



MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Vaše značka/ze dne
27.05.2022

Naše značka (čj.)
MHB_OZP/1477/2022/Km

Vyřizuje/linka
Ivana Kocmanová, 569 497 248,
ikocmanova@muhb.cz

Datum
22. června 2022

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Souhrnné vyjádření dle § 154 a § 158 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu)

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) obdržel dne 27.05.2022 žádost o souhrnné vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení (dále jen PD) stavby: „Lípa u H. Brodu PO, ST - oprava“ na pozemku st.p.č. 64 v k.ú. Lípa u Havlíčkova Brodu, kterou podala Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město (dále jen žadatel) zastoupená na základě plné moci ze dne 20.05.2022 společností F-PROJEKT-DOPRAVNÍ STAVBY s.r.o., IČO 28307453, Janáčkova 4642/5d, 796 01 Prostějov. Investorem stavby je žadatel.

PD vypracovala společnost F-PROJEKT-DOPRAVNÍ STAVBY s.r.o., IČO 28307453, Janáčkova 4642/5d, 796 01 Prostějov, spolupracující projektanti Ing. Barbara Zapletalová - ČKAIT 1201337, Monika Zedníčková, Ing. Martin Bětak - ČKAIT 1302401, Ing. Lukáš Gottwald, Anna Krakovská 1200270, Tomáš Voldán - ČKAIT 1202323, číslo zakázky 221011, datum vyhotovení květen 2021.

Dokumentace řeší opravu provozní budovy v obci Lípa. Součástí oprav bude odbourání nevyužitých prostorů, zateplení celého objektu a oprava střešního pláště. Bude vybudován nový chodník kolem objektu, který povede k nové venkovní čekárně před budovou a odstraněna stávající žumpa a napojení objektu na kanalizaci.

Toto vyjádření nenahrazuje příslušné souhlasy ani povolení a není rozhodnutím podle předpisů o správním řízení. Má informativní charakter a poskytuje údaje pro investora, popř. pro stavební úřad, jak ve věci dále postupovat a zda je nutné zajistit vydání konkrétních závazných stanovisek ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ust. § 149 správního řádu a případně dalších zákonů.

A. Vyjádření orgánu ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona):

Na nemovitosti nelze vyloučit přítomnost živočichů (např. ptáků nebo netopýrů) stanovištně vázaných na nemovitost.

Z tohoto důvodu zajistí investor, aby odborně způsobilá osoba provedla před zahájením stavebních prací na nemovitosti průzkum výskytu synantropních druhů živočichů. V případě zjištění uvedených druhů je třeba kontaktovat odbor ŽP.

Stavba si nevyžádá kácení dřevin. Dřeviny rostoucí v blízkosti stavby budou ochráněny před poškozením dle ust. § 7 odst. 1 zákona a článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a tuto skutečnost je třeba zapracovat do dokumentace pro povolení stavby.

B. Stanovisko vodoprávního úřadu podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

- C. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů:
Bez připomínek.
- D. Vyjádření orgánu státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:
Bez připomínek.
- E. Vyjádření z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen zákona):
Vyjádření z hlediska nakládání s odpady podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona: S opravou provozní budovy správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství souhlasí za dodržení této podmínky:
Odboru ŽP budou doloženy kopie dokladů o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČO a IČZ) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
Upozorňujeme na povinnost vzniklé odpady soustřeďovat odděleně, dodržovat postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály, demoličními a stavebními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě. Odpady lze předat pouze oprávněným subjektům v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona. Původce musí mít na předání stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, zajištěnou písemnou smlouvu pro odpovídající množství odpadu před jeho vznikem.
- F. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen zákona):
Stavbou nejsou dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem.

Poučení:

Proti tomuto vyjádření je odvolání nepřipustné.

Ivana Kocmanová
referentka odboru

podepsáno elektronicky

Obdrží:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město (zastoupená společností F-PROJEKT-DOPRAVNÍ STAVBY s.r.o., Janáčkova 4642/5d, 796 01 Prostějov - IDDS iknb4dy)