pozemek;

Zřízená služebnost cesty a stezky se vztahuje i na osoby, které vlastník panujícího pozemku obstará nebo pověří k provedení oprav, údržby, rekonstrukce, modernizace, obnovy dráhy.

b) Služebnost spočívající v povinnosti každého vlastníka služebního pozemku strpět odvádění srážkových vod z dráhy přes celý služební pozemek;

c) Služebnost spočívající v povinnosti strpění na služebním pozemku v celém jeho rozsahu důsledky (škodlivý vliv) trvání a provozu dráhy, tj. např. prašnost, otřesy, hluk, vibrace, vliv bludných a trakčních proudů, rušení telekomunikačních systémů atd.

Oprávnění pro

Parcela: 1109/1

Povinnost k

Parcela: 1315

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 20.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.07.2020 07:00:00. Zápis proveden dne 13.08.2020.

V-11411/2020-703

Pořadí k 23.07.2020 07:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost dle prohlášení o zřízení služebnosti spočívající v povinnosti strpět na služebním pozemku v celém jeho rozsahu důsledky (škodlivý vliv) dráhy; na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 3206/1

Povinnost k

Parcela: 3239

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti S-4271/2021-SŽ-OŘ BNO-Ř ze dne 04.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2021 07:00:00. Zápis proveden dne 08.04.2021.

V-4732/2021-703

Pořadí k 15.03.2021 07:00

o Věcné břemeno vedení

služebnost inženýrské sítě (§ 1267 a násl. občanského zákoníku) - vedení kabelové trasy, včetně práva vstupovat, zřizovat, mít a udržovat na služebním pozemku obslužené zařízení a práva provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace; rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1685-68/2016 (břemeno A) Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

Oprávnění pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 2784

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 3206/1

Povinnost k

Parcela: 3206/2

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná S043793/2018-031 ze dne 05.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.08.2021 08:35:50. Zápis proveden dne 23.09.2021.

V-16856/2021-703

Pořadí k 17.08.2021 08:35

o **Věcné břemeno vedení**

služebnost inženýrské sítě (§ 1267 a násl. občanského zákoníku) - vedení kabelové trasy, včetně práva vstupovat, zřizovat, mít a udržovat na služebním pozemku obslužné zařízení a práva provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace; rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1699-68/2016
Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

Oprávnění pro

Parcela: 3206/1

Povinnost k

Parcela: 3206/2

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná S043793/2018-031 ze dne 05.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.08.2021 08:35:50. Zápis proveden dne 23.09.2021.

V-16856/2021-703

Pořadí k 17.08.2021 08:35

o **Věcné břemeno vedení**

služebnost inženýrské sítě (§ 1267 a násl. občanského zákoníku) - vedení kabelové trasy, včetně práva vstupovat, zřizovat, mít a udržovat na služebním pozemku obslužné zařízení a práva provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace; rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1810-57/2018.
Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

Oprávnění pro

Parcela: 3206/1

Povinnost k

Parcela: 3206/2

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná S043793/2018-031 ze dne 05.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.08.2021 08:35:50. Zápis proveden dne 23.09.2021.

V-16856/2021-703

Pořadí k 17.08.2021 08:35

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

distribuční soustavy v rozsahu čl. II. smlouvy a geom.plánu č. 1004-395/2007

Oprávnění pro

**EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 2784

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1109/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.09.2008.

V-12708/2008-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

vodovodního řadu a kanalizace v rozsahu dle geometrického plánu č. 1132-24/2010

Oprávnění pro

**Město Újezd u Brna, Komenského 107, 66453 Újezd u Brna,
RČ/IČO: 00282740**

Povinnost k

Parcela: 1109/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.12.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.03.2011.

V-2174/2011-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a článku III. smlouvy a v rozsahu GP č. 1444-302631/2014

Oprávnění pro

**EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 1109/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná HO-014330027511/003 ze dne 11.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2015 08:00:00. Zápis proveden dne 11.06.2015.

