

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

číslo smlouvy Objednatel: **E650-S-1443/2022**
číslo smlouvy Zhotovitele: **1-01-22-004-GAEO**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany:**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Martinem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě:

ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

STRABAG Rail a.s.

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 254 29 949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1370

bank. spojení: XXX, č. účtu: XXX

zastoupena: Ing. Jakubem Svobodou, předsedou představenstva a Ing. Lubošem Tomáškem, členem představenstva

Korespondenční adresa:

Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Rybniště ON – celková oprava objektu**“, ev. č. veřejné zakázky v registru veřejných zakázek: **65022021** uzavřely dne 19. 05. 2022 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby (dále jen „Smlouva“).
- 1.2 Smluvní strany se ve smyslu článku 7., odstavec 7.4 Smlouvy dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3 (dále jen „Dodatek“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 **Článek 3., odstavec 3.3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem v následujícím znění:**

Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: **23 520 217,06 Kč**

slovy: dvacettrmilionůpětsetdvacetisícdvěstěsedmnáctkorunčeskýchšesthaléřů

Rozpis Cen víceprací a méněprací je součástí Změnového listu stavby č. 2, který tvoří přílohu
č. 1 tohoto Dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy a jejich příloh nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinností dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek nabývá účinností dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na něj jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS).
- 3.3 Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 3.4 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací ZRS s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku. Zaslání tohoto Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Dodatku (tzn. bez jeho přílohy) na internetových stránkách Objednatele.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 Dodatku č. 3: Změnový list stavby č. 2

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

Digitálně podepsal dne 11. 04. 2023

Digitálně podepsal dne 06. 04. 2023

Objednatel

Ing. Martin Kašpar

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel

Ing. Jakub Svoboda

předseda představenstva
STRABAG Rail a.s.

Digitálně podepsal dne 06. 04. 2023

Ing. Luboš Tomášek

člen představenstva
STRABAG Rail a.s.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Č. j.: 7971/2023-SŽ-OŘ UNL-OVZ

Název veřejné zakázky: Rybníště ON - celková oprava objektu

Evidenční číslo veřejné zakázky: 65022021

Číslo původní Smlouvy: E650-S-1443-2022

Pořadové číslo změnového listu na stavbě: ZL č. 2

Změna se týká těchto SO, PS, JV:

STAVEBNÍ ČÁST

VYTÁPĚNÍ

VĚTRÁNÍ

SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE

ZTI

Iniciátor změny: Správa železnic, státní organizace. OŘ Ústí nad Labem, Správa pozemních staveb

Předběžný souhlas (kdy/kým): 12. 10. 2022, Vladimír Růžička, DiS.

Stručný popis změny:

Navržený způsob zatřídění víceprací: § 222/ 4

ZBV č. 1– STAVEBNÍ ČÁST – Z důvodu změny využití prostor v 1 NP (sestěhování zaměstnanců SŽ – tj. místní okrsky SEE, SSZT a TO), je navržena oprava prostor pro soc. zázemí, kanceláře/šatny a sklady.

ZBV č. 1– Silnoproudá elektroinstalace – Z výše uvedeného důvodu změny dispozic v 1NP, dojde k nutné úpravě elektroinstalace dle změny dispozice, vč. zapracování požadavků jednotlivé správy (umístění zásuvek, vypínačů apod.). Dále dojde k nutné úpravě elektroměrových rozvaděčů a jednotlivých elektro rozvaděčů.

ZBV č. 1 – ZTI – Z výše uvedeného důvodu změny dispozic v 1NP, dojde k nutné úpravě rozvodů SV, TUV a kanalizace.

ZBV č. 1 – VĚTRÁNÍ – Z výše uvedeného důvodu změny dispozic v 1NP, dojde k nutné úpravě páteřních rozvodů vzduchotechniky.

Navržený způsob zatřídění víceprací: § 222/5

ZBV č.– VYTÁPĚNÍ – Z důvodu kolize páteřních rozvodů zdroje vytápění a rozvodů kanalizace je navržena nová trasa topenářského potrubí mezi venkovní a vnitřní jednotkou tepelného čerpadla.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Podrobný popis změny

Příloha č. 2: Rozpis ocenění změn položek

Cena díla dle SOD (bez DPH)	20 890 268,18 Kč bez DPH
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	22 865 254,21 Kč bez DPH
Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL	23 520 217,06 Kč bez DPH

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD - § 222/4
VÍCEPRÁCE	1 852 641,59	6,14	2,72
MÉNĚPRÁCE	1 197 678,74	2,63	3,10
SALDO (§ 222/5 a/nebo 6)		3,51	
SOUČET HODNOT de minimis (§ 222/4)			5,82

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
Hodnota předchozích změn (dodatků)	9,40	0
Hodnota změn tohoto ZL	3,51	5,82
CELKEM	12,91	5,82

ZBV je: ☒ bez dopadu do podrobného harmonogramu,
☐ s dopadem do dílčího termínu/milníku podrobného harmonogramu,
☐ s dopadem do konečného termínu dokončení díla.

Reklamacie příslušné části Projektové dokumentace: ANO ☐ NE ☒

Navržený způsob zatřídění víceprací: § 222/4, 5

Navržený zdroj financování víceprací:

- a) ☐ z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) ☐ z rozdílu mezi předpokládanou hodnotou zakázky v posledním stádiu přípravy a smluvní hodnotou zakázky
- c) ☐ z rezervy stavby
- d) ☒ ze schváleného limitu nákladů Plánu OUA příslušného OŘ pro daný rok

Finanční vyjádření změny v Kč:

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
02,07,09,08, E02		1 852 641,59	1 197 678,74	654 962,85
Celkem dle SoD	22 865 254,21	1 852 641,59	1 197 678,74	23 520 217,06

1) Zhotovitel: stavbyvedoucí, název subjektu

Jméno: XXX

Datum: 27. 03. 2023 Podpis:

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:**Doporučuji** ☒**Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXX

Datum: 27. 03. 2023 Podpis:

3) Stanovisko přednosty odborné správy:**Doporučuji** ☒**Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXX

Datum: 27. 03. 2023 Podpis:

4) Stanovisko právníka OŘ:**Doporučuji** ☒**Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXX

Datum: 29. 03. 2023 Podpis:

5) Stanovisko NPI OŘ:**Doporučuji** ☒**Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXX

Datum: 30. 03. 2023 Podpis:

6) Rozhodnutí ředitele OŘ o návrhu změny:**Schvaluji** ☒**Zamítám** ☐**Schvaluji s podmínkou** ☐

Jméno: XXX

Datum: 30. 03. 2023 Podpis:

(za správnost XXX)

ZL č. 2, Příloha č. 1 – Podrobný popis změny

Obsah

Změna č. 1 – Změna využití 1NP

Změna č. 1 – Změna využití 1NP

2 - Pozemní stavby/budovy, přístřešky, nástupiště, výtahy, eskalátory

Navržený způsob zatřídění změny: §222/4

Z důvodu změny využití prostor v 1NP (sestěhování zaměstnanců SŽ), dojde ke změnám rozsahů v níže uvedených stavebních oddílech. Dále se v uvedené stavbě z důvodu hledání úspor bude realizovat jako zdroj vytápění tepelné čerpadlo (vzduch/voda) na místo elektrokotle, který byl navržen v původní PD.

- STAVEBNÍ ČÁST – v této části dojde ke změně dispozice v 1NP, budou upraveny prostory pro sociální zázemí a sklady pro zaměstnance SŽ (SSZT, SEE a ST)
- Zapojení okruhů elektro - z výše uvedeného důvodu dojde k nutné úpravě elektroměrových rozvaděčů a jednotlivých elektro rozvaděčů
- Silnoproudá elektroinstalace – z výše uvedeného důvodu dojde k nutné úpravě rozvodů elektroinstalace
- Datové a telefonní rozvody - z výše uvedeného důvodu dojde k nutné úpravě datových rozvodů
- ZTI – tato část řeší úpravu rozvodů SV, TUV a kanalizace dle nově upravené dispozice

Navržený způsob zatřídění změny: §222/5

- VYTÁPĚNÍ – z důvodu kolize páteřních rozvodů zdroje vytápění a rozvodů kanalizace je navržena nová trasa topenářského potrubí mezi venkovní a vnitřní jednotkou tepelného čerpadla

Kategorizace ZBV:	
1.1	- Mosty, tunely, propustky, podchody,
1.2	- Kabelovody, horkovody, kolektory, kanalizace, vodovody
2	- Pozemní stavby/budovy, přístřešky, nástupiště, výtahy, eskalátory
3.1	- Železniční spodek
3.2	- Železniční svršek
4	- Sdělovací a zabezpečovací technika
5	- Energetika a elektrotechnika
6	- Ekologie, odpady, kácení
7	- Majetek 3. stran, přeložky sítí, vyvolané investice
8	- Pozemní a přístupové komunikace, PHS, DIO
9	- Claimy, akcelerace, zpoždění
10	- Průzkumy, výzkumy
11	- Jiné/více/nelze předem určit