

Přehled nákladů a výnosů žst. Slavkov u Brna – STÁVAJÍCÍ STAV (stav bez projektu)							
Prostor - využití		Umístění	Přehled nájemců, výnosy				
			Plocha (m ²)	Nájemce	Výše nájmu (Kč/m ² /rok)	Zdůvodnění výše nájmu	Celkové výnosy (Kč/rok)
Veřejně přístupné	Hala, čekárna	Označení prostor dle schématu	xxx	---	---	---	---
	Veřejné WC	Označení prostor dle schématu	xxx	---	---	---	---
Technologické prostory	Technologie pro provoz dráhy, dopravní kancelář	Označení prostor dle schématu	xxx	---	---	---	---
Provozní prostory SŽDC	Administrativní zázemí SŽDC, technické zázemí budovy	Označení prostor dle schématu	xxx				
Prostory pro dopravce	Pokladna + zázemí, úschovna zavazadel	0P08 pokladna 0P10 šatna 0P11 umývárna	22,50 m2 3,70 m2 2,50 m2	České dráhy, a.s.	716,87 716,87 447,91	Ceník prostor dopravců	16 129,58 2 652,42 1 119,78
Ostatní prostory	Kanceláře, sklady, zázemí, nocležny	Označení prostor dle schématu	xxx		xxx xxx		xxx
Komerční prostory	Prodejna	Označení prostor dle schématu	xxx		xxx		xxx
	Kanceláře	Označení prostor dle schématu	xxx		xxx	Stávající komerční smlouva	xxx
	Nápojový automat	veřejně přístupné prostory	1 m2 1 m2	DELIKOMAT s.r.o.	31 615,52	Stávající komerční smlouva	63 231,04
Byty	Byt (3+1)(3+1)	Označení prostor dle schématu	117,1 110,35	Pastuchová Jana Dostál Radim	564,96 564,96	Stávající nájemní smlouva	62 340 54 996
Municipality	Infocentrum	Označení prostor dle schématu	xxx		xxx		xxx
	Kanceláře, zázemí	Označení prostor dle schématu	xxx		xxx xxx		xxx
Státní správa	Policie ČR	Označení prostor dle schématu	xxx		xxx		xxx
Nevyužívané prostory	Nevyužívané prostory	Označení prostor dle schématu	xxx	---	---	---	---
Společné prostory	Schodiště, chodba	Označení prostor dle schématu	xxx	---	---	---	---
Výnosy z pronájmů celkem (Kč/rok)						200 468,82	

doposud nemáme uzavřenou žádnou komerční NS na prostory v žst. Slavkov u Brna