



Jiná ověření:

Paré:


Orientační schéma:



Razítko oprávněné osoby:

Podpis:

Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
001	20.09.2023	Doplnění stanoviška GasNet k SO 11-33-01 - Přeložka plynovodu	Ing. Libor Marek
000	14.06.2022	Definitivní odevzdání dokumentace	Ing. Libor Marek

Stavebník/Investor:	Správa železnic, státní organizace		SPRÁVA ŽELEZNIC
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1		
Zástupce investora:	Stavební správa západ		
Adresa:	Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9		

Zhotovitel díla:	TOP CON SERVIS s.r.o.	
Adresa:	Ke Stírce 1824/56, 182 00 Praha 8	
Kontakt:	T: +420 284 021 740 E: topcon@topcon.cz	
Zhotovitel objektu:	TOP CON SERVIS s.r.o.	
Adresa:	Ke Stírce 1824/56, 182 00 Praha 8	
Kontakt:	T: +420 284 021 740 E: topcon@topcon.cz	

Hlavní projektant (HIP):	Ing. Libor Marek	Specialista:	Ing. Libor Marek
--------------------------	------------------	--------------	------------------

Název stavby/akce:	Rekonstrukce mostů v km 518,498 a 518,962 TÚ Praha Masarykovo n. - Děčín hl. n.	Označení Investora: S632000254
		Označení zhotovitele: 28-12
Název částí:	Dokladová část	Označení částí: N.1
Název objektu/dílčí částí:	Dokladová část pro správní řízení	Označení objektu/komplexu:
Název přílohy:	Doklady z projednání s vlastníky	Číslo přílohy: N. 1.2
Název dílčí části přílohy:	majetkoprávní smlouvy pro účely stavby	
Odpovědný projektant:	Zpracovatel přílohy:	Měřítko: -
Ing. Tomáš Vebřera	Ing. Lenka Hluší Ph.D.	Formáty: -
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:
Ústecký	Krásné Březno [775266]	0801 R1
		Smluvní datum zpracování: 06/2022

Označení investora	Stupeň dokumentace: Část:	Objekt:	Podoblet:	Příloha:	Revize:
S 6 3 2 0 0 0 2 5 4	- D U S P - N 1 0 X X	- X X X X X X X X X X	- X X	- 1 - 0 0 1	- 0 0 1

[Prostor pro další informace]

Rekonstrukce mostů v km 518,498 a 518,962 TÚ Praha Masarykovo n. - Děčín hl. n.

Majetkoprávní smlouvy pro účely stavby

Č.	Název organizace	Typ smlouvy
1	České dráhy, a.s.	podpis na situaci
2	Město Ústí nad Labem	podpis na situaci
3	CETIN a.s.	smlouva o úpravě stávající infrastruktury
4	GasNet, s.r.o.	smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
5	GasNet, s.r.o.	smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení
6	T-Mobile Czech Republic a.s.	smlouva o úpravě stávající infrastruktury

[illegible]

VPraze dne 14.3.2022 Podpis:

Signature: _____

Stavba: „Rekonstrukce mostů v km 518,498 a 518,962 TÚ Praha Masarykovo n. - Děčín hl.n.“
č. sml. E618-S-4436/2021/Koh, č.j. 32072/2021-SŽ-SSZ-OMVI

SMLOUVA
s vlastníkem technické infrastruktury
o úpravě stávající infrastruktury
č. smlouvy UL_2021/0090

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli v souladu se zákonem
č.183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

1. CETIN a.s.

Se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063
DIČ: CZ04084063
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 20623
Zastoupená Miroslavem Kůstkou, specialistou pro výstavbu sítě Čechy
dle pověření ze dne 3.3.2020
Bankovní spojení: PPF banka
Číslo účtu: 2019160003/6000
(dále jen „CETIN“)

jako „vlastník technické infrastruktury“

a

2. Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupena: Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ, na základě pověření č.
2448 ze dne 2.5.2018

Adresa na doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace
Stavební správa západ, budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, Praha 8-Karlín, PSČ 186 00
Adresa pro zaslání daňového dokladu: ePodatelna.ssz@spravazeleznic.cz

jako „žadatel o územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení“

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“),

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Vlastník technické infrastruktury je oprávněn vykonávat komunikační činnosti ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen zákon o elektronických komunikacích).

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje v této smlouvě uvedené jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že případné změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva je uzavírána ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. c) a d) zákona č.183/2006 Sb., stavebního zákona v platném znění pro potřeby územního a stavebního řízení.

4. Žadatel o územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení (dále jen „žadatel“) nazvané „**Rekonstrukce mostů v km 518,498 a 518,962 TÚ Praha Masarykovo n. - Děčín hl.n.**“ v rámci žádosti zahrne i umístění nové trasy sítě elektronických komunikací (SEK) podle článku III. Smlouvy.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Žadatel prohlašuje, že hodlá vybudovat stavbu " **Rekonstrukce mostů v km 518,498 a 518,962 TÚ Praha Masarykovo n. - Děčín hl.n.**" na parc.č. 1732/1 k.ú. Krásné Březno. V důsledku této stavby dojde ke kolizi se sítěmi ve vlastnictví společnosti CETIN a.s. (dále jen „vlastník“). Tyto sítě je nutné přeložit a ochránit. Žadatel bere na vědomí, že veškeré náklady na překládku sítí nese stavebník, který ji touto stavbou vyvolal.

2. Vlastník technické infrastruktury prohlašuje, že překládku dotčené sítě zajistí na základě „Smlouvy o realizaci překládky“, kterou je žadatel s vlastníkem povinen uzavřít před zahájením realizace stavby.

Čl. III. Další ujednání

1. Součástí žádosti o územní rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby a stavebního povolení je i návrh nové trasy – překládky sítě elektronických komunikací.

2. Dotčená vedení SEK budou v předstihu přeložena do revizního chodníku.

Čl. IV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že technické, organizační a bezpečnostní podmínky související se zřizováním a provozováním sítě elektronických komunikací v nemovitosti či na nemovitosti budou předmětem jiných ujednání po vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebním povolení nebudou součástí této smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.

3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, po jednom obdrží každá smluvní strana a kopie této smlouvy budou žadatelem použity jako příloha k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení ve smyslu výše uvedeného ustanovení stavebního zákona.

V Ústí nad Labem dne.....

V Praze dne

.....
Miroslav Kůstka
na základě pověření z 3.3.2021
CETIN a.s.

.....
Ing. Petr Hofhanzl
na základě pověření z 2.5.2018
Stavební správa západ

Příloha:

1. Zákres sítě elektronických komunikací v kopii katastrální mapy
2. Pověření



Evidenční číslo: PŘ/2866/2021

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana

Miroslava Kůstku

Specialista pro výstavbu sítě

os. č. 75808, nar. dne 11.3.1974, bytem Zvonková 2785/14, Ústí nad Labem, PSČ 400 11
(„**Zaměstnanec**“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutí odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a prov. přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: 2019160003/6000, PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

registrovaná u Městského soudu v Praze, spisová značka B 20623

www.cetin.cz
www.zrychlujemecsko.cz

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: 02/216, 229/2021

Ověřuji, že:

Filip Cába, nar. 22.5.1974-----

bydlištěm Kaštanová 927, Buštěhrad-----

Mgr. Michal Frankl, nar. 13.12.1963-----

bydlištěm Sokolovská 1019/312a, Praha 9-----

před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu-----

Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy.-----

V Praze dne - 3 -03- 2021



Marcela Šrámková
notářská tajemnice
pověřená Mgr. Radimem Neubauerem
notářem v Praze, se sídlem
Praha 1, Kaprova 6

Čj. : 55477/2023-O25
(TS-VB 2022/0171 UNL)

Č.j. 3401/2023-SŽ-SSZ-OMV1
E618-S-665/2023-Zaj

Č: smlouvy budoucího oprávněného: 8800107287_1/BVB/P

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená mezi smluvními stranami

České dráhy, a.s.

