



# MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT

odbor stavebního úřadu a životního prostředí  
životní prostředí



Žadatel

Frýdlant 21. 4. 2021

**Správa železnic, s. o., IČO 70994234**  
**Dlážděná 1003/7**  
**110 00 Praha 1, Nové Město**

Č.j.: PDMUFT 9588/2021/OSUZP  
Sp.zn.: MUF 314/2021/OSUZP/5/Bu  
Vyřizuje/Linka: 488 886 905  
Váš dopis značky/ze dne: 20. 1. 2021

Zastupuje

**PROJEKT servis spol. s.r.o., IČO 49823141**  
**U Elektry 830/2b**  
**198 00 Praha 9**

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako dotčený orgán vydává za použití ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou dne 20. 1. 2021 (dokumentace doplněna 22. 3. 2021) podal investor Správa železnic, s.o., IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, zastoupený na základě plné moci ze dne 1. 9. 2020 společností PROJEKT servis spol. s.r.o., IČO 49823141, U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9, ve věci akce **Optimalizace přístřešku pro cestující na zastávce Krásný Les** a k ní připojené dokumentace (ZAK-2020-34, 12/2020) předkládané pro stavební řízení zpracované společností PROJEKT servis spol. s.r.o., hlavní inženýr projektu Jiří Novosad, DiS., toto

## K o o r d i n o v a n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů:

### 1) Z á v a z n é   s t a n o v i s k o

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **vodoprávní úřad** podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, dle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona

u d ě l u j e   s o u h l a s

společnosti Správa železnic, s.o., IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, zastoupený na základě plné moci ze dne 1. 9. 2020 společností PROJEKT servis spol. s.r.o., IČO

49823141, U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9, ve věci akce **Optimalizace přístřešku pro cestující na zastávce Krásný Les.**

na místě:	
Identifikátor kraje	CZ051
Název kraje	Liberecký
Identifikátor obce	564168
Název obce	Krásný Les
Identifikátor katastrálního území	673960
Názvy katastrálních území	Krásný Les u Frýdlantu
Útvar povrchových vod	LNO_0260 – Řasnice od pramene po ústí toku Smědá
Přímé určení polohy - (souřadnice Y, X)	Y:680609, X:955812.

**Podmínky souhlasu podle § 17 odst. 2 vodního zákona:**

1. Doba, po kterou se souhlas uděluje: po dobu stavby.
2. Souhlas pozbývá platnosti, jestliže do dvou let od vydání nebude využit pro vydání povolení odstranění na předmětnou stavbu.
3. Budou dodrženy podmínky stanoviska provozovatele vodního zdroje Řasnice Frýdlantská vodárenská a.s., č.j. FVS – D/2328/2021/Ol ze dne 18.2.2021, a to zejména:
  - Během provádění budou dodrženy veškeré podmínky dané rozhodnutím o stanovení ochranného pásma vodního zdroje Řasnice.
  - Bude zajištěno, aby se nedostávalo do vodního toku Řasnice jakékoliv znečištění.
  - V případě jakéhokoliv znečištění toku budeme ihned vyrozuměni (vedoucí provozu úpraven vody).

**O d ů v o d n ě n í**

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad obdržel žádost o vydání závazného stanoviska, kterou dne 20.1.2021 (doplněno 22.3.2021) podal investor Správa železnic, s.o., IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1- Nové Město, zastoupený na základě plné moci ze dne 1. 9. 2020 společností PROJEKT servis spol. s.r.o., IČO 49823141, U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9, ve věci akce **Optimalizace přístřešku pro cestující na zastávce Krásný Les** a k ní připojené dokumentace (ZAK-2020-34, 12/2020) předkládané pro stavební řízení zpracované společností PROJEKT servis spol. s.r.o., hlavní inženýr projektu Jiří Novosad, DiS.. Z předložených podkladů žádosti vyplývá, že projekt řeší demolici stávající výpravní budovy a jejího zařízení v železniční zastávce Krásný Les u Frýdlantu, která je ve špatném technickém stavu a není využívána. Stavba se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje Řasnice.

Řasnice je ve správě Povodí Labe s.p..

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 16 vyhlášky 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění pozdějších předpisů včetně náležitostí žádosti, a to dokumentace pro územní a řízení zpracované (ZAK-2020-34, 12/2020) společností PROJEKT servis spol. s.r.o., hlavní inženýr projektu Jiří Novosad, DiS.a stanovisko správce povodí a správce vodního toku Smědá Povodí Labe s.p., č.j. Pla/2021/008351 ze dne 19.3.2021, stanovisko provozovatele vodního zdroje Řasnice Frýdlantská vodárenská a.s., č.j. FVS – D/2328/2021/Ol ze dne 18.2.2021. Vodoprávní úřad přezkoumal předložený záměr z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru. Při přezkoumání



žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící souhlasu.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku stanoviska, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

(Ing. Kunclová, referentka vodního hospodářství, tel.: 488886904, e-mail: hana.kunclova@mu-frydlant.cz)

## Závěr koordinovaného závazného stanoviska

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, pověřený podle organizačního řádu Městského úřadu Frýdlant vydáváním koordinovaných stanovisek a koordinovaných závazných stanovisek, na základě všech výše uvedených závazných stanovisek vydaných k žádosti, kterou dne 20. 1. 2021 (dokumentace doplněna 22. 3. 2021) podal investor Správa železnic, s.o., IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, zastoupený na základě plné moci ze dne 1. 9. 2020 společností PROJEKT servis spol. s.r.o., IČO 49823141, U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9, ve věci akce **Optimalizace přístřešku pro cestující na zastávce Krásný Les**, došel k závěru, že stavbou jednotlivé požadavky na ochranu veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy, nejsou v rozporu, jak vyplývá z výše uvedených závazných stanovisek, a proto vydal dle § 4 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto **souhlasné koordinované závazné stanovisko** s tím, že výše uvedenou stavbu **lze realizovat**.

Po posouzení předložené projektové dokumentace **nebude** z hlediska orgánů silniční správní úřad, státní památková péče, ochrana přírody a krajiny, ochrana ZPF, státní správa lesů, ochrana ovzduší, odpadového hospodářství a územního plánování vydáno závazné stanovisko k předloženému stavebnímu záměru.

## Poučení (společné pro všechna výše uvedená závazná stanoviska)

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

## Další vyjádření:

### 1. Z hlediska silničního správního úřadu /Bucharová/:

Zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 4 písm. a)

dne: 3. 2. 2021

Stavbou optimalizace přístřešku v k. ú. Krásný Les u Frýdlantu nebudou dotčeny silnice II. či III. třídy; stavba nevyžaduje povolení MÚ Frýdlant, odboru dopravy, silničního správního úřadu. O vyjádření z hlediska dotčení místních komunikací požádejte o vyjádření OU Krásný Les, silniční správní úřad.

(Ivana Bucharová, referentka silničního úřadu, tel.: 488886806, e-mail: ivana.bucharova@mu-frydlant.cz)



## 2. Z hlediska státní památkové péče /Mgr. Černá/:

Zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b) dne: 4. 2. 2021

Bez připomínek. Z hlediska zájmů státní památkové péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn) k věci sdělujeme, že předložený záměr je situován mimo plošně památkově chráněné území a nebude jím dotčena žádná kulturní památka ani její prostředí. Vzhledem k uvedenému nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče a orgán státní památkové péče nebude vydávat závazné stanovisko.

Jen upozorňujeme na skutečnost, že předmětná stavba se bude provádět na území s archeologickými nálezy (zóna III. dle Státního archeologického seznamu). Dle ust. §22 odst. 2 zákona č. 20/1987 sb. o státní památkové péči, **jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit** Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit jemu, nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území **záchranný archeologický výzkum** (oprávněná organizace pro toto území – Severočeské muzeum v Liberci, Masarykova 11, 460 01 Liberec, Mgr. P. Brestovanský, tel: 739 572 466, email: [petr.brestovansky@muzeumlb.cz](mailto:petr.brestovansky@muzeumlb.cz)).

(Mgr. Zuzana Černá, referentka památkové péče, tel: 488886910, e-mail: [zuzana.cerna@mu-frydlant.cz](mailto:zuzana.cerna@mu-frydlant.cz))

## 3. Z hlediska územního plánu /Ing. Ullwer/:

Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 1 dne: 16. 2. 2021

SO 201 Přístřešek a zpevněné plochy Krásný Les

Na základě § 96b odst. 1 písm. c) stavebního zákona se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává pro záměry uvedené v § 79 odst. 2,

*Záměr svým charakterem odpovídá záměru uvedeným v § 79 odst. 2 písm. r) přístřešky o jednom nadzemním podlaží, které slouží veřejné dopravě, a jiné veřejně přístupné přístřešky do 40 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 4 m výšky,*

SO 202 Orientační systém Krásný Les

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako orgán územního plánování příslušný podle §6 ods. 1 písm. e) zákona číslo 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění zákona č. 225/2017 Sb. **posoudil záměr ve vztahu k § 96b odst. 1**, tedy zda záměr vyvolá změnu v území, přičemž změnou v území s rozumí změna jeho využití nebo prostorového uspořádání, včetně umístění staveb a jejich změn (§ 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona)

K tomuto lze uvést:

Záměr nevyvolá změnu v území, jelikož řeší orientační systém pro kolejovou dopravu.

SO 203 Demolice Krásný Les

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 zákona odst. 1 písm. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a



stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění zákona č. 169/2018 Sb., přezkoumal záměr podle § 96b stavebního zákona.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování se jako podklad podle § 96b odst. 1 stavebního zákona nevydává pro ohlášení, povolení odstranění stavby, ani nařízení odstranění stavby.

