



**Městská část Praha 20 – Úřad městské části**  
Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice  
**Odbor životního prostředí a dopravy**

+ 420 271 071 611

urad@pocernice.cz  
www.pocernice.cz



TOP CON SERVIS, s. r. o.

ID DS: p2h7qcq

**Spis. značka:**  
MCP20 029404/2022/2

**Naše číslo jednací:**  
MCP20 000035/2023/OZPD/Varg

**Vyřizuje:**  
Mgr. Jana Vargová  
tel. 271 071 637  
email:  
jana\_vargova@pocernice.cz

**V Praze dne:**  
13. 1. 2023

***Koordinované závazné stanovisko a vyjádření pro vydání společného povolení stavebního záměru: „Cyklostezka A50-podchod Stoliňská, předstihový objekt“***

**Žadatel:** TOP CON SERVIS, s. r. o., IČ: 452749983, se sídlem Varšavská 30, 120 00 Praha 2.

**Zmocněnec:** na základě plné moci ze dne 13. 12. 2022 spol. TOP CON SERVIS, s. r. o., IČ: 452749983, Varšavská 30, 120 00 Praha 2

**Projektant:** TOP CON SERVIS, s. r. o., IČ: 452749983, Varšavská 30, 120 00 Praha 2. Vedoucí projektu Ing. Libor Marek (ČKAIT: 0006986). Zodpovědný projektant objektů SO 201, SO 202 je Ing. Jakob Kara (ČKAIT 0011207) a objektů SO 401, SO 402 – Ing. Miloslav Pejchar ze spol. Elmoz Czech, s. r. o.

**Stavebník:** Městská část Praha – Vinoř, IČ: 00240982, Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9 – Vinoř.

**Investor:** Hlavní město Praha, IČ: 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1.

**Stavba:** Předmětem projektové dokumentace je část stavebního záměru, která je umístěna na drážních pozemcích parc. č. 3954, 3962/1, 3968/130, 3802, 1851 v k. ú. Horní Počernice a kterou je nezbytné vybudovat z důvodu dlouhodobých výluk jednotlivých kolejí železniční trati konaných v rámci optimalizace trati v roce 2023. Druhá část „Dostavba“ zahrne navazující část cyklostezky severně od podchodu a veřejné osvětlení.

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 20, Jívanská 647, 193 21 Praha 9 – Horní Počernice (dále jen OŽPD) jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení

**Bank. spojení:** Komerční banka a.s.  
**IČO:** 00240192  
**Email:** urad@pocernice.cz

**č.ú.:** 107-6787610247/100  
**DIČ:** CZ00240192  
**Datová schránka:** seibq29

**Web:** www.pocernice.cz  
**Telefon:** 271 071 611

s ustanovením § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 4 odst. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, ochrany přírody a krajiny, ochrany vod, silničního správního řádu) na základě žádosti ze dne 22. 12. 2022 zmocněnce spol. TOP CON SERVIS, s. r. o., IČ: 452749983, se sídlem Varšavská 30, 120 00 Praha 2 (dále jen „žadatel“) vydává z hlediska jím hájených zájmů níže uvedená závazná stanoviska podle ustanovení § 149 správního řádu a vyjádření podle části čtvrté správního řádu, pro potřeby správních řízení a jiných postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ve věci stavebního záměru dle přiložené projektové dokumentace „Cyklostezka A50-podchod Stoliňská, předstihový objekt“ zpracované v prosinci 2022 spol. TOP CON SERVIS, s. r. o., IČ: 452749983, se sídlem Varšavská 30, 120 00 Praha 2 vydává jako dotčený orgán tato

### **Závazná stanoviska, vyjádření, sdělení:**

#### **1/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40, odst. 4 písm. c)**

Vyjádření silničního správního úřadu k projektové dokumentaci stavby pro účely společného řízení ve věci „Cyklostezka A50-podchod Stoliňská, předstihový objekt“

Se záměrem souhlasíme, ale požadujeme min. 30 dní předem před vstupem do komunikace předložit žádost o dopravně inženýrský rozhodnutí (DIR) s dopravně inženýrským opatřením (DIO) na příslušný silniční správní úřad s projektovou dokumentací, která bude obsahovat podrobnější zpracování dopravního opatření, záborů a výkopových prací této akce.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Zpracovala: referentka dopravy Ing. Dagmar Jeníková, l. 633, Bc. Eva Vrbová, l. 661