Se sídlem : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
Identifikační číslo : 709 94 226
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039
Zastoupena : **Ing. Pavlem Vrchotou**, ředitelem odboru správy a rozvoje majetku
na základě plné moci

jako budoucí povinný

a

GasNet, s.r.o.

Se sídlem : Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem, Klíše
Identifikační číslo : 27295567
DIČ : CZ27295567
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem
sp. zn. C 23083

Zastoupena dle plné moci reg.č. 94210106 ze dne 1. 6. 2021 společností **GasNet Služby, s.r.o.**

Se sídlem : Plynárenská 499/1, 60200 Brno, Zábřovice
Identifikační číslo : 27935311
DIČ : CZ27935311
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 57165
Zastoupena : **Marií Šárovou, DiS.**, vedoucí připojování PZ
na základě plné moci reg.č. 1000019742 ze dne 6. 1. 2023
Milenou Hladíkovou, technikem připojování PZ
na základě plné moci reg.č. 1000019761 ze dne 6. 1. 2023

jako budoucí oprávněný

a

Správa železnic, státní organizace

Se sídlem : Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, Nové Město
Identifikační číslo : 70994234
DIČ : CZ70994234
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 48384
Zastoupena : **Ing. Petrem Vaníčkem**, náměstkem ředitele OJ Stavební správa západ
na základě pověření č. ~~46~~/2023 ve znění jeho následujících rozšíření

jako investor stavby

Společně jako smluvní strany

OPRAVENO 1.3. 2023

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I.1. Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p.č. KN 1168/1 a KN 1168/4 v k.ú. Krásné Březno (dále jen "dotčené pozemky"), a že na těchto dotčených pozemcích nevázne takové věcné právo, které by bránilo zřízení věcného břemene podle této smlouvy.

I.2. Investor stavby - vynucené přeložky zařízení distribuční soustavy (stavby) hodlá realizovat stavbu pod názvem "Rekonstrukce mostu v km 518,498 a 518,962 TÚ Praha Masarykovo nádraží - Děčín hl.n.", v jejímž rámci bude na dotčených pozemcích vybudována přeložka stávajícího plynárenského zařízení „PREL A, Ústí nad Labem - Krásné Březno, STL Plynovod, č. stavby 8800107287" ve vlastnictví budoucího oprávněného (dále jen „stavba“). Investor stavby předloží vlastníku dotčených pozemků dokumentaci liniové stavby v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů. Rozsah dotčení pozemků je dán projektovou dokumentací a situačním plánkem.

I.3. Stavba je situována v obvodu dráhy, na traťovém úseku 0801: Praha Masaryk.n.st.4 - Děčín hl.n. v žkm 518,971 až žkm 518,973.

Čl. II.

Podmínky pro umístění stavby

II.1. Budoucí povinný souhlasí se zatížením dotčených pozemků výše uvedenou stavbou za podmínek uvedených ve stanovisku Českých drah, a.s., zpracovaném Regionální správou majetku Praha, č.j. 1807/2022-RSM PHA ze dne 16. 8. 2022.

Budoucí povinný dále souhlasí s tím, aby tato smlouva, při dodržení stanovených podmínek, byla podkladem pro správní řízení u příslušného stavebního úřadu.

II.2. Investor stavby bere na vědomí, že výše uvedené stanovisko má platnost dvou let. Pokud stavba nebude z jakéhokoli důvodu zahájena v této době, musí si po uplynutí doby platnosti tohoto stanoviska, vyžádat stanovisko nové.

II.3. Investor stavby se zavazuje přizvat budoucího povinného k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, prováděné příslušným stavebním úřadem před vydáním kolaudačního souhlasu. V případě, že bude stavebnímu úřadu doložen certifikát autorizovaného inspektora (dále jen "certifikát"), zavazuje se investor stavby zaslat kopii certifikátu budoucímu povinnému, a to v termínu současně se zasláním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebnímu úřadu.

Oznámení o termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby, příp. kopii certifikátu, zašle investor stavby na adresu: České dráhy, a.s., RSM Praha, Prvního pluku 81/2a, 13000 Praha 3 - Žižkov.

II.4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že umístění stavby v dotčených pozemcích budoucího povinného je výrazným omezením vlastnického práva budoucího povinného a investor stavby či budoucí oprávněný se zavazují provádět veškeré stavební či udržovací práce na stavbě s odbornou péčí a náležitou opatrností tak, aby na dotčených pozemcích ani jejich okolí nevznikly žádné škody.

II.5. Budoucí oprávněný i investor stavby se pro případ převodu vlastnického práva ke stavbě, případně její části na třetí osobu před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene zavazují převést za souhlasu budoucího povinného na tuto osobu současně i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, případně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím povinným a právním nástupcem budoucího oprávněného.

Čl. III. Předmět smlouvy

III.1. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran, v termínu do 6-ti měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou, jejímž obsahem bude povinnost budoucího povinného strpět na dotčených pozemcích služebnost liniové stavby, zakládající právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídit na dotčených pozemcích nebo přes ně vést vedení plynovodu, provozovat je a udržovat.

Budoucímu oprávněnému bude umožněn vstup na dotčené pozemky po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby stavby.

III.2. Věcné břemeno bude zřízeno jako osobní služebnost ve prospěch oprávněného. Přesný rozsah zatížení dotčených pozemků zřizovanou služebností bude vyznačen v geometrickém plánu zhotoveném podle skutečného provedení stavby.

III.3. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, a zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, vše v platném znění.

Čl. IV. Mechanismus uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

IV.1. Investor stavby se zavazuje do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu stavby předložit budoucímu povinnému a budoucímu oprávněnému písemnou výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spolu s geometrickým plánem v tištěné podobě a jeho grafickou přílohu (kresba) v digitální podobě ve formátu DGN, příp. DXF nebo DWG a seznam souřadnic ve formátu TXT, specifikujícím rozsah zatížení dotčených pozemků věcným břemenem včetně tabulky obsahující plošné a délkové údaje (osa sítě) věcného břemene v jednotlivých parcelách, dále Dokumentaci skutečného provedení stavby v digitální podobě ve formátu DGN, příp. DXF nebo DWG a seznam souřadnic osy sítě (x,y,z, včetně hloubky před záhozem) ve formátu TXT.

IV.2. Budoucí povinný a budoucí oprávněný se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene nejpozději do 60 dnů ode dne doručení písemné výzvy dle čl. IV.1. této smlouvy.

IV.3. Změní-li se okolnosti, z nichž strany při vzniku závazku ze smlouvy o smlouvě budoucí zřejmě vycházely, do té míry, že na zavázané straně nelze rozumně požadovat, aby smlouvu uzavřela, povinnost uzavřít budoucí smlouvu zaniká.

Čl. V. Úhrada za zřízení věcného břemene – služebnosti

V.1. Zálohová částka není v rámci této budoucí smlouvy sjednána.

V.2. Po realizaci stavby a následném geometrickém zaměření rozsahu věcného břemene – služebnosti bude dle skutečného stavu provedeno ocenění věcného břemene na základě znaleckého posudku, který bude zpracován na náklady investora stavby, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

V.3. Cena za zřízení věcného břemene bude uhrazena investorem stavby, a to do 30 dnů od doručení daňového dokladu – faktury investorovi stavby. Budoucí povinný vystaví daňový doklad a doručí jej investorovi stavby v termínu do 60 dnů ode dne, kdy nastaly právní účinky vkladu práva odpovídajícímu věcnému břemeni – služebnosti do veřejného seznamu - katastru nemovitostí provedené

příslušným katastrálním úřadem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je datum vystavení konečného vyúčtování – daňového dokladu.

Čl.VI.

