|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  | **Uveřejněno na Profilu zadavatele** |
| Naše zn. | 486/2024-SŽ-SSV-Ú3 |  |  |
| Listů/příloh | 2/0 |  |  |
|  |  |  |  |
| Vyřizuje | Ing. Radomíra Rečková |  |  |
|  |  |  |  |
| Mobil | +420 725 744 197 |  |  |
| E-mail | Reckova@spravazeleznic.cz |  |  |
|  |  |  |  |
| Datum | 12. ledna 2024 |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Věc: Vysvětlení/ změna/ doplnění zadávací dokumentace č. 4

„**Výstavba haly pro měřící vozy pevných trakčních zařízení - Bohumín**“

ve smyslu § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

**Dotaz č. 12:**

Zadavatel v Čl. 8 odst. 8.6 zadávací dokumentace „Technická kvalifikace – seznam odborného personálu“ požaduje v rámci technické kvalifikace doložit, mimo jiné, následující:

1. **stavbyvedoucí**
   * nejméně 5 let praxe v řízení provádění staveb železničních drah;
   * zkušenost s řízením realizace alespoň jedné zakázky – stavby železničních drah v hodnotě nejméně **71 000 000 Kč** bez DPH, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci **pozemní stavby nebo haly pro výrobu na stavbách železničních drah,** a to v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení;
   * musí předložit doklad o autorizaci v rozsahu dle § 5 odst. 3 písm. **a**) autorizačního zákona, tedy v **oboru pozemní stavby**;
2. **zástupce stavbyvedoucího**

* nejméně 5 let praxe v provádění staveb železničních drah;
* zkušenost s realizací alespoň jedné zakázky – stavby železničních drah v hodnotě nejméně **71 000 000** **Kč** bez DPH, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci **pozemní stavby nebo haly pro výrobu na stavbách železničních drah,** a to v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení;
* musí předložit doklad o autorizaci v rozsahu dle § 5 odst. 3 písm. **a**) autorizačního zákona, tedy v **oboru pozemní stavby**;

Dodavateli není zřejmé, z jakého důvodu zadavatel požaduje **u osoby stavbyvedoucího** prokázání kvalifikace zkušeností s řízením realizace alespoň jedné zakázky – stavby železničních drah, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci **pozemní stavby nebo haly pro výrobu na stavbách železničních drah** a u **osoby zástupce stavbyvedoucího** prokázání kvalifikace zkušeností s řízením realizace alespoň jedné zakázky – stavby železničních drah, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci **pozemní stavby nebo haly pro výrobu na stavbách železničních drah,** když minimálně ve dvou zakázkách stejného typu objektu (Opravárenská hala, Hala pro měřící vozy), a to „Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň“ (příjem nabídek) a „Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného pracoviště OTV a ST v rámci OŘ Praha“ (zakázka již byla zadána v roce 2022) není požadována zkušenost ***„na stavbách železničních drah“***, tedy stejný zadavatel v obdobné zakázce požaduje rozdílné podmínky pro prokázání kvalifikace.

V této souvislosti žádáme zadavatele, aby upustil od svého požadavku na prokázání kvalifikace zkušeností s řízením realizace či zkušenosti s realizací pozemní stavby nebo haly pro výrobu **na stavbách železničních drah** a umožnil prokázat předmětnou kvalifikaci obdobným způsobem jako na výše uvedených zakázkách, tedy

* zkušenost s řízením realizace alespoň jedné zakázky na stavební práce, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci pozemní stavby ve smyslu ust. § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona, v hodnotě nejméně 71 mil. Kč bez DPH, a to v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení – **u osoby stavbyvedoucího**
* zkušenost s realizací alespoň jedné zakázky na stavební práce, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci pozemní stavby ve smyslu ust. § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona, v hodnotě nejméně 71 mil. Kč bez DPH, a to v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení – **u osoby zástupce stavbyvedoucího.**

**Odpověď:**

Zadavatel k dotazu tazatele uvádí, že si je vědom kvalifikačních požadavků stanovených na osobu stavbyvedoucího a jeho zástupce v rámci tazatelem výše uvedených veřejných zakázek, a tyto bral při přípravě kvalifikačních požadavků v rámci veřejné zakázky „Výstavba haly pro měřící vozy pevných trakčních zařízení - Bohumín“ v potaz.

Požadavek na doložení zkušeností s realizací zakázky předmětných osob **na stavbách železničních drah** vyplývá z povahy předmětné veřejné zakázky. Předmět plnění v rámci této veřejné zakázky je odlišný od předmětu plnění v rámci tazatelem výše uvedených staveb, kdy budoucí hala pro měřící vozy pevných trakčních zařízení - Bohumín není běžným pracovištěm OTV, ale specializovaným pracovištěm s budoucím kalibračním zařízením podléhajícím akreditaci, a jako taková vyžaduje účast subjektů, jež mají zkušenost s plněním veřejných zakázek na stavbách železničních drah.

Zadavatel uvádí, že kvalifikační požadavky v rámci veřejné zakázky je nutné nastavit vždy s ohledem na konkrétní předmět plnění veřejné zakázky, což v tomto případě bylo splněno. Zadavatel tedy na svém původním požadavku na prokázání kvalifikace – zkušenosti na stavbách železničních drah u osoby stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, nadále trvá a od tohoto kvalifikačního požadavku nebude upouštět.

**Dotaz č. 13:**

Žádáme zadavatele o prověření následujících položek:

a)

SO 11-61-01, p.č. 101 Montáž vnějšího obkladu pláště z kompozitních panelů typu BOND kazetové, 1535,533 m2, ozn. FAS

b)

SO 11-61-01, p.č. 102 Montáž vnějšího obkladu pláště z kompozitních panelů typu BOND kazetové, 1060,584 m2, ozn. S1

V projektové dokumentaci nikde nenalézáme provedení z kompozitních panelů typu Bond.

c)

V původní rekapitulaci celkových nákladů stavby je objekt:

|  |  |
| --- | --- |
| SO 11-83-01 | NEOCEŇOVAT - Kácení a náhradní výsadba |

Nyní v aktualizovaném rozpočtu popis neoceňovat chybí.

Rozumíme správně, že zadavatel bez předcházejícího upozornění účastníkům, požaduje o tento objekt změnit rozsah zadání a tím daný objekt nacenit?

d)

Pro přehlednost a objektivitu zpracování by měl zadavatel označit v rozpočtech, které položky ve výkazu výměr jsou měněny, doplněny či zrušeny, tak ať je zcela jasné a pro všechny účastníky srozumitelné pozměněné zadání zadávací dokumentace.

**Odpověď:**

ad a)

Jedná se o opláštění fasády sendvičovými kompozitními panely s izolačním jádrem z obou stran kryté plechem - viz technická specifikace v projektové dokumentaci SO 11-61-01. Fasádní kazety s izolačním jádrem IPN. Tloušťka jádra: 150 mm, tloušťka oceli: 0,7 mm(vnější), 0,5 mm (vnitřní). Plošná hmotnost 19,9 kg/m2, koeficient prostupu tepla U = 0,16 W/(m2\*K).

ad b)

Jedná se o opláštění střechy sendvičovými kompozitními panely s izolačním jádrem z obou stran kryté plechem - viz technická specifikace v projektové dokumentaci SO 11-61-01. Střešní izolační panel s izolačním jádrem z minerální vlny s povrchovým trapézovým plechem určené pro šikmé střechy s mírným spádem od 5°, tloušťka jádra 200 mm, tloušťka plechu: 0,6 mm (exteriér), 0,5 mm (interiér), profilace exteriér - trapéz 34 mm, třída reakce na oheň: A2-s1, d0, požární odolnost: REI 90 DP 1, Broof (t3), součinitel prostupu tepla U=0,22 W(m2\*K), Rw=33 dB, plošná hmotnost 34,27 kg/m2

ad c)

Zadavatel uvádí, že k výše uvedené změně došlo omylem, při přípravě aktualizace soupisu prací v důsledku předcházejících dotazů. Nicméně v důsledku tohoto dotazu Zadavatel objevil u předmětné položky chybu, kdy správně má být kácení a náhradní výsadba rozdělena.

V aktualizovaném soupisu prací předkládaném v rámci této dodatečné informace tedy došlo k rozdělení prací kácení a náhradní výsadby. Kácení a odstranění křovin bude provedeno mimo tuto stavbu, a tedy nemá být naceněno, zatímco náhradní výsadba a práce s ní spojené zůstávají součástí této stavby a tudíž se naceňovat budou.

ad d)

Zadavatel uvádí, že veškeré změny v soupisu prací jsou současně popsány v odpovědích na jednotlivé dotazy, pokud k nim dochází (odkazují se na čísla položek nebo kódy změněných položek). Tento popis je pro specifikaci změny, dle názoru Zadavatele, dostatečně přehledný.

Vzhledem ke skutečnosti, že byly zadavatelem provedeny **změny/doplnění zadávací dokumentace**, postupuje zadavatel v souladu s ust. § 99 odst. 2 ZZVZ a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek ze dne 22. 1 2024 na den 23 1. 2024.

Zadavatel je dle § 212 odst. 4 ZZVZ v případě změny informací uvedených ve formuláři povinen odeslat opravný formulář. Formulář F14 – Oprava – Oznámení změn nebo dodatečných informací bude uveřejněn na webovém portálu <https://vvz.nipez.cz/> (evidenční č. VZ: Z2023-058348). Změny se týkají těchto ustanovení:

**Oddíl IV. 2.2):**

rušíme datum 18. 1. 2024 v 10:00 hod. a nahrazujeme datem 23. 1. 2024 v 10:00 hod.,

**Oddíl IV. 2.7):**

rušíme datum 18. 1. 2024 v 10:00 hod. a nahrazujeme datem 23. 1. 2024 v 10:00 hod.

Vysvětlení/ změnu/ doplnění zadávací dokumentace včetně příloh zadavatel uveřejňuje na profilu zadavatele na webovém portálu [https://zakazky.spravazeleznic.cz/](https://zakazky.szdc.cz/).

**Příloha:**

XLS\_hala\_Bohumin\_zm02\_20240112.xlsx

XDC\_hala\_Bohumin\_zm02\_20240112.xml

V Praze dne 12. 1. 2024

**Ing. Ondřej Göpfert**

ředitel odboru investičního

na základě pověření č. 14-NM ze dne 13. 11. 2023

Správa železnic, státní organizace