

č.j. 82349/2023-SŽ-GŘ-O8

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená v souladu s § 172 a § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“)

Identifikace zadávacího řízení

Název veřejné zakázky: „Ostraha objektů SŽ“

Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-021614

Číslo oznámení v Úředním věstníku Evropské unie: 2023/S 101-318710

(dále též „**Veřejná zakázka**“)

Veřejná zakázka byla ve smyslu § 35 Zákona rozdělena na 8 částí. Tato písemná zpráva zadavatele se týká části 1 Veřejné zakázky.

1. Označení zadavatele

Název: Správa železnic, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddílu A, vložce 48384

Zastoupena: Bc. Jiřím Svobodou, MBA

(dále jen „**Zadavatel**“)

2. Předmět Veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je zajištění bezpečnostních služeb pro Zadavatele u objektů v majetku státu, s nimiž má Zadavatel právo hospodařit, či nebytových prostor užívaných Zadavatelem na základě nájemných smluv, a to v rozsahu dle Zadávací dokumentace.

Tato veřejná zakázka byla rozdělena ve smyslu § 35 Zákona a § 101 Zákona na 8 částí. Rozsah jednotlivých částí je vymezen podle předmětu poskytovaných služeb a oblastí, ve kterých budou služby poskytovány:

- a) Ostraha objektů SŽ - část 1: Region Brno
- b) Ostraha objektů SŽ - část 2: Region Hradec Králové
- c) Ostraha objektů SŽ - část 3: Region Ostrava
- d) Ostraha objektů SŽ - část 4: Region Plzeň
- e) Ostraha objektů SŽ - část 5: Region Praha
- f) Ostraha objektů SŽ - část 6: Region Ústí nad Labem
- g) Ostraha objektů SŽ - část 7: Krizová rezerva
- h) Ostraha objektů SŽ - část 8: Bezpečnostní zásahy pro celé území České republiky

3. Cena sjednaná ve smlouvě pro část 1 veřejné zakázky

Cena je ve smlouvě sjednána v následující hodinové sazbě za výkon činností, jež jsou předmětem smlouvy na předmětnou veřejnou zakázku:

	Cena za 1 hod. v Kč bez DPH
Bezpečnostní služby formou fyzické ostrahy	167,20
Bezpečnostní služby formou mobilní patroly	199,00

Výše uvedené ceny sjednané ve smlouvě na plnění předmětné veřejné zakázky jsou maximální a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním této veřejné zakázky.

4. Druh zadávacího řízení

Tato veřejná zakázka byla zadána na základě zadávacího řízení na služby zadávané ve zjednodušeném režimu dle § 129 a násl. Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Účastník č. 4 Společnost CENTR GROUP - INDUS - NERO - K2S

Vedoucí účastník:

CENTR GROUP, a.s., IČO 268 65 301, Na Příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1

Další účastníci:

INDUS PRAHA, spol. s r.o., IČO 242 10 668, U Hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

INDUS, spol. s r.o., IČO 457 87 492, U Hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

CENTR GROUP - ELMONT s. r. o., IČO 278 10 941, náměstí Jurije Gagarina 2046/1b, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

Nero Security, s. r. o., IČO 085 94 082, Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10

K2S Facility, spol. s r.o., IČO 04561325, Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10

Nabídková cena: 167,20 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou fyzické ostrahy
199,00 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou mobilní patroly

Účastník č. 5 SECURITAS ČR s.r.o., IČO 438 72 026, Kateřinská 466/40, 120 00 Praha 2, Nové Město

Nabídková cena: 218,00 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou fyzické ostrahy
350,00 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou mobilní patroly

Účastník č. 7 Společnost pro veřejnou zakázku Ostraha objektů SŽ

Vedoucí účastník:

Mark2 Corporation Czech a.s., IČO 257 19 751, Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

Další účastníci:

Mark2 Corporation Logistic s. r. o., IČO 283 75 386, Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

Nabídková cena: 248,21 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou fyzické ostrahy
328,13 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou mobilní patroly

Účastník č. 9 ABAS IPS Management s.r.o., IČO 258 42 811, Českobratrská 692/15, 702 00 Ostrava

Nabídková cena: 235,00 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou fyzické ostrahy
350,00 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou mobilní patroly

Účastník č. 10 Sdružení pro Správu železnic

Vedoucí účastník:

Protecton, s.r.o., IČO 029 18 293, Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7

Další účastníci:

Falcon security, s. r. o., IČO 262 18 399, Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7

Falcon para, s. r.o., IČO 055 40 224, Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
AGP PLUS SERVICE, s. r. o., IČO 276 11 388, Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
Nabídková cena: 224,00 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou fyzické ostrahy
264,00 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou mobilní patroly

Účastník č. 11 Special Service International, spol. s r.o., IČO 261 16 570, Letohradská 711/10, 170 00 Praha 7

Nabídková cena: 371,00 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou fyzické ostrahy
371,00 Kč za 1 hodinu bezpečnostních služeb formou mobilní patroly

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Smlouva byla uzavřena s dodavatelem: **Společnost CENTR GROUP - INDUS - NERO - K2S**

Vedoucí účastník:

CENTR GROUP, a.s., IČO 268 65 301, Na Příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1

Další účastníci:

INDUS PRAHA, spol. s r.o., IČO 242 10 668, U Hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

INDUS, spol. s r.o., IČO 457 87 492, U Hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

CENTR GROUP - ELMONT s. r. o., IČO 278 10 941, náměstí Jurije Gagarina 2046/1b, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

Nero Security, s. r. o., IČO 085 94 082, Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10

K2S Facility, spol. s r.o., IČO 04561325, Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10

8. Odůvodnění výběru dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavatel v Zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality, a to na základě následujících kritérií a vah, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení.

Hodnotící kritérium	Váha kritéria
A. Nabídková cena bez DPH za 1 hodinu bezpečnostních služeb poskytovaných formou fyzické ostrahy	50%
B. Nabídková cena bez DPH za 1 hodinu bezpečnostních služeb poskytovaných formou mobilní patroly	30%
C. Zaručená hrubá mzda bezpečnostního pracovníka	10%
D. Stabilita pracovního týmu	10%

Hodnocení bylo v rámci výše uvedeného kritéria A. provedeno tak, že nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH za 1 hodinu bezpečnostních služeb poskytovaných formou fyzické ostrahy získala v rámci hodnocení tohoto kritéria 100 bodů, ostatní nabídky získaly počet bodů v poměru nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH k hodnocené nabídkové ceně v Kč bez DPH podle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = \frac{\text{Nejnižší nabídková cena}}{\text{Hodnocená nabídková cena}} \times 100$$

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,50, tj. váhou tohoto kritéria hodnocení.

V tabulce níže jsou uvedeny nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v jednotlivých nabídkách a výsledný počet bodů přidělených jednotlivým nabídkám:

Pořadové číslo nabídky	Nabídková cena bez DPH za 1 hodinu bezpečnostních služeb poskytovaných formou fyzické ostrahy	Získané body za kritérium A)	Body pro zohlednění váhy daného kritéria (50%)
Nabídka č. 4	167,20	100,00	50,00
Nabídka č. 5	218,00	76,70	38,35
Nabídka č. 7	248,21	67,36	33,68
Nabídka č. 9	235,00	71,15	35,57
Nabídka č. 10	224,00	74,64	37,32
Nabídka č. 11	371,00	45,07	22,53

Hodnocení v rámci kritéria B. bylo provedeno tak, že nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH za 1 hodinu bezpečnostních služeb poskytovaných formou mobilní patroly získala v rámci hodnocení tohoto kritéria 100 bodů, ostatní nabídky získaly počet bodů v poměru nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH k hodnocené nabídkové ceně v Kč bez DPH podle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = \frac{\text{Nejnižší nabídková cena}}{\text{Hodnocená nabídková cena}} \times 100$$

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,30, tj. váhou tohoto kritéria hodnocení.

V tabulce níže jsou uvedeny nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v jednotlivých nabídkách a výsledný počet bodů přidělených jednotlivým nabídkám:

Pořadové číslo nabídky	Nabídková cena bez DPH za 1 hodinu bezpečnostních služeb poskytovaných formou mobilní ostrahy	Získané body za kritérium B)	Body pro zohlednění váhy daného kritéria (30%)
Nabídka č. 4	199,00	100,00	30,00
Nabídka č. 5	350,00	56,86	17,06
Nabídka č. 7	328,13	60,65	18,19
Nabídka č. 9	350,00	56,86	17,06
Nabídka č. 10	264,00	75,38	22,61
Nabídka č. 11	371,00	53,64	16,09

Hodnocení v rámci kritéria C. bylo provedeno tak, že nabídka s nejvyšší zaručenou hrubou mzdou bezpečnostního pracovníka získá v rámci hodnocení tohoto kritéria 100 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů v poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvyšší hodnotě podle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = \frac{\text{Hodnocená zaručená hrubá mzda}}{\text{Hodnocená nabídková cena}} \times 100$$

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,10, tj. váhou tohoto kritéria hodnocení.

Pořadové číslo nabídky	Zaručená hrubá mzda bezpečnostního pracovníka	Získané body za kritérium C)	Body pro zohlednění váhy daného kritéria (10%)
Nabídka č. 4	119,00	70,00	7,00

Nabídka č. 5	126,00	74,12	7,41
Nabídka č. 7	113,60	66,82	6,68
Nabídka č. 9	140,00	82,35	8,24
Nabídka č. 10	140,00	82,35	8,24
Nabídka č. 11	170,00	100,00	10,00

Hodnocení v rámci kritéria D. bylo provedeno tak, že Zadavatel vypočetl na základě Dodavatelem vyplněné přílohy č. 12 ZD následující ukazatele za rok 2022:

- Míru fluktuace zaměstnanců v pracovním poměru, tj. podíl ukončených pracovních poměrů a průměrného počtu osob v pracovním poměru.
- Podíl pracovních poměrů na dobu určitou na celkovém počtu pracovních poměrů.
- Podíl agenturních zaměstnanců a zaměstnanců s dohodou o pracích konaných mimo pracovní poměr na celkovém počtu zaměstnanců, tj. na součtu zaměstnanců v pracovním poměru, agenturních zaměstnanců a zaměstnanců na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr.
- Podíl OSVČ a zaměstnanců, tj. podíl počtu OSVČ podílejících se na výkonu pozice strážný na součtu zaměstnanců v pracovním poměru, agenturních zaměstnanců a zaměstnanců na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr.

Celkový součet ukazatelů v bodech a), b), c) a d) byl zaokrouhlen na tři desetinná místa a představuje skóre stability pracovního týmu a počet dílčích bodů hodnocené nabídky byl přidělen v rámci tohoto kritéria na základě následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = \frac{\text{Nejnižší hodnota}}{\text{Hodnota hodnoceného dodavatele}} \times 100$$

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,10, tj. váhou tohoto kritéria hodnocení.

Pořadové číslo nabídky	a) míra fluktuace zaměstnanců v pracovním poměru	b) podíl pracovních poměrů na dobu určitou na celkovém počtu pracovních poměrů	c) podíl agenturních zaměstnanců a zaměstnanců s dohodou o pracích	d) podíl OSVČ a zaměstnanců
Nabídka č. 4	0,383	0,140	0,202	0,000
Nabídka č. 5	0,223	0,013	0,197	0,000
Nabídka č. 7	0,132	0,140	0,090	0,000
Nabídka č. 9	0,310	0,000	0,796	0,000
Nabídka č. 10	0,172	0,414	0,584	0,000
Nabídka č. 11	0,104	0,086	0,644	0,000

Pořadové číslo nabídky	Skóre stability pracovního týmu	Získané body za kritérium D)	Body pro zohlednění váhy daného kritéria (10%)
Nabídka č. 4	0,725	49,93	4,99
Nabídka č. 5	0,433	83,60	8,36
Nabídka č. 7	0,362	100,00	10,00
Nabídka č. 9	1,106	32,73	3,27
Nabídka č. 10	1,170	30,94	3,09
Nabídka č. 11	0,834	43,41	4,34

Výsledné počty bodů přidělených jednotlivým nabídkám v rámci kritérií A., B., C. a D. se sečetly a jako ekonomicky nejvýhodnější byla posouzena nabídka s nejvyšším počtem získaných bodů, ostatní nabídky byly seřazeny za vítěznou nabídkou podle počtu získaných bodů sestupně.

Pořadové číslo nabídky	Celkový bodový výsledek	Výsledné pořadí
Nabídka č. 4	91,99	1.
Nabídka č. 5	71,18	3.
Nabídka č. 7	68,56	4.
Nabídka č. 9	64,14	5.
Nabídka č. 10	71,26	2.
Nabídka č. 11	52,97	6.

Vzhledem k tomu, že nabídka vybraného dodavatele obsahuje nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality a splňuje veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení, zadavatel rozhodnul o výběru tohoto dodavatele.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Veřejná zakázka nebyla zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel použil řízení pro zadání veřejné zakázky ve zjednodušeném režimu ve smyslu ust. § 3 písm. i) Zákona, a to z důvodu, že předmět plnění veřejné zakázky odpovídá plněním uvedeným v příloze č. 4 Zákona. Tato veřejná zakázka je současně zadávána v souvislosti s výkonem relevantní činnosti zadavatele ve smyslu ust. § 153 odst. 1 písm. f) Zákona. Jedná se proto o sektorovou veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném režimu ve smyslu ust. § 129 odst. 1 Zákona.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

V souladu s ustanovením 22.7 Zadávací dokumentace byly nabídky podány elektronickým prostředkem, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

.....
Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel