

OBSAH

| | | |
|------|---|----|
| A.1 | IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY | 2 |
| a) | Identifikace stavby, jméno a příjmení, místo trvalého pobytu stavebníka, obchodní firma (fyzické osoby), obchodní firma, IČ, sídlo stavebníka (právnícké osoby), jméno a příjmení projektanta, číslo pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, případně specializací jeho autorizace, dále jeho kontaktní adresa a základní charakteristika stavby a její účel. | 2 |
| b) | Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích. | 3 |
| c) | Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. | 5 |
| d) | Informace o splnění požadavků dotčených orgánů. | 5 |
| e) | Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu. | 7 |
| f) | Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle §104 odst. 1 stavebního zákona. | 7 |
| g) | Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území. | 8 |
| h) | Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby. | 8 |
| A.2 | ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ | 8 |
| a) | Údaje o umístění stavby (kategorie dráhy, traťový úsek, obec, lokalizace atd.). | 8 |
| b) | Stručný popis stavby z hlediska účelu a funkce. | 8 |
| c) | Projektované kapacity stavby včetně základních technických parametrů a údaje o provozu a navrhovaných technologiích a zařízeních. | 12 |
| d) | Charakteristika území dotčeného stavbou. | 12 |
| e) | Požadavky na realizaci stavby. | 12 |
| A.3 | PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ | 12 |
| a) | Členění stavby na provozní soubory a stavební objekty. | 12 |
| | Členění stavby proběhlo podle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole. | 13 |
| b) | Objektová skladba projektu – seznam provozních souborů a stavebních objektů: | 13 |
| c) | Výchozí podklady pro zpracování projektu. | 13 |
| A.4 | ZDŮVODNĚNÍ STAVBY A JEJÍHO UMÍSTĚNÍ | 13 |
| A.5 | PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB, PROZATIMNÍ UŽÍVÁNÍ STAVEB KE ZKUŠEBNÍMU PROVOZU, DOBA JEHO TRVÁNÍ VE VZTAHU K DOKONČENÍ KOLAUDACE A UŽÍVÁNÍ STAVBY. | 14 |
| A.6 | PROVOZNÍ SOUBORY A STAVEBNÍ OBJEKTY PODLÉHAJÍCÍ TECHNICKO-BEZPEČNOSTNÍ ZKOUŠCE | 14 |
| A.7 | PŘEHLED VLASTNÍKŮ POPŘÍPADĚ SPRÁVCŮ HMOTNÝCH INVESTIČNÍCH PROSTŘEDKŮ | 15 |
| A.8 | INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU, VČETNĚ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ STAVBY | 15 |
| A.9 | ČLENĚNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE | 18 |
| A.10 | SEZNAM PROVOZNÍCH SOUBORŮ A STAVEBNÍCH OBJEKTŮ S PŘÍMOU VAZBOU NA PARAMETRY INTEROPERABILITY | 18 |
| A.11 | KOORDINACE SE SOUBĚŽNÝMI A NAVAZUJÍCÍMI STAVBAMI. | 18 |
| A.11 | PŘEDPOKLÁDANÉ TERMÍNY ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ STAVBY | 18 |

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

a) Identifikace stavby, jméno a příjmení, místo trvalého pobytu stavebníka, obchodní firma (fyzické osoby), obchodní firma, IČ, sídlo stavebníka (právnícké osoby), jméno a příjmení projektanta, číslo pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, případně specializací jeho autorizace, dále jeho kontaktní adresa a základní charakteristika stavby a její účel.

Název stavby: Rekonstrukce výpravní budovy v ŽST Senice na Hané
Inventární číslo budovy (IC) 600038382

Místo stavby: Nádražní 227, PSČ 783 45
Stavba bude probíhat na výpravní budově č.p. 227, která je součástí pozemku parc.č. st. 275 v k.ú. Senice na Hané a na pozemku p.č. 1244/1
Trať č. 275 Olomouc – Senice na Hané – Náměšť na Hané - Drahanovice
TÚ/DÚ: 2211H1

Obec, kraj: obec Senice na Hané, kraj Olomoucký

Stupeň dokumentace: Projekt (P) – dokumentace pro provádění stavby

Obsah dokumentace: Stavební úpravy výpravní budovy v železniční stanici Senice na Hané

Stavebník: Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00, Praha 1
IČO: 709 94 234, DIČ: CZ70994234
OR: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 48384

Kontaktní adresa: Správa železnic, státní organizace
Stavební správa východ,
Nerudova 1, 779 00 Olomouc

Zhotovitel projektu: SAGASTA, s.r.o.
Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4 – Lhotka
ID Datové schránky: bkfcs9v
IČ: 04598555, DIČ: CZ04598555
OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 250116

Projekční tým:

Hlavní inženýr projektu: Ing. Jan Pospíšil

Odpovědný projektant: Ing. arch. Vítězslav Glomb
vitezslav.glomb@sagasta.cz , +420 601 121 721
ČKAIT 0012646 IP 00

Architektonický návrh

Stavební řešení: Ing. Zdeněk Král
zdenek.kral@sagasta.cz , +420 702 143 361

ZTI, vytápění: Ing. Světlana Votavová

VZT: Ing. Milan Dlouhý

Silnoproud, Petr Votoček

Slaboproud: Ing Jaroslav Jílek

Požárně bezpečnostní řešení: Ing Eva Futóová
Eva.futoova@sagasta.cz
ČKAIT 3000194 IH 00

Stavebně technický průzkum: Ing. Zdeněk Vávra

PENB: Ing. Světlana Votavová

Základní charakteristika stavby a její účel:

Předmětem díla je Projekt stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v ŽST Senice na Hané“ jejímž cílem je zvýšení komfortu cestování a bezpečnosti cestujících s ohledem na současný i budoucí stav počtu cestujících, zajištění spolehlivého provozu, zajištění požadavků interoperability, podmínek pro zaměstnance provozovatele dráhy, úspory energie a odstranění nevyhovujícího a částečně i havarijního stavu a zajištění splnění požadavků platné legislativy. Železniční stanice leží na trati 275 Olomouc – Senice na Hané – Náměšť na Hané - Drahnovice. Dané nádraží je zařazeno do kategorie D dle interní kategorizace osobních nádraží z hlediska významu cestujícího. Průměrná denní frekvence cestujících je 738 cestujících.

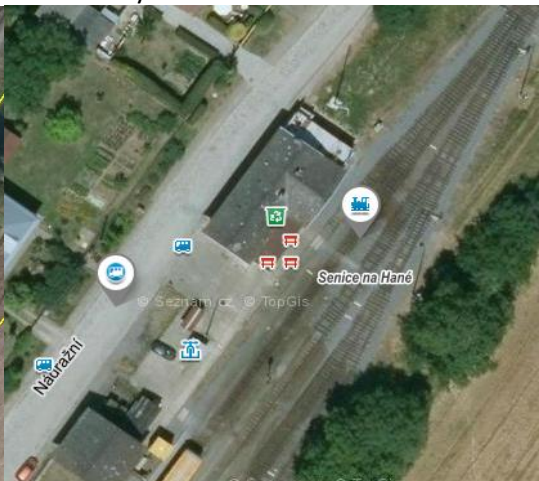
b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích.