V-10621/2015-703

Pořadí k 19.05.2015 08:00

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Povinný z věcného břemene zřizuje touto smlouvou oprávněnému z věcného břemene na dobu neurčitou služebnost inženýrské sítě, zahrnující právo na služebných pozemcích vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit středotlaký plynovod, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1174 - 404/2010

Oprávnění pro

**Sláma Ivo, Nádraží 954, 66453 Újezd u Brna, RČ/IČO:
631117/0437**

Povinnost k

Parcela: 1109/1, Parcela: 3206/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná SŽDC:S 55104/2001 ze dne 03.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2016 12:49:50. Zápis proveden dne 23.06.2016.

V-10914/2016-703

Pořadí k 01.06.2016 12:49

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 2784

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

služebnost spočívající v právu na služebných pozemcích vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit podzemní komunikační vedení, v rozsahu vymezeném v geom. plánu č. 1774-825/2017, v rámci stavby "16010-041789 028617 OC Újezd u Brna_MK";
na dobu neurčitou;

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 3228/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná E639-S-1904/2018 ze dne 15.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2018 07:00:00. Zápis proveden dne 05.09.2018.

V-13401/2018-703

Pořadí k 18.07.2018 07:00

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a smlouvy č.: H0-014330048370/001 v rozsahu GP č.: 1784-20309a/2018

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1109/1, Parcela: 3206/1, Parcela: 3228/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná H0-014330048370/001 ze dne 17.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.10.2018 08:00:12. Zápis proveden dne 25.10.2018.

V-18251/2018-703

Pořadí k 01.10.2018 08:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně p.č. 3124/1

Povinnost k

Parcela: 1109/1

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, vznikla z části p.č.PK 3124/1

Povinnost k

Parcela: 3228/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Seznam pozemkové knihy 3/.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 2784

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

	POLVZ:511/1977	Z-12700511/1977-734
Pro: Česká republika		RČ/IČO: 00000001-001
o Notářský zápis o nabytí vlastnictví k budově NZ 245/2001 (osvědčení o prohlášení) ze dne 24.10.2001.		
		Z-2541/2001-734
Pro: Česká republika		RČ/IČO: 00000001-001
o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu (§20 zák.č.77/2002 Sb.) ze dne 20.08.2003.		
		Z-1365/2004-734
Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		RČ/IČO: 70994234
o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu (§20 zák.č.77/2002 Sb.) 15721/2004 -64-53 ze dne 26.08.2004.		
		Z-6677/2004-734
Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		RČ/IČO: 70994234
o Smlouva o prodeji podniku ze dne 30.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.08.2008.		
		V-10242/2008-703
Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		RČ/IČO: 70994234
Česká republika		00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:21:23

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 2785

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	70994226	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1109/9	4778	ostatní plocha	dráha	
1109/19	1801	ostatní plocha	dráha	
1109/20	488	ostatní plocha	dráha	
1109/21	4257	ostatní plocha	dráha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu dle odst.3.1. smlouvy a geometrického plánu č.822,1225-73/2011

Oprávnění pro

Parcela: 1279/11 k.ú. Telnice u Brna, Parcela: 1279/12 k.ú. Telnice u Brna,
Parcela: 1474 k.ú. Telnice u Brna

Povinnost k

Parcela: 1109/19

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.08.2012.

V-9897/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost stezky zahrnující právo chodit ke studni v rozsahu stanoveném písmenem "E" v geometrickém plánu č. 1814-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 1109/8

Povinnost k

Parcela: 1109/21, Parcela: 1109/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná SŽDC: S 22903/2018 ze dne 01.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2018 07:00:00. Zápis proveden dne 17.12.2018.

V-22188/2018-703

Pořadí k 23.11.2018 07:00

o Věcné břemeno vedení

služebnost inženýrské sítě zahrnující právo na náklady vlastníka panujícího pozemku a vhodným i bezpečným způsobem zřídit a provozovat na části služebného pozemku podzemní kanalizační vedení s jímkou, a to v rozsahu stanoveném písmenem "A" v geometrickém plánu č. 1814-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 3239

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 2785

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1109/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná SŽDC: S 22903/2018 ze dne 01.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2018 07:00:00. Zápis proveden dne 17.12.2018.

