



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor územního rozvoje  
Oddělení informací o území



METROPROJEKT Praha, a.s.  
Kateřina Mudříková  
Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7  
ID DS: ejde68g

Váš dopis zn./ze dne:

**55-2419/2022-Mud**

Č. j.:

**MHMP 2064170/2022**

Sp. zn.:

**S-MHMP 1986641/2022**

Vyřizuje/tel.:

**Ing. arch. Dagmar Koišová, 236 004 361**

**Ing. Tomáš Kusý, 236 005 809**

Počet stran/příloh: **9/0**

Datum:

**24.11.2022**

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### orgánu územního plánování

Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona žádost ze dne 26. 10. 2022, kterou podala Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 04. 10. 2020 společnost METROPROJEKT Praha, a.s., se sídlem Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, IČ: 45271895, ve které požaduje vydání závazného stanoviska ve věci:

**"Prostup pro pěší s tavenišťem ŽST Praha-Bubny, k.ú. Holešovice"** umístěné na pozemcích s parc. č. 2416/1, 2416/36, 2416/65, 2474, 2328/1, 2416/59, 2415/13, 2415/1, 2415/17, 2425, 2426 v k.ú. Holešovice (dále jen „stavební záměr“).

Úřad územního plánování na základě posouzení přípustnosti stavebního záměru z hlediska jeho souladu s platnou Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 – 5, platnými Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 – 4, 6, 7, 9 a 11, platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování vydává ke stavebnímu záměru dle ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto:

### souhlasné závazné stanovisko

po splnění následujících podmínek:

dočasná stavba s dobou trvání do 31. 12. 2028 z důvodu konce platnosti Územního plánu hl. m. Prahy.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis - 25.11.2022  
Certifikát autora podpisu :  
Jméno : Filip Foglar  
Vydal : ACAeID3.2 - Issuing Certificate  
Platnost do : 15.9.2025 12:21:17-000 +02:00

Elektronický podpis - 24.11.2022  
Certifikát autora podpisu :  
Jméno : Marie Jindrová  
Vydal : ACAeID3.2 - Issuing Certificate  
Platnost do : 31.4.2023 12:25:50-000 +02:00

Závazné stanovisko má dle § 96b odst. 5 stavebního zákona platnost dva roky ode dne vydání.

### **Odůvodnění:**

Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 04. 10. 2020 společnost METROPROJEKT Praha, a.s., se sídlem Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, IČ: 45271895, podáním ze dne 26. 10. 2022 požádala úřad územního plánování o závazné stanovisko pro potřeby sloučeného územního a stavebního řízení, které úřad územního plánování podle obsahu uvedeného podání vyhodnotil jako žádost o vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 96b stavebního zákona k navrhovanému stavebnímu záměru.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska byla předložena žadatelem dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení z 08/2022, kterou zpracovala rovněž společnost METROPROJEKT Praha, a.s., se sídlem Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, IČ: 45271895 (dále jen „dokumentace“).

Z uvedené dokumentace úřad územního plánování zjistil, že záměr spočívá ve vybudování provizorního prostupu pro pěší prostorem železniční stanice Praha-Bubny. Účelem vybudování prostupu bude propojení ulic Bubenská a Argentinská v ose ulic Veletržní a Dělnická. Stavba je uvažována jako provizorní s předpokládanou dobou existence do roku 2040 (chodník bude umožněn během celé doby výstavby modernizace ŽST Praha-Bubny a také po jejím dokončení a v průběhu navazující urbanizace). Délka chodníku je navržena na cca 371 m, jeho šířka bude cca 4 m. Dále je součástí záměru vybudování podchodu o světlé šířce cca 6 m a podchodné výšce cca 2,8 m. Nově navržený prostup pro pěší bude odvodněn pomocí dešťové kanalizace, která bude napojena řad směřující k ŽST Praha-Bubny. Dále záměr počítá s osvětlením propojovacího chodníku pomocí sítí a stožárů veřejného osvětlení (celkem bude osazeno 15 ks svítidel). Krátký podchod bude samostatně osvětlen. Dále je navrženou oplocení z ocelových sloupků ve výšce cca 1,8 m, rozteč sloupků bude cca 3 m. Součástí oplocení bude osazení vjezdových bran zajišťující průjezd staveništní techniky v rámci modernizace železnice.

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 – 5 není vzhledem k charakteru a rozsahu stavebního záměru dotčena.

Dle Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 – 4, 6, 7, 9 a 11 předložený záměr zasahuje do jevu ZÚR, a to „Nadmístní transformační oblasti – T/8 Holešovice – Bubny - Zátory“, který je vymezen ve výkrese č. 1 – Výkres uspořádání územní hl. m. Prahy. Předložený stavební záměr neznemožní rozvoj výše uvedeného jevu ZÚR, neboť bude realizován jako stavba dočasná na stávající zpevněných plochách a bude respektovat podmínky pro následné rozhodování o změnách v území. Dále záměr zasahuje do dalších jevů ZÚR, a to „Železničního koridoru celoměstského významu pro upřesnění v rámci ÚP“ a „Koridoru trasy metra“, které jsou vymezeny ve výkrese č. 2 – Výkres ploch a koridorů nadmístního významu – dopravní infrastruktura. Záměr v podobě výstavby propojovacího chodníku mezi ul. Veletržní a Dělnická bude v místě kolize se železniční tratí řešen jako mimoúrovňový podchod, a tudíž neznemožní modernizaci stávající železniční trati. Výše uvedený jev je navíc zpřesněn v platném Územním plánu hl. m. Prahy (v závazném výkrese č. 5 – Doprava). V případě kolize předmětného záměru se stávající trasou metra se jedná o situaci, kdy propojovací chodník bude rovněž mimoúrovňově veden vůči podzemnímu vedení trasy metra C a neohrozí její další případný plánovaný rozvoj. Tento jev je rovněž vymezen jako závazný prvek v platném Územním plánu hl. m. Prahy (v závazném výkrese č. 5 – Doprava). Dále záměr zasahuje do dalšího jevu ZÚR, a to „Významná stoka, sběrač - návrh“, který je vymezen ve výkrese č. 3 – Výkres ploch a koridorů nadmístního významu – technická infrastruktura. Provizorní stavba v podobě propojovacího chodníku rovněž neznemožní rozvoj výše uvedeného jevu. Dále záměr zasahuje do jevu ZÚR, a to „Nadregionální biokoridor na území hl. m. Prahy“, který je vymezen ve výkrese č. 4 – Výkres ploch a koridorů nadmístního významu – ÚSES. Záměr v podobě provizorní komunikace pro pěší bude veden ve stávajících zpevněných plochách, a dle jeho charakteru nebude výše uvedený jev ZÚR rovněž



ovlivněn. Na základě výše uvedeného úřad územního plánování konstatuje, že předložený záměr je v souladu s platnými Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy.

Úřad územního plánování dále posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s územním plánem.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v plochách s rozdílným způsobem využití SMJ - smíšené městského jádra s kódem míry využití plochy J, S2 - sběrné komunikace městského významu a DZ - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály, a dále v území nezastavitelném, v plochách s rozdílným způsobem využití ZP - parky, historické zahrady a hřbitovy a ZMK - zeleň městská a krajinná.

Dále se záměr nachází v těchto závazných prvcích územního plánu, které musí být respektovány:

- velké rozvojové území (výkres ÚP č. 4 – Plán využití ploch)
- celoměstský systém zeleně (výkres ÚP č. 4 – Plán využití ploch)
- stávající trasa metra (výkres ÚP č. 5 – Doprava)
- stávající optický kabel v metru (výkres ÚP č. 11 – Přenos informací a kolektory)
- stávající trasa potrubní pošty (výkres ÚP č. 11 – Přenos informací a kolektory)
- osa nadregionálního biokoridoru N4/283 – nefunkční (výkres ÚP č. 19 – Územní systém ekologické stability)
- VPS 115|DK|7 - Praha 7 - rozšíření Argentinské ulice (výkres ÚP č. 25 – Veřejně prospěšné stavby)
- záplavové území kategorie A<sub>1</sub> – pro Q<sub>2002</sub> zajišťované městem (výkres ÚP č. 33 – Kategorizace záplavových území vodních toků).

Podle limitů prvků uvedených ve výkresech Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se záměr částečně nachází v:

- ochranném pásmu metra (speciální dráhy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb.)
- ochranném pásmu drah celostátních a regionálních (ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb.)
- záplavovém území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.).

Využití pozemků musí být v souladu s obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. HMP, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ze dne 26. 10. 1999, ve znění všech pozdějších předpisů, tj. s přílohou č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, pro které platí:

#### **SMJ - smíšené městského jádra**

##### **Hlavní využití:**

**Smíšené (kombinované) využití ploch v centrální části města a centrech městských čtvrtí, zejména občanské vybavení a bydlení.**

##### **Přípustné využití:**

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 20 000 m<sup>2</sup>, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, stavby pro administrativu, školy, školská, vysokoškolská a ostatní vzdělávací zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, sportovní, kulturní, zábavní, církevní zařízení, zařízení zdravotnická a sociálních služeb, stavby pro veřejnou správu, nerušící služby, zařízení a plochy pro provoz PID.

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

**Podmíněně přípustné využití:**

Monofunkční stavby pro bydlení nebo občanské vybavení v souladu s hlavním využitím. Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s hrubou podlažní plochou nepřevyšující 80 000 m<sup>2</sup>, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, drobná nerušící výroba, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů.

Veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení a malé sběrné dvory v případě, že posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí s plochou SV a že nebude narušena struktura souvisejícího území.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

**Nepřípustné využití:**

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

**S2 - sběrné komunikace městského významu****Hlavní využití:**

**Plochy pro provoz automobilové dopravy a PID.**

**Přípustné využití:**

Sběrné komunikace funkční skupiny B<sup>5</sup>, obslužné komunikace funkční skupiny C<sup>5</sup>.

Parkovací a odstavné plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, technická infrastruktura.

**Podmíněně přípustné využití:**

Není stanoveno.

**Nepřípustné využití:**

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

**DZ - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály****Hlavní využití:**

**Plochy a zařízení pro provoz železniční dopravy a terminály nákladní dopravy ve vazbě na železniční dopravu.**

**Přípustné využití:**

Plochy, stavby a zařízení sloužící železničnímu provozu včetně provozně-technologického zázemí, zařízení sloužící vlečkovému provozu mimo areály.

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID včetně parkovišť P + R.

Stavby, plochy a zařízení pro skladování a deponování zboží a materiálu, území sloužící k překládání nákladů mezi různými druhy dopravy ve vazbě na železniční dopravu.

Služební byty, klubová zařízení, obchodní zařízení, administrativní zařízení a služby, související s hlavním využitím.

Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové, sloužící stavbám a zařízeníům uspokojujícím potřeby plochy vymezené daným způsobem využití, technická infrastruktura.

**Podmíněně přípustné využití:**

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: kulturní zařízení.

Dále lze umístit: komunikace vozidlové, cyklistické stezky, garáže a parkovací a odstavné plochy, malé sběrné dvory. Pro podmíněně přípustné využití platí, že nebude omezeno hlavní a přípustné využití.

**Nepřípustné využití:**

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

---

<sup>5</sup> Dle ČSN 736110 projektování místních komunikací.



## **ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy<sup>8</sup>**

### **Hlavní využití:**

**Parky a ostatní záměrně založené architektonicky ztvárněné plochy městské zeleně sloužící rekreaci; pohřebiště a pietní místa.**

### **Přípustné využití:**

Parky, zahrady, sady a vinice, to vše na rostlém terénu; plochy určené pro pohřbívání, urnové háje, kolumbária, rozptylové louky.

Drobné vodní plochy, pěší komunikace.

### **Podmíněně přípustné využití:**

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: komunikace účelové, technickou infrastrukturu.

Dětská hřiště, cyklistické stezky, jezdecké stezky.

Zahradní restaurace, nekryté amfiteátry, hvězdárny, rozhledny, kostely, modlitebny, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, drobná zahradní architektura.

Krematoria<sup>8</sup> a obřadní síně.

Obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy a nerušící služby jako součást vybavení hřbitovů.

Prostorově oddělené plochy určené pro pohřbívání zvířat v domácích zájmových chovech, bez možnosti spalování<sup>9</sup>.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu, ostatní stavby související s hlavním a přípustným využitím.

Liniová vedení technické infrastruktury vedená ve stávajících zpevněných komunikacích.

Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu.

Využití přípustné v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská zeleň a Pěstební plochy – sady, zahrady a vinice, za podmínky, že s nimi posuzovaný pozemek vymezený v ploše ZP bezprostředně sousedí a že nebude omezeno hlavní a přípustné využití plochy ZP.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

### **Nepřípustné využití:**

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

## **ZMK - zeleň městská a krajinná**

### **Hlavní využití:**

**Městská a krajinná zeleň s rekreačními aktivitami.**

### **Přípustné využití:**

Krajinná zeleň, skupinové, rozptýlené či liniové porosty dřevin i bylin, záměrně založené plochy a linie zeleně (parkové pásy), pobytové louky.

Nekrytá veřejně přístupná hřiště s přírodním povrchem bez vybavenosti stavebního charakteru, dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory a komunikace účelové, drobná zahradní architektura.

### **Podmíněně přípustné využití:**

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy.

Dále lze umístit: zahradní restaurace, hvězdárny a rozhledny, záchranné stanice pro volně žijící živočichy.

Komunikace vozidlové, technickou infrastrukturu, stavby a zařízení pro provoz PID, a to i nad rámec potřeb dané plochy za podmínky prokázání, že zájem vyjádřený potřebou umístit dopravní a technickou infrastrukturu převažuje nad ostatními veřejnými zájmy.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu související s hlavním a přípustným využitím.

<sup>8</sup> Ve smyslu zákona 256/2001 Sb. o pohřebnictví a o změnách některých zákonů

<sup>9</sup> V souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech se dle §2, odst. 1, písm. d) a s vyhláškou č. 82/2014 Sb. o kádaverech zvířat v zájmovém chovu.

Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu.

Přípustné využití v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská zeleň a Pěstební plochy – sady, zahrady a vinice, za podmínky, že s nimi posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

#### **Nepřípustné využití:**

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Část záměru v podobě vybudování podchodu pro pěší pod železniční tratí zasahuje do zastavitelných ploch SMJ-J a DZ, ve kterých odpovídá přípustnému využití, neboť se jedná o stavbu a prostory pro pěší.

Další části záměru (odvodňovací prvky v rámci výstavby provizorního chodníku, části sítě veřejného osvětlení včetně sloupů) rovněž zasahují do zastavitelných ploch SMJ-J a DZ, ve kterých odpovídají přípustnému využití, jelikož se jedná o prvky (liniové) technické infrastruktury. Další části sítě veřejného osvětlení zasahují do zastavitelných ploch S2, ve které odpovídají přípustnému využití, jelikož se jedná o prvky technické infrastruktury.

V nezastavitelných plochách ZP a ZMK odpovídají sítě veřejného osvětlení podmíněně přípustnému využití, jelikož se jedná o prvky technické infrastruktury. V ploše ZP se jedná o technickou infrastrukturu sloužící potřebám hlavního a přípustného využití (zejména pěší komunikaci v plánované ploše parkové zeleně). V případě dotčené plochy ZMK se jedná o prvky technické infrastruktury, kde zájem vyjádřený potřebou umístění sítě veřejného osvětlení převažuje nad ostatními veřejnými zájmy. Navržené sítě zlepši technickou vybavenost území a zvýší bezpečnost pěších v období snížené viditelnosti. Výše uvedeným tvrzením tak byl prokázán dostatečný veřejný zájem posuzovaných částí záměru. Trasy sítě budou navíc v dotčené ploše umísťovány převážně jako podzemní liniová vedení technické infrastruktury, tudíž nedojde k žádnému úbytku městské a krajinné zeleně. Při realizaci výše uvedených částí záměru nedojde v plochách ZP a ZMK k znehodnocení, nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Z těchto důvodů lze tyto části záměru v plochách ZP a ZMK posoudit jako přípustné.

Samotné vybudování provizorního chodníku v délce cca 371 m (včetně souvisejících vegetačních úprav) zasahuje do zastavitelných ploch SMJ-J a DZ, a dále do nezastavitelných ploch ZP a ZMK, ve kterých odpovídá přípustnému využití, jelikož se dle regulativů jednotlivých ploch jedná o komunikaci pro pěší a zeleň.

Dále stavba provizorního chodníku vyžaduje zřízení oplocení, které odpovídá v plochách SMJ-J, DZ, ZP a ZMK podmíněně přípustnému využití, jelikož se jedná o využití nejmenované, dle odstavce (9), pododdílu 3c), Oddílu 3 platných Regulativů plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy. Jedná se o stavbu liniového charakteru, která bude oddělovat stavbu provizorní komunikace pro pěší od okolních pozemků a bude odpovídat charakteru hlavního či přípustného využití dotčených ploch. Stavbou oplocení nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, a tudíž je posuzováno v plochách SMJ-J, DZ, ZP a ZMK jako přípustné.

Stavební záměr se nachází v rozvojovém území, s kódy míry využití ploch J. Rozvojové území je dle oddílu 15 odst. 41 přílohy č. 1 opatření obecné povahy č. 55/2018: „zastavitelné území, v němž se předpokládá významnější nový rozvoj, zpravidla se stanovenou mírou využití ploch“. Dle oddílu 7 pododdílu 7a odst. 1 dále platí: „V rozvojovém území je zpravidla stanovena nejvyšší přípustná míra využití pro plochy kategorie obytné (OB a OV), smíšené (SV a SMJ), ve vybraných případech u ploch výroby a služeb (VN a VS) a zvláštní komplexy občanského vybavení (ZOB a ZVO)“. A dle oddílu 7 pododdílu 7a odst. 5: „Kód míry využití území je uveden ve výkresu č. 4. Tomu odpovídající závazné hodnoty nejvyššího přípustného a podmíněně přípustného koeficientu podlažních ploch (KPP a KPPp) a koeficientu zeleně (KZ)“.



Posouzení míry využití území pro plochu SMJ-J není požadováno, neboť záměr předpokládá umístění drobných staveb liniové dopravní a technické infrastruktury, které neznemožní rozvoj dotčené plochy.

Dle oddílu 5 pododdílu. (6) bodu 1. a 2. přílohy č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, platí:

*1) Na území města je vymezen celoměstský systém zeleně (CSZ) s cílem vytvořit a chránit ucelenou soustavu nezastavitelných ploch zeleně:*

- a) v zastavitelném území je CSZ založen zpravidla na stávajících vegetačních prvcích na rostlém terénu. Žádoucí je jejich propojení ve formě alejí nebo prostřednictvím zeleně na konstrukcích;*
- b) v nezastavitelném území je CSZ založen na plošně spojitým systému vegetačních prvků na rostlém terénu, využívajícím a doplňujícím stávající hodnotné prvky zeleně.*

*V celoměstském systému zeleně je podmíněně přípustné umístění staveb v souladu s podmínkami dané plochy s rozdílným způsobem využití včetně staveb dopravní a technické infrastruktury za podmínky, že funkčnost CSZ nebude narušena, zejména že nedojde k významnému úbytku veřejně přístupných ploch zeleně v posuzované lokalitě.*

Části předloženého stavebního záměru (provizorní chodník, síť veřejného osvětlení, oplocení) leží v celoměstském systému zeleně, vymezeném na nezastavitelných plochách ZP a ZMK. Výše uvedené části stavebního záměru jsou v CSZ posuzovány jako podmíněně přípustné, jelikož jsou v souladu s podmínkami dotčených ploch. Funkčnost CSZ nebude těmito částmi záměru narušena, jelikož se jedná o drobné stavby dopravní a technické infrastruktury, čímž nedojde k významnému úbytku veřejně přístupných ploch zeleně v posuzované lokalitě. Na základě všech výše uvedených důvodů jsou předložené části záměru z hlediska CSZ posuzovány jako přípustné.

Dle oddílu 8 odst. (4) přílohy č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, platí:

*Umísťování staveb v systému ÚSES je omezeno jen na příčné přechody staveb dopravní a technické infrastruktury. Jiné umístění těchto staveb je podmíněně přípustné, a to pouze za podmínky zachování minimálních prostorových parametrů, daných příslušnou metodikou pro tvorbu ÚSES. Stavby procházející ÚSES by měly být uzpůsobovány tak, aby nevytvářely migrační bariéru pro organismy.*

Z hlediska ÚSES jsou části záměru (provizorní chodník, síť veřejného osvětlení, oplocení) posuzovány jako přípustné, jelikož se jedná o prvky dopravní a technické infrastruktury, které jsou prvkem ÚSES vedeny příčným přechodem. Jedná se o provizorní komunikaci pro pěší včetně nezbytných inženýrských sítí. Realizací výše uvedených staveb dojde k zachování minimálních prostorových parametrů, daných příslušnou metodikou pro tvorbu ÚSES. Výše uvedené stavby jsou navíc (vzhledem k parametrům prvku ÚSES) upraveny tak, aby nevytvářely migrační bariéru pro organismy. Z výše uvedených důvodů úřad územního plánování shledal dostatečné důvody posoudit výše uvedené stavby z hlediska ÚSES jako přípustné.

