

Orientační schéma: <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> </div>		Razítko oprávněné osoby: <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> </div>																										
		Podpis: _____ Datum: _____																										
Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:																									
Stavebník/investor: Adresa: Zástupce investora: Adresa:		Správa železnic, státní organizace Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 Stavební správa východ Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc																										
Zhotovitel stavby: Adresa: Kontakt:		KOHL Architekti s.r.o. 28.října 960/178, 709 00 Ostrava T: 777 334 088 E: labuzik@kohlarchitekti.cz																										
Zhotovitel objektu: Adresa: Kontakt:		KOHL Architekti s.r.o. 28.října 960/178, 709 00 Ostrava T: 777 334 088 E: labuzik@kohlarchitekti.cz																										
Hlavní projektant (HIP): Ing. arch. Daniel Labuzík	Specialista:	Odpovědný projektant:	Zpracovatel:																									
Název stavby/akce:	Rekonstrukce výpravní budovy Ostrava-Vítkovice		S-kód: S621700097 Zakázkové číslo: 1075																									
Název části:	D.2.2.01 POZEMNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY VÝPRAVNÍCH BUDOV A BUDOV ZASTÁVEK		Označení části: D																									
Název objektu:	SO 04-71-01 – VÝPRAVNÍ BUDOVA		Označení objektu/komplexu: SO 04-71-01																									
Název přílohy:	100 STAVBA		Číslo přílohy: 1_ 101																									
Název dílčí části přílohy:	TECHNICKÁ ZPRÁVA		Paré:																									
Kraj: Moravskoslezský kraj	Katastrální území: Vítkovice [714071]	TUDU: 2561 B1																										
Stupeň dokumentace: DUSP + PDPS	Datum zpracování: Květen 2022	Formáty: 1XA4	Měřítko:																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: 0.8em;"> <tr> <td>S</td><td>6</td><td>2</td><td>1</td><td>7</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>9</td><td>7</td> <td>—</td><td>P</td><td>D</td><td>P</td><td>S</td><td>—</td> <td>D2201</td><td>—</td> <td>SO047101</td><td>—</td> <td>01</td><td>—</td> <td>1_101</td><td>—</td> <td>000</td> </tr> </table>				S	6	2	1	7	0	0	0	9	7	—	P	D	P	S	—	D2201	—	SO047101	—	01	—	1_101	—	000
S	6	2	1	7	0	0	0	9	7	—	P	D	P	S	—	D2201	—	SO047101	—	01	—	1_101	—	000				



A) POPIS A ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU VČETNĚ IDENTIFIKAČNÍCH ÚDAJŮ OBJEKTU	3
B) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
C) POPIS A ZDŮVODNĚNÍ NAVRŽENÉHO TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ A HLAVNÍCH TECHNICKÝCH PARAMETRŮ	3
a) Urbanistické řešení – kompozice prostorového řešení	3
b) Architektonické řešení – tvarové řešení, materiálové a barevné řešení	4
D) POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ, TECHNICKÝCH PARAMETRŮ A JEJICH ZDŮVODNĚNÍ VE VZTAHU K PÉČI O ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A VE VZTAHU K UŽÍVÁNÍ	11
E) STATICKÁ POSOUZENÍ, JSOU-LI U NĚKTERÝCH KONSTRUKCÍ TECHNICKÝMI NORMAMI A PŘEDPISY VYŽADOVÁNA	11
F) KAPACITNÍ, HYDROTECHNICKÉ A JINÉ VÝPOČTY POTŘEBNÉ PRO ZDŮVODNĚNÍ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ	11
G) SOUHLAS ODBORNÝCH ÚTVARŮ ZADAVATELE S POUŽITÍM NESCHVÁLENÉHO A NEZAVEDENÉHO ZAŘÍZENÍ, SOUHLAS S NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, POKUD JE TECHNICKÝMI NORMAMI A PŘEDPISY POŽADOVÁN	11
H) POPIS VÝJIMEK Z PŘEDPISŮ, UVEDENÍ ODCHYLNÝCH ŘEŠENÍ OD PŘEDCHOZÍHO STUPNĚ DOKUMENTACE	11
I) PŘEHLED POUŽITÝCH NOREM, PŘEDPISŮ, VZOROVÝCH LISTŮ APOD.	11
J) SHRUTÍ ROZHODUJÍCÍCH STANOVISEK MAJÍCÍCH VLIV NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ VČETNĚ UVEDENÍ ODKAZU NA DOKLADOVOU ČÁST OBSAHUJÍCÍ VŠECHNA NEZBYTNÁ PROJEDNÁNÍ	12
K) PRŮKAZ O ZAPRACOVÁNÍ VÝSLEDKŮ PRŮZKUMŮ	12
L) NÁVAZNOST NA OSTATNÍ OBJEKTY (PRŮKAZ KOORDINACE, POPIS ROZHRANÍ JEDNOTLIVÝCH OBJEKTŮ, NÁVAZNOST NA JINÉ - SOUVISEJÍCÍ, CIZÍ, VÝHLEDOVÉ INVESTICE)	12
M) NA PODDOLOVANÝCH ÚZEMÍCH DOPLNIT PRŮKAZ A ŘEŠENÍ STAVU ÚNOSNOSTI	12
N) POŽADAVKY NA GEOTECHNICKÝ MONITORING	12
O) POŽADAVKY NA MĚŘENÍ POSUNŮ A PŘETVOŘENÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ	13
P) ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE	13



A) Popis a základní údaje o současném stavu včetně identifikačních údajů objektu

Výpravní budovu lze opticky rozdělit na 2 dispoziční celky, západní část tvořenou výpravní halou s příslušenstvím a východní část s administrací a technologickým zázemím.

Hlavní vstup do budovy je řešen z ulice U Nádraží. Vstup do části pro veřejnost a cestující je z nároží mezi výpravní halou a administrační částí. Zde jsou umístěny vestibul a odbavovací hala pro cestující. V hale se nachází nápojový automat, pokladní okénko, toalety, bufet, zázemí pro ostrahu objektu a další již nevyužívané prostory pokladen a dalšího zázemí. Vstup pro veřejnost má bezbariérové parametry, pro vstup do nadchodu a dále na perón je již nutná asistence, jelikož se zde v současnosti nenachází výtah. Z haly vede k zastřešenému kolejišti krytý nadchod. Druhé patro ve výpravní hale je dlouhodobě nevyužívané. Mimo otevřené plochy do haly jsou v druhém nadzemním patře umístěné kancelářské místnosti a čekárna. Vše dlouhodobě nevyužívané.

Výpravní hala je částečně podsklepená s prostory, které aktuálně nejsou využívány.

Východní část stavby obsahuje administrativní prostory a prostory pro užívání Správou železnice. Prostory pro Správu železnice obsahují dopravní kancelář, dílny, šatny, toalety a prostory s technickým vybavením pro zajištění provozu dráhy. Vstup umožněn z vchodu v centrální části budovy nebo ze vstupů u prvního perónu. Zařízení správy železnice a nachází v suterénu a v prvním nadzemním patře.

Administrativní prostory jsou dlouhodobě nevyužívané. Ve východní části stavby zabírá nevyužitá administrace převážný podíl ploch od suterénu po poslední třetí nadzemní patro.

Na výpravní budovu se ze severní strany napojuje na její krček ocelový nadchod, který přivádí cestující k odjezdovým perónům.

B) Seznam vstupních podkladů

- Geodetické zaměření oblasti
- Mapové podklady
- Existence sítí a dotčených subjektů
- Záznamy z porad a místních šetření
- Soubor závazných a doporučených ČSN a souvisejících předpisů SŽ

C) Popis a zdůvodnění navrženého technického řešení a hlavních technických parametrů

a) Urbanistické řešení – kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení daného území nebude dotčeno, stávající objekt výpravní budovy se zde nachází od roku 1964. Tato poloha objektu vychází z orientace ke světovým stranám, orientace ke komunikaci, z polohy železniční tratě a z funkčních a provozních požadavků uživatele.

Z hlediska územního plánování lze konstatovat, že navrhovaná stavba je v souladu s funkční regulací ÚPN města Ostrava.

Předmětem této projektové dokumentace jsou opravné práce na výpravní budově na nádraží Ostrava-Vítkovice.

Výpravní budovu lze opticky rozdělit na 2 dispoziční celky, západní část tvořenou výpravní halou s příslušenstvím a východní část s administrací a technologickým zázemím.

Hlavní vstup do budovy je řešen z ulice U Nádraží. Vstup do části pro veřejnost a cestující je z nároží mezi výpravní halou a administrační částí. Zde jsou umístěny vestibul a odbavovací hala pro cestující. V hale se nachází nápojový automat, pokladní okénko, toalety, bufet, zázemí pro ostrahu objektu a další již nevyužívané prostory pokladen a dalšího zázemí. Vstup pro veřejnost má bezbariérové parametry, pro vstup do nadchodu a dále na perón je již nutná asistence, jelikož se zde v současnosti nenachází výtah. Z haly vede k zastřešenému kolejišti krytý nadchod. Druhé patro ve výpravní hale je dlouhodobě nevyužívané. Mimo otevřené plochy do haly jsou v druhém nadzemním patře umístěné kancelářské místnosti a čekárna. Vše dlouhodobě nevyužívané.

Výpravní hala je částečně podsklepená s prostory, které aktuálně nejsou využívány.

Východní část stavby obsahuje administrativní prostory a prostory pro užívání Správou železnice. Prostory pro Správu železnice obsahují dopravní kancelář, dílny, šatny, toalety a prostory s technickým vybavením pro zajištění provozu dráhy. Vstup umožněn z vchodu v centrální části



budovy nebo ze vstupů u prvního perónu. Zařízení správy železnice a nachází v suterénu a v prvním nadzemním patře.

Administrativní prostory jsou dlouhodobě nevyužívány. Ve východní části stavby zabírá nevyužitá administrace převážný podíl ploch od suterénu po poslední třetí nadzemní patro.

Na výpravní budovu se ze severní strany napojuje na její krček ocelový nadchod, který přivádí cestující k odjezdovým perónům.

Dopravní napojení budovy a její vazby na okolí zůstanou stejné – rekonstrukcí budovy se nemění.

b) Architektonické řešení – tvarové řešení, materiálové a barevné řešení

Byl zpracován stavebně technický průzkum, který je samostatnou přílohou záměru projektu (příloha E). Na základě tohoto průzkumu bylo zjištěno, že stavební konstrukce vykazují vady a zatékání, které se vyskytují lokálně. Většinou jde o prostory přímo pod střešní krytinou, skrze kterou dochází k zatékání.

Budova nevyhovuje současným energetickým požadavkům, což mj. zvyšuje náklady na její provoz. Stavebními zásahy je možno vylepšit nevyhovující současný stav a alespoň částečně tak vyhovět současně platným předpisům.

Potřebnou rekonstrukcí objektu bude zamezeno dalšímu chátrání budov. Dále dojde k obnově historicky cenných fasád a interiérových prostor. Rekonstrukcí nevyužívaných prostor rozšíříme nabízené komerční plochy k pronájmu.

Z hlediska optimalizace vnitřních prostor pro vytvoření ucelené plochy k pronájmu je pokladna pro veřejnost přemístěna do suterénu, kde je přímo přístupná z prvního perónu. V těchto místech je i v původním návrhu s pokladnami počítáno. K pokladně jsou nově navrženy toalety pro cestující a čekárna. Výběr poplatku za použití WC bude zabezpečen pomocí dveřních mincovníků dle pokynu PO-22/2019-GŘ. Materiál a barevnost povrchů veřejných hygienických zařízení je dána pokynem SŽ PO-22/2019-GŘ. Z prostor pokladen má cestující přímou cestu po schodišti do prvního nadzemního podlaží, kde je cesta k nadchodu oddělena skleněnou příčkou od zbylého prostoru haly.

WC pro cestující mají nevyhovující rozměrové parametry a celkový stav neodpovídá dnešním provozním standardům. Veřejné záchody nedisponují přebalovacím pultem a nesplňují tak požadavky současně platné legislativy.

Kapacita stávajících prostor výpravní haly je z hlediska aktuálního využití předimenzovaná. Cílem přesunu poklady je zkrátit trasu cestujících do výpravní budovy a vytvořit pro ně prostory s adekvátní velikostí. Zkrácení trasy pro cestujícího je dosaženo návrhem rampy, která propojuje předprostor výpravní budovy a první perón v místě, které je nejbližší tramvajové zastávce. Dále trasa z parkovacích stání u výpravní budovy povede přímo k prvnímu perónu a nebude třeba objekt obcházet k jeho předprostoru. Z tohoto důvodu je nově navržena pokladna v suterénním prostoru u prvního perónu.

Největším zásahem při rekonstrukci bude změna dispozice v administrační části východního bloku objektu. Změnou budou vytvořeny tři patra administrativních prostor, které vytvoří ucelené pracoviště k pronájmu s vnitřními čekárnami, kanceláři a zázamím pro budoucí zaměstnance. Připraveny pro nájemce budou záchody pro veřejnost, pro zaměstnance a pro invalidní osoby s přebalovacím pultem.

Bude provedeno zateplení v střešních konstrukcích. V rámci interiérových úprav bude použito vnitřní zateplení pomocí tepelně izolačních interiérových desek.

Po odizolování zdiva proti vlhkosti bude okolí výpravní budovy navraceno do původního stavu.

Do venkovních prostor nebude zasahováno, mimo nové parkoviště a rampu.

Rozsah navrhovaných stavebních úprav je v souladu se zadáním a byl v rámci zpracovaného záměru konzultován s dotčenými složkami na místním šetření a na vstupní poradě. Jednotlivé prostory budovy jsou zařazeny do funkčního využití a jejich stavební připravenost bude odpovídat dokumentu Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží.

Ve výpravní budově budou umístěny reklamní stojany a plochy pro umístění reklamních materiálů pro rozvoj turistického ruchu v oblasti a přilehlém okolí.

Základním požadavkem tohoto projektu je optimalizace vnitřní dispozice osobního nádraží pro soudobé potřeby jejího provozovatele a uživatelů tak, aby výsledkem bylo celkové oživení prostor



nádraží a zvýšení komfortu pro cestující. Snahou navrhovaného řešení je obsadit nevyužité prostory a celkově pozvednout historickou budovu na úroveň 21. století tak, aby sloužila v dnešní době požadovanému účelu, a to jak po funkční stránce, tak i po stránce estetické

Rekonstrukce části výpravní budovy

Bourací práce:

Rozsah bouracích prací (demolice) vytipovaných částí stavebních konstrukcí v objektu výpravní haly budovy je patrný z výkresové části projektu bouracích prací a v rámci přípravných prací je nutné zajistit odpojení veškerých energetických přípojek respektive dotčených energetických rozvodů! Pokud v projektu bouracích prací není uvedeno jinak.

Jedná o bourací práce navržené v celé budově. Konkrétně se jedná o bourání vnitřních nenosných příček, odstranění krytin podlah a odstranění přitěžovací vrstvy střeš. Veškeré výplně otvorů budou repasovány nebo nově vyrobeny.

Bourací práce a statické posouzení konstrukcí je předmětem stavební části D2.2, provozní soubory 100_STAVBA a 200_STATIKA, které jsou nedílnou přílohou této projektové dokumentace.

Zemní práce:

V rámci zemních prací budou provedeny výkopy pro výměnu přípojek vodovodu a elektro přípojky a to včetně rozebrání kamenné dlažby vozovky a chodníku. Dále zapažené výkopy pro provedení sanace obvodového zdiva pod úrovní terénu a položení nového zemního pásu.

K zásypu bude částečně použita drcená suť ze stavby a štěrk.