Ostatní ujednání smluvních stran

VI.1. Právní vztahy odpovědnosti za škodu, způsobenou budoucímu povinnému realizací stavby se řídí obecně závaznými právními předpisy.

VI.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavírána s rozvazovacími podmínkami, kterými jsou:

- stavbou nebudou dotčeny pozemky ve vlastnictví budoucího povinného, což investor stavby doloží geometrickým plánem a event. stanoviskem přísl. stavebního úřadu, a to ve lhůtě uvedené v čl. IV.1. této smlouvy, nebo
- stavba nebude zahájena do dvou let od vydání souhlasného stanoviska uvedeného v čl. II.1. této smlouvy, nebo nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby na dotčených pozemcích nebo nebude vydán územní souhlas, popř. stavebního povolení přísl. stavebním úřadem, což investor stavby doloží budoucímu povinnému.

VI.3. Smluvní strany se dohodly odchýlně od ust. § 1788 odst. 1 občanského zák. tak, že povinnost uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti nesplněním závazku dle čl. IV.1. této smlouvy nezaniká.

VI.4. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.

VI.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti všech smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud ji budoucí povinný, budoucí oprávněný nebo investor stavby podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže ostatní smluvní strany takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.

VI.6. Smluvní strany prohlašují, že se na tuto smlouvu nevztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se s odkazem na toto prohlášení zavazují, že tuto smlouvu, včetně jejích následných dodatků, nebudou uveřejňovat prostřednictvím registru smluv a domáhat se určení neplatnosti této smlouvy z důvodu jejího neuveřejnění.

VI.7. Smluvní strany se dále dohodly, že následná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti do veřejného seznamu - do katastru nemovitostí - bude předložena příslušnému pracovišti katastrálního úřadu budoucím oprávněným na náklady investora stavby.

VI.8. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, správní poplatky související se zhotovením nabývacích listin a vkladem věcného břemene do veřejného seznamu - katastru nemovitostí - se zavazuje uhradit investor stavby.

VI.9. Smluvní strany vycházejí z úmyslu vykládat ustanovení této smlouvy, kdykoli to bude možné, jako platná, účinná a vynutitelná v souladu se závaznými právními předpisy. Bude-li některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, neúčinným nebo zdánlivým nebo nevymahatelným, taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevymahatelnost celé smlouvy s tím, že v takovém případě bude celá smlouva vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná, neúčinná, zdánlivá nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva smluvních stran vyplývající z této smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení platným, účinným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu

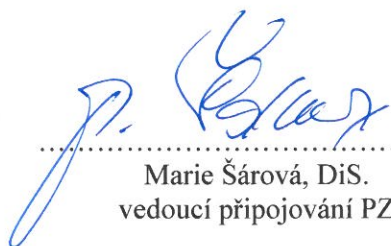
s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným.

Čl.VII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva obsahující bez příloh pět jednostranně tištěných textových stran, je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž budoucí oprávněný obdrží dvě vyhotovení a budoucí povinný a investor stavby obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.


V Ústí nad Labem dne 22-02-2023

Za budoucího oprávněného:


Marie Šárová, DiS.
vedoucí připojování PZ

V Praze dne 22-03-2023

Za budoucího povinného:


Ing. Pavel Vrchota
ředitel odboru správy a rozvoje majetku


České dráhy, a.s.

Náměstí L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1
IČ: 70394123


Milena Hladíková
technik připojování PZ

V Praze dne 6.3.2023

Za investora stavby:


Ing. Petr Vaníček
náměstek ředitele OJ Stavební správa západ

GasNet Služby, s.r.o.
Plynářská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
-85-

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

číslo smlouvy: **E618-S-494/2022-Koh**

č.j. 4412/2022-SŽ-SSZ-OMV1

číslo smlouvy GasNet: **4000244329**

Čl. I. Smluvní strany

1.

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17663193/0300

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

ID datové schránky: rdxzhzt

zastoupen na základě plné moci společnosti

GasNet Služby, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

Zastoupena: Šárová Marie, DiS., vedoucí připojování PZ

Tomáš Maux, specialista připojování PZ

Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17837923/0300

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

ID datové schránky: jnnys6

jako vlastník plynárenského zařízení (dále jen „vlastník PZ“)

a

2.

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

IČ: 70994234

DIČ: CZ70994234

Zapsaná v OR vedené Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Zastoupena: Ing. Jakubem Bazgierem, náměstkem ředitele organizační jednotky, na základě pověření

Banka: ČNB

Číslo účtu: 2006-22307011/0710

ID datové schránky: uccchjm

Adresa na doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, budova Diamond Point,

Ke Štvanici 656/3, Praha 8 – Karlín, PSČ 186 00

Adresa pro zasílání daňového dokladu: ePodatelnassz@spravazeleznic.cz

jako osoba vyvolávající přeložku plynárenského zařízení (dále jen „stavebník“)

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností spojených s provedením přeložky plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) či jeho části STL plynovodu (dále jen „přeložka PZ“), v obci Ústí nad Labem k.ú. Krásné Březno, které je v majetku vlastníka PZ, dále podmínky její realizace a nabytí vlastnictví ke zrušené části PZ stavebníkem. Potřeba přeložky PZ je vyvolána realizací stavby: **Rekonstrukce mostů v km 518,498 a 518,962 TÚ Praha Masarykovo n. Děčín hl.n.**, jejímž investorem je stavebník.
2. Rozsah přeložky PZ včetně předpokládaných nákladů je specifikován ve stanovisku vlastníka PZ ze dne 9.2.2022 číslo 5002552340.
Její technické řešení může být upřesňováno v průběhu přípravy stavby v jednotlivých stupních projektové dokumentace (dále jen „PD“). Tyto změny mohou mít vliv na výši předpokládaných nákladů na provedení přeložky PZ.
3. Smluvní strany se dohodly podle ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), že stavebník svým jménem a na své náklady pro vlastníka PZ zajistí veškeré činnosti spojené s provedením přeložky PZ v rozsahu sjednaném v této smlouvě a které budou vyplývat z PD.
4. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace stavby přeložky PZ, za účelem zajištění jejího řádného budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.

čl. III.

Termín provedení stavby

1. Přeložku PZ podle článku II. této smlouvy zajistí stavebník v předpokládaném termínu 05-09/2024, a to včetně provedení propojovacích prací na stávající PZ a zprovoznění přeložky.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

A. Stavebník

1. U autorizovaného projektanta nechá na své náklady zpracovat PD, která bude technickým podkladem pro správní řízení o povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) vedeného příslušným stavebním úřadem, jehož výsledkem bude vystavení příslušného dokladu dle stavebního zákona opravňujícího k realizaci přeložky PZ a předloží ji k odsouhlasení vlastníkově PZ.
2. Zavazuje se k zapracování případných připomínek vlastníka PZ do PD. Pouze taková PD je způsobilým technickým podkladem pro jednání se stavebním úřadem.
3. Zavazuje se zadat realizaci stavby přeložky PZ pouze zhotoviteli, který je pro činnosti na plynárenských zařízeních certifikován v souladu s TPG 923 01, dodrží podmínky této smlouvy a stavbu přeložky PZ zrealizuje dle schválené PD.
4. Zavazuje se, že zhotovitele přeložky PZ prokazatelně seznámí s PD schválenou vlastníkem PZ a s podmínkami stanovenými vlastníkem PZ pro realizaci přeložky PZ v této smlouvě.

5. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději 5 dnů před zahájením stavby přeložky PZ nahlásil termín zahájení prostřednictvím webového rozhraní vlastníka PZ, na adrese: <https://www.gasnet.cz/cs/pristup-dodavatele/> z důvodu ustanovení zaměstnance vlastníka PZ, který bude provádět kontroly přeložky PZ. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději pět pracovních dnů předem oznámil vlastníkovu PZ zahájení předepsaných zkoušek v souladu se stanoviskem vlastníka PZ k PD.
6. Při realizaci přeložky je povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku vlastníka PZ k PD přeložky PZ. Tyto podmínky nesmí být v rozporu s touto smlouvou, ledaže podmínky budou vycházet ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu.
7. Je povinen provádět všechny činnosti související s realizací přeložky PZ s odbornou péčí.
8. Zavazuje se respektovat připomínky a pokyny vlastníka PZ vznesené při kontrolní činnosti, které nebudou v rozporu s touto smlouvou, a rovněž další podmínky, které v termínu realizace přeložky vyplynou ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu. Tyto další podmínky musí vlastník PZ zapsat do stavebního deníku přeložky PZ.
9. Zavazuje se uhradit nezbytně nutné náklady spojené s odpojením a propojením překládaného PZ s/od distribuční soustavou/y, zejména náklady za případné použití bezodstávkových technologií pro zásobování stávajících odběratelů a náklady vlastníka PZ spojené s účastí na odpojení a propojení překládaného PZ prostřednictvím zhotovitele přeložky PZ a náhradu škody za uniklý plyn odpuštěný při propoji.
10. Zaváže zhotovitele přeložky PZ provést odpoje a propoje podle technologického postupu, který zhotovitel přeložky PZ předloží vlastníku PZ k odsouhlasení nejpozději 12 pracovních dnů před zahájením propojovacích prací. Má-li dojít k omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům (dále jen „odstávka“), zavazuje se stavebník zajistit u zhotovitele přeložky PZ zpracování předběžného pracovního postupu a předložit jej ve vlastním zájmu k odsouhlasení vlastníkovu PZ nejpozději 30 kalendářních dnů před zahájením propojovacích prací, aby vlastník PZ mohl zabezpečit splnění své povinnosti podle § 59 odst. 5 energetického zákona a oznámit včas dotčeným účastníkům trhu s plynem přerušení nebo omezení distribuce plynu.

Předběžný pracovní postup musí obsahovat název akce, přesnou specifikaci rozsahu odstávky (možno i vyznačit v situaci z projektu), předpokládanou dobu trvání odstávky a předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky, který musí splňovat následující podmínky:

- u plánovaných jednodenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než 7 kalendářních dnů;
- u plánovaných vícedenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než předpokládaná doba odstávky navýšená maximálně o 7 kalendářních dnů.

Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele přeložky PZ k dodržení oznámeného termínu provádění propojovacích prací.

11. Propojení přeložky PZ s distribuční soustavou může být realizováno nejdříve po protokolárním předání a převzetí přeložky PZ a podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí přeložky PZ ke vpuštění plynu mezi stavebníkem, zhotovitelem přeložky PZ a vlastníkem PZ, ke které je povinen vyzvat vlastníka PZ stavebník nebo jím pověřená osoba.
12. V případě, že se jedná o přeložku samostatné plynovodní přípojky (definovanou v čl. II, odst. 1) prováděnou smluvním zhotovitelem vlastníka PZ (dále jen „Technický partner“), může Technický partner provést odpoje a propoje před provedením protokolárního předání a převzetí přeložky PZ v souladu s ustanovením čl. IV, odst. 10. Protokolární předání a převzetí přeložky PZ bude provedeno nejpozději do 30 kalendářních dnů od provedení propojení přípojky.
13. Při protokolárním předání a převzetí přeložky PZ předá stavebník listiny a doklady v originálním vyhotovení stanovené TPG 905 01 a doklady požadované vlastníkem PZ v jeho stanovisku k PD

přeložky PZ, zejména doklady opravňující k realizaci a dokládající stav předávané přeložky PZ dle stavebního zákona.

14. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecně závazné předpisy, technické normy a technická pravidla (např. EN ČSN, ČSN, TPG), pokyny vlastníka, zápisy a dohody smluvních stran a podmínky a vyjádření veřejnoprávních orgánů.
15. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat i vnitřní dokumenty vlastníka PZ, které se vztahují k výstavbě PZ a které jsou zveřejněny na jeho internetových stránkách <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
16. Zavazuje se nahradit škody vzniklé při přípravě či realizaci přeložky PZ, např. škody na nemovitostech a jejich příslušenství, škody na polních plodinách a porostech, na movitých věcech a na ostatním majetku, na zdraví a na životě; nahradit pokuty a další sankční platby stanovené příslušnými orgány za porušení příslušných právních předpisů souvisejících se zřizováním a zprovozněním přeložky PZ.
17. Po dokončení přeložky PZ se stavebník zavazuje zajistit kolaudační souhlas či jiné příslušné veřejnoprávní povolení k jejímu užívání dle stavebního zákona, je-li takový doklad dle stavebního zákona vyžadován, a jeho předání v originálním vyhotovení vlastníkově PZ. V případě vydání rozhodnutí s doložkou právní moci předá stavebník toto rozhodnutí vlastníkově PZ nejpozději do 30 dnů po nabytí právní moci či do 30 dnů ode dne nabytí právních účinků takového veřejnoprávního povolení. Nezajistí-li stavebník veřejnoprávní povolení k užívání přeložky PZ nebo nepředá veřejnoprávní povolení vlastníkově PZ ve sjednané lhůtě nebo formě (jsou-li stavebním zákonem vyžadovány), zavazuje se vlastníkově PZ na jeho písemnou výzvu uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. Za řádně dokončenou přeložku PZ se považuje její provedení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a její protokolární předání vlastníkově PZ.

B. Vlastník PZ

1. Vyhrazuje si právo kdykoli, i bez předchozího oznámení, po ohlášení na místě stavby odpovědné osobě, provést kontrolu způsobu provádění přeložky a všech předepsaných zkoušek. Vlastník PZ při těchto kontrolách nepřijímá odpovědnost za vady prováděné přeložky.
2. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.
3. Při kontrolách stavby přeložky PZ je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem přeložky PZ a požadovat plnění svých připomínek a pokynů v požadovaném termínu.

čl. V.

Věcně právní vztahy

1. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví PZ se provedením přeložky PZ nemění a že realizovaná přeložka PZ, tj. nová část, po propojení s distribuční soustavou vlastníka PZ nahradí v souladu s § 70 odst. 3. energetického zákona dotčenou část vlastníkova PZ. Původní část PZ, tj. zrušenou část, která bude s ohledem na čl. II odst. 1 této smlouvy podrobněji určena v příloze zápisu o protokolárním předání a převzetí přeložky PZ, a případně vzniklé odpady, které stavebník řádně neodstraní, nabývá do vlastnictví stavebník okamžikem odpojení od distribuční soustavy (odpojením od stávajícího PZ). Dokumentace vyžadovaná k PZ nebude stavebníkovi ke zrušené části PZ předána, neboť zrušená část PZ již není plynovodem nebo přípojkou.

Vlastník PZ tímto stavebníka informuje o tom, že původní část PZ, tj. zrušenou část, je třeba odstranit z pozemku. Nahrazení dotčené části rušeného PZ nemá vliv na povinnost stavebníka vlastním jménem zkolaudovat přeloženou část PZ (novou část).

2. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zajistit zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti (dále jen „VB“) ve prospěch vlastníka PZ ke všem dotčeným pozemkům, včetně jeho zápisu do příslušného katastru nemovitostí, jakož i věcná a formální správnost veškerých relevantních dokumentů, jde za stavebníkem, vyjma povinnosti zajistit zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví vlastníka PZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že vyjma úhrady za případné zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví stavebníka, nese veškeré náklady na zřízení VB výlučně stavebník. Úhradu za případné zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví stavebníka nese vlastník PZ, a to v jednorázové výši 500,- Kč (bez DPH).
4. Stavebník se zavazuje zajistit nejpozději před vydáním stanoviska vlastníka PZ k projektové dokumentaci stavebních objektů přeložek PZ pro účely povolení stavby dle stavebního zákona uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení VB se všemi vlastníky pozemků dotčenými přeložkou PZ v rozsahu níže uvedeném, a to na základě vzorů poskytnutých vlastníkem PZ. Uzavřené smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení VB se všemi vlastníky pozemků dotčenými přeložkou PZ předá stavebník vlastníkově PZ před vydáním stanoviska vlastníka PZ dle věty první tohoto odstavce. Případné odchylky od vzorů je stavebník povinen projednat s vlastníkem PZ. Smluvní strany se dohodly, že rozsah VB vyznačený v geometrických plánech k částem pozemků dotčeným přeložkou PZ bude odpovídat u plynovodů a plynovodních přípojek:
 - a) do 4 bar včetně vždy jeden metr na obě strany od půdorysu potrubí,
 - b) nad 4 bar do 40 bar včetně vždy dva metry na obě strany od půdorysu potrubí,
 - c) nad 40 bar vždy čtyři metry na obě strany od půdorysu potrubí.Stavebník se dále zavazuje zajistit a předat vlastníkově PZ nejpozději k příjemce přeložky PZ 3x originál geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, 1x výkaz délek a výměr a 1x CD – vše bude zpracováno dle dokumentace distribuční soustavy <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> (dále jen „geometrický plán“). V případě, že stavebník nesplní povinnosti uvedené v tomto odstavci, nebude přeložka PZ propojena s distribuční soustavou. V případě, že se jedná o přeložku samostatné plynovodní přípojky zhotovenou Technickým partnerem, zavazuje se stavebník zajistit a předat vlastníkově PZ geometrický plán nejpozději do 30 dnů od provedení protokolárního předání a převzetí přeložky PZ. Jestliže nedojde k předání geometrického plánu ve stanové lhůtě, zajistí jeho vyhotovení vlastník PZ za podmínek uvedených dle odst. 7 tohoto článku.
5. Nabyde-li stavebník po uzavření této smlouvy do svého vlastnictví pozemek dotčený přeložkou PZ před zřízením VB k tomuto pozemku, je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat vlastníka PZ a uzavřít s ním smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB a/nebo smlouvu o zřízení VB, které v souladu s příloženými vzory upraví vztah mezi vlastníkem PZ a stavebníkem jako vlastníkem dotčeného pozemku. Totéž platí v případě, kdy stavebník zajistil uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB k přeložkou PZ dotčenému pozemku ve vlastnictví třetí osoby a tento pozemek následně nabyt do svého vlastnictví. Pro případ porušení povinnosti informování vlastníka PZ se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč/pozemek. Pro případ neuzavření příslušné smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč/pozemek. Nárok na uplatnění náhrady škody tímto není dotčen.
6. Vlastník PZ se zavazuje v souladu s výše uvedenými smlouvami o budoucích smlouvách o zřízení VB, jejichž uzavření zajistil stavebník, zajistit na náklad stavebníka uzavření smluv o zřízení věcného břemene, jakož i vypracování a podání návrhu na vklad.
7. Stavebník se zavazuje uhradit vlastníkově PZ veškeré jím prokazatelně vynaložené nezbytné náklady na zřízení VB k pozemkům dotčeným přeložkou PZ. Za nezbytné náklady se považují především:
 - částky jednorázových úplat prokazatelně uhrazené vlastníkům pozemků dotčených přeložkou PZ;
 - částka za geometrický plán - cena geometrického plánu do 100 bm přeložky PZ činí maximálně 4.500,- Kč bez DPH, za každých dalších započatých 100 bm přeložky PZ je cena geometrického plánu navýšena o dalších maximálně 3.500,- Kč bez DPH;

- částky za smlouvy o zřízení VB - cena za zpracování a uzavření smlouvy o zřízení VB na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB včetně zajištění jejího podání ke vkladu do katastru nemovitostí - v maximální výši bez DPH 6.500,- Kč/1 smlouva;
 - částky za smlouvy o zřízení VB - cena za zpracování a uzavření smlouvy o zřízení VB bez předchozí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB včetně zajištění jejího podání ke vkladu do katastru nemovitostí - v maximální výši bez DPH 7.000,- Kč/1 smlouva;
 - částky odpovídající uhrazeným správním poplatkům za návrhy na vklad práva VB do katastru nemovitostí.
8. Je-li v katastru nemovitostí k pozemkům dotčeným původním (překládaným) PZ zapsáno právo odpovídající VB ve prospěch vlastníka PZ, zavazuje se stavebník zajistit na své náklady do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, či jiného příslušného veřejnoprávního povolení k užívání přeložky PZ dle stavebního zákona zrušení tohoto práva a podání návrhu na zápis výmazu VB v katastru nemovitostí, k čemuž mu vlastník PZ poskytne součinnost. Nezajistí-li stavebník výmaz práva VB dle tohoto odstavce, zavazuje se uhradit vlastníkově PZ smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý měsíc prodlení se splněním povinnosti. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo vlastníka PZ na náhradu škody v plné výši.
9. Stavebník se zavazuje uhradit vlastníkově PZ veškeré jím vynaložené náklady související s užíváním cizích nemovitých věcí v nichž je uložena přeložka PZ – nová část nahrazující původní část bez právního titulu, zejména částku odpovídající uplatněnému bezdůvodnému obohacení na straně vlastníka PZ za dobu ode dne propojení přeložky PZ – nové části s distribuční soustavou vlastníka PZ do dne zřízení VB k dotčenému pozemku.

čl. VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ ve smlouvě o dílo záruku za jakost přeložky PZ. Záruční doba musí činit 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí přeložky PZ vlastníkem PZ.
2. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ, že právo uplatnit nároky plynoucí z odpovědnosti ze záruky za jakost přejdou dnem protokolárního předání a převzetím přeložky PZ ze stavebníka na vlastníka PZ.
3. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ následující způsob uplatnění nároku z vady: V případě výskytu vady přeložky PZ je vlastník PZ povinen to písemně oznámit zhotoviteli přeložky PZ. Jakmile vlastník PZ odešle takové písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Oznámení o vadě zašle vlastník PZ na adresu zhotovitele přeložky PZ. Zhotovitel přeložky PZ odstraní vadu v termínu do 72 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se v daném případě písemně nedohodne s vlastníkem PZ jinak. Zhotovitel přeložky PZ je povinen písemně předat opravenou část přeložky vlastníkově PZ.
4. Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele nést nebezpečí škody na přeložce PZ až do dne jejího protokolárního předání a převzetí.

čl. VII.

Registr smluv

1. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

2. Smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní vlastník PZ. Stavebník zašle před podpisem smlouvy vlastníkovu PZ údaje, které požaduje před uveřejněním smlouvy v registru smluv znečitelnit.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.

čl. VIII. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany se zavazují, že při zpracování osobních údajů (dále jen „OÚ“) druhé strany pro účely podle této smlouvy, budou přistupovat k takovým OÚ výlučně podle platných a účinných právních předpisů, upravujících ochranu OÚ, a to za účelem splnění svých úkolů vyplývajících z této Smlouvy, dále nebudou takové OÚ zpřístupňovat ani poskytovat bez písemného souhlasu druhé strany třetím stranám, s výjimkou případného řízení vedeného před orgány státní správy nebo samosprávy. Dále se smluvní strany zavazují, že v případě potřeby druhé strany vyvinou odpovídající součinnost při řešení problematiky OÚ dané smluvní strany.
2. Vlastník PZ je správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností vlastníka PZ a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce vlastníka PZ (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla vlastníka PZ nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2).
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Převěde-li stavebník investorství stavby, uvedené v čl. II. odst. 1, na nový subjekt, zavazuje se převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka a současně oznámit vlastníkovu PZ změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.
6. Tato smlouva se uzavírá s náležitostmi podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
7. Jakékoliv provedené, byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou údajů, jejichž doplnění se předpokládá, např. označení podepisujících osob, apod.) tímto prohlášením smluvní strany automaticky předem odmítají a změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Smlouva se uzavírá na dobu pěti let s tím, že bude-li stavba přeložky PZ zahájena v době platnosti této smlouvy, platnost této smlouvy neskončí dříve, než bude stavba přeložky PZ dokončena dle podmínek této smlouvy, za což se považuje mj. i splnění závazků dle čl. V. této smlouvy. Nebude-li stavba přeložky PZ zahájena v době platnosti této smlouvy, prodlužuje se platnost této smlouvy o

pět let. Stavebník není oprávněn zahájit realizaci přeložky PZ bez platné smlouvy o zajištění přeložky PZ. Tímto ustanovením nejsou dotčeny závazky, které ze své povahy mají trvat i po uplynutí platnosti této smlouvy.