Stavba nádraží se nachází západně od centra, v ulici Nádražní. Jedná se o malou přízemní nádražní budovu situovanou mezi hlavní příjezdovou komunikací a koleje.

Katastrální mapa vyznačením vlastnických vztahů:



Letecký snímek:



Stavba se bude týkat především samotné budovy (v majetku SŽ), odstraněna bude přístavba ze 70let a objekt bude zrenovován. Do sousedního pozemků bude zasáhnuto zařízením staveniště, objekt bude napojen na stávající přípojky a novou přípojku elektrické energie. Pozemek investora sousedí pouze s pozemky ČD a.s. a obce Senice na Hané.

Pozemky dotčené stavbou, všechny v k.ú. Senice na Hané [747459]

Budova nádraží:

p.č. st. 275

- vlastnické právo: Česká republika
- právo hospodařit s majetkem státu: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
- výměra: 242 m²
- druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
- parcela nemá evidované BPEJ

p.č. 1244/1

- vlastnické právo: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1
- výměra: 11945 m²
- druh pozemku: ostatní plocha
- ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
- parcela nemá evidované BPEJ
- dle UMVŽST určena k majetkovému převodu na SŽ

Okolní pozemky:

p.č. 1244/2

- vlastnické právo: Obec Senice na Hané, Jos. Vodičky 243, 78345 Senice na Hané
- výměra: 1659 m²
- druh pozemku: ostatní plocha, využití: ostatní komunikace
- ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
- parcela nemá evidované BPEJ
- omezení vlastnického práva – Věcné břemeno (podle listiny)

p.č. 1244/5

- vlastnické právo: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1
- výměra: 792 m²
- druh pozemku: ostatní plocha
- ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně

- parcela nemá evidované BPEJ

Zařízení staveniště – dočasný zábor:

- p.č. 1244/2
- vlastnické právo: Obec Senice na Hané, Jos. Vodičky 243, 78345 Senice na Hané
 - výměra: 1659 m²
 - druh pozemku: ostatní plocha, využití: ostatní komunikace
 - ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
 - parcela nemá evidované BPEJ
 - omezení vlastnického práva – Věcné břemeno (podle listiny)

c) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Byly zpracovány „Průzkumné práce - Rekonstrukce VB v žst. Senice na Hané“ – zpracovatel Ing. Zdeněk Vávra. Cílem průzkumných prací bylo zjištění stávajícího stavu střešní konstrukce, dřevěného stropu nad 1np, existence a stav hydroizolační vrstvy v podlaze 1np a v 1pp. Bylo provedeno místní šetření, pořízena fotodokumentace, geodetické zaměření je od SŽG.

Objem stavby bude redukován o nepůvodní přístavbu pro tuto akci je vytvořen samostatný objekt bouracích prací.

Stavba je napojena na dopravní a technickou infrastrukturu stávajícím způsobem a tento způsob napojení se změnou stavby nezmění. Rekonstruovány budou veškeré rozvody v budově tzn. elektrika, plyn, voda, topení.

Stavba je součástí železniční tratě a je dostupná po místní komunikaci. Stavba je napojena na všechna standartní média – elektřina, vodovod, kanalizace, slaboproud, plyn. Do technologií určených k řízení dráhy nebude zasahováno.

d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů.

- **Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje**

Závazné stanovisko ze dne 12.11. 2021, č.j.: HSOL- 6115-2/2021

Bez podmínek

- **KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE OLOMOUCKÉHO KRAJE**

Závazné stanovisko ze dne 25.10. 2021, č.j.: KHSOC/47312/20121

Podmínky:

K žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu musí stavebník předložit KHS zhodnocení parametrů umělého osvětlení na všech pracovních místech předmětné stavby splňující požadavky §2 ods. 2 zákona č.309/2006 Sb., a dokladující dodržení normových hodnot pro umělé osvětlení, závazných dle § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

Bude dodrženo stavebníkem/ zhotovitelem

- **SPRÁVA SILNIC OLOMOUCKÉHO KRAJE**

Závazné stanovisko ze dne 13.10. 2021, č.j.: SSOK –OL 26273/2021

Bez podmínek

- **OBEČNÍ ÚŘAD SENICE NA HANÉ - Stavební úřad**

Závazné stanovisko ze dne 11.10. 2021, č.j.: SnH-1217/20201

Bez podmínek

- **NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**

Závazné stanovisko ze dne 7.11. 2021, č.j.: 126210092

S podmínkami:

- 1) vstupní dveře byly upraveny na šířku 1250mm
- 2) madlo bylo upraveno dle vyhlášky č.398/2009Sb.
- 3) Dveře byly posunuty na osu zateplené stěny
- 4) byl přidán vodící pás do prostoru čekárny
- 5) přebalovací pult byl přesunut
- 6) u autobusové zastávky je zřízen barevný kontrastní pás a byl přidán označnick (SO 86-54-01)
- 7) prostor u stání pro imobilní byl upraven

- **MĚSTSKÝ ÚŘAD LITOVEL – KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Závazné stanovisko ze dne 04.11. 2021, č.j.: LIT 22171/2021

-Odbor životního prostředí

S podmínkami:

Podmínky odboru životního prostředí budou respektovány a dodržovány zhotovitelem stavby. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020Sb. Doklady o způsobu odstranění nebo využití odpadu, který v rámci realizace záměru vznikne, budou součástí dokumentace předkládané ke kontrole.

-Vodoprávní úřad

Bez podmínek

-Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF)

Bez podmínek

-Orgán ochrany přírody

S podmínkami:

- Výkopové práce budou provedeny v souladu se zákonem a s normou ČSN 83 9061
- Případné terénní úpravy provádět ohumusováním a osetím trávy

Bude dodrženo stavebníkem/ zhotovitelem

-Orgán ochrany ovzduší

Netřeba stanovisko, bez připomínek

-Orgán státní správy lesů

Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., lesní zákon, nebudou stavební činností dotčeny.

-MěÚ Litovel, odbor dopravy a silničního hospodářství

S podmínkami:

Podmínky 1-5 jsou zapracovány a doplněny.

-MěÚ Litovel, odbor místního hospodářství a stavebních investic

Nejsou dotčeny zájmy památkové péče

-Orgán územního plánování

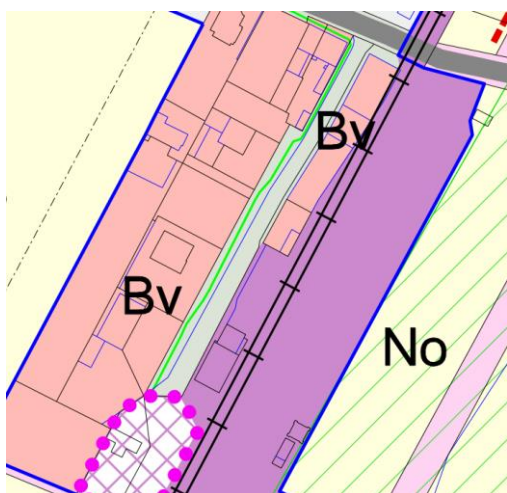
Záměr je přípustný

e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu.

Při navrhování změny stavby byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu stanovené ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, požadavky stanovené ve vyhlášce Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, v platném znění. Podrobné informace jsou uvedeny v odst. A.8 této zprávy.

f) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle §104 odst. 1 stavebního zákona.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, přičemž se nemění jeho využití pro drážní dopravu.



Ú Z E M N Í P L Á N SENICE NA HANÉ, Ing.arch Ludmila Fišerová a kolektiv, ŘÍJEN 2014

Dopravní infrastruktura železniční Dz

Hlavní využití: - plochy pro železniční dopravu

Přípustné využití: - liniová technická infrastruktura

Podmíněně přípustné využití: - jiné druhy dopravy za předpokladu, že neomezují hlavní využití plochy - objekty v souladu s charakterem plochy za předpokladu, že je lze do ploch umístit (např. pokud nebudou zhoršovat odtokové poměry v území, nebudou mít negativní dopady na podzemní vody, ZPF a další složky životního prostředí apod.) - zeleň za podmínky, že nezhorší rozhledové podmínky
Nepřípustné využití: - vše ostatní

E. POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

E.1. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

E.1.2. Železniční doprava

V řešeném území jsou historicky stabilizovány dvě železniční tratě. Celostátní trať č. 273 Červenka – Prostějov s jednou stanicí a jednou zastávkou v Senici na Hané a regionální trať č. 275 Olomouc – Senice na Hané se zastávkou Odrlice. Územní plán nenavrhuje na železničních tratích žádné úpravy, stav je stabilizovaný.

Záměr je v souladu s územním plánem.

g) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území.

Stavba má věcné vazby na související a podmiňující stavby.

Oprava osvětlení stanic a zastávek v obvodu OŘ Olomouc". Jedná se o stavbu Oprava osvětlení ŽST Senice na Hané, SO 01-36 Oprava osvětlení ŽST Senice n.H. Stavbu projektoval Signal Projekt s.r.o, odp.projektant Ing.Marek Vývoda.

Nová elektrická přípojka ČEZ pro výpravní budovu Senice na Hané. Investor ČEZ Distribuce, a.s. Projektant: Elpremont, s.r.o. odp.projektant Michal Rataj.

h) Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby.

Realizace stavebních prací projektu by měla proběhnout v průběhu

03/2022 - 01/2023 Rekonstrukce VB Senice na Hané

- příprava staveniště
- demolice 2NP
- nový krov a střecha
- vnitřní rekonstrukce objektu
- demolice přístavby a přepojení technologií
- vnější opravy budovy (hromosvod, zateplení...)
- oprava vnějších povrchů, výstavba parkování a přístřešků na kola
- dokončení a zprovoznění rekonstruované části budovy

V průběhu realizace stavby bude zachován provoz na trati, prodej jízdenek bude přemístěn do venkovního kontejneru.

A.2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

a) Údaje o umístění stavby (kategorie dráhy, traťový úsek, obec, lokalizace atd.).

távající objekt se nachází v km 17,992, stanice leží na trati 275 Olomouc – Senice na Hané – Náměšť na Hané - Drahanovice. Dané nádraží je zařazeno do kategorie D dle interní kategorizace osobních nádraží z hlediska významu cestujícího. Průměrná denní frekvence cestujících je 738 (údaje z roku 2019).

b) Stručný popis stavby z hlediska účelu a funkce.

Stávající výpravní budova je jednopodlažní s nevyužívaným podkrovím. Budova je z části podsklepená. Střecha je sedlová, půdorysně ve tvaru nepravidelného T. Stávající budova byla postavena v cca v roce 1915. Ve výpravní budově jsou prostory pro cestující veřejnost – čekárna, pokladna, sociální zařízení pro cestující (WC muži, WC ženy), krytý nástupní prostor pro cestující. Dále jsou zde technologické prostory, které využívá SŽ – dopravní kancelář, reléová místnost, bateriovna a prostory zázemí jako kuchyňka, výdejna jízdenek, odpočívárny, chodba. V přístavku postaveném v 80 letech se nachází WC pro zaměstnance, koupelna šatna a náhradní zdroj elektrické energie. Ve výpravní budově jsou nevyužívané místnosti – sklep a půdní prostor. Bezbariérový přístup k budově je v současné době zajištěn rampou na krytý nástupní prostor. Odtud je přístup vstupními dveřmi do čekárny i na WC pro veřejnost.

Stávající stav:

Budova je v nepříliš udržovaném stavu a tomu odpovídá i její stav.

Obsazenost výpravní budovy: Železniční stanice je obsazena jedním výpravčím SŽ – dopravní kancelář, jednou pokladní ČD a staničním dozorcem SŽ. SŽ zajišťuje provoz veřejně přístupných prostor (vytápěná čekárna a veřejné WC) a zabezpečuje uzamykání a otevírání těchto prostor dle otevírací doby. V budově se mohou nacházet další osoby i přes noc, např. z důvodu ranní směny.

Dispoziční řešení. Nádraží je samostatná budova ve tvaru L postavená roku 1915. Architektonický ráz budovy se však změnil a neodpovídá původnímu. Jedná se o částečně podsklepenou jednopodlažní budovu se sedlovou střechou. Vstup do budovy je pod přístřeškem, ze kterého je i přístup do dopravní kanceláře a veřejných toalet. V budově je pro cestující pouze čekárna s výdejním okénkem pro cestovní doklad. Dále jsou zde technologické prostory se zázemím, které využívá SŽ – dopravní kancelář, reléová místnost, odpočívárna. Denní místnost je nyní sdílená s prodejnou jízdenek. Půdní prostor je vyklizený a čistý. Sklepní prostor je využíván jako kotelná a jsou zde vedeny kabely a rozvody pro topení. Uložen je zde akorát pytel posypové soli. Jinak jsou prostory nevyužity a prázdné.

Konstrukční systém. Konstrukční systém stavby je stěnový obousměrný se zděnými stěnami z cihel plných pálených. Založení objektu se předpokládá betonovými základovými pasy prokládané lomovým kamenem. Svislé nosné konstrukce, tvořené obvodovými a vnitřními nosnými zdi tl. 450, 300 mm jsou zděné z plných pálených cihel. Stávající dělicí příčky tl. 100 až 150 mm jsou zděné z plných pálených cihel. Stropní konstrukce nad suterénem jsou tvořeny cihelnými klenbami nesenými ocelovými válcovanými nosníky. Nad 1NP jsou dřevěné trámové stropy se záklopem, zásypem a cihelnou dlažbou. Výška patra je dvojitá. V jižní části až po nosnou stěnu mezi čekárnou a prodejnou jízdenek je výška 4000mm dále je jen 3650mm. Podhled stropů je tvořen podbitím, rákosem - u dřevěných stropů, u klenb vápennou omítkou a malbou. Schodiště jsou tvořena dřevěnými stupni. Střecha je sedlová ve tvaru L. Krov je dřevěný tesařský vázaný věšadlový s hřebenovou vaznicí s bedněním a břidlicovou skládanou střešní krytinou. Komíny jsou zděné. Vnitřní povrchová úprava stěn a stropů je vápennou omítkou a malbou případně keramickým obkladem. Vnější povrchová úprava stěn je vápennou fasádní omítkou. Nášlapné vrstvy podlah tvoří PVC, keramické dlažby, betonového potěru a na půdě cihelné tvarovky. Okna jsou dřevěná, popřípadě plastová výklopná s dvojitým zasklením, vstupní dveře do čekárny a toalet jsou dřevěné plné, do dopravní kanceláře jsou plastové částečně prosklené, vnitřní dveře dřevěné. Zpevněné plochy kolem objektu jsou tvořeny zámkovou dlažbou, betonovými panely a chodníkovou dlažbou.

Izolace proti zemní vlhkosti Vzhledem k zateplování podlah se bude řešit nová vodorovná izolace. Napojena bude na stávající spoj současné a stěny.

Konstrukce stěn suterénu jsou lokálně zasaženy vlhkostí a poškozeny projevy vlhkosti (odpadáváním omítky, výkvěty solí a vlhké mapy). Suterénní stěna s okny a SV stěna budou v rámci rekonstrukce obloženy novou fólií, svařovanou ve spojích a ukončenou nad terénem krycí lištou umožňující odvětrání a zároveň zabraňující vniknutí dešťové vody.

Technické zařízení budovy. Rozvod NN – hromosvod, 230/400V. Rozvod slaboproudu – telefon a jednotný čas. Vytápění – zdrojem tepla je plyn. Kanalizace – veřejná, splašková, řad, dešťová, řad. Vodovod – je zaveden, veřejný, pitný, řad.

Přípojky na inženýrské sítě. Přípojka NN, telefonní přípojka, plynovodní přípojka, kanalizační přípojka jednotné kanalizace, dešťová kanalizace, vodovodní přípojka, napojení drážních technologií.

Zhodnocení stávajícího stavu: Na konstrukcích stěn nejsou patrné žádné závažné poruchy. Konstrukce stěn suterénu jsou plošně zasaženy vlhkostí v menším rozsahu (lokální výkvěty na omítkě a lokální mapy na povrchu stěn) Poškození vlhkostí je na druhou stranu významně nižší, než je obvyklé u obdobných objektů. U stěn přízemí VB není zaznamenán projev vlhkosti. Střešní krytina je již na konci své životnosti stejně tak i klempířské prvky. Krov je dobrém stavu.

Podrobněji je stávající stav zhodnocený v Stavebně technickém průzkumu, který je přílohou k PD.

Navržený stav:

Na žádost oblastního ředitelství se ubourá přístavba a veškeré technologie se přesunou a vybudují uvnitř stávající budovy.

V prostorech sklepa se budou měnit okna, provede se nová elektroinstalace a zateplí se strop, tak aby sklepní prostor nacházející se pod dopravní kanceláří, reléovou místností a částí chodby, nesnižoval tepelný komfort těchto místností. Stěny 1PP se v interiéru budou sanovat. Nejprve proběhne odstranění stávajících kletovaných omítek, proškábnutí spár zdiva a očištění podkladu. Takto připravený podklad je vhodné přespárovat buď vápenocementovou maltou, nebo sanační omítkou bez vnitřní hydrofobizace. Následně je vhodné stěny opatřit vrstvou sanačních omítek dle WTA, které budou funkční, bez projevů vlhkosti.

V přízemí 1.NP dojde k odstranění nepůvodního přístavku v SV části, ve kterém se v současnosti nachází hygienické zázemí SŽ a náhradní zdroj elektrické energie. Do chodby, která spojovala výpravní budovu a přístavek se po odbourání osadí nové venkovní dveře s prosklením.

Vnitřní prostory v 1NP projdou značnými dispozičními úpravami. Veřejné toalety v současnosti přístupné z vnějšku se přestaví dle nových norem a směrnic. Vchod na imobilní WC (+ženy) zůstane přístupný z vnějšku. WC muži bude přístupný pouze z vnitřní čekárny (OP05) a po zamčení čekárny nebudou přístupné. Prostor samotné čekárny se zmenší o novou místnost prodejny jízdenek (OP06), která bude mít zvýšenou podlahu a výdejní okénko umožňující i obsluhu imobilních občanů. Do zbylých prostor jsou umístěny lavičky a prodejní automat na nápoje a jídlo. Bude zde také provedena připravenost pro případné umístění bankomatu. Nově jsou z prostoru čekárny vybudovány dveře do zázemí výpravní budovy, umožňující přístup do denní místnosti a sociálního zázemí pro prodejnu jízdenek. Nová místnost pro technologie (OP04) vznikne sloučením původní odpočívárny, bateriovny a části prodejny jízdenek. Přístupná bude novými dveřmi o šířce 900mm z chodby v zázemí. Pod touto místností, která je už nepodsklepená bude vybudován kabelovod světlých rozměru 400x40mm a bude propojovat sklepní prostor a technologickou místnost (OP10) s nově vybudovaným náhradním zdrojem elektrické energie (NZEE). Tento prostor je umístěn v jihozápadní části budovy a je přístupný pouze z vnějšku dveřmi o šířce 1200mm. Rozměry místnosti 3000 x 4100 mm umožní osazení dieselaagregátu s dostatkem místa pro manipulaci kolem. Pro zajištění správné funkčnosti je nutné vybudovat otvory pro přívod a odvod vzduchu a také zajistit odvod spalin z agregátu. V této části budovy se nachází ještě menší rezervní místnost (OP11) přístupná od agregátu.

Ve všech upravovaných prostorech se budou měnit elektrické rozvody, včetně světél a rozvody tepla, popřípadě vody. Topení radiátory se vztahuje pouze na netechnologické místnosti a místnosti, které se nenachází nad Těmito místy.

V prostorech pro cestující budou osazeny nové orientační cedule a informační systém.

Stropy se vybudují nové sádkartonové. V prostorech NZEE je nutné mít požárně odolný strop. V prostorech veřejných toalet bude pod protipožárním podhledem ještě jeden rastrový (do vlhkého prostředí) vymezující instalační prostor.

Stávající stěny se vyspraví a vymalují. Nové stěny se omítnou a vymalují.

Podlahy v oblasti nových místností se vybourají a nově vytvoří i se zateplením a hydroizolací.

V 2NP dojde k celkové rekonstrukci, kdy se strhne původní střecha i s krovem obvodové zdivo se zvýší o půl metru včetně žb ztužujícího věnce. Odstraněn bude i komín u schodiště. Podlahy se odstraní po úroveň záklopu, vytvoří se sdek příčky, vyzdí se potřebné stěny a položí se nová suchá podlaha. Skladba se skládá z vyrovnávacího podsypu, voštinových desek kročejové izolace, podlahové desky a nášlapné vrstvy. V technologických místnostech bude z antistatického lina a v ostatních místnostech z keramické dlažby. Nově vzniklá Technologická místnost 1P02, která se nachází nad dopravní kanceláří a reléovnou bude mít betonovou podlahu pro větší únosnost. Z původní podlahy se odstraní vrstvy až k nosným trámům. Mezi trámy se osadí ocelové l-nosníky vyvýšené nad stávající trámy a na nich položený trapézový plech zalitý betonem.

Nově vzniklé místnosti slouží jako zázemí pro personál SŽ i dopravce. Jsou zde dvě odpočívárny/nocležny obě s prostorem pro dvě osoby. Dále se zde nachází denní místnost, wc se sprchovým koutem, dvojce šatny (SŽ/Dopravce), místnost pro zabezpečovací systém a technologická rezerva.

Střecha je tvořena kroevním krovem. V místech spojení směrů je podpořen ocelovými vaznicemi, které jsou uloženy do nosných stěn. Z interiéru tvoří skladbu střešního pláště SDK záklop, 60mm minerální vaty, parotěsná folie, minerální vata mezi krokvemi, pojistná hydroizolace, latě, kontralatě a střešní krytina z plně probarvených cementovláknitých šablon (vzor česká šablona).

Provoz dopravní kanceláře musí zůstat i během rekonstrukce funkční. Jedná se o stanci se stálou obsluhou. Hlavním problémem při rekonstrukci bude hluk a prach. Hlavně ve fázi prací v místnostech dopravní kanceláře a reléové místnosti, kdy se budou měnit okna, vnější dveře, rozvody elektrické energie a topení, popřípadě vyspravení zdiva a výmalba. Pro ochranu obsluhy při pracích v místnosti bude vybudována provizorní konstrukce ze dřeva tzv. „stan“, s nosnou konstrukcí z dřevěného rámu,

se „střechou“ z OSB desek a „stěn“ z igelitu s přístupem pro výpravčího. Ve zbylém čase bude ochráněna celá místnost od prachu z rekonstrukce. Ochráněny musí být i technologie rozmístěné po stěnách, které zůstanou v provozu. Zakrytí technologií se týká i místnosti OP02.

Při rekonstrukci nesmí dojít k poškození ani omezení provozu sdělovacího a zabezpečovacího zařízení. Zakrytí je nutné realizovat tak, aby se k zařízením nedostal prach nebo vlhkost, avšak tyto zařízení musí být okamžitě schopné provozu. (nesmí dojít k poškození nebo omezení provozu sdělovacího a zabezpečovacího zařízení).

Přístup do dopravní kanceláře OP01 musí být zachován po celou dobu výstavby.

Provoz v dopravní kanceláři musí být zabezpečen bez omezení. To se týká i případného odpojování sítí v dopravní kanceláři. V průběhu bourání budou přijata taková opatření, aby nebyl provoz v dopravní kanceláři rušen hlukem, prachem.

Případná nutná omezení práce obsluhy je třeba předem projednat s pracovníky dopravy, tak aby bylo možné po vzájemné dohodě připravit potřebná opatření. Týká se to hlavně prací na zesílení stropu nad dopravní kanceláří. Zde je nutné mít časový prostor pro montáž ocelových nosníků, kdy se v dopravní kanceláři ani v reléové místnosti, nebude nikdo nacházet z důvodu bezpečnosti a ochrany života daných pracovníků. Pro montáž nosníků je tedy potřeba alespoň 4 hodin v kuse po 3 dny. Po dohodě se SŽ a obyvateli přilehlých domů je možné tyto stavební práce dělat v nočních hodinách, kdy je provoz na železnici minimální.

Ochranný igelitový stan je zakreslen v dokumentaci. Ostatní zařízení budou zakryta či jinak ochráněna. Zařízení vzhledem k nutnosti zachovat provoz na dráze budou zachována zařízení na svém místě a v provozu, tj. nebudou nikam přemísťovány ani uskladněny. Přemístění a úschova se budou týkat pouze nábytku, který neslouží k obsluze.

V kanceláři bude zachován a ochráněn: stůl s monitory a klávesnicí – pracoviště výpravčího a veškeré technologie zavěšené na stěnách. Při stavbě musí být pamatováno na zachování provozu. Případné přepojení technologií kvůli stavebním činnostem musí být projednáno a domluveno se správcem sítě výpravčím.

Orientační rozsah prací na výpravní budově:

- Demolice krovu a zvýšení patra o 0,5m, Nová zateplená střecha
- Odbourání nepůvodního přístavku
- Návrh a řešení vzhledu výpravní budovy (barevné řešení) – obnova fasády
- Kompletní oprava vnějšího pláště, vč. výměny otvorových výplní, nová střecha, nové povrchové úpravy, klempířské konstrukce, nové informační zařízení apod. a silnoproudých a slaboproudých rozvodů aj.
- Úprava veškerých provozních prostor výpravní budovy (veřejné i neveřejné prostory v 1.NP, 2.NP) v koordinaci s opravou okolního prostoru a bezbariérovou přístupností. V rámci tohoto bodu bude řešeno např. nové osvětlení, nové povrchové úpravy, rekonstrukce podlah
- Rekonstrukce otopné soustavy
- Nový informační systém, včetně vybavení (např. odjezdové tabule, aj.)
- Nové vnitřní rozvody inženýrských sítí (voda, kanalizace, elektro, topení), vč. Napojení do přípojek

Ostatní související práce:

- Řešení zpevněných ploch u výpravní budovy
- Parkovací stání
- Stojany na kola
- Příprava pro elektromobilitu

Zachován provoz na trati – do prostoru určeného řízení dráhy – výpravní kanceláře, bude zasahováno pouze v míře umožňující zachování provozu (výmalba, výměna oken a dveří..),

Účel výpravní budovy se navrhovanými úpravami nezmění.

Zastavěné plochy, užitkové plochy, obestavěné prostory – jde o stavební úpravy, kapacity se oproti stávajícímu stavu zmenší odbouráním přístavku.

Provoz zůstává z podstatné části nezměněn – zachovaná dopravní kancelář, v přízemí budou změněny dispozice místností. Budou vybudovány nové veřejné toalety místo stávajících přístupné z čekárny. Vzniknou nové technologické místnosti, včetně místnosti s NZEE a nová výdejna jízdenek. Celé druhé patro je nově vybudované.

Technologie a zařízení zůstávají stávající.

c) Projektované kapacity stavby včetně základních technických parametrů a údaje o provozu a navrhovaných technologiích a zařízeních.

Zastavěné plochy, užitkové plochy, obestavěné prostory:

Současný stav (před rekonstrukcí) :

| | |
|-------------------------|---------------------------------------|
| - půdorysný rozměr: | 22,5 x 10,6 m |
| - maximální výška: | 8,2 m – od terénu |
| - zastavěná plocha: | 205,4 m ² – samotná budova |
| - obestavěný prostor: | 1209,2 m ³ |
| - podlahová plocha 1.PP | 41,4 m ² |
| - podlahová plocha 1.NP | 182,4 m ² |
| - podlahová plocha 2.NP | 137,3 m ² |

Nový stav:

| | |
|-------------------------|------------------------|
| - půdorysný rozměr: | 18,93x 10,88 m |
| - maximální výška: | 8,77m – od terénu |
| - zastavěná plocha: | 172,93 m ² |
| - obestavěný prostor: | 1164,26 m ³ |
| - podlahová plocha 1.PP | 41,4 m ² |
| - podlahová plocha 1.NP | 149,14 m ² |
| - podlahová plocha 2.NP | 127,03 m ² |
| - | |

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající. Změny se dotknou napojení na technickou infrastrukturu, bude zřízena nová elektrická (není součástí této dokumentace). Místnosti jsou osluněny a osvětleny okny a prosklenými dveřmi. Do čekárny je přiveden i světlovod.

d) Charakteristika území dotčeného stavbou.

Dotčené území je situována okraji obce. Stavba se nachází u stávajícího drážního tělesa. Jedná se o rekonstrukci stávající nádražní budovy, které stále slouží svému původnímu účelu.

e) Požadavky na realizaci stavby.

Z hlediska samotné realizace projektu je zhotovitel povinen dodržovat:

- při stavbě bude zachován provoz dopravní kanceláře a technologií i nádraží (rozhlas, informační systém, pokladna)
- Podmínky plynoucí z vyjádření DOSS, ostatních organizací a správců inženýrských sítí vyjadřujících se v rámci stavebního řízení.
- Podmínky plynoucí z projednání s majiteli dotčených pozemků nemovitostí.
- Podmínky plynoucí ze stavebního povolení.
- Podmínky plynoucí ze zadávací dokumentace na zhotovení stavby.

A.3 PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

a) Členění stavby na provozní soubory a stavební objekty.

Členění stavby proběhlo podle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole.

b) Objektová skladba projektu – seznam provozních souborů a stavebních objektů:

a) Technologická část (SOUČÁST SO 86-71-86.05)

| | |
|-------------|--|
| PS 86-02-10 | Místní kabelizace |
| PS 86-02-20 | Rozhlasové zařízení |
| PS 86-02-40 | Elektrická požární a zabezpečovací signalizace |
| PS 86-02-70 | Informační systém pro cestující |
| PS 86-02-90 | Rádiové systémy |

b) Stavební část

| | |
|----------------|--|
| SO 86-30-01 | Příprava pro elektromobilizaci (součást so86-71-86.04) |
| SO 86-54-01 | Parkovací stání a zpevněné plochy |
| SO 86-71-86 | Rekonstrukce výpravní budovy |
| SO 86-71-86.01 | Architektonicko stavební řešení |
| SO 86-71-86.02 | Konstrukčně stavební řešení |
| SO 86-71-86.03 | Požárně bezpečnostní řešení |
| SO 86-71-86.04 | Silnoproudé rozvody |
| SO 86-71-86.05 | Slaboproudé rozvody |
| SO 86-71-86.06 | Zdravotechnika |
| SO 86-71-86.07 | Plyn |
| SO 86-71-86.08 | Vytápění |
| SO 86-71-86.09 | Vzduchotechnika |
| SO 86-78-86 | Odstranění přístavby |
| SO 86-79-01 | Přístřešky na kola |
| SO 86-79-02 | Stání pro popelnice |

c) Výchozí podklady pro zpracování projektu.

Návrh řešení projektu stavby vzešel z následujících výchozích podkladů:

- Zadávací dokumentace pro projekt stavby včetně všech jejích příloh
- Všeobecné podmínky na projektovou dokumentaci staveb/železničních staveb
- Archivní projektová dokumentace
- Stanoviska odborných složek SŽ s.o. a ČD a.s.

V průběhu zpracování dokumentace byly zpracovány a zajištěny podklady potřebné pro zpracování technického řešení a následné projednání dokumentace:

- Stavebně technický průzkum – Ing. Vávra, 2020
- Geodetické zaměření stávajícího stavu stavby a okolí - SŽG
- Místní šetření a fotodokumentace
- Projednání s orgány státní správy, ostatními organizacemi a se správci inženýrských sítí
- Směrnice GŘ SŽ č.11 – Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních
- Směrnice GŘ SŽ č.16 – Zásady modernizace a optimalizace vybrané železniční sítě ČR
- Platné související zákony, vyhlášky, předpisy, normy a vzorové listy

A.4 ZDŮVODNĚNÍ STAVBY A JEJÍHO UMÍSTĚNÍ

Železniční stanice byla dlouho neudržovaná a již začíná mít neduhy s tím spojené.

Zhodnocení stávajícího stavu: Na konstrukcích stěn nejsou patrné žádné závažné poruchy. Konstrukce stěn suterénu jsou plošně zasaženy vlhkostí v menším rozsahu (lokální výkvěty na omítce a lokální mapy na povrchu stěn). Poškození vlhkostí je na druhou stranu významně nižší, než je obvyklé u obdobných objektů. U stěn přízemí VB není zaznamenán projev vlhkosti. Střešní krytina je již na konci své životnosti stejně tak i klempířské prvky. Krov je dobrém stavu.

Dalším důvodem je zlepšení obslužnosti zákazníků dráhy.

A.5 PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB, PROZATIMNÍ UŽÍVÁNÍ STAVEB KE ZKUŠEBNÍMU PROVOZU, DOBA JEHO TRVÁNÍ VE VZTAHU K DOKONČENÍ KOLAUDACE A UŽÍVÁNÍ STAVBY

K ověření funkce dokončené stavby dráhy jako celku nebo její samostatné části bude případně zaveden zkušební provoz podle § 7 vyhlášky Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, v platném znění (dále jen „Stavební a technický řád drah“). Podmínky případného zkušebního provozu stanoví Drážní úřad, sekce stavební. Základní podmínkou povolení zkušebního provozu je předložení všech předepsaných technicko- bezpečnostních zkoušek.

Ve zkušebním provozu bude funkce jednotlivých zařízení sledována jejich správci a budou vyhodnocovány zjištěné závady.

Po dokončení všech stavebních postupů a etap bude funkce stavby jako celku případně ověřována konečným zkušebním provozem dle Drážního úřadu.

Délku trvání navrhne investor ve spolupráci s provozovatelem podle povahy stavby. Délka trvání je obvykle 2 - 12 měsíců s tím, že pro mosty, sdělovací a zabezpečovací zařízení může tato doba dosáhnout až 24 měsíců.

Před skončením zkušebního provozu bude požádáno o vydání kolaudačního rozhodnutí.

A.6 PROVOZNÍ SOUBORY A STAVEBNÍ OBJEKTY PODLÉHAJÍCÍ TECHNICKO-BEZPEČNOSTNÍ ZKOUŠCE

Ohledně uvedení do provozu UTZ/E (Určená technická zařízení/elektrická) je nutné dodržet stávající legislativu zejména vyhl. 100/95Sb. v platném znění. Uvést také podmínky obsluhy el. zařízení osobami s příslušnou el. kvalifikací dle př.č.4 vyhl.100/95Sb. vč. příslušných předpisů SŽ (Zam1 - Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy - č. j.: S 23 376/2014-O10 - změny č. 4 (účinnost od 1. 4. 2018), Předpis Bp1- Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, ve znění změny č. 1 (účinnost od 1. 10. 2017)

Pro uvedení do provozu el. zařízení je nutná Výchozí revize RT s oprávněním vydaným Drážním úřadem, provedení Protokolu právnické osoby pověřené Ministerstvem dopravy vč. vydání Průkazu způsobilosti Drážním úřadem.

Vybrané části stavby budou před zahájením zkušebního provozu ověřeny z hlediska dosažení projektovaných parametrů, funkce a bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy Technicko-bezpečnostní zkouškou (TBZ).

Podmínky pro zahájení Technicko-bezpečnostní zkoušky stanovuje § 5 stavebního a technického řádu drah. Pro zahájení TBZ jsou vzhledem k povaze stavby určen požadavek na provozní způsobilost určených technických zařízení (UTZ).

Rozsah TBZ pro jednotlivé druhy drážních staveb a zařízení stanovuje § 6 stavebního a technického řádu drah. Vzhledem k povaze stavby se TBZ provádí v tomto rozsahu:

- u sdělovacích zařízení prohlídkou a kontrolou zařízení včetně měření technických parametrů zařízení a ověření jejich funkce,
- u zabezpečovacích zařízení prohlídkou a kontrolou venkovní i vnitřní části zařízení včetně měření technických parametrů zařízení a provedením jejich funkčních zkoušek,
- u elektrických silnoproudých a pevných trakčních zařízení provedením napěťových a pantografových zkoušek a ověřením provozuschopnosti a bezpečnosti souvisejících drážních elektroenergetických zařízení.

Níže uvedené provozní soubory a stavební objekty vyžadují provedení TBZ. Tento seznam může být během realizace upraven - rozšířen - dle požadavku správce nebo v souladu se změnami legislativních pravidel:

- | | |
|------------------|---------------------------------------|
| - PS 86-02-90 | Rádiové systémy |
| - SO 86-71-86.04 | Výpravní budova – Silnoproudé rozvody |

A.7 PŘEHLED VLASTNÍKŮ POPŘÍPADĚ SPRÁVCŮ HMOTNÝCH INVESTIČNÍCH PROSTŘEDKŮ

Předmětná stavba je ve vlastnictví České republiky, provozovatelem je Správa železnic, státní organizace. Okolní zpevněná plocha a prostor kolejí je ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s., Přednádražní pozemek je v majetku obce Senice na Hané.

Správcem většiny drážních zařízení je Správa železnic, s.o., výkon správy zajišťuje její výkonná jednotka Oblastní ředitelství Olomouc.

Vysokokapacitní optická přenosová síť je majetkem společnosti ČD - Telematika a.s. Komunikační vedení a zařízení v majetku SŽ, s.o. a ČD - Telematika a.s. je ve správě společnosti ČD - Telematika, a.s.

Správci a majitelé dotčených nebo sousedních nedrážních sítí jsou následující organizace:

Prostor před výpravní budovou je ve vlastnictví obce Senice na Hané

Inženýrské sítě

SŽ – OŘ Olomouc - SSZT -Správa sdělovací a zabezpečovací techniky.

SŽ – OŘ Olomouc – SEE – Správa elektrotechniky a energetiky

Vodohospodářské sítě:

Obec Senice na Hané

Energetické sítě:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

GasNet, s.r.o.

Správci telekomunikačních sítí:

ČD-Telematika, a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

A.8 INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU, VČETNĚ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ STAVBY

Při navrhování změny stavby byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu stanovené ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění:

- návrh splňuje požadavky § 5 – Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu, jelikož změna stavby nemění parametry ovlivňující tyto požadavky;
- návrh splňuje požadavky § 6 – Připojení staveb na sítě technického vybavení
- návrh splňuje požadavky § 8 – Základní požadavky, jelikož změna stavby je navržena tak, aby při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů splnila požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnosti při užívání a úsporu energie a tepelnou ochranu. Zvolené materiály, výrobky a konstrukce zajistí splnění výše uvedených požadavků;
- návrh splňuje požadavky § 9 – Mechanická odolnost a stabilita, jelikož změna stavby je navržena tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí nezpůsobily náhlé nebo postupné zřícení, nepřípustné přetvoření, poškození nebo ohrožení provozuschopnosti stavby samotné nebo ostatních technických zařízení. Do stávajících zachovaných nosných konstrukcí nebude zasahováno ve větší míře, nové konstrukce vyjma krovu jsou především nenosné příčky;

- návrh splňuje požadavky § 10 – Všeobecné požadavky na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, jelikož změna stavby svým charakterem a rozsahem neovlivní parametry ovlivňující tyto požadavky;
- návrh splňuje požadavky § 11, 12, 13, 14 a 16, jelikož změna stavby svým charakterem a rozsahem neovlivní parametry ovlivňující tyto požadavky;
- návrh splňuje požadavky § 15 – Bezpečnost při provádění a užívání staveb, jelikož provoz ani technologické vybavení stavby se nemění – je zpracován plán ZOV řešící tuto problematiku.
- návrh splňuje požadavky § 17 – Odstraňování staveb, odstraňované objekty jsou umístěny na pozemku stavebníka, při jejich odstraňování bude postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob nebo zvířat, ke vzniku požáru a k porušení stability. Okolí nebude nadměrně zatěžováno, suť bude po jejím vzniku odvážena na místo k tomu určené, prašnost bude snižována kropením – plán ZOV a BOZP
- návrh splňuje požadavky části čtvrté – Požadavky na stavební konstrukce staveb, jelikož se jedná o stavební úpravy stávající stavby, při kterých budou zachovány stávající konstrukce a zařízení. Nové příčky, stavební otvory a jejich výplně, zařízení a další nové stavební prvky jsou navrženy v souladu s požadavky této vyhlášky týkající se jednotlivých prvků a v souladu s normovými hodnotami;
- návrh splňuje požadavky části páté – Požadavky na technická zařízení staveb, jelikož změna stavby zachovává stávající připojení na distribuční síť či v případě jejich opravy či novostavby budou provedeny v souladu s vyhláškou.

Při navrhování změny stavby byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu stanovené ve vyhlášce Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, v platném znění:

- návrh splňuje požadavky § 21 – Vybavenost železniční stanice a železniční zastávky, jelikož jsou zajištěny všechny požadavky stanovené v odst. 1) a tyto nebudou měněny – dojde k jejich doplnění nebo výměně za vhodnější.
- návrh splňuje požadavky § 22 – Uspořádání elektrických zařízení, jelikož všechna nově navržená elektrická zařízení budou provedena tak, aby byla zabezpečena ochrana osob před nebezpečným dotykovým napětím, budou mít ochranu před účinky zkratů, přetížení a přepětí. Změna stavby se nedotkne stávajících trakčních zařízení a jejich vedení ani dálkového ovládání elektroenergetických zařízení.
- návrh splňuje požadavky § 23 – Uspořádání zabezpečovacího zařízení. Změna stavby se nedotkne stávajícího zabezpečovacího zařízení

Při navrhování změny stavby byly dodrženy požadavky Nařízení Komise (EU) č. 1300/2014 ze dne 18. listopadu 2014, o technických specifikacích pro interoperabilitu týkajících se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace (dále jen „nařízení“), v souvislosti s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve spojení se sdělením Ministerstva dopravy č. 111/2004 Sb., o výčtu železničních drah zařazených do evropského železničního systému – změna stavby se týká pouze subsystému infrastruktury:

- návrh splňuje požadavky bodu 4.2.1.1. přílohy nařízení – Parkovací místa pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, na pozemku investora bude zřízeno parkoviště s vyhrazenými stání.
- návrh splňuje požadavky bodu 4.2.1.2. přílohy nařízení – Bezbariérová přístupová cesta, jelikož bezbariérové cesty jsou umožněny mezi všemi prostory uvedenými v bodě 4.2.1.2. písm. 1), jsou co nejkratší a povrch podlah bude nízkoreflexní. Na bezbariérové cestě se nevyskytují prahy nebo mají max. výškový rozdíl 2,5 cm a jsou opticky zvýrazněné. Předmětný projekt řeší pouze úpravu vnitřních prostor výpravní budovy, přístupy k jednotlivým nástupištím jsou stávající. Bezbariérová cesta bude zřetelně označena vizuálními, hmatovými či zvukovými informacemi dle požadavku tohoto nařízení.

- návrh splňuje požadavky bodu 4.2.1.3. přílohy nařízení – Dveře a vchody, jelikož všechny dveře na bezbariérových přístupových cestách mají min. použitelnou světlou šířku 90 cm, jsou ruční nebo automatické a jejich ovládání je umístěno ve výšce mezi 80 cm a 110 cm;
- návrh splňuje požadavky bodu 4.2.1.4. přílohy nařízení – Povrchy podlah, jelikož podlahové krytiny na bezbariérových přístupových cestách jsou protiskluzové a jejich nerovnost nepřesahuje 0,5 cm;
- návrh splňuje požadavky bodu 4.2.1.5. přílohy nařízení – Označení průhledných překážek, jelikož zde žádné nejsou
- návrh splňuje požadavky bodu 4.2.1.6. přílohy nařízení – Toalety a zařízení pro přebalování dětí, jelikož v levé části čekárny je umístěna jedna toaleta určená pro ženy a invalidy a je vybavena přebalovacím pultem;
- návrh splňuje požadavky bodu 4.2.1.7. přílohy nařízení – Nábytek a volně stojící zařízení, jelikož v rámci opravy výpravní budovy bude použit takový nábytek, který bude splňovat požadavky na to, aby byly vůči svému okolí opticky kontrastní a měly oblé hrany, stejně jako navržené informační panely. Jiných částí železniční stanice se návrh nedotýká, řešení je zde stávající;
- návrh splňuje požadavky bodu 4.2.1.8. přílohy nařízení – Místa výdeje jízdenek, informační přepážky a místa pomoci zákazníkům, jelikož je navržena jedna přepážka přístupná pro osoby na invalidním vozíku a osoby malého vzrůstu a min. jedna přepážka bude vybavena systémem s indukční smyčkou pro naslouchadlo. Přepážka určená pro bezbariérové použití bude vyrobena z čirého skla a vybavena komunikačním systémem. U přepážky bude nainstalováno zařízení, které bude zobrazovat cenu osobě kupující jízdenku;
- návrh splňuje požadavky bodu 4.2.1.9. přílohy nařízení – Osvětlení, jelikož stávající způsob systému umělého osvětlení bude vyměněn za nový
- návrh splňuje požadavky bodu 4.2.1.10. přílohy nařízení – Vizuální informace, rozmístění značek, piktogramy, tištěné a dynamické informace, jelikož při výrobě a umístování těchto prvků bude postupováno v souladu s tímto nařízením;
- návrh splňuje požadavky bodu 4.2.1.11. přílohy nařízení – Mluvené informace, jelikož min. úroveň indexu přenosu řeči pro místní rozhlas bude 0,45 a bude v souladu se specifikací, na niž se odkazuje v indexu 5 v dodatku A tohoto nařízení;
- návrh se nedotýká bodů 4.2.1.12. až 4.2.1.15 přílohy nařízení, jelikož se jich změna stavby nedotkne a zůstanou stávající.

Při navrhování změny stavby byly dodrženy požadavky stanovené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění:

- návrh splňuje požadavky § 6 odst. 1, jelikož výpravní budova je budovou pro veřejnou dopravu;
- návrh splňuje požadavky § 6 odst. 2, jelikož technické řešení splňuje požadavky uvedené v bodech 1.1.1. až 1.1.4., 1.2.0., 1.2.1., 1.2.10., 2. a 3. přílohy č. 1 a v bodě 2. přílohy č. 3 k této vyhlášce;
- návrh splňuje požadavky § 6 odst. 3, jelikož je zajištěno bezbariérové užívání vstupního podlaží, jedná se o změnu dokončené stavby, kdy v 2.NP je zázemí pro zaměstnance. Vstupní podlaží poskytuje využití všech poskytovaných služeb;
- návrh splňuje požadavky § 6 odst. 4, jelikož technické řešení splňuje požadavky uvedené v bodech 1.1.4. až 1.1.8., 1.2.0., 1.2.1., 1.2.8., 1.2.9., 1.2.11. a 1.3. přílohy č. 1 k této vyhlášce a v bodech 1. až 6. přílohy č. 3 k této vyhlášce. Vyhrazené prostory budou označeny příslušnými symboly podle přílohy č. 4 k této vyhlášce;
- návrh splňuje požadavky § 7 odst. 1, jelikož v budově je navržena jedna bezbariérová záchodová kabina
- návrh splňuje požadavky § 9 odst. 1, jelikož orientační systém je složen z kontrastních a osvětlených nápisů a symbolů, jeho součástí jsou i hmatné a akustické prvky;
- návrh splňuje požadavky § 9 odst. 2, jelikož vyhrazené prostory budou označeny příslušnými symboly podle přílohy č. 4 k této vyhlášce a v hale bude umístěna orientační tabule s označením přístupu k nim.

A.9 ČLENĚNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Členění dokumentace vychází z vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, Směrnice GR SŽDC č. 11/2006, o dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, v platném znění, a požadavků Zadávací dokumentace. Členění zohledňuje rozdělení prvků dráhy na jednotlivé strukturální subsystémy.

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná část
- C. Situace stavby
- D. Stavební část
- N. Dokladová část

Části projektu neuvedené v seznamu dokumentace dle Směrnice GR SŽ č. 11/2006 nejsou předmětem projektu.

A.10 SEZNAM PROVOZNÍCH SOUBORŮ A STAVEBNÍCH OBJEKTŮ S PŘÍMOU VAZBOU NA PARAMETRY INTEROPERABILITY

Parametr, který by mohl být ovlivněn stavbou je dle přílohy II směrnice 96/48/ES o interoperabilitě transevropského vysokorychlostního železničního systému:

- vlastnosti související s přepravou tělesně postižených osob.

Provozní soubory a stavební objekty s přímou vazbou na tento parametr:

- SO 86-71-86 Výpravní budova.

A.11 KOORDINACE SE SOUBĚŽNÝMI A NAVAZUJÍCÍMI STAVBAMI

Realizace rekonstrukce je možná po navýšení kapacity elektrické přípojky.

A.11 PŘEDPOKLÁDANÉ TERMÍNY ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ STAVBY

Realizace stavebních prací by měla proběhnout v roce 2022

Předpokládané zahájení: březen 2022

Dokončení stavby: leden 2023

| časový plán REKONSTRUKCE VB SENICE NA HANÉ | | | | | | | | | | | | | |
|--|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|------|--|
| činnost | 2022 | | | | | | | | | | | 2023 | |
| | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 01 | | |
| převzetí staveniště | | | | | | | | | | | | | |
| zařízení staveniště | | | | | | | | | | | | | |
| demolice 2np | | | | | | | | | | | | | |
| hrubá stavba 2np | | | | | | | | | | | | | |
| rekonstrukce celková | | | | | | | | | | | | | |
| chodníky, parkoviště a drobná architektura | | | | | | | | | | | | | |
| odstranění zařízení staveniště | | | | | | | | | | | | | |
| předání a převzetí dokončeného díla | | | | | | | | | | | | | |