

Naše zn. 4237/2023-SŽ-GŘ-08

Vyřizuje Mgr. Veronika Zajíčková
Telefon
Mobil
E-mail

Věc: Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9

Sektorová nadlimitní veřejná zakázka dle § 56 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) na služby s názvem:

„Úklid prostor železničních stanic a zastávek, provozních a administrativních budov Správy železnic“

Správa železnic, státní organizace (dále jen „Zadavatel“) obdržela dne 18. 1. 2023 v 14:47 hodin žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel formou Vysvětlení zadávací dokumentace odpovídá na tuto žádost doručenou k veřejné zakázce následovně:

Dotaz č. 1:

Dobrý den, prosím o informaci ohledně oken v OŘ Ostrava

V příloze „01 Přílohy 1-3 ZD OR OVA“ v listě „Příloha č.2 Místa plnění“ je ve sloupci „Místo plnění“ uvedeno u několika položek ztížená podmínka pro mytí oken.

8 Část A - Seznam nemovitostí v oblasti OŘ Ostrava										
	SR 70	ident místnosti dle SAP RE	číslo trati	HJ	Budova	Místnost	Název lokality	Objekt	Místo plnění	plocha/p očet jedl
9										
326	343640		271	80	24522		Ostrava hl.n. - výpravní budova	PP	Ztížené podmínky mytí oken	1008 m2
724	344341		271	80	24492		Ostrava Svinov - výpravní budova	PP	Ztížené podmínky mytí oken	1482 m2
879	344341		271	80	12214		Ostrava-Svinov - ústřední stavědlo	PP	Ztížené podmínky mytí oken	24,21 m2
1095	346940		271	80	24510		Studénka - výpravní budova	PP	ztížené podmínky mytí oken	75 m2
2596	332346		320	80	V5E		Český Těšín - sídlo TO + MES	PP	Ztížené podmínky mytí oken	7,04 m2
2634	332346		320	80	10142		Český Těšín - stavědlo č. 1	PP	ztížené podmínky mytí oken (neotevíravé)	17,92 m2
2671	332346		320	80	25923		Český Těšín - technologická budova	PP	ztížené podmínky mytí oken (neotevíravé)	6,84 m2
3846	341941 ZDC.80.B2c		321	80	24452 OP54		Opava-východ - žst.- výpravní budova	PP	ztížené podmínky mytí oken (vestibul)	18 m2
3974	344143 ZDC.80.B2c		321	80	24489 OP01		Ostrava - Kunčice - žst.- výpravní budova	PP	ztížené podmínky mytí oken (vestibul)	162 m2
4020	350447 ZDC.80.B2c		321	80	24493 OP01H		Ostrava - Vítkovice - žst.- výpravní budova	PP	ztížené podmínky mytí oken (vestibul)	600 m2
11315										

Žádáme o objasnění, zda výše zmíněné položky spadají do pravidelného úklidu či nikoli. Pokud ano, žádáme o doplnění, o jaký typ oken se jedná, stejně tak o doplnění, v jakých výškách se okna nachází. Dále žádáme o doplnění informací, jakým technologickým postupem se výše zmíněné prosklené plochy myjí, zda za použití žebříků, vysokozdvíhových plošin, lešení nebo za využití horolezeckého vybavení.

Odpověď č. 1:

Zadavatel předmětný dotaz vypořádal v rámci odpovědi na žádosti o vysvětlení č. 8 – dotaz č. 3/odpověď č. 3.

Dotaz č. 2:

Žádáme o upřesnění těchto položek v přílohách 1-3 ZD na listech „Příloha č.1b – Mimořádný úklid“.

Povrchová úprava nanotechnologií - vodorovné, svislé plochy v interiéru

Povrchová úprava nanotechnologií - vodorovné, svislé plochy v exteriéru

Tyto práce popsané v příloze „04 Příloha ZD – Standardy úklidových služeb SLA“ dle našich zkušeností nelze dělit pouze na interiéru a exteriéru. Tyto typy nanotechnologických nátěrů se liší dle následujících parametrů:

- materiál, na který je nanotechnologie aplikována
- účel povrchové úpravy
- časová odolnost aplikace

V případě aplikovaného materiálu by pro účely řádného ocenění postačilo alespoň rozdělit povrchové úpravy nanotechnologií stejně jako je tomu u hloubkového čištění. Například takto:

Povrchová úprava nanotechnologií - přírodní kameny a neleštěné aglomeráty (břidlice, pískovec)

Povrchová úprava nanotechnologií - přírodní kameny a leštěné aglomeráty (mramor, pryskyřice, žula...)

Povrchová úprava nanotechnologií - betonové plochy

Povrchová úprava nanotechnologií - terakota, klinkery, lícové cihly

Povrchová úprava nanotechnologií - keramika

Povrchová úprava nanotechnologií - průmyslové, pryskyřicové podlahy

Povrchová úprava nanotechnologií - fasády, omítky

Povrchová úprava nanotechnologií - kovové-ocelové povrchy, nerez, hliník

Povrchová úprava nanotechnologií - plast

Povrchová úprava nanotechnologií - lakované povrchy, konstrukce s povrchovou úpravou pozink

V případě účelu povrchové úpravy se jedná o jasný údaj, zda aplikovaná nanotechnologie slouží jako hydrofobní nátěr, olejofobní nátěr, protiskluzový nátěr, antigrafitní nátěr apod. Tyto položky je pro účely řádného ocenění jasně rozlišit.

V neposlední řadě také závisí na časové odolnosti aplikované nanotechnologie. V jakých časových intervalech předpokládá Zadavatel opětovnou aplikaci.

Žádáme tedy o doplnění zadávací dokumentace.

Odpověď č. 2:

Zadavatel předmětný dotaz vypořádal v rámci odpovědi na žádosti o vysvětlení č. 8 – dotaz č. 6/odpověď č. 6

Závěr

S ohledem na to, že Zadavatel v rámci vypořádání vysvětlení 5 – 9 provedl úpravy v příloze č. 2 Zadávací dokumentace pro část OŘ Ostrava, rozhodl se prodloužit lhůtu pro podání nabídek na den 1. 2. 2023 do 13:00 hodin.

.....
Ing. Stanislav Bytnar

ředitel odboru pozemních staveb