Pro záplavové území kategorie (A) určené k ochraně, dle oddílu 9 odst. (3) přílohy č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, platí:

*V záplavovém území určeném k ochraně (A) na Vltavě a Berounce platí:*

- a) mohou se umísťovat všechny stavby v souladu s využitím ve smyslu legendy schváleného územního plánu. Stavby však mohou být realizovány následně po realizaci ucelené části trvalých protipovodňových opatření v rozsahu stanoveném vodoprávním úřadem a zajištění mobilních protipovodňových opatření proti průtokům ve vodním toku, včetně zařízení proti zaplavení odpadními a srážkovými vodami;*
- b) podmíněně přípustná je realizace staveb přípustných v záplavovém území určeném k ochraně provedená souběžně s realizací ucelené části protipovodňové ochrany v rozsahu stanoveném vodoprávním úřadem, pokud je ucelená část protipovodňové ochrany součástí povolované stavby;*

*c) do doby realizace protipovodňových opatření podle písmene a) a b) je možné v území umísťovat stavby v souladu s podmínkami stanovenými pro kategorii neprůtočnou, respektive průtočnou.*

Části předloženého stavebního záměru (provizorní komunikace pro pěší, sítě veřejného osvětlení) zasahují do záplavového území kategorií A<sub>1</sub> – pro Q<sub>2002</sub> zajišťované městem, ve které jsou výše uvedené části záměru posuzovány jako přípustné, jelikož jsou v souladu s využitím plochy ZMK, na které je záplavové území vymezeno, a jsou umístěny v území, kde již proběhla realizace protipovodňových opatření.

Část předloženého stavebního záměru (sítě veřejného osvětlení) zasahuje do území vymezeného veřejně prospěšnou stavbou VPS 115|DK|7 - Praha 7 - rozšíření Argentinské ulice, která nebyla realizována. Umístění sítí veřejného osvětlení lze považovat za součást výše uvedené veřejně prospěšné stavby (sítě budou sloužit nadále po úpravách Argentinské ulice v rámci využití veřejného osvětlení). Úřad územního plánování shledal dostatečné důvody pro posouzení přípustnosti z hlediska zásahu záměru do veřejně prospěšných staveb.

Dále předložený stavební záměr zasahuje do plochy velkého rozvojového území (VRÚ). Podmínka pro rozhodování ve velkém rozvojovém území je splněna, neboť území je prověřeno územně plánovací dokumentací (Územním plánem SÚ hl. m. Prahy). Realizací dočasné stavby nedojde k ohrožení budoucího využití VRÚ.

Vzhledem k výše uvedenému úřad územního plánování konstatuje, že předložený stavební záměr není v souladu s platným Územním plánem hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování konstatujeme, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu není možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

Dokumentaci si ponecháváme pro svoji potřebu.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

#### Poučení:

Závazné stanovisko orgánu územního plánování vydané podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, je podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení; nelze se proti němu odvolat. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti o vydání rozhodnutí správního orgánu (stavebního úřadu) podmíněného závazným stanoviskem, příslušný správní orgán (stavební úřad) nebude, podle § 149 odst. 6 správního řádu, provádět další dokazování a žádost zamítne. Proti takovému rozhodnutí správního orgánu (stavebního úřadu) lze, podle § 81 a násl. správního řádu, podat odvolání, ve kterém lze, podle § 149 odst. 7 správního řádu, napadnout i toto závazné stanovisko.

#### Upozornění:

Toto je závazné stanovisko dotčeného orgánu dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.



Hlavní město Praha může případné námitky ke stavebnímu záměru uplatnit jako účastník řízení v rámci územního řízení prostřednictvím Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

**Ing. Marie Jindrová**  
vedoucí oddělení  
*podepsáno elektronicky*

**Ing. arch. Filip Foglar**  
ředitel odboru  
*podepsáno elektronicky*

**Rozdělovník:**

1. Adresát (ID DS: **ejde68g**)
2. Na vědomí  
IPR Praha  
MHMP, UZR / S (Ing. arch. Koišová) + dokumentace



## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Závazné stanovisko úřadu územního plánování k záměru "Prostup pro pěší  
stavenišťem ŽST Praha-Bubny,  
**ID zprávy:** 1108804344  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 25.11.2022 v 10:05:36  
**Datum a čas doručení:** 25.11.2022 v 10:06:36

---

**Odesílatel:** HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1, CZ  
**ID schránky:** 48ia97h  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nezádáno  
**Naše číslo jednací:** MHMP 2064170/2022  
**Naše spisová značka:** S-MHMP 1986641/2022  
**Vaše číslo jednací:** Nezádáno  
**Vaše spisová značka:** Nezádáno  
**K rukám:** Nezádáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

### Přílohy:

MHMP\_2064170\_2022.pdf (497,41 kB)

---





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor územního rozvoje  
Oddělení technické podpory



MHMPXPLDM1DW

METROPROJEKT Praha, a.s.  
Kateřina Mudříková  
Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7  
ID DS: ejde68g

Váš dopis zn./ze dne:

**55-2419/2022-Mud**

Č. j.:

**MHMP 801559/2023**

Sp. zn.:

**S-MHMP 1986641/2022**

Vyřizuje/tel.:

**Ing. Tomáš Kusý**

**236 005 809**

Počet stran/příloh: **2/0**

Datum:

**17.04.2023**

## USNESENÍ

### orgánu územního plánování

Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), ve znění pozdějších předpisů, a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 24. 11. 2022 podle ustanovení § 96b stavebního zákona závazné stanovisko č. j. MHMP 2064170/2022 ve věci:

**"Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny, k.ú. Holešovice"** (dále jen „stavební záměr“).

Bylo zjištěno, že předmětné závazné stanovisko trpí vadami. V závazném stanovisku je chybně uvedeno závěrečné posouzení z hlediska platného Územního plánu SÚ hl. m. Prahy a sledování cílů a úkolů územního plánování. Proto orgán územního plánování závazné stanovisko, ve smyslu § 156 odst. 1 správního řádu, opravuje takto:

Původní chybný text:

Vzhledem k výše uvedenému úřad územního plánování konstatuje, že předložený stavební záměr není v souladu s platným Územním plánem hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování konstatujeme, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu není možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

Opravený text:

Vzhledem k výše uvedenému úřad územního plánování konstatuje, že předložený stavební záměr je v souladu s platným Územním plánem hl. m. Prahy.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157

E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování konstatujeme, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

**Ing. arch. Filip Foglar**

ředitel odboru

*podepsáno elektronicky*

**Rozdělovník:**

1. Adresát (IDDS: **ejde68g**)
2. Na vědomí  
IPR Praha  
MHMP, UZR / S (Ing. arch. Koišová)





# Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Usnesení orgánu územního plánování  
**ID zprávy:** 1177098349  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 19.4.2023 v 9:00:04  
**Datum a čas doručení:** 19.4.2023 v 10:17:06

---

**Odesílatel:** HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, CZ  
**ID schránky:** 48ia97h  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nezádáno  
**Naše číslo jednací:** MHMP 801559/2023  
**Naše spisová značka:** S-MHMP 1986641/2022  
**Vaše číslo jednací:** Nezádáno  
**Vaše spisová značka:** Nezádáno  
**K rukám:** Nezádáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

MHMP\_801559\_2023.pdf (301,49 kB)

---



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor pozemních komunikací a drah



METROPROJEKT Praha a.s.  
Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7

Váš dopis zn./ze dne:  
**55-2420/2022-Mud / 29.11.2022**  
Č. j.:  
**MHMP-2335439/2022/PKD-O2/No**  
Spis. zn.:  
**S-MHMP 2223397/2022**

Vyřizuje/linka/tél.:  
**Zdeněk Novotný**  
**236 004 370**  
Počet listů/příloh: 1/0  
Datum:  
**19. 12. 2022**

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO drážního správního úřadu k projektové dokumentaci (pro účely společného územního a stavebního řízení) stavby „Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny“, Praha 7 v ochranném pásmu speciální dráhy (metra)**

Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako příslušný drážní správní úřad, se zabýval žádostí žadatele: Správa železnic, státní organizace, IČO: 709 94 234, se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, zastoupeného firmou: METROPROJEKT Praha a.s., IČO: 452 71 895, se sídlem: Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, pod značkou 55-2420/2022-Mud ze dne 29.11.2022.

K žádosti byly přiloženy plné moci k zastupování investora a projektová dokumentace pro vydání společného povolení, zpracovaná v srpnu 2022 firmou METROPROJEKT Praha a.s., která byla doložena vyjádřením Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost (dále jen DP, a.s.) – úsek technický - Metro (dále jen ÚTM) pod značkou DP/1945/22/800210/JL ze dne 4.11.2022, vyjádřením DP, a.s. – jednotka Dopravní cesta Tramvaje (dále jen JDCT), technická dokumentace JDCT (odd. Správa napájení TT, odd. Správa TT a odd. Správa speciálních staveb a zařízení) pod značkou 1482/22 ze dne 7.11.2022 a souhrnným stanoviskem Svodné komise DP, a.s. pod značkou DP/3146/22/100630/TZ/43/1764 ze dne 15.11.2022.

Magistrát hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako drážní správní úřad, po posouzení žádosti **n e m á n á m i t e k** ke zřízení prostupu pro pěší staveništěm žst. Praha - Bubny za podmínek:

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157,  
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronicky podepsáno - 21.12.2022  
Jméno: Zdeněk Novotný  
Vydal: CN=ACAeID3.2 - Issuing Certifi  
Platnost do: 10.11.2023



- a) zřízením prostupu nedojde k omezení provozování speciální dráhy (metra) a drážní dopravy
- b) stavba nesmí být zdrojem ohrožování provozování dráhy a drážní dopravy
- c) ostatní objekty a inženýrské sítě ve správě DP, a.s. nesmí být Vaší činností poškozeny.

Ing. Aleš K r e j č a   v. r.  
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

za správnost vyhotovení:  
Zdeněk Novotný

Na vědomí: DP, a.s.

Kopie: PKD - O2



# Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** METROPROJEKT Praha a.s.-StaDR  
**ID zprávy:** 1120156877  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 21.12.2022 v 15:39:05  
**Datum a čas doručení:** 22.12.2022 v 7:48:15

---

**Odesílatel:** HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1, CZ  
**ID schránky:** 48ia97h  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nezádáno  
**Naše číslo jednací:** MHMP 2335439/2022  
**Naše spisová značka:** S-MHMP 2223397/2022  
**Vaše číslo jednací:** Nezádáno  
**Vaše spisová značka:** Nezádáno  
**K rukám:** Nezádáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

**MHMPXPKBWCV4.PDF (174,88 kB)**

---





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor ochrany prostředí  
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí



METROPROJEKT Praha a.s.  
Ivana Petříková  
Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7

Váš dopis zn./ze dne:  
**55-2421/2022-Mud / 26.10.2022**  
Č. j.:  
**MHMP 2381002/2022**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 1986646/2022 OCP**

Vyřizuje/tel.:  
**Ing. Jan Kulendík**  
**236 004 219**  
Počet listů/příloh: 3/0  
Datum:  
**20.12.2022**

#### **Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha-Bubny, k. ú. Holešovice**

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy **vydává pro účely územního rozhodnutí, územního souhlasu, pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád), případně pro společné řízení** podle stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska ochrany složek životního prostředí **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

**1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:**

Ing. Lubor Smejtek, tel.: 236 004 235, e-mail: [lubor.smejtek@praha.eu](mailto:lubor.smejtek@praha.eu)

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**3. Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:**

Z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty je dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vydáváno závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

Změna dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona pak vyžaduje vyjádření orgánu odpadového hospodářství. Závazná stanoviska a vyjádření ve výše uvedených případech vydává místně příslušný úřad městské části Praha 7.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):**

Ing. Lubor Smejtek, tel.: 236 004 235, e-mail: lubor.smejtek@praha.eu

1) Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 76 odst. 2 písm. a) až c), § 77 a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7 posoudil projektovou dokumentaci „**Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha-Bubny, k. ú. Holešovice**“, kterou zpracoval žadatel v 08/2022 a sděluje, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska OCP MHMP, jako orgánu ochrany přírody pro umístění a provedení stavby.

**Odůvodnění:**

Záměr se nedotýká významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů.

Záměr je navržen do urbanizovaného prostředí, které nemá charakteristický reliéf a nelze v něm popsat soubor funkčně propojených ekosystémů s civilizačními prvky a zároveň v něm nelze identifikovat (další) přírodní, kulturní a historické hodnoty.

Z výše uvedeného tedy plyne, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska podle § 4 odst. 2, § 12 odst. 1, § 37 odst. 2, § 44 odst. 3 ani podle § 46 odst. 3 zákona.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**2) Stanovisko s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000**

Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v návaznosti na žádost METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7 posoudil záměr „**Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha-Bubny, k. ú. Holešovice**“ (dále jen „záměr“), a vydává podle § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

záměr **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv** na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) ani ptačí oblasti (dále jen „PO“).

### **Odůvodnění:**

Záměrem je prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha-Bubny, v rámci zástavby centrální Prahy (k.ú. Holešovice).

Záměr je situován mimo hranice ptačích oblastí a mimo hranice evropsky významných lokalit, resp. v dostatečných vzdálenostech od nich. Mezi ohrožující faktory pro předměty ochrany evropsky významné lokality patří zejména nevhodné obhospodařování či jeho absence ať již vodních ploch či luk a lesů např.: intenzivní pastva a sečení luk v nevhodnou dobu, zarůstání a zalesňování podmáčených luk či jejich odvodňování, zarůstání stepních a lesostepních stanovišť křovinami a zarůstání skalních stěn a bradel, stejnověkost lesních porostů nevhodného druhového složení ad. Dalšími negativními vlivy mohou být záměry výstavby na plochách s předměty ochrany či vlivy znečišťující životní prostředí.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr se nachází zcela mimo území EVL a PO a záměr může mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území záměru a jeho nejbližšího okolí. Návrh záměru tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území EVL. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny.

Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, výše uvedená projektová dokumentace, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, souhrny doporučených opatření pro EVL, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj [https://www.mzp.cz/cz/evropsky\\_vyznamne\\_lokality](https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality)) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.

Toto stanovisko nenahrazuje jiná rozhodnutí, závazná stanoviska či vyjádření OCP MHMP, není samostatným rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

### ***6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:***

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

### ***7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:***

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

### ***8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:***

Bc. Daniela Rosinová, DiS., tel.: 236 004 252, e-mail: [daniela.rosinova@praha.eu](mailto:daniela.rosinova@praha.eu)

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 3 vodního zákona, ust. § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydává vodoprávní úřad ve věci zacházení se závadnými látkami toto **závazné stanovisko**:



Umístění a povolení stavby „**PROSTUP PRO PĚŠÍ STAVENIŠTĚM ŽST PRAHA-BUBNY**“ dle projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení zpracované společností METROPROJEKT Praha, a.s. v 08/2022, v rámci které je navrženo odstranění stavebního objektu Transformační stanice (TS) a přilehlá zeď, je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možné za podmínek:

1. V případě zjištění znečištění stavebních konstrukcí TS, zejména betonového základu, ropnými látkami (transformátorovým olejem) bude při bouracích pracích zajištěno, aby nedošlo k nežádoucímu pronikání srážkových vod nebo vod používaných ke zkrápění pro omezení prašnosti do kontaminovaných stavebních konstrukcí a k následnému promývání znečištění do podloží.
2. V případě zjištění znečištění stavebních konstrukcí TS ropnými látkami (transformátorovým olejem) bude v okamžiku odstranění všech stavebních konstrukcí proveden stavebníkem odběr vzorků zeminy v prostoru pod objektem trafostanice a provedeny rozbory zemín se zaměřením na ukazatel ropné uhlovodíky  $C_{10}$  –  $C_{40}$ . V případě indikace znečištění zeminy závadnými látkami bude zemina z prostoru odstraněna.
3. Splnění podmínek č. 1 a 2 bude dokladováno v rámci žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

#### **Odůvodnění:**

OCP MHMP obdržel dne 26.10.2022 žádost stavebníka Správa železnic, státní organizace, která je zastoupena společností METROPROJEKT Praha, a.s., o stanovisko projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení zpracované společností METROPROJEKT Praha, a.s. v 08/2022 stavby nazvané „**PROSTUP PRO PĚŠÍ STAVENIŠTĚM ŽST PRAHA-BUBNY**“ v k.ú. Holešovice. Vzhledem k tomu, že záměr vyžaduje postupné posouzení záměru z hlediska požadavků stanovených v právních předpisech ve vícero oblastech státní správy životního prostředí, OCP MHMP v souladu s ust. § 4 odst. 9 stavebního zákona usnesením ze dne 2.11.2022 č.j. MHMP 2034704/2022 prodloužil lhůtu pro vydání závazného stanoviska do 27.12.2022.

Předmětem projektové dokumentace je novostavba prostupu pro pěší. Účelem prostupu je zajištění propojení ulic Bubenská a Argentinská v ose ulice Veletržní – Dělnická. Prostup bude umožněn během celé doby výstavby modernizované stanice a také po dokončení stavby a v průběhu navazující urbanizace. Vzhledem k budoucím podmínkám výstavby v dotčeném území bude chodník umístěn jako provizorní stavba. V rámci záměru je navržen SO 001 Demolice – předmětem tohoto objektu je projekt demolice Transformační stanice (TS 6716). Transformační stanice (TS) je ocelová plechová, půdorysné rozměry jsou 2,05 x 3,95 m, výška skříně transformovny 2,385 m. Výška střechy je 0,40 m (přesah 0,2 m). Transformovna je osazena na betonovém základě velikosti 4 x 6 m. Důvodem demolice je, že objekt je v kolizi se zářezem pro komunikace pro pěší. V trafostanici je instalován olejový transformátor.

Vodoprávní úřad posoudil předloženou dokumentaci z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem, zejména z hlediska ochrany jakosti podzemních a povrchových vod při zacházení se závadnými látkami (dle přílohy č. 1 vodního zákona je transformátorový olej klasifikován jako nebezpečná závadná látka).

Vzhledem k tomu, že v důsledku předchozího užívání stavby je možné předpokládat znečištění stavebních konstrukcí popř. i zemin, v místě objektu trafostanice, které představuje nebezpečí z hlediska jakosti podzemních a povrchových vod, stanovil vodoprávní úřad podmínky pro provedení odstranění staveb tak, aby v případě zjištění znečištění nedošlo při odstraňování znečištěných stavebních konstrukcí k nežádoucímu pronikání srážkových vod nebo vod používaných ke zkrápění a tím k následnému šíření znečištění. Podmínkami bude zajištěno, že případné znečištění zemin pod stavbou bude indikováno a odstraněno. Tím bude zabráněno ponechání nežádoucího znečištění v lokalitě (popř. nežádoucímu využití znečištěné zeminy pro provádění nové stavby).

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Z toho důvodu bylo vydáno souhlasné stanovisko.

**Upozornění:**

Z hlediska ostatních zájmů chráněných vodním zákonem je příslušným k posouzení záměru, popř. k vydání závazného stanoviska, vodoprávní úřad městské části Praha 7.

**Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu. V souladu s ust. § 149 odst. 8 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Toto je **závazné stanovisko** dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**Ing. Jana Cibulková**

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí  
podepsáno elektronicky





# Přijatá zpráva - Detail zprávy



**Předmět:** Stanovisko  
**ID zprávy:** 1120529504  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 22. 12. 2022 v 12:24:24  
**Datum a čas doručení:** 22. 12. 2022 v 14:09:03

---

**Odesílatel:** HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1, CZ  
**ID schránky:** 48ia97h  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nežadáno  
**Naše číslo jednací:** MHMP 2381002/2022  
**Naše spisová značka:** S-MHMP 1986646/2022  
**Vaše číslo jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová značka:** Nežadáno  
**K rukám:** Ivana Petříková  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

MHMP\_2381002\_2022.pdf (347,01 kB)

---





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor pozemních komunikací a drah  
Oddělení silničního správního úřadu  
STEJNOPIŠ



MHMPXPK4I2VF

METROPROJEKT Praha a.s.  
Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/linka/tel.:

Č. j.:

**Lukáš Vopava, Ing.**

**MHMP-2151598/2022/O4/Vo**

**236004247**

Spis. zn.:

Počet listů/příloh: 1/0

**S-MHMP 2023348/2022PKD**

Datum:

**16. 11. 2022**

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO silničního správního úřadu k projektové dokumentaci  
stavby (pro účely společného územního a stavebního řízení) ve věci: PROSTUP PRO PĚŠÍ  
STAVENIŠTĚM ŽST PRAHA - BUBNY**

Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

**vydává s o u h l a s n é stanovisko**

podle ustanovení § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád

k žádosti ze dne 31.10.2022 v předmětné věci, doručené na Magistrát hl. m. Prahy dne 1.11.2022, která obsahuje projektovou dokumentaci firmy METROPROJEKT Praha, a.s. z 08/2022

za podmínek:

- 1) Po celou dobu realizace stavby, která zasahuje i do místní komunikace I. třídy Argentinská, k. ú. Holešovice, správní obvod Praha 7:
  - budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby
  - budou zajištěny bezpečné pěší trasy včetně přístupu k přilehlým objektům a zastávkám MHD
  - nebude omezen provoz pohotovostních vozidel a vozidel svozu domovního odpadu
  - bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí
  - budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě
- 2) V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (výkopové práce, skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Případné omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích



## Odůvodnění

Dne 1.11.2022 podal žadatel METROPROJEKT Praha a.s., IČ 45271895, se sídlem Argentinská 1621/ 36, 170 00 Praha 7, žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska dopravy pro potřeby společného územního a stavebního řízení: Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny, navrhované na pozemcích parc. č. 2416/1, 2416/36, 2416/65, 2474, 2328/1, 2416/59, 2415/13, 2415/17, 2525, 2423 v k.ú. Holešovice, k dokumentaci, kterou vypracoval METROPROJEKT Praha, a.s. (08/2022).

Magistrát hl.m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jakožto příslušný silniční správní úřad pro místní komunikace I. třídy, návrh posoudil z hlediska širších dopravních vztahů a vlivu záměru na stávající komunikační síť, přičemž stanovil podmínky k minimalizaci negativních dopadů stavby na bezpečnost a plynulost dopravního provozu jak v době výstavby, tak po jejím uvedení do provozu.

Z podmínky č. 1 vyplývá stavebníkovi vzhledem k vlivu na provoz na místní komunikaci I. třídy Argentinská zajištění bezpečného průchodu pro chodce, včetně vyznačení náhradní trasy v případě úplné uzavírky chodníku, zachování přístupu k přilehlým objektům a zastávkám městské hromadné dopravy a neomezení provozu vozidel integrovaného záchranného systému a vozidel zabezpečujících svoz domovního odpadu. Aby byl po celou dobu výstavby co nejméně narušen silniční a pěší provoz na dotčené místní komunikaci Argentinská a navazující síti pozemních komunikací, budou ze strany stavebníka učiněna taková opatření, aby k záborům veřejných ploch pro účely stavby docházelo jen v nezbytně nutné míře a na nezbytně nutnou dobu. Současně je stavebník povinen umožnit přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí, aby v případě havárie mohl být tento stav v co nejkratší době odstraněn. Dále stavebníkovi uložil povinnost udržovat komunikace přiléhající ke stavbě v čistotě, a to z důvodu minimalizace vzniku dopravní nehody, která by mohla nastat v důsledku zhoršených adhezních vlastností povrchu vozovky nebo chodníku.

V podmínce č. 2 stanovil povinnost zpracovat návrh případných dopravních opatření po dobu stavby, který posoudí příslušný silniční správní úřad a na základě tohoto posouzení vydá rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích, půjde-li o stavební zábor na vozovce, chodníku nebo komunikační zeleni v rámci sítě místních komunikací, anebo podle § 24 tohoto zákona, bude-li se jednat o částečnou nebo úplnou uzavírku jakékoliv veřejné pozemní komunikace, a současně stanovení přechodné úpravy provozu. V řízení o povolení zvláštního užívání komunikace anebo omezení obecného užívání bude požadovaný zábor posouzen z hlediska rozsahu i vlivu na provoz na okolní komunikační síti. Tato podmínka byla zahrnuta z toho důvodu, aby mohlo být posouzeno omezení nebo ovlivnění dopravy na dotčených komunikacích předmětnou stavbou a zároveň bylo možné věcně a časově koordinovat případné realizace jiných záměrů s dopadem na provoz na těchto komunikacích.

## Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samotné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Ing. Aleš Krájčák v.r.  
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení  
Ing. Lukáš Vopava

Protože se akce nachází v ochranném pásmu metra a podání neobsahuje:

- zjednodušenou projektovou dokumentaci, včetně technické zprávy
- ověřený zakres OPM
- souhrnné stanovisko Svodné komise DP hl.m. Prahy, a.s. (pokud se Svodná komise odvolává na stanovisko jednotky Dopravní cesta Metro DP hl.m. Prahy, a.s., požadujeme vyjádření JDCM),

nemůže Odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy jako **dražní správní úřad** vydat souhlas ke stavebním pracím v ochranném pásmu metra ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č.266/1994 Sb., o dráhách. Po doplnění výše uvedeného si o souhlas musí investor požádat v samostatném podání.

Na vědomí:

PKD-O4 sektor Vo

# Přijatá zpráva - Detail zprávy



**Předmět:** METROPROJEKT Praha a.s.-StSSÚ  
**ID zprávy:** 1108848580  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 25.11.2022 v 11:05:54  
**Datum a čas doručení:** 25.11.2022 v 11:40:00

---

**Odesílatel:** HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1, CZ  
**ID schránky:** 48ia97h  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nežadáno  
**Naše číslo jednací:** MHMP 2151598/2022  
**Naše spisová značka:** S-MHMP 2023348/2022  
**Vaše číslo jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová značka:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

**MHMPXPK4I2VF.PDF (193,78 kB)**

---



MHMPXPL86YPY



METROPROJEKT Praha a.s.  
Argentinská 1621/36  
17000 Praha 7

Váš dopis zn./ze dne:  
**55-0801/2023-Mud/15.03.2023**  
Č. j.:  
**MHMP 671162/2023**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 554896/2023**

Vyřizuje/tel.:  
**Stanislav Dvořáček**  
**236 002 822**  
Počet listů/příloh: 1/1  
Datum:  
**03.04.2023**

## Závazné stanovisko ke stavbě

**Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny, na pozem. parc. č. 2416/36, 2416/65, 2474, 2415/1, 2415/17, 2425, 2426, 2328/1, 2416/1, 2416/59 a 2415/13 v k. ú. Holešovice, Praha 7.**

Magistrát hlavního města Prahy, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva dle ustanovení § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a dle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává ke shora uvedené stavbě toto

### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO pro územní a stavební řízení.**

Odbor bezpečnosti Magistrátu hlavního města Prahy

### **SOUHLASÍ s umístěním a povolením výše uvedené stavby**

za těchto podmínek.

1. Ochranný systém metra a jeho součásti nesmí být stavbou či staveništěm dotčen.



2. Stavebně technický stav tunelů ochranného systému metra musí být ve spolupráci s provozovatelem metra po celou dobu realizace stavby průběžně monitorován a pravidelně vyhodnocován na kontrolních dnech stavby. Jakékoliv změny stavu musí být nahlášeny odboru bezpečnosti Magistrátu hl. m. Prahy. Před užíváním stavby musí být předloženo souhlasné stanovisko provozovatele metra, že realizací stavby nedošlo k žádným deformacím či jinému funkčnímu poškození ochranného systému metra.

**Odůvodnění:**

V oblasti dotčené stavbou se nachází významná stavba civilní ochrany podle § 7 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, evidované podle § 15 odst. 2 písm. g) téhož zákona, velkokapacitní úkryt - ochranný systém metra (dále jen „OSM“). Rozsah a způsob provedení stavby nemění funkčnost a provozuschopnost stavby civilní ochrany. OSM by neměl být stavbou dotčen. OSM je v dokumentaci zakreslen a popsán. Prostup pro pěší je veden v prodloužení ulic Veletržní a Dělnická, tedy severně od stávajících objektů OSM.

**Upozornění:**

Každá změna proti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku není možné podat v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat pouze prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí podmíněnému tímto závazným stanoviskem.

Hlavní město Praha  
Magistrát hl. m. Prahy  
odbor bezpečnosti  
nám. Franze Kafky 1/16  
110 00 Praha 1 (1)

**Ing. Michal Kroužek**

vedoucí oddělení krizového plánování

**Přílohy:**

1. Projektová dokumentace stavby



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor památkové péče  
Oddělení státní správy památkové péče



MHMPXPLPAZ7S

-dle rozdělovníku-

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

**Mgr. Anna Plevová**

**MHMP 1076145/2023**

**236 002 446**

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: **3/0**

**S-MHMP 613924/2023**

Datum:

**24.05.2023**

### Osvědčení

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), v rámci řízení o vydání závazného stanoviska vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou dle § 14 odst. 2, § 44a odst. 3 památkového zákona ve věci **stavby - Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny v rámci Modernizace trati Praha - Bubny (včetně) - Praha - Výstaviště (včetně) na nemovitostech parc. č. 2416/1, 2416/36, 2416/65, 2474, 2328/1, 2416/59, 2415/13, 2415/1, 2415/17, 2425, 2426, k. ú. Holešovice, Argentinská, Praha 7**, které jsou v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím bývalého odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm,

**vydává** z moci úřední v souladu s § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), **osvědčení o vzniku souhlasného bezpodmínečného závazného stanoviska MHMP OPP v rozsahu předložené projektové dokumentace: „Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha-Bubny“**, pro společné územní a stavební řízení, kterou zpracoval: METROPROJEKT Praha a.s., IČO: 45271895, Argentinská 1621/36, 17000 Praha 7, v 08/2022. Závazné stanovisko vzniklo dne **25.04.2023**.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

### **Odůvodnění:**

Podáním žádosti od: METROPROJEKT Praha a.s., IČO: 45271895, Argentinská 1621/36, 17000 Praha 7, bylo dne 23.03.2023 zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska ve věci. Nedílnou součástí žádosti je shora specifikovaná projektová dokumentace.

MHMP OPP je vázán zákonnou lhůtou pro vydání závazného stanoviska. Dle § 149 odst. 4 správního řádu vydá příslušný správní orgán závazné stanovisko bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. K této lhůtě se připočítává doba až 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídit ohledání na místě nebo jde-li o zvláště složitý případ. Dle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vydá dotčený orgán o prodloužení lhůty k vydání závazného stanoviska podle správního řádu usnesení, které se pouze poznamená do spisu, a o této skutečnosti vyrozumí žadatele. Ustanovení § 4 odst. 9 stavebního zákona stanoví, že jestliže není závazné stanovisko dotčeného orgánu vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se za souhlasné a bez podmínek. S marným uplynutím lhůty pro vydání závazného stanoviska je spojena fikce jeho vydání.

V zákonem stanovené lhůtě MHMP OPP závazné stanovisko nevydal, nastala tedy fikce vydání závazného stanoviska ve věci vedené pod shora uvedenou spisovou značkou v rozsahu předložené projektové dokumentace (shora specifikované).

**Záměr je však zamýšlen na území s archeologickými nálezy** a stavebník má tedy již od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle **§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů**, vůči Archeologickému ústavu Akademie věd ČR. Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

### **Poučení:**

Proti tomuto osvědčení o vzniku závazného stanoviska nelze podat odvolání, neboť se nejedná o rozhodnutí. Dle § 156 odst. 1 správního řádu trpí-li osvědčení správního orgánu vadami, které lze opravit, aniž tím bude způsobena újma některé z dotčených osob, správní orgán ho opraví usnesením, které se pouze poznamená do spisu. Dle § 156 odst. 2 správního řádu osvědčení, které je v rozporu s právními předpisy a které nelze opravit dle odst. 1, zruší usnesením správní orgán, který ho vydal, a to s účinky ode dne, kdy bylo zrušované osvědčení vydáno; takové usnesení lze vydat po dobu, po kterou trvají účinky osvědčení.

**Mgr. Jiří Skalický**  
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

otisk úředního razítka



**Rozdělovník:**

I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky:

METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 17000 Praha 7, idds: ejde68g

II. Na vědomí:

OVýs ÚMČ Praha 7

NPÚ, územní odborné pracoviště v Praze

III. MHMP OPP - spis





# Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Osvědčení  
**ID zprávy:** 1195876582  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 29.5.2023 v 10:04:42  
**Datum a čas doručení:** 29.5.2023 v 10:15:37

---

**Odesílatel:** HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, CZ  
**ID schránky:** 48ia97h  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nežadáno  
**Naše číslo jednací:** MHMP 1076145/2023  
**Naše spisová značka:** S-MHMP 613924/2023  
**Vaše číslo jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová značka:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

OS\_613924\_2023.pdf (263,91 kB)

---





**Městská část Praha 7**  
**Mgr. Jan Čížinský - starosta**  
**U Průhonu 1338/38**  
**170 00 Praha 7**



**METROPROJEKT Praha a.s.**

Argentinská 1621/36  
**Praha 7**

**170 00**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
MČ P7 55-2426/2022-Mud

NAŠE ZNAČKA  
ORVP-E-416/2022

VYŘIZUJE / LINKA  
Čermáková/4103

PRAHA/DATUM  
29. 11. 2022

**Předběžné stanovisko MČ Praha 7 k dokumentaci pro společné řízení stavby „Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny“ realizované v rámci Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) - Praha-Výstaviště (včetně)**

Městská část Praha 7 Vám zasílá předběžné stanovisko k dokumentaci pro společné řízení stavby „Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny“ realizované v rámci Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) - Praha-Výstaviště (včetně), které bylo schváleno dne 29. 11. 2022 formou Usnesení Rady městské části Praha 7 č. 0784/22-R a které je přílohou tohoto dopisu.

**Mgr. Jan Čížinský**  
Digitálně podepsal  
Mgr. Jan Čížinský  
Datum: 2022.11.30  
08:45:13 +01'00'  
.....  
MČ Praha 7  
Mgr. Jan Čížinský  
starosta MČ P7

Příloha: Usnesení Rady MČ Praha 7 č. 0784/22-R z jednání č. 55, ze dne 29. 11. 2022

Rozdělovník:

1. viz adresát IČ: 45271895
2. Správa železnic s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00, Praha 1, IČ: 70994234
3. Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1 - náměstek primátora doc. Ing. arch. Petr Hlaváček
4. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, KPU/SDM, Vyšehradská 57, Praha 2 - Ing. arch. Amáta M. Wenzlová
5. Magistrát hl. m. Prahy, ÚZR oddělení informací o území, Jungmannova 35, Praha 1 – Ing. arch. Dagmar Koišová
6. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., a.s., Řásnovka 770/8, Praha 1, Ing. Helena Suchardová Listíková IČ: 03447286
7. MČ Praha 7 - ORZ spis

# Městská část Praha 7

## USNESENÍ

55. jednání Rady městské části

konané dne 29.11.2022

číslo usnesení 0784/22-R

### k předběžnému stanovisku k dokumentaci pro společné řízení stavby „Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny“ realizované v rámci Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) - Praha-Výstaviště (včetně)

Rada městské části Praha 7

#### **I. konstatuje,**

1. že předmětem záměru je dokumentace pro společné územní a stavební řízení, která má sloužit jako podklad pro vybudování provizorního veřejného prostupu pro pěší středem území Holešovice Bubny-Zátory propojujícího stávající ulice Veletržní a Dělnická. Jde o návrh asfaltové komunikace pro pěší a cyklisty šíře 4m, která bude lemována z obou stran průhledným oplocením z pletiva o výšce 1,8 m. V místě provizorní koleje potřebné při stavbě modernizace trati bude vybudován podchod formou provizorního prefabrikovaného železobetonového polorámu o podchodné výšce 2,8 m. Součástí stavby je rovněž veřejné osvětlení. Stavbou vytvořené svahy budou zatravněny.
2. že vzhledem k budoucí urbanizaci území v okolí stavby je prostup koncipován jako stavba dočasná s předpokládanou dobou trvání cca 10-15 let. Funkčnost prostupu je plánována během celé doby výstavby modernizace ŽST Praha-Bubny a dále po jejím dokončení a v průběhu další urbanizace území do doby dobudování finální podoby propojení ulic Veletržní - Dělnická. Projektová dokumentace předpokládá realizaci stavby ve třech etapách o době trvání cca 6 měsíců.
3. že MČ Praha 7 iniciovala jednání o vzniku veřejného prostupu mezi ulicemi Veletržní a Dělnická dopisem ze dne 4.7.2019 adresovaným SŽDC s.o., který je přílohou tohoto usnesení č. 6
4. že prostup je veden přes pozemky vícero vlastníků a to hl. m. Prahy, Správy železnic s.o., ČD a.s. a společnosti Bubny Development s.r.o., podmínkou realizace je tedy dohoda vlastníků pozemků na území stavby

#### **II. podporuje**

1. dlouhodobě vznik veřejného prostupu v dnes nepřístupném území v jeho nejdůležitější těžištní příčné ose mezi ulicemi Veletržní a Dělnická, který významným způsobem zlepší prostupnost mezi dnes prostorově oddělenými částmi MČ Praha 7 a uvítá jeho realizaci a otevření v co nejkratším termínu
2. vznik smluvního vztahu ukotvujícího dohodu o realizaci, provozování a údržbě dočasné stavby mezi vlastníky a hl. m. Prahou resp. MČ Praha 7

### **III. požaduje,**

1. aby vrata pro průjezd staveništní dopravy napříč prostupem při otevření nezasahovala do průchozího profilu

### **IV. doporučuje**

1. rozšířit navrhovanou komunikaci na 6 m, aby byl umožněn bezpečný pohyb chodců a cyklistů, případně i umožněn vjezd vozidel IZS

### **V. nemá námitek**

1. k dalším částem předložené projektové dokumentaci pro společné řízení stavby „Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny“ realizované v rámci Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) - Praha-Výstaviště (včetně)

### **VI. ukládá**

1. STA Mgr. Jan Čížinský
  - podepsat průvodní dopis usnesení RMČ k dokumentaci pro společné řízení stavby „Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny“ realizované v rámci Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) - Praha-Výstaviště (včetně)  
Termín: 3.11.2023
2. VED ORVP Marková Tereza Ing. arch.
  - odeslat stanovisko k dokumentaci pro společné řízení stavby „Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny“ realizované v rámci Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) - Praha-Výstaviště (včetně) žadateli společnosti Metroprojekt Praha a.s. IČ: 45271895  
Termín: 6.11.2023
3. STA Mgr. Jan Čížinský

- iniciovat jednání o vzniku smluvního vztahu ukotvujícího dohodu o realizaci, provozování a údržbě dočasné stavby veřejného prostupu pro pěší středem území Holešovice Bubny-Zátory mezi vlastníky a hl. m. Prahou resp. MČ Praha 7  
Termín: 31.1.2023

**Starosta MČ Praha 7:** STA Čížinský Jan, Mgr.

**Ověřovatel:**

**Předkladatel:** MISTA Burgerová Lenka, Ing. arch., Ph.D.

**Zpracoval odbor:** ORVP

**Zpracovatel:** Marková Tereza Ing. arch.





# Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Stanovisko MČ Praha7 ke stavbě Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha - Bubny  
**ID zprávy:** 1110474448  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 30.11.2022 v 10:19:57  
**Datum a čas doručení:** 30.11.2022 v 10:22:37

---

**Odesílatel:** Městská část Praha 7, U průhonu 1338/38, 17000 Praha 7, CZ  
**ID schránky:** r44b2x7  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nežadáno  
**Naše číslo jednací:** MČ P7 374871/2022/ORZ/MČ  
**Naše spisová značka:** SZ MČ P7 374871/2022/2  
**Vaše číslo jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová značka:** Nežadáno  
**K rukám:** Kateřina Mudříková, Ing. Kamil  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

Pruvodni\_dopis\_-\_pruchod\_Bubny.pdf (301,17 kB)  
00\_USN\_0784-22R.pdf (17,34 kB)

---

# Městská část Praha 7

## Úřad městské části

stavební úřad

U Průhonu 1338/38

170 00 Praha 7



NAŠE ZNAČKA

SZ: MČ P7 374875/2022/SU/Nov

Č.J.: MČ P7 380300/2022/SU/Nov  
vod1083

VYŘIZUJE/LINKA

RNDr. Eva Novotná/220144220

mobil: 778739164

novotnae@praha7.cz

PRAHA/DATUM

9. 11. 2022

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Stavební úřad Městské části Praha 7, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn a doplňků a jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení žádosti, kterou dne 2. 11. 2022 podal žadatel,

**Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003, 110 00 Praha, kterého zastupuje na základě plné moci METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, Argentinská 1621, 170 00 Praha,**

ve věci umístění a vybudování stavby v dokumentaci nazvané:

**"Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny",**

**na pozemcích parc. č. 2328/1, 2415/1, 2415/13, 2415/17, 2416/1, 2416/36, 2416/59, 2416/65, 2425, 2474 v katastrálním území Holešovice, Praha 7,**

(dále jen "záměr"), podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona a § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, shledal, že záměr je

**p ř í p u s t n ý.**

Popis záměru:

Jedná se o novostavbu prostupu pro pěší. Účelem prostupu je zajištění propojení ulic Bubenská a Argentinská v ose ulice Veletržní - Dělnická. Bude se jednat o provizorní stavbu s délkou trvání 10-15 let (do roku 2035).