#### **2/ zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, § 15, písm. j)**

Nejsou dotčeny zájmy námi hájené. Záměrem budou dotčeny pozemky parc. č. 3954, 3962/1, 3968/130, 3802 a 1851 k. ú. Horní Počernice, které nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Zpracovala: vedoucí OŽPD Mgr. Věra Bidlová, l. 630

#### **3/ Z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. b zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), ve spojení s § 32 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:**

Předmětem projektové dokumentace je část stavebního záměru, která je umístěná na drážních pozemcích parc. č. 3954, 3962/1, 3968/130, 3802, 1851 v k. ú. Horní Počernice a kterou je nezbytné vybudovat z důvodu dlouhodobých výluk jednotlivých kolejí železniční trati konaných v rámci optimalizace trati v roce 2023. Druhá část „Dostavba“ zahrne navazující část cyklostezky severně od podchodu a veřejné osvětlení. Jedná se o trvalou stavbu podchodu pod železniční trati včetně zastřešeného přístupového chodníku do ul. Stoliňské, přeložky silových kabelů a přípojky nízkého napětí. Stavba bude sloužit jako komunikace pro pěší a cyklisty.

Odbor životního prostředí a dopravy jako příslušný orgán na úseku odpadového hospodářství, vydává k předložené dokumentaci pro společné povolení (DUSP) k záměru: „Cyklostezka A50-podchod Stoliňská, předstihový objekt“ kladné vyjádření z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech při dodržení těchto podmínek:

- Stavební a demoliční odpady třídit, soustřeďovat do přepravních prostředků podle druhů a kategorií a zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Odpady přednostně nabízet k opětovnému použití nebo recyklaci (např. stavební suť nabízet k recyklaci).
- Dřevo získané při stavebních a bouracích pracích nesmí být využito jako palivové, pokud je upraveno napouštěním nebo lakováním nebo pokud jde o dřevěné výrobky zhotovené klížením a lepením.
- V případě zjištění výskytu nebezpečných odpadů během bouracích a stavebních prací (např. asfaltová lepenka s obsahem dehtu, materiály s obsahem azbestu) by měly být tyto odpady ze stavby bezpečně odstraněny a předány pouze do zařízení určeného k nakládání s daným druhem nebezpečného odpadu. Prostor místa nakládání s těmito druhy nebezpečných odpadů musí být označen, musí zde být umístěny příslušné identifikační listy nebezpečných odpadů a při jejich přepravě musí být vyplněn ohlašovací list.
- Jednotlivé druhy odpadů předávat pouze do zařízení určeného k nakládání s danými druhy a kategoriemi odpadů nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro dané druhy a kategorie odpadů podle zákona o odpadech.
- Vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobu nakládání s nimi.
- K oznámení o záměru užívání stavby, případně k vydání kolaudačního souhlasu je třeba předložit přehled jednotlivých druhů odpadů, které vznikly v průběhu stavby a způsob jejich využití nebo odstranění.

Dále upozorňujeme na nutnost plnění všech dalších povinností původce odpadů podle § 15 zákona o odpadech a dodržení hierarchie odpadového hospodářství specifikované v § 3 zákona o odpadech.

Toto je vyjádření podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracovala: referentka odpadového hospodářství Ing. Marie Novotná, l. 634

**4/ vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a dále příslušný podle § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a § 4 vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, obojí ve znění pozdějších předpisů, se vyjadřuje k veřejným zájmům na úseku ochrany vod.**

Žadatelem pro vydání společného povolení stavebního záměru: „Cyklostezka A50-podchod Stoliňská, předstihový objekt“

Stavebníkem je Městská část Praha – Vinoř, IČ: 00240982, Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9 – Vinoř.

Investorem je hlavní město Praha, IČ: 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1.

Projektovou dokumentaci pro společné povolení zhotovila v prosinci 2022 spol. TOP CONSERVIS, s. r. o., IČ: 452749983, se sídlem Varšavská 30, 120 00 Praha 2. Vedoucí projektu Ing. Libor Marek (ČKAIT: 0006986). Zodpovědný projektant objektů SO 201, SO 202 je Ing. Jakob Kara (ČKAIT 0011207) a objektů SO 401, SO 402 – Ing. Miloslav Pejchar ze spol. Elmoz Czech, s. r. o.

Předmětem projektové dokumentace je část stavebního záměru, která je umístěná na dražních pozemcích parc. č. 3954, 3962/1, 3968/130, 3802, 1851 v k. ú. Horní Počernice a kterou je nezbytné vybudovat z důvodu dlouhodobých výluk jednotlivých kolejí železniční trati konaných v rámci optimalizace trati v roce 2023. Druhá část „Dostavba“ zahrne navazující část cyklostezky severně od podchodu a veřejné osvětlení.

Stavební záměr „*Cyklostezka A50-podchod Stoliňská, předstihový objekt*“ se nedotýká zájmů chráněných vodním zákonem ani navazujících předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Zpracovala: referentka vodoprávního úřadu Ing. Yvona Hájková, l. 751.

**5/ Závazné stanovisko z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“).**

Veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny:

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu Městské části Praha 20 jako dotčený orgán ochrany přírody (dále jen „orgán ochrany přírody“) vydává, na základě předložené projektové dokumentace, toto **souhlasné závazné stanovisko** k předložené projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení na stavební akci „*Cyklostezka A50 – Podchod Stoliňská, předstihový objekt*“. Součástí posuzované PD pro sloučené územní a stavební řízení uvedeného stavebního záměru je „Příloha č. B.9 – Kácení“ (zodpovědný projektant Ing. Kara; 01/2023), s vyznačením polohy a číselným označením jednotlivých stromů a soupis dřevin určených ke kácení v souvislosti s výše uvedenou stavbou.

Kácení dřevin je navrženo v přímé souvislosti s výstavbou nově budovaného podchodu pod železniční trať v místě budoucího napojení plánované cyklostezky. Součástí stavby je i navazující kompletní rekonstrukce daného prostoru s terénními úpravami, dispozičními změnami využití přilehlých ploch, vybudováním zastřešeného přístupového chodníku na jižní straně trati s propojením do ulice Stoliňská a přeložkami inženýrských sítí.

Daná stavba podchodu, který bude součástí sítě komunikací pro pěší i cyklisty, bude probíhat v koordinaci se stavbou „*Optimalizace traťového úseku Mstětice (mimo) – Praha – Vysočany (včetně)*“, jejímž investorem je Správa železnic, státní organizace. Pro tuto stavbu bylo orgánem ochrany přírody vydáno povolení ke kácení dřevin č. j. MCP20 009217/2020/OZPD/Jel Sp.zn.: SZ MCP20 004571/2020, žadateli Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1, které povoluje mimo jiné i kácení dřevin v řešené oblasti, a to dřevin na sousedním pozemku parc. č. 3962/1 k. ú. Horní Počernice. Toto rozhodnutí nabylo právní moci ke dni 22. 5. 2020.

**Dle předložených podkladů jsou v souvislosti s plánovanou stavbou „*Cyklostezka A50 – Podchod Stoliňská, předstihový objekt*“ ke kácení v režimu zákona č. 114/1992 Sb. na pozemku parc. č. 1851 k. ú. Horní Počernice navrženy tyto dřeviny:**

STROMY – celkem 4 ks			
označení dle PD – příloha B.9 (01/2023)	obvod kmene (cm) nebo vypočtený náhradní obvod kmene NO (cm)	druh česky	druh latinsky

1 + 2	149 – NO	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>
3	129	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>
4	57	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>
5	137	jasan úzkolistý	<i>Fraxinus angustifolia</i>

Dotčené dřeviny rostou na pozemku parc. č. 1851 k. ú. Horní Počernice (zapsaném v katastru nemovitostí jako druh pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace), který je dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí v podílovém vlastnictví D & D REALITY NORD, s.r.o., se sídlem K Bílému vrchu 2912/3, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice, IČO: 27876446 (podíl 41/48) a Hlavního města Prahy se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město se svěřenou správou Městské části Praha 20, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice (podíl 7/48).

