

Název akce : **Rekonstrukce vybraných lokalit železničního spodku v úseku
Pňovany – Mariánské Lázně trati Plzeň - Cheb**

SO: **SO 03**

Č. zak.: **20/109**

Příloha 9C.I.2

Stupeň : **DUSP**

Revize:

9C.I.2 MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST - TEXTOVÁ ČÁST

Zpracováno pro:



AZ Consult, spol. s r.o.

Číslo zakázky.....20/109
Výrobek uvolněn k použití

Datum.....1.11.2021

Vypracoval: Ing. J. Šíma

Datum
září 2021

Vypracoval:
Ing. Jakub Šíma

I.2 MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST

Stavba je rozdělena do 5 samostatných objektů s nutností jejich vzájemné koordinace. Stavbu tvoří:

SO 01 - 2A km 374,650 - 374,800

SO 02 - 3B km 387,350 – 387,450

SO 03 - 9C km 398,821 – 398,851

SO 04 - 9D km 405,457

SO 05 - 9 km 420,800 – 422,730

Staničení je uvedeno dle trati dráha Plzeň – hl. n. – Cheb č. 100 00 (součástí sítě TEN-T), TÚ 0203, DÚ 22 Ošelín – Pavlovice. Začátek stavby km 374,650, Konec stavby km 422,730. Předmětem této části je SO 03 - 9C km 398,821 – 398,851.

- a) Majetkoprávní část byla zhotovena na podkladu DKM z listopadu 2020. Vlastnictví pozemků bylo ověřováno v tomtéž období.

Byly použity katastrální mapa ke k.ú.:

620475 Záhoří u Černošima, 624713 Damnov, 667684 Ústí nad Mží, 691607 Úšovice, 691674 Stanoviště u Mariánských Lázní, 721301 Vysoké Sedliště, 722804 Pňovany, 757799 Milíkov u Stříbra, 759503 Sulislav a 901903 Chotěnov u Mariánských Lázní.

Tabulky dotčených pozemků jsou přiloženy v závěru této zprávy. Barvená označení odpovídají výkresové dokumentaci příloh I.2.1 – I.2.5.2.

Tabulky sousedních nemovitostí zahrnují sousedící pozemky do vzdálenosti 50 m v ose trati:

KÚ	SO	p.p.č.	Vlastník
Záhoří u Černošína 620 475	SO 03	370/4	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
		370/5	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
		370/6	Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
		371	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
		494/1	Moravec Vladislav Ing., Palackého 1177, 34901 Stříbro
		604/1	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
Darnov 624 713		2995	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
		2996	Pospíšilová Michaela Ing., Máchova 2874/10, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň
		3166	Nováková Jana, Na Celchu 394/27, Lobzy, 32600 Plzeň
		2137/1	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
		2978/1	Bartošová Jana Mgr., Darnov 2, 34815 Bor
		2992/1	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
		2997/2	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec

Geodetická část – majetkoprávní část

		Králové, 50008 Hradec Králové
	3001/2	Pospíšilová Michaela Ing., Máchova 2874/10, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň
	3001/3	Pospíšilová Michaela Ing., Máchova 2874/10, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň
	3005/3	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
	3112/1	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
	3113/1	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
	3113/2	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
	st78/1	Brůha Jaroslav, Barákova 218/50, Božkov, 32600 Plzeň

- b) Netýká se.
- c) Netýká se.
- d) Pro potřeby PD byly použity mapové podklady, viz I.1.
- e) Stavba bude provedena na pozemcích objednatele. Přístupové cesty a deponie bude nutné vést přes pozemky třetích osob. Návrh tras je součástí PD. Dočasné zábory bude nutné podchytit nájemními smlouvami a zajistit dočasné vyjmutí z PUPFL. S výkupem pozemků pro stavbu se neuvažuje.

Tabulky záborů

Akce: Rekonstrukce vybraných lokalit železničního spodku v úseku Pňovany – Mariánské Lázně trati Plzeň - Cheb

Zak.č.: 20/109

Stupeň: DUSP

SO: SO 03 - 9C km 398,821 – 398,851

K.Ú.	Č.P.	VLASTNÍK	DRUH POZEMKU	ZPŮSOB VYUŽITÍ	ZPŮSOB OCHRANY NEMOVITOSTI	DRUH ZÁBORU	m ²	Důvod záboru
Damnov 624 713	2137/1	Česká republika Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	lesní pozemek	pozemky určené k plnění funkcí lesa	PUPFL	DOČASNÝ	174	přístupová cesta
						TRVALÝ	0	-
	2946/3	Česká republika Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	ostatní plocha	dráha	-	DOČASNÝ	1956	přístupová cesta
						TRVALÝ	10	opěrná konstrukce
Záhoří u Černošína 620 475	613	Česká republika Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo	-	DOČASNÝ	330	obnova koleje na mostě nad řekou
						TRVALÝ	0	
	370/6	Česká republika Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	ostatní plocha	dráha	-	DOČASNÝ	919	přístupová cesta, sanace
						TRVALÝ	0	-