Stavba je rozdělena na tyto objekty:

- SO 101 Chodník pro pěší - bude propojovat přednádražní prostor stávající výpravní budovy a přechod pro pěší přes ulici Argentinská křižovatka s Dělnickou. Šířka chodníku je 4,0 m, šířka nezpevněné krajnice je 1,0 m. Délka chodníku je 370,8 m příčný sklon je jednostranný o velikosti 2,0%. Odvodnění je zajištěno odvedením srážkové vody z povrchu pomocí příčného a podélného sklonu do okolního terénu, v místě podchodu jsou navrženy 4 horské vpusti.

- SO 201 Podchod pod provizorní kolejí km 412,165 - nový most bude prefabrikovaný železobetonový polorám o světlé šířce 6,00 m a podchodné výšce 2,8 m. Tloušťka stěn 350 mm, tloušťka základových pasů 400 - 600 mm. Založení všech konstrukcí bude plošné a nad hladinou podzemní vody. Odvodnění mostu: spádem nosné konstrukce v podélném sklonu 3,0% od středu na obě strany do rubové drenáže s vyústěním na terénu u křídel. Po svahu je vedena k patě svahu do odvodnění komunikace. Poslední 1,3 m na obou stranách bude tvořen troubou HDPE bez perforace.
- SO 301 Odvodnění prostupu pro pěši - za účelem odvádění dešťových vod z nových zpevněných ploch u žst. Bubny je navržena nová dešťová přípojka vnější část oddílné dešťové kanalizace DN300 ve správě SŽ. Hlavní větev bude z kameniny DN 300 tř. 240 o délce 133 m, dále jsou navrženy 4 revizní šachty. Do šachet budou napojeny 4 přípojky k vpustí V1, V2, V3 a V4. Vpusti jsou navrženy jako horské o rozměrech 1500x900 mm a budou do nich svedeny boční příkopy komunikace. Potrubí bude realizováno v hloubené rýze.
- SO 401 Veřejné osvětlení
- SO 701 Oplocení
- SO 801 Sadové úpravy - zazelenění svahů zářezu pěšího koridoru za účelem ochrany svahů proti erozi.
- SO 001 Demolice transformační stanice

Zabezpečení omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na předmětnou stavbu je zajištěno vybudování rubové drenáže s vyústěním na terén v případě podchodu a odvedení srážkové vody z povrchu pomocí příčného a podélného sklonu do okolního terénu v případě chodníku. Částečně přes horské vpusti do přípojek oddílné dešťové kanalizace a spádováním do rubové drenáže s vyústěním na terén.

Orientační určení polohy objektu v souřadnicovém systému S-JTSK:

X<sub>z</sub> 1041485

Y<sub>z</sub> 741442

X<sub>k</sub> 1041501

Y<sub>k</sub> 741031

Číslo hydrologického pořadí: 1-12-02-0010-0-00

Hydrogeologický rajon: 6250 Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy

Lokalita se nenachází v záplavovém území.

**Realizace uvedeného záměru je možná** za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo znečištění povrchových a podzemních vod.
2. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami dle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo k znečištění území ropnými látkami.

### O d ů v o d n ě n í

Vodoprávní úřad dbá na naplňování účelu vodního zákona, jímž je především chránit povrchové a podzemní vody, jako ohrožené a nenahraditelné složky životního prostředí a přírodní zdroje, stanovit podmínky pro hospodárné využívání vodních zdrojů, pro zachování vodních zdrojů a předejití stavu nedostatku vody a pro zachování i zlepšení jakosti povrchových a podzemních vod, vytvořit podmínky pro snižování nepříznivých účinků povodní a sucha.

Vodoprávní úřad v souladu s ust. § 104 odst. 3 vodního zákona posoudil, zda může dojít ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo



podzemní vody. Zároveň vodoprávní úřad posoudil možnost dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody. Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že provedení záměru nepovede ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody, ani nepovede ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody.

Vodoprávní úřad rovněž předpokládá, že záměrem nedojde ke vstupům nebezpečných, zvláště nebezpečných a jiných závadných látek do podzemních vod a též nedojde ke zhoršení stavu dotčeného útvaru podzemních vod, a bude zajištěna ochrana jejich dobrého stavu a obnova dotčeného útvaru podzemních vod.

Vodoprávní úřad v dotčeném útvaru podzemních vod nepředpokládá jakýkoliv významný a trvalý vzestupný trend koncentrace nebezpečných, zvláště nebezpečných a jiných závadných látek, jako důsledek záměru.

Vybudování rubové drenáže s vyústěním na terén v případě podchodu a odvedení srážkové vody z povrchu pomocí příčného a podélného sklonu do okolního terénu v případě chodníku je v souladu s povinností zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na stavby (dále jen "srážková voda"), uvedenou v ust. § 5 odst. 3 vodního zákona a povinností uvedenou v ust. § 38 vyhlášky č. 10/2016 Sb.hl.m., nařízení hlavního města Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy).

Vodoprávní úřad posoudil žádost z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem, zejména § 23a, a zjistil, že uskutečněním stavby nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními právními předpisy a stavba není navržena v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem.

Lokalita se nenachází ve vodoprávním úřadem stanoveném záplavovém území Vltavy. Záplavové území bylo stanoveno MHMP dne 21.8.2003 pod č.j. MHMP-118671/2003/VYS/Po/Ku.

Předložené doklady jsou v souladu s požadavky stanovenými § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Vodoprávní úřad vydal **souhlasné stanovisko** a stanovil podmínky v souladu s ust. § 23a vodního zákona.

Podmínky týkající se znečištění podzemních a povrchových vod stanovil vodoprávní úřad z důvodu ochrany podzemních a povrchových vod, zachováním a zlepšením jakosti povrchových a podzemních vod a potřebou zabránění znečišťování podzemních a povrchových vod závadnými látkami, přičemž podstatný vliv na znečišťování podzemních a povrchových vod mají používané stavební mechanismy.

#### **Upozornění:**

Vodoprávní úřad upozorňuje na ustanovení § 5 odst. 1 a 3, ust. § 27 a ust. § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

Vodoprávní úřad rovněž upozorňuje, na ust. § 55 odst. 3 vodního zákona, za vodní díla se podle tohoto zákona nepovažují zejména vnitřní kanalizace, vodovodní a kanalizační přípojky.

#### K žádosti bylo dále doloženo:

kopie plné moci pro Metroprojekt Praha a.s., ze dne 2. 10. 2020,  
projektová dokumentace



### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu. V souladu s ust. § 149 odst. 8 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko, tj. odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Platí dva roky ode dne jeho vydání.

Ing. Helena Lubasová  
vedoucí stavebního úřadu  
otisk úředního razítka

### **Doručuje se:**

účastníci (dodejky)

METROPROJEKT Praha a.s., IDDS: ejde68g

sídlo: Argentinská č. p. 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice

zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003, 110 00 Praha



# Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** závazné stanovisko § 104 odst. 3: "Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny"  
**ID zprávy:** 1103216589  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 9.11.2022 v 17:16:17  
**Datum a čas doručení:** 10.11.2022 v 7:22:44

---

**Odesílatel:** Městská část Praha 7, U průhonu 1338/38, 17000 Praha 7, CZ  
**ID schránky:** r44b2x7  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nezadáno  
**Naše číslo jednací:** MČ P7 380300/2022/SU/Nov  
**Naše spisová značka:** SZ MČ P7 374875/2022/3  
**Vaše číslo jednací:** Nezadáno  
**Vaše spisová značka:** Nezadáno  
**K rukám:** Nezadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

2022-374875.pdf (691,3 kB)

---

**Městská část Praha 7**  
**Úřad městské části**  
**odbor životního prostředí**  
**U Průhonu 1338/38**  
**170 00 Praha 7**



Metroprojekt Praha a.s.  
Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7  
IDDS: ejde68g

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
2. 11. 2022

NAŠE ZNAČKA  
MČ P7 374863/2022/OŽP/Vag

VYŘIZUJE / LINKA  
Vágenknechtová/4153

PRAHA/DATUM  
29. 11. 2022

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 vydává závazná stanoviska a vyjádření z hlediska ochrany složek životního prostředí podle § 4, odst. 2, zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**„Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny, v rámci stavby Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně)“**

(parc. č. 2416/1, 2416/36, 2416/65, 2474, 2328/1, 2416/59, 2415/13, 2415/1, 2415/17, 2425, 2426 v k. ú. Holešovice)

**I. Sdělení z hlediska odpadového hospodářství dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:**

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7, jako příslušný orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a s ustanovením § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti investora: Správa železnic, státní organizace., IČO: 709 94 234, se sídlem: Dlážděná 1003/7, Praha 1, zastoupený na základě plné moci společností: Metroprojekt Praha a.s., IČO: 452 71 895, se sídlem: Argentinská 1621/36, Praha 7, kterou zastupuje paní Ivana Petříková, o vyjádření pro územní a stavební řízení ke stavbě: **Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny, v rámci stavby Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně)**, na pozemcích parc. č. 2416/1, 2416/36, 2416/65, 2474, 2328/1, 2416/59, 2415/13, 2415/1, 2415/17, 2425, 2426 v k. ú. Holešovice, dle projektové dokumentace: Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny, zpracovatel: Metroprojekt Praha a.s., IČO: 452 71 895, HIP: Ing. Petr Zobal, stupeň: DUR+DSP, datum: 08/2022, vydává jako dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství toto

**sdělení:**

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 **souhlasí** z hlediska nakládání s odpady s provedením výše uvedeného záměru.



Dne 2. 11. 2022 obdržel odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 písemnou žádost o vyjádření podle zákona o odpadech pro realizaci záměru: Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny, v rámci stavby Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně). Součástí žádosti je projektová dokumentace.

Předmětem dokumentace je novostavba provizorního prostupu pro pěší prostorem železniční stanice Praha-Bubny. První etapa SO 201 – Podchod pod provizorní koleji km 412,165 souvisí se stavbou provizorní koleje v rámci modernizace železnice. Druhá etapa SO 301 – Odvodnění prostupu pro pěší, třetí etapa SO 01-50-05 Dešťová kanalizace předpokládá dokončení odvodnění celé stavby.

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 nemá k uvedenému záměru námitek. Navržená stavba nebude mít zásadní vliv na celkovou produkci odpadu za celou stavbu Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně), přesto je důležité při provádění stavby dbát na třídění všech druhů odpadů a na způsob jejich likvidace.

Z důvodu dozoru nad dodržováním zákona na úseku odpadového hospodářství požaduje odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 předložení dokladů prokazujících způsob nakládání s odpady ze stavební činnosti. Doklady budou předloženy odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 za celou stavbu Modernizace trati Praha-Bubny (včetně – Praha-Výstaviště (včetně)).

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 upozorňuje, že původce odpadů je povinen nakládat se vzniklými odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace (§ 15, odst. 2, písm f). Za nedodržení tohoto ustanovení hrozí původci pokuta do výše 10 000 000 Kč.

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 dále upozorňuje, že původcem odpadů, které budou vznikat při výstavbě, je dodavatel stavby, a má povinnost vedení evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem. Dodavatel stavby provádějící výstavbu musí mít zajištěn odběr všech odpadů k opětovnému využití či recyklaci, nejhůře pak k odstranění. Nebezpečné odpady musí odstraňovat pouze oprávněná osoba. Pro shromažďování odpadů je nutné zajistit dostatečný počet shromažďovacích nádob tak, aby bylo zajištěno jejich vyhovující shromažďování a zároveň i třídění jednotlivých druhů odpadů. Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Toto je sdělení dle §154 zákona č.500/2004 Sb. Správní řád, v platném znění.

## **II. Sdělení z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:**

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 na základě žádosti investora: Správa železnic, státní organizace., IČO: 709 94 234, se sídlem: Dlážděná 1003/7, Praha 1, zastoupený na základě plné moci společností: Metroprojekt Praha a.s., IČO: 452 71 895, se sídlem: Argentinská 1621/36, Praha 7, kterou zastupuje paní Ivana Petříková, o vyjádření pro územní a stavební řízení ke stavbě: **Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny, v rámci stavby Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně)**, na pozemcích parc. č. 2416/1, 2416/36, 2416/65, 2474, 2328/1, 2416/59, 2415/13, 2415/1, 2415/17, 2425, 2426 v k. ú. Holešovice, dle projektové dokumentace: Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny, zpracovatel: Metroprojekt Praha a.s., IČO: 452 71 895, HIP: Ing. Petr Zobal, stupeň: DUR+DSP, datum: 08/2022, vydává toto



### **sdělení:**

**Realizovaný záměr není podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší stavbou stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 zákona a zároveň nebude obsahovat stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 zákona a jeho provoz nebude mít vliv na kvalitu ovzduší v dané lokalitě.**

**Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 doporučuje přijetí zejména těchto opatření:**

- Při prováděných pracích a při manipulaci s prašným materiálem použít postupů a prostředků, které zajistí minimalizaci produkce prachu.
- Nákladní prostor automobilů zajistit proti jakémukoliv úniku převáženého materiálu, např. plachtou.
- Důsledně dodržovat zásadu čištění vozidel vyjíždějících na vozovku. Pokud dojde ke znečištění komunikací v okolí staveniště, okamžitě zajistit očištění sběrem za vlhka.
- Důsledně používat zpevněné staveništní komunikace, případně dočasně zpevněné dopravní trasy pomocí betonových panelů. Zajistit pravidelné čištění těchto komunikací v rámci stavby.
- Z důvodu maximálního zamezení šíření přízemní prašnosti způsobené větrem, oddělit prostor staveniště od okolí neprůhledným min. 2 m vysokým oplocením.
- Při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky. Přesouvání materiál zvlhčovat už před nakládkou nebo těsně po naložení, přičemž by při nakládání a vykládání měla být voda stále k dispozici, aby se zabránilo vzniku oblaku prachu.
- Při rozrušování konstrukcí používat skrápění nebo odsávání.

Dne 2. 11. 2021 obdržel odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 písemnou žádost o vyjádření k provedení stavby: Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha – Bubny, v rámci stavby Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně).

Předmětem předložené dokumentace je novostavba provizorního prostupu pro pěší prostorem železniční stanice Praha-Bubny. První etapa SO 201 – Podchod pod provizorní koleji km 412,165 souvisí se stavbou provizorní koleje v rámci modernizace železnice. Druhá etapa SO 301 – Odvodnění prostupu pro pěší, třetí etapa SO 01-50-05 Dešťová kanalizace předpokládá dokončení odvodnění celé stavby.

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7 konstatuje, že stavební úpravy předpokládají demoliční práce a přesuny hmot, které představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, doporučuje proto v maximální míře přijmout dostupná opatření pro snížení negativního vlivu všech činností souvisejících s realizací záměru na kvalitu ovzduší.

Hlavní město Praha patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, proto je třeba pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti.

Toto je sdělení dle §154 zákona č.500/2004 Sb. Správní řád, v platném znění.

**III. Sdělení z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:**

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 7, na základě žádosti investora: Správa železnic, státní organizace., IČO: 709 94 234, se sídlem: Dlážděná 1003/7, Praha 1, zastoupený na základě plné moci společností: Metroprojekt Praha a.s., IČO: 452 71 895, se sídlem: Argentinská 1621/36, Praha 7, kterou zastupuje paní Ivana Petříková, o vyjádření pro územní a stavební řízení ke stavbě: **Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha – Bubny, v rámci stavby Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně)**, na pozemcích parc. č. 2416/1, 2416/36, 2416/65, 2474, 2328/1, 2416/59, 2415/13, 2415/1, 2415/17, 2425, 2426 v k. ú. Holešovice, dle projektové dokumentace: Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha – Bubny, zpracovatel: Metroprojekt Praha a.s., IČO: 452 71 895, HIP: Ing. Petr Zobal, stupeň: DUR+DSP, datum: 08/2022, vydává toto

**sdělení:**

**Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.**

Toto je sdělení dle §154 zákona č.500/2004 Sb. Správní řád, v platném znění.

Ing. Hana Horská  
vedoucí OŽP ÚMČ Praha  
*- otisk úředního razítka -*

v. z. Ing. Marie Bittnerová



## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Žádost o závazné stanovisko (Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha - Bubny)  
**ID zprávy:** 1111510071  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 2. 12. 2022 v 12:12:12  
**Datum a čas doručení:** 2. 12. 2022 v 12:13:41

---

**Odesílatel:** Městská část Praha 7, U průhonu 1338/38, 17000 Praha 7, CZ  
**ID schránky:** r44b2x7  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nezádáno  
**Naše číslo jednací:** MČ P7 374863/2022/OŽP/Vag  
**Naše spisová značka:** SZ MČ P7 374863/2022/2  
**Vaše číslo jednací:** Nezádáno  
**Vaše spisová značka:** Nezádáno  
**K rukám:** Nezádáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

### Přílohy:

Prostup\_pro\_pesi\_stavenistem\_ZST\_Praha\_-\_Bubny\_-\_spojene\_rizeni.pdf (515,39 kB)

---





**Městská část Praha 7**  
**Úřad městské části**  
**Odbor dopravy**  
**U Průhonu 1338/38**  
**170 00 Praha 7**



NAŠE ZNAČKA  
MČ P7 374873/2022/ODO/Mik.

VYŘIZUJE/LINKA  
Mikyšková 220144025

PRAHA/DATUM  
22. 11. 2022

METROPROJEKT Praha, a. s.  
Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7

**Závazné stanovisko silničního správního úřadu k dokumentaci stavby pro účely společného řízení**

**ve věci : „Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny“ – v rámci Modernizace trati Praha – Bubny (včetně) – Praha – Výstaviště (včetně)**

Městská část Praha 7, Úřad městské části, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění p. p. a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, v platném znění, a zároveň jako dotčený orgán státní správy podle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,

**vydává s o u h l a s n é stanovisko**

podle ustanovení § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád

k Vašemu podání ze dne 2. 11. 2022, které obsahuje projektovou dokumentaci zpracovanou firmou METROPROJEKT Praha, a. s. z 08/2022  
za podmínek :

- 1) Před započítáním stavebních prací je nutné požádat odbor dopravy ÚMČ Prahu 7 o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, a to i pro základní zajištění místa na komunikaci pro přesun materiálu. Týká se pouze komunikací ve správě TSK hl. m. Prahy, a. s. (ul. Argentinská)
- 2) Silniční správní úřad požaduje šíři navrhované komunikace min. 6 m, aby byl umožněn bezpečný pohyb chodců a cyklistů, případně i umožněn vjezd vozidel IZS.
- 3) Komunikace bude zabezpečena tak, aby byl zamezen vjezd motorových vozidel, včetně staveništní dopravy.
- 4) Vodící linie umístit po obou stranách komunikace.
- 5) Plot kolem komunikace bude průhledný, vrata při otevření nebudou zasahovat do průchozího profilu.
- 6) Nejméně 60 dnů před kolaudací bude na odbor dopravy podána žádost o stanovení dopravního značení.
- 7) Při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.

**Odůvodnění**

Dne 2. 11. 2022 podal žadatel METROPROJEKT Praha a. s. IČ 45271895, žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska dopravy pro potřeby územního řízení pro umístění stavby : Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny, kterou vypracoval Ing. Kamil Bednařík.

Úřad městské části Praha 7, odbor dopravy, návrh posoudil z hlediska širších dopravních vztahů a vlivu záměru na stávající komunikační síť a bezpečnost a plynulost silničního a pěšího provozu jak v době výstavby, tak po jejím uvedení do provozu.

