

Váš dopis zn.  
Ze dne  
Naše zn. 17163/2023-SŽ-SSZ-OVZ

**Zveřejněno na profilu zadavatele**

Vyřizuje Veronika Fučíková  
Mobil +420 702 238 237  
E-mail fucikova@spravazeleznic.cz

## **„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Františkovy Lázně“ 1. etapa**

### **Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace - Dodatek č. 7**

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

#### **Dotaz č. 76:**

Zadávací dokumentace – technická kvalifikace – zadavatel požaduje doložit

- alespoň jednu nejvýznamnější stavební práci spočívající v provedení rekonstrukce či opravy památkově chráněné budovy zapsané v seznamu kulturních památek nebo budovy v památkové rezervaci, u níž hodnota jednotlivé nejvýznamnější stavební práce, včetně případných poddodávek, musí dosahovat alespoň 80 mil. Kč bez DPH (částka Kč se vztahuje k hodnotě rekonstrukce či opravy památkově chráněné budovy nebo budovy v památkové rezervaci).

příčemž:

- předmět plnění alespoň jedné nejvýznamnější stavební práce musí zahrnovat rekonstrukci či opravu střechy (střešní konstrukce – tesařská oprava krovu, oprava či výměna keramické střešní krytiny a provedení nových klempířských prvků) na památkově chráněném objektu nebo objektu v památkové rezervaci, a to v hodnotě nejméně 7 mil. Kč bez DPH (částka Kč se vztahuje k hodnotě rekonstrukce či opravy střechy);

- předmět plnění alespoň jedné nejvýznamnější stavební práce musí zahrnovat rekonstrukci či opravu obvodového pláště na památkově chráněném objektu nebo objektu v památkové rezervaci, a to v hodnotě nejméně 9 mil. Kč bez DPH (částka Kč se vztahuje k hodnotě rekonstrukce či opravy obvodového pláště);

- předmět plnění alespoň jedné nejvýznamnější stavební práce musí zahrnovat repasi, repliku, opravu či výměnu dřevěných výplní otvorů (oken, dveří, vrat aj.) na památkově chráněném objektu nebo objektu v památkové rezervaci, a to v hodnotě nejméně 16 mil. Kč bez DPH (vztaženo k jedné realizaci dřevěných výplní otvorů);

**Bude zadavatel akceptovat i budovu v památkové zóně?**

**Odpověď na dotaz č. 76:**

Zadavatel nebude měnit požadavky pro uchazeče pro tuto veřejnou zakázku a budovu v památkové zóně neuzná. Jde o nižší typ ochrany než památková rezervace, která je vyhlášována nařízením vlády.

Zadavatel dále upozorňuje, že dodatkem č. 4 se změnila technická kvalifikace, a to tak, že slovo „keramická“ je z technické kvalifikace vypuštěno.

*Původní znění:*

- předmět plnění alespoň jedné nejvýznamnější stavební práce musí zahrnovat rekonstrukci či opravu **střechy** (střešní konstrukce – tesařská oprava krovu, oprava či výměna střešní keramické krytiny a provedení nových klempířských prvků) **na památkově chráněném objektu nebo objektu v památkové rezervaci**, a to v hodnotě nejméně **7 mil. Kč bez DPH** (částka Kč se vztahuje k hodnotě rekonstrukce či opravy střechy)

*Nové znění:*

- předmět plnění alespoň jedné nejvýznamnější stavební práce musí zahrnovat rekonstrukci či opravu **střechy** (střešní konstrukce – tesařská oprava krovu, oprava či výměna střešní krytiny a provedení nových klempířských prvků) **na památkově chráněném objektu nebo objektu v památkové rezervaci**, a to v hodnotě nejméně **7 mil. Kč bez DPH** (částka Kč se vztahuje k hodnotě rekonstrukce či opravy střechy).

V Praze

.....  
**Ing. Petr Hofhanzl**  
ředitel Stavební správy západ  
na základě pověření č. 2446 ze dne 10.5.2018  
Správa železnic, státní organizace  
(elektronicky podepsáno)