Stavebník

V Praze, dne 21.2.2022

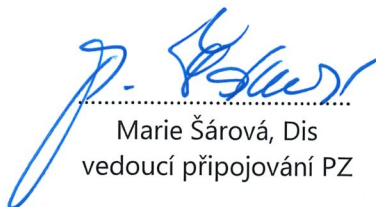


Ing. Jakub Bazgier
Náměstek ředitele organizační jednotky

 **Správa železnic**
státní organizace
Stavební správa západ
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234
[36]

Vlastník PZ

V Ústí nad Labem, dne 20-04-2022



Marie Šárová, Dis
vedoucí připojování PZ



Tomáš Maux
specialista připojování PZ

GasNet Služby, s.r.o.
Plynářská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
-135-

**Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury
o úpravě stávající infrastruktury v rámci rekonstrukce mostu v km
518,962 U Cukrovaru, Ústí nad Labem**

č. žadatele: E618-S-255/2023, čj. 1097/2023-SŽ-SSZ-OMV1

č. TMCZ: 344409/KABEL1/RELOK-000/2023

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
zastoupená: Ing. Jakubem Bazgierem, náměstkem ředitele OJ
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 48384
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 2006-22307011/0710
plátce DPH

Adresa pro zasílání korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8

Adresa pro zasílání daňových dokladů: ePodatelNassz@spravazeleznic.cz

(dále jen „**Žadatel**“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 149 00
zastoupená: Dagmar Kadlecovou, na základě pověření
IČ: 6494 9681
DIČ: CZ6494 9681
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3787
bankovní spojení: KB Praha 2
číslo účtu: 192235200217/0100
plátce DPH

(dále jen „**TMCZ**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**občanský zákoník**“) tuto

Smlouvu s vlastníkem technické infrastruktury o úpravě stávající infrastruktury

(dále jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1.1 TMCZ prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněna tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Žadatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení a návrh na zahájení insolvenčního řízení se smluvní stranou nebyl zamítnut pro nedostatek jejího majetku.

Čl. II

Účel Smlouvy

- 2.1 TMCZ prohlašuje, že je výhradním vlastníkem technické infrastruktury popsané v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Infrastruktura**“).
- 2.2 Infrastruktura je umístěna v podzemní stavbě – síťové vedení popsané rovněž v příloze č. 1 této Smlouvy, přičemž výhradním vlastníkem tohoto vedení je společnost TMCZ (dále jen „**Vedení**“), a dále se částečně nachází i ve stavebních objektech umístěných na Dotčených pozemcích specifikovaných níže.
- 2.3 TMCZ je osobou oprávněnou z věcného břemene váznoucího na dotčených pozemcích vymezených v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Dotčené pozemky**“). Věcné břemeno spočívá v právu zřízení, umístění, užívání, provozování, provádění údržby, oprav a modernizace Vedení na části Dotčených pozemků, a to v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1 této Smlouvy a včetně vstupu a vjezdu motorovými vozidly na Dotčené pozemky v nezbytném rozsahu.
- 2.4 Vzhledem k tomu, že Žadatel má v rámci veřejně prospěšné stavby dráhy s názvem „**Rekonstrukce mostů v km 518,498 a 518,962 TÚ Praha Masarykovo n. – Děčín hl. n.**“, konkrétně stavební objekt SO 11-30-04 (ul. U cukrovaru, Ústí nad Labem), na Dotčených pozemcích provádět stavební práce, a v této souvislosti vznikla potřeba upravit stávající umístění Vedení včetně Infrastruktury, dohodly se smluvní strany na podmínkách provedení těchto prací a na překládce Infrastruktury, včetně vybudování nového vedení a zřízení nového či upraveného věcného břemene, resp. služebnosti (dále jen „**Služebnost**“).
- 2.5 Přitom Žadatel bere na vědomí, že Infrastruktura je společností TMCZ využívána pro poskytování služeb elektronických komunikací třetím osobám, které tyto služby využívají v rámci své podnikatelské činnosti při provozování kritických aplikací a zařízení. Žadatel bere na vědomí, že jakékoli omezení funkčnosti Infrastruktury v rozporu s podmínkami této Smlouvy může vést k újmě a sankcím velkého rozsahu.

- 2.6 Žadatel též bere na vědomí, že společnost TMCZ je pro eliminaci rizik hrozících z omezení funkčnosti Infrastruktury v rámci své prevenční povinnosti povinna pouze k těm činnostem a opatřením, které jsou uvedeny v této Smlouvě, a Žadatel není oprávněn domáhat se plnění povinností, které zde nejsou výslovně uvedeny.

Čl. III

Předmět Smlouvy

- 3.1 TMCZ prohlašuje, že souhlasí s provedením překládky Vedení včetně Infrastruktury ze stávajícího místa na jiné (dále jen „**Překládka**“), jehož realizaci zajistí a provede na své náklady a nebezpečí Žadatel, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 3.2 Technické podmínky Překládky, nová trasa Vedení Infrastruktury včetně geometrického plánu, jakož i identifikace nově dotčených pozemků a jejich vlastníků, jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Technická specifikace**“).
- 3.3 Žadatel se zavazuje:
- 3.3.1 provést Překládku na své náklady a nebezpečí plně v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě;
 - 3.3.2 zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení Služebnosti či přímo smlouvy o zřízení Služebnosti, a to ve prospěch TMCZ a dle podmínek uvedených v Čl. V této Smlouvy;
 - 3.3.3 uhradit TMCZ náklady, které v souvislosti s Překládkou TMCZ vzniknou, jak je blíže uvedeno v Čl. V této Smlouvy;
 - 3.3.4 poskytnout TMCZ záruky podle Čl. VI této Smlouvy;
 - 3.3.5 zajistit vydání všech potřebných souhlasů a vyjádření pro realizaci Překládky v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - 3.3.6 provést či zajistit na své náklady provedení veškerých dalších činností souvisejících s Překládkou, které nejsou povinností TMCZ podle této Smlouvy.
- 3.4 TMCZ se zavazuje poskytnout Žadateli při realizaci Překládky součinnost specifikovanou v této Smlouvě.
- 3.5 V případě, že v rámci realizace Překládky je potřeba podle příslušných právních předpisů, této Smlouvy nebo z povahy věci provést jakoukoli činnost či opatření, uhradit jakýkoli poplatek, odměnu nebo daň, splnit oznamovací či jinou povinnost (a to včetně povinnosti péče řádného hospodáře a prevenční povinnosti) nebo učinit cokoli dalšího, a není to stanoveno jako povinnost TMCZ v rámci její součinnosti podle této Smlouvy, jedná se o povinnost Žadatele.
- 3.6 Vlastníkem Vedení a Infrastruktury, jakožto i případně podzemního i nadzemního vedení nově vzniklého na základě Překládky dle této Smlouvy (dále jen „**Nové vedení**“) zůstává TMCZ.

Čl. IV

Podmínky realizace Překládky

- 4.1 Žadatel se zavazuje provést Překládku v rozsahu stanoveném v Technické specifikaci, a to tak, aby nedošlo k přerušení Infrastruktury.