Umístění a číselné označení jednotlivých stromů je uvedeno v **Příloze č. 1** (situační plánec), která je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

OŽPD ÚMČ Prahy 20 souhlasí s kácením ve výše uvedeném rozsahu dle předložené projektové dokumentace, při dodržení následujících níže uvedených podmínek:

1. Kácení výše uvedených dřevin je možné až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Kácení je možné provést pouze se souhlasem všech vlastníků dotčeného pozemku. Před vydáním povolení, v rámci řízení před stavebním úřadem, v němž bude rozhodováno o povolení kácení, budou doloženy souhlasy s kácením od všech vlastníků dotčeného pozemku, není-li vlastníkem sám investor.
3. Kácení bude provedeno přednostně v době vegetačního klidu, tj. v období vymezeném termínem od 1. 11. do 31. 3. kalendářního roku. Termín kácení bude správnímu orgánu oznámen minimálně tři dny před započatím prací.
4. Pouze v případě, že si časový průběh stavebních prací vynutí neodkladnou potřebu provést kácení mimo toto vymezené období, bude možné, po předchozím kladném projednání s orgánem ochrany přírody, kácení výjimečně provést v době vegetace, v termínu vymezeném orgánem ochrany přírody. Tato výjimka je ovšem dále podmíněna kladným a časově aktuálním vyjádřením ornitologa k problematice případného zahnízdění ptáků na jednotlivých dřevinách v době plánovaného kácení. V případě, že vyjádření přízvaného odborníka kladné nebude, bude termín kácení určen s ohledem na jeho požadavky. Toto odborné vyjádření bude s dostatečným předstihem doloženo v písemné podobě orgánu ochrany přírody, tj. OŽPD ÚMČ Prahy 20.
5. V případě, že kácení dřevin neproběhne ve lhůtě pěti let od vydání tohoto závazného stanoviska (tj. nejpozději v roce 2028) bude provedena aktualizace dendrologického průzkumu a předložena orgánu ochrany přírody k novému posouzení.
6. Žadatel je povinen při provádění stavby zdržet se nedovolených zásahů do dřevin ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb. Po celou dobu průběhu jednotlivých prací, včetně přípravných a dokončovacích, bude zajištěna dostatečná komplexní ochrana dřevin, a to nejen v té části pozemků, kde budou přímo probíhat stavební práce, ale zejména v okolních navazujících plochách a na sousedních pozemcích. Bude důsledně postupováno v souladu s příslušnými normami ČSN a schválenými standardy péče o přírodu a krajinu: Arboristické standardy Řada A: „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ SPPK A01 002:2017 a v souladu s normou ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“. Po ukončení prací bude provedeno případné arboristické ošetření

defektů v korunách stromů vzniklých v souvislosti se stavební činností dle Arboristických standardů standardy Řada A: Řez stromů SPPK A02 002:2015 I. revize 2015.

#### Upozornění:

- *platné standardy péče o přírodu a krajinu jsou volně dostupné na webu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR.*

#### Odůvodnění:

Dle zákona č. 114/1992 Sb., ustanovení § 7 odst. 1 jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější. Dle § 7 odst. 3 zákona je péče o dřeviny povinností jejich vlastníků. Vlastníkem dřeviny je, dle § 507 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vlastník pozemku. Dle ustanovení § 8 odst. 6 vydává orgán ochrany přírody závazné stanovisko k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. Věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ustanovením § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a dále § 3 odst. 1 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy je v daném případě Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu Městské části Praha 20, se sídlem Jívanská 647, 193 00 Praha – Horní Počernice (dále jen „orgán ochrany přírody“).

Orgán ochrany přírody obdržel žádost investora stavby „*Cyklostezka A50 – Podchod Stoliňská, předstihový objekt*“ (dále jen „stavba“) o vydání závazného stanoviska ke kácení výše uvedených dřevin v souvislosti s touto stavbou. V rámci dané stavební akce, jejímž cílem je zajištění optimalizace prostupnosti daného území pro pěší a cyklisty, dojde k vybudování nového podchodu pod železniční tratí Praha – Lysá nad Labem. Součástí stavby je i navazující kompletní rekonstrukce daného prostoru s terénními úpravami, dispozičními změnami využití přilehlých ploch, vybudováním zastřešeného přístupového chodníku na jižní straně trati s propojením do ulice Stoliňská a přeložkami inženýrských sítí. Stavba podchodu pod tratí je předstihovým objektem pro napojení na plánovanou síť cyklostezek propojujících území Horních Počernice na západ s Prahou 14, na sever s Vínou a na východ se Středočeským krajem. Zároveň stavba podchodu v daném místě zajistí bezpečný přechod trati od autobusové zastávky Chvaly na sever do výrobně skladovacích areálů. Kácení výše uvedených dřevin je navrženo z důvodu přímé kolize s plánovanou stavbou v rozsahu záboru stavby. V rámci posuzované PD pro sloučené územní a stavební řízení uvedeného stavebního záměru byla předložena „Příloha č. B.9 – Kácení“ (zodpovědný projektant Ing. Kara; 01/2023), s inventarizační tabulkou, vyznačením polohy a číselným označením jednotlivých stromů.

