

Na vědomí (organizačním složkám)

České dráhy, a. s. – GR O32  
Josef Urbanský  
Nábř. L. Svobody 1222/12  
110 15 Praha 1

Vyřizuje

Dana Adamušková  
Regionální správa majetku Hradec Králové | TO  
T 702 280 812  
E adamuskova@rsm.cd.cz

Číslo jednací **1346/2021**  
Datum 9. 6. 2021  
Odpověď na čj.

**Dílčí stanovisko Českých drah, a.s. vydané Regionální správou majetku Hradec Králové k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení**

Stavba: **Doplnění závor na přejezdu P3340 trati Lovosice – Česká Lípa**

Investor: **Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město: Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9**

Zhotovitelem PD: **MONZAS, spol. s r.o., Blahoslavova 937/62, 400 01 Ústí nad Labem**

Nemovitost ČD, a.s. dotčená stavbou:  
k.ú. Litoměřice: **p.č. 3408/1**

ČD, a.s. – Regionální správa majetku Hradec Králové **SOUHLASÍ** s provedením stavby dle předložené projektové dokumentace pro společné povolení **za podmínek:**

1. Před realizací stavby požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemky určené pro dočasný zábor. Nájemní smlouva na dočasný zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby. Minimální cena dočasného záboru je 5000,- Kč/bez DPH. Kontaktní osobou na uzavření této smlouvy je paní Vlasta Šlesingerová, tel: 702 209 550, email: [Slesingerova@rsm.cd.cz](mailto:Slesingerova@rsm.cd.cz).
2. Požadujeme bezodkladně informovat ČD, a.s. (email: [melzer@rsm.cd.cz](mailto:melzer@rsm.cd.cz)) o osobě zhotovitele stavby SŽ, s.o., včetně kontaktní osoby (po uzavření smluvního vztahu mezi SŽ, s.o. a zhotovitelem).
3. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
4. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové – místní správu (místní správce p. Aleš Nadrchal DiS, email: [nadrchal@rsm.cd.cz](mailto:nadrchal@rsm.cd.cz), mob: 724 339 556) se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
5. Jelikož nově realizovaná stavba bude ve vlastnictví SŽ, s.o., požadujeme, aby SŽ, s.o. provádělo údržbu tohoto majetku na své náklady.
6. V zájmových lokalitách se nevyskytují inženýrské sítě v naší správě.

7. Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením stavby budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
8. Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s.. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.
9. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD, a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.
10. Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.
11. Z hlediska požární ochrany je třeba dodržovat zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a včetně odstupových vzdáleností v návaznosti na okolní objekty.
12. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č.541/2020 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s., kontaktní osoba Petra Viletová, mobil: 601 130 663, email: [viletova@rsm.cd.cz](mailto:viletova@rsm.cd.cz).
13. Umístění stavby na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s. je podmíněno souladem s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽ, s.o.. V případě nesouladu rozsahu stavby s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽ, s.o. musí být postupováno dle Opatření č. 21/2016 ve znění změny č. 1 k 10.10.2016. Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.

Toto stanovisko má platnost 2 roky ode dne vydání a je podkladem pro souhrnné vyjádření ČD, a.s., které vydává odbor O32 GR.

Případné změny bude třeba s námi projednat. Při písemném styku v předmětné záležitosti uvádějte laskavě vždy číslo jednací tohoto vyjádření.

Toto stanovisko nenahrazuje souhrnné stanovisko ČD – Telematiky, a.s., která spravuje kabelové zařízení v ochranném pásmu dráhy.

Žádáme stavební úřad, aby podmínky tohoto vyjádření byly zahrnuty do správního rozhodnutí o provedení stavby, dále žádáme, aby všechna rozhodnutí stavebního úřadu týkající se této stavby byla zaslána na ČD, a.s. – RSM Hradec Králové, jako účastníku řízení.

S pozdravem



Ing. Michal Tihon  
ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové