

Obsah

B.1	Dispozičně provozní řešení hala - upřesnění.....	2
-----	--	---

1. Dispozičně provozní řešení - upřesnění

Hala 1.NP - v textu rozdělena na bloky provozoven po obvodu haly

- východní blok
- jižní blok
- jihozápadní blok
- západní blok
- severozápadní blok

Východní blok

Vnitřní členění a vybavení navrženého prostoru bude součástí projektu nájemce včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS. Při každé změně nájemce je nutné provozní záměr s výše uvedenými dotčenými orgány státní správy samostatně projednat a při návrhu úprav respektovat jejich podmínky.

Jižní blok

Jedná se o prostor mezi eskalátory. Prostor bude sloužit pro zajištění prodeje jízdenek a jeho zázemí.

Jihozápadní blok

Provozovna OP138
Provozovna OP149
Provozovna OP142
Provozovna OP151

Provozovna OP138 – dle TZ - komerční jednotka u eskalátorů (OP138-141) je nejmenší, není určena pro gastroprovoz. V současnosti je zde v nájmu prodejce Relay. Vstup na nástupiště 1 umožňuje zásobování. Případné další vnitřní členění a vybavení bude součástí projektu nájemce včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS. Doplnění: Komerční jednotka má vlastní sociální zázemí. Při každé změně nájemce je nutné provozní záměr s výše uvedenými dotčenými orgány státní správy samostatně projednat a při návrhu úprav respektovat jejich podmínky.

Provozovna OP149 – komerční jednotka bez vlastního sociálního zázemí. Jako sociální zázemí prodejce bude sloužit sociální zařízení v 1. NP východního křídla.

Provozovna OP142 – komerční jednotka s vlastním sociálním zázemím. Může zde dojít k rozdělení jednotky na 2, se společným soc. zázemím, s podmínkou na max. počet zaměstnanců ve směně. Pro vnitřní dispoziční uspořádání jsou dále stanoveny závazné prvky ze strany PBR. Případné další vnitřní členění a vybavení provozovny bude součástí projektu nájemce dle konkrétního provozního záměru včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS.

Provozovna OP151 – komerční jednotka s vlastním sociálním zázemím. Úprava vnitřního uspořádání se nepředpokládá. Případné další vnitřní členění a vybavení provozovny bude součástí projektu nájemce dle konkrétního provozního záměru včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS.

Západní blok

Nevznikají nové provozovny v rámci 2. etapy. Provozovny řešeny v etapě1.

Severozápadní blok

V bloku je hlavní přístup z exteriéru do výškové části a restaurace výpravní budovy, dále jsou zde umístěny toalety pro cestující a jejich zázemí. Toalety jsou situovány vpravo a vlevo navržené průchozí chodby, tak aby byly přístupné jak z prostoru haly, tak i z prostoru přednádraží.

Stávající provozovny do prostoru haly OP167 a OP168 (jedná se o památkově cenné prostory) bez vlastního sociálního zázemí. Prostory jsou přístupné jak z prostoru haly, tak z prostoru chodby OP157 a vzájemně mezi sebou. Tyto provozovny nemohou být užívány pro gastroprovoz a prodej potravin i balených. Vybavení provozoven bude součástí projektu nájemce dle konkrétního provozního záměru včetně



projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS. Jako sociální zázemí prodejce bude sloužit sociální zařízení v 1. NP východního křídla - změna oproti textu v TZ objektu)

Severní blok

Jsou zde umístěny dvě provozovny. Každá z provozoven má vlastní sociální zázemí. V projektu se předpokládá, že obě provozovny jsou určeny pro gastroprovoz a stávající nájemci a jejich typy provozů budou zachovány. Tj. v provozovně 0P169 – Costa Coffe a v provozovně 0P179 POINT. Případné další vnitřní členění a vybavení provozovny bude součástí projektu nájemce dle konkrétního provozního záměru včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS.

Západní křídlo 1.NP - v textu rozděleno na bloky provozoven po obvodu haly

- Východní část
- Střední část
- Západní část

Komerční jednotka 0P705 s vlastním sociálním zázemím. Případné další vnitřní členění a vybavení provozovny bude součástí projektu nájemce dle konkrétního provozního záměru včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS.

Komerční jednotka 0P713 – prostory pro provoz lékárny navržené v souladu s vyhl. 92/2012 Sb.

Komerční jednotka 0P731 se sociálním zázemím. Jedná se o komerční jednotku přístupnou jak z jihu od kolejiště, tak ze severu z prováděného Terminálu B. Případné další vnitřní členění a vybavení provozovny bude součástí projektu nájemce dle konkrétního provozního záměru včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS.

Provozovna 0P736 – provoz úschovny zavazadel s vlastním sociálním zázemím.

Provozovna 0P747 – komerční jednotka Případné další vnitřní členění a vybavení provozovny bude součástí projektu nájemce dle konkrétního provozního záměru včetně projednání s orgány hygieny, památkové péče a HZS.