Základy:

Jedná se o stávající základové ŽB konstrukce do nezámrazné hloubky, nebo jako součást podsklepení objektu. Nové základové konstrukce nejsou navrhovány.

Izolace proti vodě

Po obkopání objektu bude provedena cihlová přizdívka pro ochranu hydroizolace a osazena nopová fólie s vytažením nad terén - bude ukončena lištou. Nopová fólie neplní funkci hydroizolace! Nopová fólie slouží pouze pro oddělení zeminy od konstrukce a odvádění vlhkosti kolem nopů do venkovního prostředí.

Příčky a stěny:

Vnitřní příčky bez speciálních požadavků budou provedeny dle výkresů ze

- Tvárnice z autoklávového pórobetonu kategorie I, 200x249x599mm, fb=2,8mpa, tl.200 mm na tenkovrstvou zdící maltu
- Tvárnice z autoklávového pórobetonu kategorie I, 150x249x599mm, fb=2,8mpa, tl.150 mm na tenkovrstvou zdící maltu
- Tvárnice z autoklávového pórobetonu kategorie I, 100x249x599mm, fb=2,8mpa, tl.100 mm na tenkovrstvou zdící maltu
- Pálená tvárnice kategorie I, 240x372x249mm, fb=2,6mpa, tl.240 mm na tenkovrstvou zdící maltu
- Ztracené bednění kategorie I, 300x250x500mm, fb=2,8mpa, tl.300 mm vyplnit betonem
- Obvodové zdivo bude dodatečně zatepleno z vnitřní strany použitím minerálními nevláknitými deskami

Instalační předstěny budou provedeny z tvárnice z autoklávového pórobetonu kategorie I, tl. 100(150,300)x249x599mm, fb=2,8mpa, tl. 100,150,300 mm na tenkovrstvou zdící maltu.

Popisy nových vyzdívaných konstrukcí jsou popsány detailně na výkresech provozního souboru 100_STAVBA, ve stavební části dokumentace D2.2 Pozemní stavební objekty, která je nedílnou přílohou této projektové dokumentace.

Malby na stěnách, které jsou v prostorech s přístupem veřejnosti, budou omyvatelné se zvýšenou odolností. Tím jsou myšleny stěny v prostorech u pokladny a čekárny SŽ, prostory čekárny a chodby v administraci.

Překlady:

Nové otvory ve stávajících konstrukcích budou zajištěny ocelovými válcovanými profily nebo železobetonovými překlady, viz. Výkresy části 100_stavba



Zdvihací zařízení

V prostoru suterénu a 1.NP u vstupu do objektu je stávající šachta pro nákladní výtah. Technologie nákladního výtahu bude odstraněna a otvor bude zabetonován a překryt skladbou chodníku.

Ve východní části objektu bude zbudován výtah pro všechna patra. Výtah bude sloužit také jako evakuační, protože bude součástí kryté únikové trasy z objektu.

Technická charakteristika zařízení:

Typ: osobní výtah (česká technická norma en 81-21)

Nosnost: 1150 kg (15 osob)

Umístění: vnitřní

Verze: ocelová pozinkovaná montovaná samonosná šachta s barvou komaxit ral 9006

Opláštění: nerezový plech, antivandal provedení

Podesta: nerezová protiskluzová

Stanice: 6x

Šach.dveře: 6x šachetní dveře s automatickým otevíráním, jednokřídlé

Šíře dveří: 900 mm

Zdvih: cca 8 100 mm

Prohlubeň: 1000 mm

Vel. Prohlubně: cca 1650x2650

Zatížení do desky:

Příkon: 3x400 V/230

Rychlost: 1 m/sec

Ovl napětí: 24VDC

Ovládání: panel na každém patře stanice a uvnitř výtahu se stop tlačítkem a komunikací při poruše

Bezp. prvky: elektro-zámky na šachetních dveřích blokující vstup na podestu není-li plošina v dané stanici, automatické vyrovnání podlah, ochrana před zachycením volných předmětů při jízdě-hrany podesty jsou chráněny laserovými čidly

Vybavení: ovládací čelní panel. Stropní osvětlení, kabina ve tvaru c, zrcadlo, vybavení sedátkem

V západní části objektu je zbudován výtah pro dvě patra, který bude sloužit nově vzniklým prostorům k pronájmu.

Technická charakteristika zařízení:

Typ: osobní výtah (česká technická norma en 81-21)

Nosnost: 625 kg (8 osob)

Umístění: vnitřní

Verze: ocelová pozinkovaná montovaná samonosná šachta s barvou komaxit ral 9006

Opláštění: nerezový plech, antivandal provedení

Podesta: nerezová protiskluzová

Stanice: 2x

Šach.dveře: 2x šachetní dveře s automatickým otevíráním, jednokřídlé

Šíře dveří: 900 mm

Zdvih: cca 4 000 mm

Prohlubeň: 1000 mm

Vel. Prohlubně: cca 1600x1775

Zatížení do desky:

Příkon: 3x400 V/230

Rychlost: 1 m/sec

Ovl napětí: 24VDC

Ovládání: panel na každém patře stanice a uvnitř výtahu se stop tlačítkem a komunikací při poruše

Bezp. prvky: elektro-zámky na šachetních dveřích blokující vstup na podestu není-li plošina v dané stanici, automatické vyrovnání podlah, ochrana před zachycením volných předmětů při jízdě-hrany podesty jsou chráněny laserovými čidly

Vybavení: ovládací čelní panel. Stropní osvětlení, kabina ve tvaru c, zrcadlo, vybavení sedátkem



Výplně otvorů

Jsou specifikovány na výkrese č. 115 _VÝPIS OKEN A DVEŘÍ, v části D2.2 Pozemní stavební objekty, provozní soubor 100_STAVBA.