V podmínkách č. 1 – 4 stanovil povinnost požádat o vydání rozhodnutí ve smyslu příslušného ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích zpracovat návrh dopravních opatření po dobu stavby a nebo podle § 24 tohoto zákona, bude-li se jednat o částečnou nebo úplnou uzavírku dotčené pozemní komunikace. V řízení o povolení zvláštního užívání komunikace nebo omezení obecného užívání bude požadovaný zábor posouzen z hlediska rozsahu a vlivu na provoz na okolní komunikační síti.

Z podmínek č. 5 – 7 vyplývá stavebníkovi povinnost zachování přístupu k přilehlým objektům a neomezení provozu vozidel integrovaného záchranného systému a vozidel zabezpečujících svoz domovního odpadu a zásobování. Aby byl po celou dobu výstavby co nejméně narušen silniční a pěší provoz v areálu nádraží Bubny a navazujících komunikacích, budou ze strany stavebníka učiněna taková opatření, aby k záborům veřejných ploch pro účely stavby docházelo jen v nezbytně nutné míře a na nezbytně nutnou dobu.

#### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 S., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samotné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Ing. Jan Kovařík  
vedoucí odboru dopravy  
*otisk úředního razítka*



## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Stanovisko závazné  
**ID zprávy:** 1108441115  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 24.11.2022 v 14:28:27  
**Datum a čas doručení:** 25.11.2022 v 8:22:16

---

**Odesílatel:** Městská část Praha 7, U průhonu 1338/38, 17000 Praha 7, CZ  
**ID schránky:** r44b2x7  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nežadáno  
**Naše číslo jednací:** MČ P7 374873/2022/ODO/Mik  
**Naše spisová značka:** SZ MČ P7 374873/2022/2  
**Vaše číslo jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová značka:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

### Přílohy:

374873\_22\_zavazne\_prostup\_pro\_pesi\_Bubny.pdf (426,94 kB)

---



Adresát:	METROPROJEKT Praha a.s. paní Kateřina Mudříková Argentinská 1621/36 170 00 Praha 7
Vaše č. j.:	
Naše č. j.	TSK/42156/22/1109/Kon
Vyřizuje/tel.:	Ing. Petr Konhefr / 733 782 611
Dne:	10.02.2023

**Praha 7, Holešovice, Argentinská, Bubenská, parc. č. 2416/1, 2416/36, 2416/65, 2328/1 a další, „Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny“, (investor Správa železnic, státní organizace), DÚR + DSP.**

Projednali jsme dokumentaci pro společné územní a stavební řízení a vydáváme toto **technické stanovisko**:

**Z hlediska oddělení správy komunikací** (oddělení 1320) máme tyto požadavky a připomínky:

- za vlastníka HMP souhlasíme, podle § 10 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s připojením stavby na komunikace Bubenská a Argentinská a s připojením staveniště na komunikaci Bubenská,
- novostavbu provizorního prostupu pro pěší prostorem železniční stanice Praha - Bubny nebudeme v žádném případě přebírat do naší správy a údržby; smluvní vztah mezi vlastníky a Hl.m.Prahou resp. MČ P7 o realizaci, provozování a údržbě **dočasné** stavby veřejného prostupu pro pěší musí být v souladu s vydaným Usnesením MČ P7 č.0784/22-R ze dne 29.11.2022,
- trasu staveništní dopravy požadujeme projednat a odsouhlasit přímo s oddělením 1320 TSK (pracoviště Bubenečská 309/15, 160 00 Praha 6) min. 60 dní před zahájením stavby,
- v případě poškozování a znečišťování přilehlých komunikací v souvislosti se stavbou a staveništní dopravou, budeme požadovat provádění jejich průběžné údržby a čištění po dobu výstavby na náklady investora, za účelem zajištění jejich sjízdnosti a schůdnosti,
- **při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze**





dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.

**Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému paní Helena Suchardová Listíková, číslo telefonu: 257 015 776.**

**Z hlediska oddělení správy zeleně (oddělení 1326) sdělujeme následující:**

- zasažené pásy komunikační zeleně (v komunikaci Argentinská) ve správě oddělení 1326 TSK požadujeme po dokončení celé stavby vyhrabat, ohumusovat kvalitní ornici v tl. min. 10 cm, osít travním semenem daným pro příslušné stanoviště a převzetí zpět do naší správy bude nejdříve až po druhé seči, po plném zapojení travního porostu a v bezplevelném stavu v souladu s ČSN 83 9031 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání.

**Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému Ing. Jan Machovec, číslo telefonu: 722 979 938, e-mail: Jan.Machovec@tsk-praha.cz**

**Z hlediska oddělení správy odvodňovacích zařízení (oddělení 1328) sdělujeme následující:**

- odvodnění prostupu/chodníku pro pěší je zajištěno (dle PD) odvedením srážkových vod do okolního terénu a v místě podchodu jsou navrženy čtyři horské vpusti,
- oddělení 1328 TSK nebude přebírat do správy žádné nově realizované odvodňovací zařízení včetně výše uvedených čtyř horských vpustí.

**Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému pan Jan Hradil, číslo telefonu: 722 990 488.**

**Úsek dopravního inženýrství (úsek 2131) nemá, z dopravně-inženýrského hlediska, námitek.**

**Úsek správy mostních a speciálních objektů (úsek 4056) nemá námitek; výše uvedená stavba se nedotýká (dle předložené PD) objektů ve správě úseku 4056 TSK.**

**Z hlediska oddělení přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB (oddělení 4161) požadujeme provizorní komunikaci (prostup pro pěší) oboustranně osadit DZ (C9a + C9b) pro legalizaci vjezdu cyklistů s dodatkovou tabulkou (IS21a) s identifikací cyklotrasy (A16) - **veškeré bližší informace a případné konzultace pan Petr Zdražil, číslo telefonu: 608 502 490.****

– upozorňujeme na nutnost koordinace s připravovanou akcí TSK „Argentinská, oprava vozovky, SÚ, P7 (viz příložené koordinační vyjádření).

– před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 3252 TSK (geodetické zaměření + realizační dokumentace, bližší informace paní Koťátková, číslo telefonu: 607 049 363). Výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (formát např. dgn, dxf, dwg, vyk, vtx) a označeny číslem akce 2022-1025-02729, přiděleným oddělením koordinace TSK. Kladné vyjádření od oddělení 3252 TSK k předání této DSPS je nezbytnou součástí pro ukončení výkopového povolení a nájemní smlouvy,

– k této projektové dokumentaci přikládáme stanovisko od oddělení koordinace TSK,



– závěrem upozorňujeme, že **toto technické stanovisko TSK slouží pouze jako podklad pro stanovisko vlastníka EVM MHMP**, Praha 1, náměstí Franze Kafky 1, se kterým je rovněž nutné řešit majetko-právní vztahy u komunikací a pozemků, které jsou ve správě TSK.

Ing. Viktor Šuma  
předseda svodné komise

v. z. Iva Meidlová

Přílohy: koordinační vyjádření TSK/42156/22/1110/Mit k akci č.2022-1025-02729

Kopie: 1110, 1320, 1326, 1328, 2131, 3252, 4056, 4160, 4161, 1109/SK - ev.č. E1672/2022,  
PKD MHMP, EVM MHMP + návrh majetko-právního řešení

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelá a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.



## **Informace o změně v podávání žádostí do Svodné komise**

účinnost: od 1. 1. 2023

Vážení investoři, obstaravatelé IČ a ostatní žadatelé o stanovisko Svodné komise Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“),

vzhledem k optimalizaci jednotlivých činností a snaze o zefektivnění celého procesu, s ohledem na zrychlení možnosti vzájemné komunikace a ve vazbě na transparentní průběh řízení s účinností od 1. 1. 2023 přijímáme žádosti o stanoviska Svodné komise POUZE ELEKTRONICKY.

Jednotlivé žádosti o technická stanoviska Svodné komise TSK ke studiím a projektovým dokumentacím pro demolice, územní souhlas, územní rozhodnutí, stavební povolení nebo společné řízení přijímáme prostřednictvím elektronického podání na adrese „Vítejte na portálu Svodné Komise - TSK Praha“ - <https://apps.tsk-praha.cz/svodna-komise> nebo na webových stránkách TSK: <https://www.tsk-praha.cz/> - „Jak si zařídit“ – „Svodná komise, stanoviska/souhlasy“ – „1.Elektronicky prostřednictvím formuláře – zde“.

Po vyplnění VŠECH základních údajů nahrajte postupně jednotlivé přílohy projektové dokumentace s jejich názvem v identické struktuře jako u tištěné formy PD.

Děkujeme za spolupráci.

Tým Svodné komise TSK



**Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s.**  
Veletržní 1623/24  
170 00 Praha 7 - Holešovice

**METROPROJEKT PRAHA, A.S.**  
**Mudříková Kateřina**  
**Argentinská 1621/36**  
**Praha 7**  
**170 00**

Váš dopis

Naše j.  
TSK/42156/22/1110/Mit

Vyžije/linka  
Milický/722 986 765

V Praze dne  
15.12.2022

**V c : Nádraží Bubny, „Prostup pro pší staveníšt m ŽST Praha - Bubny“, Praha 7 - DÚR + DSP**

K předložené dokumentaci Vám zasíláme následující koordinaci vyjádření. Při dalších jednáních uvádíte přidělené číslo akce.

## **KOORDINACE VYJÁDŘENÍ**

číslo akce : **2022-1025-02729**  
Název akce : **Nádraží Bubny,prostup pro pší staveníšt m ŽST P7**  
Plánovaný termín : **01.02.2023 - 31.07.2023**

Typ akce : **veřejné osvětlení, nově budovaný chodník, zábor staveníšt a ohrada**

INVESTOR : **Správa železnic, státní organizace**  
Odpovědný pracovník : **Ing. Daniel Dlubal**  
Ulice : **Dlážděná 1003/7**  
Obec : **Praha 1**  
Místo :  
PS : **110 00**

Tel. : **222 254 070**  
Fax :

INŽENÝRING : **METROPROJEKT PRAHA, A.S.**  
Odpovědný pracovník : **Mudříková Kateřina**  
Ulice : **Argentinská 1621/36**  
Obec : **Praha 7**  
Místo :

Tel. : **722 945 056**  
Fax :



V případě, že bude investor provádět souvislou úpravu povrchů v celé šíři (vozovky, chodníku, parkoviště, atp.), je povinen před zahájením těchto úprav požádat oddělení koordinace TSK o nové vyjádření. Souhlasné stanovisko k zahájení akce (číslo VK) vydá oddělení koordinace po splnění podmínek předepsané koordinace. Toto vyjádření nenahrazuje stanovisko svodné komise TSK.

## **PŘEDPISANÁ KOORDINACE**

**Nutno dodržet podmínky stanovené EVM MHMP (svodnou komisí TSK).**

**Propadlý plánovaný termín akce . 2015-1025-02905 je v jednání.**

<b>Akce . 2000-1025-01490 PRAHA 7, MODERNIZACE TRATI PRAHA-KLADNO P7</b> <b>Plán : 01.04.2023 - 31.03.2027</b> <b>Investor : Správa železnic, státní organizace</b> <b>Adresa : Dlážděná 1003/7, Praha 1, 110 00</b> <b>Zastoupený : Ing. David Ježek Telefon : 602 128 210 E-mail : jezekd@spravazeleznic.cz</b> <b>Inženýring : METROPROJEKT PRAHA, A.S.</b> <b>Adresa : Argentinská 1621/36, Praha 7, 170 00</b> <b>Zastoupený : Ing. Pavel Votruba Telefon : 737 255 277 E-mail : pavel.votruba@metroprojekt.cz</b>  ————— x —————
<b>Akce . 2015-1025-02905 Bubenská, revital. nádražní budovy Praha Bubny P7</b> <b>Plán : 01.10.2021 - 31.10.2021</b> <b>Investor : Památník Šoa Praha o.p.s.</b> <b>Adresa : Veverkova 8, Praha 7, 170 00</b> <b>Zastoupený : Pavel Štingl Telefon : 602 321 750</b> <b>Inženýring : DELTAPLAN spol. s r.o.</b> <b>Adresa : Jankovcova 938/18a, Praha 7, 170 00</b> <b>Zastoupený : Ing.arch. Jiří Puchinger Telefon : 605 213 439 E-mail : jiripuchinger@seznam.cz</b>  ————— x —————
<b>Akce . 2018-1025-03310 Argentinská, Sutel (Vodafone) P7</b> <b>Plán : 16.03.2023 - 30.09.2023</b> <b>Investor : Vodafone Czech Republic a.s.</b> <b>Adresa : náměstí Junkových 2808/2, Praha 5, 155 00</b> <b>Zastoupený : Marek Pauk Telefon : 608 732 005 E-mail : koordinace@vodafone.com</b> <b>Inženýring : S COM S.R.O.</b> <b>Adresa : Františka Divíše 1534/5, Praha 22, 104 00</b> <b>Zastoupený : Jan Tomš Telefon : 777 958 588 E-mail : jan.tomsu@scom.cz</b>  ————— x —————
<b>Akce . 2020-1025-02749 Argentinská, oprava vozovky, SÚ P7</b> <b>Plán : 01.04.2023 - 31.12.2023</b> <b>Investor : TSK HL.M.PRAHY, a.s. ID: 13368, 4160</b> <b>Adresa : Veletržní 1623/24, Praha 7, 170 00</b> <b>Zastoupený : Bc. Michaela Ekhardová Telefon : 722 979 527 E-mail : michaela.ekhardova@tsk-praha.cz</b>  ————— x —————

Akce . **2022-1025-01353 Argentinská, Železni á , nové kabelové vedení P7**

Plán : 31.10.2024 - 01.11.2027

Investor : PREdistribuce a.s.

Adresa : Svornosti 3199/19a, Praha 5, 150 00

Zastoupený : Ing. Zuzana Hanibalová Telefon : 602 561 390 E-mail :

zuzana.hanibalova@predistribuce.cz

Inženýring : Com - Pakt Energy, a.s.

Adresa : Vlastibo ská 2840/1, Praha 9, 193 00

Zastoupený : Vanda Kole ková Telefon : 734 233 347 E-mail : koleckova.vanda@com-pakt.cz

————— x —————

Akce . **2022-1025-02721 D lnická, obnova vodovodního adu P7**

Plán : 01.08.2023 - 31.12.2024

Investor : PRAŽSKÁ VODOHOSP.SPOL., A.S.

Adresa : Evropská 866/67, Praha 6, 160 00

Zastoupený : Syná ková Hana Ing. Telefon : 737 235 931 E-mail : synackovah@pvs.cz

Inženýring : Spilka Tomáš Ing.

Adresa : Úvoz 10/167, Praha 1, 118 00

Zastoupený : Telefon : 603 541 931 E-mail : spilkatomas@email.cz

Ing. Monika Burianová  
ved.odd.koordinace TSK

Milický

TSK hl. m. Prahy a.s. zpracovává osobní údaje za účelem oprávněných zájmů naší společnosti. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na webových stránkách: <http://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/o-spolecnosti/o-spolecnosti-TSK-Praha/#zoou>

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s. (dále jen „TSK“) odmítá pěstovat své vztahy s osobami, které se účastní protiprávních a neetických jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinny se řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezření z protiprávních jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.



Pomáhat a chránit

## KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE HL. MĚSTA PRAHY

Odbor služby dopravní policie  
Oddělení dopravního inženýrství

Č. j. KRPA-353660-2/ČJ-2022-0000DŽ

Praha 29. listopadu 2022

Počet stran: 1

METROPROJEKT Praha a.s.  
Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7„Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny“ - stanovisko k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení

Předložená projektová dokumentace (*stupeň DUSP*, 8/2022) řeší stavbu provizorního prostupu pro chodce prostorem železniční stanice Praha – Bubny. Stavba bude zajišťovat vstup mezi ul. Bubenská a Argentinská v ose ul. Veletržní – Dělnická. Délka prostupu je navržena cca 371 metrů a šířka 4 metry.

Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, a jako dotčený orgán dle § 16 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vydává **souhlasné stanovisko** za následujících podmínek:

- Připojení **přílehlých nemovitostí** bude v souladu s normou ČSN 73 6110 a s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
- Případné návrhy dopravně inženýrských opatření pro jednotlivé etapy výstavby požadujeme předkládat k odsouhlasení vždy nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu.
- Místní úprava provozu bude z důvodu možných legislativních změn popř. změny dopravní situace v lokalitě posouzena až v termínu 30-60 dní před dokončením stavby.
- Je nezbytné dodržet ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb.
- Při znečištění komunikace je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.

Vyřizuje: kpt. Bc. Jiří Šafrata, DiS., tel. 974 825 672

plk. Mgr. Jiří Dušek  
vedoucí odboru  
z r. mjr. Ing. Ladislav Břeský  
(schváleno elektronicky)

Ing. Ladislav Břeský

Digitálně podepsal:  
Ing. Ladislav Břeský  
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

29.11.2022 13:51:28

www.policie.cz

Kongresová 1666/ 2  
140 00 PrahaTel.: 974825689  
Email: epodatelna.policie@pcr.cz  
ID DS: rkiai5y



# Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** P7 MODERNIZACE TRATI PRAHA BUBNY(VČETNĚ) PRAHA  
VÝSTAVIŠTĚ(VČETNĚ) SPOLEČNÉ ŘÍZENÍ  
**ID zprávy:** 1110407006  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 30.11.2022 v 8:00:21  
**Datum a čas doručení:** 30.11.2022 v 8:20:10

---

**Odesílatel:** Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Kongresová 1666/2, 14000  
Praha 4, CZ  
**ID schránky:** rkiai5y  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** Nežadáno  
**Odstavec:** Nežadáno  
**Naše číslo jednací:** KRPA-353660-2/ČJ-2022-0000DŽ-S 3  
**Naše spisová značka:** KRPA-353660/ČJ-2022-0000DŽ-S 3  
**Vaše číslo jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová značka:** Nežadáno  
**K rukám:** Mudříková  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

353660 - Trať Praha-Bubny dočasný prostup pro pěší\_sig.pdf (343,48 kB)

---





Váš dopis značky / ze dne

naše značka DP/3146/22/100630/TZ/  
43/1764  
vyřizuje / linka Zvelebil/296193164  
místo odeslání / dne Praha/15.11.2022

**Metroprojekt Praha a.s.**  
**Argentinská 1621/36**  
**170 00 Praha 7**

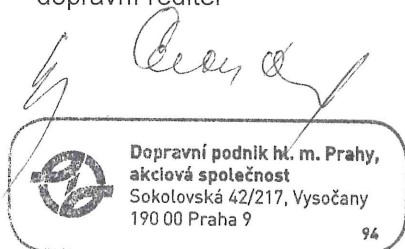
**ÚŘ + SŘ Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny, Praha 7**  
**(Zpracovatel PD: Metroprojekt Praha a.s. z 8/22)**

Na základě projednání výše uvedené věci ve Svodné komisi Dopravního podniku hlavního města Prahy, akciová společnost (dále jen DPP) vám za naší akciovou společnost vydáváme toto souhrnné stanovisko:

U staveb navrhovaných do OPM, resp. ODM, požadujeme dodržovat „Obecné podmínky pro přípravu a realizaci staveb v OPM“. Součástí „Obecných podmínek ...“ je též požadavek na vydání závazného stanoviska ke stavbě v OPM, který vydává odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy (Praha 1, Jungmannova 29) na základě žádosti investora. Respektujte všechny podmínky a připomínky DPP – ÚT Metro zn.: DP/1945/22/800210/JL ze dne 4. 11. 2022.

Za předpokladu splnění našich připomínek a požadavků vydáváme tímto souhrnné souhlasné stanovisko pro územní rozhodnutí a stavební povolení.

Ing. Ladislav Urbánek  
dopravní ředitel



Váš dopis značky / ze dne /15.03.2023

naše značka DP/344/23/800210/JL

vyřizuje / linka Ing. Líněk / 2226-73119

místo odeslání / dne Praha / 24.03.2023

**METROPROJEKT Praha a.s.**  
**Kateřina Mudříková**

**Argentinská 1621/36**  
**170 00 Praha 7**  
**ČR**

### Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha - Bubny, Praha 7

- DUR + DSP

Zájmové území akce Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny, Praha 7 zasahuje do ochranného pásma metra (OPM) tratě C, platí dodržování „Obecných podmínek“ pro přípravu a realizaci staveb v OPM, které jsou přílohou.

Situace Informačního systému metra, kde jsou potvrzené hranice OPM, obvodu dráhy metra (ODM), podzemní a nadzemní stavební objekty stanice metra Vltavská, traťové tunely metra včetně os kolejí a inženýrské sítě ve správě DP, a.s. – úsek technický – Metro byly předány již dříve.

Prostup pro pěší je veden v řešeném úseku metra stavby Modernizace trati Praha–Bubny – Praha–Výstaviště, kde byl posouzen vliv stavby na konstrukce metra (viz. Statický posudek Ing. Kuňáka ze dne 31.8.2021 a také posouzení z hlediska ochranného systému metra) s kladným závěrem k realizaci akce.

V dalším stupni PD před zahájením realizace stavby bude doloženo doplnění statického posudku z 31.8.2021, ve kterém budou podrobně vyhodnoceny vlivy obou staveb společně a to na základě upřesněného harmonogramu realizace jednotlivých částí řešených stavebních objektů.

K projektové dokumentaci nemá DP, a.s. – úsek technický – Metro další připomínky.

Investor akce je povinen požádat Odbor pozemních komunikací a drah MHMP o závazné stanovisko ke zřízení a provozování stavby v OPM, případně s činností v OPM dle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb. o drahách.

Další stupeň projektové dokumentace před zahájením realizace stavby požaduje DP, a.s. – úsek technický – Metro předat k posouzení a odsouhlasení.

Toto vyjádření nenahrazuje stanovisko Svodné komise Dopravního podniku, akciová společnost.

**Hana Čápková**  
vedoucí oddělení  
Ochranné pásmo metra



Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost  
Sokolovská 42/217, Vysočany  
190 00 Praha 9  
úsek technický - Metro

6

**Příloha:** dle textu

800000 – úsek technický - Metro  
Adresa: Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9  
Pracoviště: Sazečská 1, 108 00 Praha 10  
☎ +420 222 673 119  
e-mail: linekj@dpp.cz



úsek technický - Metro

## Obecné podmínky

pro přípravu a realizaci staveb v ochranném pásmu metra (OPM), které jsou v souladu se zákonem č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a tvoří přílohu k vyjádření oddělení Ochranné pásmo metra.

*Použité zkratky:*

OPM ..... ochranné pásmo metra

DP ..... Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

ÚTM ..... Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, úsek technický - Metro

DSÚ ..... Drážní správní úřad – Odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy

### I Příprava a realizace staveb v OPM

- 1 Upozorňujeme na negativní vlivy vznikající provozem metra, proti kterým musí být stavba zajištěna:

- bludné proudy – zajistit pasivní ochranu do vzdálenosti min. 100 m od osy koleje metra,
- vibrace a chvění vznikající projíždějícími soupravami.

K výstavbě objektů s bytovými jednotkami pro trvalé užívání, situovaných nad tunely metra, nebude ÚTM, resp. DP vydávat souhlasné stanovisko. K výstavbě v OPM vydá souhrnné stanovisko Svodná komise DP.

- 2 Stavbou nesmí dojít k poškození stávajících inženýrských sítí ve správě ÚTM. Jejich polohu je třeba ověřit u správce sítí.
- 3 Stavbou nesmí dojít k omezení nebo ohrožení provozu metra nebo poškození jeho zařízení a objektů. Případné závady na objektech metra nebo inženýrských sítí v OPM, vzniklých v důsledku stavby odstraní stavebník neprodleně na vlastní náklady po dohodě s provozovatelem.
- 4 Na stavbě nesmí být použito mechanismů a zařízení, jejichž činnost by mohla nepříznivě ovlivnit provoz metra a konstrukce a zařízení metru náležející.
- 5 Ve vzdálenosti do 20 m od vyústění větracích šachet metra nesmí být situovány sklady hořlavín a jiné požárně nebezpečné objekty. Nesmí zde být provozována činnost, která by způsobila znečištění ovzduší, a nesmí být omezen příjezd k větracím šachtám.
- 6 Na zařízení metra nesmí být napojena zařízení, která s provozem metra nesouvisí, bez předchozího projednání s DSÚ.

Žádost podá stavebník na Dopravní podnik hl. m. Prahy a.s., Sokolovská 42/217, Praha 9.

- 7 U staveb a zařízení situovaných v blízkosti nebo nad konstrukcemi metra je třeba předložit statické posouzení ve vztahu na objekty metra. Posouzení včetně případného návrhu na měření deformací zpracuje odpovědný projektant. Toto se týká i zařízení staveniště (jeřábové dráhy a podobně).
- 8 V případě možného ovlivnění konstrukcí metra v průběhu stavby a případně i po jejím dokončení objedná stavebník měření deformací konstrukcí metra u oprávněné geodetické organizace. Návrh předloží projektant stavby.
- 9 Plynovody, vodovodní a kanalizační řady nově budované v OPM musí být technicky zabezpečeny proti havárii s možnými negativními důsledky na provoz a zařízení DP. Současně musí být po jejich uvedení do provozu zajištěna zvýšená pravidelná kontrola jejich technického stavu.
- 10 U staveb v blízkosti stanic metra je investor povinen zajistit projednání možnosti připojení metra na veřejnou telefonní síť.

- 11 Stavebník je povinen provést geodetické zaměření skutečného provedení:
- u podzemních objektů předá stavebník geodetickou dokumentaci v souřadnicích (části procházející OPM) ÚTM, odd. Ochranné pásmo metra; před záhozem je stavebník povinen vyrozumět oprávněnou geodetickou organizaci pro účely případné geodetické kontroly;
  - u ostatních objektů (staveb) je povinen stavebník zaslat ÚTM, odd. Ochranné pásmo metra, dokumentaci skutečného provedení stavby, zpracovanou v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu, ověřenou příslušným odpovědným geodetem po ukončení stavby.
- 12 ÚTM požaduje předložit k posouzení dokumentaci k územnímu řízení a projekt stavby pro vydání stavebního povolení ve smyslu zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- 13 ÚTM si vyhrazuje právo odborného stavebního dozoru na prováděné stavbě v OPM. Stavebník je proto povinen oznámit zahájení stavby písemně ÚTM, a to v měsíčním předstihu na tiskopisu, který přikládáme. Prováděním odborného dozoru však nepřebírá ÚTM odpovědnost za kvalitu stavebních prací realizovaných v OPM.
- 14 Stavba musí být provedena podle schváleného projektu a veškeré údaje v něm musí být při stavbě dodrženy a splněny. Stavebník je povinen veškeré změny oproti schválené dokumentaci znovu projednat s ÚTM.
- 15 Práce v ochranném pásmu napájecích kabelů 22 kV musí být prováděny v souladu se zákonem č. 458/2000 o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon). Definice ochranného pásma kabelových vedení jsou uvedeny v § 46 uvedeného zákona. Technické podmínky pro práce v ochranném pásmu kabelu stanoví ÚTM, jednotka Elektrotechnika.
- 16 Stavby realizované v OPM musí splňovat podmínky stanovené v ČSN 33 3510 Elektrické trakční zařízení metra a další související předpisy a technické normy z hlediska vzájemného vlivu uzemňovacích soustav:
- pro zabránění šíření bludných proudů způsobujících korozi uložených zařízení musí být důsledně provedeno oddělení uzemňovací soustavy metra od ostatních uzemňovacích soustav; minimální vzdálenost je 20 m (viz ČSN 33 2000-5-54 ed.2.);
  - v případech, kdy nelze provést oddělení uzemňovacích soustav dle bodu 1, musí být objekty, které neslouží k provozu metra a jsou napájeny z jiné rozvodné sítě než z metra, od stavební konstrukce metra zcela dilatačně odděleny a opatřeny protikorozi pasivní ochranou. Tato protikorozi ochrana musí pokrývat celý povrch styku konstrukce se zemí nebo s jiným objektem a nesmí být přemostěna kovovými neizolovanými konstrukcemi nebo liniovým úložným zařízením bez izolačních vložek při výstupu z tohoto projektu. Takto provedená pasivní protikorozi ochrana se považuje za izolační vložku ve smyslu ČSN 33 3510 čl. 113. Elektrická energie z takto izolačně odděleného objektu nesmí být rozváděna mimo objekt. Je-li nutné zřídit pro takto izolačně oddělený objekt uzemňovací soustavu, je možné ji provést jako oddálenou, mimo oblast působení uzemňovací soustavy metra;
  - přívodní (napájecí) kabely 22kV podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110kV, včetně vedení řídicí a zabezpečovací techniky, mají ochranné pásmo 1 m po obou stranách krajního kabelu.
- 17 ÚTM upozorňuje stavebníka, případně jeho právního zástupce, že uvedením stavby do provozu nesmí být ohrožen ani omezen bezpečný a plynulý provoz metra a stavba musí být nadále udržována tak, aby nepříznivý vliv stavby na provoz metra byl vyloučen.
- 18 ÚTM požaduje, aby výše uvedené podmínky byly v průběhu dalšího postupu přípravy, povolování, realizace a uvádění do provozu akce dodržovány. Současně si vyhrazuje právo v průběhu přípravy stavby tyto podmínky doplnit.



## II Obsah dokumentace staveb v ochranném pásmu metra

Předkládaná dokumentace musí obsahovat:

- 1 Situaci v měřítku 1:500, kde bude uvedena přesná lokalizace stavby v OPM, tzn. městská čtvrť, název ulice, případně číslo popisné nebo č. parcely dle TMP. Případně je možno uvést číslo listu mapy (TMP nebo katastrální mapy) nebo souřadnice alespoň jednoho bodu systému S - JTSK.
- 2 Zákres sítí ve správě ÚTM.
- 3 Zákres průběhu hranice OPM a osy koleje metra včetně staničení (kilometráže), případně líce podzemních objektů u stanic a ostatních podpovrchových staveb. Tento zákres musí být ověřen správcem geodetické dokumentace OPM, kterým je ÚTM, odd. Ochranné pásmo metra, a je realizován externím správcem GIS.
- 4 Příčné a podélné řezy, kde bude zakreslen vzájemný prostorový vztah navržené konstrukce k zařízení metra, nadmořské výšky navrhované stavby v OPM budou uvedeny v systému ČSJNS/J. Tyto podklady zpracuje oprávněná geodetická organizace, pověřená DP.

Bez výše uvedených náležitostí nebude projektová dokumentace v DP projednána a ÚTM nevydá vyjádření ke stavbě v OPM, které je zákonnou podmínkou pro její realizaci.

## III Vyjádření ÚTM ke stavbám v OPM

Žadosti o vydání vyjádření ke stavbě v OPM se podávají osobně u ÚTM, odd. Ochranné pásmo metra.

Návštěvní hodiny jsou úterý a čtvrtek od 8:00 h do 10:00 h.

Adresa pracoviště je Sazečská 1, Praha 10 (depo metra), budova A, 1. patro, číslo dveří 101.

Telefony: 222 673 834, 222 673 835, 222 673 119, 222 673 214

Adresa pro písemný styk

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

úsek technický – Metro

odd. Ochranné pásmo metra 800210

Sokolovská 42/217

190 00 Praha 9

**Vyjádření budou vydávána po zaplacení částky na úhradu nákladů s tím spojených.**

## UPOZORNĚNÍ

Stavebník je povinen požádat DSÚ, tj. Odbor pozemních komunikací a drah (DOP-O2), Magistrát hl. m. Prahy, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1 o závazné stanovisko ke zřízení a provozování stavby v OPM ve smyslu § 7, odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska DSÚ je vyjádření ÚTM.

Hana Čápová v. r.

vedoucí odd. Ochranné pásmo metra

Dopravní podnik hl. m. Prahy, a. s.  
úsek technický – Metro  
odd. Ochranné pásmo metra  
800210  
Sokolovská 42/217  
190 00 Praha 9

Číslo jednací DP a.s.: 800210/      /      ze dne

---

V Praze dne

**Oznámení o zahájení stavebních prací v ochranném pásmu metra**

Název stavby:

Stavebník:

Odpovědný pracovník stavebníka / telefon:

Dodavatel:

Odpovědný pracovník dodavatele / telefon:

Závazné stanovisko DSÚ ke zřízení a provozování stavby  
v OPM:

č. j.:      ze dne

Stavební povolení č. j.:

Plánované zahájení stavby:

Plánované ukončení stavby:

---

razítko a podpis stavebníka





**Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy  
Sokolská 62, 121 24 Praha 2**



Váš dopis č. j.

Naše č. j.: HSAA- 11543-3/2022

Praha, 11.11.2022

Počet listů / příloh 1/0

Vyřizuje:

Za ODSP: por. Milena Dvorská, DiS.

Tel.: 950 855 799

E-mail: milena.dvorska@hzspraha.cz

za OBOK: nrap. Bc. Jana Bednářová

Tel.: 770 152 235

E-mail: jana.bednarova@hzspraha.cz

Žadatel

METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7

**Usnesení o odložení věci**

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy (dále jen „HZS hl. m. Prahy“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů, dále dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) / c) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, posoudil níže uvedené podklady ke stavbě předložené dne 26.10.2022, a v souladu s ustanovením § 43 odst. 1 písm. b) správního řádu

**odkládá**

věc týkající se žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva, doručené dne 26.10.2022, vedené u HZS hl. m. Prahy pod č.j. HSAA- 11543-1/2022 k následující akci:

**Název stavby:** Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny  
**Místo stavby:** Praha, k.ú. Holešovice, p.č. 2416/1, 2416/36, 2416/65 a okolí  
**Stavebník:** SŽ, s.o.  
**Předložená dokumentace:** pro společné územní a stavební řízení  
**Vypracoval:** Ing. Kamil Bednářík  
**Datum zhotovení:** 08/2022

neboť HZS hl. m. Prahy u předmětné stavby nevykonává státní požární dozor, čímž se podaná žádost stává bezpředmětnou.

### **Odůvodnění**

HZS hl. m. Prahy zařadil stavbu do kategorie staveb 0 dle § 39 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně. Na základě výše specifikovaných předložených podkladů ke stavbě je zjevné, že se jedná o stavbu nepředstavující zvláštní nebezpečí z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva, neboť se jedná o stavbu dle ustanovení § 6 vyhlášky č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.

Státní požární dozor je vykonáván posuzováním předložených podkladů dle § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně a následně ověřováním dle § 31 odst. 1 písm. c) zákona o požární ochraně, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývající z posouzených podkladů a dokumentace podle písm. b) zákona o požární ochraně, včetně podmínek vyplývajících z vydaných stanovisek. Zároveň se dle ustanovení § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně státní požární dozor podle § 31 odst. 1 písm. b) / c) téhož zákona nevykonává u staveb, které jsou z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva začleněny jako stavby kategorie 0, nepředstavující zvláštní nebezpečí.

Ačkoliv HZS hl. m. Prahy nevykonává u staveb kategorie I státní požární dozor posuzováním předložených podkladů dle § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně, a ověřováním dle § 31 odst. 1 písm. c) zákona o požární ochraně, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývající z posouzených podkladů a dokumentace podle písm. b) tamtéž, včetně podmínek vyplývajících z vydaných stanovisek, **povinnost zpracovat požárně bezpečnostní řešení pro stavby kategorie I v souladu s § 40 odst. 2 zákona o požární ochraně trvá.**

HZS hl. m. Prahy z výše uvedených skutečností dospěl k závěru, že k zahájení řízení ve výše uvedené věci není věcně příslušný žádný správní orgán, a z tohoto důvodu v souladu s ustanovením § 43 odst. 1 písm. b) správního řádu **věc odložil.**

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve smyslu ustanovení § 81 a násl. správního řádu, k Ministerstvu vnitra – generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, a to do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, podáním u Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 nebo prostřednictvím datové schránky IDDS: jm9aa6j.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí či bylo dodáno do datové schránky. Včas podané odvolání proti usnesení nemá dle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

„Otisk úředního razítka“

mjr. Ing. Roman Fron v.r.  
vedoucí oddělení ODSP HZS hl. m. Prahy  
vrchní komisař

### **Rozdělovník**

1. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24, Praha 2 (IDDS: jm9aa6j)
2. METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7





# Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** OBOK - Usnesení k PD  
**ID zprávy:** 1105446691  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 16.11.2022 v 6:55:21  
**Datum a čas doručení:** 16.11.2022 v 7:33:14

---

**Odesílatel:** Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 1595/62, 12000  
Praha 2, CZ  
**ID schránky:** jm9aa6j  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nezádáno  
**Naše číslo jednací:** HSAA- 11543-3/2022  
**Naše spisová značka:** HSAA - 11543/2022  
**Vaše číslo jednací:** Nezádáno  
**Vaše spisová značka:** Nezádáno  
**K rukám:** Nezádáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

11543dv.pdf (234,59 kB)

---

Váš dopis č.j.: 55—2432/2022-Mud  
Ze dne: 26. 10. 2022  
Naše č.j.: HSHMP 58480/2022  
Spis. zn.: S-HSHMP 58480/2022  
Vyřizuje: Ondřej Dobisík  
Tel.: 296 336 756  
E-mail: [ondrej.dobisik@hygpraha.cz](mailto:ondrej.dobisik@hygpraha.cz)  
V Praze dne: 19. 12. 2022  
Počet stran / příloh: 1 / 0

**METROPROJEKT Praha a. s.**

Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7

ID DS: ejde68g

**„Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha - Bubny“ - Společné územní a stavební řízení**

Dopisem podaným dne 26. 10. 2022 jste požádali o stanovisko k uvedené projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení.

Projektovou dokumentaci vypracovala společnost METROPROJEKT Praha a. s., Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7 v srpnu 2022 pod č. zakázky: 22 7842 00 00 00 00.

Předmětem předložené dokumentace je provizorní prostup pro pěší obvodem žst. Praha – Bubny, přes pozemky společností Správy železnic s. o., České dráhy a. s., a Bubny Development s. r. o. Záměrem bude propojení ulic Veletržní – Dělnická pro pěší, průchod bude umožněn po celou dobu stavby „Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně)“ i po jejím dokončení po dobu urbanizace přilehlého prostoru.

Stavba je uvažována jako provizorní do roku 2040.

Po provedeném posouzení z hlediska požadavků orgánu ochrany veřejného zdraví HSHMP sděluje, že není dotčeným správním úřadem v dané věci ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) neboť daná stavba se v rámci předmětného řízení nedotýká zájmů chráněných orgánem veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb.

**Ing. Ondřej Dobisík**

vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální

„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“



# Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** ŽoS - Modernizace trati Praha-Bubny, Praha-Výstaviště  
**ID zprávy:** 1118119526  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 19.12.2022 v 13:05:53  
**Datum a čas doručení:** 19.12.2022 v 14:26:49

---

**Odesílatel:** Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská 404/12,  
11000 Praha 1, CZ  
**ID schránky:** zpqai2i  
**Typ schránky:** OVM

---

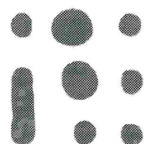
**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nezádáno  
**Naše číslo jednací:** HSHMP 58480/2022  
**Naše spisová značka:** S-HSHMP 58480/2022/2  
**Vaše číslo jednací:** Nezádáno  
**Vaše spisová značka:** Nezádáno  
**K rukám:** Nezádáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

HSHMP\_58480.2022\_Prostup\_pro\_pesí\_stavenistem\_ZST\_Praha\_-\_Bubny\_UR\_SR\_.pdf (479,29 kB)

---



ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV  
AV ČR PRAHA



METROPROJEKT Praha, a.s.  
Kateřina Mudříková  
Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7

V Praze 16. listopadu 2022

Č. j.: ARUP – 7269/2022

**Věc: Vyjádření ke stavbě z hlediska archeologické památkové péče**

**Praha – Holešovice** (okres Hl. m. Praha)

Popis akce: „Prostor pro pěší staveništěm ŽST PRAHA - BUBNY“, k. ú. 2416/36, 2416/65, 2474, 2415/1, 2415/17, 2425, 2426, 2328/1, 2416/1, 2416/59, 2415/13, k. ú. Holešovice.

Vážení,

k Vaší žádosti doručené dne 4. 11. 2022 sdělujeme, že Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i. nemá k výše uvedené akci zásadní námitky.

Dovolujeme si Vám ovšem sdělit, že předmětný stavební záměr proběhne na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Vzniká zde tedy zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Vlastní zemní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu. Tento dohled hradí stavebník podle zák. č. 20/1987 Sb., v platném znění.

Zahájení zemních a výkopových prací musí být **oznámeno písemně (on-line formulářem (<http://www.archeologickamapa.cz/oznameni>), nebo poštou)** Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v. v. i. v **předstihu nejméně 21 dnů**.

