



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN. (č.j.): 33472/2018-SŽDC-OR PHA-910

UKLÁDACÍ ZN.:

SKART. ZN.-LH.: A-10

POČ. LISTŮ: 1

POČ. PŘÍLOH: 0

POČ. LISTŮ PŘ.: 0

VYŘIZUJE: Kateřina Stradiot

TEL.: 972 224 811

FAX: 972 224 802

E-MAIL: Stradiot@szdc.cz

DATUM: 21. 09. 2018

Věc: Dodatečná informace č. 3 k zadávacím podmínkám na zakázku

„Udržovací práce na nástupištích a nemovitostech v obvodu SŽDC, státní organizace, OR Praha“

Dodatečná informace č. 3 na základě dotazu k výzvě k podání nabídky vzneseného jedním z účastníků výše uvedené zakázky na její realizaci pod č.j. 31429/2018-SŽDC-OR PHA-910 ze dne 30. 08. 2018.

Dotaz č. 1:

Potvrzení – Dotaz se spíše týká potvrzení, že součástí ceny mají být náklady na komplexní zajištění odpadového hospodářství v rámci činnosti dodavatele úklidu. – bod 4.1. ZD.

Tzn., že pro zajištění služeb máme mít v jednotlivých lokacích disponovány odpadové nádoby pro jednotlivé třídy odpadu.

Odpověď:

Ano, součástí ceny za úklid je i odvoz a likvidace pevného komunálního a tříděného odpadu (dále jen „PKO“ a „TO“). (viz Příloha 4 Návrh Smlouvy o provádění udržovacích prací – čl. XI. odst. 6.)

Objednavatel neurčil způsob uložení a následné likvidace PKO a TO. Tato problematika je v plném řešení zhotovitele.

Dotaz č. 2:

Dotaz se týká uložení nádob v lokacích. Je možné bezplatně uložit nádoby v prostorách objednatele?

Odpověď:

Není možno uložit nádoby.

Dotaz č. 3:

Dotaz se týká typů odpadů dle kategorií a počtu nádob na odpad. Předpokládáme, že v lokacích, kde nejsou umístěny nádoby na separovaný odpad, bude potřeba k likvidaci odpadu nádoby na směsný (komunální) odpad. Můžete nám to potvrdit?

Odpověď:

O umístění nádob a způsob likvidace PKO a TO si rozhoduje zhotovitel sám.

Dotaz č. 4:

Dotaz se týká uložení nádob v lokacích a jejich manipulace. Je možné vyjádřit číslem nebo přesným názvem stanice, kde je potřeba k likvidaci odpadu mít i nádoby jiné, než na směsný odpad? Tzn. plast, papír atd. Je možné tento seznam stanic obdržet?

Odpověď:

Zhotovitel bude povinen plnit povinnosti původce odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., a tedy uklízet veškeré odpady (směsné i tříděné) ze všech stanic a zastávek a shromažďovat je utříděné i pokud nebyly cestujícími správně roztríděny (viz. odpověď na dotaz č. 5). Vzhledem k tomu, že zadavatel neposkytuje zhotoviteli speciálně určené místo k třídění odpadu a uložení případných nádob (viz. odpověď na dotaz č. 2), je způsob třídění i volba případných nádob na třídění plně na rozhodnutí zhotovitele. Zadavatel proto nemůže zhotoviteli určovat v jakém místě, jaké počty a typy nádob má použít.

Dotaz č. 5:

Dotaz se týká separování odpadu a manipulace s ním v rámci lokace. Můžete nám popsat, jakým způsobem si představujete od dodavatele, až v případě, že nedojde ke správnému roztrídění odpadu ze strany cestujících, došlo v rámci nástupiště k správnému roztrídění? Jsou k tomu určena místa?

Odpověď:

Zhotovitel musí takový odpad správně roztrídít a žádná místa k tomuto třídění určená nejsou. Zhotovitel je povinen likvidovat odpad dle zákona č. 185/2001 Sb. (viz bod 14.3 Zadávací dokumentace).

Dotaz č. 6:

Dotaz se týká typizace pytlů do košů. Můžete nám zhruba sdělit nejčastěji používaný typ pytle do odpadkového koše a doporučenou tloušťku v mikrometrech?

Odpověď:

Nejčastěji používané typy: 100mi u pytlů 60-110L a 30mi u pytlů 30L. Zhotovitel použije dle svého uvážení přiměřené prostředky k řádnému naplnění veřejné zakázky (zadavatel je neurčuje).

Dotaz č. 7:

Dotaz se týká manipulace s odpadem. Můžete nám zhruba sdělit kolik je lokalit, kde je potřeba pro manipulaci s odpadem nějakého technického prostředku (tzn. vozík, klec atd.)?

Odpověď:

Je na uvážení zhotovitele jaké prostředky užije k řádnému splnění veřejné zakázky. Žádné technické prostředky dle dotazu nejsou objednavatelem požadovány a nejsou bezpodmínečně nutné.

Dotaz č. 8:

Dotaz se týká vysvětlení článku smlouvy. Vysvětlit článek smlouvy – VIII. Součinnost stran – bod č. 2 - Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vlastními silami a na svoje náklady dodávku studené i teplé vody, elektrické energie, osvětlení a případné jiné prostředky potřebné k řádnému plnění předmětu Smlouvy.

Můžete nám sdělit, zda je při pravidelném zajišťování servisu v některých lokalitách nutné technické podpory z důvodu nemožnosti odběru vody nebo elektrické energie a v jakých lokalitách to přesně je?

Odpověď:

Zhotoviteli nebude umožněno odebírat vodu nebo elektrickou energii.

Dotaz č. 9:

Dotaz se týká vysvětlení článku smlouvy. Vysvětlit článek smlouvy – VIII. Součinnost stran – bod č. 4 - V případě, že v Nemovitosti budou atypická zařízení vyžadující ze strany Zhotovitele zvláštní přístup nebo v případě, že v Nemovitostech budou zcela atypické materiály, o jejichž údržbu se má starat zhotovitel a u nichž by z neznalosti těchto materiálů hrozilo jejich poškození, tak tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu oznámí zhotoviteli.

Můžete nám sdělit, o jaké materiály se jedná. Atypické povrchy nebo konstrukce mají obvykle vyšší náklady na úklid nebo čištění. Pokud nejsou specifikovány předem, nemá dodavatel možnost ve svých nákladech na tuto skutečnost reagovat, a připravit se na ně v kalkulacích. Tudíž tyto náklady nemá v ceně a bude nutné tyto náklady řešit jako práci na objednávku. Je na tuto skutečnost objednatel připraven, pokud by nám zhruba neurčil rozsah ročních nákladů nebo typ práce?

Odpověď:

Údržba atypických povrchů nebo konstrukcí vyžadující zvláštní přístup bude prováděna jako služba mimořádného úklidu (dle Přílohy 1 Technické podmínky – textová část, oddíl B3) na objednávku.

Dotaz č. 10:

Dotaz se týká četnosti prací. V Příloze č. 2 Technické podmínky uvádíte četnost prací 3x týdně. Můžete nám upřesnit, o jaké dny v týdnu se jedná. Zda máme počítat i s úklidem přes víkend. Nebo je to pondělí, středa a pátek?

Skupina IV	Provádění úklidu s minimálním standardem 3x týdně a zajištění mimořádného úklidu s reakční dobou dle přílohy 2, části B;
-------------------	--

Odpověď:

Zhotovitel si určí sám o jaké dny v týdnu (Po- Ne) bude provádět udržovací práce. Zadavatel netrvá na provádění prací o víkendech. Upřesnění bude známo z knihy úklidu, kterou předloží zhotovitel objednavateli k odsouhlasení (viz Příloha 4 Návrh Smlouvy o provádění udržovacích prací článek III. bod 5).

Dotaz č. 11:

Dotaz se týká četnosti prací. V Příloze č. 2 Technické podmínky uvádíte v sloupci Q metry čtvereční „letní údržby“. Jsou to metry čtvereční pouze zelených ploch? Nebo je to součet i chodníků a přístupových komunikací?

Odpověď:

Jedná se pouze o travnaté plochy. Čištění chodníků a přístupových cest je zahrnuto v běžné údržbě. (viz Příloha č. 1 – Technické podmínky – textová část – bod D 2).

Dotaz č. 12:

Dotaz se týká zajištění zimního úklidu. Je možné bezplatně uložit celoročně nebo jenom sezónně v prostorách objednatele malou mechanizaci na úklid sněhu. Jedná se o uzamykatelný prostor zhruba v rozmezí 1,5 x 2 m?

Odpověď:

Nelze.

Dotaz č. 13:

Můžete nám prosím zaslat roční objem odpadů dle požadované specifikace Příloha č. 5 Sumarizace odpadu?

Odpověď:

Příloha 5 Sumarizace odpadu_vzor je pouze vzorová tabulka pro použití zhotovitelem jako příloha měsíčních faktur a má informovat zadavatele o množství a druhu odpadů z jednotlivých stanic v daném měsíci, z důvodu výkaznictví vůči orgánu životního prostředí. Požadovaný „roční objem odpadů“ je nemožné dostatečně přesně předpovědět, neboť se množství odpadů může výrazně měnit v průběhu časových období.

U.7.
.....

Ing. Vladimír Filip
ředitel

Oblastního ředitelství Praha

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234

(912)

ing. JUDr. Gáňovský
náměstek ředitele pro ekonomiku
Oblastního ředitelství Praha