V-22188/2018-703

Pořadí k 23.11.2018 07:00

o **Věcné břemeno vedení**

služebnost inženýrské sítě zahrnující právo na náklady vlastníka panujícího pozemku a vhodným i bezpečným způsobem zřídit a provozovat na části služebného pozemku podzemní vodovodní vedení s jímkou, a to v rozsahu stanoveném písmenem "C" v geometrickém plánu č. 1814-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 3239

Povinnost k

Parcela: 1109/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná SŽDC: S 22903/2018 ze dne 01.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2018 07:00:00. Zápis proveden dne 17.12.2018.

V-22188/2018-703

Pořadí k 23.11.2018 07:00

o **Věcné břemeno braní vody**

služebnost zahrnující právo na náklady vlastníka panujícího pozemku a vhodným i bezpečným způsobem zřídit a provozovat na části služebného pozemku, studnu s čerpadlem, a dále právo na čerpání vody ze studny, a to v rozsahu stanoveném písmenem "D" v geometrickém plánu č. 1814-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 3239

Povinnost k

Parcela: 1109/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná SŽDC: S 22903/2018 ze dne 01.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2018 07:00:00. Zápis proveden dne 17.12.2018.

V-22188/2018-703

Pořadí k 23.11.2018 07:00

o **Věcné břemeno cesty**

a stezky zahrnující právo jezdit a chodit ke studni a to v rozsahu stanoveném písmenem "B" v geometrickém plánu č. 1814-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 3239

Povinnost k

Parcela: 1109/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná SŽDC: S 22903/2018 ze dne 01.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2018 07:00:00. Zápis proveden dne 17.12.2018.

V-22188/2018-703

Pořadí k 23.11.2018 07:00

o **Věcné břemeno braní vody**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 2785

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

služebnost čerpání vody ze studny vyznačené písmenem "D" v geometrickém plánu
č. 1814-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 1109/8

Povinnost k

Parcela: 1109/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná SŽDC: S 22903/2018 ze dne
01.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2018 07:00:00. Zápis proveden
dne 17.12.2018.

V-22188/2018-703

Pořadí k 23.11.2018 07:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

geometrickým plánem č. 827-259/2002, původně část p.č.1109/1

Povinnost k

Parcela: 1109/9

o Změna číslování parcel

Geometrickým plánem č. 1082,1811-161671/2018 vznikla z části p.č. 1109/9

Povinnost k

Parcela: 1109/19, Parcela: 1109/20, Parcela: 1109/21

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Zakladatelská listina Českých drah a.s. (§7 zák. 77/2002 Sb.).

Z-1365/2004-734

Pro: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové
Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 70994226

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:21:23

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Újezd u Brna, Komenského 107, 66453 Újezd u Brna	00282740	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

3206/2

3399 ostatní plocha

dráha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost dle prohlášení o zřízení služebnosti spočívající v povinnosti strpět na služebném pozemku v celém jeho rozsahu důsledky (škodlivý vliv) dráhy;
na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 3206/2

Povinnost k

Parcela: 3239

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti S-4271/2021-SŽ-OŘ BNO-Ř ze dne 04.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2021 07:00:00. Zápis proveden dne 08.04.2021.

V-4732/2021-703

Pořadí k 15.03.2021 07:00

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Povinný z věcného břemene zřizuje touto smlouvou oprávněnému z věcného břemene na dobu neurčitou služebnost inženýrské sítě, zahrnující právo na služebných pozemcích vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit středotlaký plynovod, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1174 - 404/2010

Oprávnění pro

Sláma Ivo, Nádraží 954, 66453 Újezd u Brna, RČ/IČO:
631117/0437

Povinnost k

Parcela: 3206/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná SŽDC:S 55104/2001 ze dne 03.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2016 12:49:50. Zápis proveden dne 23.06.2016.

V-10914/2016-703

Pořadí k 01.06.2016 12:49

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

služebnost spočívající v právu na služebných pozemcích vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit podzemní komunikační vedení, v rozsahu vymezeném v geom. plánu č. 1774-825/2017, v rámci stavby "16010-041789 028617 OC Újezd u Brna_MK";

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

na dobu neurčitou;

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 3206/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná E639-S-1904/2018 ze dne
15.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2018 07:00:00. Zápis proveden
dne 05.09.2018.

V-13401/2018-703

Pořadí k 18.07.2018 07:00

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a
smlouvy č.: H0-014330048370/001 v rozsahu GP č.: 1784-20309a/2018

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 3206/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná H0-014330048370/001 ze dne
17.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.10.2018 08:00:12. Zápis proveden
dne 25.10.2018.

V-18251/2018-703

Pořadí k 01.10.2018 08:00

o Věcné břemeno vedení

služebnost inženýrské sítě (§ 1267 a násl. občanského zákoníku) - vedení kabelové
trasy, včetně práva vstupovat, zřizovat, mít a udržovat na služebním pozemku obslužné
zařízení a práva provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace;
rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1685-68/2016 (břemeno A)
Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

Oprávnění pro

Parcela: 3206/1

Povinnost k

Parcela: 3206/2

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná S043793/2018-031 ze dne
05.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.08.2021 08:35:50. Zápis proveden
dne 23.09.2021.

V-16856/2021-703

Pořadí k 17.08.2021 08:35

o Věcné břemeno vedení

služebnost inženýrské sítě (§ 1267 a násl. občanského zákoníku) - vedení kabelové
trasy, včetně práva vstupovat, zřizovat, mít a udržovat na služebním pozemku obslužné
zařízení a práva provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace;
rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1699-68/2016
Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

Oprávnění pro

Parcela: 3206/1

Povinnost k

Parcela: 3206/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná S043793/2018-031 ze dne 05.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.08.2021 08:35:50. Zápis proveden dne 23.09.2021.

V-16856/2021-703

Pořadí k 17.08.2021 08:35

o **Věcné břemeno vedení**

služebnost inženýrské sítě (§ 1267 a násl. občanského zákoníku) - vedení kabelové trasy, včetně práva vstupovat, zřizovat, mít a udržívat na služebném pozemku obslužné zařízení a práva provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace; rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1810-57/2018. Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

Oprávnění pro

Parcela: 3206/1

Povinnost k

Parcela: 3206/2

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná S043793/2018-031 ze dne 05.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.08.2021 08:35:50. Zápis proveden dne 23.09.2021.

V-16856/2021-703

Pořadí k 17.08.2021 08:35

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná S043793/2018-031 ze dne 05.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.08.2021 08:35:50. Zápis proveden dne 23.09.2021.

V-16856/2021-703

Pro: Město Újezd u Brna, Komenského 107, 66453 Újezd u Brna

RČ/IČO: 00282740

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:21:23

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

3238

5811 ostatní plocha

silnice

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kanalizační přípojky v rozsahu dle geometrického plánu č. 1173-151/2010

Oprávnění pro

**Křižanová Marie, Nádraží 773, 66453 Újezd u Brna,
RČ/IČO: 425801/470**

Povinnost k

Parcela: 3238

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.11.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 14.02.2013.**

V-1265/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kanalizační přípojky v rozsahu dle geometrického plánu č. 1184-260/2010

Oprávnění pro

**Slezáková Ludmila, Nádraží 776, 66453 Újezd u Brna,
RČ/IČO: 756110/4672**

Povinnost k

Parcela: 3238

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.11.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 14.02.2013.**

V-1266/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

splaškové kanalizace v rozsahu dle geometrického plánu č. 1152-62/2010

Oprávnění pro

**Město Újezd u Brna, Komenského 107, 66453 Újezd u Brna,
RČ/IČO: 00282740**

Povinnost k

Parcela: 3238

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.11.2012. Právní účinky**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

vkladu práva ke dni 14.02.2013.

V-1267/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kanalizační přípojky v rozsahu dle geometrického plánu
č. 1224-205/2011

Oprávnění pro

Přikrylová Eva, Kotěrova 2037/1c, Černá Pole, 61300
Brno, RČ/IČO: 786209/3965

Syslová Eva, Nádraží 774, 66453 Újezd u Brna, RČ/IČO:
576221/2038

Povinnost k

Parcela: 3238

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 16.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.12.2013.

V-14794/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

zřízení služebnosti inženýrské sítě - kanalizační vedení v rozsahu geometrického plánu
č. 1139-49/2010,
zřizuje se na dobu existence inženýrské sítě

Oprávnění pro

Vykouřil Dušan, Nádraží 549, 66453 Újezd u Brna,
RČ/IČO: 770303/3866

Vykouřilová Vladislava, Nádraží 549, 66453 Újezd u
Brna, RČ/IČO: 765616/0996

Povinnost k

Parcela: 3238

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2014 14:04:50. Zápis proveden dne 22.10.2014.

V-18727/2014-703

Pořadí k 30.09.2014 14:04

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Zřízení služebnosti inženýrské sítě - splašková kanalizační přípojka v rozsahu geometrického plánu č. 1693-22/2016
Doba trvání: na dobu existence inženýrské sítě

Oprávnění pro

Konečná Růžena, Rybářská 1079, 66453 Újezd u Brna,
RČ/IČO: 306210/491

Povinnost k

Parcela: 3238

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. UZSVM/B/51981/2016-HSPH ze dne 09.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.01.2017 14:15:39. Zápis proveden dne 07.02.2017.

V-741/2017-703

Pořadí k 12.01.2017 14:15

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

**inženýrské sítě - splašková kanalizační přípojka
rozsah dle geom. plánu č.: 1692-21/2016**

dobu trvání: na dobu existence inženýrské sítě

Oprávnění pro

**Žáček Pavel, Nádraží 775, 66453 Újezd u Brna, RČ/IČO:
680904/0051**

Povinnost k

Parcela: 3238

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UZSVM/B/41263/2017-HSPH ze dne 21.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2017 14:19:51. Zápis proveden dne 20.11.2017.**

V-20929/2017-703

Pořadí k 26.10.2017 14:19

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

**inženýrské sítě - splašková kanalizační přípojka
rozsah dle geom. plánu č.: 1692-21/2016**

dobu trvání: na dobu existence inženýrské sítě

Oprávnění pro

**Žáčková Stanislava Mgr., Nádraží 775, 66453 Újezd u
Brna, RČ/IČO: 735725/3849**

Povinnost k

Parcela: 3238

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UZSVM/B/41263/2017-HSPH ze dne 21.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2017 14:19:51. Zápis proveden dne 20.11.2017.**

V-20929/2017-703

Pořadí k 26.10.2017 14:19

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Věcné břemeno zřízení a provozování energetického zařízení distribuční elektrizační soustavy umístění zemního kabelového vedení NN v rozsahu dle geom. plánu č. 1833-20096b/2019 dle Čl. II. smlouvy.

dobu trvání: na dobu existence inženýrské sítě

Oprávnění pro

**EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400**

Povinnost k

Parcela: 3238

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. UZSVM/B/37747/2019-HSP1 ze dne 30.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.11.2019 16:06:13. Zápis proveden dne 12.12.2019.**

V-19606/2019-703

Pořadí k 20.11.2019 16:06

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Zřízení věcného břemene - zřízení a provozování zemního kabelového vedení VN v rozsahu dle GP č.: 1848-20418/2019, dle čl. II. smlouvy

dobu trvání: na dobu existence inženýrské sítě

Oprávnění pro

**EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 3238

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. UZSVM/B/35556/2020-HMU2 ze dne 09.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.02.2021 10:00:00. Zápis proveden dne 26.02.2021.

V-2165/2021-703

Pořadí k 04.02.2021 10:00

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Zřízení věcného břemene - umístění kabelového vedení NN, dle čl. II. smlouvy.

rozsah dle geom. plánu č.: 1928-201090/2020

dobu trvání: na dobu existence zařízení - zemní kabelové přípojky NN

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,

RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 3238

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UZSVM/B/14183/2021-HMU2, VB/7/21 ze dne 09.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.08.2021 12:19:34. Zápis proveden dne 03.09.2021.

V-16609/2021-703

Pořadí k 12.08.2021 12:19

D **Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně p.č. 3124/3

Povinnost k

Parcela: 3238

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o **Pozemková kniha vložka 2681/ č.d. 3264/62 dle Administrativní dohody ze dne 24.6.1960.**

POLVZ:1291/1980

Z-12701291/1980-734

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) ze dne 07.04.2003.**

Z-2321/2003-734

*Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2*

RČ/IČO: 69797111

F **Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: **CZ0643 Brno-venkov**

Obec: **584045 Újezd u Brna**

Kat.území: **773905 Újezd u Brna**

List vlastnictví: **60000**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:21:23

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593052 Hostěrádky-Rešov

Kat.území: 645702 Hostěrádky

List vlastnictví: 233

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Právo hospodařit s majetkem státu

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7,

70994234

Nové Město, 11000 Praha 1

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1655/1

81074 ostatní plocha

dráha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

č.d.568/1951 - Dle tržové smlouvy ze dne 28.12.1950 vkládá se služebnost udržování a čištění svodnice ve prospěch parcely č.1655/1

Oprávnění pro

Parcela: 1655/1

Povinnost k

Parcela: 1655/6

Listina Pozemková kniha vložka 1222/.

POLVZ:40/1976

Z-2900040/1976-712

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zachování přístupu k elektrickému a telekomunikačnímu zařízení za účelem oprav a údržby, podle článku VII. smlouvy a geometrického plánu číslo 467-202/2015, doba trvání neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 1655/1

Povinnost k

Parcela: St. 280

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná č. j. S46367/12-031 - bezúplatná

ze dne 31.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.08.2017 13:06:52. Zápis proveden dne 07.09.2017.

V-6646/2017-712

Pořadí k 16.08.2017 13:06

o Věcné břemeno (podle listiny)

strpění umístění nápisů s označením zastávky, podle článku VII. smlouvy, doba trvání neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: 1655/1

Povinnost k

Parcela: St. 280

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná č. j. S46367/12-031 - bezúplatná

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593052 Hostěrádky-Rešov

Kat.území: 645702 Hostěrádky

List vlastnictví: 233

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

ze dne 31.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.08.2017 13:06:52. Zápis proveden dne 07.09.2017.

V-6646/2017-712

Pořadí k 16.08.2017 13:06

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

služebnost spočívající v právu zřídit a provozovat komunikační zařízení podle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 491-366/2016
doba trvání: doba neurčitá

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1655/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná (11010-056886, č. E639-S-104/2017) ze dne 20.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.02.2017 13:36:10. Zápis proveden dne 17.03.2017.

V-1448/2017-712

Pořadí k 23.02.2017 13:36

o Věcné břemeno chůze a jízdy

podle článku VII. smlouvy a geometrického plánu číslo 404-221/2013, doba trvání neurčitá

Oprávnění pro

Parcela: St. 280

Povinnost k

Parcela: 1655/1

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná č. j. S46367/12-031 - bezúplatná ze dne 31.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.08.2017 13:06:52. Zápis proveden dne 07.09.2017.

V-6646/2017-712

Pořadí k 16.08.2017 13:06

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

právo na služebném pozemku vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit zemní kabelovou přípojku NN a pojistkovou skříň, podle článku II. smlouvy a geometrického plánu č. 534-2289/2017
doba trvání: neurčitá

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1655/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná PV-014330043466/002 ze dne 02.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.10.2017 13:00:00. Zápis proveden dne 31.10.2017.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2021 13:15:02

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593052 Hostěrádky-Rešov

Kat.území: 645702 Hostěrádky

List vlastnictví: 233

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-8107/2017-712

Pořadí k 06.10.2017 13:00

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu (§20 zák.č.77/2002 Sb.) 168/2004 OP ze dne 12.01.2004.

Z-602/2004-712

Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové
Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 70994234

- o Pozemková kniha seznam II.

Z-602/2004-712

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, kód: 712.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.11.2021 13:22:08

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: