Číslo smlouvy GasNet:

Číslo smlouvy SŽ:

**SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

* **s l u ž e b n o s t i**

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 5a odst. 2. zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

**1. Správa železnic, státní organizace**

Se sídlem : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO : 70994234

DIČ : CZ70994234

Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v

Praze, oddíl A, vložka 48384

Bankovní spojení : Česká národní banka, číslo účtu 14606011/0710

zastoupena : …………………………………………………………………

na základě pověření č. ………ze dne ………….

(dále jen ***„povinný“***)

a

**2. GasNet, s.r.o.**

Se sídlem : Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO : 27295567

DIČ : CZ27295567

Spisová značka : C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

**zastoupena na základě plné moci společností**

**GasNet Služby, s.r.o.**

Se sídlem : Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

IČO : 27935311

DIČ : CZ27935311

Spisová značka : C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

zastoupena na základě plných mocí:

………………………………….…..

………………………………………

(GasNet, s.r.o. dále jen ***„oprávněný“***)

**Čl. I.**

**Úvodní ustanovení**

I. 1. Povinný má právo hospodařit s majetkem České republiky – železniční most ev. č. …., umístěný na pozemku … parc.č. …., k.ú. …, obec …, okres …, … kraj (dále jen „most”).

I. 2. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem stavby plynárenského zařízení pod názvem „…………., číslo stavby: ……….“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je uloženo na mostě v celkové délce ....... m (dále taktéž „plynárenské zařízení“ nebo „stavba“). Detailní nákres umístění plynárenského zařízení na mostě je uvedeno v příloze č. ……., která je nedílnou součástí této smlouvy. Rozsah dotčení mostu je dán projektovou dokumentací stavby schválenou Drážním úřadem.

I. 3. Stavba je situována v obvodu a ochranném pásmu dráhy železniční trati v žkm … .

**Čl. II.**

**Předmět a obsah věcného břemene - služebnosti**

II. 1. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného na dobu neurčitou úplatně věcné břemeno – služebnost, spočívající v právu oprávněného zřídit a provozovat na mostě plynárenské zařízení, a dále v právu nezbytně nutném rozsahu vstupovat a vjíždět na most v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení (dále jen „služebnost“).

II. 2. Oprávněný práva ze služebnosti podle této smlouvy přijímá a povinný na sebe bere povinnost tato práva trpět.

**Čl. III.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

III. 1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají z energetického zákona, zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vše ve znění pozdějších předpisů.

III. 2 Oprávněný se zavazuje udržovat stavbu v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku trati.

III. 3. Při výkonu činností, souvisejících s provozem stavby je oprávněný povinen předem - v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací – oznámit prokazatelně povinnému na adresu: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství ……………………………, e-mail: ...............@spravazeleznic.cz nezbytnost a účel každého svého vstupu na most.

III. 4. Po skončení konkrétních prací týkajících se stavby je oprávněný povinen uvést most do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí oprávněný povinnému na adresu uvedenou v čl. III. 3. této smlouvy.

III. 5. V případě havárie týkající se mostu nebo stavby je oprávněný povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí), včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění. Oprávněný je povinen ve věcech týkajících se dráhy postupovat podle pokynů provozovatele dráhy a zajistit následně uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu. Obdobně je povinný povinen informovat oprávněného o havárii na dráze vč. informace o možném ohrožení stavby; informaci lze podat na tel. č.: 1239 (pohotovostní linka).

III. 6. Oprávněný bere na vědomí skutečnost, že stavba je situována v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

III. 7. Náklady spojené s běžným udržováním mostu nese povinný, vyjma nákladů vzniklých v souvislosti s existencí a výkonem práv oprávněného dle čl. II. 1 této smlouvy. Náklady spojené s udržováním stavby nese oprávněný.

III. 8.V případě, že stavba uložená na mostě nebude sloužit účelu a potřebám, pro které byla na most umístěna, je oprávněný povinen na vlastní náklady a dle pokynů povinného stavbu z mostu odstranit a uvést most do původního stavu.Ustanovení tohoto odstavce se netýká případů, pokud stavba pozbyde svého účelu a potřebám oprávněného z důvodů vyvolaných ze strany povinného nebo jiné osoby. Ustanovení tohoto odstavce se netýká případů, pokud plynárenské zařízení pozbyde svého účelu a potřebám oprávněného z důvodů vyvolaných ze strany povinného nebo jiné osoby.

**Čl. IV.**

**Vypořádání služebnosti a platební podmínky**

IV. 1. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši ……,- Kč (slovy: …………..korun českých) + DPH v zákonné výši.

Výpočet jednorázové úplaty: ………………..

IV. 2. Ke dni uzavření této smlouvy, nejpozději však do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy vystaví povinný na adresu společnosti GasNet, s.r.o. uvedenou v záhlaví této smlouvy a zašle oprávněnému v elektronické podobě na e-mail: el\_faktury@gasnet.cz fakturu s náležitostmi daňového dokladu včetně skenu této uzavřené smlouvy a ve stejné lhůtě doručí také dva originály této uzavřené smlouvy oprávněnému. Den uskutečnění zdanitelného plnění tak bude shodný se dnem uzavření této smlouvy. Úplata za zřízení služebnosti bude splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury oprávněnému. Kromě zákonných náležitostí musí daňový doklad obsahovat odkaz na číslo této smlouvy oprávněného a zveřejněný bankovní účet povinného, na který má být úplata uhrazena.

IV. 3. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u povinného naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„ZoDPH“**), je oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet povinného, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek oprávněného vůči povinnému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnaný.

**Čl. V.**

**Závěrečná ustanovení**

V. 1. Tato smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se výslovně zavazují, že tuto smlouvu ani její případné dodatky nebudou uveřejňovat v registru smluv.

V. 2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

V.3. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu jedno vyhotovení obdrží povinný, dvě vyhotovení oprávněný.

**Nebo (V. 1., V. 2, V. 3. a V. 4.)**

V. 1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu této smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Uveřejnění v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu povinný.

V. 2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. §504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění po provedení znečitelnění osobních údajů (jména a příjmení, pracovní pozice, tel. a e-mailové kontakty apod.), podpisů a bankovních spojení.

V. 3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V. 4. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu jedno vyhotovení obdrží povinný, dvě vyhotovení oprávněný.

Příloha č. 1 – Nákres plynárenského zařízení na mostě

V  ………………………. dne …………… V ……………………… dne ……………

Povinný: Oprávněný:

…………………………………………… ……………………………………………

jméno, funkce jméno, funkce

…………………………………………..

jméno, funkce