





Podpis: Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
000	25.05.2022	Definitivní odevzdání dokumentace	Ing. Tomáš Daněk

Stavebník/investor:	Správa železnic, státní organizace	
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa západ	
Adresa:	Sokolovská 1995/278, 190 00 Praha 9	

Zhotovitel stavby:	AFSAG Hrádek, Chrastava		 	
Adresa:	Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4			
Kontakt:	T: +420 725 634 107 E: vladislav.sefl@afry.com			
Zhotovitel objektu:	AFRY CZ s.r.o			
Adresa:	Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4			
Kontakt:	T: +420 725 634 107 E: vladislav.sefl@afry.com			
Hlavní projektant (HIP): Ing. Vladislav Šefl	Specialista: Ing. Tomáš Daněk	Odpovědný projektant: Ing. Jan Humlhans	Zpracovatel přílohy: Ing. Jan Humlhans	

Název stavby/akce:	Rekonstrukce ŽST Chrastava	S-kód:	S631500688
		Zakázka:	2020/0075
Název části:	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	Označení části:	B.6
Název objektu:	Zemědělská příloha	Číslo objektu/komplexu:	B.6.7
Název přílohy:	Podklad pro vynětí ze ZPF	Číslo přílohy:	-
Název dílčí části přílohy:		Paré:	
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:	
Liberecký	Dolní Chrastava [653829]	0941 C1	
Dokumentace:			
Stupeň dokumentace:	Datum zpracování:	Formáty:	Měřítko:
PDPS	25.05.2022	-	-

S-kód:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podobjekt:	Příloha:	Revize:
S 6 3 1 5 0 0 6 8 8	- D S P X	- B 6 X X X	- B 6 7 X X X X X	- X X	- X - X X X	- 0 0 0

Zhotovitel:
AFRY CZ s.r.o.

Datum:
11/2021

Zastoupený:
Ing. Petr Košan, jednatel a zástupce ředitele

Číslo zakázky:
2020/0075

Vypracoval:
Ing. Jan Humlhans

Kontrola:
Ing. Tomáš Daněk

Objednatel:
Správa železnic, státní organizace

Zastoupený:
Ing. Petr Hofhanzl, ředitel Stavební správy západ

REKONSTRUKCE ŽST CHRASTAVA

PODKLAD PRO ODNĚTÍ ZE ZPF

OBSAH

1	OBSAH VYHODNOCENÍ DLE PŘÍLOHY Č. 5 K VYHLÁŠCE Č. 271/2019 SB.	3
1.1	TEXTOVÁ ČÁST	3
1.1.1	Základní údaje o zamýšlené stavbě	3
1.1.2	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	4
1.1.3	Celkové zhodnocení důsledků zamýšlené stavby na ZPF	4
1.2	TABULKOVÁ ČÁST	5
1.2.1	Všeobecné údaje o dotčených pozemcích	5
1.3	GRAFICKÁ ČÁST	6
2	DALŠÍ SOUČÁSTI PODLE ZÁKONA Č. 334/1992 SB.	6
2.1	VYJÁDŘENÍ VLASTNÍKŮ	6
2.2	VÝPOČET ODVODŮ ZA TRVALÝ ZÁBOR ZPF	6
2.3	PLÁN REKULTIVACE	7
2.4	PŘEDBĚŽNÁ BILANCE SKRÝVKY KULTURNÍCH VRSTEV PŮDY A NÁVRH ZPŮSOBU JEJICH HOSPODÁRNÉHO VYUŽITÍ	7
2.5	VYHODNOCENÍ A NÁVRH ALTERNATIV	7
2.6	VÝSLEDKY PEDOLOGICKÉHO PRŮZKUMU	7
2.7	ÚDAJE O ODVODNĚNÍ A ZÁVLAHÁCH	7
2.8	ÚDAJE O PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍCH	7
	ZDROJE	8

SEZNAM TABULEK

Tabulka 1 – Údaje o dotčených pozemcích	5
---	---

SEZNAM OBRÁZKŮ

Obrázek 1 – Umístění záměru v širších vztazích (červená elipsa)	3
Obrázek 2 – Umístění záměru v detailu (červená linie)	4
Obrázek 3 – Trvalý zábor (oranžová plocha) na p.p.č. 262/9 v k.ú. Andělská Hora u Chrástavy	6

1 OBSAH VYHODNOCENÍ DLE PŘÍLOHY Č. 5 K VYHLÁŠCE Č. 271/2019 SB.

Vyhodnocení se zpracovává pro celou výměru půdy náležející do zemědělského půdního fondu, která má být dotčena zamýšlenou stavbou a s ní souvisejícími akcemi podle řešení obsaženého v příslušné dokumentaci stavby potřebné k vydání územního rozhodnutí, a jeho součástí je textová, tabulková a grafická část.¹

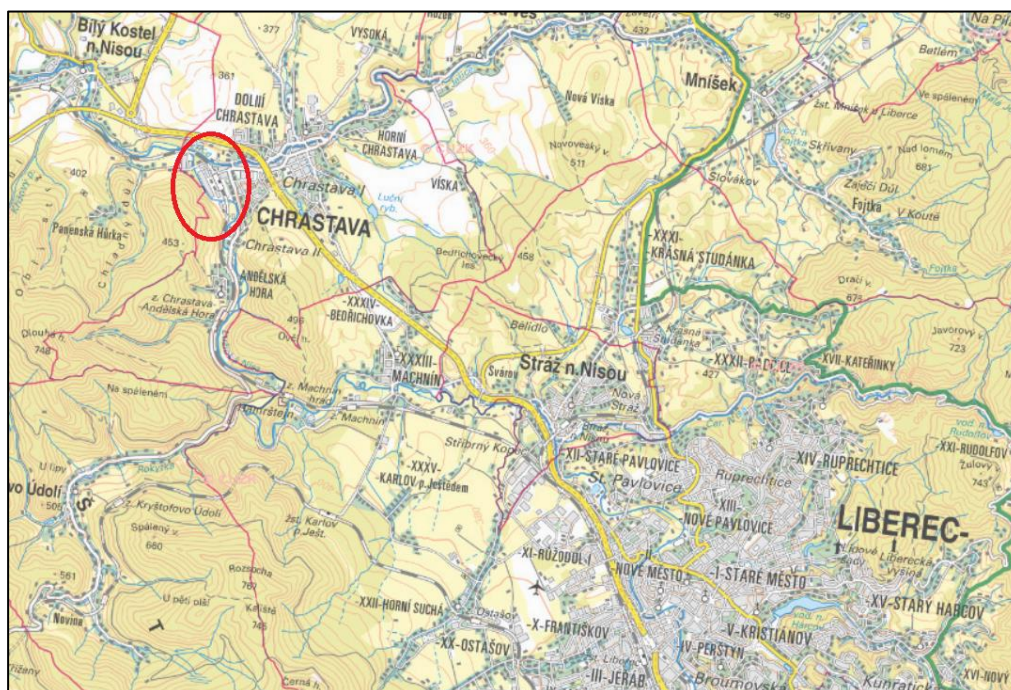
1.1 TEXTOVÁ ČÁST

1.1.1 Základní údaje o zamýšlené stavbě

Stavba „Rekonstrukce ŽST Chrastava“ se nachází na území města Chrastava a je vedena na stávajícím tělese dráhy, převážně na náspech, v úrovni okolního terénu, příp. na umělých stavbách, ležících na území resp. pozemcích určených, dle územních plánů dotčených VÚC pro umístění dráhy, kde je vyčleněn koridor pro vedení železniční trati.

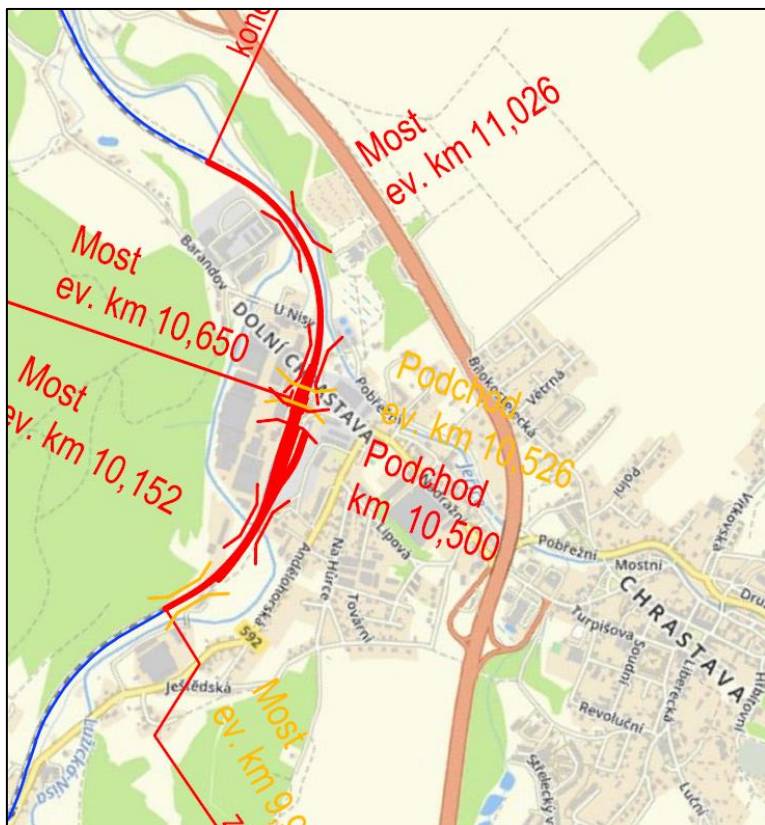
Připravovaná stavba řeší rekonstrukci kolejí v ŽST Chrastava vč. železničního spodku, rekonstrukci nástupišť pro dosažení výšky hran nástupišť 550mm na TK a výstavbu přístupových komunikací. Pro všechna nástupišť bude zřízen bezbariérový přístup výstavbou šikmých přístupových komunikací a výtahů na nástupišť. Nové zastřešení nástupišť nebude zasahovat do volného postranního prostoru průjezdného průřezu. V návaznosti na rekonstrukci nástupišť a přístupových komunikací dojde ke zřízení nového podchodu, který bude prodloužen a vyústěn ve svahu, směrem k průmyslové zóně. Dojde tak k zajištění bezpečnosti cestujících a osob, které z této lokality směřovali do předmětné železniční stanice. Součástí této stavby bude také rekonstrukce zabezpečovacího a sdělovacího zařízení a energetických zařízení.