Dřeviny, které jsou v souvislosti s uvedeným stavebním záměrem navrženy ke kácení, rostou na pozemku parc. č. 1851 k. ú. Horní Počernice, zapsaném v katastru nemovitostí jako druh pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace. Dotčený pozemek je dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí v podílovém vlastnictví D & D REALITY NORD, s.r.o., se sídlem K Bílému vrchu 2912/3, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice, IČO: 27876446 (podíl 41/48) a Hlavního města Prahy se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město se svěřenou správou Městské části Praha 20, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice (podíl 7/48). Souhlas většinového vlastníka pozemku s realizací stavby a kácením dřevin na pozemku byl předložen spolu s projektovou dokumentací.

Stavba podchodu Stoliňská bude probíhat v koordinaci se stavbou „*Optimalizace traťového úseku Mstětice (mimo) – Praha – Vysočany (včetně)*“, jejímž investorem je Správa železnic, státní organizace. Pro tuto stavbu bylo orgánem ochrany přírody ve správním řízení vedeném dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vydáno povolení ke kácení dřevin č. j. MCP20 009217/2020/OZPD/Jel Sp.zn.: SZ MCP20 004571/2020, žadateli Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1, které povoluje mimo jiné i kácení dřevin v řešené

oblasti, a to dřevin na sousedním pozemku parc. č. 3962/1 k. ú. Horní Počernice. Toto rozhodnutí nabylo právní moci ke dni 22. 5. 2020.

Dle předložených dokladů je v přímé souvislosti se stavbou ke kácení v režimu zákona č. 114/1992 Sb. navrženo kácení zapojeného porostu čtyř stromů spontánního porostu náletových dřevin rostoucích podél historické kamenné zdi, která tvoří severní hranici sousedního pozemku parc. č. 1850/1 k. ú. Horní Počernice. U stromu se specifickými vlastnostmi kmene ve výčetní výšce 130 cm nad zemí bylo postupováno v souladu s metodickým doporučením Ministerstva životního prostředí ČR, odboru obecné ochrany přírody a krajiny, zveřejněným ve Věstníku MŽP, Ročník XV, leden 2015, částka 1, tj. byl vypočten obvod náhradního kmene ve výšce 130 cm nad zemí („NO“). Jedná se o stromy v žádosti označené čísla 1 a 2, které byly v projektu označeny jako samostatně rostoucí, ale ve skutečnosti se jedná o vícekmenného jedince, tedy dřevinu se specifickými vlastnostmi kmene. Skutečný počet stromů navržených ke kácení je tedy celkem čtyři jedinci, a to dva exempláře javoru klenu (z toho jeden vícekmenný), jeden exemplář jasanu ztepilého a jeden exemplář jasanu úzkolistého. Vzhledem k tomu, že stromy vyrůstají v bezprostřední blízkosti kamenné zdi, projevuje se v jejich růstu vliv přistínění, a to zejména ve spodní třetině výšky kmene. Vychýlení osy kmene ve spodní třetině odklonem od zdi je posléze ve vyšších partiích korigováno vyrovnávacím růstem korun. Rozvoj korun je zároveň výrazně ovlivněn vzájemným konkurenčním přistíněním a ze strany od budov na sousedním pozemku parc. č. 1850/1 k. ú. Horní Počernice jsou koruny stromů jednostranně redukovány. Vitalita stromů je zřetelně snižována, zdravotní stav je zhoršený, zejména díky infikovaným ranám po odstraněných větvích, u jasanů je na kmeni patrný žír lýkohuba jasanového (*Hylesinus varius*). Prokořenitelný prostor stromů je v současné době dobrý a je významně jednostranně limitovaný, dotčené stromy rostou na jižním okraji přibližně 7 až 9 m širokého pásu rostlého terénu s rudérálním porostem, situovaného mezi kolejištěm železnice a vysokou kamennou zdí oplocení firemního areálu, za kamennou zdí je terén sousedního pozemku parc. č. 1850/1 k. ú. Horní Počernice zahlouben přibližně o dva metry.