!!! Přesné zaměření všech otvorů pro osazení výplňových konstrukcí provedou realizační firmy před vlastní realizací a zadáním do výroby!!!

Před montáží dveří je třeba očistit kontaktní plochy stavebního otvoru od stavebního prachu a jiných nečistot.

Montáž těsnících pásek. Nejprve se provede nalepení interiérové parotěsnicí pásky na interiérovou stranu rámu okna a exteriérové difúzně otevřené pásky na stranu exteriéru.

S lepením pásky se začíná při spodní hraně svislého dílu rámu dveří, kde je nutné nechat takový přesah pásky, o kolik se bude podkládat okno při usazování do stavebního otvoru. S lepením se postupuje směrem vzhůru. Páska je vybavena dvěma lepícími materiály. Na rám dveří se páska lepí předpřipravenou lepící folií, z které se při lepení stahuje krycí folie. Když se páska dolepí k rohu rámu, nestříhá se, ale vytvoří se nařasení tak, aby bylo možné později pásku spolehlivě přitlačit do koutů stavebního otvoru. Totéž se provede i na dalším rohu a páska se dotáhne opět až k parapetní části, kde je opět ponechán přesah dle velikosti stavebního otvoru. Tato páska se tedy lepí po obvodě ze tří stran, vyjma parapetní části, která se řeší až po usazení rámu do stavebního otvoru.

Při podkládání je třeba dbát na správné uspořádání nosných podložek v oblasti rohů, sloupků a příček. Podložky po svislých stranách rámu se umísťují cca 150 mm od vnější vodorovné hrany křídla (horní nebo spodní). Po zabudování musí dveře zůstat dilatačně odděleny od stavebního otvoru, na dveře se nesmějí přenášet síly z pohybu konstrukce stavby. Po usazení do stavebního otvoru musí být dodrženy minimální šířky připojovacích spár 10 mm.

Upevnění dveří se provede turbošrouby. Hloubka kotvení min. 30 mm. Šrouby je nutné utahovat rovnoměrně, bez napětí ve vztahu k rámu. Po upevnění se zkontroluje svislost a vyváženost rámu. Odstraní se pomocné dřevěné klínky a vyčistí se připojovací spára. Nosné a distanční podložky se v připojovací spáře ponechávají.

Připojovací spára se vyplní expanzní polyuretanovou pěnou (lze provádět při teplotě okolního ovzduší min. +5°C). Po očištění připojovací spáry od prachu doporučujeme podklad navlhčit vodou. Pěna tak lépe přilne k podkladu a sníží se její spotřeba. K úplnému vytvrzení pěny dojde cca za 24 hodin. Rychlost vytvrzování závisí na vzdušné vlhkosti, teplotě podkladu a okolního vzduchu. Po cca 1-2 hodinách lze pěnu zaříznout zároveň s rámem, resp. s podkladním profilem. Po ořezání pěny je nutné oblast kolem dveří znovu důkladně očistit a omést. Provede se nalepení interiérových těsnících pásek na ostění. Ostění se doporučuje předem penetrovat systémovým přípravkem dodávaným výrobcem pásek pro zvýšení jejich přilnavosti. Pásky se k podkladu válečkují.

Provede se zatěsnění vnitřní parapetní části. Páska se nalepí na boční stranu podkladního profilu a na parapet. K utěsnění pásky se opět použije váleček.

Zednické zapravení: Před zahájením zednických prací doporučujeme zakrýt celé dveře krycí folií, kterou přilepíme k rámu krycí papírovou páskou, která jde po provedení prací lehce sejmut. Omítky nesmí být přímo napojeny na rám, protože se nedovedou přizpůsobit jemným pohybům rámu. Pro tyto účely doporučujeme použít systémové plastové krycí lišty. Po dokončení zednického zapravení nebo po provedení omítek je nezbytné co nejdříve odstranit ochrannou fólii z profilů výplně (nejpozději do 6 týdnů od vyrobení výplně). Při dlouhodobém ponechání ochranné fólie na zabudovaných dveřích může dojít k přilnutí fólie k profilům, fólii lze pak jen velmi obtížně odstranit. Při jejím odstraňování hrozí poškození povrchové úpravy profilů.

PODLAHY

Podlahové skladby jsou detailně uvedeny v části D2.2 Pozemní stavební objekty, provozní soubor 100_STAVBA.



Nově navrhovaná dlažba splňuje protiskluznost povrchu v souladu s požadavky TSI PRM 1300/2014, bodu 4.2.1.4 a vyhlášky č. 398/2009 Sb., přílohy č. 1, bodu 1.1.2.

PODLAHOVÁ KRYTINA

Jsou specifikovány na výkrese č. 117 _SKLADBY KONSTRUKCÍ, v části D2.2 Pozemní stavební objekty, provozní soubor 100_STAVBA.