- 4.2 Žadatel se zavazuje písemně informovat TMCZ o zahájení realizace Překládky minimálně 30 dnů před termínem zahájení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, přičemž je povinen si vyžádat potvrzení převzetí takového oznámení příslušnou osobou na straně TMCZ. Dále je Žadatel povinen předložit TMCZ podrobnější harmonogram prací, a to alespoň s patnáctidenním předstihem před zahájením realizace Překládky, opět nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě nedodržení těchto povinností není Žadatel oprávněn Překládku zahájit a provést.
- 4.3 Žadatel se zavazuje provést přepojení překládaných kabelů tvořících Infrastrukturu prostřednictvím jednoho z těchto tří subdodavatelů:
S com, s.r.o., Františka Diviše 1534/5, Uhřetěves, 104 00 Praha 10, IČ: 25668901
SUPTel, a.s., Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň, IČ: 25229397
Sitel, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4, IČ: 44797320
- 4.4 Další případné subdodavatele, kteří se budou podílet se na realizaci Překládky, je Žadatel povinen oznámit TMCZ nejpozději před započítáním samotných prací.
- 4.5 Překládka se považuje za dokončenou v okamžiku, kdy došlo k dokončení Nového vedení, přepojení všech kabelů Infrastruktury a TMCZ potvrdí, že Infrastruktura je po jejím přeložení řádně funkční.
- 4.6 Žadatel se zavazuje umožnit TMCZ nebo osobám jí písemně pověřeným kdykoli kontrolovat průběh Překládky a zavazuje se respektovat odůvodněné pokyny TMCZ či pověřených osob a včas přijímat doporučovaná opatření k minimalizaci rizik či vznikajících újm. Tímto ujednáním není stanovena povinnost TMCZ provádět kontrolu průběhu Překládky ani v této souvislosti udělovat jakákoli doporučení či navrhnout jakákoli opatření.

Čl. V

Kompenzace a platební podmínky

- 5.1 Žadatel se zavazuje, že uhradí TMCZ veškeré prokazatelné a odůvodněné náklady, které mu vzniknou v souvislosti s Překládkou, a to v plné výši, zejména:
- 5.1.1 úplatu za zřízení Služebnosti na Nově dotčených pozemcích uvedenou v příslušné smlouvě dle odst. 5.1 této Smlouvy;
- 5.1.2 náklady spojené s vybudováním a provozováním záložní trasy pro služby elektronických komunikací zajišťované primárně pomocí Infrastruktury;
- 5.1.3 náklady na případné dokončení Překládky v případě, že Žadatel nebude schopen řádně splnit své povinnosti;
- 5.1.4 veškeré další náklady vzniklé TMCZ v souvislosti s touto Smlouvou či Překládkou, které by nevznikly, pokud by Žadatel neinicioval realizaci Překládky.
- 5.2 Veškeré kompenzace nákladů či jiné platby budou Žadatelem uhrazeny nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne doručení příslušného účetního dokladu (faktury) vystaveného TMCZ Žadateli. TMCZ je oprávněna tyto faktury vystavovat a doručovat průběžně podle vzniku jejich nároků z této Smlouvy. Úhrada kompenzace nákladů není předmětem DPH, takže se k její výši nebude žádná DPH připočítávat.

Čl. VI

Záruky

- 6.1 Žadatel poskytuje TMCZ záruku za jakost provedení Překládky, a to v následujícím rozsahu:
- 6.1.1 Žadatel se zavazuje, že přeložená Infrastruktura i Nové vedení budou prosté jakýchkoliv vad, právních nebo věcných a jejich vlastnosti budou v souladu s Technickou specifikací, obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami.
 - 6.1.2 Žadatel se dále zavazuje, že jakost přeložené Infrastruktury a Nového vedení bude umožňovat jejich řádné užívání pro účel, ke kterému se užívají, a rovněž, že Infrastruktura, Nové vedení a jeho části budou mít po přeložení funkční vlastnosti stanovené v této Smlouvě nebo v souladu s touto Smlouvou, a to minimálně v rozsahu, v jakém měla Infrastruktura a Vedení před přeložením.
 - 6.1.3 Žadatel se zavazuje sjednat se zhotovitelem Překládky v příslušné smlouvě o dílo záruku za jakost v trvání 60 měsíců ode dne dokončení Překládky, přičemž právo uplatnit nároky plynoucí ze záruky za jakost přejdou na TMCZ dnem protokolárního předání a převzetí Překládky.
 - 6.1.4 Žadatel se zavazuje sjednat se zhotovitelem Překládky v příslušné smlouvě o dílo povinnost odstranit vady reklamované TMCZ v záruční době bezodkladně, nejpozději do 14 dnů ode dne jejich nahlášení, nebo ve lhůtě k tomu určené v písemné výzvě ze strany TMCZ, nedohodnou-li se TMCZ a zhotovitel písemně jinak, nebo nestanoví-li záruční podmínky poskytované výrobcem části Infrastruktury či Nového vedení nebo jeho autorizovaného zástupce kratší lhůtu. Zhotovitel bude zavázán provést bezplatnou opravu nebo výměnu nefunkčních částí Infrastruktury či Nové stavby v místě, kde se nacházejí.
 - 6.1.5 TMCZ bude oprávněna vady Infrastruktury či Nového vedení nahlásit zhotoviteli Překládky kdykoli po dobu trvání záruky bez ohledu na dobu jejich skutečného zjištění.
 - 6.1.6 TMCZ je oprávněna při reklamaci vady stanovit způsob odstranění vady či řešení reklamace.

Čl. VII

Smluvní sankce

- 7.1 Smluvní strany se dále dohodly, že:
- 7.1.1 pro případě prodlení zhotovitele Překládky s odstraněním záruční vady či s jiným požadovaným způsobem řešení reklamace sjedná Žadatel se zhotovitelem Překládky v příslušné smlouvě o dílo, že TMCZ vznikne nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý jednotlivý případ a za každý i započatý den prodlení s odstraněním jednotlivé vady;
 - 7.1.2 v případě porušení kterékoli z povinností Žadatele stanovených v odst. 4.1, odst. 4.2, odst. 4.3 této Smlouvy vzniká TMCZ nárok na smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takovéto povinnosti.

- 7.2 Žadatel se zavazuje uhradit TMCZ veškerou újmu způsobenou náhodou v Průběhu Překládky a souhlasí, s tím že za podmět ke vzniku případné újmy způsobené náhodou je považována samotná realizace Překládky.
- 7.3 Zaplacení jakékoliv sjednané smluvní pokuty nezbavuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit své závazky a rovněž jí nezbavuje povinnosti uhradit náhradu újmy vzniklé v souvislosti s porušením jejího závazku v plné výši.
- 7.4 V případě prodlení Žadatele s úhradou jeho splatných závazků vůči TMCZ ze Smlouvy vzniká TMCZ nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jednotlivý případ porušení takovéto povinnosti.
- 7.5 Smluvní sankce i náhrada způsobené újmy jsou splatné do 60 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich zaplacení smluvní straně, která je povinná příslušnou sankci nebo náhradu újmy zaplatit.

Čl. VIII

Odstoupení od smlouvy

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že od této Smlouvy může TMCZ odstoupit zejména v následujících případech:
- 8.1.1 zahájí-li Žadatel realizaci překládky dříve, než splní podmínky pro zahájení;
- 8.1.2 nezahájí-li Žadatel Překládku do 3 let od uzavření této Smlouvy;
- 8.1.3 bude-li Žadatel v prodlení se splněním kterékoli povinnosti podle této Smlouvy po dobu delší než 90 dnů; či dojde-li k přerušení provozu Infrastruktury.
- 8.2 Odstoupením se tato Smlouva ruší s účinky ex nunc, přičemž toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle jedné smluvní strany druhé smluvní straně.
- 8.3 V případě odstoupení od Smlouvy je TMCZ oprávněna na náklady Žadatele uvést Infrastrukturu do původního stavu, a nebude-li to možné, provozovat ji v podobě, v jaké ji Žadatel zanechal. Žadatel je povinen řešit na své náklady veškeré nároky třetích osob, pokud je takovýto stav v rozporu s jejich právy.