Obrázek 1 – Umístění záměru v širších vztazích (červená elipsa)



¹ Dle vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu

Obrázek 2 – Umístnění záměru v detailu (červená linie)



1.1.2 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Záměr je v souladu s platným územním plánem sídelního útvaru města Chrastava. Z hlediska územních plánů je stavba umístěna na území určeném pro umístění dráhy, kde je v současnosti situována stávající železniční trať. Záměr se nachází v území určeném pro dopravní infrastrukturu, kde nemění charakter využití území.

1.1.3 Celkové zhodnocení důsledků zamýšlené stavby na ZPF

V katastrálním území Andělská Hora u Chrástavy [653811] je celkově navrženo trvalé odnětí v rozsahu 149 m².

1.2 TABULKOVÁ ČÁST

1.2.1 Všeobecné údaje o dotčených pozemcích

Tabulka 1 – Údaje o dotčených pozemcích

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra (m ²)	Vlastník	Odnětí dočasné (m ²) do 1 roku	Odnětí trvalé (m ²)	BPEJ	Třída ochrany	Katastrální území
262/9	trvalý travní porost	12150	SJM Zaplatílek Bořek Ing. a Zaplatílková Jana Ing., Andělskohorská 414, 463 31 Chrastava	0	149	7.58.00	II.	Andělská Hora u Chrastavy

Dočasné zábory

Dočasné zábory nejsou v rámci stavby navrženy.

1.3 GRAFICKÁ ČÁST

Obrázek 3 – Trvalý zábor (oranžová plocha) na p.p.č. 262/9 v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy



2 DALŠÍ SOUČÁSTI PODLE ZÁKONA Č. 334/1992 SB.

2.1 VYJÁDŘENÍ VLASTNÍKŮ

Vyjádření vlastníků zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje – viz Dokladová část.

2.2 VÝPOČET ODVODŮ ZA TRVALÝ ZÁBOR ZPF

Dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu § 11a se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro stavby drah včetně jejich

součástí, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát (a). V tomto případě se jedná o rekonstrukci železniční stanice a jejích součástí, tudíž odvody nejsou stanoveny.

2.3 PLÁN REKULTIVACE

Plán rekultivace není zpracován, neboť předmětem žádosti není dočasný zábor ZPF delší než 1 rok.

2.4 PŘEDBĚŽNÁ BILANCE SKRÝVKY KULTURNÍCH VRSTEV PŮDY A NÁVRH ZPŮSOBU JEJICH HOSPODÁRNÉHO VYUŽITÍ

Parcelní číslo	Druh pozemku	Trvalý zábor (m ²)	BPEJ	Mocnost ornice (cm)	Množství skryté ornice (m ³)	Poznámky
k. ú. Andělská Hora u Chrastavy [653811]						
262/9	trvalý travní porost	149	7.58.00	15	22,35	Skrývka bude provedena pouze pod patou svahu drážního tělesa.
				Celkem	22,35 m³	

Veškeré skryté kulturní vrstvy půdy (22,35 m³) se doporučuje využít pro ohumusování v rámci předmětné stavby.

2.5 VYHODNOCENÍ A NÁVRH ALTERNATIV

Projekt byl vypracován pouze v jedné variantě a je v souladu s platným územním plánem sídelního útvaru města Chrastava.

2.6 VÝSLEDKY PEDOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

Výsledky pedologického průzkumu jsou samostatnou součástí žádosti o vynětí ze ZPF.

2.7 ÚDAJE O ODVODNĚNÍ A ZÁVLAHÁCH

Dle informací z databáze Zemědělské vodohospodářské správy, resp. Ministerstva zemědělství, se na dotčených pozemcích nevyskytují žádné závlahové ani odvodňovací stavby.

2.8 ÚDAJE O PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍCH

Dle veřejného registru půd LPIS nejsou na dotčených pozemcích navrhována organizační a agrotechnická a vegetační protierozní opatření.

ZDROJE

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

Vyhláška č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu

Vyhláška č. 227/2018 Sb., o charakteristice bonitovaných půdně ekologických jednotek a postupu pro jejich vedení a aktualizaci

Geoportál SOWAC GIS. Dostupné z: < <http://geoportal.vumop.cz/index.php>>

Informační systém melioračních staveb. Dostupné z: < <http://meliorace.vumop.cz/?core=app>>

Veřejný registr půdy – LPIS. Dostupné z: <http://eagri.cz/public/app/lpisext/lpis/verejny2/plpis/>

Metodické vysvětlení – Eroze v LPIS, Sitewell s.r.o. ve spolupráci s PV-Agri s.r.o., 2012