Toalety budou provedeny z keramické dlažby. Materiál a barevnost povrchů veřejných hygienických zařízení je dána pokynem SŽ PO-22/2019-GŘ.

Prahy, přechodové lišty, nástupní a výstupní stupně schodiště a změny výškových úrovní ve veřejně přístupných prostorách budou řešeny jako kontrastní proti pozadí. Na prvním a posledním stupni ve schodišťovém ramenu bude na upravený povrch osazen – nalepen kontrastní iluminiscenční terčík po obou stranách nášlapné plochy stupně.

V specifických prostorech bude provedeno antistatické PVC nebo dielektrický koberec.

V historicky cenných prostorech bude obnovena původní podlahová krytina.

Pro nově navrhované venkovní prostory je navržena kamenná dlažba 10x10 cm pro pojezd automobilem. U míst pro kola a odpadové hospodářství je navržena asfaltová krytina. U chodníku k prvnímu perónu je navržena také asfaltová krytina.

PODKLADNÍ BETONY

Jsou specifikovány na výkrese č. 117 _SKLADBY KONSTRUKCÍ, v části D2.2 Pozemní stavební objekty, provozní soubor 100_STAVBA.

HYDROIZOLAČNÍ STĚRKY

Detailní popisy skladeb podlahových konstrukcí vč. povrchové úpravy, podkladních betonů a hydroizolačních vrstev jsou samostatnou přílohou této projektové dokumentace ve stavební části E, 100_STAVBA, která je nedílnou součástí tohoto projektu.

VNITŘNÍ INTERIÉROVÉ DVEŘE

Dveře v interiéru jsou řešeny jako hliníkové, plné nebo prosklené a jako dveře provedené HPL laminátu. Konstrukce jsou specifikovány dle požadavků zadavatele v bezpečnostní třídě RC3 a při zasklení typu P5A s vloženou bezpečnostní fólií. Dveře budou vybaveny specifickým kováním, přípravou na magnetické zámky a systém EZS či EPS a požadavky na požární odolnost. Jsou specifikovány ve výkrese č. 115 _VÝPIS OKEN A DVEŘÍ, v části D2.2 Pozemní stavební objekty, provozní soubor 100_STAVBA.

POVRCHY SVISLÝ CHTĚN

Jsou specifikovány v výkresech skladeb a řezů. Historické obklady budou sanovány a čištěny. Přesné postupy jsou uváděny v dokumentaci. Materiál a barevnost povrchů veřejných hygienických zařízení je dána pokynem SŽ PO-22/2019-GŘ.

ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

Jsou specifikovány na výkrese č. 116 _VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ, v části D2.2 Pozemní stavební objekty, provozní soubor 100_STAVBA. Navržené nátěry při sanaci ocelových konstrukcí fasádních prvků v souladu s Předpisem SŽDC S5/4 - Protikorozi ochrana ocelových konstrukcí.

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Jsou specifikovány v části KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY.

Demolice

Rozsah bouracích prací (demolice) vytipovaných částí stavebních konstrukcí v objektu výpravní budovy je patrný z výkresové části projektu bouracích prací – ČÁST 100_STAVBA a v rámci přípravných prací je nutné zajistit odpojení veškerých energetických přípojek, respektive dotčených energetických rozvodů! Pokud v projektu bouracích prací není uvedeno jinak.



Detailní popis postupů, schéma bouraných konstrukcí a nových konstrukcí je detailně rozveden v části 100_STAVBA a 200_STATIKA, časové návaznosti jsou popsány v části ZOV viz dokladová část

Technologický postup bouracích prací v této části musí respektovat stávající nosnou konstrukci objektu z hlediska statiky, kterou tvoří patrový monolitický železobetonový (dále jen ŽB) rámový skelet se samostatnými dilatačními celky, kde musí být zachovány stávající konstrukční vazby z hlediska statiky!

Na montovaných prefabrikovaných střepech v jednotlivých patrech nesmí docházet k hromadění sutě! Materiál musí být průběžně odstraněn.

Bourací práce v jednotlivých částech budovy dle předchozího popisu, včetně všech přípravných a zajišťovacích prací bude provádět odborná firma s příslušným oprávněním k provádění demoličních a demontážních prací. Při jakékoliv změně chování stavebních konstrukcí je nutné přivolat projektanta statiky!

Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona a zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - §15 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (88/2016 Sb.),

Při provádění bouracích prací nutno dodržet podmínky stanovené ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích vč. veškerých změn a doplňků platných k aktuálnímu datu provádění prací.

Při provádění prací ve výškách a nad volnou plochou budou respektováno nařízení vlády č.362/2005 Sb.

Pro požadavky na pracoviště a pracovní prostředí bude respektováno nařízení vlády č. 101/2005 Sb.

Rozmístění bezpečnostních značek a signálů během stavby a v budoucím provozu bude provedeno podle nařízení vlády č. 11/2002 Sb.

Zadavatel stavby je povinen zajistit před samotnou realizací stavby koordinátora BOZP a zpracování plánu BOZP, jelikož jsou s ohledem na průběh a charakter stavby předpokládány práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (nařízení vlády č.136/2016 Sb.), nebo kde je splněn rozsah stavby dle § 15 zákona 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (88/2016 Sb.).