Orgán ochrany přírody je z předchozí rozhodovací praxe i běžné kontrolní činnosti obeznámen se stavem a charakteristikou dřevin navržených ke kácení a na základě předložené dokumentace a znalosti místních poměrů zkonstatoval, že důvody pro kácení dřevin jsou opodstatněné a navržený rozsah kácení odpovídá reálně potřebám stavby. Kácení je navrženo v odpovídajícím rozsahu a na plochách přímo určených pro provedení stavebních a navazujících prací. Dotčené stromy sice nejsou v přímé kolizi s umístěným stavebním objektem, ale rostou v místech, kde nejen že trvale poškozují stávající historickou obvodovou zeď výrobně skladovacího areálu situovaného jižně od železniční trati, ale při realizaci terénních úprav a stavebních prací ve stávajícím zeleném pásu v bezprostřední blízkosti stromů dojde k radikálnímu zásahu do jejich chráněného kořenového prostoru i stanovištních podmínek. Proto není možné jejich ponechání na stanovišti, a to nejen z hlediska snížené perspektivy jejich případného následného zdárného růstu a rozvoje, ale zejména z hlediska jejich následné nedostatečné provozní bezpečnosti v důsledku radikálního zásahu do prokořenitelného prostoru a změny stanovištních podmínek, zejména regulace vodního režimu v souvislosti s odvodem drenážních vod v okolí stavby podchodu. Z uvedených důvodů není možné dotčené dřeviny na lokalitě ponechat a orgán ochrany přírody souhlasí s předloženým rozsahem kácení.

Dané území se nachází na západním okraji intravilánu obce, v místech, kde obytná zástavba převážně patrových rodinných domů se zahradami přechází do zástavby komplexů výrobně skladovacích a komerčních areálů a navazující otevřené krajiny s převahou zemědělsky využívaných ploch. Pomyslný předěl charakteru zástavby tvoří výše uvedená železniční trať Praha – Lysá nad Labem s navazujícími obslužnými drážními pozemky. Ze severu je dané území v širších souvislostech vymezeno dálnicí D10 a z jihu silně frekventovanou komunikací Náchodská.

Z hlediska funkčního a estetického významu dřevin se jedná o dřeviny, které jsou součástí funkčně i esteticky méně významného různověkého sekundárního spontánního porostu dřevin vzešlého postupem let na obslužných drážních pozemcích v neudržovaném pásu zeleně situovaném mezi historickou kamennou zdí a kolejištěm. Tomu odpovídá i druhové složení, ve kterém převažují javory a jasanů. Ačkoli v současné době stromy tvoří jakousi liniovou výsadbu podél obvodové

zdi areálu, s náznakem pravidelných rozestupů, nejedná se o stromořadí ve smyslu § 1 písm. c) vyhlášky č. 189/2013 Sb. Stávající liniový porost vznikl pravidelnými probírkami spontánních porostů náletových dřevin na nevyužívaných pozemcích podél trati. Z estetického hlediska se jedná o dřeviny s nízkým potenciálem, neboť díky okolní zástavbě a svažitosti terénu jsou stromy pohledově částečně patrné pouze v určitých průhledech od severu, a dále v ose železniční trati. V širším kontextu jsou dotčené dřeviny zcela pohledově odcloněny okolní zástavbou a členitostí terénu. Jejich estetický význam tak spočívá zejména v pohledovém odclonění drážního tělesa a estetickém zklidnění veřejného prostoru v průmyslové části intravilánu obce. V potenciaální dopadové zóně dřevin se nacházejí budovy na sousedním pozemku parc. č. 1850/1 k. ú. Horní Počernice a těleso železniční trati a jsou tedy lokální potenciaální hrozbou ovlivnění bezpečného provozu na železnici.

Co se týče funkčního významu dotčených dřevin, tak při stávající vitalitě plní prozatím plnohodnotně své funkce doplňkové sídelní a izolační zeleně (tj. jsou v dané lokalitě zejména významným faktorem z hlediska zlepšování mikroklimatu, kdy vytvářením zástinu a zadržováním vláh působí jako ochlazující protipól okolních zpevněných ploch výrobně skladovacích areálů, kořenový systém dřevin přispívá částečně ke snížení větrné eroze, dále zde dřeviny významně napomáhají k zachytávání prachových částic a zmírnění vlivu větrného proudění z okolních otevřených prostor, k odstínění okolní zástavby od hluku z dopravy na železnici a výrazně přispívají k celkovému estetickému zklidnění prostoru). Zároveň jsou dřeviny v těchto místech důležitou složkou prostupnosti krajiny pro drobné živočichy a představují určitý potenciál pro hnízdění a hřadování ptáků. Vzhledem k tomu, že v průběhu předchozích padesáti let došlo k postupné plošné zástavbě původních otevřených ploch volné zemědělské krajiny na sever od železniční trati (zdroj: archiv leteckých snímků IPR Praha) a k výstavbě dálničního tělesa D0 a D10, došlo tím k přerušení vazeb na okolní krajinu.

