

Technická zpráva
Geodetická dokumentace po připomínkách
REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. Kájov

Objednatel: Správa železnic, s.o.
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1

Zpracovatel: APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36
140 00 Praha 4

Účel: DUSP
Číslo zakázky: 22.0771
Datum zpracování: 05/2022

Odpovědný projektant stavby: Ing. Vojtěch Hejl
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Petr Pavelka
Vyhotovil: Ing. Daniela Valešová

Souřadnicový systém: S – JTSK
Výškový systém: Bpv

Použité předpisy, jiná literatura:

- Zákon 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění,
- Vyhláška 31/1995 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění,
- Nařízení vlády 430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů, v platném znění,
- Předpis M20/MP005 – Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítka
- Předpis M20/MP006 – Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty
- Předpis M20/MP007 – Železniční bodové pole ze dne 1.4.2018 (čj. 17206/2018-SŽDC-GŘ-O15)
- Předpis M20/MP013 – Záborový elaborát
- Směrnice SŽDC č. 117, Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby Správy železnic, č.j.S11908/2017-SŽDC-OŘ-07 Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah č.j. S501/2010-OKS ze dne 8.1.2010,
- Pokyn GŘ č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty
- Směrnice GŘ č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, č.j.: 13 511/06-OP

Použité podklady:

1. Podklady ze souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí

KMD platná k 03/2022, soubor digitální katastrální mapy byl stažen z webu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (<http://services.cuzk.cz/vfk/ku>).

- k. ú Kladné – KMD

2. Podklady ze souboru popisných informací (SPI) katastru nemovitostí

- údaje získané na webových stránkách ČUZK (<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>) v 03/2022.

3. Použité mapové podklady

- ÚMVŽST poskytnuté SŽG, RP České Budějovice
- Zaměření poskytnuté SŽG, RP České Budějovice (jedná se o výřez z archivu z dokumentace skutečného provedení předchozí stavby „Revitalizace trati České Budějovice – Volary“)

Lokalizace stavby:

Kraj:	Jihočeský
Katastrální území:	Kladné (662038)
TU	0491 - km 31,99-32,05

I Geodetická dokumentace

Geodetická dokumentace byla zhotovena pro stupeň dokumentace - DUSP.

1.1 Technická zpráva

1.2 Majetkoprávní část

1.3 Návrh vytyčovací sítě

1.4 Koordinační vytyčovací výkres

1.5 Obvod stavby

1.6 Geodetické a mapové podklady

1.7 Geometrické plány

I.1 Technická zpráva

Předmět a účel

Jedná se o zpracování geodetické dokumentace ve stupni DUSP pro objednatele Správa železnic s.o., rozsah díla je stanoven dle požadavků projektantů provozních souborů a stavebních objektů (dále PS, SO) a v souladu s „Směrnice generálního ředitele č.11/2006 – Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, č.j.:13511/06-OP, příloha č. 2 Projekt“ a v souladu s „Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty. Zpracování geodetické dokumentace je za účelem výstavby Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Kájov.

I.2 Majetkoprávní část

Při zpracovávání majetkoprávní části dokumentace jsme vycházeli z platných podkladů Katastru nemovitostí ČR (KN ČR) a projektovaného stavu, který poskytl odpovědný projektant stavby Ing. Vojtěch Hejl – stav k 3.3.2022.

Nachází-li se projektovaný provozní soubor (PS) nebo stavební objekt (SO) mimo pozemek ve vlastnictví ČŘ – Správa železnic s.o. (nemovitosti ve vlastnictví státu s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic, státní organizace), bude na této nemovitosti navržen trvalý zábor, dočasný zábor do 1 roku případně věcné břemeno.

Na nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s. bylo pohlíženo jako na nemovitosti třetích osob. V důsledku zhodnocení pozemků jednotlivými projektovanými SO/PS, které po dokončení stavby budou ve vlastnictví ČR - Správy železnic s. o., jsou na pozemcích ve vlastnictví ČD a. s. navrženy trvalé zábohy pro nabyvatele ČR - Správa železnic s. o. v nutném rozsahu. A to i na pozemcích, které jsou v rámci ÚMVŽST navrženy pro budoucí převod z ČD a. s. na ČR - Správu železnic s. o. – pro potřeby zpracování dokumentace na tyto pozemky nebylo nahlíženo jako na pozemky ve vlastnictví Správy železnic s. o.

Pro tuto stavbu bylo navrženo zřízení dočasných i trvalých záborů.

I.2.1 Seznam nemovitostí dotčených stavbou

V seznamu nemovitostí jsou dále tyto položky:

- Seznam nemovitostí dotčených stavbou
- Seznam sousedních nemovitostí
- Bilance ploch dle katastrálních území

Hranice drážního pozemku stejně jako vlastnické vztahy byly určeny z platného katastrálního operátu s ohledem na ÚMVŽST.

I.2.2. Přehled kladu mapových listů

Výkres je tištěn v měřítku 1 : 30 000.