Při stavebních úpravách objektu musí být zajištěna stálá péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci dle nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Před zahájením činnosti budou všichni zaměstnanci proškoleni v oblasti bezpečnosti práce. Při činnostech, u kterých hrozí nebezpečí úrazu nebo poškození zdraví, musí zaměstnanci používat osobní ochranné pracovní pomůcky v souladu s nařízením vlády 495/2001Sb. Příkladem lze uvést povinné použití ochranné přilby, použití ochranné obuvi, použití ochranných brýlí při pálení stávajících prvků ocelových konstrukcí.

Po dobu bouracích prací musí být zajištěn volný přístup na staveniště, k hlavním uzávěrům energie, rozváděčům a k požárním hydrantům ve stávající budově RS

Nebezpečné prostory (ČSN 269010, čl. 4.2.) budou bezpečně vyznačeny, aby se předešlo případným úrazům.

Ochrana pracovníků i návštěvníků před nebezpečným dotykovým napětím v celém areálu bude dle ČSN 332000-4-41, ochrana před atmosférickou elektřinou dle ČSN 341390.

Veškeré stavební a technologické stroje a zařízení musí vyhovovat zásadám bezpečnosti a zdraví při práci. Dovozová zařízení musí být z hlediska bezpečnosti práce schválena státní zkušebnou ČR. Všechny ovládací pokyny musí být napsány v českém jazyce.

Přípravu staveniště, vybudování zařízení staveniště, technické vybavení, školení pracovníků a kontrolu plnění předpisů týkajících se bezpečnosti práce zabezpečuje v celém rozsahu realizační firma. Pro provozní strojně – technologické zařízení je kromě toho nutné dodržovat schválené technické podmínky, resp. provozní podmínky výrobce používaného zařízení.



Investor je povinen při odevzdání staveniště upozornit realizační firmu na všechny jemu známé skutečnosti, které by mohli ohrozit bezpečnost práce. O výše uvedených skutečnostech musí být informováni i případní subdodavatelé asanačních prací. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi dodavatelem a investorem dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud nebudou zakotveny ve smlouvě.

Všechny důležité údaje týkající se bezpečnosti práce musí být zapsané ve stavebním deníku. Před zahájením stavebních prací si realizační firma nechá dle § 18 vyhlášky č. 324/1990 Sb. v zájmovém území vytyčit veškeré stávající inženýrské sítě.

Za bezpečnost práce budou odpovídat vedoucí pracovníci. Pracovníci podílející se na bouracích pracích budou před zahájením výstavby seznámeni se zásadami bezpečnosti práce a vybaveni ochrannými pomůckami. Zhotovitel bouracích a stavebních prací musí seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v dokumentaci pro provedení stavby.

Pracovníci pověřeni vázáním a zavěšováním břemen musí mít kvalifikaci vazače zejména dle ČSN 27 0144 a jejich způsobilost musí být pravidelně, prokazatelně ověřována.

Pro bezpečné řízení a kontrolu prací ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované a zdravotně způsobilé pracovníky, kteří musí být k této činnosti řádně vyškoleni a jejich znalosti musí být nejméně 1 x za 3 roky ověřeny zkouškou.

Pro výkon práce ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované pracovníky, kteří musí být k této činnosti řádně vyškoleni, zacvičeni, zdravotně způsobilí a jejich znalosti musí být 1 x za 12 měsíců ověřovány zkouškou.

Pokud pracovníci provádějí nebo řídí stavební práce ve výškách nad 1,5m bezpečných podlah, na pohyblivých pracovních plošinách, na žebřících a ve výšce větší než 5 m pomocí horolezecké techniky a ve výškách při montáži pomocných konstrukcí, jsou povinni dodavatelé zajistit školení, popř. zaučení pracovníků nejméně 1x za rok a o školení učinit zápis.

Obsluhy strojů musí být 1x za rok školeny a přezkoušeny.

Dodavatel bouracích a stavebních prací, stejně jako všichni ostatní účastníci výstavby jsou povinni dodržovat tyto související právní předpisy a normy:

- Zákoník práce, ve znění pozdějších změn a dodatků.
- Stavební zákon ve znění pozdějších změn a dodatků.
- Sdělení FMZV č. 433/1991 Sb. - Úmluva o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví.
- Sdělení FMZV č. 444/1991 Sb., o ochraně proti nebezpečím z povolání způsobeným znečištěním vzduchu, hlukem a vibracemi na pracovištích.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technické zařízeních při stavebních pracích.
- Vyhláška Msv č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů.
- ČSN 73 3050 Zemní práce. Všeobecná ustanovení.
- ČSN 27 0144 Zdvíhací zařízení

Demontážní (bourací) práce musí probíhat za stálého dozoru odpovědného pracovníka-vedoucího čety a je navržen princip postupným rozebíráním.

Část stavby, kde probíhají bourací práce musí být vymezena a ohraničena proti vstupu nepovolaných osob např. cedulemi „Zákaz vstupu“. Demontážní práce musí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita demontované konstrukce případně stabilita jednotlivých prvků v konstrukci.

Tlakové nádoby k řezání kyslíkem musí být umístěny mimo dosah možného nebezpečí.

Na žebřících se nesmí provádět práce s pneumatickými nástroji, pilami apod.

Pracovníci musí mít k odborné činnosti oprávnění, tj. vlastní platný, např. vazačský, jeřábnický, svářečský průkaz a průkaz pro práce s řezáním kyslíkem apod.