S přihlédnutím k výše uvedeným okolnostem orgán ochrany přírody zároveň podmínil svůj souhlas následujícími omezeními. Protože důvodem kácení je přímá kolize se stavebním záměrem, stanovil orgán ochrany přírody podmínku, že kácení je možné až po vzniku práva provést stavební záměr podle stavebního zákona, aby bylo zamezeno kácení v případě, že by tento záměr nebyl realizován. Tento požadavek vyplývá z ust. § 7 zákona č. 114/1992 Sb., podle nějž jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

V souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., se kácení dřevin rostoucích mimo les provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu, kdy dochází k přirozenému útlumu jejich fyziologických a ekologických funkcí. V geografických podmínkách ČR lze za období vegetačního klidu považovat obvykle období mezi 1. 11. a 31. 3. kalendářního roku. Kácení v době vegetačního klidu má mimo jiné i význam pro ochranu organismů vázaných na zeleň (zejména ptáci, drobní savci, hmyz). Vzhledem ke skutečnosti, že termín pro kácení dřevin není v zákoně č. 114/1992 Sb. striktně stanoven, určil orgán ochrany přírody podmínku, že kácení bude prioritně prováděno v období vegetačního klidu.

Vzhledem k návaznosti kácení na průběh stavebních prací s náročnou časovou i prostorovou koordinací jednotlivých složek, potřeby vzájemné koordinace dvou samostatných stavebních akcí a s přihlédnutím k charakteru lokality (intravilán obce, křížení železnice apod.), zohlednil orgán ochrany přírody tuto skutečnost v připuštění výjimky z tohoto časového omezení a umožnil při dodržení stanovených podmínek kácení dotčených dřevin i mimo uvedené období vegetačního klidu. Případné kácení dřevin mimo vymezené období vegetačního klidu ovšem dále orgán ochrany přírody podmiňuje provedením biologického průzkumu příslušným odborníkem (v daném případě s ohledem na charakter lokality ornitologem) bezprostředně před vlastním kácením, aby bylo dostatečně podchyceno, že kácením mimo období vymezeného vegetačního klidu nedojde k vyrušení živočichů vázaných na dřeviny (zejména hnízdění ptáků). V případě, že přizvaní odborníci zkonstatují kolizi termínu kácení s podmínkami ochrany organismů vázaných na dřeviny, bude jimi stanoven náhradní termín, vázaný např. na ukončení zahánění, a tento termín bude pro žadatele závazný. Toto aktuálně zpracované odborné vyjádření bude v dostatečném časovém předstihu před zahájením kácení písemně doloženo orgánu ochrany přírody, který posoudí vhodnost navrženého termínu.



V rámci obecné ochrany dřevin dotčených stavební činností orgán ochrany přírody upozorňuje, že veškeré dřeviny jsou chráněny dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. před poškozováním a ničením. Žadatel je proto povinen při provádění stavby zdržet se nedovolených zásahů do dřevin ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb. To se týká zejména dřevin, jejichž prokořenitelný prostor a ochranná zóna by mohly být stavebními a souvisejícími pracemi zasaženy. A to nejen dřevin rostoucích na pozemcích, kde budou přímo probíhat práce, ale i dřevin rostoucích na pozemcích sousedících se stavbou, jejichž nadzemní části, či prokořenitelný prostor by mohly být danou stavební činností poškozeny či ohroženy. Orgán ochrany přírody proto požaduje, aby bylo po celou dobu stavby postupováno v souladu s příslušnými normami ČSN a schválenými standardy péče o přírodu a krajinu: Arboristické standardy Řada A, přičemž orgán ochrany přírody upozorňuje, že platné standardy péče o přírodu a krajinu jsou volně dostupné na webu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR.