S pozdravem

Vyřizuje: Ivetta Hůrková  
Referát archeologické památkové péče

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i.  
Letenská 4, 118 01 Praha 1  
IČO: 67985912 DIČ: CZ67985912  
11

Mgr. Jan Mařík, Ph.D. v. r.  
ředitel  
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.



vaše značka  
55-2433/2022-Mud

naše značka  
1042/22/MV

vyřizuje / linka  
Valenta / 564

datum  
25. 11. 2022

datová schránka adresáta  
ejde68g

**ropid**

Vážená paní  
Ivana Petříková  
vedoucí střediska IČ  
Metroprojekt Praha a.s.  
Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7

## Stanovisko k dokumentaci „Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha-Bubny“

Vážená paní vedoucí,  
k předložené dokumentaci neuplatňujeme žádné připomínky.

S pozdravem

  
**Ing. Václav Haas**

náměstek ředitele pro příměstskou dopravu a dispečink

Regionální organizátor  
pražské integrované dopravy  
Rytířská 406/10  
110 00 Praha 1  
IČO 604 37 359  
Datová schránka ku79q7n  
T +420 234 704 511  
ropid@ropid.cz

info +420 234 704 560  
www.pid.cz



## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Stanovisko k dokumentaci "Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha-Bubny"  
**ID zprávy:** 1109527251  
**Typ zprávy:** Kreditní Poštovní datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 28.11.2022 v 9:11:21  
**Datum a čas doručení:** 28.11.2022 v 9:12:33

---

**Odesílatel:** Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), Rytířská  
406/10, 11000 Praha 1, CZ  
**ID schránky:** ku79q7n  
**Typ schránky:** PO

---

**Zmocnění:** Nežadáno  
**Odstavec:** Nežadáno  
**Naše číslo jednací:** 1042/22/MV  
**Naše spisová značka:** Nežadáno  
**Vaše číslo jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová značka:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

### Přílohy:

ROPID\_1042\_Metroprojekt\_pruchod\_Bubny.pdf (39,19 kB)

---

## **Vyjádření k předložené dokumentaci a podmínky pro ochranu zařízení ve správě společnosti**

### **Technologie hlavního města Prahy, a.s. (dále THMP, a.s.)**

**Číslo vyjádření:** VPD-03416/2022  
**Žadatel:** METROPROJEKT Praha a.s., IČO: 45271895, Argentinská 1621/36, Praha  
**Investor:** Správa železnic, státní organizace - Stavební správa západ, IČO: 70994234, Sokolovská 1955/278, Praha  
**Název akce:** „Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny“  
**Stupeň PD:** Spojené územní a stavební řízení  
**Zájmové území:**  
Adresa: Hlavní město Praha  
Kat. území - číslo parcely: Holešovice (730122) - 2472, 2328/1, 2416/58, 2415/17, 2416/16, 2416/28, 2416/37, 2416/6, 2415/1, 2425, 2416/3, 2416/57, 2416/36, 2416/5, 2469, 1379, 2415/13, 2415/34, 2424/2, 2416/65, 2415/5, 2416/59, 2416/62, 2416/27, 2259, 2416/1, 2454, 2453, 1448, 2424/1, 2419, 2474, 1380, 2269, 2426

Žadatel vymezil žádostí a přiloženou projektovou dokumentací zájmové území.

Ve vymezeném území se nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě společnosti THMP, a.s.

Na základě této žádosti vydává společnost THMP, a.s. následující vyjádření:

#### **Dojde ke kontaktu s VO - výstavba**

Podle předložené dokumentace

- bude postaveno 15 nových stožárů pro osvětlení dočasné pěší komunikace, které budou napojeny ze ZM č. 1117,

- budou umístěna 2 svítidla pro osvětlení podchodu na boční stěně těsně pod stropem, napojení bude přes novou DS, která bude napojena z nového stožáru č. 10.

Stožáry budou propojeny kabelem CYKY 4J x 10 mm<sup>2</sup>, zároveň s kabelovým vedením bude položen zemnicí drát FeZn průměr 10 mm.

V místě vjezdu a přejezdu musí být kabel VO uložen do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m s přesahem na obě strany min. 50 cm do přilehlého přidruženého prostoru. Konce chrániček musí být zapěněny. Chráničky musí být geodeticky zaměřeny.

#### **Materiál pro nové VO dle projektové dokumentace a světelného výpočtu:**

Stožár bezpaticový ocelový třístupňový s rozměry 133/89/60, výška 5 m	12 ks
Stožár bezpaticový ocelový třístupňový s rozměry 133/89/60, výška 3,5 m	3 ks
Svítidlo AMPERA EVO 10LED 5302 300mA 11W WW	15 ks
podchod:	
Dělicí skříň	1 ks
Svítidlo RAMBO LED 3500 / 4K / IK10 / tř. II / IP67 antivandal	2 ks

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | [www.thmp.cz](http://www.thmp.cz)

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

Projektová dokumentace:

Technická zpráva, datum 8/2022

Světelný výpočet, datum 8/2022

Osvětlovací soustavy veřejného osvětlení, které mají být předány do správy THMP, a.s. musí být v souladu s platnými normami a předpisy, musí být doloženy světelným výpočtem dle ČSN a výpočtem rušivého světla dle požadavků na zábranu rušivého světla na objektech k bydlení dle ČSN EN 12464-2 odstavec 4.5 nebo dle aktuálně platné legislativy. Použitá LED svítidla musí odpovídat "TECHNICKÉMU STANDARDU PRAŽSKÉHO LED SVÍTIDLA VO", který je uveden na stránkách thmp.cz, svítidla musí mít zejména plně programovatelný předřadník a přípravu pro centrální řízení a monitoring (Zhaga konektor na vrchní straně svítidla).

**Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink THMP, a.s. na číslo 778 884 085. Telefonicky musí být oznámeno bezprostředně před započatím prací a po ukončení prací.**

Stavebník nebo jím pověřená osoba je povinen řídit se konkrétními podmínkami uvedenými v tomto vyjádření a Všeobecnými podmínkami pro výstavbu a ochranu zařízení v příloze, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro vyznačené území, pozbývá platnosti v případě porušení podmínek stanovených tímto vyjádřením.

Technik VO: J. Mizera, mobil 777 467 142, e-mail: [jan.mizera@thmp.cz](mailto:jan.mizera@thmp.cz)

**Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.**

**Při nedodržení podmínek nebude možné VO předat do majetku MHMP.**

V Praze dne: 1. 11. 2022

Vyřizuje: Miroslava Vařečková

Za společnost THMP, a.s.:



Ing. Eva Behenská  
ředitelka úseku správy a obnovy

Příloha: Všeobecné podmínky pro ochranu zařízení ve správě společnosti THMP, a.s.

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | [www.thmp.cz](http://www.thmp.cz)

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

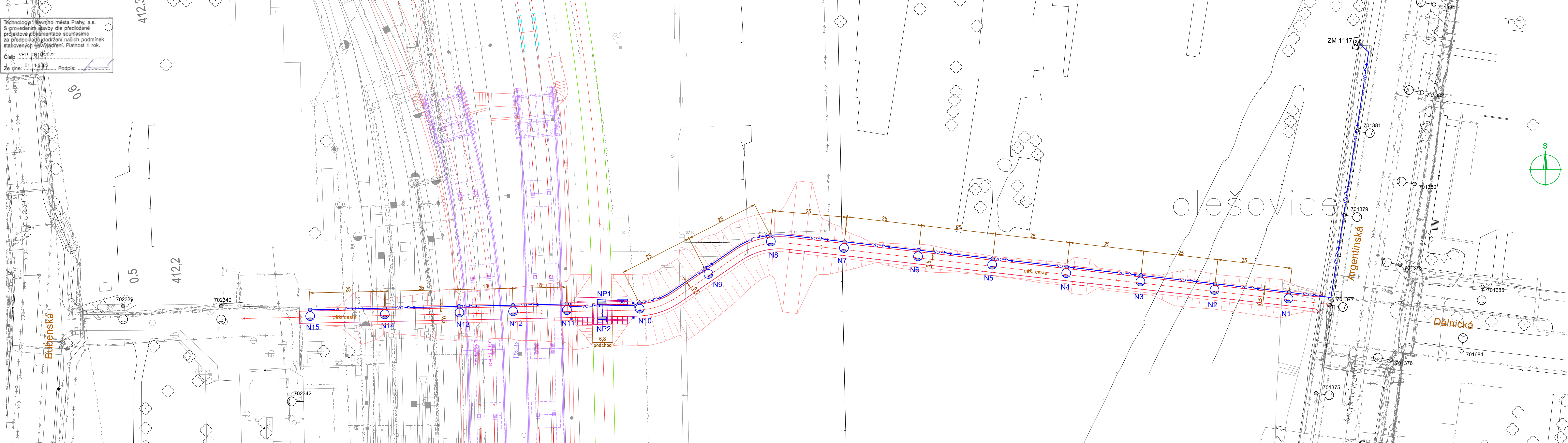
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100



TABULKA NOVÝCH STOŽÁRŮ A SVÍTIDEL				
číslo stožáru	typ stožáru	náklon svítidla	svítidlo	závěsná výška svítidla
N1	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
N2	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
N3	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
N4	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
N5	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
N6	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
N7	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
N8	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
N9	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
N10	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
N11	3-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	3 m
N12	3-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	3 m
N13	3-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	3 m
N14	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
N15	5-133/89/60	5°	LED / 10LED / 300mA / WW / 11W	5 m
NP1	svítidlo na stěně podchodu	---	LED-3500-4K, IP67, IK10, 2,1klm, 24W	2,45 m
NP2	svítidlo na stěně podchodu	---	LED-3500-4K, IP67, IK10, 2,1klm, 24W	2,53 m

**Poznámka:**  
Stožáry N11, N12 a N13 jsou vysoké pouze 3 m, neboť v tomto prostoru bude probíhat již za provozu pěší cesty stavba železničního mostu. Stožáry jsou tedy co nejnížší, s ohledem na užití jeřábů, betonových pump a další mechanizace pro stavbu železničního mostu a potřebného bednění.

Techologie: Hlavního města Prahy, a.s.  
S provedením stavby dle předložené  
projektové dokumentace souhlasíme  
za předpokladu dodržení našich podmínek  
stanovených ve výjádření. Platnost 1 rok.  
Číslo: VPD-03418/2022  
Ze dne: 01.11.2022  
Podpis: \_\_\_\_\_



LEGENDA:

STÁVAJÍCÍ

NOVÉ

TRASA KABELŮ V.O.

SILNIČNÍ STOŽÁR V.O. S VÝLOŽNÍKEM

SADOVÝ STOŽÁR V.O. BEZ VÝLOŽNÍKU

SVÍTIDLO NA REDUKCI NA STOŽÁRU TRAKCE

SVÍTIDLO V PODCHODU

JISTIČ SKŘÍNKA PODCHODU

ZAPÍNAČÍ MÍSTO V.O.

VO

VO

VO

VO

VO

ZM

VO

VO

VO

VO

VO

DS

Proudová soustava a napětí:

3~ + PEN, 3~ + PE+N, 3x400/231 V, 50 Hz, TN-C, TN-S

Místem rozdělení je vždy svorkovnice v příslušném stožáru nebo dělicí skříňka.

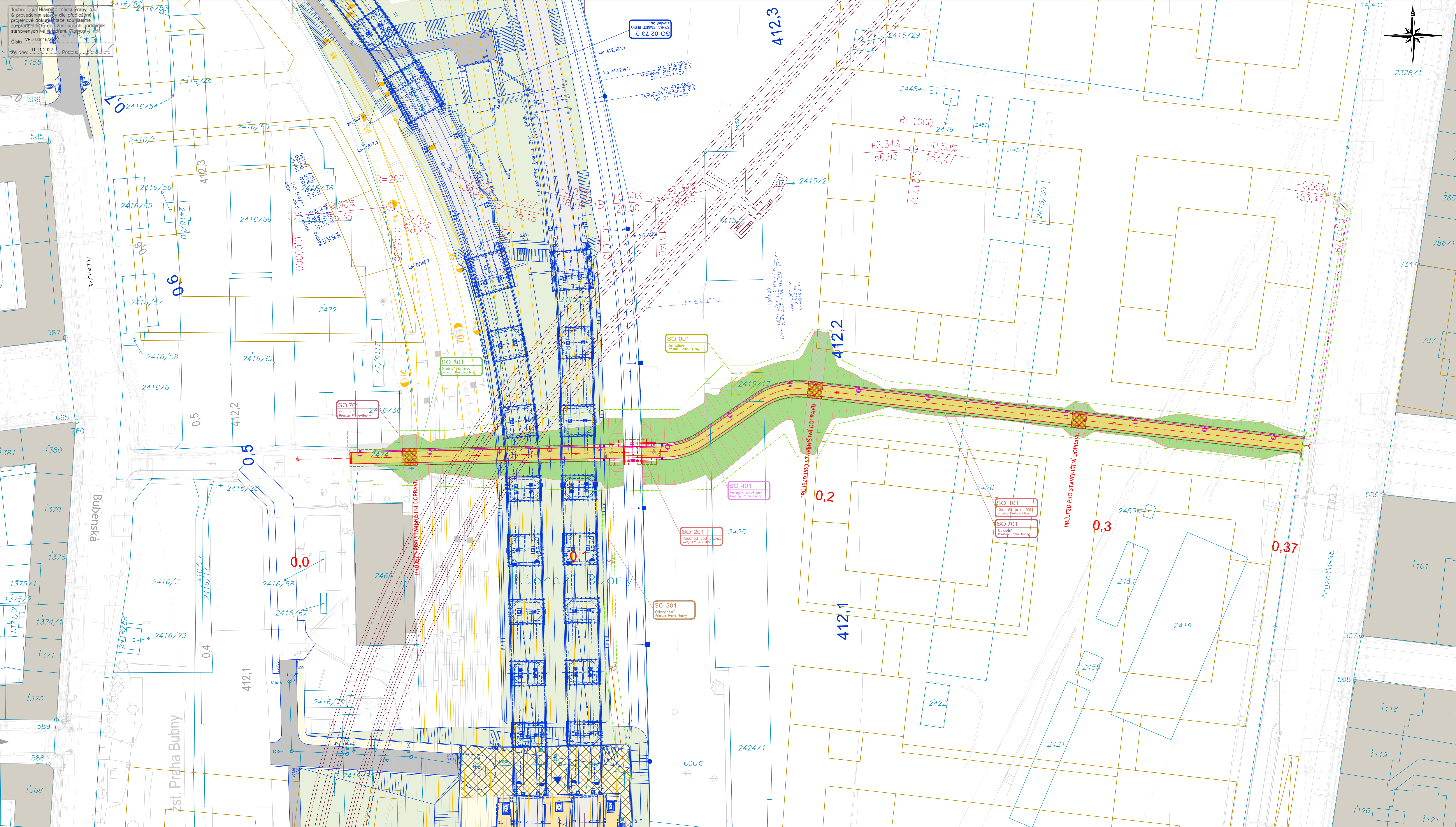
Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím :

Automatickým odpojením od zdroje v síti TN-C-S dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3.

Pod kabelové lože bude uložen zemní vodič FeZn Ø 10 mm, na který budou všechny stožáry přizemněny.

Změna: _____		Datum: _____		Provedl: _____		Podpis: _____	
Investor, objednatel: <b>SPRÁVA ŽELEZNIC</b>		Správa železnic, s.o. Dlážděná 1003/7 110 00 Praha 1 - Nové Město kontaktní adresa: Správa železnic, s.o. Stavby a správa údržby Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9		Inženýrská činnost: <b>METROPROJEKT Praha a.s.</b> Argentinská 1621/36 170 00 Praha 7 www.metroprojekt.cz info@metroprojekt.cz			
<b>METROPROJEKT Praha a.s.</b> Argentinská 1621/36 170 00 Praha 7 generální ředitel: Ing. David Krása tel.: +420 296 154 105 www.metroprojekt.cz info@metroprojekt.cz				Souprava čísel:			
HIP: Ing. Kamil Bednarík tel.: +420 296 154 250 Stupeň: DUSP		Podpis: _____ Název a účel díla: <b>Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha-Bubny</b>					
Zpracovatelský úřad: <b>S71 - elektrotechnické</b> tel.: 296 154 158 Vedoucí úřadu: Ing. Jan Kahuda		Název části díla: <b>DOKUMENTACE OBJEKTŮ STAVEBNÍ ČÁST 400 ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY SO 401 Veřejné osvětlení prostupu pro pěší</b>		D D.1 D.1.4 D.1.4.1			
Odpovědný projektant: Jan Říha Vypracoval: Jan Říha Šest. znak: V20/2043 Podpis: _____ Datum: 08/2022		Podpis: _____ Název přílohy: <b>Situace</b>		Změna: -		Číslo příl.: <b>002</b>	
Podpis: _____ Měřítko: 1:500		ICD:		22		7842	
				04		01	
				04		00	





**LEGENDA:**

**STAVAJÍCÍ STAV**

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- OBVOD DŘÁHY
- OGRAZENÍ PÁSMA DŘÁHY
- OGRAZENÍ PÁSMA METRA
- OBVOD DŘÁHY (METRO, TT)

**STAVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ SÍTĚ**

- kondice
- vodovod
- plyn VN, STL
- teplovod
- vedení VN, VN, NN
- kabely VO
- síťovací kabely
- odstředivé kabely - podzemní
- optické kabely
- relévní sítě

**NAVRŽENÝ STAV**

- OBJEKTY MODERNIZACE ŽELEZNICE
- KOMUNIKACE (HRANICE, OBRUBY)
- TELEFON
- MOST
- KANALIZACE
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ, STODÁRY max. výška 10m
- CHODNÍKY
- OBVODY STAVAJÍCÍCH CEST A NÁPJEVNÍ
- UPRAVA TERÉNU, ZATRAVNĚNÍ
- DEMOLICE
- ZABOR DOČASNÝ NAD 1 ROK
- JINÉ INVESTICE

Znak	Název	Průběh	Podpis
<b>SPRÁVA ŽELEZNIC</b>			
Správa železnic, s.o. Dělnická 100/7 110 00 Praha 1 - Nové Město Správa železnic, s.o. Svatováclavská 196/276, 190 00 Praha 9			
<b>METROPROJEKT Praha a.s.</b> Argentinská 1621/36 170 00 Praha 7 generální ředitel: Ing. David Krása tel.: +420 296 154 155 www.metroprojekt.cz info@metroprojekt.cz			
<b>METROPROJEKT</b>			
Průběh: <b>Prostup pro pěší</b> Název a účel díla: <b>stavení ŽST Praha-Bubny</b>			
Průběh: <b>SITUACE STAVBY</b>			
Průběh: <b>KOORDINAČNÍ SITUACE</b>			
Průběh: <b>003</b>			



Naše zn. 10749/2023-SŽ-SSZ-ÚT1  
Listů/příloh 1/1

Vyřizuje Ing. Daniel Dlubal  
Mobil +420 607 068 978  
E-mail dlubal@spravazeleznic.cz

Datum 18.5.2023

METROPROJEKT Praha, a.s.  
Kateřina Mudříková  
Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7

Vážení,

na základě žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci akce „Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha – Bubny“ sdělujeme, že Správa železnic, státní organizace, je žadatelem o společné stavební povolení a zároveň je v tomto projektu Stavebníkem. Investorem stavby je na základě smlouvy o spolupráci pod č. j. DOH/49/04/000064/2022 ze dne 23.12.2022, Magistrát hl. m. Prahy.

Lze konstatovat, že stavba není stavbou dráhy. Jedná se o provizorní komunikaci umožňující vstup chodců řešeným územím během realizace stavby modernizace železnice a během navazující transformace území. V rámci definitivní urbanizace území bude tato stavba v cílovém stavu nahrazena výslednou úpravou komunikací a parteru.

Jelikož se stavba nachází v obvodu dráhy, bylo vydáno stanovisko Oblastního ředitelství Praha - správce, které je přílohou tohoto dopisu.