Všichni pracovníci musí být proškoleni, přezkoušeni a řídit se vyhláškou č. 324 ze dne 27. 7. 1990 Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích se zápisem do knih BOZ.

Průběžně koordinovat dodržování bezpečnostních předpisů s ostatními dodavateli stavebních prací a provádět zápisy do knihy BOZ!

**D) Popis navrženého řešení, technických parametrů a jejich zdůvodnění ve vztahu k péči o životní prostředí a ve vztahu k užívání**

Navržené řešení nemá negativní vztah k péči o životní prostředí. Pro užívání bude mít vysoce přísnosný vliv. Zjednoduší se přístup do objektu pro cestující a přibudou nové prostory k pronájmu.

E) Statická posouzení, jsou-li u některých konstrukcí technickými normami a předpisy vyžadována

Pro návrh byl zpracován statický posudek, který je součástí tohoto objektu v části 200 statika.

F) Kapacitní, hydrotechnické a jiné výpočty potřebné pro zdůvodnění navrhovaného řešení

Výpočty jsou součástí části 40

G) Souhlas odborných útvarů zadavatele s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení, souhlas s navrženým řešením, pokud je technickými normami a předpisy požadován

Souhlas s navrhovaným řešením bude doplněn po ukončení připomínkového řízení.

H) Popis výjimek z předpisů, uvedení odchylných řešení od předchozího stupně dokumentace

Návrh se řídí požadavky ze záměru projektu.

I) Přehled použitých norem, předpisů, vzorových listů apod.

Zákony a vyhlášky České republiky

Železniční:

zákon č. 266/1994 Sb., o drahách, změna provedená zákonem 377/2009 Sb., obsahuje část Provozní a technickou propojenost Evropského železničního systému – tratě, které jsou součástí evropského železničního systému, musí ve smyslu § 49b splňovat TSI.

Stavební:

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu

Vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, všechny předpisy ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění.

Zákon č. 458 Energetický zákon v platném znění.

Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění.

Zákon č. 406/200 Sb., o hospodaření energií v platném znění.

Vyhlášky 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vyhláška 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb v aktualizovaném znění ve vyhlášce č. 268/2011 Sb.

Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., Požárně bezpečnostní řešení“.

Vyhláška č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Životní prostředí:

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny



Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší
Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech
Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon
Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon
Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Technické normy:

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, třetí aktualizované vydání, 2007 v platném znění, schválené GŘ SŽDC

ČSN EN 1990 Zásady navrhování konstrukcí

ČSN EN 1991-1-x Zatížení konstrukcí

ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí

ČSN 74 4505 Podlahy – společná ustanovení

ČSN EN 206-1 Beton – Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda + dodatek Z1, Z2

ČSN 73 0802:2009 - Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty + dodatek Z1, Z2, Z3 a Z4

ČSN 73 0804 - Požární bezpečnost staveb - Výrobní objekty + dodatek Z1, Z2, Z3 a Z4

ČSN 73 0810- Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení + Op1

ČSN 73 0821 Požární bezpečnost staveb - Požární odolnost stavebních konstrukcí

ČSN 730834 – Požární bezpečnost staveb – Změny staveb + dodatek Z1, Z2

ČSN 730873 – Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou

ČSN 730831 – Požární bezpečnost staveb – Shromažďovací prostory + Z1 + Z2 + Z3

ČSN 730863 – Požární bezpečnost staveb – Požárně technické vlastnosti hmot. Stanovení šíření plamene po povrchu stavebních hmot + Z1

Literatura:

Zoufal R. a kol.: Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů, PAVUS, a.s., Praha 2009, ISBN 978-80-904481-0-0

J) Shrnutí rozhodujících stanovisek majících vliv na technické řešení včetně uvedení odkazu na dokladovou část obsahující všechna nezbytná projednání

Návrh byl předem projednán a po připomínkování bude zaslán správcům sítí k vyjádření.

K) Průkaz o zapracování výsledků průzkumů

Nebyl řešen.

L) Návaznost na ostatní objekty (průkaz koordinace, popis rozhraní jednotlivých objektů, návaznost na jiné - související, cizí, výhledové investice)

Projekt byl koordinován s budoucím projektem opravy železničního koridoru. Mezi projekty nedochází ke kolizím.

Projekt rekonstrukce výpravní budovy zasahuje do navazujícího nadchodu novými výtahy, jejich zastřešením a repasem dělicí prosklené přepážky s dveřmi.

Nové výtahy nejsou kotveny do ocelové konstrukce nadchodu, jejich zastřešení je napojeno na stávající střechu nadchodu a není nijak kotveno ke konstrukci výtahů.

Napojení nadchodu na objekt nádražní budovy není v tomto projektu řešeno a necháváno stávající.

M) Na poddolovaných územích doplnit průkaz a řešení stavu únosnosti

Objekty se nenachází na poddolovaném území s nutností průkazu a řešení stavu únosnosti.

N) Požadavky na geotechnický monitoring

Není požadován.



O) Požadavky na měření posunů a přetvoření stavebních objektů

Nejsou požadovány.

P) Řešení přístupu a užívání stavebních objektů osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace

Navržené řešení je v souladu s normou pro bezbariérovost a obsahuje vodící linie pro pohyb osob se sníženou schopností orientace.