Čl. IX

Rozhodné právo a řešení sporů

- 9.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 9.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
- 9.3 Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky. Nestanoví-li zákon výlučnou místní příslušnost soudu, dohodly se smluvní strany, že pro všechny spory vyplývající z této Smlouvy bude místně příslušným obecný soud TMCZ.

Čl. X

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.2 Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZRS“), nabytí účinnosti Smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude Smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud Smlouva podléhá povinnosti uveřejnit ji v registru smluv, tak v souladu se ZRS se Žadatel zavazuje, že Smlouvu uveřejní do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž v rámci uveřejnění Smlouvy v registru smluv začerní veškeré osobní údaje v této Smlouvě obsažené.
- 10.3 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.
- 10.4 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
- 10.5 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 10.6 V souvislosti s uzavřením a plněním Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění Smlouvy (dále společně jako „**Subjekt údajů**“), a to pro účely: uzavírání a plnění smlouvy; vnitřní administrativní potřeby; ochrana majetku a osob; ochrana právních nároků; tvorba statistik a evidencí; plnění zákonných povinností. Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (uzavírání a plnění smlouvy, vnitřní administrativní potřeby, ochrana majetku a osob, ochrana právních nároků a tvorba statistik a evidencí) a plnění právních povinností (plnění zákonných povinností) správce. Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu. Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. Obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679.
- 10.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 10.8 Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní

strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran.

10.9 Nedílnou součást Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Stávající stav infrastruktury

Příloha č. 2: Technická specifikace

10.10 Tato Smlouva je uzavřena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne 25.1.2023 V PRAZE dne 22.2.2023



za T-Mobile Czech Republic a.s.

Dagmar Kadlecová

Senior specialista řízení provozu a služeb



za Správa železnic, státní organizace

Ing. Jakub Bazgier

Náměstek ředitele OJ



T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomíčkova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681



Příloha č. 1
Stávající stav Infrastruktury

SO 11-30-04

železniční kilometr 518,962

Přeložka sděl. vedení T-Mobile ul. U Cukrovaru, Ústí nad Labem

Předmětem stavby je „Rekonstrukce mostů v km 518,498 a 518,962 TÚ Praha Masarykovo n. – Děčín hl.n“. Cílem je odstranění vyskytujících se poruch a závad na mostních konstrukcích obou mostních objektů. Oba mosty jsou ve špatném technickém stavu a vyžadují rekonstrukci. Pod mostní konstrukcí v žkm 518,962 budou z důvodu úprav chodníků dotčeny sítě elektronických komunikací (SEK) společnosti T-mobile. Jedná se o tyto kabely:

- Optický kabel MiDia FX 48vl.

Stávající dotčené pozemky: **1168/1**

K.Ú.: Krásné Březno

Vlastník pozemku: České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

Příloha č. 2

Technická specifikace

SO 11-30-04

Návrh přeložky:

Předmětem tohoto PS je stranová přeložka optického kabelu ve vlastnictví společnosti Tmobile. Před začátkem stavby je potřeba tyto kabely nechat vytyčit a zjistit jejich přesnou polohu. V železničním kilometru 518,962 proběhne rekonstrukce jednoho z výše zmíněných mostů. V rámci této rekonstrukce bude provedena i úprava chodníků pod tímto mostem, kde se nachází síť společnosti T-Mobile. Z tohoto důvodu bude potřeba kabelovou trasu opatrně odkopat a umístit ji pod nově vybudovanou plochu chodníků.

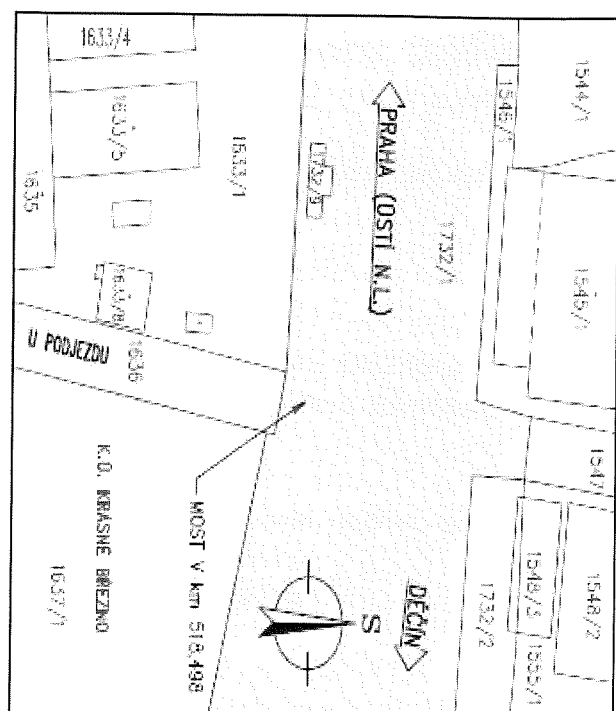
Přeložka bude provedena pouze na HDPE trubkách, tedy bez zásahu a přerušení OK a bez výpadku služeb. Přeložka dvou tras HDPE trubek bude provedena do sjednocené trasy. Před jakýmkoliv přerušením HDPE trubky je nezbytné nejprve důkladně ověřit a otestovat obsazenost HDPE trubky, aby v žádném případě nedošlo k poškození optických kabelů.

Nově dotčené pozemky: **1168/1**

K.Ú.: Krásné Březno

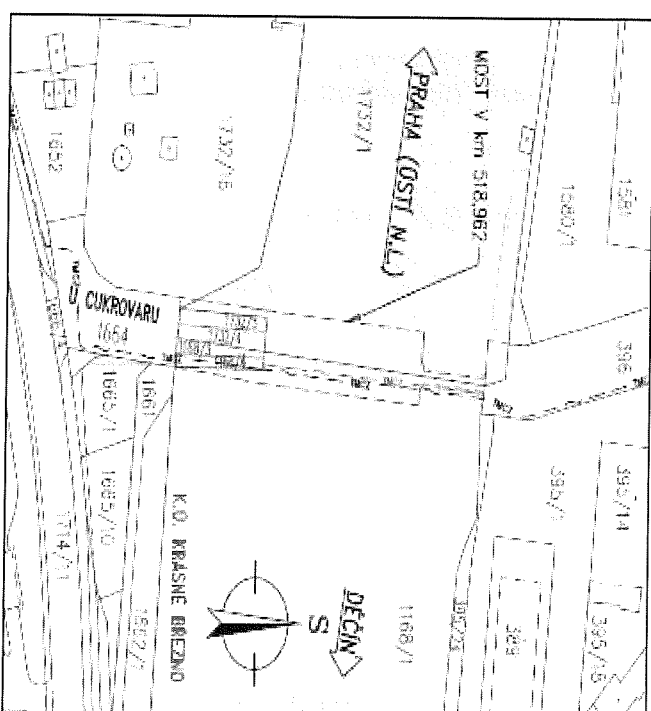
Vlastník pozemku: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

REKONSTRUKCE MOSTŮ V km 518,498 A 518,962
TÚ PRAHA MASARYKOVO N. – DĚČÍN HL.N.



LEGENDA:

- ČESKÉ DRÁHY, a.s.
- STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTI NAD LABEM
- STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTI NAD LABEM
- VE SPRÁVĚ MO NEŠTEJNICE



T-MOBILE:

- HRANICE KATASTRU NEVOUITOSTI
- HRANICE SLOUČENÉHO KATASTRU
- PARCELY (ČÍSLO POZEMKU)

- STAVAJÍCÍ SIT
- PŘELOŽKA