1.2.3. Předběžný výkres výkupu pozemků

Ve výkresech jsou na podkladu aktuální katastrální mapy barevně odlišeny dotčené nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o., nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s., dále nemovitosti nebo jejich části, které budou dle ÚVMŽST převedeny na ČR – Správu železnic s.o. Dále jsou barevně odlišeny nemovitosti dotčené dočasným zábořem do 1 roku (vše s dalším dělením na ZPF, PUPFL a ostatní), návrhy věcných břemen a stávající staničení železniční trati.

Výkres je tištěn v měřítku 1 : 1000.

I.3 Návrh vytyčovací sítě

Na trati je zřízeno bodové pole, které splňuje Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (dále jen TKP).

Jako výchozí body pro veškeré vytyčovací a kontrolní práce musí být použity body stávajícího železničního polohového bodového pole (viz I.3.1, Písemná část) – jedná se o body určené metodou GNSS nebo body určené terestricky. Všechny zničené body budou po realizaci stavby nahrazeny novými body dle TKP SŽDC. Zřízení nového bodu se bude řídit předpisem M20/MP007 – Železniční bodové pole ze dne 1.4.2018 (čj. 17206/2018-SŽDC-GŘ-O15).

1.3.1 Seznam souřadnic bodů vytyčovací sítě

Geodetické údaje o bodech železničního polohového bodového pole (ŽPBP) převzatých od investora Správy železnic, s. o. – SŽG, RP České Budějovice.

Bod ŽBP TÚ 0491 č.1116 bude zničen stavební činností. Po stavbě bude na původním místě zřízen nový bod dle předpisu M20/MP007.

1.3.2 Výkres návrhu vytyčovací sítě

Graficky zobrazeno v prostředí MicroStation V8i v sekcích zobrazených v M 1 : 1000. Jako podklad je použita aktuální koordinační situace stavby, která je ve výkresu vyznačena barevně a aktuální výkres obvodu stavby. Grafické zobrazení obsahuje přehlednou legendu a směrovou růžici.

I.4 Koordinační vytyčovací výkres

Podklady pro vyhotovení Koordinačního vytyčovacího výkresu byly předány jednotlivými odpovědnými profesními garanty a hlavním inženýrem projektu Ing. Vojtěch Hejl.

1.4.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic charakteristických bodů stavby pro vytyčení prostorové polohy objektů, seřazených podle jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS). Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

Vytyčení bude provedeno s přesností dle ČSN 730420-1, ČSN 730420-2 případně požadavků projektanta uvedených na jednotlivých vytyčovacích výkresech příslušného PS, SO. Pro vytyčení těchto bodů bude použita platná vytyčovací síť stavby.

Vytyčované body budou doplněny po připomínkách.

Členění stavby na PS a SO

• SO 99-31-99	Likvidace dešťových vod	- nevytyčuje se
• SO 99-52-99	Zpevněné plochy	
• SO 99-71-99	Novostavba zastávky v žst. Kájov	
• SO 99-77-99	Orientační a informační systém	- nevytyčuje se
• SO 99-78-99	Demolice – výpravní budova v žst. Kájov	- nevytyčuje se
• SO 99-79-99	Přístřešek na popelnice	
• SO 99-86-99	Areálové rozvody elektro NN a areálové osvětlení	- nevytyčuje se
• SO 99-95-99	Sadové úpravy	- nevytyčuje se

1.4.2 Grafická část – součást výkresu 1.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny trasy jednotlivých PS, SO s jejich popisem.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části 1.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

1.5 Obvod stavby

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

1.5.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic lomových bodů obvodu staveniště, tj. hranice trvalých záborů, dočasných záborů do 1 roku a jiného dotčení nemovitostí, pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic nebo ve vlastnictví ČD, a.s., podle stavu v platném Katastru nemovitostí ČR.

Číslování lomových bodů bylo zvoleno následující:

2001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČR – Správa železnic, s.o.

4001 – Hranice dočasného záboru

5001 – Hranice trvalého záboru – převod části pozemku ve vlastnictví ČD a.s. na SŽ s. o.

7001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČD, a. s. – budoucí Správa železnic, s. o.

1.5.2 Výkres obvodu stavby - součást výkresu 1.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny hranice pozemků případně záborů a jejich lomové body.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části 1.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

1.6 Geodetické a mapové podklady – digitálně

Převzaty ze SŽG, RP České Budějovice.

1.7 Geometrické plány

Na p. č. 2105/1 k. ú. Kladné byl navržen trvalý zábor části pozemku ve vlastnictví ČD a. s. pro nabyvatele Správa železnic s.o. Geometrický plán pro rozdělení pozemku bude vyhotoven v realizační části stavby.

V Praze 16.5.2022

vypracovala: Ing. Daniela Valešová

ověřil: Ing. Petr Pavelka

Náležitosti a přesnosti odpovídají
právním předpisům a podmínkám
písemně dohodnutým s objednatelem



108/2022

17.5. 2022