(Ing. Jiří Ullwer, referent územního plánování, tel.: 488886912, e-mail: jiri.ullwer@mu-frydlant.cz)

#### **4. Z hlediska nakládání s odpady /Ing. Burgrová/:**

Zákona č.541/2020 Sb., o odpadech, § 146 odst. 3

dne: 20. 4. 2021

Z hlediska nakládání s odpady nejsou připomínky. Předmětem stavby je demolice stávající výpravní budovy a jejího zařízení. Stavba je ve špatném technickém stavu. Pozemek po odstranění stavby bude uklizen od zbytků demolice srovnán a zatravněn. Na místě odstraněné stavby bude jako náhrada zřízen nový čekárenský přístřešek pro cestující. Ke stavbě budou použity běžné stavební materiály. S odpady, které při stavbě vzniknou, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.

#### Upozornění z hlediska nakládání s odpady:

Upozorňujeme, na povinnost nakládat s odpady, které budou v průběhu stavebních prací vznikat, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech:

1. Odpady je třeba **důsledně třídit** dle jednotlivých druhů a kategorií a předávat je pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu. **Každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněna.**
2. K obsypům, zásypům a případným terénním úpravám nebudou použity žádné odpady (stavební suť, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady). K terénním úpravám je možné použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby.
3. S nebezpečnými odpady, které v průběhu stavby vzniknou (např. zemina a suť znečištěné nebezpečnými látkami, nádoby od nátěrových hmot, impregnací, tmelů, montážních pěn apod.), bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených.
4. O vzniku a způsobu nakládání s odpady je podnikatelský subjekt provádějící stavbu povinen vést evidenci odpadů. Doklady o předání veškerých odpadů oprávněné osobě z realizace záměru je třeba archivovat pro případnou kontrolu.

(Ing. Olga Burgrová, referentka ochrany ovzduší a odpadového hospodářství, tel.: 488886905, e-mail: olga.burgrova@mu-frydlant.cz)

#### **5. Z hlediska státní ochrany přírody /Vaněk /:**

Zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 76 odst. 2 písm.

a) v souvislosti s § 4 odst. 2, § 12 odst. 2, § 7 odst. 1

dne: 3. 2. 2021

Předložený záměr „Optimalizace přístřešku pro cestující na zastávce Krásný Les“ se nedotýká zájmů ochrany přírody.

(Otakar Vaněk, referent ochrany přírody, tel.: 488886906, e-mail: otakar.vanek@mu-frydlant.cz)





## **6. Z hlediska ochrany ZPF /Vaněk/:**

Zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. i) v souvislosti s § 7 odst. 4, § 6 odst. 2, § 9 odst. 8

dne: 3. 2. 2021

Předložený záměr „Optimalizace přístřešku pro cestující na zastávce Krásný Les“ se nedotýká zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

(Otakar Vaněk, referent ochrany zemědělského půdního fondu, tel.: 488886906, e-mail: otakar.vanek@mu-frydlant.cz)

## **7. Z hlediska státní správy lesa /Ing. Lipská/:**

Zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 48 odst. 2 písm. b) v souvislosti s § 14 odst. 2

dne: 4. 2. 2021

Předložený záměr se nedotýká zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa.

(Ing. Lucie Lipská, referentka lesního hospodářství, tel.: 488886908, e-mail: lucie.lipska@mu-frydlant.cz)

## **8. Z hlediska ochrany ovzduší /Ing. Burgrová/:**

Zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, § 11 odst. 3

dne: 20. 4. 2021

Z hlediska ochrany ovzduší lze s předloženým záměrem souhlasit za předpokladu, že při stavebních pracích a manipulaci s materiálem budou učiněna vhodná opatření proti vznikající prašnosti (skrácení, zakrytí plachtou apod.).

Podle předložené projektové dokumentace se jedná o demolici stávajícího objektu výpravní budovy, která je ve špatném technickém stavu a již nevyhovuje požadavkům. Na místě odstraněné budovy bude zřízen čekárenský přístřešek pro cestující. Objekt nebude vytápěn, nebude zde umístěn žádný zdroj znečišťování ovzduší.

Z hlediska ochrany ovzduší nebude k předloženému záměru vydáno závazné stanovisko dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

(Ing. Olga Burgrová, referentka ochrany ovzduší a odpadového hospodářství, tel.: 488886905, e-mail: olga.burgrova@mu-frydlant.cz)

## **9. Z hlediska zákona o myslivosti /Ing. Lipská/:**

Zákon o myslivosti 449/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 67:

dne: 4. 2. 2021

Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem o myslivosti.

(Ing. Lucie Lipská, referentka lesního hospodářství, tel.: 488886908, e-mail: lucie.lipska@mu-frydlant.cz)



Vyjádření a připomínky uvedené v textu celého koordinovaného závazného stanoviska je nutno respektovat.

**Platnost** tohoto stanoviska **je 2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebude využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření.

Otisk úředního razítka

Ing. Olga Burgrová  
oprávněná úřední osoba  
odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Příloha pro adresáta:

1 x PD

Na vědomí:

1. - stavební úřad Frýdlant
- 2.- archiv

