

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary tel:355 328 311 e-mail: sekretariat@khskv.cz ID:t3jai32

Váš dopis zn:

Ze dne:

31.08.2021

Číslo jednací:

KHSKV 10968/2021/HOK/Gal-S10

Vyřizuje:

Mgr. Alice Galíková

Telefon:

355 328 441

E-mail:

alice.galikova@khskv.cz

Datum:

21.09.2021

APRIS 3MP s.r.o.

Baarova 231/36

140 00 Praha 4

Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Františkovy Lázně včetně zpevněných ploch, parkoviště, dopravního napojení a přípojek inženýrských sítí, parc. č. 124/1 a 830/5 v k. ú. Františkovy Lázně

Stavebník: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Praha 1 – Nové Město

Zástupce stavebníka: APRIS 3MP s.r.o., K Roztokům 190, Praha 6 – Suchdol na základě plné moci ze dne 02.05.2018

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary (dále jen „KHS KK“) jako orgán ochrany veřejného zdraví příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti zástupce stavebníka doručené dne 06.09.2021 ve věci výše uvedené stavby a k ní připojené dokumentace vydává toto:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

KHS KK po posouzení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví s předloženou dokumentací „**Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Františkovy Lázně včetně zpevněných ploch, parkoviště, dopravního napojení a přípojek inženýrských sítí, parc. č. 124/1 a 830/5 v k. ú. Františkovy Lázně**“

souhlasí.

Odůvodnění

Předloženou dokumentaci zpracovala společnost APRIS 3MP s.r.o., Baarova 231/36, 140 00 Praha 4 v červenci 2021.

Zástupce stavebníka požádal KHS KK o závazné stanovisko pro účely společného územního a stavebního řízení.

Dokumentace řeší rekonstrukci výpravní budovy železniční stanice ve Františkových Lázních, Nádražní stezka 97/2. Využití výpravní budovy zůstává stejné, tj. v 1. NP je situována výměníková stanice, v 1. NP dopravní kancelář, sdělovací a zabezpečovací technologie, vstupní hala, veřejné WC, pokladna ČD s úschovnou zavazadel, bytové jednotky a nájemní prostory. Ve 2. a 3. NP jsou situovány bytové jednotky, jejichž dispozice bude stavebními úpravami změněna; počet bytů 11 se nemění. V rámci rekonstrukce jsou navrženy bezbariérové vstupy do hlavní výpravní budovy, na první nástupiště; ve stávajícím hygienickém zázemí je řešeno WC pro imobilní cestující. V 1. NP je rovněž uvažován byt zvláštního určení.

Připojení na inženýrské sítě zůstává stávající, vytápění je řešeno z centrálního zdroje tepla města Františkovy Lázně a větrání vzduchotechnikou. Provozní soubory a každý byt budou samostatně větrány nuceně přívodem a odvodem vzduchu pomocí vlastní malé vzduchotechnické jednotky. Záměr je v souladu s územním plánem města.

KHSKK upozorňuje, že před kolaudací stavby bude požadovat předložení dokladu o výsledku laboratorního rozboru pitné vody z vnitřního vodovodu dodávané k odběrným místům, v souladu s § 4 odst. 7 a 8 a § 8 odst. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění, v rozsahu kráceného rozboru podle části 1 přílohy č. 5 této vyhlášky. Uvedená vyhláška je prováděcím právním předpisem k zákonu.

KHSKK přezkoumala žádost zástupce stavebníka v návaznosti na dokumentaci s ní předloženou a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Mgr. Alice Galíková
Vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální Cheb