Správa železnic  
státní organizace  
Stavební správa západ  
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8  
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234  
[84]

Ing. Daniel Dlubal  
Manažer projektu  
Stavební správa západ

Příloha: vyjádření OŘ Praha zn. S8863/PDPS-17861/2023-SŽ-OŘ PHA-OPS

**Od:** Čunderlík Petr <Cunderlik@spravazeleznic.cz>  
**Odesláno:** středa 21. prosince 2022 8:46  
**Komu:** Dlubal Daniel, Ing.; Ježek David, Ing.; Bednařík Kamil Ing.  
**Kopie:** Janhuba Jiří, Ing.; Čermáková Ilona, Mgr.; Škvára Libor; OŘ PHA SSZT Praha západ  
**Předmět:** 8863 MT Praha Bubny (vč.) - Praha Výstaviště (vč.) - Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny - nesouhlas SSZT Pz  
**Přílohy:** PS 01\_1.pdf; DSPS\_PS 01.dgn

Dobrý den,

Po prozkoumání předložené dokumentace stavby „**Modernizace trati Praha Bubny (vč.) - Praha Výstaviště (vč.) - Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha - Bubny**“, vydala **Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Praha západ (SSZT Pz)** **nesouhlasné vyjádření** s těmito připomínkami:

- 1) Z objektu transformační stanice TS 6716, která je navržena k demolici je napájeno stávající staniční zabezpečovací zařízení žst. Praha Bubny, se kterým se podobu výstavby počítá jako s provizorním zabezpečovacím zařízením pro provoz vlaků po odkloněné koleji. Před demolicí TS je tedy nutné zajistit novou elektrickou přípojku v hladině 3x400V a bezkolizní kabelové vedení do objektu provizorního SZZ.
- 2) Mostní provizorium musí umožnit převedení a ochránění provizorní kabelizace, která bude položena mezi stávající SÚ a KS u Negrelliho viaduktu.
- 3) Stávající optické a metalické kabely mezi DK a SÚ musí být bezkolizně převedeny přes stezku pro pěší s jejich náležitou ochranou.
- 4) Stejně je nutné postupovat pro všechny stávající i budoucí provizorní kabelové trasy, které budou s výstavbou pěšího propojení v kolizi.

Bez splnění těchto podmínek nelze záměr uskutečnit. Žádáme jejich vypořádání před odsouhlasením záměru.

Výkres stávajícího stavu přikládáme.

Před zahájením prací musí být všechny sítě v kolizi vytýčeny. Kontakt pro vytýčení. Jiří Kolář, tel: 724 053 527.

*Kontakt SSZT Pz: Milan Bělehrad, tel.: +420 972 246 403*

Dále připomínám již oznámená nesouhlasná vyjádření:

**Odbor energetiky a služeb OŘ Praha:**

K realizaci akce "Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha Bubny" vyslovujeme nesouhlas v tomto stupni záměru projektové dokumentace.

Důvodem nesouhlasu je navrhovaná demolice funkční TS 6716, která v současnosti zajišťuje v lokalitě žst. Praha Bubny dodávku elektrické energie pro 21 odběrných míst a distribuci elektřiny nelze pro tyto odběratele zajistit z jiného alternativního zdroje. O negativním stanovisku byl informován dne 29.11. 2021 odpovědný projektant Ing. Kamil Bednařík | METROPROJEKT Praha; po konzultaci a dohodě žádáme o svolání jednání z důvodu řešení problematiky realizace prostupu pro pěší staveništěm a zajištění funkčního napájení stávajících odběrných míst.

*Oddělení elektrické energie (Martin Vostrý, +420 972 229 212)*

**Správa elektrotechniky a energetiky OŘ Praha:**

SEE Praha souhlasí s demolicí TS 6716, kterou, jak je uvedeno v PD, je možné odstranit až po dokončení nového napájení v ŽST Praha – Bubny, resp. po odpojení všech vývodů nn a přívodu vn v závislosti na postupu stavby.

*Kontakt SEE: Lukáš Voldřich, tel.: +420 972 245 402*

Prosíme o vypořádání těchto připomínek. Do té doby nemůžeme vydat souhlasné **vyjádření za Oblastní ředitelství Praha.**

S pozdravem

**Petr Čunderlík**

**Správa železnic, státní organizace  
Oblastní ředitelství Praha**

Odbor přípravy staveb  
Úsek náměstka pro techniku

Partyzánská 1504/24, 170 00 Praha 7

T +420972224613

M +420607082288

E Cunderlik@spravazeleznic.cz  
spravazeleznic.cz

Nedílnou součástí této zprávy je právní doložka, jejíž plné znění naleznete na adrese [spravazeleznic.cz/dolozka](http://spravazeleznic.cz/dolozka)



Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. S8863/PDPS-17861/2023-SŽ-OŘ PHA-OPS

Listů/příloh 2/2

Vyřizuje Petr Čunderlík

Telefon +420 972 224 613

Mobil +420 607 082 288

E-mail cunderlik@spravazeleznic.cz

Datum 5. května 2023

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ

Ing. Daniel Dlubal

Ke Štvanici 656/3

186 00 Praha 8 - Karlín

### **Vyjádření OŘ Praha**

/Investor: Správa železnic, státní organizace/

Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ), Oblastní ředitelství Praha (dále jen OŘ PHA) posoudila předloženou část dokumentace ve stupni PDPS k akci „**Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) - Praha-Výstaviště (včetně)**“ **SO 01-11-01.2 Praha-Bubny, železniční spodek – podchod pod provizorní kolejí, SO 01-50-05.2 Dešťová kanalizace, Praha-Bubny – odvodnění podchodu** a má následující připomínky a požadavky týkající se výše uvedené stavby:

#### **Správa mostů a tunelů /SMT/ OŘ PHA:**

Jmenovaný most SO 201 - Most pod provizorní kolejí v km 412,165 TÚ 0801 akce "Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny" bude po ukončení akce předán do správy investorů zástavby na přilehlých pozemcích.

místní správce: Ing. Jiří Hubka, tel.: +420 728 541 880

Kontakt: Ing. Jan Marek, tel.: +420 728 542 013

#### **Správa pozemních staveb /SPS/ OŘ PHA:**

SPS OŘ Praha, pověřená správou pozemních staveb, eviduje ve své operativní správě v blízkosti zájmového území stavby objekt Praha Bubny žst. – výpravní budovu, IC6000388866, vč. venkovních rozvodů vody, kanalizaci (viz. **Příloha 1**) a sklad 19 RS, IC 5000116836.

SPS OŘ Praha požaduje dodržení následujících podmínek:

- Zahájení a ukončení prací požaduje nahlásit místnímu správci SPS OŘ Praha panu Jiřímu Coufalovi, tel.: +420 736 414 572 a místního správce SPS OŘ Praha přizvat i na kontrolní dny stavby.
- Majetek ve správě SPS OŘ Praha nesmí být porušen ani poničen.
- Po celou dobu stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd k objektům ve správě SPS OŘ Praha.
- Po celou dobu stavby požaduje zajistit úklid staveniště.

Kontakt: Ing. Lukáš Klauz, tel.: +420 725 805 788

#### **Odbor obchodních činností /OOČ/ OŘ PHA:**

Upozorňuje, že na pozemku parc.č. 2416/1 v k.ú. Bubny eviduje nájemní smlouvy č.:

- 6452003122, BP5050896, Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s., Č. DPP:0003580022
- 6452128803, BP5066019, VONET CR, spol. s r.o., K3
- 6452007214, BP5006617, AMZ Factoring, s.r.o., K3
- 6452001510, BP5093922, Nové Bubny, a.s., K3
- 6458001510, BP5093922, Nové Bubny, a.s., K3
- 6452134103, BP5051287, JUNÁK - Svaz skautů a skautek Praha 7, K3

V případě zásahu do pronajatých částí pozemku (viz **Příloha 2** - zábory) je nutné o této skutečnosti informovat alespoň 6 měsíců předem a to na e-mail:

[ORPHAOOC@spravazeleznic.cz](mailto:ORPHAOOC@spravazeleznic.cz) a [CermakovaV@spravazeleznic.cz](mailto:CermakovaV@spravazeleznic.cz).

Dále upozorňuje, že v objektu Praha Bubny žst. - výpravní budova č.p.177, IC6000388866 eviduje více nájemců a současně v okolí objektu jsou umístěna umělecká díla. Jejich umístění bylo povoleno na základě výpůjčky. Stavební činností nesmí dojít k omezení možnosti užívání objektu, k přerušení dodávaných služeb do objektu, ani k poškození uměleckých děl.

Požaduje prověřit možnost umístění el. přípojek do podchodu pro umístění označovačů jízdenek a reklamních nosičů na stěny podchodu.

Obchodní oddělení s dočasnou stavbou dle PD do roku 2035 souhlasí. Požaduje upřesnit navrhované majetkoprávní řešení pro období, kdy má dočasná stavba sloužit již jen pro účely stavby společnosti Bubny Development, s.r.o. a to vzhledem k tomu, že společnost Bubny Development, s.r.o. bude z této dočasné stavby profitovat. Toto řešení musí být projednáno s OŘ Praha, OOC, Oddělení pozbývání a nabývání majetku. Dále upozorňuje, že tato dočasná stavba nemůže sloužit pro výpočet koeficientu dopravní obslužnosti nově vzniklého obytného území a to vzhledem a právě k její dočasnosti, aby po jejím odstranění nevznikla povinnost pro SŽ řešit náhradní přístup.

Kontakt: Bc. Jaroslava Marcelová, tel.: +420 728 254 800

#### **Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Praha západ /SSZT Pz/ OŘ PHA:**

Sděluje podmínky, za kterých je záměr přípustný:

1) Mostní provizorium musí umožnit převedení a ochránění provizorní kabelizace, která bude položena mezi stávající SÚ a KS u Negrelliho viaduktu.

2) Stávající optické a metalické kabely mezi DK a SÚ musí být bezkolizně převedeny přes stezku pro pěší s jejich náležitou ochranou.

3) Stejně je nutné postupovat pro všechny stávající i budoucí provizorní kabelové trasy, které budou s výstavbou pěšího propojení v kolizi.

Bez splnění těchto podmínek nelze záměr uskutečnit. SSZT Pz žádá jejich vypořádání před odsouhlasením záměru.

Před zahájením prací musí být všechny sítě v kolizi vytýčeny.

Kontakt pro vytýčení: Jiří Kolář, tel.: +420 724 053 527

Kontakt: Milan Bělehrad, tel.: +420 606 622 787

#### **Správa elektrotechniky a energetiky /SEE/ OŘ PHA:**

Upozorňuje, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 – 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňuje, že dle energetického zákona č. 458/2000 Sb § 46 v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napěťovou hladinou 1kV – 35kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7 m od krajního vodiče.

Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.3 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby, tj. dokončeného díla, nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č.458/2000 Sb ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.

Místní správci:

VM TV: Zdeněk Prchal, tel.: +420 702 067 498, e-mail: [PrchalZ@spravazeleznic.cz](mailto:PrchalZ@spravazeleznic.cz)

VM SP: Jiří Feit, tel.: +420 602 298 640, e-mail: [FeitJ@spravazeleznic.cz](mailto:FeitJ@spravazeleznic.cz)

Kontakt: Lukáš Voldřich, tel.: +420 607 050 781



### **Z hlediska požární ochrany OŘ PHA:**

Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č.246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu §15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kontakt: Martina Švejdvová, tel.: +420 724 165 919

Níže uvádíme kontakty na zástupce odborných správ, které nemají k dokumentaci připomínky:

### **Správa tratí Praha západ /ST Pz/ OŘ PHA:**

Technický dozor investora: Jan Kravec, tel.: +420 725 963 862

Vedoucí specializovaného střediska SSP Praha hl. n.: David Němec, tel.: +420 606 246 701

Kontakt: Ing. Jana Trtíková, tel.: +420 724 063 613

### **Odbor energetiky a služeb /OES/OŘ PHA:**

Kontakt: Miroslav Chalupecký, tel.: +420 702 194 293

### **Řízení provozu /ŘP/OŘ PHA:**

Kontakt: Michal Votava, tel.: +420 606 096 659


Provedení staveb musí odpovídat Technickým kvalitativním podmínkám staveb státních drah v platném znění – odkaz na internetové stránky SŽ-CTD: [www.tudc.cz](http://www.tudc.cz) → *Dokumenty pro zhotovitele*.

Upozorňujeme, že toto vyjádření je vydáno pouze jako vyjádření za OŘ Praha.

**Vyjádření ostatních organizačních složek dráhy (SŽ) si musíte taktéž zajistit.**

Libor Škvára  
náměstek ředitele pro techniku

 Ing. Ladislav Ludvík  
náměstek ředitele  
pro řízení provozu

 Správa železnic  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Praha  
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7  
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234  
[80]

### **Přílohy:**

Příloha č. 1 – Inženýrské sítě SPS

Příloha č. 2 – OOC – zábory



## DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, PRAHA 2, 121 06 PRAHA

sekce infrastruktury - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SOP1226/23-2/Lj

V Praze dne 31. května 2023

Č. j.: DUCR-33762/23/Lj

Telefon: +420 972 241 843 (linka 210)

Oprávněná úřední osoba: Lachová Jaroslava Ing.

E-mail: lachova@duc.r.cz

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dražní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

#### vydává

podle § 7 odst. 3 zákona, na základě žádosti, podané u Drážního úřadu dne 29. května 2023 žadatelem METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 17000 Praha, IČO:45271895,

#### s o u h l a s n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o   p r o   ú č e l y u m í s t ě n í   p o v o l e n í   o h l á š e n í   s t a v b y

Holešovice, obec Praha

"Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha-Bubny"

Stavba (novostavba prostupu pro pěší (cyklisty), propojení ulic Bubenská a Argentinská, podchod, chodník, VO, oplocení, odvodnění, sadové úpravy - dočasná stavba) je navržena z části v obvodu dráhy a ochranném pásmu dráhy železniční tratě Praha - Děčín s mimoúrovňovým křížením cca v žkm 412,165 (obvod žst. Praha-Bubny). Stavba se nachází na pozemku parc. č. 2415/1, 2415/13, 2416/59, 2416/65 a dalších v k.ú. Holešovice, obec Praha.

#### Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
5. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
6. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
7. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.

#### Odůvodnění

Drážní úřad obdržel dne 29. května 2023 žádost žadatele METROPROJEKT Praha a.s.,



Argentinská 1621/36, 17000 Praha, IČO:45271895 o závazné stanovisko pro účely umístění povolení ohlášení výše uvedené stavby.

Drážní úřad posoudil u předmětné žádosti a předložené dokumentace soulad navrhované stavby se zákonem o dráhách včetně prováděcích předpisů.

Podmínka č. 1 zajišťuje provedení stavby v souladu se schválenou projektovou dokumentací. Podmínka č. 2 zajišťuje ochranu dráhy a jejích funkcí před nepříznivými vlivy následně povolované stavby. Podmínka č. 3 zajišťuje, aby nedošlo k záměně světél nebo barevných ploch s drážními znaky, což by ve svém důsledku mohlo vést k mimořádné situaci. Podmínka č. 4 zajišťuje ochranu dráhy z hlediska bezpečnosti a plynulosti jejího provozu. Podmínka č. 5 zajišťuje ochranu kovových částí stavby, které je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů, vzniklých při provozování uvedené tratě, aby nedošlo v budoucnu k poruše části povolované stavby nebo jejího zařízení. Podmínka č. 6 zajišťuje informovanost Drážního úřadu o době zahájení výstavby, podmínkou č. 7 si Drážní úřad vyhrazuje právo vydání závazného stanoviska ke kolaudaci stavby. Stanovené podmínky musí být v původním znění převzaty do rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem.

Na základě výše uvedených skutečností Drážní úřad dospěl k závěru, že při splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy, včetně její ochrany. Na základě uvedeného Drážní úřad vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

**Upozornění: Drážní úřad si vyhrazuje - po započetí stavby - právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na výše uvedené stavbě se zaměřením na dodržování podmínek tohoto souhlasu se zaměřením na bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy v místě stavby.**

**Toto stanovisko:**

- Je podle § 64 zákona o dráhách závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora v souladu s § 4 odstavce 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví-li zvláštní předpis jinak.
- Nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.
- Nenahrazuje souhrnné stanovisko vlastníka a provozovatele dráhy, kterým je Správa železnic, státní organizace. (vyjádření OŘ PHA zn.: S8863/PDPS-17861/2023-SŽ-OŘ PHA-OPS).

Drážní úřad  
Wilsonova 300/8  
121 06 Praha 2



**Ing. Miroslav Hron**  
ředitel územního odboru Praha

**Příloha:**

- 1x odsouhlasená dokumentace

**Rozdělovník:**

METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 17000 Praha, IČO:45271895

Spis





POVODÍ VLTAVY,  
státní podnik  
ZÁVOD DOLNÍ VLTAVA  
GRAFICKÁ 36  
150 21 PRAHA 5

TEL.: 257 099 111  
FAX: 257 31 35 22

BANKOVNÍ SPOJENÍ:  
KB PRAHA 5, č.ú.: 316 32 - 051/0100



METROPROJEKT Praha a.s.  
Argentinská 1621/36  
1 7 0 0 0 Praha 7

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
81330/2022-263

VYŘIZUJE/LINKA  
Ing. Soňa Hašková/226  
sona.haskova@pvl.cz

DATUM  
2.12.2022

**P r a h a 7 – Holešovice, č.h.p. 1-12-02-0010-0-00 „Prostup pro pěší stavenišťem ŽST Praha – Bubny“, dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení - stanovisko správce povodí DVL 0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe**

Žádostí ze dne 26.10.2022 jste nám předložili k vyjádření správce povodí projektovou dokumentaci ke společnému územnímu a stavebnímu řízení výše uvedené akce. Jedná se o novostavbu provizorního prostupu pro pěší prostorem železniční stanice Praha – Bubny. Účelem tohoto prostupu je zajištění propojení ulic Bubenská a Argentinská v ose Veletržní – Dělnická v Praze 7.

Investor : Správa železnic, státní organizace, Sokolovská 278/1955, Praha 9

Projektant : METROPROJEKT Praha, a.s., Argentinská 1621/36, Praha 7

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Dolní Vltavy k předloženému záměru následující

#### s t a n o v i s k o :

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy, [ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem lze konstatovat, že předložený záměr není v rozporu s chráněnými zájmy danými tímto zákonem. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

Toto stanovisko platí dva roky ode dne jeho vydání.

Ing. Soňa Hašková  
útvár povrchových a podzemních vod PS6

Na vědomí



Povodí Vltavy,  
státní podnik  
závod Dolní Vltava 22  
Grafická 36, 150 21 Praha 5

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Metroprojekt Praha a.s.

Argentinská 1621/36  
170 00 Praha 7

Vaše žádost ze dne, značka:  
31.10.2022

Naše značka:  
145220071

Vyřizuje:  
Ing Vít Ondráček

dne:  
07.11.2022

## **Věc: PROSTUP PRO PĚŠÍ STAVENÍŠTĚM ŽST PRAHA-BUBNY**

### **Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Praha 7, mezi ulicemi Argentinská a Bubenská  
Stavebník : Správa železnic s.o.  
Projektant: Metroprojekt Praha a.s.  
Datum: 08/2022 č. z. 22/7842

Předmětem předložené dokumentace je novostavba prostupu pro pěší. Účelem prostupu je zajištění propojení ulic Bubenská a Argentinská v ose ulice Veletržní – Dělnická. Prostup bude umožněn během celé doby výstavby modernizované stanice a také po dokončení stavby a v průběhu navazující urbanizace. Vzhledem k budoucím podmínkám výstavby v dotčeném území bude chodník umístěn jako provizorní stavba s předpokládanou dobou existence **10-15 let**, definována je doba existence do roku 2035.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství.

### K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Chodník ve směru do ul. Bubenské není napojen na navazující chodníkové plochy. Dochází tak k vyvedení chodců do neuspořádaného prostoru. Varovný pás na konci chodníku prozradí nevidomému, že právě ušel 370 m z ul. Argentinské do pastí, ze které vede pouze jedna cesta a to 370 m zpět. Na navržený chodník není zajištěn bezpečný přístup z ul. Bubenské, ačkoli se nedaleko nachází stávající chodníkové plochy.
  - Pakliže by měl být chodník realizován současně s jinou akcí realizovanou v daném prostoru, je nutné posoudit koordinační situaci obsahující oba projekty a jednotlivé výstavby vzájemně podmínit. V předložené dokumentaci je napojení realizováno na stávající stav.
2. Přerušení přirozené vodící linie chodníku podél Argentinské realizovat pokud možno v co nejkratší délce, maximálně 8,0 m.

**Závěr:** Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu napojení navrženého chodníku bezpečným způsobem (vyhovující požadavkům vyhlášky 398/2009 Sb.) na ul. Bubenskou. Bez tohoto propojení nelze s navrženým chodníkem souhlasit. Chodník přivádí chodce do místa bez vyřešeného propojení dále. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení **nemáme námitek za předpokladu, že navržený chodník bude bezpečně propojen na stávající chodníky v ul. Bubenské.**

S pozdravem

**NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**  
ODBOR SPRÁVY BELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK  
ODBOBNÝ KONZULTANT  
-145-



**Ing Vít Ondráček, konzultant**

Adr. střediska: Individuální konzultace mimo středisko, po předchozí domluvě  
+420721135741, vit.ondracek@seznam.cz