

Rekonstrukce mostu v km 5,703 trati Čelákovice – Neratovice

Majetkoprávní smlouvy pro účely stavby

Č.	Název organizace	Typ souhlasu
1	Státní pozemkový úřad	předběžný souhlas č.j. SPU 470969/2022/Ben 3.1.23
2	ŘSD	
3	KSÚS	č.j. 3648/23/KSUS/MHT/POL
4	STAVOKOMPLET	
5	František Krupka	podpis na situaci 27. 6. 2023
6	Stanislav Procházka	

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Adresa pro doručování: Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m. Praha, nám.
Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 470969/2022/Ben
Vyřizuje: Libor Beneš
Tel: 702167638
E-mail: l.benes@spucr.cz
ID DS: z49per3

TOP CON SERVIS s.r.o.
Varšavská 30
120 00 Praha 2

Datum: 3.1.2022

PŘEDBĚŽNÉ VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o **stanovisko k možnosti příjezdové cesty a umístění staveniště** v rámci stavby: „*Rekonstrukce mostu km 5,703 trati Čelákovice – Neratovice (Brandýs silnice D10)*“, jejímž stavebníkem je *Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ, Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8* (dále jen „navrhovatel“). V této věci vám sdělujeme následující:

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu **parc. č. KN 473/4 a 473/5 v katastrálním území Zápy, okres Praha - východ**, zapsanými v současné době na LV 10002, **předběžně souhlasí s dočasným zábořem citovaných pozemků** pro účely výše uvedené stavby **za těchto podmínek:**

Souhlas se stavbou může být vydán pod podmínkou, že nejpozději **před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel s SPÚ nájemní smlouvu** pro nezemědělské účely a **po ukončení stavební činnosti uvede na vlastní náklady pozemky do původního stavu**. (Obrátte se prosím na SPÚ, Naděžda Novotná, e-mail: n.novotna@spucr.cz, tel.: 702 126 646).

Vzhledem k tomu, že při užívání výše uvedených pozemků v rámci výše uvedené stavby dojde ke **kácení dřevin** rostoucích mimo les, bude třeba **povolení orgánu ochrany přírody a vyřešení odkoupení vytěžené dřevní hmoty**. (Obrátte se prosím na SPÚ, ing. Radim Gleitz, e-mail: r.gleitz@spucr.cz, tel.: 601 592 044).

SPÚ si vyhrazuje právo sdělit závazné stanovisko k výše uvedené stavbě až po předložení řádné projektové dokumentace.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha
náměstí W. Churchilla 1800/2
130 00 Praha 3

Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

TOP CON SERVIS s.r.o.
Ke Stírce 1824/56
182 00 Praha 8

Vás dopis značky/ze dne

Naše značka
3648/23/KSUS/MHT/POL

Vyřizuje/telefon
Poláková/ 602361373

Praha
31.5.2023

Vyjádření k akci: „Rekonstrukce mostu v km 5,703 trati Čelákovice - Neratovice“ - Dočasná přístupová komunikace pro ZS

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje souhlasí se zřízením dočasného sjezdu ze silnice č. II/245 na pozemku p.č. 472/1 v k.ú. Zápy pro zajištění vjezdu a výjezdu k zařízení staveniště a s návrhem DIO, a to po dobu realizace výše uvedené stavby, za těchto podmínek:

1. Sjezd ze silnice bude splňovat podmínky dané § 12, odst. 1) vyhlášky č. 104/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, zvláště podmínky dané v doporučených ČSN 73 6101 a ČSN 73 6110.
2. Sjezd bude vybudován zpevněný, vyhovující předpokládanému zatížení dopravou a se snadno čistitelným vozovkovým krytem.
3. Součástí sjezdu bude propustek o světlosti min. 400 mm, opatřený šikmými betonovými čely. Přílehlé příkopy budou upraveny tak, aby byl zajištěn odvod dešťových vod.
4. Komunikace v naší správě nebude využívána jako oklepová plocha a nebude sloužit pro parkování vozidel zásobujících stavbu.
5. Stavební uspořádání bude zabraňovat stékání srážkových vod na komunikaci a jejímu znečišťování a v zimním období nebude vytvářet překážku při provádění zimní údržby.
6. Případné znečištění vozovky a silničních pozemků bude okamžitě odstraněno.
7. Žadatel bude zajišťovat celkovou řádnou údržbu dočasného sjezdu.
8. Po dokončení stavby sjezdu požádá investor nebo zhotovitel správce silnice o kontrolu provedení napojení a bude sepsán předávací protokol.

Toto vyjádření platí 1 rok.

Povolení ke sjezdu Vám vydá na základě Vaší žádosti odbor dopravy Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

S pozdravem

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 11
IČO: 00066001
150 21 Praha 5
DIČ: CZ00066001

Lenka Chmelová
vedoucí oblasti Mnichovo Hradiště