Povolení ke kácení dřevin lze vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení jejich funkčního a estetického významu. Orgán ochrany přírody tedy může vyslovit souhlas s kácením pouze tehdy, pokud v konkrétním případě existují závažné důvody pro pokácení dřevin rostoucích mimo les, přičemž závažnost těchto důvodů se vždy vztahuje k ochraně jiných veřejných nebo individuálních zájmů. Orgán ochrany přírody měl pro vydání závazného stanoviska k dispozici všechny náležitosti k žádosti v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., posoudil zájem žadatele na odstranění výše uvedených dřevin a důvody uvedené v žádosti o kácení, s přihlédnutím k charakteru lokality a jejímu funkčnímu určení, vyhodnotil jako významné. Cílem výše uvedené dopravní stavby je veřejný zájem zajištění bezpečné prostupnosti daného území v intravilánu obce jak pro pěší, tak pro cyklisty a náprava stávajícího nevyhovujícího stavu s cílem eliminovat problém nepovoleného přecházení trati, ke kterému v daném místě dochází, neboť zde vede neoficiální živelně vzniklá pěšina od zastávky MHD intenzivně využívaná zaměstnanci výrobně skladovacích areálů na sever za trati. Vzhledem k tomu, že v souvislosti s realizací předstihové stavby není možné a účelné bez konečných stavebních a dispozičních úprav daného území vysadit dřeviny a v místě vzniklé ekologické újmy se zároveň v současné době nenacházejí žádné vhodné navazující bezzásahové plochy, na které by bylo možné a žádoucí vysadit dřeviny s dlouhodobou perspektivou vývoje a plnohodnotnou funkčností, nepřistoupil orgán ochrany přírody k určení kompenzační náhradní výsadby za vzniklou ekologickou újmu způsobenou kácením dotčených dřevin. Navržený rozsah kácení odpovídá reálně potřebám stavby, kácení je navrženo pouze v nezbytném rozsahu, na plochách přímo určených pro provedení stavebních prací a navazujících úprav a nezasahuje dále do krajiny a do okolních ploch. Zachování dotčených dřevin na stanovišti tak není možné z důvodu jejich přímé kolize s veřejným zájmem na provedení stavby, která povede k lokálnímu zlepšení prostupnosti daného území, eliminuje stávající nebezpečí pro chodce a cyklisty a umožní do budoucna posílit alternativní ekologickou osobní dopravu vybudováním vzájemně propojené sítě cyklostezek v intravilánu hlavního města, čímž dojde mimo jiné i k částečnému zlepšení životních podmínek obyvatel městské části Horní Počernice.

### **Poučení:**

Toto je závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů.

Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

### **Příloha č.1:** situační plánek s vyznačením polohy a číslování dřevin – 1 x A3

**6/ OŽPD jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a na základě vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů a současně dle § 154 správního řádu, vydává sdělení.**

Jelikož stavební plochy a související činnosti představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, doporučujeme pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti.

**V daném případě lze doporučit přijetí zejména těchto opatření:**

- Minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrnného materiálu (cement, vápno, bentonit, písek o zrnitosti do 4 mm) na staveništi.
- V případě, že je to nutné, zajistit skrápění sutin vodou.
- Minimalizovat procesy řezání a broušení na staveništi, preferovat používání prefabrikovaných stavebních materiálů.
- Při stavebních pracích a manipulaci s jakýmkoliv materiálem je nezbytné dodržet ustanovení § 1 zákona o ochraně ovzduší a všemi prostředky předcházet a snižovat znečišťování ovzduší.

Toto je sdělení podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Zpracovala: referentka ochrany ovzduší Mgr. Jana Vargová, l. 637

**Závěr Odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 20**

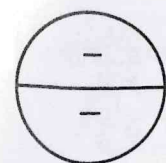
závazné stanovisko dotčeného orgánu – viz body – 5

vyjádření – viz body – 1, 2, 3, 4

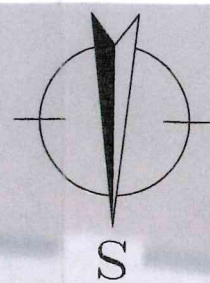
sdělení – viz body – 6

.....  
**Mgr. Věra Bidlová**  
vedoucí odboru životního prostředí a dopravy  
  
podepsáno elektronicky






SITUACE  
1:250



LEGENDA:

- OBVOD STAVBY
-  STROM KÁCENÝ V RÁMCI STAVBY OZNAČENÝ ČÍSLEM