

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis č.:

Ze dne:

Spis. značka: 17/2021-OVÚP/TC

Naše č.j.: 4003/2021 - OVÚP/TC

VJ 156

Vyřizuje: Ing. František Svoboda

Telefon: 374 774 150

E-mail: frantisek.svoboda@tachov-mesto.cz

AZ CONSULT spol. s r.o.

IČ 44567430

Klíšská 12

40001 Ústí nad Labem

Datum: 14. 12. 2021

VYJÁDRĚNÍ

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování, posoudil žádost o vydání souhlasu pro stavební řízení podle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), kterou dne 9. 12. 2021 podala

AZ CONSULT spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen „žadatel“),

ve věci záměru „**Rekonstrukce vybraných lokalit železničního spodku v úseku Pňovany – Mariánské Lázně trati Plzeň – Cheb**“ (dále jen „záměr“, „stavba“), konkrétně ke stavebním objektům SO 03 a SO 04.

Stavební objekt SO 03 se dle žádosti nachází v traťovém úseku Ošelín – Pavlovice a stavební objekt SO 04 v traťovém úseku Pavlovice – Brod nad Tichou.

Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, k žádosti sděluje:

1. Za obecný stavební úřad

Obce či části obcí Ošelín, Pavlovice a Brod nad Tichou či jejich katastrální území se nenacházejí ve správním obvodu obecného stavebního úřadu při Městském úřadu Tachov a tudíž zde není pravomoc k vydání souhlasu pro speciální stavební úřad podle § 15 odst. 2 stavebního zákona. Pravomoc zde není i z důvodu, že ve věci nebylo třeba vydávat územní rozhodnutí. Pakliže by stavebnímu řízení u Drážního úřadu předcházelo územní řízení, příslušným k jeho vedení a také i k vydání následného souhlasu podle § 15 odst. 2 stavebního zákona by podle názoru zdejšího stavebního úřadu byl krajský úřad podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2006 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

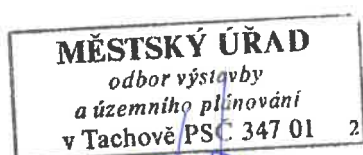
2. Za úřad územního plánování

Obce či části obcí Ošelín, Pavlovice a Brod nad Tichou či jejich katastrální území se nacházejí ve správním obvodu úřadu územního plánování při Městském úřadu Tachov. Ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona stanoví, že jestliže se k záměru nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas, postačí závazné stanovisko úřadu územního plánování podle § 96b stavebního zákona.

Úřad územního plánování s odvoláním na ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákon sděluje, že ve věci záměru nebude závazné stanovisko vydávat, protože se nejedná o záměr, který by vyvolával změnu v území, a bylo by tak nutné tuto změnu posuzovat prostřednictvím závazného stanoviska. Proti povolení a provedení záměru nemá úřad územního plánování žádné výhrady.

Poučení:

Toto vyjádření není ve smyslu § 96b odst. 1 stavebního zákona závazným stanoviskem, protože se nejedná o záměr podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona, který by vyvolával změnu v území.



Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Přílohy:

Projektová dokumentace